

**CÔNG TY CP XÂY LẮP  
PHÁT TRIỂN NHÀ ĐÀ NẴNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 02 /CV-NDX  
“V/v: Giải trình BCTC  
Quý 04/2021”

Đà Nẵng, ngày 20 tháng 01 năm 2022

**Kính gửi:** - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

1. Tên Công ty: Công ty cổ phần Xây lắp Phát triển Nhà Đà Nẵng
2. Mã chứng khoán: NDX
3. Địa chỉ trụ sở chính: 31 Núi Thành, P. Hòa Thuận Đông, Q. Hải Châu, TP. Đà Nẵng
4. Điện thoại: 0236.3631 157 Fax: 0236.3613 797
5. Người công bố thông tin: Bà Hồ Thị Trà Hương, chức vụ: Thư ký công ty
6. Nội dung thông tin công bố:
  - 6.1 Báo cáo tài chính Quý 04/2021 gồm: BCĐKT, BCKQKD, BCLCTT, Thuyết minh BCTC.
  - 6.2 Nội dung giải trình: giải trình chênh lệch > 10% LNST so với cùng kỳ năm trước:

DVT: đồng

STT	Chỉ tiêu	Quý 04/2021	Quý 04/2020	Tỉ lệ tăng, giảm
1	Tổng Doanh thu	36,266,106,076	20,561,035,217	76.38%
2	Lợi nhuận trước thuế	-141,385,393	2,603,529,865	-105.43%
3	Lợi nhuận sau thuế TNDN	-141,385,393	2,428,022,798	-105.82%

**Giải trình:**

Kết quả Quý 4/2021, Công ty Cổ phần Xây lắp Phát triển Nhà Đà Nẵng đạt 36.2 tỷ doanh thu, lợi nhuận sau thuế âm 141,3 triệu. So cùng kỳ năm trước Lợi nhuận sau thuế giảm do tình hình dịch bệnh ảnh hưởng đến doanh thu xây lắp và bê tông thương phẩm.

Địa chỉ website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính: [www.ndx.com.vn](http://www.ndx.com.vn)

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Nơi nhận:  
- Như trên;  
- Lưu VT-NDX.

**NGƯỜI THỰC HIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN**



**Hồ Thị Trà Hương**