



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 27 tháng 10 năm 2017

Số: 55/16 /CV- TCKT
(V/v: Giải trình biến động KQKD
Trên BCTC hợp nhất Quý 3 năm 2017)

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

1. Tên công ty: Công ty cổ phần Tập đoàn C.E.O
2. Mã chứng khoán: CEO
3. Nội dung giải trình: Lợi nhuận sau thuế quý 3 năm 2017 trên Báo cáo tài chính hợp nhất giảm 18,84% so với cùng năm 2016, cụ thể như sau:

ĐVT: Triệu đồng

Chỉ tiêu	Quý 3/2017	Quý 3/2016	Chênh lệch	
			Giá trị	Tỷ lệ thay đổi
Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ	480.060	310.428	169.632	54,64%
Giá vốn hàng bán	327.185	172.009	155.176	90,21%
Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	57.533	70.890	-13.357	-18,84%

Nguyên nhân:

Trong quý 3 năm 2017, lợi nhuận sau thuế giảm 13.357 triệu đồng, tương đương tỷ lệ giảm 18,84% so với cùng kỳ năm trước chủ yếu là do giá vốn hoạt động bất động sản tăng 155.176 triệu đồng.

Vậy Công ty cổ phần Tập đoàn C.E.O kính gửi tới Quý cơ quan bản giải trình như trên.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên
- HĐQT (để b/c)
- Lưu HC

TỔNG GIÁM ĐỐC

Tạ Văn Tố



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 27 tháng 10 năm 2017

Số: 5610 /CV- TCKT
(V/v: Giải trình biến động KQKD
Trên BCTC Quý 3 năm 2017)

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

1. Tên công ty: Công ty cổ phần Tập đoàn C.E.O
2. Mã chứng khoán: CEO
3. Nội dung giải trình: Lợi nhuận sau thuế quý 3 năm 2017 trên Báo cáo tài chính riêng của Công ty mẹ giảm 35,57% so với cùng kỳ năm 2016, cụ thể như sau:

ĐVT: Triệu đồng

Chỉ tiêu	Quý 3/2017	Quý 3/2016	Chênh lệch	
			Giá trị	Tỷ lệ thay đổi
Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ	87.151	76.141	11.010	14,46%
Giá vốn hàng bán	57.700	36.154	21.546	59,59%
Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	29.418	45.657	-16.239	-35,57%

Nguyên nhân:

Trong quý 3 năm 2017, doanh thu thuần tăng 11.010 triệu đồng tương đương tỷ lệ tăng 14,46%, tuy nhiên giá vốn tăng đến 59,59% dẫn đến lợi nhuận sau thuế giảm 13.239 triệu đồng, tương đương tỷ lệ giảm 35,57% so với cùng kỳ năm trước.

Vậy Công ty cổ phần Tập đoàn C.E.O kính gửi tới Quý cơ quan bản giải trình như trên.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên
- HĐQT (để b/c)
- Lưu HC



Tạ Văn Tổ