

Số: ~~379~~/VC7-TCKT

Hà Nội, ngày 29 tháng 07 năm 2013

BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY
(6 tháng đầu năm 2013)

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
 - Sở Giao dịch Chứng khoán

- Tên công ty đại chúng: Công ty cổ phần xây dựng số 7-VINACONEX7
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 18 tòa nhà Vinaconex9- KĐT Mễ Trì Hạ- Từ Liêm- Hà Nội
- Điện thoại: 04.22184534 Fax: 04.37852069 Email: vinaconex7@gmail.com
- Vốn điều lệ: 80.000.000.000 đồng
- Mã chứng khoán: VC7

I. Hoạt động của Hội đồng quản trị:

1. Các cuộc họp của Hội đồng quản trị:

Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ %	Lý do không tham dự
1	Ông Nguyễn Trọng Tấn	Chủ tịch	4	100	
2	Ông Lò Hồng Hiệp	Ủy viên	1	100	Là UV HĐQT từ 29/03/13
3	Ông Hà Anh Tuấn	Ủy viên	4	100	
4	Ông Đỗ Công Hiến	Ủy viên	3	100	Thôi UV HĐQT từ 29/03/13
5	Ông Nguyễn Đình Thiết	Ủy viên	4	100	
6	Ông Nguyễn Xuân Sơn	Ủy viên	4	100	

2. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Giám đốc:

+ Về đầu tư dự án kinh doanh bất động sản: Hội đồng quản trị đã thông qua các nghị quyết liên quan đến đầu tư dự án và giao cho Giám đốc triển khai thực hiện.

+ Về hoạt động sản xuất kinh doanh: Quyết định một số chủ trương về SXKD trong quý 1/2013, quý 2/2013 và giao cho Giám đốc triển khai thực hiện. Đồng thời chuẩn bị các công việc tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2013.

3. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị: Công ty không có các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị.

II. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị:

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung
1	Ý kiến HĐQT	07/01/2013	Thông qua phương án thu hồi vốn nhà chung cư 2A, điều chỉnh hình thức và giá bán căn hộ nhà chung cư 1A- Dự án 136 Hồ Tùng Mậu; Điều chỉnh hình thức và giá bán căn hộ chung cư- Dự án tổ 34 thị trấn Cầu Diễn.
2	Ý kiến HĐQT	31/01/2013	Thông qua chỉ định đơn vị kiểm toán quyết toán dự án Tòa nhà văn phòng, dịch vụ và nhà ở cao tầng 19 Đại Từ

3	Biên bản họp HĐQT	06/03/2013	Quyết định một số chủ trương trong hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty, các công tác chuẩn bị cho đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2013
4	Biên bản họp HĐQT	14/06/2013	Về tình hình SXKD 5 tháng đầu năm và các giải pháp thực hiện kế hoạch SXKD 6 tháng cuối năm 2013

III. Thay đổi danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng theo quy định tại khoản 34 Điều 6 Luật Chứng khoán:

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/ĐKKD	Ngày cấp CMND/ĐKKD	Nơi cấp CMND/ĐKKD	Địa chỉ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do
1	Nguyễn Hữu Quang			012627880	17/07/2003	Hà Nội	41 Nguyễn Cao, Hà Nội	2008		
2	Nguyễn Thị Kim Thu	006C027188		012890552	03/07/2006	Hà Nội	TT XN130 Ngọc Hồi-Thanh Trì-Hà Nội	2008		
3	Nguyễn Bích Thủy			010262362	07/08/2001	Hà Nội	Số 11B Hai Bà Trưng-Hoàn Kiếm-Hà Nội	2008		
4	Nguyễn Thị Hạnh			011831312	09/12/2009	Hà Nội	10 H tổ 13A Cột cờ- Đồng Tâm- Hà Nội	2008		
5	Nguyễn Kim Long	015C037910		011168358	06/12/2000	Hà Nội	Số 301 phố Đội Cấn - Hà Nội	2008		

IV. Giao dịch của cổ đông nội bộ và người liên quan:

1. Danh sách cổ đông nội bộ và người có liên quan

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/ĐKKD	Ngày cấp CMND/ĐKKD	Nơi cấp CMND/ĐKKD	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ %	Ghi chú
1	Nguyễn Trọng Tấn	015C037999	Chủ tịch HĐQT	012528474	27/06/2002	Hà Nội	Số 1/118 đường Hoàng Quốc Việt- Cầu Giấy- Hà Nội	398.309	4,98	
2	Nguyễn Đình Thiết	019C006769	Ủy viên HĐQT	011402986	06/10/2003	Hà Nội	A2 KĐT Trung Hòa Nhân Chính-Thanh Xuân-Hà Nội	30.000	0,38	
3	Lò Hồng Hiệp		Ủy viên HĐQT	011686048	14/11/2009	Hà Nội	Số 2, ngõ 7, phố Cự Lộc, Thanh Xuân, Hà Nội	0	0	

4	Nguyễn Xuân Sơn	015C037 904	Ủy viên HĐQT; Giám đốc	011549609	29/09/2005	Hà Nội	P106, A14 ngõ 106 Hoàng Quốc Việt- Cầu Giấy- Hà Nội	36.000	0,45	
5	Hà Anh Tuấn	015C037 918	Ủy viên HĐQT	011563471	07/08/2008	Hà Nội	Số 9 ngách 47/76/22 tổ 7 Khương Trung- Thanh Xuân- Hà Nội	28.539	0,36	
6	Nguyễn Xuân Trường	042C100 513	Phó Giám đốc	010315721	29/07/2008	Hà Nội	P13 B5 Trung Tự- Đống Đa - HN	23.000	0,29	
7	Nguyễn Xuân Thu	015C037 903	Phó Giám đốc	013088814	07/08/2008	Hà Nội	Số 125 ngõ 205 đường Giải Phóng - Hà Nội	34.648	0,43	
8	Vũ Viết Độ	015C037 902	Phó Giám đốc	012160225	02/08/2007	Hà Nội	P409- T1- TT Phường Mai- phường Phường Mai- Đống Đa- Hà Nội	3.200	0,04	
9	Nguyễn Tuấn Dũng	015C005 688	Kế toán trưởng	011423895	20/01/2005	Hà Nội	Số 45H ngõ 218 đường Lạc Long Quân- Tây Hồ- Hà Nội	36.075	0,45	
10	Nguyễn Tuấn Anh	0	Trưởng Ban kiểm soát	121479256	06/03/2001	Bắc Giang	Phòng 702 số nhà 122-124 phường Dịch Vọng Hậu, Cầu Giấy, Hà Nội	0	0,00	
11	Vũ Thị Kim Cúc	052C106 050	Thành viên Ban kiểm soát	011628430	07/11/2007	Hà Nội	TT XN XD số 5- Đông Ngạc - Từ Liêm- Hà Nội	9.050	0,11	
12	Nguyễn Đức Thủy	042C102 213	Thành viên Ban kiểm soát	111270046	24/11/2007	Hà Nội	Số 2, ngõ 99 đường Nguyễn Khang- Yên Hòa- Hà Nội	3.224	0,04	
13	Trần Quang Trung	058C247 219	Nhân viên công bố thông tin	011844353	17/05/2007	Hà Nội	29/30 Phan Đình Giót- Thanh Xuân- Hà Nội	0	0,00	
14	Nguyễn Hữu Quang			012627880	17/07/2003	Hà Nội	41 Nguyễn Cao, Hà Nội	1.700	0,02	
15	Nguyễn Thị Kim Thu	006C027 188		012890552	03/07/2006	Hà Nội	TT XN130 Ngọc Hồi- Thanh Trì- Hà Nội	3.000	0,04	
16	Nguyễn Bích Thủy			010262362	07/08/2001	Hà Nội	Số 11B Hai Bà Trung- Hoàn Kiếm- Hà Nội	31.025	0,39	
17	Nguyễn Thị Hạnh			011831312	09/12/2009	Hà Nội	10 H tổ 13A Cột cờ- Đống Tâm- Hà Nội	50	0,00	
18	Nguyễn Kim Long	015C037 910		011168358	06/12/2000	Hà Nội	Số 301 phố Đội Cấn - Hà Nội	1.111	0,01	

5743
TY
AN
G SỞ
EXNO
TP. H

2. Giao dịch cổ phiếu:

TT	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với cổ đông nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ (%)	Số cổ phiếu	Tỷ lệ (%)	
1	Nguyễn Trọng Tấn	Chủ tịch HĐQT	398.309	4,98	398.309	4,98	
2	Nguyễn Thị Kim Thu	Chị của ông Nguyễn Trọng Tấn	3.000	0,04	3.000	0,04	
3	Nguyễn Hữu Quang	Anh của ông Nguyễn Trọng Tấn	1.700	0,02	1.700	0,02	
4	Nguyễn Đình Thiết	Ủy viên HĐQT	30.000	0,38	30.000	0,38	
5	Lò Hồng Hiệp	Ủy viên HĐQT	0	0,00	0	0,00	
6	Nguyễn Xuân Trường	Phó giám đốc	23.000	0,29	23.000	0,29	
7	Nguyễn Bích Thủy	Vợ của ông Nguyễn Xuân Trường	31.025	0,39	31.025	0,39	
8	Hà Anh Tuấn	Ủy viên HĐQT	28.539	0,36	28.539	0,36	
9	Nguyễn Xuân Thu	Phó giám đốc	34.648	0,43	34.648	0,43	
10	Nguyễn Thị Hạnh	Vợ của Ông Nguyễn Xuân Thu	50	0,00	50	0,00	
11	Nguyễn Xuân Sơn	Ủy viên HĐQT-Phó giám đốc	36.000	0,45	36.000	0,45	
12	Vũ Viết Độ	Phó giám đốc	3.200	0,04	3.200	0,04	
13	Vũ Thị Kim Cúc	Ủy viên ban kiểm soát	9.050	0,11	9.050	0,11	
14	Nguyễn Đức Thủy	Ủy viên ban kiểm soát	3.224	0,04	3.224	0,04	
15	Nguyễn Tuấn Dũng	Kế toán trưởng	36.075	0,45	36.075	0,45	
16	Nguyễn Kim Long	Em của ông Nguyễn Tuấn Dũng	1.111	0,01	1.111	0,01	
17	Nguyễn Tuấn Anh	Trưởng Ban kiểm soát	0	0,00	0	0,00	
18	Trần Quang Trung	Nhân viên công bố thông tin	5	0,00	0	0,00	

3. Các giao dịch khác: (các giao dịch của cổ đông nội bộ/ cổ đông lớn và người liên quan với chính Công ty).

+ Cổ đông lớn:

TT	Người thực hiện giao dịch	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ (8.000.000 cp)		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (8.000.000 cp)		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)
		Số cổ phiếu	Tỷ lệ (%)	Số cổ phiếu	Tỷ lệ (%)	
1	Tổng công ty CP xuất nhập khẩu và xây dựng Việt Nam	4.080.000	51	4.080.000	51	

V. Các vấn đề cần lưu ý khác: Không có

T/M HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CÔNG TY CỔ PHẦN
XÂY DỰNG SỐ 7
VINACONEX

H. TỰ LIÊM - TP. HÀ NỘI

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
Nguyễn Trọng Tấn