

CÔNG TY CỔ PHẦN KS&DV ĐẠI DƯƠNG

Số: 56 /2012/CV - OCH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

-----o0o-----

V/v: Giải trình lợi nhuận sau thuế Quý III/2012
chênh lệch 10% so với Quý III/2011

Hà Nội, ngày 20 tháng 10 năm 2012

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP HÀ NỘI

Công ty cổ phần Khách sạn và Dịch vụ Đại Dương xin giải trình Lợi nhuận sau thuế quý III/2012 chênh lệch vượt quá 10% so với Lợi nhuận quý III/2011 như sau:

1. Lợi nhuận hợp nhất sau thuế quý III/2011	:	1.057.524.347 đồng	(1)
Lợi nhuận hợp nhất sau thuế quý III/2012	:	6.805.725.315 đồng	(2)
Tăng (2) - (1)	:	5.748.200.968 đồng	

2. Nguyên nhân:

Trong Quý III/2012, Công ty chúng tôi đã tiến hành ký hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng Căn hộ Condotel Nha Trang với khách hàng và ghi nhận doanh thu chuyển nhượng này. Vì vậy, Lợi nhuận sau thuế Quý III/2012 tăng cao so với cùng kỳ năm ngoái.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VP.

NGƯỜI THỰC HIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN



NGUYỄN PHƯƠNG THẢO