

Số: 42 /VC2 - HĐQT

Hà Nội, ngày 20 tháng 01 năm 2022

BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY NĂM 2021

(Ban hành kèm theo Thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020
của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán)

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán

- Tên công ty niêm yết: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG VINA2
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 2 - 4, Tòa nhà B, KĐT mới Kim Văn - Kim Lũ, phường Đại Kim, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội
- Vốn điều lệ: 400.000.000.000 VNĐ
- Điện thoại: 0243.8361.013; Fax: 0243.8361.012
- Email: info@vina2.com.vn
- Mã chứng khoán (nếu có): VC2
- Mô hình quản trị Công ty: Đại Hội đồng cổ đông; Hội đồng quản trị; Ban Kiểm soát và Tổng giám đốc.
- Về thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Đã thực hiện.

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông:

STT	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung
1	02/2021/NQ - ĐHĐCĐ	Ngày 28/4/2021	Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2021 thông qua những nội dung quan trọng sau: Tán thành thông qua Báo cáo kiểm toán năm 2020; phương án phát hành cổ phiếu riêng lẻ; thay đổi ngành nghề kinh doanh của Công ty; thông qua việc thành lập Công ty con – Công ty cổ phần cơ khí và Thiết bị VINA2; thông qua kết quả sản xuất kinh doanh của Công ty.....
2	04/2021/NQ-ĐHĐCĐ	Ngày 10/9/2021	Nghị quyết ĐHĐCĐ bất thường năm 2021 thông qua những nội dung sau: Tán thành thông qua việc phê duyệt các giao dịch giữa Công ty và các bên có liên quan; phương án góp vốn thành lập Công ty VINA2 HOMES; phương án phát hành cổ phiếu riêng lẻ tăng vốn



STT	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung
			điều lệ Công ty; thông qua nội dung chấp thuận cho cổ đông không thực hiện các thủ tục chào mua công khai cổ phiếu Công ty; thông qua việc điều chỉnh số lượng thành viên HĐQT từ 03 lên 05 thành viên; thực hiện bầu bổ sung 03 thành viên HĐQT

II. Hội đồng quản trị:

1. Thông tin về thành viên HĐQT:

TT	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn làm thành viên HĐQT	
			Ngày bổ nhiệm (ngày bầu cử)	Ngày miễn nhiệm
1	Ông Nguyễn Thanh Tuyên	Chủ tịch HĐQT	14/9/2021	
2	Ông Ngô Việt Hậu	Phó Chủ tịch thường trực HĐQT	14/9/2021	
3	Ông Đỗ Trọng Quỳnh	Phó Chủ tịch HĐQT	14/9/2021	
4	Ông Nguyễn Việt Cường	Tổng giám đốc, Thành viên HĐQT	22/3/2019	
5	Ông Nguyễn Đăng Gô Ganh	Thành viên HĐQT	22/3/2019	Ngày 10/9/2021
6	Nguyễn Huy Quang	Thành viên HĐQT	10/9/2021	

2. Các cuộc họp của Hội đồng quản trị: Năm 2021, HĐQT tiến hành họp 36 cuộc họp

TT	Thành viên HĐQT	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ	Lý do không tham dự
1	Ông Đỗ Trọng Quỳnh	36/36	100 %	

TT	Thành viên HĐQT	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ	Lý do không tham dự
2	Ông Nguyễn Việt Cường	36/36	100 %	
3	Ông Nguyễn Đăng Gò Ganh	20/36	100 %	Miễn nhiệm Thành viên HĐQT từ ngày 10/9/2021
4	Ông Nguyễn Thanh Tuyên	20/36	100 %	Bầu giữ chức vụ Chủ tịch HĐQT ngày 14/9/2021
5	Ông Ngô Việt Hậu	20/36	100 %	Bầu giữ chức vụ Phó chủ tịch HĐQT thường trực ngày 14/9/2021
6	Nguyễn Huy Quang	20/36	100 %	Trúng cử thành viên HĐQT ngày 10/9/2021

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Giám đốc:

HĐQT thực hiện việc giám sát đối với các hoạt động của Công ty thông qua các hoạt động:

- + Quyết định chiến lược, kế hoạch phát triển trung hạn và kế hoạch sản xuất kinh doanh hàng năm của Công ty;
- + Phê duyệt đầu tư mua sắm thiết bị phục vụ thi công công trình thuộc thẩm quyền của Hội đồng quản trị;
- + Phê duyệt đầu tư mua sắm tài sản để phục vụ sản xuất kinh doanh thuộc thẩm quyền của Hội đồng quản trị;
- + Phê duyệt phương án vay vốn để phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty;
- + Phê duyệt phương án đầu tư và dự án đầu tư trong thẩm quyền và giới hạn của Luật doanh nghiệp và Điều lệ Công ty quy định;
- + Bổ nhiệm và bổ nhiệm lại các chức vụ chủ chốt trong Công ty như: Giám đốc, Phó Giám đốc các Ban nghiệp vụ, Chi nhánh trong Công ty.... và thôi giao nhiệm vụ đối với cán bộ do yêu cầu nhiệm vụ sản xuất kinh doanh;
- + Phê duyệt đầu tư mua sắm tài sản, máy móc thiết bị theo quy định của Điều lệ Công ty và pháp luật hiện hành;
- + Phê duyệt chi phí bán hàng, lựa chọn nhà thầu cung cấp thiết bị trên cơ sở quy định của Luật đầu tư, các quy định của pháp luật có liên quan và Điều lệ Công ty;
- + Giám sát chỉ đạo Tổng giám đốc trong điều hành công việc kinh doanh hàng ngày của Công ty;
- + Quyết định cơ cấu tổ chức và ban hành các quy chế nội bộ Công ty;
- + Các quyền và nghĩa vụ khác theo quy định của Luật Doanh nghiệp, Điều lệ Công ty

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị:

Tiểu ban thư ký giúp việc cho Hội đồng quản trị: Chuẩn bị các tài liệu liên quan đến các phiên họp của HĐQT, ghi chép các biên bản về nội dung họp của HĐQT.

5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị:

SỐ TT	SỐ, KÍ HIỆU	NGÀY THÁNG	NỘI DUNG
1	Nghị quyết số: 02/2021/NQ-HĐQT	12/01/2021	Phê duyệt phương án đầu tư góp vốn thành lập Doanh nghiệp dự án- Công ty cổ phần Đầu tư Phúc Thành Hưng
2	Quyết định số : 03/2021/QĐ-HĐQT	12/01/2021	Quyết định góp vốn thành lập Doanh nghiệp Dự án- Công ty cổ phần Đầu tư Phúc Thành Hưng
3	Quyết định số : 04/2021/QĐ-HĐQT	12/01/2021	Quyết định cử và ủy quyền cho ông Nguyễn Việt Cường Thành viên HĐQT; Tổng giám đốc công ty làm đại diện phần vốn của Công ty tại Doanh nghiệp Dự án- Công ty cổ phần Đầu tư Phúc Thành Hưng
4	Nghị quyết số: 06/2021/NQ-HĐQT	22/01/2021	Phê duyệt phương án kiện toàn cơ cấu tổ chức bộ máy và nhân sự của Công ty
5	Quyết định số : 07/2021/QĐ-HĐQT	22/1/2021	Quyết định chuyển chức năng; nhiệm vụ giữa các Ban chức năng thuộc Công ty
6	Quyết định số : 08/2021/QĐ-HĐQT	22/1/2021	Quyết định về việc thành lập Ban Giám sát nội bộ Công ty
7	Quyết định số : 09/2021/QĐ-HĐQT	22/1/2021	Quyết định về việc thành lập Ban Đấu Thầu và Kỹ thuật thi công Công ty
8	Nghị quyết số: 12/2021/NĐ-HĐQT	28/1/2021	Phê duyệt phương án giá bán căn hộ 1201 tại tòa tháp Heitower – số 1 Ngụy Như Kon Tum cho khách hàng
9	Nghị quyết số: 14/2021/NQ - HĐQT	10/03/2021	Phê duyệt lịch họp Đại Hội đồng cổ đông thường niên năm 2021
10	Nghị quyết số: 17/2021/NQ - HĐQT	26/3/2021	Thông qua phương án thế chấp /cầm cố tài sản tại ngân hàng BIDV-Sở giao dịch 1
11	Nghị quyết số: 20/2021/NQ - HĐQT	06/04/2021	Phê duyệt thời gian tổ chức; chương trình, nội dung và tài liệu họp ĐHCĐ năm 2021
12	Quyết định số: 21/2021/QĐ - HĐQT	22/4/2021	Quyết định thành lập Ban Tổ chức Đại hội cổ đông năm 2021 và các Tiểu ban giúp việc của Công ty.
13	Quyết định số: 42/2021/QĐ - HĐQT	27/4/2021	Dừng tính lãi vay liên quan công nợ đội xây dựng 229 công trình Nhà ở cao tầng và thấp tầng Hanovid hạng mục Lotus 1
14	Nghị quyết số: 45/2021/NQ - HĐQT	19/5/2021	Giao nhiệm vụ và bổ nhiệm cán bộ tại các Ban chức năng Công ty
15	Nghị quyết số: 48/2021/NQ - HĐQT	25/5/2021	Kiện toàn nhân sự tại chi nhánh VINA2 Golden Silk Kim Văn –Kim Lũ Công ty
16	Nghị quyết số: 51/2021/NQ - HĐQT	16/5/2021	Phê duyệt phương án cho vay vốn ngắn hạn

SỐ TT	SỐ, KÍ HIỆU	NGÀY THÁNG	NỘI DUNG
17	Nghị quyết số: 60/2021/NQ - HĐQT	28/7/2021	Phê duyệt cơ cấu nhân sự Ban TGD; Bổ nhiệm nhân sự giữ chức vụ PTGD PT Tài chính của Công ty đối với ông Nguyễn Huy Quang
18	Nghị quyết số: 64/2021/NQ - HĐQT	18/3/2021	Phê duyệt điều chỉnh giá bán phần xây dựng ô đất TT3.16 thuộc dự án đầu tư XD khu nhà ở thấp tầng- Khu ĐTM Kim văn Kim Lũ
19	Nghị quyết số: 70/2021/NQ - HĐQT	25/3/2021	Phê duyệt xây dựng Quyết toán công trình dự án khu phức hợp cao tầng nhà ở chung cư và DVTM tại Khu Tái định cư Đê Đông- Nhơn Bình- TP Quy Nhơn
20	Nghị quyết số: 57/2021/NQ - HĐQT	27/7/2021	Phê duyệt lịch Họp ĐHĐCĐ bất thường năm 2021
21	Nghị quyết số: 67/2021/NQ - HĐQT	18/3/2021	Phê duyệt điều chỉnh tổng mức đầu tư và PAKD Dự án Khu phức hợp cao tầng nhà ở chung cư và DVTM Khu Tái định cư Đê Đông- Nhơn Bình TP Quy Nhơn
22	Nghị quyết số: 73/2021/NQ - HĐQT	6/8/2021	Thông qua phương án vay vốn và thế chấp tài sản tại Ngân hàng NN&PTNT Việt Nam chi nhánh Hà nội II năm 2021-2022
23	Nghị quyết số: 79/2021/NQ - HĐQT	11/8/2021	Thông qua kế hoạch kinh doanh phương án vay vốn và thế chấp tài sản tại Ngân hàng BIDV sở giao dịch 1
24	Nghị quyết số: 76/2021/NQ - HĐQT	19/8/2021	Phê duyệt chương trình; nội dung và tài liệu Họp Đại hội cổ đông bất thường năm 2021
25	Nghị quyết số: 82/2021/NQ - HĐQT	16/8/2021	Phê duyệt tất toán toàn bộ phần góp vốn của Công ty tại Công ty BOT 38
26	Quyết định số: 86/2021/QĐ - HĐQT	26/8/2021	Chuyển chức năng nhiệm vụ thu hồi công nợ của Công ty
27	Nghị quyết số: 85/2021/NQ - HĐQT	24/8/2021	Kiện toàn cơ cấu tổ chức và nhân sự tại ban chức năng công ty
28	Quyết định số: 90/2021/QĐ - HĐQT	01/9/2021	Giới thiệu và phân công Đoàn Chi tịch; Ban Thư ký và Ban kiểm phiếu biểu quyết và bầu cử tại ĐHĐCĐ bất thường năm 2021
29	Quyết định số: 91/2021/QĐ - HĐQT	01/9/2021	Thành lập Ban Tổ chức Đại hội cổ đông bất thường năm 2021 và các tiểu ban chức năng tại Đại hội
30	Nghị quyết số: 89/2021/NQ - HĐQT	16/7/2021	Phê duyệt kế hoạch đấu thầu phương án khu phức hợp cao tầng nhà ở chung cư và DVTM khu tái định cư Đê Đông- Nhơn Bình- TP Quy Nhơn
31	Nghị quyết số: 95/2021/NQ - HĐQT	14/9/2021	Miễn nhiệm chức vụ CTHĐQT đối với ông Đỗ Trọng Quỳnh

SỐ TT	SỐ, KÍ HIỆU	NGÀY THÁNG	NỘI DUNG
32	Nghị quyết số: 96/2021/NQ - HĐQT	14/9/2021	Bầu chức vụ CT HĐQT đối với ông Nguyễn Thanh Tuyên
33	Nghị quyết số: 97/2021/NQ - HĐQT	14/9/2021	Bầu chức vụ Phó CT HĐQT đối với ông Đỗ Trọng Quỳnh và ông Ngô Việt Hậu
36	Nghị quyết số: 98/2021/NQ - HĐQT	14/9/2021	Phê duyệt định hướng hoạt động SXKD của Công ty; phương án kiện toàn cơ cấu tổ chức; nhân sự của Công ty; Phân công nhiệm vụ HĐQT và thành lập tiểu ban tham mưu giúp việc HĐQT
37	Nghị quyết số: 99/2021/NQ - HĐQT	15/9/2021	Tiếp nhận và bổ nhiệm PTGD đối với Ông Trịnh Văn Hưng
34	Nghị quyết số: 100/2021/NQ - HĐQT	15/9/2021	Thông qua hồ sơ đăng ký chào bán cổ phiếu riêng lẻ
35	Nghị quyết số: 105/2021/NQ - HĐQT	22/9/2021	Thôi giao nhiệm vụ Kế toán trưởng Công ty đối với ông Đỗ Quang Việt
36	Nghị quyết số: 106/2021/NQ - HĐQT	22/9/2021	Bổ nhiệm chức vụ Kế toán trưởng đối với ông Nguyễn Quang Nguyên
37	Quyết định số: 108/2021/QĐ - HĐQT	24/9/2021	Phê duyệt góp vốn thành lập doanh nghiệp mới (VINA2 HOMES)
38	Nghị quyết số: 109/2021/NQ - HĐQT	27/9/2021	Chuyển chức năng nhiệm vụ của các Ban chức năng
39	Quyết định số: 110/2021/QĐ - HĐQT	27/9/2021	Đổi tên phòng nghiệp vụ thuộc Ban chức năng
40	Quyết định số: 111/2021/QĐ - HĐQT	27/9/2021	Điều chuyển và đổi tên phòng nghiệp vụ thuộc Ban chức năng
41	Nghị quyết số: 116/2021/NQ - HĐQT	01/10/2021	Thông qua kế hoạch sử dụng vốn chi tiết và kế hoạch giải ngân số tiền thu được từ đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ
42	Nghị quyết số: 122/2021/NQ - HĐQT	11/10/2021	Thông qua phương án phát hành trái phiếu riêng lẻ năm 2021 của Công ty
43	Nghị quyết số: 128/2021/NQ - HĐQT	12/10/2021	Phê duyệt chi phí góp vốn giai đoạn 3 DA chống sụt lún, sạt lở kết hợp chỉnh trang đô thị mới Đồi chè tại xã Cao Xanh và Cao Thắng, TP Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh

SỐ TT	SỐ, KÍ HIỆU	NGÀY THÁNG	NỘI DUNG
44	Nghị quyết số: 131/2021/NQ - HĐQT	1/10/2021	Phê duyệt phương án kiện toàn nhân sự chủ chốt tại các Ban chức năng Công ty
45	Nghị quyết số: 134/2021/NQ - HĐQT	5/11/2021	Phê duyệt phương án kiện toàn nhân sự của Công ty
46	Quyết định số: 135/2021/QĐ - HĐQT	5/11/2021	Thôi giao nhiệm vụ PTGD phụ trách tài chính Công ty đối với ông Nguyễn Huy Quang
47	Quyết định số: 136/2021/QĐ - HĐQT	5/11/2021	Tiếp nhận và giao nhiệm vụ Phó Tổng giám đốc đối với bà Tạ Thị Dinh
48	Nghị quyết số: 140/2021/NQ - HĐQT	10/11/2021	Thông qua phương án vay vốn và thế chấp tài sản tại TP Bank năm 2021-2022
49	Nghị quyết số: 142/2021/NQ - HĐQT	10/11/2021	Bảo lãnh vay vốn cho cá nhân tại ngân hàng SHB chi nhánh Đông Đô
50	Nghị quyết số: 144/2021/NQ - HĐQT	16/11/2021	Phê duyệt thay đổi giấy chứng nhận ĐKKD về nội dung thay đổi vốn điều lệ của Công ty.
51	Nghị quyết số: 146/2021/NQ - HĐQT	16/11/2021	Thông qua kết quả chào bán cổ phiếu riêng lẻ năm 2021
52	Nghị quyết số: 148/2021/NQ - HĐQT	16/11/2021	Thông qua phương án thế chấp tài sản tại BIDV sở giao dịch 1
53	Nghị quyết số: 150/2021/NQ - HĐQT	6/12/2021	Triển khai phương án góp vốn thành lập VINA2 Sài Gòn

III. Ban kiểm soát:

1. Thông tin về thành viên Ban kiểm soát:

TT	Thành viên Ban kiểm soát	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn làm thành viên BKS	Trình độ chuyên môn
1	Lê Thị Tuyết Anh	Trưởng ban	22/3/2019	Cử nhân kinh tế
2	Trần Xuân Trường	Kiểm soát viên	22/3/2019	Kỹ sư Xây dựng
3	Nguyễn Thị Thanh Hằng	Kiểm soát viên	22/3/2019	Cử nhân kinh tế

2. Cuộc họp của Ban kiểm soát

STT	Thành viên Ban kiểm soát	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
1	Lê Thị Tuyết Anh	04	100%	100%	Không
2	Trần Xuân Trường	04	100%	100%	Không
3	Nguyễn Thị Thanh Hằng	04	100%	100%	Không

3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Tổng giám đốc và cổ đông:

- Đánh giá hoạt động của HĐQT, Ban điều hành;
- Thẩm định báo cáo tài chính và kết quả hoạt động sản xuất doanh năm 2021 theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông năm 2021;
- Thông qua nội dung Báo cáo của Ban kiểm soát và tờ trình các đơn vị kiểm toán thực hiện kiểm toán BCTC năm 2021 cho Công ty trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021;
- Ban kiểm soát xem xét tính pháp lý, trình tự ban hành các Nghị quyết, Quyết định của Hội đồng quản trị và Tổng giám đốc của Công ty, tuân thủ theo các quy định của pháp luật và Điều lệ công ty.
- Thẩm định Báo cáo tài chính riêng và hợp nhất năm 2021 bảo đảm phù hợp với các chuẩn mực kế toán Việt Nam và chế độ kế toán doanh nghiệp hiện hành, cũng như các thông tư hướng dẫn thực hiện chuẩn mực và chế độ kế toán của Bộ Tài chính.
- Đánh giá hoạt động của Hội đồng quản trị, Ban điều hành, soát xét tình hình tài chính và kết quả sản xuất kinh doanh của Công ty năm 2021; thông qua Báo cáo của Ban kiểm soát trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021;
- Đề xuất với Đại hội đồng cổ đông danh sách đơn vị kiểm toán độc lập để Ban điều hành lựa chọn nhằm thực hiện soát xét, kiểm toán BCTC riêng và hợp nhất năm 2021 của Công ty.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác:

- Ban kiểm soát đã được mời tham dự các cuộc họp của Hội đồng quản trị công ty; Ban kiểm soát được tham gia ý kiến tại các cuộc họp định kỳ và bất thường của Hội đồng quản trị và Ban điều hành công ty về những vấn đề liên quan đến hoạt động của công ty;
- Ban kiểm soát được cung cấp thông tin tài liệu liên quan đến công tác quản lý, điều hành và tình hình tài chính của công ty theo yêu cầu bằng văn bản của Ban kiểm soát;
- Ban Kiểm soát được cung cấp tài liệu và tham dự cuộc họp triệu tập họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021.

5. Hoạt động khác của BKS (nếu có): Không

IV. Ban Điều hành

T	Thành viên Ban điều hành	Chức vụ	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm
1	Nguyễn Việt Cường	Thành viên HĐQT; Tổng giám đốc	16/11/1977	Thạc sỹ QTKD; Kỹ sư xây dựng	04/9/2019

T T	Thành viên Ban điều hành	Chức vụ	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm
2	Nguyễn Văn Chính	Phó Tổng giám đốc	10/12/1962	Kỹ sư xây dựng	15/6/2020
3	Nguyễn Cường	Thành viên HĐQT; Phó Tổng giám đốc	25/10/1973	Thạc sỹ Quản lý đô thị; Kỹ sư XD	27/3/2019
4	Đỗ Trọng Huân	Phó Tổng giám đốc	30/3/1973	Kỹ sư thủy lợi	27/3/2019
5	Nguyễn Đăng Gò Ganh	Phó Tổng giám đốc	10/9/1976	Thạc sỹ Quản lý kinh tế; Kiến trúc sư	02/02/2019
6	Trịnh Văn Hưng	Phó Tổng giám đốc	20/10/1973	Kỹ sư trắc địa; Kỹ sư kinh tế QTDN	15/9/2021
7	Tạ Thị Dinh	Phó Tổng giám đốc	26/11/1987	Thạc sỹ kinh tế	5/11/2021

V. Kế toán trưởng

Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bộ nhiệm/Miễn nhiệm
Nguyễn Quang Nguyên	07/04/1983	Cử nhân kinh tế chuyên ngành kế toán	Bổ nhiệm 22/9/2021
Đỗ Quang Việt	14/6/1974	Cử nhân kinh tế chuyên ngành kế toán	Miễn nhiệm 22/9/2021

VI. Đào tạo về quản trị Công ty:

Các khóa đào tạo về quản trị Công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Giám đốc (Tổng giám đốc) điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký Công ty đã tham gia theo quy định về quản trị Công ty:
Không

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty và giao dịch của người có liên quan của Công ty về chính Công ty

1. Danh sách về người có liên quan của Công ty:

TT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/ ĐKKD	Địa chỉ trụ sở/địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
I	Cá nhân								
1	Nguyễn Thanh Tuyền		Chủ tịch HĐQT	036078006769		10/9/2021			

TT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/ĐKKD	Địa chỉ trụ sở/địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
	Nguyễn Thị Yên			161121446					Mẹ đẻ
	Nguyễn Thanh Hội			162480813					Anh trai
	Nguyễn Việt Quang								Con trai
	Nguyễn Thị Như Ngọc								Con gái
	Nguyễn Việt Anh								Con trai
	Nguyễn Hà Anh								Con gái
	Nguyễn Lương Minh Anh								Con gái
	Nguyễn Lương Quang Anh								Con trai
2	Đỗ Trọng Quỳnh		Chủ tịch HĐQT Công ty	011732437		28/3/2014			
	Nguyễn Thị Hoa			011224736					Vợ
	Đỗ Vinh Quang			012566998					Con Trai

TT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/ĐKKD	Địa chỉ trụ sở/địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
	Đỗ Vũ Thùy Dương			013302835					Con Gái
	Đỗ Trọng Thoát			001049002383					Anh Trai
	Đỗ Trọng Thự			001053003991					Anh Trai
	Đỗ Thị Sự			001155005228					Chị Gái
	Đỗ Thị Quyên			001166008205					Em Gái
	Đỗ Mạnh Sơn			012494501					Em Trai
	Đỗ Thị Mười		Chuyên viên Ban TCHC	001188011894					Em Gái
3	Ngô Việt Hậu		Phó CT HĐQT	030069004368		10/9/2021			
	Phạm Thị Hoa			030148002206					Mẹ đẻ
	Nguyễn Thị Kim Ngân								Mẹ vợ
	Trần Thị Việt Hà			113019496					Vợ
	Ngô Huyền Thảo Linh			017193000335					Con đẻ
	Ngô Thịnh Đức			03685096					Con đẻ
	Ngô Việt Hùng			141730235					Anh ruột
	Ngô Việt Hương			030076001208					Em ruột
	Ngô Quý Hiên			142013759					Em ruột
	Nguyễn Thị Phương Mai			113074673					Chị dâu

TT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/ĐKKD	Địa chỉ trụ sở/địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
	Vũ Thị Yên			037187004450					Em dâu
	Phạm Thị Phương			142078581					Em dâu
4	Nguyễn Huy Quang		Thành viên HĐQT	012343513		28/7/2021			
	Dương Thị Liên Hương			011621926 cấp					Mẹ đẻ
	Nguyễn Trọng Nguyên			024057000122					Bố đẻ
	Nguyễn Trọng Đức								Con trai
	Nguyễn Trọng Tùng Lâm								Con trai
5	Nguyễn Việt Cường		Tổng giám đốc, Thành viên HĐQT	012864049		15/3/2016			
	Nguyễn Văn Cư			135591436					Bố đẻ
	Nguyễn Thị Húng			116328667					Mẹ đẻ
	Nguyễn Thị An Huy								Chị gái
	Nguyễn Thị Thanh Hương			135035163					Chị gái
	Nguyễn Đức Quang			135035164					Em trai
	Trịnh Thanh Hằng			012564983		08/3/2017			Vợ
	Nguyễn Hà Vy								Con gái

TT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/ĐKKD	Địa chỉ trụ sở/địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
	Nguyễn Kim Cát Tiên								Con gái
	Nguyễn Việt Bách								Con trai
6	Đỗ Trọng Huân		Phó Tổng giám đốc	012403390		14/3/2016			
	Đỗ Trọng Viên			011056656					Bố đẻ
	Đinh Thị Uyên			010572718					Mẹ đẻ
	Đặng Thị Thu Dịu			012780295					Vợ
	Đỗ Hải Đăng								Con trai
	Đỗ Trọng Đạt								Con trai
	Đỗ Trọng Ánh			023419335					Anh trai
	Đỗ Thị Huyền			011274954					Chị gái
	Đỗ Thị Yến			001168000109					Chị gái
	Đỗ Trọng Hải			011603723					Anh trai
7	Nguyễn Đăng Gô Ganh		Thành viên HĐQT	011728624		15/3/2016			
	Nguyễn Đăng Phú			011712470					Bố đẻ
	Nguyễn Thị Đan Tâm			012825348					Mẹ đẻ
	Mai Thị Lại Giang			012980875					Vợ

TT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/ĐKKD	Địa chỉ trụ sở/địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
	Nguyễn Khánh Linh								Con gái
	Nguyễn Đăng Hoàng Giáp								Con trai
	Nguyễn Đăng Sơn Phan			011880305					Em trai
8	Nguyễn Cường		Phó TGD	135358243		14/3/2016			
	Ngô Thị Hương		Chuyên viên Ban Tài chính	163115608					Vợ
	Nguyễn Trà Giang			Còn nhỏ					Con gái
	Nguyễn Tô Tâm			Còn nhỏ					Con gái
	Nguyễn Thị Thu Hương			013660276					Em gái
	Nguyễn Anh Tuấn			135078411					Em trai
	Nguyễn Ngọc Ánh			135078413					Em gái
	Nguyễn Trung Kiên			135078412					Em trai
9	Nguyễn Văn Chính		Phó Tổng giám đốc	001062001267		12/6/2017			
	Dương Thị Hạnh			011732523					Vợ

TT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/ĐKKD	Địa chỉ trụ sở/địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
	Nguyễn Tuấn Trung			001089000185					Con trai
	Nguyễn Thị Phương Anh			013060100					Con gái
	Nguyễn Thị Nhung			001154000999					Chị gái
	Nguyễn Đỗ Nhân			011441610					Anh trai
	Nguyễn Đỗ Triệu			024203236					Anh trai
10	Tạ Thị Đình		Phó Tổng giám đốc	037187002294		5/11/2021			
	Tạ Văn Đại			037059001284					Bố đẻ
	Nguyễn Thị Phương			037166002444					Mẹ đẻ
	Nguyễn Mạnh Hùng			090623041					Bố chồng
	Lê Thị Thành			090494172					Mẹ chồng
	Nguyễn Trọng Huy			019086000211					Chồng
	Nguyễn Phương Linh			Còn nhỏ					Con gái
	Nguyễn Trọng Minh Khang			Còn nhỏ					Con trai

TT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/ĐKKD	Địa chỉ trụ sở/địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
	Nguyễn Thị Minh Thư			Còn nhỏ					Con gái
	Tạ Mỹ Dung			037185002192					Chị ruột
	Nguyễn Xuân Toàn			168046688					Anh rể
	Tạ Thị Tươi			037189005114					Em ruột
	Phạm Văn Mạnh			037089005090					Em rể
	Tạ Thị Vui			037194001897					Em ruột
	Trần Văn Trung			017013731					Em rể
	Tạ Ngọc Phúc			164539981					Em ruột
	Vũ Văn Anh			019199000497					Em dâu
11	Trịnh Văn Hưng		Phó Tổng giám đốc	015073000055		15/9/2021			
	Nguyễn Thị Nữ			017095000011					Mẹ
	Vũ Thị Bích Liên			C5936071					Vợ
	Trịnh Xuân Hoàng Hà			001149010211					Con
	Trịnh Vũ Hoàng			015071000082					Con
	Vũ Thị Lan			001180027859					Mẹ Vợ

TT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/ĐKKD	Địa chỉ trụ sở/địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
	Trịnh Văn Hải			00019321					Anh trai
	Nguyễn Thị Lan			025532431					Chị dâu
	Trịnh Xuân Phương								Em trai
	Nguyễn Thị Nhung								Em dâu
12	Nguyễn Quang Nguyên		Kế toán trưởng Công ty	001083027143		22/9/2021			
	Nguyễn Quang Nghiêm			011308513					Bố đẻ
	Đào Thị Nghênh			110383165					Mẹ đẻ
	Lê Thị Bích Phương			112467992					Vợ
	Nguyễn Hương Giang			Còn nhỏ					Con
	Nguyễn Hương Thảo			Còn nhỏ					Con
	Nguyễn Thị Hạnh			112287475					Chị gái
	Nguyễn Văn Dũng			111364023					Anh rể
	Nguyễn Thị Phúc			111575281					Chị gái
	Đôn Văn Tình			001080009694					Anh rể
13	Đỗ Quang Việt		Nguyên Kế toán trưởng	001074025481		13/5/2015	22/9/2021		
	Nguyễn Thị Tý			013368827					Mẹ đẻ

TT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/ĐKKD	Địa chỉ trụ sở/địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
	Trần Thị Hồng Tươi			001180026692					Vợ
	Đỗ Trân Huyền My								Con
	Đỗ Quang Tuấn Anh								Con
	Đỗ Phương Thúy			013474194					Chị gái
	Đỗ Quang Nam			013693734					Em trai
	Đỗ Phương Hạnh			135067162					Em gái
	Đỗ Phương Huyền			135104630					Em gái
14	Lê Thị Tuyết Anh		Trưởng ban kiểm soát	012097377		22/3/2019			
	Chu Đình Vượng			042070000013					Chồng
	Chu Hồng Hạnh			013676308					Con gái
	Chu Hoàng Sơn			001203016840					Con trai
	Lê Văn Tân			011488654					Bố đẻ
	Phan Thị Vấn			012793353					Mẹ đẻ

TT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/ĐKKD	Địa chỉ trụ sở/địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
	Lê Thị Kim Anh			012997376					Em gái
	Lê Ngọc Anh			012188079					Em trai
15	Trần Xuân Trường		Thành viên BKS	015082000056		22/3/2019			
	Trần Đức Văn			060742652					Bố đẻ
	Nguyễn Thị Quý			060110552					Mẹ đẻ
	Lưu Thị Dung			015185000076					Vợ
	Trần Thị Lan Anh			015181000021					Chị gái
	Trần Đức Sơn			013640454					Em trai
	Trần Quang Huy								Con trai
	Trần Hoàng Hải								Con trai
16	Nguyễn Thị Thanh Hằng		Thành viên Ban KS	012178847		22/3/2019			

TT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/ĐKKD	Địa chỉ trụ sở/địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
	Nguyễn Văn Quế			033046000682					Bố đẻ
	Nguyễn Thị Mai			033143000565					Mẹ đẻ
	Nguyễn Phú Khương			001063021494					Chồng
	Nguyễn Phú Khánh Tùng			001095003693					Con trai
	Nguyễn Thị Thanh Hương			033171002509					Chị gái
	Nguyễn Chiến Thắng			033076001984					Em trai
II	Tổ chức liên quan với Công ty CP Đầu tư và Xây dựng VINA2								
1	Công ty CP Vina2 Homes			2500671899	Tổ 5, đường Phạm Hồng Thái, phường Đồng Xuân, TP Phúc Yên, tỉnh Vĩnh Phúc				Công ty liên kết
2	Công ty CP Điện nước và PCCC VINA2			0104346228	Tầng 4 – Tòa B, khu ĐTM Kim Văn – Kim Lũ, phường Đại Kim, quận Hoàng Mai, Hà Nội				Công ty con

TT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/ĐKKD	Địa chỉ trụ sở/địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
3	Công ty TNHH Đầu tư và Dịch vụ đô thị VINA2			0107316824	Tầng 4B, toà nhà D1, KĐT mới Kim Văn-Kim Lũ, p. Đại Kim, q. Hoàng Mai, tp. Hà Nội				Công ty con
4	Công ty Cổ phần VINA2 Sài Gòn			0317065711	Số 213, đường Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Võ Thị Sáu, quận 3, TP Hồ Chí Minh				Công ty con
5	Công ty cổ phần Cơ khí và Thiết bị VINA2			0109882695	Tầng 3, Tòa B, KĐT M Kim Văn – Kim Lũ, Đại Kim, Hoàng Mai, Hà Nội				Công ty con
II.1	Ông Nguyễn Thanh Tuyên – Chủ tịch HĐQT Công ty CP Đầu tư và Xây dựng VINA2								
1	Công ty CP Đầu tư và Phát triển An Nhân		Tổng giám đốc	0302593490	Tầng 2 Tòa nhà La Bonita, 6-8 đường Nguyễn Gia Trí, phường 25, quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh				
2	Công ty CP Đầu tư phát triển BĐS Đô Thành		Chủ tịch HĐQT	4101447641	Thửa đất số 16+17+18+19 Khu QHDC đường Nguyễn Tư, phường Lý Thường Kiệt, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định				
3	Công ty CP Trainco Group		Chủ tịch HĐQT kiêm Tổng giám đốc	0312632967	Số 213 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, phường Võ Thị Sáu, quận 3, thành phố Hồ Chí Minh				
4	Hợp tác xã vận tải Nội Bài		Chủ tịch HĐQT	010807000029	Km 9+400 quốc lộ 2, xã Thanh Xuân, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội				

TT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/ĐKKD	Địa chỉ trụ sở/địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
5	Công ty TNHH Hợp tác Đầu tư An Bình Long Xuyên		Chủ tịch HĐQT	1602095265	18-19 E2 đường Cao Thắng, phường Bình Khánh, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang				
6	Công ty TNHH MTV Sản xuất Kinh doanh XNK quận 3		Chủ tịch HĐQT	0301442604	Số 213 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, phường Võ Thị Sáu, quận 3, thành phố Hồ Chí Minh				
II.2	Ngô Việt Hậu – Phó chủ tịch HĐQT Công ty CP Đầu tư và Xây dựng VINA2								
1	Công ty CP Đầu tư MST		Thành viên HĐQT	0103983390	Ngõ 159 phố Tây Sơn, thị trấn Phùng, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội				
2	Công ty CP Trainco Group		Thành viên HĐQT	0312632967	Số 213 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, phường Võ Thị Sáu, quận 3, thành phố Hồ Chí Minh				
II.3	Nguyễn Huy Quang – Thành viên HĐQT Công ty CP Đầu tư và Xây dựng VINA2								
1	Công ty CP Đầu tư và Thương mại Bắc Đô		Tổng giám đốc	0105487013	Khu Chợ Mới, thị trấn Phùng, huyện Đan Phượng, TP Hà Nội				
2	Công ty CP Đầu tư MST		Chủ tịch HĐQT	0103983390	Ngõ 159 phố Tây Sơn, thị trấn Phùng, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội				
3	Công ty CP Đầu tư phát triển BĐS Đô Thành		UV HĐQT kiêm Phó Tổng giám đốc	4101447641	Thửa đất số 16+17+18+19 Khu QHDC đường Nguyễn Tư, phường Lý Thường Kiệt, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định				

TT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/ĐKKD	Địa chỉ trụ sở/địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
4	Công ty CP Trainco Group		Phó chủ tịch HĐQT	0312632967	Số 213 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, phường Võ Thị Sáu, quận 3, thành phố Hồ Chí Minh				
5	Công ty CP Xăng dầu Hưng Yên		Thành viên HĐQT	0900619716	Thôn Lam Sơn, xã Thiện Phiến, huyện Tiên Lữ, tỉnh Hưng Yên				
II.4	Nguyễn Việt Cường – Thành viên HĐQT, Tổng giám đốc Công ty CP Đầu tư và Xây dựng VINA2								
1	Công ty CP Điện nước và PCCC VINA2		Chủ tịch HĐQT	0104346228	Tầng 4, Tòa nhà B, KĐT M Kim Văn – Kim Lũ, Đại Kim, Hoàng Mai, HN				
II.5	Liên quan Ông Nguyễn Đăng Gò Ganh – Phó tổng giám đốc Công ty CP Đầu tư và Xây dựng VINA2								
1	Công ty CP Đầu tư phát triển BĐS Đô Thành		Tổng giám đốc	4101447641	Thửa đất số 16+17+18+19 Khu QHDC đường Nguyễn Tư, phường Lý Thường Kiệt, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định				
2	Công ty TNHH Đầu tư và Dịch vụ đô thị VINA2		Chủ tịch HĐQT	0107316824	Tầng 4B, Tòa nhà D1, KĐT M Kim Văn – Kim Lũ, Hoàn Mai, HN				
II.6	Liên quan Ông Trịnh Văn Hưng – Phó Tổng giám đốc Công ty CP Đầu tư và Xây dựng VINA2								
1	Công ty CP Đầu tư MST		Phó Tổng giám đốc	0103983390	Ngõ 159 phố Tây Sơn, thị trấn Phùng, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội				
II.7	Liên quan Bà Tạ Thị Dinh – Phó Tổng giám đốc Công ty CP Đầu tư và Xây dựng VINA2								
1	Công ty CP Đầu tư và Thương mại Bắc Đô		Chủ tịch HĐQT						

TT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/ĐKKD	Địa chỉ trụ sở/địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
2	Công ty CP Đầu tư Đức Trung		Chủ tịch HĐQT	0301466299	Số 213 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, phường Võ Thị Sáu, quận 3, thành phố Hồ Chí Minh				

2. Giao dịch giữa Công ty với người liên quan của Công ty; hoặc giữa Công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ:

Giao dịch của Công ty CP Đầu tư và Xây dựng VINA2 với:

2.1 Ông Nguyễn Huy Quang – Thành viên HĐQT Công ty

Cho vay bổ sung vốn lưu động và nhận trả gốc vay

2.2 Ông Nguyễn Việt Cường – Tổng giám đốc Công ty

Cho vay bổ sung vốn lưu động và nhận trả gốc vay

2.3 Ông Đỗ Trọng Huân – Phó Tổng giám đốc Công ty

Cho vay bổ sung vốn lưu động và nhận trả gốc vay

2.4 Ông Nguyễn Văn Chính – Phó Tổng giám đốc Công ty

Cho vay bổ sung vốn lưu động và nhận trả gốc vay

2.5 Bà Nguyễn Thi Hoa – Vợ Ông Đỗ Trọng Quỳnh – Phó chủ tịch HĐQT Công ty

Cho vay bổ sung vốn lưu động và nhận trả gốc vay

3. Giao dịch giữa người nội bộ Công ty niêm yết, người có liên quan của người nội bộ với Công ty con, Công ty do công ty niêm yết nắm quyền kiểm soát: Không

4. Giao dịch giữa Công ty với các đối tượng khác:

4.1 Giao dịch giữa Công ty với Công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban kiểm soát, Giám đốc (Tổng giám đốc) điều hành đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng giám đốc) điều hành trong thời gian 03 (ba) năm trở lại đây: Có phát sinh

Giao dịch giữa Công ty CP Đầu tư và Xây dựng VINA2 với:

4.1.1 Công ty CP Đầu tư MST (“MST”):

Doanh thu từ hợp đồng xây lắp: 213.542.403.643 đồng

Phát sinh khác: 363.438.356 đồng;

4.1.2 Công ty CP Đầu tư Phát triển BĐS Đô Thành (“ĐT”):

Doanh thu tài chính: 5.707.808.219 đồng;

4.1.3 Công ty CP Đầu tư Đức Trung:

Mua vật tư xây lắp: 23.274.333.996 đồng;

4.1.4 Công ty CP Điện nước và PCCC VINA2:

Doanh thu dịch vụ: 58.797.863 đồng;

Chi phí tài chính: 966.020.381 đồng;

4.1.5 Công ty TNHH Đầu tư và Dịch vụ đô thị VINA2:

Doanh thu dịch vụ: 718.328.331 đồng;

Chi phí tài chính: 83.561.644 đồng;

4.2 Giao dịch giữa Công ty với Công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban kiểm soát, Giám đốc (Tổng giám đốc) điều hành là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng giám đốc) điều hành: Không

4.3 Các giao dịch khác của Công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban kiểm soát, Giám đốc (Tổng giám đốc) điều hành: Không

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ:

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ:

TT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/ ĐKKD	Địa chỉ trụ sở/địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1	Nguyễn Thanh Tuyên		Chủ tịch HĐQT	036078006769				
	Nguyễn Thị Yên			161121446				
	Nguyễn Thanh Hội			162480813				
	Nguyễn Việt Quang			Còn nhỏ	TP.Nam Định			
	Nguyễn Thị Như Ngọc			Còn nhỏ				
	Nguyễn Việt Anh			Còn nhỏ				
	Nguyễn Hà Anh			Còn nhỏ				

TT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/ ĐKKD	Địa chỉ trụ sở/địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
	Nguyễn Lương Minh Anh			Còn nhỏ				
	Nguyễn Lương Quang Anh			Còn nhỏ				
2	Đỗ Trọng Quỳnh		Chủ tịch HĐQT Công ty	011732437		3.070.426	7,68%	
	Nguyễn Thị Hoa			011224736				
	Đỗ Vinh Quang			012566998				
	Đỗ Vũ Thùy Dương			013302835				
	Đỗ Trọng Thoát			001049002383				
	Đỗ Trọng Thự			001053003991				
	Đỗ Thị Sự			001155005228				
	Đỗ Thị Quyên			001166008205				
	Đỗ Mạnh Sơn			012494501				
	Đỗ Thị Mười		Chuyên viên Ban TCHC	001188011894				
3	Ngô Việt Hậu		Phó CT HĐQT	030069004368				

TT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/ ĐKKD	Địa chỉ trụ sở/địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
	Trần Thị Việt Hà			113019496 do CA tỉnh Hòa Bình cấp ngày 09/05/2012				
	Ngô Huyền Thảo Linh			017193000335 do Cục CS ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư cấp ngày 24/08/2018				
	Ngô Thịnh Đức			C3685096 do Cục QLXNC cấp ngày 18/07/2017				
	Phạm Thị Hoa			030148002206 do Cục CS QLHC về TTXH cấp ngày 02/05/2019				
	Nguyễn Thị Kim Ngân							
	Ngô Việt Hùng			141730235 do CA tỉnh Hải Dương cấp ngày 27/05/2011				
	Ngô Việt Hương			030076001208 do Cục CS ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư cấp ngày 29/03/2016				
	Ngô Quý Hiên			142013759 do CA tỉnh Hải Dương cấp ngày 06/10/2011				
	Nguyễn Thị Phương Mai			113074673 do CA tỉnh Hoà Bình cấp ngày 03/06/2014				
	Vũ Thị Yến			037187004450 do Cục CS QLHC về TTXH cấp ngày 17/05/2019				
	Phạm Thị Phương			142078581 do CA tỉnh Hải Dương cấp ngày 22/02/2011				

TT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/ ĐKKD	Địa chỉ trụ sở/địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
4	Nguyễn Huy Quang		Thành viên HĐQT	012343513				
	Dương Thị Liên Hương			011621926 cấp ngày 04/05/2013 tại Hà Nội				
	Nguyễn Trọng Nguyễn			024057000122 cấp ngày 03/03/2017 tại cục trưởng cục CS ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư				
	Nguyễn Trọng Đức							
	Nguyễn Trọng Tùng Lâm							
5	Nguyễn Việt Cường		Tổng giám đốc, Thành viên HĐQT	012864049		44.996	0,11%	
	Nguyễn Văn Cửu			135591436				
	Nguyễn Thị Húng			116328667				
	Nguyễn Thị An Huy							
	Nguyễn Thị Thanh Hương			135035163				
	Nguyễn Đức Quang			135035164				
	Trịnh Thanh Hằng			012564983				
	Nguyễn Hà Vy			Còn nhỏ				
	Nguyễn Kim Cát Tiên			Còn nhỏ				

TT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/ ĐKKD	Địa chỉ trụ sở/địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
	Nguyễn Việt Bách			Còn nhỏ				
6	Đỗ Trọng Huân	710C 103122 tại Công ty chứng khoán Công thương	Phó Tổng giám đốc	012403390		1.875	0,0046%	
	Đỗ Trọng Viên			011056656				
	Đinh Thị Uyên			010572718				
	Đặng Thị Thu Dịu			012780295				
	Đỗ Hải Đăng			Còn nhỏ				
	Đỗ Trọng Đạt			Còn nhỏ				
	Đỗ Trọng Ánh			023419335				
	Đỗ Thị Huyền			011274954				
	Đỗ Thị Yến			001168000109				
	Đỗ Trọng Hải			011603723				
7	Nguyễn Đăng Gô Ganh		Thành viên HĐQT	011728624		1.875	0,0046%	
	Nguyễn Đăng Phú			011712470				
	Nguyễn Thị Đan Tâm			012825348				
	Mai Thị Lại Giang			012980875				
	Nguyễn Khánh Linh							

TT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/ ĐKKD	Địa chỉ trụ sở/địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
	Nguyễn Đăng Hoàng Giáp							
	Nguyễn Đăng Sơn Phan			011880305				
8	Nguyễn Cường		Phó TGĐ	135358243		534	0,001%	
	Ngô Thị Hương		Chuyên viên Ban Tài chính	163115608				
	Nguyễn Trà Giang							
	Nguyễn Tô Tâm							
	Nguyễn Thị Thu Hương			013660276				
	Nguyễn Anh Tuấn			135078411				
	Nguyễn Ngọc Ánh			135078413				
	Nguyễn Trung Kiên			135078412				
9	Nguyễn Văn Chính		Phó Tổng giám đốc	001062001267		1.967	0,005%	
	Dương Thị Hạnh			011732523				
	Nguyễn Tuấn Trung			001089000185				
	Nguyễn Thị Phương Anh			013060100				
	Nguyễn Thị Nhung			001154000999				
	Nguyễn Đỗ Nhân			011441610				

TT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/ ĐKKD	Địa chỉ trụ sở/địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
	Nguyễn Đỗ Triệu			024203236				
10	Tạ Thị Dinh		Phó Tổng giám đốc	037187002294		515.000	1,29%	
	Tạ Văn Đại			037059001284				
	Nguyễn Thị Phương			037166002444				
	Nguyễn Mạnh Hùng			090623041				
	Lê Thị Thành			090494172				
	Nguyễn Trọng Huy			019086000211				
	Nguyễn Phương Linh			Còn nhỏ				
	Nguyễn Trọng Minh Khang			Còn nhỏ				
	Nguyễn Thị Minh Thư			Còn nhỏ				
	Tạ Mỹ Dung			037185002192				
	Nguyễn Xuân Toàn			168046688				
	Tạ Thị Tươi			037189005114				
	Phạm Văn Mạnh			037089005090				
	Tạ Thị Vui			037194001897				
	Trần Văn Trung			017013731				
	Tạ Ngọc Phúc			164539981				
	Vũ Văn Anh			019199000497				
11	Trịnh Văn Hưng		Phó Tổng giám đốc	015073000055				

TT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/ ĐKKD	Địa chỉ trụ sở/địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
	Nguyễn Thị Nữ			017095000011				
	Vũ Thị Bích Liên			C5936071				
	Trịnh Xuân Hoàng Hà			001149010211				
	Trịnh Vũ Hoàng			015071000082				
	Vũ Thị Lan			001180027859				
	Trịnh Văn Hải			00019321				
	Nguyễn Thị Lan			025532431				
	Trịnh Xuân Phương			Còn nhỏ				
	Nguyễn Thị Nhung			Còn nhỏ				
12	Nguyễn Quang Nguyên		Kế toán trưởng Công ty	001083027143				
	Nguyễn Quang Nghiêm			011308513				
	Đào Thị Nghênh			110383165				
	Lê Thị Bích Phương			112467992				
	Nguyễn Hương Giang			Còn nhỏ				
	Nguyễn Hương Thảo			Còn nhỏ				
	Nguyễn Thị Hạnh			112287475				
	Nguyễn Văn Dũng			111364023				
	Nguyễn Thị Phúc			111575281				
	Đôn Văn Tinh			001080009694				
13	Đỗ Quang Việt		Nguyên Kế toán trưởng	001074025481				

TT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/ ĐKKD	Địa chỉ trụ sở/địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
	Nguyễn Thị Tý			013368827				
	Trần Thị Hồng Tươi			001180026692				
	Đỗ Trần Huyền My			Còn nhỏ				
	Đỗ Quang Tuấn Anh			Còn nhỏ				
	Đỗ Phương Thúy			013474194				
	Đỗ Quang Nam			013693734				
	Đỗ Phương Hạnh			135067162				
	Đỗ Phương Huyền			135104630				
14	Lê Thị Tuyết Anh		Trưởng ban kiểm soát	012097377		375	0,0009%	
	Chu Đình Vượng			042070000013				
	Chu Hồng Hạnh			013676308				
	Chu Hoàng Sơn			001203016840				
	Lê Văn Tân			011488654				
	Phan Thị Vần			012793353				
	Lê Thị Kim Anh			012997376				
	Lê Ngọc Anh			012188079				

TT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/ ĐKKD	Địa chỉ trụ sở/địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
15	Trần Xuân Trường		Thành viên BKS	015082000056		900	0,002250	
	Trần Đức Văn			060742652				
	Nguyễn Thị Quý			060110552				
	Lưu Thị Dung			015185000076				
	Trần Thị Lan Anh			015181000021				
	Trần Đức Sơn			013640454				
	Trần Quang Huy			Còn nhỏ				
	Trần Hoàng Hải			Còn nhỏ				
16	Nguyễn Thị Thanh Hằng		Thành viên Ban KS	012178847		17.100	0,042750	
	Nguyễn Văn Quế			033046000682				
	Nguyễn Thị Mai			033143000565				
	Nguyễn Phú Khương			001063021494				
	Nguyễn Phú Khánh Tùng			001095003693				
	Nguyễn Thị Thanh Hương			033171002509				

TT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/ ĐKKD	Địa chỉ trụ sở/địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
	Nguyễn Chiến Thắng			033076001984				

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với Cổ phiếu của công ty:

TT	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng giảm (mua, bán, chuyển đổi)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ	Số cổ phiếu	Tỷ lệ	
1	Nguyễn Văn Chính	Người nội bộ	23.967	0,06%	1.967	0,005%	Bán
2	Nguyễn Cường	Người nội bộ	9.534	0,024%	534	0,001%	Bán
3	Đỗ Trọng Huân	Người nội bộ	24.875	0,062%	1.875	0,005%	Bán

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác: Không

Nơi gửi:
- Như kính gửi
- Lưu VC2- TCHC



Nguyễn Thanh Tuyên