



Số : 26 /BC-HĐQT

TP.HCM, ngày 16 tháng 07 năm 2013

BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY 6 tháng đầu năm 2013

**Kính gửi : - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

- Tên Công ty : **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC CHỢ LỚN**
- Địa chỉ : **118 Hưng Phú, Phường 8, Quận 8, TP. Hồ Chí Minh**
- Điện thoại : **08.38.557.332** – Fax : **08.38.557.298** – Email : info@cholonres.com.vn
- Vốn điều lệ : **44.997.630.000 đồng**
- Mã chứng khoán : **RCL**

I/ Hoạt động của Hội đồng Quản trị :

1 - Các cuộc họp của HĐQT :

Số TT	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Số buổi họp Tham dự	Tỷ lệ	Lý do không tham dự
01	Phạm Văn Hiệp	CT. HĐQT	03	100%	
02	Trần Văn Châu	PCT. HĐQT	03	100%	
03	Nguyễn Xuân Dũng	UV. HĐQT	03	100%	
04	Nguyễn Đức Vượng	UV. HĐQT	03	100%	
05	Vũ Quốc Tuấn	UV. HĐQT	03	100%	
06	Dương Thế Quang	UV. HĐQT	03	100%	

2 - Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Tổng Giám đốc : Hội đồng Quản trị Công ty luôn quan tâm mọi hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty cũng như thường xuyên tăng cường lãnh đạo, kiểm tra và giải quyết những vướng mắc trong hoạt động của Ban Tổng giám đốc đồng thời tạo sự đoàn kết trong toàn đơn vị để phát huy tính chủ động sáng tạo nhằm đảm bảo thực hiện được kế hoạch nhiệm vụ do Đại hội đồng cổ đông đã đề ra .

3 - Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng Quản trị : Công ty không có tiểu ban thuộc HĐQT

II/ Các Nghị quyết của Hội đồng Quản trị :

Số TT	Số nghị quyết	Ngày	Nội dung
01	05/NQ-HĐQT	24/01/2013	Chấp thuận chủ trương bán căn nhà 902 Hưng Phú, Phường 10, Quận 8
02	09/NQ-HĐQT	04/03/2013	Chia cổ tức đợt 1 năm 2012
03	11/NQ-HĐQT	18/03/2013	Báo cáo kết quả SXKD năm 2012, kế hoạch năm 2013, báo cáo quyết toán tài chính năm 2012, báo cáo hoạt động của HĐQT, báo cáo của Ban kiểm soát năm 2012 và một số công tác khác.

III/ Thay đổi danh sách về người có liên quan của Công ty đại chúng theo quy định tại khoản 34**Điều 6 Luật Chứng khoán** : Không có thay đổi**IV/ Giao dịch của cổ đông nội bộ/ cổ đông lớn và người liên quan :****1. Danh sách cổ đông nội bộ và người có liên quan**

Số TT	Tên tổ chức/ Cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại Công ty	Số CMND/ ĐKKD	Ngày cấp CMND/ ĐKKD	Nơi cấp CMND/ ĐKKD	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ
1	Tổng Công ty Địa ốc Sài Gòn			4106000104	16/5/2006	Sở KH&ĐT TP.HCM	94-96 Nguyễn Du, Q1, TP.HCM	2.570.400	51%
2	Trần Văn Châu		P.CT HĐQT TGD	024200023	11/1/2011	CA.TPHCM	285/85 CMT8 P.12, Q.10, TPHCM	29.901	0,59%
3	Vũ Thị Hồng Vân			020638604	20/7/2001	CA.TPHCM	285/85 CMT8 P.12, Q.10, TPHCM	6.854	0,14%
4	Trần Thủy Dung			024237847	23/7/2004	CA.TPHCM	285/85 CMT8 P.12, Q.10, TPHCM	333	0,01%
5	Nguyễn Xuân Dũng		UV.HĐ QT P.TGD	020358671	01/6/2011	CA.TPHCM	248 Tạ Quang Bửu, P4, Q8, TPHCM	11.757	0,23%
6	Trần Thị Chi			0224057632 2	22/4/2009	CA.TPHCM	137/37 Âu Dương Lân, P2, Q8, TPHCM	1.677	0,02%
7	Vũ Quốc Tuấn		UV.HĐ QT	020992206	01/9/2003	CA.TPHCM	429 Hưng Phú, P9, Q8 TP.HCM	100.800	2,00%
8	Nguyễn Kim Bửu		Trưởng Ban kiểm soát	020046586	07/5/2007	CA.TPHCM	938A Tạ Quang Bửu, P5, Q8, TPHCM	1.677	0,02%
9	Nguyễn An Trường		UV. BKS	300876046	29/9/2008	CA.Long An	791/23/9C Trần Xuân Soạn, P.Tân Hưng, Q7, TPHCM	2.016	0,04%
10	Phạm Thị Vui		UV.BK S	021373343	27/7/2004	CA.TPHCM	69 Gò Cẩm Đệm, P.10, Q.Tân Bình TP.HCM	5.544	0,11%
11	Đieu Thanh Quân		KTT	271144413	26/6/1999	CA.Đồng Nai		132	0,002 %

2. Giao dịch cổ phiếu : Không có giao dịch

3. Các giao dịch khác : (các giao dịch của cổ đông nội bộ/cổ đông lớn và người liên quan với chính Công ty) : Không có giao dịch.

V/ Các vấn đề cần lưu ý khác :

- Đẩy mạnh công tác kinh doanh nhà để tạo nguồn vốn hoạt động sản xuất cũng như đầu tư vào các dự án của Công ty làm chủ đầu tư.
- Đẩy mạnh công tác bồi thường giải phóng mặt bằng để tạo ra nguồn sản phẩm cho những năm tiếp theo.
- Tăng cường kiểm tra giám sát thu hồi công nợ khách hàng mua nhà đến hạn và quá hạn thanh toán để tạo nguồn vốn cho đơn vị.
- Tăng cường kiểm tra kỹ thuật, an toàn lao động, phòng cháy chữa cháy và vệ sinh các công trình
- Tăng cường kiểm tra công tác tiết kiệm chi phí, mua sắm tài sản.
- Nâng cao hiệu quả quản trị doanh nghiệp, sắp xếp tổ chức bộ máy quản lý cho phù hợp để đạt hiệu quả trong sản xuất kinh doanh.

CHỦ TỊCH HĐQT
Đã ký
Phạm Văn Hiệp

Nơi nhận

- Như trên
- Lưu