



Số: 73/13 /CV-TN

V/v: Giải trình số liệu chênh lệch Báo cáo tài chính sau kiểm toán.

Hà nội, ngày 30 tháng 03 năm 2013

Kính gửi:

**. ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
. SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Thành Nam; Mã chứng khoán: CSC xin trân trọng gửi lời chào đến Quý Ủy Ban và Quý Sở.

Thực hiện nghĩa vụ công bố thông tin của tổ chức niêm yết theo quy định của thông tư số 52/2012/TT-BTC và quy chế 325/QĐ-SGDHN Công ty chúng tôi xin gửi Quý cơ quan giải trình số liệu biến động lợi nhuận sau thuế của Công ty mẹ năm 2012 sau kiểm toán như sau:

Lợi nhuận sau thuế trước kiểm toán năm 2012 của Công ty mẹ là: **(2.917.928.901) VNĐ**
Lợi nhuận sau thuế sau kiểm toán năm 2012 của Công ty mẹ là: **1.103.240.820 VNĐ**
Như vậy lợi nhuận năm 2012 của Công ty mẹ sau kiểm toán tăng: **4.021.169.721 VNĐ** là do

những biến động sau:

Chỉ tiêu	Trước kiểm toán	Sau kiểm toán	Chênh lệch	Tỷ lệ
Doanh thu thuần	248.419.848.749	250.057.331.392	1.637.482.643	0.66%
Giá vốn hàng bán	239.154.735.214	236.860.453.311	2.294.281.903	0.96%
Chi phí quản lý doanh nghiệp	6.214.840.892	6.454.202.758	239.361.866	3.85%
Thu nhập khác	191.490.494	573.371.701	381.881.207	19.94%

Trên đây là nguyên nhân chủ yếu làm tăng lợi nhuận sau kiểm toán trên báo cáo tài chính năm 2012.

Chúng tôi cam kết thông tin công bố trên đây là đúng sự thực và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung đã công bố.

Xin trân trọng cảm ơn!

Người uỷ quyền thực hiện công bố thông tin



Hoàng Việt Hùng

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- HĐQT (Báo cáo);
- Lưu VP Cty.

**CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG
THÀNH NAM**



**PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
GIÁM ĐỐC TÀI CHÍNH**
Dinh Chi Minh Hằng