

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
TỔNG HỢP HÀ NỘI (SHN)**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 02/2021/CBTT-SHN
(V/v Giải trình chênh lệch lợi nhuận
sau thuế tại BCTC hợp nhất Quý
IV/2021 so với Quý IV/2020)

—o0o—

Hà Nội, ngày 27 tháng 01 năm 2022

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

- Tên doanh nghiệp: Công ty Cổ phần Đầu tư Tổng hợp Hà Nội
- Người đại diện theo pháp luật: Nguyễn Đại Hải
- Chức vụ: Tổng Giám đốc
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 14, tòa nhà Peakview, số 36 Hoàng Cầu, phường Ô Chợ Dừa, quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội.

Giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế tại BCTC hợp nhất Quý IV/2021 so với Quý IV/2020 như sau:

Lợi nhuận sau thuế tại BCTC hợp nhất Quý IV/2021 đạt 39,89 tỷ, chênh lệch tăng quá 10% so với lợi nhuận sau thuế Quý IV/2020 chủ yếu là do các nguyên nhân sau:

- Ngoài các nguyên nhân làm giảm lợi nhuận công ty mẹ đã nêu tại văn bản “Giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế tại BCTC Tổng hợp Quý IV/2021 so với Quý IV/2020”, Quý IV/2020, Công ty đang ghi nhận khoản giảm lợi nhuận hợp nhất khi thoái vốn tại công ty Cổ phần Glexhomes trong khi quý IV/2021 Công ty ghi nhận khoản lãi hợp nhất khi thoái vốn Công ty CP Khách sạn Hạ Long Dream.

Trên đây là nguyên nhân chủ yếu làm cho lợi nhuận sau thuế quý IV/2021 tăng mạnh so với cùng kỳ năm trước.†

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
TỔNG HỢP HÀ NỘI**



TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Đại Hải