

**CÔNG TY CỔ PHẦN
KHÁCH SẠN SÀI GÒN**

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

SỐ: /KSSG-KTTK

(V/v: **Giải trình thuyết minh báo cáo tài
chính năm 2014**)

TP. Hồ Chí Minh, ngày 13 tháng 02 năm 2015

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội

- Căn cứ báo cáo tài chính quý I năm 2014 do Công ty Cổ phần Khách Sạn Sài Gòn lập ngày 12 tháng 02 năm 2015.
- Căn cứ báo cáo kết quả kinh doanh năm 2014 đã được kiểm toán bởi Công Ty TNHH Kiểm Toán Và Tư Vấn UHY ACA - Chi nhánh tại TP.Hồ Chí Minh.

Công ty Cổ phần Khách Sạn Sài Gòn xin được giải trình thuyết minh Báo cáo tài chính năm 2014 như sau:

A. Tại Khoản 31.7 – “Số liệu so sánh”, Mục 31 – “Những thông tin khác” phần Thuyết minh báo cáo tài chính:

“Số cổ phiếu bình quân lưu hành trong năm 2013 được điều chỉnh hồi tố theo quy định tại Chuẩn mực kế toán Việt Nam số 30. Theo đó, cổ phiếu bình quân lưu hành trong năm 2013 được xác định bằng số cổ phiếu bình quân lưu hành trong năm 2014 (3.532.600 cp).”

Nguyên nhân của việc điều chỉnh hồi tố:

Theo quy định tại chuẩn mực kế toán số 30 về việc tính lãi cơ bản trên cổ phiếu:

Số lượng cổ phiếu để tính lãi cơ bản trên cổ phiếu

24. Số bình quân gia quyền cổ phiếu phổ thông đang lưu hành trong kỳ hiện tại và tất cả các kỳ trình bày phải được điều chỉnh cho các sự kiện (trừ việc chuyển đổi cổ phiếu phổ thông tiềm năng) tạo ra sự thay đổi về số lượng cổ phiếu phổ thông mà không dẫn đến thay đổi về nguồn vốn.

25. Cổ phiếu phổ thông có thể tăng hoặc giảm mà không cần có sự thay đổi tương ứng về nguồn vốn. Ví dụ:

- Vốn hoá hoặc phát hành cổ phiếu thưởng (một số trường hợp là trả cổ tức bằng cổ phiếu);
- Phát hành cổ phiếu phổ thông dưới hình thức thưởng (Ví dụ: Thưởng bằng việc phát hành quyền cho các cổ đông hiện tại);
- Tách cổ phiếu; và
- Gộp cổ phiếu.

26. Vốn hoá, phát hành cổ phiếu thưởng hoặc tách cổ phiếu là việc phát hành cổ phiếu phổ thông cho cổ đông hiện tại mà doanh nghiệp không thu về bất cứ một khoản tiền nào. Vì vậy, số lượng cổ phiếu phổ thông đang lưu hành tăng lên mà không có sự gia tăng nguồn vốn. Số lượng cổ phiếu phổ thông đang lưu hành trước sự kiện này được điều chỉnh theo tỉ lệ tương ứng với số lượng thay đổi của cổ phiếu phổ thông được lưu hành với giả thuyết sự kiện này đã xảy ra ngay tại thời điểm đầu kỳ báo cáo. Ví dụ: Đối với việc phát hành 2 cổ phiếu thưởng cho 1 cổ phiếu đang lưu hành, số lượng cổ phiếu phổ thông đang lưu hành

trước thời điểm phát hành được nhân với 3 để tính tổng số cổ phiếu phổ thông, hoặc nhân với 2 để tính số cổ phiếu phổ thông tăng thêm.

Điều chỉnh hồi tố

62. Lãi cơ bản trên cổ phiếu và lãi suy giảm trên cổ phiếu cho tất cả các kỳ báo cáo sẽ được điều chỉnh hồi tố nếu số lượng cổ phiếu phổ thông hoặc cổ phiếu phổ thông tiềm năng đang lưu hành tăng lên do vốn hoá, phát hành cổ phiếu thưởng, tách cổ phiếu hoặc giảm đi do gộp cổ phiếu. Nếu những thay đổi đó xảy ra sau ngày kết thúc kỳ kế toán năm nhưng trước ngày phát hành báo cáo tài chính, số liệu được tính trên mỗi cổ phiếu của kỳ báo cáo hiện tại và mỗi kỳ báo cáo trước đó trên báo cáo tài chính được tính lại dựa trên số lượng cổ phiếu mới. Doanh nghiệp phải trình bày kết quả tính trên mỗi cổ phiếu phản ánh sự thay đổi về số lượng cổ phiếu.

Trên cơ sở những quy định nêu trên tại Chuẩn mực kế toán Việt Nam số 30, số lượng cổ phiếu phổ thông lưu hành đầu kỳ được điều chỉnh hồi tố tăng tương ứng với số lượng cổ phiếu tăng do vốn hóa.

Công ty Cổ Phần Khách Sạn Sài Gòn xin cam đoan những giải trình trên hoàn toàn đúng, phù hợp với thực tế phát sinh tại công ty.

Xin chân thành cảm ơn!

Đỗ Đăng Huy

Giám đốc

Thay mặt và đại diện cho

Công ty Cổ Phần Khách Sạn Sài Gòn

Nguyễn Xuân Dũng

Phó Giám Đốc

Thay mặt và đại diện cho

**Công ty TNHH Kiểm Toán và Tư Vấn UHY
ACA – Chi nhánh tại TP. Hồ Chí Minh**