

**Kính gửi:** - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC.  
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI.


**Căn cứ:**

- Luật chứng khoán số 70/2006/QH11 được Quốc hội Nước Cộng hoà xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 16/5/2006;
- Thông tư số 52/2012/TT-BTC ngày 5/4/2012 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;

Theo Báo cáo kết quả kiểm toán của Công ty TNHH Dịch vụ Tư vấn Tài chính Kế toán và Kiểm toán về Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2012 của Công ty Cổ phần Sông Đà 7 có sự chênh lệch đưa ra một số ý kiến ngoại trừ. Công ty cổ phần Sông Đà 7 xin giải trình như sau:

**I. Các ý kiến ngoại trừ.**

1. “Giá trị lợi ích kinh tế có thể thu hồi được trong tương lai khi quyết toán một số công trình được Ban Tổng Giám đốc Công ty đánh giá có thể thấp hơn chi phí sản xuất kinh doanh dở dang đã ghi nhận tại 31/12/2012 ước tính là 9,6 tỷ đồng. Nếu khoản chênh lệch này được ghi nhận vào kết quả kinh doanh trong năm sẽ làm lợi nhuận của Công ty giảm đi tương ứng”.

Đây là phần giá trị sản lượng dở dang tại một số công trình do Chi nhánh, công ty con của Công ty cổ phần Sông Đà 7 đang thi công như Công trình Xuân Phương, Công trình Vườn Cam, Công trình kè Chi Luông, hoạt động sản xuất bê tông. Do các công trình thi công trong nhiều năm, công tác nghiệm thu, quyết toán công trình kéo dài; giá cả vật liệu, nhiên liệu, nhân công biến động lớn trong năm vừa qua làm tăng chi phí thi công. Vì vậy tại thời điểm 31/12/2012 Công ty tạm xác định giá trị thu vốn tại các Công trình này khi quyết toán có thể thấp hơn chi phí đã bỏ ra khoảng 9,6 tỷ đồng. Tuy nhiên nếu xem xét toàn bộ chi phí dở dang của công ty tại các công trình khác đang thi công thì giá trị lợi ích thu được từ các công trình khác có thể bù đắp được phần chi phí này. 

2. “Công ty không thực hiện trích khấu hao tài sản cố định là Cần trục tháp MD 2200 trong năm 2012; số khấu hao ước tính phải hạch toán là 2,4 tỷ đồng sẽ làm giảm lợi nhuận của Công ty tương ứng”.

Cần trục tháp MD 2200 nguyên giá 48,5 tỷ đồng được Công ty đầu tư và đưa vào sử dụng từ tháng 6/2009 để phục vụ thi công công trình thủy điện Sơn La và thủy điện Lai Châu. Đây là thiết bị đặc chủng, có tính đặc thù trong sử dụng vì vậy công ty thực hiện trích khấu hao tương ứng với giá trị của sản phẩm sản xuất ra, Giá trị tài sản sẽ được thu hồi hết khi thi công xong công trình thủy điện Lai Châu và thu hồi khi thanh lý ước tính là 5%. Tính đến hết năm 2011 công ty đã thực hiện trích khấu hao được 21,7 tỷ đồng tương ứng với 45% giá trị nguyên giá. Năm 2012 do tiến độ thi công công trình thủy điện Lai Châu chưa thực hiện đến phần việc của thiết bị này (Dự kiến sẽ lắp đặt và đưa vào sử dụng trong quý 4/2013) nên HĐQT Công ty đã quyết định dừng trích khấu hao đối với tài sản này và Công ty đã gửi văn bản thông báo đến Cục thuế tỉnh Sơn La. Thiết bị này sẽ được trích khấu hao tiếp khi đưa vào sử dụng (Dự kiến quý 4/2013) và sẽ trích khấu hao hết khi thi công xong phần việc của Công ty tại Công trình thủy điện Lai Châu.

3. “Công ty đã thực hiện trích lập dự phòng giảm giá các khoản đầu tư tài chính dài hạn là cổ phiếu của các doanh nghiệp niêm yết trên Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội theo giá trị sổ kế toán trên báo cáo tài chính tại ngày 30/09/2012. Nếu thực hiện trích lập theo giá thị trường được niêm yết trên Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội tại ngày 28/12/2012 thì số dự phòng giảm giá đầu tư tài chính dài hạn hạch toán vào kết quả kinh doanh trong năm 2012 tăng thêm là 5.689.978.419 đồng làm giảm lợi nhuận của Công ty tương ứng”.

Đây là số cổ phiếu do công ty cổ phần Sông Đà 7 đầu tư góp vốn vào các công ty khác trong nội bộ Tổng công ty Sông Đà từ khi các Công ty này cổ phần hoá lần đầu hoặc tiến hành tăng vốn ra công chúng. Mặc dù tới nay các cổ phiếu này đã niêm yết trên thị trường chứng khoán nhưng Công ty xác định đây là khoản đầu tư tài chính dài hạn và sẽ sở hữu lâu dài nên thực hiện đánh giá các khoản đầu tư này trên nguyên tắc thận trọng dựa vào giá trị sổ sách theo báo cáo tài chính gần nhất do các công ty công bố.

4. “Do khó khăn về vốn dẫn đến việc triển khai các dự án đầu tư xây dựng Nhà máy Thủy điện Nậm Sỉ Lường bị chậm so với kế hoạch. Theo đó, khoản lợi thế thương mại liên quan đến dự án này phát sinh trên Báo cáo tài chính hợp nhất của Công ty TNHH MTV Sông Đà 705 khi hợp nhất khoản đầu tư vào Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Thủy điện là 21,46 tỷ đồng dự kiến thu hồi từ năm 2012 chưa được phân bổ vào kết quả kinh doanh. Nếu Công ty TNHH MTV Sông Đà 705 thực hiện phân



bổ khoản lợi thế này trong thời gian 10 năm thì sẽ làm giảm lợi nhuận hợp nhất năm 2012 của Công ty là 2,15 tỷ đồng”.

Khoản lợi thế thương mại 21,5 tỷ là khoản lợi thế liên quan đến dự án thủy điện Nậm Sì Lường phát sinh trên Báo cáo tài chính hợp nhất của Công ty TNHH MTV Sông Đà 705 khi hợp nhất khoản đầu tư vào Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Thủy điện. Hiện nay, Công ty TNHH MTV Sông Đà 705 chỉ tập trung đầu tư thi công dự án này vì vậy khoản lợi thế thương mại này dự kiến sẽ phân bổ khi dự án bắt đầu đi vào hoạt động và phát sinh doanh thu từ dự án.

## II. Chênh lệch trước và sau kiểm toán:

### 1. Chỉ tiêu Phải thu dài hạn khác (MS218) và chỉ tiêu tài sản dài hạn khác (MS268) trên bảng cân đối kế toán chênh lệch 29.430.000, đồng

Nguyên nhân: Đây là khoản tiền ứng trước thuê văn phòng phát sinh tại công ty con ( Công ty cổ phần Sông Đà 704) tuy nhiên sau khi công ty kiểm toán xem xét lại hợp đồng và bản chất của sự việc đánh giá đây là khoản tiền đặt cọc của Công ty CP Sông Đà 704 và Công ty cổ phần Sông Đà 704 đã điều chỉnh lại khoản mục này trên báo cáo cho phù hợp với bản chất sự việc phát sinh.

### 2. Chỉ tiêu Lợi nhuận chưa phân phối (MS420) và chỉ tiêu Lợi ích của cổ đông thiểu số (MS500) trên bảng cân đối kế toán chênh lệch 17.384.718.001, đồng:

Nguyên nhân: Đây là khoản điều chỉnh lợi ích của cổ đông thiểu số Công ty cổ phần Sông Đà 8 khi Công ty chuyển từ hợp nhất báo cáo tài chính của Công ty cổ phần Sông Đà 8 sang đánh giá khoản đầu tư vào công ty liên kết theo phương pháp vốn chủ sở hữu do không còn quyền kiểm soát tại Công ty cổ phần Sông Đà 8 tại 31/12/2012. Công ty Kiểm toán xác định lại khoản Lợi ích của cổ đông thiểu số không được trình bày trên bảng cân đối kế toán hợp nhất đối với phần lợi ích của cổ đông thiểu số khi hợp nhất báo cáo kết quả kinh doanh của Công ty cổ phần Sông Đà 8 trên Báo cáo kết quả kinh doanh hợp nhất.

*Công ty cổ phần Sông Đà 7 xin trân trọng giải trình./.*

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Website Công ty;
- Lưu TCKT, TCHC.



3/3

TỔNG GIÁM ĐỐC  
*Nguyễn Hữu Doanh*