

Số : 25 / D11-KT

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 26 tháng 3 năm 2013

V/v giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế
năm 2012 giữa BCTC kiểm toán và BCTC tự
lập

Kính gửi : Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Căn cứ mục IV điểm 1.2.2 Thông tư 09/2010/TT-BTC của Bộ Tài chính về
việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;

Công ty Cổ phần Địa ốc 11 giải trình về việc chênh lệch lợi nhuận sau thuế
giữa báo cáo tài chính kiểm toán năm 2012 và báo cáo tài chính do Công ty tự lập
như sau :

- LNST năm 2012 trong BCTC Công ty lập :	1.118.539.858 đồng
- LNST năm 2012 trong BCTC kiểm toán :	1.064.271.015 đồng
- Chênh lệch giảm :	53.999.224 đồng

Nguyên nhân của khoản chênh lệch này là do đơn vị kiểm toán yêu cầu
hoàn nhập số dư quỹ dự phòng trợ cấp mất việc làm đến ngày 31/12/2012 làm tăng
thu nhập khác với số tiền 87.328.340 đồng, đồng thời tăng chi phí giá vốn hợp lý
với số tiền : 141.327.564 đồng. Do đó tổng lợi nhuận sau thuế giữa báo cáo tài
chính kiểm toán và báo cáo tài chính do Công ty tự lập chênh lệch giảm
53.999.224 đồng.

Trên đây là giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế năm 2012 giữa báo cáo
tài chính kiểm toán và báo cáo tài chính do Công ty tự lập .

Trân trọng.

Nơi nhận :
- Như trên ;
- Lưu VP, PKT

TỔNG GIÁM ĐỐC 
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC


Nguyễn Khắc Giang