

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN/ANNUAL REPORT

Tên Công ty: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN VIỆT NAM
Năm báo cáo 2015

I. Thông tin chung/ General information

1. Thông tin khái quát/ General information

- Tên giao dịch/ *Trading name*: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN VIỆT NAM
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số/ *Certificate of business registration No*: 0304867926
- Vốn điều lệ/ *Charter capital*: 105.599.960.000 đ (một trăm lẻ năm tỷ, năm trăm chín mươi chín trăm sáu mươi ngàn đồng)
- Vốn đầu tư của chủ sở hữu/ *Owner's capital*: 105.599.960.000 đ (một trăm lẻ năm tỷ, năm trăm chín mươi chín triệu, chín trăm sáu mươi ngàn đồng)
- Địa chỉ/ *Address*: B17, Đường D4, Khu TĐC Phú Mỹ, Phường Phú Mỹ, Quận 7, TP. HCM
- Số điện thoại/ *Telephone*: 08 37851501
- Số fax/ *Fax*: 08 37851503
- Website: www.vinalandinvest.com.vn
- Mã cổ phiếu (nếu có)/ *Securities code (if any)*: VNI

- Quá trình hình thành và phát triển/ *Incorporation and development process*

- Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Việt Nam thành lập vào ngày 13 tháng 03 năm 2007, theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số: 4103006207 do Sở Kế hoạch & Đầu tư TP.HCM cấp. Tên ban đầu của Công ty khi thành lập: Công ty Cổ Phần Quỹ Địa ốc Viên Nam. Sau đó có nhiều thay đổi như sau:

Lần 1, ngày 08/06/2007: đổi tên từ “Công ty Cổ Phần Quỹ Địa ốc Viên Nam” thành “Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Viên Nam”, bổ sung thêm ngành nghề kinh doanh và tăng vốn điều lệ từ 30 tỷ đồng lên thành 60 tỷ đồng.

Lần 2, ngày 20/07/2007: tăng tỷ lệ góp vốn của cổ đông sáng lập.

Lần 3, ngày 20/12/2007: tăng vốn điều lệ từ 60 tỷ đồng lên thành 72 tỷ đồng và thay đổi cổ đông sáng lập từ 03 cổ đông lên thành 16 cổ đông.

Lần 4, ngày 11/04/2008: Thay đổi trụ sở chính của công ty từ “số: 563, Trần Hưng Đạo, Phường Cầu Kho, Quận 1, TP.HCM” chuyển đến “số: 1409 Mỹ Toàn II, Phú Mỹ Hưng, Phường Tân Phong, Quận 7, TP. HCM”.

Lần 5, ngày 23/04/2009: tăng vốn điều lệ từ 72 tỷ đồng lên thành 105 tỷ đồng.

Lần 6, ngày 29/01/2010: thay đổi tên công ty thành Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Việt Nam.

Lần 7, ngày 04/10/2010: chuyển trụ sở chính về: số 220-222, Mỹ Kim III, Phú Mỹ Hưng, P.Tân Phong, Quận 7, TP.HCM.

Lần 8, ngày 17/05/2012: chuyển trụ sở chính về: B-17 Khu TĐC Phú Mỹ, Phường Phú Mỹ, Quận 7, TP.HCM.

Lần 9, ngày 12/12/2012: đăng ký bổ sung ngành nghề kinh doanh: Kinh doanh khai thác và quản lý chợ.

Lần 10, ngày 29/05/2013: Thay đổi trụ sở chính của Công ty về: “A12 Đường D4, khu TĐC Phạm Hữu Lầu, phường Phú Mỹ, Quận 7, TP. HCM”

Thay đổi người đại diện hợp pháp của Công ty: Ông Trần Minh Hoàng, chức danh: Chủ tịch HĐQT, là người đại diện theo pháp luật của Công ty thay Ông Hồ Đắc Hưng.

