

**CÔNG TY  
CỔ PHẦN ANI**

Số: 22/2022/ANI  
V/v: Giải trình biến động  
lợi nhuận Quý IV/2021 so  
với Quý IV/2020

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 01 năm 2022

**Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội**

Căn cứ Báo cáo tài chính cho kỳ kế toán Quý IV/2021, Công ty cổ phần ANI xin giải trình biến động lợi nhuận Quý IV/2021 so với Quý IV/2020:

1. Lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính của Công ty mẹ Quý IV/2021 là: 1.505.381.721,đ bằng 20,66% so với lợi nhuận sau thuế Quý IV/2020 là: 7.285.858.741,đ.

2. Lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính hợp nhất Quý IV/2021 là: 1.567.548.832,đ bằng 20,43% so với lợi nhuận sau thuế Quý IV/2020 là: 7.673.573.267,đ.

Nguyên nhân biến động là do: Ngành nghề chính của Công ty là đầu tư kinh doanh Bất động sản, các dự án Bất động sản của Công ty đang trong giai đoạn thực hiện triển khai đầu tư xây dựng và hoàn thiện công tác pháp lý nên chưa được ghi nhận doanh thu. Mặt khác, giai đoạn giãn cách xã hội vừa qua cũng ảnh hưởng lớn đến doanh thu thương mại của Công ty.

Công ty cổ phần ANI xin giải trình với Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội về sự biến động của lợi nhuận sau thuế Quý IV/2021 so với Quý IV/2020 trên Báo cáo tài chính Công ty mẹ và Báo cáo tài chính hợp nhất như trên.

Trân trọng!

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu Công ty.

**NGƯỜI CÔNG BỐ THÔNG TIN**



**Đặng Tất Thành**