

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**  
 Tại ngày 31 tháng 12 năm 2012

Chi tiêu	Mã chi tiêu	Số cuối kỳ	Số đầu năm
<b>TÀI SẢN</b>			
<b>A- TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>	<b>100</b>	<b>161.363.354.009</b>	<b>155.992.262.604</b>
<b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>110</b>	<b>4.348.877.612</b>	<b>9.321.322.900</b>
1. Tiền	111	4.348.877.612	9.321.322.900
2. Các khoản tương đương tiền	112	-	-
<b>II. Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	<b>120</b>	-	-
1. Đầu tư ngắn hạn	121	-	-
2. Dự phòng giảm giá đầu tư ngắn hạn	129	-	-
<b>III. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>	<b>130</b>	<b>119.698.230.320</b>	<b>112.473.387.276</b>
1. Phải thu khách hàng	131	108.794.765.828	108.155.607.963
2. Trả trước cho người bán	132	839.917.001	921.533.825
3. Phải thu nội bộ ngắn hạn	133	-	-
4. Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	134	-	-
5. Các khoản phải thu khác	135	10.247.379.251	3.580.077.248
6. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	139	(183.831.760)	(183.831.760)
<b>IV. Hàng tồn kho</b>	<b>140</b>	<b>31.260.011.911</b>	<b>29.476.905.295</b>
1. Hàng tồn kho	141	31.260.011.911	29.476.905.295
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	149	-	-
<b>V. Tài sản ngắn hạn khác</b>	<b>150</b>	<b>6.056.234.166</b>	<b>4.720.647.133</b>
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151	-	-
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152	-	-
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	154	-	-
4. Tài sản ngắn hạn khác	158	6.056.234.166	4.720.647.133
<b>B. TÀI SẢN DÀI HẠN</b>	<b>200</b>	<b>33.541.035.809</b>	<b>33.565.588.344</b>
<b>I. Các khoản phải thu dài hạn</b>	<b>210</b>	-	-
1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211	-	-
2. Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc	212	-	-
3. Phải thu dài hạn nội bộ	213	-	-
4. Phải thu dài hạn khác	218	-	-
5. Dự phòng các khoản phải thu dài hạn khó đòi	219	-	-
<b>II. Tài sản cố định</b>	<b>220</b>	<b>2.586.208.038</b>	<b>2.833.050.930</b>
<b>1. Tài sản cố định hữu hình</b>	<b>221</b>	<b>2.586.208.038</b>	<b>2.816.050.930</b>
- Nguyên giá	222	26.637.428.371	26.272.634.737
- Giá trị hao mòn lũy kế	223	(24.051.220.333)	(23.456.583.807)
<b>2. Tài sản cố định thuê tài chính</b>	<b>224</b>	-	-
- Nguyên giá	225	-	-
- Giá trị hao mòn lũy kế	226	-	-
<b>3. Tài sản cố định vô hình</b>	<b>227</b>	-	-
- Nguyên giá	228	473.457.150	473.457.150
- Giá trị hao mòn lũy kế	229	(473.457.150)	(473.457.150)
<b>4. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang</b>	<b>230</b>	-	<b>17.000.000</b>
<b>III. Bất động sản đầu tư</b>	<b>240</b>	-	-
- Nguyên giá	241	-	-
- Giá trị hao mòn lũy kế	242	-	-
<b>IV. Các khoản đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>250</b>	<b>30.817.400.003</b>	<b>30.484.591.734</b>
1. Đầu tư vào công ty con	251	2.417.400.000	2.584.591.731
2. Đầu tư vào công ty liên kết, liên doanh	252	-	-
3. Đầu tư dài hạn khác	258	28.400.000.003	27.900.000.003
4. Dự phòng giảm giá đầu tư tài chính dài hạn	259	-	-

Chi tiêu	Mã chi tiêu	Số cuối kỳ	Số đầu năm
<b>V. Tài sản dài hạn khác</b>	<b>260</b>	<b>137.427.768</b>	<b>247.945.680</b>
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	137.427.768	247.945.680
2. Tài sản thuê thu nhập hoàn lại	262	-	-
3. Tài sản dài hạn khác	268	-	-
<b>VI. Lợi thế thương mại</b>	<b>269</b>		
<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN</b>	<b>270</b>	<b>194.904.389.818</b>	<b>189.557.850.948</b>
<b>NGUỒN VỐN</b>			
<b>A. NỢ PHẢI TRẢ</b>	<b>300</b>	<b>145.422.606.755</b>	<b>140.389.501.296</b>
<b>I. Nợ ngắn hạn</b>	<b>310</b>	<b>142.173.886.197</b>	<b>136.163.913.678</b>
1. Vay và nợ ngắn hạn	311	6.253.572.000	2.492.624.472
2. Phải trả người bán	312	58.384.654.388	49.452.865.339
3. Người mua trả tiền trước	313	21.981.749.530	22.905.068.757
4. Thuế và các khoản phải nộp nhà nước	314	9.409.493.609	3.324.561.123
5. Phải trả người lao động	315	27.950.078.235	28.807.692.107
6. Chi phí phải trả	316	753.320.227	8.968.772.395
7. Phải trả nội bộ	317	-	-
8. Phải trả theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	318	-	-
9. Các khoản phải trả, phải nộp ngắn hạn khác	319	16.542.763.763	18.947.142.330
10. Dự phòng phải trả ngắn hạn	320	-	-
11. Quỹ khen thưởng phúc lợi	323	898.254.445	1.265.187.155
<b>II. Nợ dài hạn</b>	<b>330</b>	<b>3.248.720.558</b>	<b>4.225.587.618</b>
1. Phải trả dài hạn người bán	331		
2. Phải trả dài hạn nội bộ	332	-	-
3. Phải trả dài hạn khác	333	-	-
4. Vay và nợ dài hạn	334	207.730.000	1.864.109.000
5. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	335		-
6. Dự phòng trợ cấp mất việc làm	336	2.670.953.239	2.361.478.618
7. Dự phòng phải trả dài hạn	337	-	-
8. Doanh thu chưa thực hiện	338	-	-
9. Quỹ phát triển khoa học và công nghệ	339	370.037.319	-
<b>B. VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>	<b>400</b>	<b>49.481.783.063</b>	<b>49.168.349.652</b>
<b>I. Vốn chủ sở hữu</b>	<b>410</b>	<b>49.481.783.063</b>	<b>49.168.349.652</b>
1. Vốn đầu tư của chủ sở hữu	411	26.097.100.000	21.750.000.000
2. Thặng dư vốn cổ phần	412	-	-
3. Vốn khác của chủ sở hữu	413	8.502.618.712	11.876.276.463
4. Cổ phiếu quỹ	414	(620.000)	(620.000)
5. Chênh lệch đánh giá lại tài sản	415	-	-
6. Chênh lệch tỷ giá hối đoái	416	-	-
7. Quỹ đầu tư phát triển	417	8.461.900.157	7.945.614.691
8. Quỹ dự phòng tài chính	418	2.232.483.904	1.964.546.798
9. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	419	-	-
10. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	420	4.188.300.290	5.632.531.700
11. Nguồn vốn đầu tư XDCB	421	-	-
12. Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	422	-	-
<b>II. Nguồn kinh phí và quỹ khác</b>	<b>430</b>		
1. Nguồn kinh phí	432	-	-
2. Nguồn kinh phí đã hình thành TSCĐ	433	-	-
<b>C. LỢI ÍCH CỔ ĐÔNG THIỂU SỐ</b>	<b>439</b>		
<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN</b>	<b>440</b>	<b>194.904.389.818</b>	<b>189.557.850.948</b>
<b>CÁC CHỈ TIÊU NGOÀI BẢNG</b>			
1. Tài sản thuê ngoài	01		
2. Vật tư, hàng hóa nhận giữ hộ, nhận gia công	02		
3. Hàng hóa nhận bán hộ, nhận ký gửi, ký cược	03		
4. Nợ khó đòi đã xử lý	04		
5. Ngoại tệ các loại	05		
6. Dự toán chi sự nghiệp, dự án	06		

**BÁO CÁO KẾT QUẢ KINH DOANH - QUÝ IV và lũy kế năm 2012**

Chỉ tiêu	Mã chỉ tiêu	Quý này năm nay	Quý này năm trước	Số lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này (Năm nay)	Số lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này (Năm trước)
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	27.897.530.732	37.888.469.070	103.290.962.004	110.214.255.267
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02			224.052.227	
<b>3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10 = 01 - 02)</b>	<b>10</b>	<b>27.897.530.732</b>	<b>37.888.469.070</b>	<b>103.066.909.777</b>	<b>110.214.255.267</b>
4. Giá vốn hàng bán	11	24.456.719.131	32.202.399.554	88.588.196.577	90.720.634.372
<b>5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20=10-11)</b>	<b>20</b>	<b>3.440.811.601</b>	<b>5.686.069.516</b>	<b>14.478.713.200</b>	<b>19.493.620.895</b>
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	10.280.483	283.258.316	61.456.373	524.083.801
7. Chi phí tài chính	22	453.105.309	432.793.631	2.040.361.139	1.826.873.683
- Trong đó: Chi phí lãi vay	23	316.733.087	375.274.516	1.886.423.774	1.767.944.823
8. Chi phí bán hàng	24				
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	25	3.822.046.942	3.115.737.052	8.688.272.394	10.822.404.938
<b>10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh(30=20+(21-22) - (24+25))</b>	<b>30</b>	<b>(824.060.167)</b>	<b>2.420.797.149</b>	<b>3.811.536.040</b>	<b>7.368.426.075</b>
11. Thu nhập khác	31	5.404.931.864	4.753.786.312	5.445.159.267	4.774.486.312
12. Chi phí khác	32	2.008.915.574	4.625.104.893	2.619.357.871	4.742.165.998
<b>13. Lợi nhuận khác(40=31-32)</b>	<b>40</b>	<b>3.396.016.290</b>	<b>128.681.419</b>	<b>2.825.801.396</b>	<b>32.320.314</b>
14. Phần lãi lỗ trong công ty liên kết, liên doanh	45				
<b>15. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50=30+40)</b>	<b>50</b>	<b>2.571.956.123</b>	<b>2.549.478.568</b>	<b>6.637.337.436</b>	<b>7.400.746.389</b>
16. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	1.331.526.242	569.869.642	2.352.677.816	1.768.326.289
17. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52				
<b>18. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60=50-51-52)</b>	<b>60</b>	<b>1.240.429.881</b>	<b>1.979.608.926</b>	<b>4.284.659.620</b>	<b>5.632.420.100</b>
19. Lãi cơ bản trên cổ phiếu(*)	70				

**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ - PPTT**

*Luỹ kế đến quý IV năm 2012*

Chỉ tiêu	Mã chỉ tiêu	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này (Năm nay)	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này (Năm trước)
<b>I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
1. Tiền thu từ bán hàng, cung cấp dịch vụ và doanh thu khác	01	77.421.856.296	99.615.166.915
2. Tiền chi trả cho người cung cấp hàng hóa và dịch vụ	02	(9.373.923.334)	(9.900.466.237)
3. Tiền chi trả cho người lao động	03	(35.480.144.272)	(43.474.244.454)
4. Tiền chi trả lãi vay	04	(1.886.423.774)	(1.367.982.092)
5. Tiền chi nộp thuế thu nhập doanh nghiệp	05	(569.869.642)	(2.008.757.657)
6. Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	06	122.660.453	2.579.374.030
7. Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	07	(29.491.258.041)	(48.760.947.813)
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</b>	<b>20</b>	<b>742.897.686</b>	<b>(3.317.857.308)</b>
<b>II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư</b>			
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	21	(1.033.163.635)	(1.099.978.429)
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	22	185.840.000	55.973.182
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23	(7.034.044.240)	
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24	-	-
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25	-	-
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26	-	-
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27	61.456.373	524.083.801
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</b>	<b>30</b>	<b>(7.819.911.502)</b>	<b>(519.921.446)</b>
<b>III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31	0	
2. Tiền chi trả vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đ	32	0	-
3. Tiền vay ngắn hạn, dài hạn nhận được	33	8.462.654.000	15.058.846.159
4. Tiền chi trả nợ gốc vay	34	(6.358.085.472)	(8.788.460.000)
5. Tiền chi trả nợ thuê tài chính	35	-	-
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36		(3.824.176.320)
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</b>	<b>40</b>	<b>2.104.568.528</b>	<b>2.446.209.839</b>
<b>Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (50 = 20+30+40)</b>	<b>50</b>	<b>(4.972.445.288)</b>	<b>(1.391.568.915)</b>
Tiền và tương đương tiền đầu kỳ	60	9.321.322.900	10.712.891.815
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61		
<b>Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (70 = 50+60+61)</b>	<b>70</b>	<b>4.348.877.612</b>	<b>9.321.322.900</b>

# THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

*Quý IV năm 2012*

## HỢP NHẤT TOÀN CÔNG TY

### I. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA DOANH NGHIỆP :

#### 1. Hình thức sở hữu vốn :

Công ty cổ phần Tư vấn Sông Đà được chuyển đổi từ Doanh nghiệp Nhà Nước là Công ty Tư vấn xây dựng Sông Đà theo quyết định số 1680/QĐ-BXD ngày 28 tháng 10 năm 2004 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng.

Doanh nghiệp đang hoạt động liên tục và sẽ tiếp tục hoạt động kinh doanh bình thường trong tương lai

Cơ cấu vốn điều lệ	Tỷ lệ	Thành Tiền
Tập đoàn Sông Đà	51%	13.309.521.000
Vốn góp của các cổ đông khác	49%	12.787.579.000

#### 2. Lĩnh vực kinh doanh :

Khảo sát, thiết kế, thí nghiệm các công trình xây dựng và các công trình khác.

#### 3. Ngành nghề kinh doanh :

Theo giấy đăng kí kinh doanh số 0100105454 đăng ký thay đổi lần 12 ngày 25/01/2013 ngành nghề kinh doanh của công ty là :

- Khảo sát địa hình, địa chất công trình và địa chất thuỷ văn các công trình .
- Thí nghiệm để xác định các chỉ tiêu cơ lí của đất, đá, nền móng và vật liệu xây dựng các công trình xây dựng.
- Lập quy hoạch tổng thể và quy hoạch chi tiết các công trình dân dụng, công nghiệp và các công trình kỹ thuật hạ tầng đô thị đến nhóm A.
- Lập dự án đầu tư, thẩm định dự án đầu tư các công trình dân dụng, công nghiệp, giao thông, thuỷ lợi , thuỷ điện, các công trình kỹ thuật hạ tầng đô thị đến nhóm A.
- Thiết kế quy hoạch tổng mặt bằng, kiến trúc nội ngoại thất đối với : Công trình xây dựng dân dụng, công nghiệp, hạ tầng kỹ thuật đô thị .
- Thiết kế các công trình thuỷ công, thuỷ điện .
- Thiết kế nhà máy thuỷ điện.
- Thiết kế các công trình xây dựng dân dụng và công nghiệp, kỹ thuật hạ tầng đô thị.
- Thiết kế công trình cấp thoát nước
- Thiết kế cơ - điện công trình
- Thiết kế kết cấu đối với : công trình xây dựng dân dụng, công nghiệp, kỹ thuật hạ tầng đô thị.
- Thiết kế điện công trình xây dựng dân dụng và công nghiệp.
- Lập tổng dự toán các công trình dân dụng, công nghiệp, thuỷ lợi, thuỷ điện, giao thông, các công trình kỹ thuật hạ tầng đô thị đến nhóm A.
- Thẩm định Thiết kế và Tổng dự toán các công trình dân dụng, công nghiệp, thuỷ lợi , thuỷ điện, giao thông, các công trình kỹ thuật hạ tầng đô thị đến nhóm A .
- Tư vấn lập hồ sơ mời thầu xây lắp, hồ sơ mời thầu thiết bị các công trình xây dựng dân dụng, công nghiệp, thuỷ lợi, thuỷ điện, công trình giao thông, các công trình kỹ thuật hạ tầng đô thị đến nhóm A .
- Tư vấn giám sát xây dựng và lắp đặt thiết bị các công trình xây dựng dân dụng, công nghiệp, công nghiệp, giao thông, thuỷ lợi, thuỷ điện, các công trình kỹ thuật hạ tầng đô thị đến nhóm A.
- Trang trí nội thất.
- Xác định hiện trạng và đánh giá nguyên nhân sự cố các công trình xây dựng, khoan phun và xử lý nền móng các công trình xây dựng
- Kinh doanh bất động sản, kinh doanh khai thác các dịch vụ về nhà ở, khu đô thị, khu công nghiệp .
- Thiết kế các công trình thuỷ lợi.
- Thiết kế xây dựng ngầm, thiết kế khai thác mỏ .
- Thiết kế các công trình xây dựng cầu và đường bộ .
- Nhận uỷ thác đầu tư của các tổ chức và cá nhân .

- Khai thác, sản xuất và kinh doanh nước sạch phục vụ sinh hoạt và sản xuất công nghiệp; SX nước khoáng, nước tinh khiết đóng chai
- SX nước đá và kinh doanh nước sạch, nước tinh khiết đóng chai, nước khoáng PV sinh hoạt và công nghiệp

#### 4. Công ty con hợp nhất Báo cáo tài chính :

Công ty TNHH Tư vấn kỹ thuật Việt nam - CANADA

### II. KỶ KẾ TOÁN VÀ ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN

#### 1. Niên độ kế toán :

- Niên độ kế toán của công ty bắt đầu từ ngày 01/01 và kết thúc vào ngày 31/12 hàng năm .

#### 2. Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán

- Đơn vị tiền tệ sử dụng trong ghi chép kế toán là đồng Việt Nam (VNĐ)

### **III. CHUẨN MỤC VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN ÁP DỤNG**

#### **1. Chế độ kế toán áp dụng**

- Công ty áp dụng chế độ kế toán doanh nghiệp ban hành theo Quyết định số 15/2006/QĐ-BTC ngày 20/3/2006 của Bộ trưởng Bộ tài chính.

#### **2. Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và chế độ kế toán**

- Công ty lập Báo cáo tài chính và trình bày phù hợp với chuẩn mực và chế độ kế toán Việt Nam .

#### **3. Hình thức kế toán áp dụng**

- Hình thức kế toán doanh nghiệp áp dụng là Nhật ký chung

### **IV . CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG**

#### **1. Nguyên tắc ghi nhận các khoản tiền và các khoản tương đương tiền**

- Khoản tiền mặt : Được xác định trên nguyên tắc Thu, chi, tồn quỹ tại quỹ của đơn vị

- Khoản tiền gửi Ngân hàng: Được xác định trên nguyên tắc thu, chi, số dư tài khoản của đơn vị tại Ngân hàng .

#### **2. Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho**

- Hàng tồn kho được tính theo giá gốc bao gồm chi phí mua, và các chi phí liên quan trực tiếp khác phát sinh

- Công ty áp dụng phương pháp kê khai thường xuyên để hạch toán hàng tồn kho. Giá trị hàng tồn kho cuối kì được xác định theo phương pháp đích danh .

#### **3. Nguyên tắc ghi nhận và khấu hao TSCĐ và bất động sản đầu tư :**

Ghi nhận và khấu hao tài sản cố định :

- Nguyên tắc đánh giá Tài sản cố định hữu hình và TSCĐ vô hình :

- Tài sản cố định được ghi nhận theo giá gốc. Trong quá trình sử dụng tài sản cố định được ghi nhận theo nguyên giá, giá trị hao mòn, giá trị còn lại .

- Khấu hao được trích theo thông tư 203/2009/TT-BTC ngày 20/10/2009 và áp dụng theo phương pháp đường thẳng .

- Thời gian khấu hao : Đối với những TSCĐ thuộc nguồn vốn Ngân sách và nguồn vốn Tự bổ sung của Doanh nghiệp Nhà Nước chuyển sang được áp dụng theo khung thời gian sử dụng trong QĐ 206/2003/QĐ-BTC ngày 12/12/2003.

#### **4. Ghi nhận và khấu hao bất động sản đầu tư**

#### **5. Ghi nhận các khoản đầu tư tài chính**

- Quỹ dự phòng trợ cấp mất việc làm được trích theo tỉ lệ 3% trên quỹ lương làm cơ sở đóng bảo hiểm xã hội và được hạch toán vào chi phí quản lí doanh nghiệp trong kỳ .

#### **6. Ghi nhận và vốn hóa các khoản chi phí đi vay**

- Chi phí đi vay được ghi vào chi phí sản xuất kinh doanh trong kì phát sinh, trừ chi phí đi vay liên quan đến hoạt động đầu tư xây dựng cơ bản đủ điều kiện được vốn hoá.

#### **7. Nguyên tắc ghi nhận và vốn hóa các khoản chi phí khác**

#### **8. Nguyên tắc ghi nhận chi phí phải trả :**

- Các khoản chi phí thực tế chưa phát sinh nhưng được trích trước vào chi phí sản xuất kinh doanh kì này để đảm bảo khi chi phí phát sinh thực tế không gây đột biến cho chi phí sản xuất kinh doanh trên cơ sở đảm bảo nguyên tắc phù hợp giữa doanh thu.

#### **9. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận các khoản dự phòng phải trả**

#### **10. Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu**

#### **11. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu**

- Doanh thu được xác định theo giá trị hợp lý đã được chủ đầu tư chấp nhận thanh toán đã thu được tiền hoặc sẽ thu được tiền .

- Doanh thu hàng bán được ghi nhận khi đồng thời thoả mãn các điều kiện sau.

- Sản phẩm hoàn thành đã được chuyển giao cho người mua.

- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn.

- Công ty đã thu được hoặc sẽ thu được tiền từ các chủ đầu tư .

- Xác định được chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng .

- Doanh thu cung cấp dịch vụ tư vấn thiết kế, khảo sát có liên quan đến nhiều kỳ báo cáo thì doanh thu được ghi nhận trong kỳ theo kết quả phân công việc đã hoàn thành theo giai đoạn và được ghi nhận khi thoả mãn các điều kiện sau.

- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn và được ghi nhận bằng trị ghi trên phiếu giá thanh toán ( Phần bên A chấp nhận thanh toán ).

- Có khả năng thu được tiền.

- Xác định được phân công việc hoàn thành vào ngày lập bảng cân đối kế toán.

- Xác định được chi phí phát sinh để hoàn thành công việc.

- Khối lượng hoàn thành được xác định theo phương pháp đánh giá công việc hoàn thành .

#### **12. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí tài chính**

- Chi phí tài chính được ghi nhận trong Báo cáo kết quả kinh doanh là tổng chi phí phát sinh trong kỳ ( không bù trừ với doanh thu tài chính)

### 13. Phương pháp ghi nhận thuế thu nhập doanh nghiệp

- Thuế thu nhập doanh nghiệp được xác định trên cơ sở thu nhập chịu thuế và thuế suất thuế TNDN trên năm ( 25%)

### 14. Các nghiệp vụ dự phòng rủi ro hối đoái

### 15. Các nguyên tắc và phương pháp kế toán khác

## V. THÔNG TIN BỔ SUNG CÁC KHOẢN MỤC TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

	( Đơn vị tính : đồng )	
	Đầu năm	Số cuối kỳ
<b>1 Tiền và các khoản tương đương tiền</b>		
- Tiền mặt	39.177.768	186.201.183
- Tiền gửi ngân hàng	10.109.889.265	4.590.153.397
<b>Cộng</b>	<b>10.149.067.033</b>	<b>4.776.354.580</b>
<b>3 Các khoản phải thu ngắn hạn khác</b>	<b>Đầu năm</b>	<b>Số cuối kỳ</b>
- Phải thu của khách hàng	109.114.006.890	109.444.957.363
- Trả trước cho người bán	1.138.738.825	861.429.056
- Phải thu các đơn vị trực thuộc		
- Phải thu về cổ tức và lợi nhuận được chia		
- Phải thu người lao động		
- Phải thu khác	3.596.077.248	10.261.147.848
- Dự phòng các khoản phải thu khó đòi	-183.831.760	-183.831.760
<b>Cộng</b>	<b>113.664.991.203</b>	<b>120.383.702.507</b>
<b>4 Hàng tồn kho</b>	<b>Đầu năm</b>	<b>Số cuối kỳ</b>
- Nguyên liệu, vật liệu	11.745.084	8.382.203
- Công cụ, dụng cụ		
- Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang	34.891.386.440	36.620.001.351
- Thành phẩm		
- Hàng hoá		
- Hàng gửi đi bán		
<b>Cộng</b>	<b>34.903.131.524</b>	<b>36.628.383.554</b>
<b>5 Thuế và các khoản phải thu Nhà nước</b>	<b>Đầu năm</b>	<b>Số cuối kỳ</b>
- Các khoản phải thu Nhà nước		0
- Thuế GTGT được khấu trừ		
- Các khoản thuế nộp thừa cho Nhà nước		
<b>Cộng</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### 6 Tình hình tăng giảm tài sản cố định hữu hình :

Khoản mục	Nhà cửa	Máy móc thiết bị	Dụng cụ quản lý	Phương tiện vận tải	TSCĐ hữu hình khác	Cộng
<b>Nguyên giá TSCĐ hữu hình</b>						
<i>Số dư đầu năm</i>	5.788.013.550	11.496.277.497	724.978.619	9.016.067.701	40.554.545	27.065.891.912
- Mua trong kỳ		890.672.726	11.363.636			902.036.362
- Đầu tư XDCB hoàn thành						0
- Tặng khác , Hợp nhất						0
- Chuyển sang BĐS Đầu tư						0
- Thanh lý, nhượng bán		-345.924.663	-154.572.543	-126.602.207		-627.099.413
- Giảm khác						0
<i>Số dư cuối năm</i>	5.788.013.550	12.041.025.560	581.769.712	8.889.465.494	40.554.545	27.340.828.861
<b>Giá trị đã hao mòn lũy kế</b>						
<i>Số dư đầu năm</i>	5.788.013.550	9.574.893.227	641.834.948	7.978.324.653	28.859.996	24.011.926.374
- Khấu hao trong kỳ		903.764.789	62.792.176	260.980.996	9.415.908	1.236.953.869
- Tặng khác						0
- Chuyển sang BĐS Đầu tư						
- Thanh lý, nhượng bán		-345.924.663	-154.572.543	-126.602.207		-627.099.413
- Giảm khác						0
<i>Số dư cuối kỳ</i>	5.788.013.550	10.132.733.353	550.054.581	8.112.703.442	38.275.904	24.621.780.830
<b>Giá trị còn lại của TSCĐ hữu hình</b>						
- Tại ngày đầu năm	0	1.921.384.270	83.143.671	1.037.743.048	11.694.549	3.053.965.538
- Tại ngày cuối kỳ	0	1.908.292.207	31.715.131	776.762.052	2.278.641	2.719.048.031

\* Nguyên giá Tài sản cố định cuối kì đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng được là :

\* Nguyên giá TSCĐ cuối kì chờ thanh lý :

**7 Tình hình tăng giảm tài sản cố định vô hình :**

Khoản mục	Quyền sử dụng đất	Bản quyền bằng sáng chế	Nhãn hiệu hàng hoá	Tài sản vô hình khác	Tổng cộng
<b>Nguyên giá Tài sản cố định vô hình</b>					
<i>Số dư đầu năm</i>			<b>396.300.864</b>	<b>77.156.286</b>	<b>473.457.150</b>
Số tăng trong năm	0	0	0	0	0
- Mua sắm mới					0
- Tạo ra từ nội bộ doanh nghiệp					0
Số giảm trong kỳ	0	0	0	0	0
- Thanh lý, nhượng bán					0
- Nhượng bán					0
<i>Số dư cuối kỳ</i>			<b>396.300.864</b>	<b>77.156.286</b>	<b>473.457.150</b>
<b>Giá trị đã hao mòn lũy kế</b>					
<i>Số dư đầu năm</i>			<b>396.300.864</b>	<b>77.156.286</b>	<b>473.457.150</b>
- Khấu hao trong kỳ					0
- Thanh lý, nhượng bán					0
<i>Số dư cuối kỳ</i>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>396.300.864</b>	<b>77.156.286</b>	<b>473.457.150</b>
<b>Giá trị còn lại của TSCĐ vô hình</b>					
- Tại ngày đầu năm			<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
- Tại ngày cuối kỳ			<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

\* Tài sản cố định vô hình của doanh nghiệp là giá trị sử dụng thương hiệu Sông Đà được xác định trong bản xác định giá trị Doanh nghiệp ngày tháng 6 năm 2004 của hội đồng xác định giá trị Doanh nghiệp khi doanh nghiệp chuyển từ Doanh nghiệp nhà nước

**8 Chi phí xây dựng cơ bản dở dang**

- Chi phí XDCB dở dang

	Đầu năm	Số cuối kỳ
	17.000.000	0
<b>Cộng</b>	<b>17.000.000</b>	<b>0</b>

**9 Đầu tư tài chính dài hạn khác :**

- Đầu tư vào các công ty con
- Đầu tư vào công ty liên kết, liên doanh
- Đầu tư dài hạn khác

	Đầu năm	Số cuối kỳ
		0
	30.900.000.003	31.400.000.003
<b>Cộng</b>	<b>30.900.000.003</b>	<b>31.400.000.003</b>

**10 Chi phí trả trước dài hạn**

- Chi phí trả trước về thuê hoạt động tài sản cố định
- Chi phí thành lập doanh nghiệp
- Chi phí nghiên cứu có giá trị lớn
- Chi phí trả trước dài hạn khác

	Đầu năm	Số cuối kỳ
	290.648.129	144.197.463
<b>Cộng</b>	<b>290.648.129</b>	<b>144.197.463</b>

**11 Các khoản vay và nợ ngắn hạn**

- Vay ngắn hạn
- Vay dài hạn đến hạn trả

	Đầu năm	Số cuối kỳ
	2.492.624.472	6.253.572.000
<b>Cộng</b>	<b>2.492.624.472</b>	<b>6.253.572.000</b>

**12 Thuế và các khoản phải nộp nhà nước**

- Thuế GTGT
- Thuế tiêu thụ đặc biệt
- Thuế thu nhập doanh nghiệp
- Thuế thu nhập cá nhân
- Các loại thuế khác
- Các khoản phí, lệ phí
- Các khoản phải nộp khác

	Đầu năm	Số cuối kỳ
	2.661.582.946	4.652.879.249
	574.891.848	2.352.677.816
	133.505.328	461.008.084
		1.943.815.574
<b>Cộng</b>	<b>3.369.980.122</b>	<b>9.410.380.723</b>

**13 Chi phí phải trả**

- Chi phí phải trả
- Quỹ dự phòng mất việc làm

	Đầu năm	Số cuối kỳ
	10.583.025.275	1.265.802.337
	2.384.433.826	2.670.953.239
<b>Cộng</b>	<b>12.967.459.101</b>	<b>3.936.755.576</b>

**14 Các khoản phải trả phải nộp ngắn hạn khác**

- Bảo hiểm xã hội, BHYT

	Đầu năm	Số cuối kỳ
	543.779.394	1.734.317.972



- Kinh phí công đoàn	1.533.527.412	1.292.967.754
- Quỹ quản lý của cấp trên		
- Bảo hiểm thất nghiệp	29.151.026	189.587.063
- Các khoản phải trả phải nộp khác	17.760.571.721	14.635.422.473
<b>Cộng</b>	<b>19.867.029.553</b>	<b>17.852.295.262</b>

#### 15 Vay và nợ vay dài hạn

a - Vay dài hạn	<b>Đầu năm</b>	<b>Số cuối kỳ</b>
- vay ngân hàng	1.864.109.000	207.730.000
b - Nợ dài hạn		
- Nợ dài hạn khác		
<b>Cộng</b>	<b>1.864.109.000</b>	<b>207.730.000</b>

#### 16 Vốn chủ sở hữu

a Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu

CHỈ TIÊU	Vốn đầu tư của chủ sở hữu	Vốn khác của chủ sở hữu	Cổ phiếu quỹ	chênh lệch tỷ giá hối đoái	Quỹ đầu tư phát triển	Quỹ dự phòng tài chính	Lợi nhuận sau thuế chưa
<b>Số dư đầu năm trước</b>	<b>21.750.000.000</b>	<b>8.502.618.712</b>	<b>-620.000</b>	<b>34.759.950</b>	<b>8.293.419.431</b>	<b>1.476.505.990</b>	<b>9.760.816.165</b>
- Tăng vốn công		3.373.657.751					
- tăng trong năm trước				49.967.352	3.269.950.348	550.256.468	5.635.184.860
- Giảm khác				-34.759.950	-3.373.657.751		-9.728.062.280
- Chia cổ tức năm trước							
<b>Số dư cuối năm trước</b>	<b>21.750.000.000</b>	<b>11.876.276.463</b>	<b>-620.000</b>	<b>49.967.352</b>	<b>8.189.712.028</b>	<b>2.026.762.458</b>	<b>5.667.938.745</b>
<b>Số dư đầu năm nay</b>	<b>21.750.000.000</b>	<b>11.876.276.463</b>	<b>-620.000</b>	<b>49.967.352</b>	<b>8.189.712.028</b>	<b>2.026.762.458</b>	<b>5.667.938.745</b>
- Tăng vốn năm nay	4.347.100.000				-4.347.100.000		
- Lãi tăng năm nay							4.089.173.387
- Tăng khác					3.373.657.751		
- Giảm khác		-3.373.657.751		-49.967.352			
- Phân chia LN					1.489.727.715	267.937.106	-5.728.891.030
<b>Số dư cuối kỳ này</b>	<b>26.097.100.000</b>	<b>8.502.618.712</b>	<b>-620.000</b>	<b>0</b>	<b>8.705.997.494</b>	<b>2.294.699.564</b>	<b>4.028.221.102</b>

b Chi tiết vốn đầu tư của chủ sở hữu

Chỉ tiêu	Năm nay			Năm trước		
	Tổng số	Vốn cổ phần thường	Vốn cổ phần thường được mua theo giá ưu đãi	Tổng số	Vốn cổ phần thường	Vốn cổ phần thường được mua theo giá ưu đãi
- Vốn đầu tư của Nhà nước góp ( Cổ đông, thành viên)	13.309.521.000	13.309.521.000		11.092.500.000	11.092.500.000	
- Tổng dự vốn CP	12.787.579.000	12.787.579.000	0	10.657.500.000	10.657.500.000	
- Cổ phiếu quỹ						
<b>Cộng</b>	<b>26.097.100.000</b>	<b>26.097.100.000</b>	<b>0</b>	<b>21.750.000.000</b>	<b>21.750.000.000</b>	<b>0</b>

c Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, lợi nhuận

- Vốn đầu tư của chủ sở hữu	<b>Đầu năm</b>	<b>Số cuối kỳ</b>
+ Vốn góp đầu năm	21.750.000.000	21.750.000.000
+ Vốn góp tăng trong năm		4.347.100.000
+ Vốn góp giảm trong năm		
+ Vốn góp cuối kỳ	21.750.000.000	26.097.100.000
- Cổ tức lợi nhuận đã chia		

d Cổ tức

- Cổ tức đã công bố sau ngày kết thúc niên độ kế toán
  - + Cổ tức đã công bố trên cổ phiếu thường
  - + Cổ tức đã công bố trên cổ phiếu ưu đãi

e Cổ phiếu

- Số lượng cổ phiếu được phép phát hành	<b>Đầu năm</b>	<b>Số cuối kỳ</b>
- Số lượng cổ phiếu đã được phát hành và góp vốn đầy đủ	2.175.000	2.609.710
+ Cổ phiếu thường	2.175.000	2.609.710
+ Cổ phiếu thường được mua theo giá ưu đãi		0

- Số lượng cổ phiếu được mua lại	62	62
+ Cổ phiếu thường	62	62
+ Cổ phiếu ưu đãi		
- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	2.174.938	2.609.648
+ Cổ phiếu thường	2.174.938	2.609.648
+ Cổ phiếu thường được mua giá ưu đãi	0	0

\* Mệnh giá cổ phiếu : Mệnh giá 1 cổ phiếu của Công ty phát hành là 10.000 đồng

f. Mục đích trích lập quỹ đầu tư phát triển, quỹ dự phòng tài chính và quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu

- Mục đích của việc trích lập quỹ đầu tư phát triển nhằm mở rộng, phát triển sản xuất kinh doanh, hoặc đầu tư theo chiều sâu của đơn vị, chi phí cho công tác đào tạo nâng cao trình độ nghiệp vụ, trình độ chuyên môn cho cán bộ trong đơn vị .

- Mục đích của việc trích quỹ dự phòng tài chính tại đơn vị nhằm để bù đắp thua lỗ hoặc duy trì hoạt động bình thường của Doanh nghiệp trong các trường hợp thật cần thiết .

<b>17 Nguồn kinh phí</b>	<b>Đầu năm</b>	<b>Số cuối kỳ</b>
- Nguồn kinh phí được cấp trong năm		
- Chi sự nghiệp		
- Nguồn kinh phí còn lại cuối năm		

## VI. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO KẾT QUẢ HĐKD

	<b>Năm trước</b>	<b>Năm nay</b>
<b>18 Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	<b>113.512.734.056</b>	<b>105.672.876.377</b>
- Doanh thu cung cấp dịch vụ	113.512.734.056	105.672.876.377
<b>19 Các khoản giảm trừ doanh thu</b>	<b>0</b>	<b>224.052.227</b>
- Hàng bán bị trả lại		224.052.227
<b>20 Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	<b>113.512.734.056</b>	<b>105.448.824.150</b>
- Doanh thu thuần trao đổi sản phẩm, hàng hoá		
- Doanh thu thuần trao đổi dịch vụ	113.512.734.056	105.448.824.150
<b>19 Giá vốn hàng bán</b>	<b>93.679.412.349</b>	<b>91.044.272.256</b>
- Giá vốn hàng bán và dịch vụ đã cung cấp	93.679.412.349	91.044.272.256
- Hàng bán bị trả lại		
- Giảm giá hàng bán		
<b>20 Doanh thu hoạt động tài chính</b>	<b>551.079.739</b>	<b>151.570.399</b>
- Lãi tiền gửi ngân hàng	551.079.739	151.570.399
- Cổ tức, lợi nhuận được chia		
<b>21 Chi phí hoạt động tài chính</b>	<b>1.826.873.683</b>	<b>2.040.361.139</b>
- Lãi tiền vay	1.826.873.683	1.886.423.774
- Chi phí hoạt động tài chính khác		153.937.365
<b>21 Thu nhập khác</b>	<b>4.774.486.312</b>	<b>5.468.114.475</b>
- Thanh lý công cụ dụng cụ		
- Thanh lý tài sản cố định khác		
- Thu nhập khác	4.774.486.312	5.468.114.475
<b>21 Chi phí khác</b>	<b>4.742.165.998</b>	<b>2.619.357.871</b>
- Chi phí tài sản cố định khác		
- Chi phí thu lao hội đồng quản trị, các khoản chi phí khác	4.742.165.998	2.619.357.871
<b>2 Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành</b>	<b>1.770.133.321</b>	<b>2.352.677.816</b>
- Chi phí thuế TNDN hiện hành chấp giảm thuế trước và chi phí chịu thuế thu nhập hiện hành	1.770.133.321	2.352.677.816
- Tổng chi phí chịu thuế hiện hành		
<b>25 Chi phí thuế thu nhập hiện hành hoãn lại</b>		

## VII. NHỮNG THÔNG TIN KHÁC

LẬP BIỂU

KẾ TOÁN TRƯỞNG

TỔNG GIÁM ĐỐC