

Số: 49b/CV-TCGD  
V/v Giải trình lợi nhuận Quý I năm 2013  
biến động so với cùng kỳ năm 2012

Hà Nội, ngày 15 tháng 05 năm 2013

**Kính gửi: ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC  
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Theo quy định của thông tư 52/2012/TT-BTC về hướng dẫn công bố thông tin của tổ chức niêm yết, chúng tôi xin giải trình lợi nhuận sau thuế của Quý I/2013 giảm so với cùng kỳ năm 2012 như sau:

LNST quý I năm 2013 (đồng)	LNST quý I năm 2012 (đồng)	Chênh lệch (đồng)	Tỷ lệ +/- (%)
1.934.322.445	4.527.759.903	2.593.437.458	-57,28%

Nguyên nhân:

- Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ Quý I/2013 đạt 947.895.522 đồng trong khi cùng kỳ năm 2012 đạt 1.188.313.088 đồng như vậy lợi nhuận gộp giảm so với cùng kỳ do:

+ Doanh thu cung cấp dịch vụ của Công ty Quý I/2013: 2.959.319.577 đồng

+ Doanh thu cung cấp dịch vụ của Công ty Quý I/2012: 2.318.404.675 đồng

Doanh thu Quý 1/2013 tăng hơn so với cùng kỳ do trong Quý 1/2012 chưa có doanh thu khai thác vận hành tòa nhà Trụ sở HNX tại số 2 Phan Chu Trinh.

Chi phí: Quý 1/2013 tăng do Công ty đưa vào khai thác, vận hành quản lý tòa nhà trụ sở HNX và các chi phí đầu vào tăng giá, nên giá vốn cung cấp dịch vụ Quý I/2013 là 2.011.424.055 đồng tăng nhiều so với giá vốn cùng kỳ là 1.188.313.088 đồng.

- Doanh thu hoạt động tài chính Quý I/2013 đạt 2.021.924.028 đồng thấp hơn so với cùng kỳ năm 2012 đạt 4.192.844.072 do năm 2013 thị trường chứng khoán diễn biến không thuận lợi, lãi suất ngân hàng giảm nhiều so với cùng kỳ làm ảnh hưởng đến doanh thu tài chính của Công ty.

Trên đây là giải trình của chúng tôi nhằm làm rõ sự chênh lệch lợi nhuận giữa Quý I/2013 và Quý I/2012.

Trân trọng báo cáo!

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu VP, TCKT

NGUYỄN THỊ HỒNG ĐIỆP