

Mẫu số B 09 – DN
(Ban hành theo QĐ số 15/2006/QĐ-BTC
ngày 20/03/2006 của Bộ trưởng BTC)

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT
Quý 4 Năm 2010

I. Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp :

Hình thức sở hữu vốn :

Công Ty Cổ phần Dịch vụ Bến Thành trước đây là Công ty Thương mại Dịch vụ Bến Thành trực thuộc Tổng Công ty Bến Thành, được chuyển đổi thành Công ty Cổ phần Dịch vụ Bến Thành theo Quyết định số 26/NQ-HĐQT ngày 23/05/2006 của Hội đồng Quản trị Tổng Công ty Bến Thành.

Công ty hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh Công ty Cổ phần số 0305246978 do Sở Kế hoạch Đầu tư Thành Phố Hồ Chí Minh cấp ngày 04/10/2007.

Lĩnh vực kinh doanh : Thương mại , Dịch vụ

Ngành nghề kinh doanh : Xe gắn máy , đồng hồ , văn phòng cho thuê , khách sạn , nhà hàng , dịch vụ sửa chữa

Vốn điều lệ của Công ty : 30.000.000.000 đồng chia thành 3.000.000 cổ phần, trong đó :

TT	Cổ đông	Số vốn góp	Số cổ phần	Tỷ lệ
1	Tổng Công Ty Bến Thành	13.500.000.000	1.350.000	45%
2	Công Ty Cổ phần Nam Long	3.072.300.000	307.230	10.24%
3	Cổ đông khác	13.427.700.000	1.342.770	44.76%
	Cộng	30.000.000.000	3.000.000	100%

Công ty có các Đơn vị trực thuộc, công ty con, công ty liên kết sau :

1. Đơn vị trực thuộc

Trung tâm Dịch vụ Kho vận	504 Nguyễn Tất Thành, Quận 4
Trung tâm Kinh doanh Nhà hàng & Khách sạn Đakao	26 Nguyễn Văn Thủ, Quận 1
Trung tâm Dịch vụ Bến Thành	50/12 Bến Chương Dương, Quận 1
Chi nhánh tại Bình Dương	Khu căn hộ cho thuê Tân Đông Hiệp
Tring tâm DV Kho vận – CN Tân Thới Hiệp	Phường Tân Thới Hiệp, Quận 12

2. Công ty con : Công ty Cổ phần xe máy Bến Thành
3. Công ty liên kết : Cổ phần Giao nhận Bến Thành
Công ty Cổ phần đầu tư & Phát triển dự án Bến Thành Việt

II. Cơ sở lập báo cáo tài chính và năm tài chính

Cơ sở lập báo cáo tài chính

Báo cáo tài chính kèm theo được trình bày bằng đồng Việt Nam (VND), theo nguyên tắc giá gốc và phù hợp với các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, hệ thống Kế toán Việt Nam và các qui định hiện hành khác về kế toán tại Việt Nam.

Cơ sở hợp nhất báo cáo tài chính

Báo cáo tài chính hợp nhất là báo cáo hợp nhất các Báo cáo tài chính của Công ty và Báo cáo tài chính của các công ty do công ty kiểm soát (các công ty con) được lập cho đến ngày 31 tháng 12 hàng năm. Việc kiểm soát này đạt được khi Công ty có khả năng kiểm soát các chính sách tài chính và hoạt động của các công ty nhận đầu tư nhằm thu được lợi ích từ hoạt động của các công ty này. Tất cả các nghiệp vụ và số dư giữa các công ty trong cùng hệ thống được loại bỏ khi hợp nhất báo cáo tài chính.

Lợi ích của Cổ đông thiểu số trong tài sản thuần của công ty con hợp nhất được xác định là một chỉ tiêu riêng biệt tách khỏi phần vốn chủ sở hữu của cổ đông công ty mẹ. Lợi ích của cổ đông thiểu số bao gồm giá trị các lợi ích của cổ đông thiểu số tại ngày hợp nhất kinh doanh.

Năm tài chính

Năm tài chính của Công ty bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 và kết thúc vào ngày 31/12 dương lịch hàng năm.

ÁP DỤNG CÁC CHUẨN MỰC VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN

Công ty áp dụng cả Chuẩn mực Kế toán Việt nam có liên quan và Chế độ Kế toán Doanh nghiệp ban hành theo quyết định 15/2006/QĐ-BTC ngày 20 tháng 03 năm 2006 của Bộ trưởng Bộ Tài chính.

III. Các chính sách kế toán áp dụng

Nguyên tắc ghi nhận các khoản tiền và các khoản tương đương tiền

Tiền bao gồm tiền tại quỹ, tiền đang chuyển, các khoản ký gửi không kỳ hạn .
Phương pháp chuyển đổi các đồng tiền khác ra đồng tiền sử dụng trong kế toán : ngoại tệ chuyển đổi ra đồng Việt Nam theo tỷ giá liên Ngân hàng .

Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho:

Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho: theo phương pháp giá gốc
Phương pháp tính giá trị hàng tồn kho: theo giá đích danh .

Phương pháp hạch toán hàng tồn kho: theo phương pháp kê khai thường xuyên .
Phương pháp lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho: trên cơ sở chênh lệch giá gốc thấp hơn giá trị có thể thực hiện được của hàng tồn kho vào cuối kỳ kế toán năm (nếu có).

Nguyên tắc ghi nhận và khấu hao TSCĐ và bất động sản đầu tư:

Nguyên tắc ghi nhận TSCĐ (hữu hình, vô hình, thuê tài chính): theo nguyên giá
Phương pháp khấu hao TSCĐ (hữu hình, vô hình, thuê tài chính): Đường thẳng

Nguyên tắc ghi nhận và khấu hao bất động sản đầu tư

Nguyên tắc ghi nhận bất động sản đầu tư: theo nguyên giá
Phương pháp khấu hao bất động sản đầu tư: Đường thẳng .

Nguyên tắc ghi nhận các khoản đầu tư tài chính:

Các khoản đầu tư vào công ty con, công ty liên kết, vốn góp vào cơ sở kinh doanh đồng kiểm soát :
theo giá gốc

Các khoản đầu tư chứng khoán ngắn hạn: theo giá gốc

Các khoản đầu tư ngắn hạn, dài hạn khác: theo giá gốc

Phương pháp lập dự phòng giảm giá đầu tư ngắn hạn, dài hạn : trên cơ sở tổn thất do đơn vị nhận vốn góp đầu tư bị lỗ vào thời điểm cuối năm .

Nguyên tắc ghi nhận và vốn hóa các khoản chi phí đi vay :

Nguyên tắc ghi nhận chi phí đi vay: được ghi nhận vào chi phí sản xuất kinh doanh trong kỳ phát sinh .

Tỷ lệ vốn hóa được sử dụng để xác định chi phí đi vay được vốn hóa trong kỳ: không có

Nguyên tắc ghi nhận và vốn hóa các khoản chi phí khác :

Chi phí trả trước: Gồm các khoản công cụ, sửa chữa nhỏ được xác định theo giá trị ban đầu trừ giá trị phân bổ lũy kế .

Phương pháp phân bổ chi phí trả trước : Phân bổ tối đa 2 năm kể từ lúc nghiệp vụ phát sinh

Phương pháp và thời gian phân bổ lợi thế thương mại : Phân bổ tối đa 3 năm kể từ lúc nghiệp vụ phát sinh .

Nguyên tắc ghi nhận chi phí phải trả : chi phí thuế đất ước tính chưa chi, chi phí thuê nhà thực tế chưa chi .

Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận các khoản dự phòng phải trả : không có

Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu :

Nguyên tắc ghi nhận vốn đầu tư của chủ sở hữu, thặng dư vốn cổ phần, vốn khác của chủ sở hữu: theo số vốn thực góp của chủ sở hữu .

Nguyên tắc ghi nhận chênh lệch đánh giá lại tài sản: Không có

Nguyên tắc ghi nhận chênh lệch tỷ giá: Đánh giá lại cuối kỳ của các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ .

Nguyên tắc ghi nhận lợi nhuận chưa phân phối : Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối phản ánh trên Bảng CĐKT là lợi nhuận từ hoạt động của công ty sau khi trừ thuế TNDN năm nay và các khoản tạm trích quỹ , tạm chia cổ tức .

Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu :

Doanh thu bán hàng : tuân thủ theo Chuẩn mực kế toán số 14

Doanh thu cung cấp dịch vụ : tuân thủ theo Chuẩn mực kế toán số 14

Doanh thu hoạt động tài chính: tuân thủ theo Chuẩn mực kế toán số 14

Doanh thu hợp đồng xây dựng: Không có

Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí tài chính : Là tổng chi phí phát sinh trong kỳ (không bù trừ với doanh thu hoạt động tài chính).

Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành, chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại. Xác định trên cơ sở thu nhập chịu thuế và thuế xuất TNDN trong năm hiện hành .

Nguyên tắc ghi nhận phần lợi nhuận hoặc lỗ trong công ty liên doanh, liên kết
Phần lợi nhuận hoặc lỗ trong công ty liên kết được ghi nhận tương ứng với phần lợi ích trong lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp của công ty liên kết, liên doanh sau khi phân bổ lợi thế thương mại.

Các nghiệp vụ dự phòng rủi ro hối đoái : Không có

Các nguyên tắc và phương pháp kế toán khác.

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT

Tại ngày 31/12/2010

Đơn vị tính : Đồng Việt Nam

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Số cuối kỳ	Số đầu năm
A. TÀI SẢN NGẮN HẠN (100=110+120+130+140+150)	100		13,765,328,939	29,700,959,025
I. Tiền và các khoản tương đương tiền	110		2,637,739,082	6,695,648,588
1. Tiền	111	V.01	2,637,739,082	6,695,648,588
2. Các khoản tương đương tiền	112	V.02		
II. Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn	120		5,000,000,000	15,000,000,000
1. Đầu tư ngắn hạn	121		5,000,000,000	15,000,000,000
2. Dự phòng giảm giá đầu tư ngắn hạn (*)	129			
III. Các khoản phải thu ngắn hạn	130		2,497,554,157	4,597,011,244
1. Phải thu của khách hàng	131		760,334,630	3,088,973,299
2. Trả trước cho người bán	132		173,531,859	214,403,454
3. Phải thu nội bộ ngắn hạn	133			
4. Phải thu theo tiến độ kế hoạch hđ xây dựng	134			
5. Các khoản phải thu khác	135	V.03	2,044,439,197	1,589,352,621
6. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi (*)	139		(480,751,529)	(295,718,130)
IV. Hàng tồn kho	140		2,457,065,072	2,654,500,686
1. Hàng tồn kho	141	V.04	2,457,065,072	3,200,528,331
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)	149			(546,027,645)
V. Tài sản ngắn hạn khác	150		1,172,970,628	753,798,507
1. Chi phí trả trước	151		213,077,680	90,530,170
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152		148,956,606	89,820,067
3. Thuế và các khoản phải thu Nhà nước	154	V.05		
5. Tài sản ngắn hạn khác	158		810,936,342	573,448,270
B. TÀI SẢN DÀI HẠN (200 = 210 + 220 + 240 + 250 + 260)	200		28,765,767,872	25,145,624,163
I. Các khoản phải thu dài hạn	210		416,500,000	104,500,000
1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211			
2. Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc	212			
3. Phải thu dài hạn nội bộ	213	V.06		
4. Phải thu dài hạn khác	218	V.07	416,500,000	104,500,000
5. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi (*)	219			
II. Tài sản cố định	220		17,717,226,656	17,936,358,763
1. TSCĐ hữu hình	221	V.08	3,450,970,879	3,679,962,711
- Nguyên giá	222		7,864,432,073	7,871,811,706
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	223		(4,413,461,194)	(4,191,848,995)
2. TSCĐ thuê tài chính	224	V.09		
- Nguyên giá	225			
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	226			

3. TSCĐ vô hình	227	V.10	16,977,780	27,000,000
- Nguyên giá	228		116,300,000	97,200,000
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	229		(99,322,220)	(70,200,000)
4. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	230	V.11	14,249,277,997	14,229,396,052
III. Bất động sản đầu tư	240	V.12	2,540,445,680	2,642,149,448
- Nguyên giá	241		3,799,189,568	3,799,189,568
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	242		(1,258,743,888)	(1,157,040,120)
IV. Các khoản đầu tư tài chính dài hạn	250		6,261,760,235	2,998,100,000
1. Đầu tư vào công ty con	251			
2. Đầu tư vào công ty liên kết, liên doanh	252		596,010,235	200,000,000
3. Đầu tư dài hạn khác	258	V.13	5,927,000,000	3,127,000,000
4. Dự phòng giảm giá đầu tư tài chính dài hạn (*)	259		(261,250,000)	(328,900,000)
V. Tài sản dài hạn khác	260		1,829,835,301	1,464,515,952
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	V.14	1,829,835,301	1,464,515,952
2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262	V.21		
3. Tài sản dài hạn khác	268			
TỔNG CỘNG TÀI SẢN (270 = 100 + 200)	270		42,531,096,811	54,846,583,188
NGUỒN VỐN				
A. NỢ PHẢI TRẢ (300 = 310 + 330)	300		7,183,754,974	22,227,708,980
I. Nợ ngắn hạn	310		3,885,326,428	18,848,029,639
1. Vay và nợ ngắn hạn	311	V.15		13,239,538,022
2. Phải trả cho người bán	312		86,420,198	1,663,452,797
3. Người mua trả tiền trước	313		378,217,815	224,111,300
4. Thuế và các khoản phải nộp nhà nước	314	V.16	444,179,713	632,102,691
5. Phải trả công nhân viên	315		1,457,369,953	1,692,074,056
6. Chi phí phải trả	316	V.17	481.630.626	354,583,724
7. Phải trả nội bộ	317			
8. Phải trả theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	318			
9. Các khoản phải trả , phải nộp khác	319	V.18	1,036,671,395	1,005,350,452
10. Dự phòng phải trả ngắn hạn	320			
11. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	323		836,728	36,816,597
II. Nợ dài hạn	330		3,298,428,546	3,379,679,341
1. Phải trả dài hạn người bán	331			
2. Phải trả nội bộ	332	V.19		
3. Phải trả dài hạn khác	333		2,948,796,100	2,903,211,388
4. Vay và nợ dài hạn	334	V.20	325,562,747	470,257,295
5. Thuế thu nhập hoãn lại	335	V.21		
6. Dự phòng trợ cấp mất việc làm	336		24,069,699	6,210,658
7. Dự phòng phải trả dài hạn	337			
8. Doanh thu chưa thực hiện	338			
- Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	338A			
- Doanh thu chưa thực hiện dài hạn	338B			
9. Quỹ phát triển khoa học và công nghệ	339			

B. VỐN CHỦ SỞ HỮU (400 = 410 + 430)	400		35,347,341,837	32,618,874,208
I. Vốn chủ sở hữu	410	V.22	35,239,660,381	32,618,874,208
1. Vốn đầu tư của chủ sở hữu	411		31,237,169,847	30,000,000,000
2. Thặng dư vốn cổ phần	412			
3. Vốn khác của chủ sở hữu	413			
4. Cổ phiếu quỹ (*)	414			
5. Chênh lệch đánh giá lại tài sản	415			
6. Chênh lệch tỷ giá hối đoái	416		20,143,767	
7. Quỹ đầu tư phát triển	417		218,249,710	207,006,666
8. Quỹ dự phòng tài chính	418		218,249,710	207,006,666
9. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	419			
10. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	420		3,545,847,347	2,204,860,876
II. Lợi ích cổ đông thiểu số	500		107,681,456	
12. Nguồn vốn đầu tư XDCB	421			
13. Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	422			
II. Nguồn kinh phí và quỹ khác	430		0	
1. Nguồn kinh phí	432	V.23		
2. Nguồn kinh phí đã hình thành TSCĐ	433			
TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN (440 = 300 + 400)	430		42,531,096,811	54,846,583,188

Kế toán ghi sổ
(Ký, họ tên)

Kế toán trưởng
(Ký, họ tên)

Ngày 31 tháng 12 năm 2010
TỔNG GIÁM ĐỐC
(Ký, họ tên)

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT

Từ ngày 01/10/2010 đến ngày 31/12/2010

Đơn vị tính :
Đồng Việt Nam

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Trong kỳ		Lũy kế từ đầu năm	
			kỳ này	kỳ trước	năm nay	năm trước
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	VI.25	18,756,554,117	7,906,990,515	72,817,562,474	75,299,406,407
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02					6,866,513
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10=01-02)	10		18,756,554,117	7,906,990,515	72,817,562,474	75,292,539,894
4. Giá vốn hàng bán	11	VI.27	13,298,728,525	6,731,752,909	52,924,520,123	54,688,035,498
5. Lợi nhuận gộp bán hàng và cung cấp dịch vụ (20 = 10 - 11)	20		5,457,825,592	1,175,237,606	19,893,042,351	20,604,504,396
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VI.26	279,804,834	254,398,905	704,736,260	1,477,711,885
7. Chi phí tài chính	22	VI.28	-5,479,220	754,328,445	322,188,080	1,857,049,724
- Trong đó: Chi phí lãi vay	23		8,081,571	144,568,629	1,044,587,714	1,246,260,785
8. Chi phí bán hàng	24		2,179,164,370	904,086,071	9,247,471,449	9,304,076,504
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	25		2,343,281,281	-250,995,912	8,446,367,745	10,026,923,884
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh [30 = 20 + (21 - 22) - (24 + 25)]	30		1,220,663,995	22,217,907	2,581,751,337	894,166,169
11. Thu nhập khác	31		650,113,958	422,237,089	5,549,273,593	6,705,652,731
12. Chi phí khác	32		620,004,720	241,177,014	3,311,181,764	4,294,964,573
13. Lợi nhuận khác (40 = 31 - 32)	40		30,109,238	181,060,075	2,238,091,829	2,410,688,158
14. Lợi nhuận hoặc lỗ trong Công ty liên doanh, liên kết	45		64,703,425		112,169,847	
15. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50 = 30 + 40)	50		1,315,476,658	203,277,982	4,932,013,013	3,304,854,327
16. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	VI.30	279,824,536	199,167,833	1,166,314,379	604,993,451
17. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52	VI.30				
18. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60 = 50 - 51 - 52)	60		1,035,652,122	4,110,149	3,765,698,634	2,699,860,876
19. Lợi ích cổ đông thiểu số	61		113,031,644		107,681,456	
20. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp của cổ đông công ty mẹ	62		922,620,478		3,658,017,178	

Kê toán ghi số
(Ký, họ tên)

Kê toán trưởng
(Ký, họ tên)

Ngày 31 tháng 12 năm 2010

TỔNG GIÁM ĐỐC

(Ký, họ tên)

+

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT

Từ ngày 01/01/2010 đến ngày 31/12/2010

Đơn vị tính : Đồng Việt Nam

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Kỳ này	Kỳ trước
I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh				
1. Tiền thu bán hàng, cung cấp dịch vụ và doanh thu khác	1		26,643,814,480	4,293,857,006
2. Tiền chi trả cho người cung cấp hàng hóa, dịch vụ	2		(3,303,696,337)	(1,317,810,213)
3. Tiền chi trả cho người lao động	3		(6,758,014,760)	(509,326,779)
4. Tiền chi trả lãi vay	4		(270,269,311)	(78,355,403)
5. Tiền chi nộp thuế Thu nhập doanh nghiệp	5		(1,337,451,113)	
6. Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	6		78,259,808,419	15,038,369,211
7. Tiền chi khác từ hoạt động kinh doanh	7		(92,871,163,147)	(14,212,092,020)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	20		391,817,480	3,214,641,802
II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư				
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	21		(112,317,000)	
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	22			
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23			
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của các đơn vị khác	24		38,453,740,891	15,000,000,000
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25		(31,100,000,000)	(15,000,000,000)
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26			
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27		540,831,954	141,703,724
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30		7,782,255,845	141,703,724
III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính				
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31	21		
2. Tiền chi trả vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành	32	21		
3. Tiền vay ngắn hạn, dài hạn nhận được	33			

4. Tiền chi trả nợ gốc vay	34		(13,239,538,022)	(2,929,583,283)
5. Tiền chi trả nợ thuê tài chính	35			
6. Cổ tức lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36	21	(2,159,888,701)	
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	40		(13,239,538,022)	(2,929,583,283)
Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ	50		(5,065,464,697)	426,762,243
Tiền và tương đương tiền đầu kỳ	60		6,695,648,588	6,268,886,345
Ảnh hưởng thay đổi của tỷ giá ngoại tệ	61			
Tiền và tương đương tiền cuối kỳ	70	29	1,630,183,891	6,695,648,588

Kế toán ghi sổ
(Ký, họ tên)

Kế toán trưởng
(Ký, họ tên)

Ngày 31 tháng 12 năm 2010
TỔNG GIÁM ĐỐC
(Ký, họ tên)

IV. Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Bảng cân đối kế toán

(Đơn vị tính: đồng)

	<u>Cuối năm</u>	<u>Đầu năm</u>
01.Tiền		
Tiền mặt	221,999,591	446.669.562
Tiền gửi ngân hàng	2,415,739,491	6.248.979.026
Tiền đang chuyên		
Cộng	<u>2.637.739.082</u>	<u>6.695.648.588</u>
02.Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn	<u>Cuối năm</u>	<u>Đầu năm</u>
Chứng khoán đầu tư ngắn hạn		
Đầu tư ngắn hạn khác : tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn	5.000.000.000	15.000.000.000
Dự phòng giảm giá đầu tư ngắn hạn		
Cộng	<u>5.000.000.000</u>	<u>15.000.000.000</u>
03.Các khoản phải thu ngắn hạn khác	<u>Cuối năm</u>	<u>Đầu năm</u>
Phải thu về cổ phần hoá		
Phải thu về cổ tức và lợi nhuận được chia		
Phải thu người lao động	2.044.439.197	1.589.352.621
Phải thu khác		
Cộng	<u>2.044.439.197</u>	<u>1.589.352.621</u>
04. Hàng tồn kho	<u>Cuối năm</u>	<u>Đầu năm</u>
Hàng mua đang đi đường		
Nguyên liệu, vật liệu		8.527.214
Công cụ, dụng cụ		
Chi phí SX, KD dở dang		
Thành phẩm		
Hàng hóa	2.457.065.072	2.949.882.517
Hàng gửi đi bán		242.118.600
Hàng hoá kho bảo thuế		
Hàng hoá bất động sản		
Dự phòng giảm giá hàng tồn kho		(546.027.645)
Cộng giá gốc hàng tồn kho	<u>2.457.065.072</u>	<u>2.654.500.686</u>
<p>* Giá trị ghi sổ của hàng tồn kho dùng để thế chấp, cầm cố đảm bảo các khoản nợ phải trả : không có</p> <p>* Giá trị hoàn nhập dự phòng giảm giá hàng tồn kho trong năm: 546.027.645 đồng</p> <p>* Các trường hợp hoặc sự kiện dẫn đến phải trích thêm hoặc hoàn nhập dự phòng giảm giá hàng tồn kho : hàng tồn kho là đồng hồ đã bán được nên hoàn nhập dự phòng giảm giá đã trích .</p>		
05.Thuế và các khoản phải thu Nhà nước	<u>Cuối năm</u>	<u>Đầu năm</u>
Thuế thu nhập doanh nghiệp nộp thừa		
Thuế GTGT được khấu trừ	148.956.606	89.820.067
Các khoản khác phải thu Nhà nước:		
Cộng	<u>148.956.606</u>	<u>89.820.067</u>

06. Phải thu dài hạn nội bộ		0	0
Cho vay dài hạn nội bộ			
Phải thu dài hạn nội bộ khác			
	Cộng	0	0
07. Phải thu dài hạn khác		Cuối năm	Đầu năm
Ký quỹ, ký cược dài hạn			
Các khoản tiền nhận ủy thác			
Cho vay không có lãi			
Phải thu dài hạn khác		416.500.000	104.500.000
	Cộng	416.500.000	104.500.000

08. Tăng, giảm tài sản cố định hữu hình

Khoản mục	Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc, thiết bị	Phương tiện vận tải, truyền dẫn	Thiết bị dụng cụ quản lý	TSCĐ khác	Tổng cộng
Nguyên giá TSCĐ hữu hình	2.098.253.088	302.103.524	4.801.847.218	662.228.243		7.864.432.073
Số dư đầu năm	2.457.858.088	193.486.266	4.899.530.218	320.937.134		7.871.811.706
- Mua trong năm		213.254.000	112.317.000	428.110.909		753.681.909
- Đầu tư XDCB hoàn thành						
- Tăng khác		120.136.742	246.870.858	98.501.618		465.509.218
- Chuyển sang bất động sản đầu tư						
- Thanh lý, nhượng bán	359.605.000	104.636.742	210.000.000	86.819.800		761.061.542
- Giảm khác		120.136.742	246.870.858	98.501.618		465.509.218
Số dư cuối năm	2.098.253.088	302.103.524	4.801.847.218	662.228.243		7.864.432.073
Giá trị hao mòn lũy kế	1.320.710.905	63.354.277	2.777.157.786	244.948.226		4.413.461.194
Số dư đầu năm	1.631.430.041	52.858.414	2.622.337.047	215.577.904		4.522.203.406
- Khấu hao trong năm	48.885.864	10.495.863	154.820.739	36.660.322		250.862.788
- Tăng khác		123.438.429				123.438.429
- Chuyển sang bất động sản đầu tư						
- Thanh lý, nhượng bán	359.605.000					359.605.000
- Giảm khác		123.435.429				123.435.429
Số dư cuối năm	1.320.710.905	63.354.277	2.777.157.786	250.481.844		4.413.461.194
Giá trị còn lại của TSCĐ hữu hình						
- Tại ngày đầu năm	973.085.639	66.705.041	2.533.934.628	106.237.403		3.679.962.711
- Tại ngày cuối năm	777.542.183	238.749.247	2.024.689.432	383.260.017		3.450.970.879

Giá trị còn lại cuối năm của TSCĐ hữu hình đã dùng để thế chấp, cầm cố đảm bảo các khoản vay: không có

Nguyên giá TSCĐ cuối năm đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng : 912.422.325 đồng

Nguyên giá TSCĐ cuối năm chờ thanh lý: không có

Các cam kết về việc mua, bán TSCĐ hữu hình có giá trị lớn trong tương lai: không có

Các thay đổi khác về TSCĐ hữu hình: không có

09. Tăng, giảm tài sản cố định thuê tài chính

Khoản mục	Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc, thiết bị	Phương tiện vận tải, truyền dẫn	...	TSCĐ hữu hình khác	Tài sản cố định vô hình	Tổng cộng
Nguyên giá TSCĐ thuê tài chính							
Số dư đầu năm							
Thuê tài chính trong năm							
Mua lại TSCĐ thuê tài chính							
Tăng khác							
Trả lại TSCĐ thuê tài chính							
Giảm khác							
Số dư cuối năm							
Giá trị hao mòn lũy kế							
Số dư đầu năm							
Khấu hao trong năm							
Mua lại TSCĐ thuê tài chính							
Tăng khác							
Trả lại TSCĐ thuê tài chính							
Giảm khác							
Số dư cuối năm							
Giá trị còn lại của TSCĐ thuê tài chính							

Tiền thuê phát sinh thêm được ghi nhận là chi phí trong năm:

Căn cứ để xác định tiền thuê phát sinh thêm:

Điều khoản gia hạn thuê hoặc quyền được mua tài sản:

10. Tăng, giảm tài sản cố định vô hình

Khoản mục	Quyền sử dụng đất	Quyền phát hành	Bản quyền, bằng sáng chế	...	TSCĐ vô hình khác	Tổng cộng	
Nguyên giá TSCĐ vô hình						116.300.000	116.300.000
Số dư đầu năm					97.200.000	97.200.000	
Mua trong năm					19.100.000	19.100.000	
Tạo ra từ nội bộ doanh nghiệp							
Tăng do hợp nhất kinh doanh							
Tăng khác							
Thanh lý, nhượng bán							
Giảm khác							
Số dư cuối năm					116.300.000	116.300.000	
Giá trị hao mòn lũy kế						99.322.220	99.322.220

Số dư đầu năm	95.561.110	70.200.000
Khấu hao trong năm	3.761.110	29.122.220
Tăng khác		
Thanh lý, nhượng bán		
Giảm khác		
Số dư cuối năm	99.322.220	99.322.220
Giá trị còn lại của TSCĐ vô hình	16.977.780	16.977.780
Tại ngày đầu năm	27.000.000	27.000.000
Tại ngày cuối năm	16.977.780	16.977.780

Thuyết minh số liệu và giải trình khác:

11. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	Cuối năm	Đầu năm
Tổng số chi phí XD CB dở dang:	14.249.277.997	14.229.396.052
Trong đó (Những công trình lớn):		
Công trình 136-137 Bến Chương Dương ,Q1	14.249.277.997	14.229.396.052
Công trình.....		

12. Tăng, giảm bất động sản đầu tư

Khoản mục	Số Đầu năm	Tăng trong năm	Giảm trong năm	Số cuối năm
Nguyên giá bất động sản đầu tư	3.799.189.568			3.799.189.568
Quyền sử dụng đất				
Nhà	3.799.189.568			3.799.189.568
Nhà và quyền sử dụng đất				
Cơ sở hạ tầng				
Giá trị hao mòn lũy kế	1.157.040.120			1.258.743.888
Quyền sử dụng đất				
Nhà	1.157.040.120			1.258.743.888
Nhà và quyền sử dụng đất				
Cơ sở hạ tầng				
Giá trị còn lại của bất động sản đầu tư	2.642.149.448			2.540.445.680
Quyền sử dụng đất				
Nhà	2.642.149.448			2.540.445.680
Nhà và quyền sử dụng đất				
Cơ sở hạ tầng				

Thuyết minh số liệu và giải trình khác:

13. Đầu tư dài hạn khác	Cuối năm	Đầu năm
Đầu tư cổ phiếu		
Đầu tư trái phiếu		
Đầu tư tín phiếu, kỳ phiếu		
Liên doanh liên kết	596.010.235	200.000.000

Đầu tư dài hạn khác	5.927.000.000	3.127.000.000
Dự phòng giảm giá đầu tư dài hạn	(261.250.000)	(328.900.000)

Công **6.261.760.235** **2.998.100.000**

14. Chi phí trả trước dài hạn

	<u>Cuối năm</u>	<u>Đầu năm</u>
Chi phí trả trước về thuê hoạt động TSCĐ		
Chi phí thành lập doanh nghiệp		
Chi phí nghiên cứu có giá trị lớn		
Chi phí cho giai đoạn triển khai không đủ tiêu chuẩn ghi nhận là TSCĐ vô hình		
Chi phí trả trước dài hạn khác	1.829.835.301	1.464.515.952

Công **1.829.835.301** **1.464.515.952**

15. Vay và nợ ngắn hạn

	<u>Cuối năm</u>	<u>Đầu năm</u>
Vay ngắn hạn		13.239.538.022
Nợ dài hạn đến hạn trả		

Công **0** **13.239.538.022**

16. Thuế và các khoản phải nộp nhà nước

	<u>Cuối năm</u>	<u>Đầu năm</u>
Thuế giá trị gia tăng	776.354	6.500.903
Thuế tiêu thụ đặc biệt		
Thuế xuất, nhập khẩu		
Thuế thu nhập doanh nghiệp	433.856.717	604.993.451
Thuế thu nhập cá nhân	9.546.642	20.608.337
Thuế tài nguyên		
Thuế nhà đất và tiền thuê đất		
Các loại thuế khác		
Các khoản phí, lệ phí và các khoản phải nộp khác		

Công **444.179.713** **632.102.691**

17. Chi phí phải trả

	<u>Cuối năm</u>	<u>Đầu năm</u>
Trích trước chi phí tiền lương trong thời gian nghỉ phép		
Chi phí sửa chữa lớn TSCĐ		
Chi phí trong thời gian ngừng kinh doanh		
Chi phí phải trả khác	481.630.626	354.583.724

Công **481.630.626** **354.583.724**

18. Các khoản phải trả, phải nộp ngắn hạn khác

Cuối năm **Đầu năm**

Tài sản thừa chờ giải quyết		
Kinh phí công đoàn	29,881,510	30.621.758
Bảo hiểm xã hội	(17.903.935)	56.074.413
Bảo hiểm y tế	(3,893,741)	3.705.199
Bảo hiểm thất nghiệp		
Nhận ký quỹ, ký cược ngắn hạn	2,560,000	7.680.000
Doanh thu chưa thực hiện		
Phải chia lãi HTKD Tcty Bến Thành	620.000.000	558.158.715
Các khoản phải trả, phải nộp khác	406.027.561	349.110.367
Cộng	<u>1.036.671.395</u>	<u>1.005.350.452</u>

19. Phải trả dài hạn	<u>Cuối năm</u>	<u>Đầu năm</u>
Vay dài hạn		
Phải trả dài hạn khác	2.948.796.100	2.903.211.388
Cộng		

20. Vay và nợ dài hạn	<u>Cuối năm</u>	<u>Đầu năm</u>
Vay dài hạn		
Vay ngân hàng		
Vay đối tượng khác		
Trái phiếu phát hành		
Nợ dài hạn		
Thuê tài chính		
Nợ dài hạn khác	325.562.747	470.257.295
Cộng	<u>325.562.747</u>	<u>470.257.295</u>

Các khoản nợ thuê tài chính		Năm nay		Năm trước		
Thời hạn	Tổng khoản thanh toán tiền thuê tài chính	Trả tiền lãi thuê	Trả nợ gốc	Tổng khoản thanh toán tiền thuê tài chính	Trả tiền lãi thuê	Trả nợ gốc
Từ 1 năm trở xuống						
Trên 1 năm đến 5 năm						
Trên 5 năm						

21. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả : không có

a- Tài sản thuế thu nhập hoãn lại:	Cuối năm	Đầu năm
Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản chênh lệch tạm thời được khấu trừ		
Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản lỗ tính thuế chưa sử dụng		
Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản ưu đãi tính thuế chưa sử dụng		
Khoản hoàn nhập tài sản thuế thu nhập hoãn lại đã được ghi nhận từ các năm trước		
Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	0	0
b- Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	Cuối năm	Đầu năm

Thuế thu nhập hoãn lại phải trả phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời chịu thuế
 Khoản hoãn nhập thuế thu nhập hoãn lại phải trả đã được ghi nhận từ các năm trước
 Thuế thu nhập hoãn lại phải trả

22. Vốn chủ sở hữu 35.347.341.837

Vốn đầu tư của chủ sở hữu 31.237.169.847
 Chênh lệch tỷ giá hối đoái 20.143.767
 Quỹ đầu tư phát triển 218.249.710
 Quỹ dự phòng tài chính 218.249.710
 Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối 3.545.847.347
LỢI ÍCH CỔ ĐÔNG THIỂU SỐ 107.681.456

Chi tiết vốn đầu tư của chủ sở hữu Công ty Mẹ	<u>Cuối năm</u>	<u>Đầu năm</u>
Vốn góp của Nhà nước	13.500.000.000	13.500.000.000
Vốn góp của các đối tượng khác	16.500.000.000	16.500.000.000
<u>Cộng</u>	<u>30.000.000.000</u>	<u>30.000.000.000</u>

* Giá trị trái phiếu đã chuyển thành cổ phiếu trong năm : 0
 * Số lượng cổ phiếu quỹ: 0

Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận Công ty Mẹ	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
Vốn đầu tư của chủ sở hữu	30.000.000.000	30.000.000.000
Vốn góp đầu năm		
Vốn góp tăng trong năm		
Vốn góp giảm trong năm		
Vốn góp cuối năm		
Cổ tức, lợi nhuận đã chia (cổ tức năm 2009)	119,585,714	432.106.650

Cổ tức

Cổ tức đã công bố sau ngày kết thúc kỳ kế toán năm:
 Cổ tức đã công bố trên cổ phiếu phổ thông:
 Cổ tức đã công bố trên cổ phiếu ưu đãi:.....
 Cổ tức của cổ phiếu ưu đãi lũy kế chưa được ghi nhận:.....

Cổ phiếu Công ty Mẹ	<u>Cuối năm</u>	<u>Đầu năm</u>
Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	3.000.000	3.000.000
Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng	3.000.000	3.000.000
Cổ phiếu phổ thông	3.000.000	3.000.000
Cổ phiếu ưu đãi		
Số lượng cổ phiếu được mua lại		
Cổ phiếu phổ thông		
Cổ phiếu ưu đãi		
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	3.000.000	3.000.000
Cổ phiếu phổ thông	3.000.000	3.000.000
Cổ phiếu ưu đãi		

* Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành : 10.000 đ/cổ phiếu.

Các quỹ của doanh nghiệp Công ty Mẹ:	436.499.420 đ
Quỹ đầu tư phát triển	218.249.710 đ
Quỹ dự phòng tài chính	218.249.710 đ
Quỹ khác	

* Mục đích trích lập và sử dụng các quỹ của doanh nghiệp : trích lập theo Nghị quyết ĐHĐCĐ.

Thu nhập và chi phí, lãi hoặc lỗ được ghi nhận trực tiếp vào Vốn chủ sở hữu theo qui định của các chuẩn mực kế toán cụ thể.

23. Nguồn kinh phí	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
Nguồn kinh phí được cấp trong năm		
Chi sự nghiệp		
Nguồn kinh phí còn lại cuối năm		
24. Tài sản thuê ngoài	<u>Cuối năm</u>	<u>Đầu năm</u>
Giá trị tài sản thuê ngoài		
TSCĐ thuê ngoài		
Tài sản khác thuê ngoài		
Tổng số tiền thuê tối thiểu trong tương lai của hợp đồng thuê		
hoạt động tài sản không hủy ngang theo các thời hạn		
Từ 1 năm trở xuống		
Trên 1 năm đến 5 năm		
Trên 5 năm		

VI. Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh
(Đơn vị tính: đồng)

	<u>Quý 4</u>	<u>Năm trước</u>
25. Tổng doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	18.756.554.117	75.299.406.407
(Mã số 01)		
Trong đó:		
Doanh thu bán hàng	10.363.512.565	44.459.273.748
Doanh thu cung cấp dịch vụ	8.393.041.552	26.006.584.748
Doanh thu hợp đồng xây dựng (Đối với doanh nghiệp có hoạt động xây lắp)		
Doanh thu của hợp đồng xây dựng được ghi nhận trong kỳ;		
Tổng doanh thu lũy kế của hợp đồng xây dựng được ghi nhận đến thời điểm lập báo cáo tài chính;		
26. Các khoản giảm trừ doanh thu (Mã số 02)		6.866.513
Trong đó:		
Chiết khấu thương mại		
Giảm giá hàng bán		
Hàng bán bị trả lại		6.866.513
Thuế GTGT phải nộp (phương pháp trực tiếp)		
Thuế tiêu thụ đặc biệt		
Thuế xuất khẩu		
27. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch	18.756.554.117	75.292.539.894

vụ (Mã số 10)		
Trong đó:		
Doanh thu thuần trao đổi sản phẩm, hàng hóa	10.363.512.565	44.452.407.235
Doanh thu thuần trao đổi dịch vụ	8.393.041.552	26.006.584.748
28. Giá vốn hàng bán (Mã số 11)	Quý 4	Năm trước
Giá vốn của hàng hóa đã bán	8.205.728.515	41.592.783.009
Giá vốn của thành phẩm đã bán		
Giá vốn của dịch vụ đã cung cấp	5.067.574.068	12.399.091.244
Giá trị còn lại, chi phí nhượng bán, thanh lý của BĐS đầu tư đã bán		
Chi phí kinh doanh Bất động sản đầu tư	25.425.942	150.133.600
Hao hụt, mất mát hàng tồn kho		
Các khoản chi phí vượt mức bình thường		
Dự phòng giảm giá hàng tồn kho		546.027.645
Cộng	13.298.728.525	54.688.035.498
29. Doanh thu hoạt động tài chính (Mã số 21)	Quý 4	Năm trước
Lãi tiền gửi, tiền cho vay	140.075.353	1.414.075.745
Lãi đầu tư trái phiếu, kỳ phiếu, tín phiếu		
Cổ tức, lợi nhuận được chia	119,585,714	
Lãi bán ngoại tệ		63.630.000
Lãi chênh lệch tỷ giá đã thực hiện		6.140
Lãi chênh lệch tỷ giá chưa thực hiện	20,143,767	
Lãi bán hàng trả chậm		
Doanh thu hoạt động tài chính khác		
Cộng	279.804.834	1.477.711.885
30. Chi phí tài chính (Mã số 22)	Quý 4	Năm trước
Lãi tiền vay	8,,081,571	1.246.260.785
Chiết khấu thanh toán, lãi bán hàng trả chậm		
Lỗ do thanh lý các khoản đầu tư ngắn hạn, dài hạn		
Lỗ bán ngoại tệ		
Lỗ chênh lệch tỷ giá đã thực hiện		24.281.189
Lỗ chênh lệch tỷ giá chưa thực hiện		
Dự phòng giảm giá các khoản đầu tư ngắn hạn, dài hạn		586.507.750
Chi phí tài chính khác		
Cộng	8,081,571	1.857.049.724
31. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành (Mã số 51)	Quý 4	Năm trước
Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp tính trên thu nhập chịu thuế năm hiện hành	279,824,536	604.993.451
Điều chỉnh chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp của các năm trước vào chi phí thuế thu nhập hiện hành năm nay		

Tổng chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	279,824,536	604.993.451
32. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại (Mã số 52)	Năm nay	Năm trước
Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời phải chịu thuế		
Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ việc hoàn nhập tài sản thuế thu nhập hoãn lại		
Thu nhập thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời được khấu trừ		
Thu nhập thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ các khoản lỗ tính thuế và ưu đãi thuế chưa sử dụng		
Thu nhập thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ việc hoàn nhập thuế thu nhập hoãn lại phải trả		
Tổng chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại		
33. Chi phí sản xuất, kinh doanh theo yếu tố	Năm nay	Năm trước
Chi phí nguyên liệu, vật liệu	1.777.416.835	
Chi phí nhân công	8.995.306.222	
Chi phí khấu hao tài sản cố định	939.547.426	
Chi phí dịch vụ mua ngoài	18.194.177.691	
Chi phí khác bằng tiền	1.434.514.723	
Cộng	31.340.962.897	73.822.550.425

VII. Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong báo cáo lưu chuyển tiền tệ

(Đơn vị tính: đồng)

34. Các giao dịch không bằng tiền ảnh hưởng đến báo cáo lưu chuyển tiền tệ và các khoản tiền do doanh nghiệp nắm giữ nhưng không được sử dụng

	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
a. Mua tài sản bằng cách nhận các khoản nợ liên quan trực tiếp hoặc thông qua nghiệp vụ cho thuê tài chính: Mua doanh nghiệp thông qua phát hành cổ phiếu : Chuyển nợ thành vốn chủ sở hữu:		
b. Mua và thanh lý công ty con hoặc đơn vị kinh doanh khác trong kỳ báo cáo. Tổng giá trị mua hoặc thanh lý; Phần giá trị mua hoặc thanh lý được thanh toán bằng tiền và các khoản tương đương tiền; Số tiền và các khoản tương đương tiền thực có trong công ty con hoặc đơn vị kinh doanh khác được mua hoặc thanh lý; Phần giá trị tài sản (Tổng hợp theo từng loại tài sản) và nợ phải trả không phải là tiền và các khoản tương đương tiền trong công ty con hoặc đơn vị kinh doanh khác được mua hoặc thanh lý trong kỳ.	1.375.000.000	
c. Trình bày giá trị và lý do của các khoản tiền và tương đương tiền lớn do doanh nghiệp nắm giữ nhưng không được sử dụng do có sự hạn chế của pháp luật hoặc các ràng buộc khác mà doanh nghiệp phải thực hiện.		

VIII. Những thông tin khác

Những khoản nợ tiềm tàng, khoản cam kết và những thông tin tài chính khác: 0

Những sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc kỳ kế toán năm: 0

Thông tin về các bên liên quan:

Trình bày tài sản, doanh thu, kết quả kinh doanh theo bộ phận (theo lĩnh vực kinh doanh hoặc khu vực địa lý) theo quy định của Chuẩn mực kế toán số 28 “Báo cáo bộ phận”(2):

Thông tin so sánh (những thay đổi về thông tin trong báo cáo tài chính của các niên độ kế toán trước):

Thông tin về hoạt động liên tục:

Những thông tin khác. (3)

TP HCM, ngày 31 tháng 12 năm 2010

Người lập biểu

(Ký, họ tên)

Kế toán trưởng

(Ký, họ tên)

Tổng giám đốc

(Ký, họ tên, đóng dấu)