

DOANH NGHIỆP

CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

Địa chỉ: 200 đường U Re - P. Duy Tân - TP Kon Tum - Tỉnh Kon Tum

Tel: 0603 868522 - 861964

Fax: 0603 861297

Email: moitruongdothikt@gmail.com

Website: <http://www.kontumurenjsc.com.vn>

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2019

KonTum - Tháng 03 năm 2020



BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2019
CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

MỤC LỤC

I. THÔNG TIN CHUNG	2
II. TÌNH HÌNH HOẠT ĐỘNG TRONG NĂM:	10
III. BÁO CÁO VÀ ĐÁNH GIÁ CỦA BAN GIÁM ĐỐC:.....	29
IV. ĐÁNH GIÁ CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VỀ HOẠT ĐỘNG CỦA CÔNG TY:	36
V. QUẢN TRỊ CÔNG TY:	39
VI. BÁO CÁO TÀI CHÍNH:	50



BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2019
CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

NỘI DUNG

I. Thông tin chung

1. Thông tin khái quát

Tên giao dịch:	CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM
Tên tiếng Anh:	KON TUM URBAN ENVIRONMENT JOINT STOCK COMPANY
Tên viết tắt:	KON TUM UREN JSC
Trụ sở chính:	Số 200, Đường Ure, Phường Duy Tân, Thành phố Kon Tum, Tỉnh Kon Tum, Việt Nam
Số điện thoại:	02603 8658418
Email:	moitruongdothikt@gmail.com
Website:	http://www.kontumurenisc.com.vn
Mã chứng khoán	KTU
Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp:	Số 6100146571 do Sở Kế hoạch & Đầu tư tỉnh Kon Tum cấp lần đầu ngày 30/03/1999, đăng ký thay đổi lần thứ 5 ngày 05/12/2019
Vốn điều lệ đăng ký:	12.103.300.000 đồng
Vốn điều lệ thực góp:	12.103.300.000 đồng

2. Quá trình hình thành và phát triển

Ngày 18/9/1992, UBND tỉnh Kon Tum ban hành Quyết định số 114/QĐ-UB về việc thành lập Công ty Cấp thoát nước và Quản lý công trình đô thị Kon Tum;

Ngày 12/02/1999, Công ty Môi trường Đô thị Kon Tum được thành lập trên cơ sở chia tách Công ty Cấp thoát nước và Quản lý công trình đô thị Kon Tum theo Quyết định số 06/QĐ-UB của UBND tỉnh Kon Tum;

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2019

CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

Ngày 28/6/2010, UBND tỉnh Kon Tum ban hành Quyết định số 623/QĐ-UBND về việc chuyển Công ty Môi trường Đô thị Kon Tum thành Công ty TNHH MTV Môi trường Đô thị Kon Tum;

Thực hiện chủ trương cổ phần hóa doanh nghiệp, ngày 16/03/2012, UBND tỉnh Kon Tum đã ban hành Quyết định số 211/QĐ-UBND về việc thực hiện cổ phần hóa doanh nghiệp 100% vốn nhà nước đối với Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Kon Tum;

Ngày 16/3/2015, UBND tỉnh Kon Tum ban hành Quyết định số 154/QĐ-UBND về việc phê duyệt giá trị Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Kon Tum để cổ phần hóa;

Ngày 08/5/2015, UBND tỉnh Kon Tum ban hành Quyết định số 272/QĐ-UBND về việc phê duyệt Phương án cổ phần hóa và chuyển Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Kon Tum thành Công ty cổ phần;

Ngày 18/6/2015, cuộc đấu giá bán cổ phần lần đầu ra công chúng của Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Kon Tum được tổ chức tại Trụ sở Công ty. Tổng số lượng cổ phần chào bán lần đầu ra bên ngoài là 242.066 cổ phần. Số lượng cổ phần bán đấu giá thành công là 241.200 cổ phần, giá đấu thành công bình quân là 10.000 đồng/cổ phần;

Ngày 30/11/2015, Công ty đã tiến hành cuộc họp Đại hội đồng cổ đông lần thứ nhất thành lập Công ty cổ phần Môi trường đô thị Kon Tum;

Ngày 31/12/2015, Công ty cổ phần Môi trường đô thị Kon Tum được Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Kon Tum cấp Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp (*thay đổi lần thứ 3*), chính thức hoạt động theo hình thức công ty cổ phần với số vốn điều lệ là 12.103.300.000 đồng.

Ngày 21/11/2017, Công ty được Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam cấp Giấy chứng nhận đăng ký chứng khoán số 216/2017/GCNCP-VSD với số lượng chứng khoán đăng ký lần đầu là 1.210.330 cổ phiếu.

Ngày 29/12/2017, Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội đã ban hành quyết định số 1066/QĐ-SGDHN chấp thuận đăng ký giao dịch cổ phiếu của Công ty cổ phần Môi trường đô thị Kon Tum tại Sàn giao dịch Upcom.

Ngày 24/4/2018, UBND tỉnh Kon Tum ban hành Quyết định số 423/QĐ-UBND về việc phê duyệt Phương án thoái vốn nhà nước tại Công ty cổ phần Môi trường đô thị Kon Tum;

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2019

CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

Ngày 12/6/2018, Ban Chi đạo thoái vốn Nhà nước tại Công ty cổ phần Môi trường đô thị Kon Tum ban hành Văn bản số 1533/BCĐ-STC về việc Báo cáo kết quả thoái vốn Nhà nước và đề xuất cử Người đại diện phần vốn Nhà nước tại Công ty cổ phần Môi trường đô thị Kon Tum sau khi thoái vốn;

Ngày 14/9/2018, Công ty cổ phần Môi trường đô thị Kon Tum được Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Kon Tum cấp Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp (lần thứ 4), thay đổi Người đại diện theo pháp luật.

Ngày 05/12/2019, Công ty cổ phần Môi trường đô thị Kon Tum được Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Kon Tum cấp Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp (lần thứ 5), thay đổi tên gọi Người đại diện theo pháp luật và bổ sung ngành nghề kinh doanh.

3. Ngành nghề và địa bàn kinh doanh của Công ty

3.1. Ngành nghề kinh doanh

Công ty được Phòng Đăng ký kinh doanh thuộc Sở Kế hoạch và đầu tư tỉnh Kon Tum cấp giấy Chứng nhận ĐKKD và Đăng ký thuế số 6100146571 (đăng ký lần đầu ngày 30/3/1999, đăng ký thay đổi lần 5 ngày 05/12/2019), ngành nghề kinh doanh của Công ty bao gồm:

- Thoát nước và xử lý nước thải
- Thu gom rác thải không độc hại. Thu gom rác thải độc hại
- Xây dựng công trình điện. Xây dựng công trình cấp, thoát nước. Xây dựng công trình viễn thông, thông tin liên lạc. Xây dựng công trình công ích khác
- Lắp đặt hệ thống điện. Lắp đặt hệ thống cấp, thoát nước, hệ thống sưởi và điều hoà không khí. Lắp đặt hệ thống xây dựng khác
- Dịch vụ chăm sóc và duy trì cảnh quan
- Hoạt động dịch vụ phục vụ tang lễ

65
TY
IN
ĐÔ T
M
KON

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2019
CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

3.2. Địa bàn kinh doanh

Công ty chủ yếu hoạt động tại địa bàn thành phố Kon Tum và các vùng lân cận trong tỉnh.

4. Thông tin về mô hình quản trị, tổ chức kinh doanh và bộ máy quản lý

4.1. Mô hình quản trị

Là một công ty cổ phần, mô hình quản trị của Công ty tổ chức theo Luật Doanh nghiệp và Điều lệ Công ty, bao gồm các bộ phận:

- Đại hội đồng cổ đông;
- Hội đồng quản trị Công ty;
- Ban Kiểm soát;
- Ban Tổng Giám đốc.

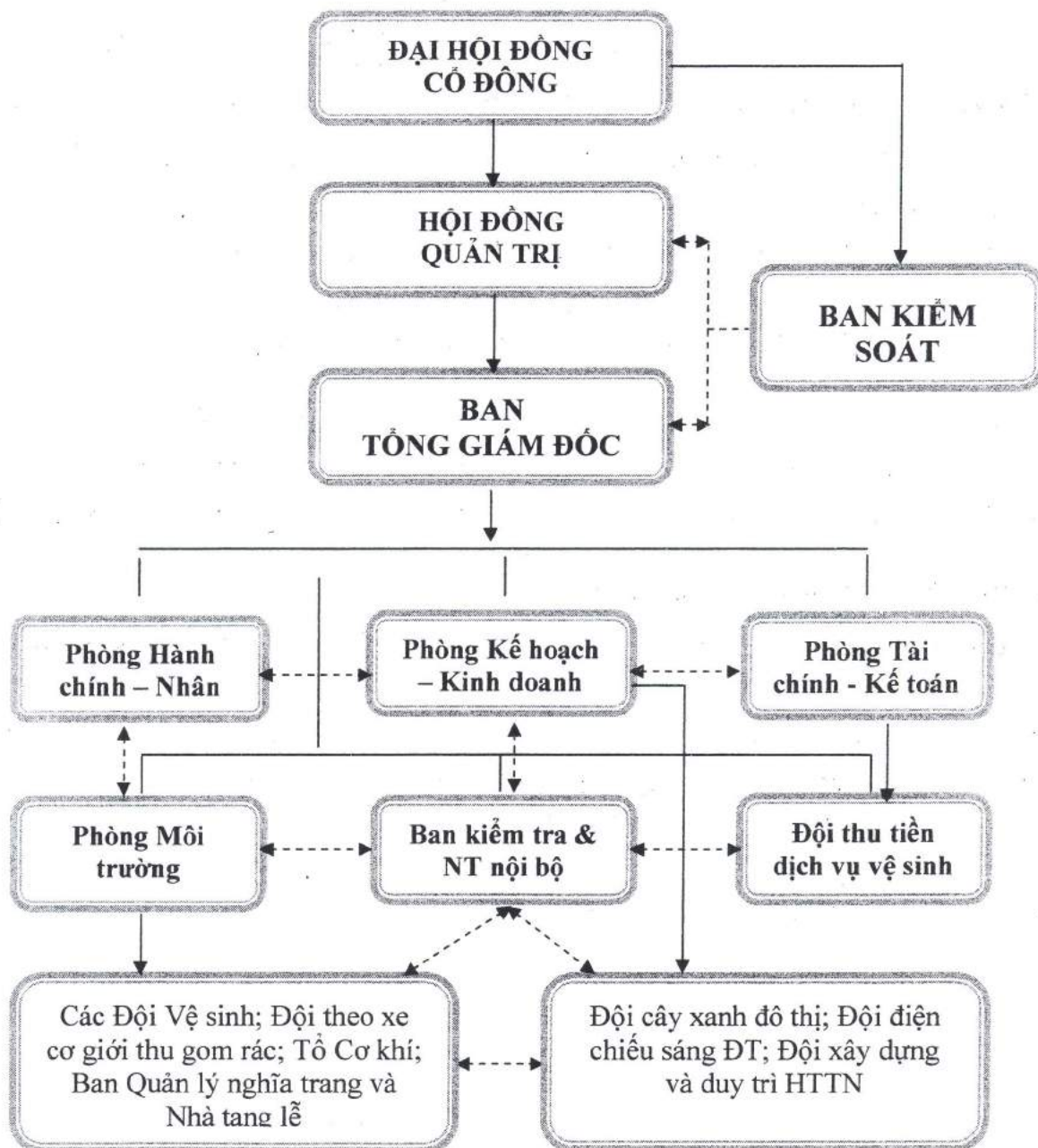
4.2. Cơ cấu bộ máy quản lý

Cơ cấu bộ máy quản lý của Công ty được tổ chức theo mô hình công ty cổ phần. Công ty được tổ chức gọn nhẹ để giảm thiểu và triệt tiêu những lãng phí không cần thiết, hướng đến hiệu quả cao nhất cho cổ đông.

- Hội đồng quản trị gồm: 01 Chủ tịch HĐQT, 01 Phó Chủ tịch chuyên trách và 02 thành viên.
- Ban Kiểm soát gồm: 01 Trưởng ban và 02 thành viên
- Ban Tổng Giám đốc gồm: 01 Tổng Giám đốc điều hành chung và 01 Phó Tổng Giám đốc phụ trách.
- Các Phòng, Ban chuyên môn nghiệp vụ gồm: 04 Phòng chuyên môn nghiệp vụ và 01 Ban kiểm tra và nghiệm thu nội bộ.

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2019
CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

Sơ đồ cơ cấu quản lý của Công ty



Quan hệ lãnh đạo: —————>

Quan hệ phối hợp: <----->

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2019
CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

4.3. Các công ty con, công ty liên kết: Không có.

5. Định hướng phát triển

5.1. Các mục tiêu chủ yếu của Công ty

Tổ chức lại bộ máy quản lý vừa tinh gọn vừa đáp ứng được yêu cầu hoạt động của Công ty, ổn định sản xuất kinh doanh, xây dựng chiến lược phát triển Công ty, bảo toàn và phát triển vốn, nâng cao chất lượng dịch vụ.

Phát huy, tận dụng và khai thác triệt để các lợi thế nguồn lực hiện có của Công ty về lao động, máy móc thiết bị, cơ sở hạ tầng để tạo ra động lực thúc đẩy hiệu quả hoạt động sản xuất kinh doanh, từ đó, làm tiền đề phấn đấu thực hiện hoàn thành các chỉ tiêu kế hoạch đề ra, tăng thu nhập cho người lao động và thực hiện nghĩa vụ nộp ngân sách cho Nhà nước.

Đầu tư thêm máy móc, thiết bị đáp ứng yêu cầu sản xuất kinh doanh đảm bảo đủ năng lực cạnh tranh.

Tiếp tục củng cố và giữ vững thị trường, địa bàn đã có và mở rộng nâng cao mối quan hệ với các đối tác bằng các hình thức liên danh, liên kết với các Công ty bạn, xây dựng mối quan hệ tốt với các đối thủ có thể cạnh tranh để tránh những rủi ro trong tìm kiếm việc làm.

Kết hợp với đầu tư phát triển chiều rộng và chiều sâu, lấy hiệu quả làm trọng tâm trong hoạt động SXKD và phục vụ hoạt động dịch vụ công ích đô thị. Phấn đấu mức tăng trưởng doanh thu hàng năm bình quân trên 5%/năm và các chỉ tiêu tài chính khác có mức tăng trưởng năm sau cao hơn năm trước.

5.2. Chiến lược phát triển trung và dài hạn

Trong những năm tới, xây dựng Công ty phát triển bền vững, ổn định và trở thành một doanh nghiệp mạnh, có uy tín trong hoạt động cung ứng sản phẩm, dịch vụ công cộng và môi trường đô thị trên địa bàn tỉnh Kon Tum nói riêng và các tỉnh lân cận nói chung.

Trong các hoạt động của Công ty, phải xem lĩnh vực đấu thầu (nhận đặt hàng) dịch vụ sự nghiệp công sử dụng kinh phí ngân sách nhà nước và sản phẩm dịch vụ công ích đô thị với thành phố là lĩnh vực then chốt, lâu dài, có tính chất quyết định đến yếu tố thành công, phát triển của Công ty.

Xem xét đầu tư có trọng điểm để nâng cao khả năng cạnh tranh của mảng dịch vụ vệ sinh môi trường có nguồn thu không từ ngân sách nhà nước; tiến đến doanh thu dịch vụ là nguồn thu quan trọng góp phần đáng kể vào lợi nhuận Công ty và

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2019

CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

nâng cao đời sống người lao động.

Hiệu quả hoạt động và năng lực cạnh tranh ngày càng được nâng cao; cổ tức của cổ đông và thu nhập của người lao động trong Công ty không ngừng tăng trưởng; thực hiện đầy đủ nghĩa vụ với Nhà nước; góp phần phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh nhà.

Với lợi thế sẵn có và kinh nghiệm hoạt động lâu năm, Công ty xây dựng mục tiêu, chiến lược phù hợp, khai thác tích cực các nguồn lực, lợi thế nhằm nâng cao hiệu quả các hoạt động sản xuất kinh doanh. Chú trọng năng suất, chất lượng và hiệu quả.

5.3. Các mục tiêu phát triển bền vững

Giữ vững thị trường đang hoạt động ổn định trên địa bàn thành phố Kon Tum, đồng thời nghiên cứu chuyển hướng phát triển thị trường sang các tỉnh lân cận về các mảng cung cấp dịch vụ công ích đô thị và vệ sinh môi trường với giá cả mang tính cạnh tranh.

Khách hàng là trung tâm của mọi hoạt động, là giá trị nền tảng đầu tiên của tầm nhìn; chuyên nghiệp, chất lượng và hiệu quả trong mọi hoạt động; không ngừng phát triển hoạt động cung ứng sản phẩm, dịch vụ công cộng và môi trường đô thị; quan tâm đến lợi ích khách hàng thông qua việc cung cấp dịch vụ với chất lượng cao nhất.

Thực hiện cải tiến hệ thống tổ chức, quản lý, đổi mới đầu tư công nghệ, tăng cường ứng dụng công nghệ thông tin trong hoạt động điều hành; góp phần phát huy năng suất của người lao động, nâng cao hiệu quả sản xuất kinh doanh và lợi nhuận, đảm bảo doanh thu và lợi nhuận tăng đều hàng năm;

Mang lại giá trị, lợi ích cho người lao động trong Công ty; thực sự chăm lo cho người lao động bằng chính sách, chế độ lương bổng thỏa đáng, điều kiện phát triển nghề nghiệp, cơ hội thăng tiến, cơ hội tham gia điều hành và cùng sở hữu Công ty.

Mang lại giá trị cho cổ đông, cho chủ đầu tư, đó là: bảo toàn phát triển vốn và mang lại cổ tức cho cổ đông, nhà đầu tư đã bỏ vốn phải có lời và Công ty phải có lợi nhuận để tái đầu tư, phát triển.

Mang lại giá trị cho cộng đồng, cho xã hội; quan tâm đến cộng đồng, nơi Công ty hoạt động, nơi thị trường nhắm đến; ngoài khách hàng còn bao gồm cả người lao động, những người đang làm việc trong Công ty; tạo ra giá trị cho cộng đồng cũng chính là tạo thêm giá trị cho khách hàng, người lao động và cổ đông.

6. Các rủi ro

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2019

CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

6.1. Quản lý rủi ro vốn

Thông qua công tác quản lý nguồn vốn, Công ty xem xét quyết định duy trì số dư nguồn vốn và nợ phải trả thích hợp trong từng thời kỳ để vừa đảm bảo hoạt động liên tục vừa tối đa hóa lợi ích của Chủ sở hữu.

6.2. Quản lý rủi ro thanh khoản

Để quản lý rủi ro thanh khoản, đáp ứng nhu cầu về vốn, nghĩa vụ tài chính hiện tại và trong tương lai, Công ty thường xuyên theo dõi và duy trì đủ mức dự phòng nguồn tiền, tối ưu hóa các nguồn tiền nhàn rỗi, tận dụng được tín dụng từ khách hàng, chủ động kiểm soát các khoản nợ để hạn, sắp đến hạn và nguồn thu có thể tạo ra trong kỳ. Công ty không có rủi ro thanh khoản và tin tưởng rằng Công ty đủ nguồn tiền đáp ứng các nghĩa vụ tài chính theo quy định.

6.3. Rủi ro về luật pháp

Là Doanh nghiệp hoạt động theo hình thức Công ty cổ phần nên chịu sự điều chỉnh chủ yếu bởi Luật Doanh nghiệp, Luật Chứng khoán, Luật thuế, Luật Tài nguyên và Bảo vệ môi trường,... và các quy định khác liên quan đến ngành nghề hoạt động của Công ty. Hệ thống Luật và Văn bản dưới Luật còn đang trong quá trình sửa chữa, hoàn thiện và bổ sung, nên việc áp dụng vào thực tế các quy định ban hành của pháp luật trong doanh nghiệp còn gặp nhiều khó khăn và khi đó sẽ ảnh hưởng ít nhiều bởi hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty.

Tuy nhiên, hiện nay các cơ quan ban ngành Chính phủ đang dần cải thiện hệ thống pháp luật, làm cho thủ tục pháp lý trở nên đơn giản, dễ dàng áp dụng hơn tạo điều kiện thuận lợi cho sự phát triển của xã hội sẽ là cơ hội giúp Công ty cắt giảm rủi ro về pháp luật và phát triển nhanh hơn, do đó đòi hỏi Công ty phải có sự chuyển đổi cơ chế chính sách nội bộ được kịp thời, phù hợp với tình hình mới.

6.4. Rủi ro đặc thù ngành

Các tổ chức tư nhân, xã hội hoạt động trong lĩnh vực vệ sinh môi trường luôn tìm ẩn sự cạnh tranh thị phần với Công ty, Ngành môi trường đô thị là ngành mang tính đặt thù riêng có sự khác biệt so với các ngành nghề khác, các yếu tố như giá nguyên liệu, nhiên liệu, định mức duy trì cây xanh, chi phí nhân công, ... điều tác động đến hiệu quả sản xuất kinh doanh của Công ty.

Công ty là một doanh nghiệp công ích nên không chủ động được giá thành sản phẩm, dịch vụ, đơn giá thực hiện theo quy định của các cơ quan ban ngành, mức giá này thường không theo kịp với mức tăng theo chi phí đầu vào của Công ty.

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2019

CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

Với việc giá đầu vào có sự biến động mà giá đầu ra lại được quản lý chặt chẽ đã tạo nên một rủi ro đặc thù chung cho các công ty hoạt động trong ngành công ích, an sinh xã hội.

6.5. Rủi ro về giá chi phí nguyên vật liệu

Công ty cung cấp sản phẩm dịch vụ công ích theo đơn đặt hàng là cung cấp dịch vụ vệ sinh môi trường, thu gom vận chuyển rác thải, duy trì chăm sóc vườn hoa cây xanh, duy trì sửa chữa điện chiếu sáng cộng, duy tu sửa chữa hệ thống thoát nước,...việc biến động các chi phí đầu vào về nguyên vật liệu như xăng dầu, điện, nước có ảnh hưởng trực tiếp đến hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty.

Nhìn chung các loại nguyên vật liệu phục vụ cho hoạt động cung cấp dịch vụ của Công ty là khá phổ biến và công ty cũng có những thuận lợi trong việc lựa chọn các đơn vị cung cấp với mức giá hợp lý và nguồn cung ổn định. Điều đó một phần giúp cho Công ty chủ động hơn trong việc cung cấp dịch vụ, góp phần nâng cao hiệu quả kinh doanh của Công ty. Nhìn chung rủi ro về giá trong hoạt động kinh doanh tại công ty là ở mức thấp.

6.6. Rủi ro khác

Tình trạng một bộ phận người dân thiếu ý thức, xả rác bừa bãi; chửi thả gia súc tại các khuôn viên cây xanh, công viên, vườn hoa, thảm cỏ ... làm hư hỏng, ảnh hưởng đến mỹ quan đô thị thành phố nhưng cơ quan có thẩm quyền chưa có chế tài xử lý hiệu quả; tình trạng chặt phá cây xanh, cây cảnh công cộng, phá dỡ đôn mương vỉa hè đường phố chưa có giải pháp khắc phục hiệu quả.

Ngoài ra Công ty cũng gặp phải các rủi ro trong quá trình thi công như: Tai nạn lao động hay các sự cố trong quá trình thi công. Để hạn chế tối đa thiệt hại, Công ty luôn tham gia đóng phí bảo hiểm cho người lao động đầy đủ và kịp thời.

II. Tình hình hoạt động trong năm

1. Tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh

1.1. Kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm

Thực hiện Nghị quyết cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2019 của Công ty cổ phần môi trường đô thị Kon Tum; với những khó khăn và thách thức lớn từ bên ngoài cũng như nội bộ Công ty, Hội đồng quản trị và Ban Tổng Giám đốc Công ty đã cố gắng, nỗ lực hết sức mình để đưa ra nhiều giải pháp kịp thời, tập trung chỉ đạo, điều hành và thực hiện có hiệu quả để hoàn thành các mục tiêu, chỉ tiêu kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2019; các chỉ tiêu cụ thể:

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2019
CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

Kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh

STT	Chỉ tiêu	Thực hiện năm 2018 (Tr. đồng)	Năm 2019 (Tr. đồng)		% thực hiện năm 2019 (+, -) so với	
			Kế hoạch	Thực hiện	Kế hoạch năm 2019	Thực hiện năm 2018
1	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	: 69.778,31	69.900,00	74.292,31	6,28	6,47
2	Các khoản giảm trừ	: -	-	-	-	-
3	Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ	: 69.778,31	69.900,00	74.292,31	6,28	6,47
4	Giá vốn hàng bán	: 56.539,45	56.260,68	60.039,87	6,72	6,19
5	Lợi nhuận gộp bán hàng và cung cấp dịch vụ	: 13.238,85	13.639,32	14.252,44	4,50	7,66
6	Doanh thu hoạt động tài chính	: 352,41	300,00	817,13	172,38	131,87
7	Chi phí tài chính	: -	-	-	-	-
8	Chi phí bán hàng	: 586,47	776,92	791,57	1,89	34,97
9	Chi phí quản lý doanh nghiệp	: 6.202,09	6.262,40	6.667,09	6,46	7,50
10	Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	: 6.802,70	6.900,00	7.610,91	10,30	11,88
11	Thu nhập khác	: 296,49	300,00	220,91	(26,36)	(25,49)
12	Chi phí khác	: 90,19	100,00	81,34	(18,66)	(9,81)
13	Lợi nhuận khác	: 206,29	200,00	139,57	(30,22)	(32,35)
14	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	: 7.009,00	7.100,00	7.750,48	9,16	10,58
15	Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	: 1.061,69	1.120,00	1.063,03	(5,09)	0,13
16	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	: 5.947,31	5.980,00	6.687,45	11,83	12,44

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2019
CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

Cơ cấu doanh thu

ST T	Chỉ tiêu	Năm 2018 (đồng)	Tỷ trọng (%)	Năm 2019 (đồng)	Tỷ trọng (%)	Tăng, giảm (%) 2019/2018
I	Dịch vụ đặt hàng công ích đô thị	65.414.040.996	93,75	69.181.245.549	93,12	5,76
	Duy trì hệ thống thoát nước công cộng, Bảo vệ tài sản công tại Quảng trường 16/3 và Công viên 2/9	2.398.888.946	3,44	2.672.207.596	3,60	11,39
2	Quản lý Sửa chữa, vận hành và chi trả tiền điện chiếu sáng công cộng	13.931.737.795	19,97	14.442.062.772	19,44	3,66
3	Quản lý nghĩa trang, nhà tang lễ	696.533.964	1,00	622.389.389	0,84	(10,64)
4	Quét, thu gom, vận chuyển và xử lý chôn lấp rác	33.817.244.370	48,46	36.686.286.767	49,38	8,48
5	Duy trì cây xanh, vườn hoa, bồn hoa, công viên và tưới nước cây	14.569.635.921	20,88	14.758.299.025	19,87	1,29
II	Dịch vụ ngoài đặt hàng công ích đô thị	3.269.264.274	4,69	4.375.689.612	5,89	33,84
III	Dịch vụ kinh doanh khác	1.095.001.818	1,57	735.376.091	0,99	(32,84)
IV	Doanh thu thuần	69.778.307.088	100,00	74.292.311.252	100,00	6,47

Trong cơ cấu doanh thu, tỷ trọng của các khoản mục doanh thu không có nhiều thay đổi so với năm 2018, doanh thu theo đơn đặt hàng vẫn chiếm tỷ trọng cao nhất 93,12%. Trong đó, doanh thu dịch vụ thu gom, vận chuyển rác thải sinh hoạt chiếm tỷ trọng 49,38% bao gồm doanh thu từ hoạt động thu gom, vận chuyển rác thải từ các hộ gia đình, các đơn vị tổ chức, các cơ sở kinh doanh đóng chân trên địa bàn thành phố Kon Tum.

Năm 2019, Công ty đã cải thiện được hoạt động sản xuất kinh doanh với sự gia tăng trong ba khoản mục doanh thu, cụ thể: Doanh thu dịch vụ đặt hàng công ích đô thị tăng 5,76%, doanh thu dịch vụ ngoài đặt hàng công ích đô thị tăng 33,84%. Riêng doanh thu hoạt động dịch vụ kinh doanh khác giảm 32,84% so với cùng kỳ năm trước nhưng do chiếm tỷ trọng thấp chỉ 0,99% nên không ảnh hưởng đáng kể đến doanh thu trong năm.

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2019
CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

Cơ cấu chi phí

Chỉ tiêu	Năm 2018 (đồng)	(%)/DTT	Năm 2019 (đồng)	(%)/TDT	(%) so với năm 2018
Giá vốn bán hàng	: 56.539.452.578	80,28	60.039.871.642	79,70	6,19
Chi phí hàng bán	: 586.471.391	0,83	791.571.741	1,05	34,97
Chi phí QLDN	: 6.202.088.486	8,81	6.667.088.502	8,85	7,50
Chi phí khác	: 90.192.300	0,13	81.342.405	0,11	(9,81)
Tổng chi phí	: 63.418.204.755	90,05	67.579.874.290	89,71	6,56
Tổng doanh thu	: 70.427.203.136	100,00	75.330.349.419	100,00	6,96

Năm 2019, doanh thu thuần của Công ty đạt 74,292 tỷ đồng tăng 6,47% so với năm 2018, với sự gia tăng hầu hết trong các khoản mục doanh thu. Giá vốn hàng bán, chi phí hàng bán, trong năm cũng biến động tăng lần lượt 6,19%; 34,97% so với cùng kỳ. Tuy nhiên sự cải thiện đáng kể trong doanh thu giúp lợi nhuận gộp đạt 14,252 tỷ đồng, tương ứng tăng 7,66% so với cùng kỳ. Doanh thu hoạt động tài chính trong năm cũng gia tăng 131,87% đến từ lãi tiền gửi. Chi phí quản lý doanh nghiệp năm 2019 tăng 7,50% chủ yếu là do gia tăng trong chi phí tiền lương nhân viên.

1.2. Tình hình thực hiện so với kế hoạch

Kết quả thực hiện so với kế hoạch

Chỉ tiêu	Thực hiện năm 2018	Kế hoạch năm 2019	Thực hiện năm 2019	% so sánh thực tiễn năm 2019 với	
				Kế hoạch năm 2019	Thực hiện năm 2018
Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ (Tr đồng)	: 69.778	70.500	74.292	5,38	6,47
Doanh thu tài chính (Tr đồng)	: 352	300	817	172,38	131,87
Thu nhập khác (Tr đồng)	: 296	300	221	-26,36	(25,49)
Lợi nhuận kế toán trước thuế (Tr đồng)	: 7.009	7.100	7.750	9,16	10,58
Lợi nhuận sau thuế (Tr đồng)	: 5.947	5.980	6.687	11,83	12,45

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2019

CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

Trong năm 2019 là một năm đầy khó khăn đối với Công ty. Để đảm bảo việc làm và tăng thu nhập cho cán bộ, công nhân viên lao động trong Công ty cũng như kiểm soát được chi phí, Ban Tổng Giám đốc Công ty đã tiết giảm các khoản chi phí để hoàn thành được chỉ tiêu về doanh thu và lợi nhuận đã đề ra.

Nhìn chung trong năm 2019, Công ty chịu sự gia tăng trong hầu hết các chi phí, tuy nhiên lợi nhuận trước thuế và sau thuế của Công ty lần lượt đạt 7,750 và 6,687 tỷ đồng tương ứng gia tăng 10,58% và 12,45% so với cùng kỳ năm 2018.

2. Tổ chức và nhân sự

2.1. Danh sách Ban điều hành

Từ ngày 01/01/2019 đến ngày 14/10/2019

STT	Họ và tên	Chức vụ
1	Phạm Văn Hải	Giám đốc Công ty;
2	Nguyễn Văn Sáng	Phó Giám đốc Công ty;
3	Nguyễn Hữu Duyên	Phó Giám đốc Công ty;
4	Nguyễn Công Tường	Kế toán trưởng.

Từ ngày 15/10/2019 trở đi

STT	Họ và tên	Chức vụ
1	Phạm Văn Hải	Giám đốc Công ty;
2	Nguyễn Văn Sáng	Phó Giám đốc Công ty;
3	Nguyễn Công Tường	Kế toán trưởng.

Từ ngày 05/12/2019 trở đi

STT	Họ và tên	Chức vụ
1	Phạm Văn Hải	Tổng Giám đốc Công ty;
2	Nguyễn Văn Sáng	Phó Tổng Giám đốc Công ty;
3	Nguyễn Công Tường	Kế toán trưởng.

2.2. Lý lịch và tỷ lệ sở hữu cổ phần có quyền biểu quyết và các chứng khoán khác do Công ty phát hành của thành viên ban điều hành

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2019
CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

Họ và tên:	Phạm Văn Hải
Giới tính	Nam
Ngày sinh:	06/09/1974
Quốc tịch:	Việt Nam
Số CMTND:	233145589
Thường trú:	43 Nơ Trang Long - Phường Trường Chinh - Thành phố Kon Tum - Tỉnh Kon Tum
Trình độ văn hóa:	12/12
Trình độ chuyên môn:	Cử nhân kinh tế
Chức vụ tại Công ty:	Chủ tịch HĐQT kiêm Tổng Giám đốc Công ty
Chức vụ đang nắm giữ tại các tổ chức khác:	Không
Quá trình công tác:	
Từ tháng 4/2001 đến tháng 4/2007	Kế toán trưởng Chi nhánh Công ty thương mại Quảng Nam - Đà Nẵng tại Kon Tum
Từ tháng 5/2007 đến tháng 3/2008	Giám đốc Công ty TNHH Đại Tiến
Từ tháng 4/2008 đến tháng 8/2010	Phụ trách kế toán Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Kon Tum
Từ tháng 9/2010 đến tháng 12/2015	Kế toán trưởng Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Kon Tum
Từ tháng 01/2016 đến tháng 9/2018	Thành viên HĐQT, Phó Giám đốc Công ty CP Môi trường đô thị Kon Tum
Từ tháng 9/2018 - đến tháng 12/2019	Chủ tịch HĐQT kiêm Giám đốc Công ty CP Môi trường đô thị Kon Tum
Từ tháng 12/2019 đến nay	Chủ tịch HĐQT kiêm Tổng Giám đốc Công ty CP Môi trường đô thị Kon Tum
Hành vi vi phạm pháp luật:	Không

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2019
CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

Sở hữu chứng khoán của cá nhân và người có liên quan trong Công ty:

- Sở hữu chứng khoán cá nhân: 36.189 cổ phần, chiếm 2,99% vốn điều lệ

- Sở hữu đại diện: Không

- Sở hữu của người có liên quan (họ tên, mối quan hệ, số lượng, tỷ lệ nắm giữ): Không

Các khoản nợ đối với Công ty: Không

Lợi ích liên quan đối với Công ty: Không

Họ và tên: Nguyễn Hữu Duyên

Giới tính: Nam

Ngày sinh: 25/06/1973

Quốc tịch: Việt Nam

Số CMTND: 233184829

Thường trú: 76 Nguyễn Văn Linh - Phường Nguyễn Trãi - Thành phố Kon Tum - Tỉnh Kon Tum

Trình độ văn hóa: 12/12

Trình độ chuyên môn: Kỹ sư lâm nghiệp

Chức vụ tại Công ty: Thành viên HĐQT, Phó Giám đốc Công ty

Chức vụ đang nắm giữ tại các tổ chức khác: Không

Quá trình công tác:

Từ tháng 8/1998 đến tháng 6/2005: Chuyên viên Văn phòng HĐND - UBND thị xã Kon Tum

Từ tháng 7/2005 đến tháng 6/2008: Ủy viên thường trực UBMTTQVN thị xã Kon Tum

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2019
CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

Từ tháng 7/2008 đến tháng 5/2010	Nhân viên Công ty Innov Green Kon Tum
Từ tháng 6/2010 đến tháng 7/2010	Trợ lý Tổng Giám đốc Công ty cổ phần Tấn Phát Kon Tum
Từ năm 2011 đến năm 2012	Chuyên viên Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Kon Tum
Từ năm 2012 đến năm 2013	Phó trưởng phòng Kế hoạch - Kinh doanh Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Kon Tum
Từ năm 2014 đến năm 2015	Trưởng phòng Hành chính - Nhân sự
Từ năm 2016 đến nay	Thành viên HĐQT, Phó Giám đốc kiêm trưởng phòng Hành chính - Nhân sự
Hành vi vi phạm pháp luật:	Không
Sở hữu chứng khoán của cá nhân và người có liên quan trong Công ty:	
- Sở hữu cá nhân	15.098 cổ phần, chiếm 1,25% vốn điều lệ
- Sở hữu của người có liên quan (họ tên, mối quan hệ, số lượng, tỷ lệ nắm giữ):	Không
Các khoản nợ đối với Công ty:	Không
Lợi ích liên quan đối với Công ty:	Không
Họ và tên:	Nguyễn Văn Sáng
Giới tính:	Nam
Ngày sinh:	01/06/1963
Quốc tịch:	Việt Nam
Số CMTND:	233019266
Thường trú:	299 Hùng Vương - Phường Quang Trung -

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2019
CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

	Thành phố Kon Tum - Tỉnh Kon Tum
Trình độ văn hóa:	12/12
Trình độ chuyên môn:	Cử nhân kinh tế
Chức vụ tại Công ty:	Phó Tổng Giám đốc Công ty
Chức vụ đang nắm giữ tại các tổ chức khác:	Không
Quá trình công tác:	
Từ tháng 4/1981 đến tháng 3/1986	Thượng sỹ - C13E113 Bộ Tư lệnh đặc công
Từ tháng 4/1986 đến tháng 5/1987	Cán bộ Ban cải tạo và quản lý thị trường tỉnh Gia Lai - Kon Tum
Từ tháng 8/1987 đến tháng 5/1988	Cán bộ Phòng thương nghiệp lương thực Kon Tum tỉnh Gia Lai – Kon Tum
Từ tháng 6/1988 đến tháng 8/1990	Cán bộ Phòng tài chính thương nghiệp Kon Tum, tỉnh Gia Lai
Từ tháng 9/1990 đến tháng 8/1992	Cán bộ Phòng công nghiệp thị xã Kon Tum - tỉnh Kon Tum
Từ tháng 9/1992 đến tháng 5/1994	Phó Ban quản lý chợ - Công ty cấp thoát nước và Quản lý công trình đô thị Kon Tum
Từ tháng 6/1994 đến tháng 3/1999	Chuyên viên Công ty cấp thoát nước và Quản lý công trình đô thị Kon Tum
Từ tháng 4/1999 đến tháng 6/2006	Phó phòng TC-HC Công ty Môi trường đô thị Kon Tum
Từ tháng 7/2006 đến tháng 8/2010	Trưởng phòng TC-HC Công ty Môi trường đô thị Kon Tum
Từ tháng 9/2010 đến tháng 12/2014	Phó Giám đốc kiêm Trưởng phòng TC-HC Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Kon Tum
Từ tháng 01/2015 đến tháng 12/2015	Phó Giám đốc Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Kon Tum
Từ tháng 01/2016 đến tháng	Thành viên HĐQT, Phó Giám đốc Công ty

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2019
CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

8/2018	CP Môi trường đô thị Kon Tum
Từ tháng 9/2018 đến tháng 12/2019	Phó Giám đốc Công ty CP Môi trường đô thị Kon Tum
Từ tháng 12/2019 đến nay	Phó Tổng Giám đốc Công ty CP Môi trường đô thị Kon Tum
Hành vi vi phạm pháp luật:	Không
Sở hữu chứng khoán của cá nhân và người có liên quan trong Công ty:	
- Sở hữu cá nhân:	7.954 cổ phần, chiếm 0.66% vốn điều lệ
- Sở hữu đại diện:	Không
- Sở hữu của người có liên quan (họ tên, mối quan hệ, số lượng, tỷ lệ nắm giữ):	Không
Các khoản nợ đối với Công ty:	Không
Lợi ích liên quan đối với Công ty:	Không
Họ và tên:	Nguyễn Công Tường
Giới tính:	Nam
Ngày sinh:	03/03/1973
Quốc tịch:	Việt Nam
Số CMTND:	233085046
Thường trú:	297 Trần Khánh Dư - Phường Duy Tân - Thành phố Kon Tum - Tỉnh Kon Tum
Trình độ văn hóa:	12/12
Trình độ chuyên môn:	Cử nhân kinh tế
Chức vụ tại Công ty:	Kế toán trưởng
Chức vụ đang nắm giữ tại các tổ chức khác:	Không

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2019
CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

Quá trình công tác:

Từ tháng 10/1997 đến tháng 4/2000	Kiểm thu viên Chi cục thuế Huyện An Khê, tỉnh Gia Lai
Từ tháng 5/2000 đến tháng 8/2000	Kế toán viên Công ty Cà phê Đak Uy I - Huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum
Từ tháng 9/2000 đến tháng 5/2009	Phụ trách kế toán Doanh nghiệp tư nhân TM Thiên Ngân, tỉnh Kon Tum
Từ tháng 6/2009 đến tháng 6/2010	Nhân viên kế toán Công ty Môi trường đô thị Kon Tum
Từ tháng 7/2010 đến tháng 12/2015	Nhân viên kế toán Công ty TNHH MTV Môi trường Đô thị Kon Tum
Từ tháng 01/2016 đến tháng 12/2016	Phó trưởng phòng phụ trách Công ty cổ phần Môi trường đô thị Kon Tum
Từ tháng 01/2017 đến nay	Kế toán trưởng Công ty cổ phần Môi trường đô thị Kon Tum

Hành vi vi phạm pháp luật: Không

Sở hữu chứng khoán của cá nhân và người có liên quan trong Công ty:

- Sở hữu cá nhân: 12.365 cổ phần, chiếm 1.02% vốn điều lệ
- Sở hữu đại diện: Không
- Sở hữu của người có liên quan (họ tên, mối quan hệ, số lượng, tỷ lệ nắm giữ): Không

Các khoản nợ đối với Công ty: Không

Lợi ích liên quan đối với Công ty: Không

2.3. Những thay đổi ban điều hành

Quyết định số 83/QĐ-HĐQT ngày 10/10/2019 của Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Môi trường đô thị Kon Tum về việc chấm dứt Hợp đồng lao

157
Y
N
ĐÔ
UM
I.KO

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2019
CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

động đối với Ông Nguyễn Hữu Duyên; chức vụ: Phó Giám đốc, theo đơn xin thôi việc của Ông Nguyễn Hữu Duyên và kết quả biểu quyết của các thành viên Hội đồng quản trị tại phiên họp hội ý ngày 09/10/2019.

2.4. Số lượng cán bộ nhân viên

Cơ cấu lao động của Công ty tại thời điểm 31/12/2019

Tiêu chí	Số lượng (người)	Tỷ trọng (%)
1. Phân loại theo trình độ	306	100,00%
- Đại học & trên đại học	36	11,76%
- Cao đẳng	1	0,33%
- Trung cấp, công nhân kỹ thuật	39	12,75%
- Lao động phổ thông	230	75,16%
2. Phân loại theo giới tính	306	100,00%
- Nam	101	33,01%
- Nữ	205	66,99%
3. Phân loại theo hình thức ký HĐLĐ	306	100,00%
- Thời gian ký Hợp đồng không thời hạn	293	95,75%
- Thời gian ký Hợp đồng từ 12 đến 36 tháng	9	2,94%
- Thời gian ký Hợp đồng dưới 12 tháng	3	0,98%
- Thành viên HĐQT không thuộc diện ký HĐ	1	0,33%
Tổng số	306	100,00%

Theo trình độ lao động: Trong cơ cấu lao động theo trình độ, Công ty chủ yếu là lao động phổ thông chiếm 75,16% số lượng lao động. Công ty hoạt động trong lĩnh vực môi trường nên cần số lượng công nhân nhiều và không yêu cầu trình độ cao. Số lượng lao động có trình độ đại học và trên đại học 11,76%, trình độ cao đẳng là 0,33%, còn lại là lao động trung cấp và công nhân kỹ thuật 12,75%.

Theo giới tính: Trong 306 lao động của Công ty, có 101 lao động là nam giới tương ứng với tỷ lệ 33,01% và 205 lao động là nữ giới chiếm 66,99%.

Theo tính chất hợp đồng: Công ty hoạt động lâu dài ở địa phương nên đã

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2019

CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

xây dựng được đội ngũ cán bộ công nhân viên gắn bó lâu dài với Công ty. Theo tính chất hợp đồng, Công ty có 95,75% lao động không xác định thời hạn hợp đồng, còn lại là 2,94% lao động có thời hạn hợp đồng từ 12 đến 36 tháng. Có thể thấy, Công ty đã ổn định nhân sự bằng cách thực hiện các chính sách hỗ trợ, phúc lợi phù hợp để giữ chân người lao động, thực hiện tốt công tác quản lý nhằm đảm bảo chất lượng lao động phục vụ hoạt động của Công ty.

2.5. Tóm tắt chính sách và thay đổi chính sách đối với người lao động

Chính sách tiền lương

Công ty thực hiện trả lương cho các cán bộ CNVC - NLĐ, Công ty vận dụng theo Nghị định 53/2016/NĐ-CP ngày 13/6/2016 của Chính phủ và Thông tư số 28/2016/TT-BLĐTBXD ngày 01/9/2016 của Bộ Lao động - Thương binh và xã hội.

Chế độ tiền lương, thưởng và phúc lợi của Công ty đối với người lao động gắn liền với kết quả kinh doanh, song vẫn luôn đảm bảo thu nhập của người lao động và cao hơn đối với các đơn vị cùng ngành.

Đối với người lao động trong Công ty, lương được trả theo các hình thức như sau: trả lương thời gian tháng, tiền lương khoán, tiền lương theo năng suất. Tiền lương được tính trên cơ sở mức lương chung và không thấp hơn mức lương tối thiểu vùng theo quy định của Nhà nước. Bên cạnh đó, Công ty còn trích thưởng cho người lao động vào các ngày lễ lớn trong năm như: 30/4, 01/5; 02/9; Tết Âm lịch,...

Chính sách bảo hiểm và phúc lợi

Công ty thực hiện đầy đủ các chế độ, chính sách liên quan đến người lao động như: chế độ bảo hiểm, bảo hộ lao động, an toàn lao động, khám sức khỏe định kỳ,... Bên cạnh đó, Công ty còn thường xuyên chăm lo đời sống vật chất, tinh thần của người lao động thông qua các hoạt động như: thể dục thể thao, văn hóa văn nghệ, thăm hỏi ốm đau,... Hằng năm, Công ty duy trì tổ chức các hoạt động kỷ niệm: Ngày Quốc tế phụ nữ 8/3, ngày Quốc tế thiếu nhi 01/06, ngày Thương binh - Liệt sĩ 27/7,...

Chính sách tuyển dụng và đào tạo

Công ty tuyển dụng lao động từ nhiều nguồn khác nhau. Thông qua tuyển dụng, Công ty sẽ kiểm tra trình độ tay nghề kỹ thuật của các ứng viên. Đối với những lao động chưa qua đào tạo (lao động phổ thông), Công ty sẽ tổ chức đào tạo tại chỗ, sát với thực tế nhiệm vụ người lao động được giao. Mục tiêu chung sau giai

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2019
CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

đoạn đào tạo là cán bộ công nhân viên, người lao động có kỹ năng nhất định đáp ứng được các yêu cầu của nhiệm vụ được giao.

3. Tình hình đầu tư, tình hình thực hiện các dự án

3.1. Tình hình đầu tư

Thực hiện Nghị quyết số 43/NQ-ĐHĐCĐ ngày 26/4/2019 cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2019; Nghị quyết số 44/NQ-HĐQT ngày 15/5/2019 của Hội đồng quản trị thống nhất chủ trương đầu tư mua sắm mới 01 xe cuốn ép và vận chuyển rác với yêu cầu tăng cường năng lực đột phá về chất lượng, tăng khả năng cạnh tranh và uy tín thực hiện dịch vụ công ích đô thị để tiến tới đấu thầu, tuy nhiên trong năm 2019, Công ty gặp nhiều khó khăn về vốn cũng như việc sắp xếp, điều động lại các Tổ, Đội sản xuất và thay đổi nhân sự chủ chốt nên đến cuối tháng 12/2019 Công ty mới hoàn thành các thủ tục mua sắm mới 01 xe cuốn ép và vận chuyển rác theo kế hoạch đề ra.

3.2. Các công ty con, công ty liên kết: Không có.

4. Tình hình tài chính

4.1. Tình hình tài chính

Tình hình tài chính

STT	Chỉ tiêu	Năm 2018 (đồng)	Năm 2019 (đồng)	Tỷ lệ tăng giảm (%) 2019/2018
1	Tổng giá trị tài sản	: 24.342.482.900	28.697.119.272	17,89
2	Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ	: 69.778.307.088	74.292.311.252	6,47
3	Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh	: 6.802.703.396	7.610.908.443	11,88
4	Lợi nhuận khác	: 206.294.985	220.909.091	7,08
5	Lợi nhuận trước thuế	: 7.008.998.381	7.750.475.129	10,58
6	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	: 5.947.307.389	6.687.448.667	12,44

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2019
CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

Tình hình nợ phải thu

TÀI SẢN	Năm 2019 (đồng)	Năm 2018 (đồng)	Thay đổi năm 2019 so với năm 2018 (%)
I. Các khoản phải thu ngắn hạn	: 10.071.990.199	6.499.075.893	54,98
1. Phải thu khách hàng	: 9.132.061.612	6.161.131.239	48,22
2. Trả trước cho người bán	: -	100.000.000	
3. Các khoản phải thu khác	: 1.704.138.587	237.944.654	616,19
4. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	: (764.210.000)	-	-
II. Các khoản phải thu dài hạn dài hạn	: -	-	-
1 Phải thu dài hạn của khách hàng	: -	-	
2 Phải thu dài hạn khác	: -	-	

Năm 2019, các khoản phải thu ngắn hạn của Công ty tăng từ 6.499.075.893 đồng lên 10.071.990.199 đồng, tương ứng gia tăng 54,98% so với cùng kỳ năm 2018. Nguyên nhân chính làm gia tăng các khoản phải thu là do sự gia tăng 48,22% khoản phải thu khách hàng chủ yếu Phòng Quản lý đô thị thành phố Kon Tum (*đơn vị được UBND thành phố giao nhiệm vụ đặt hàng với Công ty*) và các khách hàng dịch vụ khác,... đây là những khách hàng thường xuyên và chủ yếu của Công ty. Năm 2019, Công ty giảm khoản mục trả trước cho người; các khoản phải thu dài hạn không có.

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2019
CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

4.2. Các chỉ tiêu tài chính chủ yếu

Chỉ tiêu tài chính	Đơn vị tính	Năm 2018	Năm 2019
1. Chỉ tiêu về khả năng thanh toán	:		
1.1. Hệ số thanh toán ngắn hạn	: Lần	5,02	3,27
1.2. Hệ số thanh toán nhanh	: Lần	4,91	3,20
2. Chỉ tiêu cơ cấu vốn	:		
2.1. Hệ số nợ/Tổng nguồn vốn	: %	16,17	25,28
2.3. Hệ số Nợ/Vốn chủ sở hữu	: %	19,29	33,83
3. Chỉ tiêu về năng lực hoạt động	:		
3.1. Vòng quay hàng tồn kho	: Lần	124,4	132,1
3.2. Doanh thu thuần/Tổng tài sản bình quân	: Lần	2,63	2,80
4. Chỉ tiêu về khả năng sinh lời	:		
4.1. Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Doanh thu thuần	: %	8,52	9,00
4.2. Hệ số lợi nhuận sau thuế/Vốn chủ sở hữu	: %	29,14	31,19
4.3. Lợi nhuận sau thuế/Tổng tài sản bình quân	: %	22,43	25,22
4.4. Hệ số Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh/Doanh thu thuần	: %	9,75	10,24

Chỉ số về khả năng thanh toán

Năm 2019, chỉ số về khả năng thanh toán ngắn hạn và khả năng thanh toán nhanh của Công ty đều giảm so với cùng kỳ năm 2018. Hệ số thanh toán ngắn hạn giảm từ 5,02 lần xuống còn 3,27 lần và hệ số thanh toán nhanh giảm từ 4,91 lần xuống còn 3,20 lần, thể hiện khả năng thanh khoản thấp của Công ty. Nguyên nhân dẫn đến làm giảm thanh khoản của Công ty là sự gia tăng trong nợ phải trả mà chủ yếu là khoản phải trả người lao động trong khi tài sản ngắn hạn không gia tăng nhiều. Công ty luôn quan tâm theo dõi tình hình các khoản nợ ngắn hạn về nhiên liệu vận chuyển rác, chi phí sửa chữa xe,... đều được Công ty thanh toán đầy đủ trong thời gian ngắn.

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2019
CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

Chỉ số về cơ cấu vốn

Các chỉ tiêu về cơ cấu vốn trong năm 2019 đều tăng so với cùng kỳ. Hệ số nợ/Tổng tài sản tăng từ 16,17% lên 25,28% và Hệ số nợ/Vốn chủ sở hữu tăng từ 19,29% lên 33,83%, nguyên nhân chủ yếu là do gia tăng trong nợ phải trả của Công ty. Công ty chủ yếu sử dụng vốn chủ sở hữu để phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh, giúp giảm thiểu được rủi ro về tín dụng và lãi suất vay ngân hàng.

Chỉ số về năng lực hoạt động

Công ty hoạt động trong lĩnh vực môi trường nên hàng tồn kho chủ yếu là nguyên vật liệu và công cụ, dụng cụ phục vụ cho công tác vệ sinh, sửa chữa máy móc, trang thiết bị khi cần. Vòng quay tổng tài sản năm 2019 tăng từ 2,63 lên 2,80 vòng, thể hiện Công ty đã sử dụng tài sản hiệu quả hơn trong hoạt động sản xuất kinh doanh.

Chỉ số về khả năng sinh lời

Chỉ số Lợi nhuận sau thuế/Doanh thu thuần tăng từ 8,52% lên 9,00%. Sự cải thiện trong doanh thu và lợi nhuận trong năm 2019 giúp gia tăng các chỉ số về khả năng sinh lời của Công ty. Chỉ số ROE tăng từ 29,14% lên 31,19%, chỉ số ROA tăng từ 22,42% lên 25,22% và chỉ số ROS tăng từ 9,75% lên 10,24% nhờ sự gia tăng lợi nhuận sau thuế trong năm.

5. Cơ cấu cổ đông, thay đổi vốn đầu tư của chủ sở hữu:

5.1. Cổ phần:

Tổng số cổ phần và loại cổ phần đang lưu hành: 1.210.330 cổ phần phổ thông.
Trong đó:

- Số lượng cổ phần chuyển nhượng tự do: 1.210.330 cổ phần.
- Số lượng cổ phần chuyển nhượng có điều kiện: 0 cổ phần.

5.2. Cơ cấu cổ đông:

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2019
CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

Cơ cấu cổ đông tại thời điểm 31/12/2019

TT	Cổ đông	Số lượng cổ đông	Số lượng cổ phần	Tỷ lệ (%)
I	Cổ đông Nhà nước	1	363.118	30
II	Cổ đông trong nước	79	847.212	70
1	Tổ chức	1	12.103	1
2	Cá nhân	78	835.109	69
III	Cổ đông nước ngoài	0	0	0
IV	Cổ phiếu quỹ	0	0	0
Tổng cộng		80	1.210.330	100%

Danh sách cổ đông nắm giữ trên 5% vốn điều lệ tại thời điểm 31/12/2019

TT	Tên cổ đông	Số lượng cổ phần	Giá trị cổ phần (đồng)	Tỷ lệ (%)
1	Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum	363.118	3.631.180.000	30,00
2	Bùi Văn Hà	189.728	1.897.280.000	15,68
3	Hoàng Văn Danh	115.176	1.151.760.000	9,52
4	Phan Thị Yến	170.088	1.700.880.000	14,05
Tổng cộng		838.110	8.381.100.000	69,25

5.3. Tình hình thay đổi vốn đầu tư của chủ sở hữu

Công ty không thực hiện tăng (giảm) vốn cổ phần trong năm 2019.

Tổng số cổ phiếu đã phát hành: 1.210.330 cổ phần;

- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 1.210.3300 cổ phần;

- Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu;

Loại cổ phần: Cổ phần phổ thông, mệnh giá cổ phần: 10.000 đồng/cổ phần.

5.4. Giao dịch cổ phiếu quỹ: Không có

5.5. Các chứng khoán khác: Không có

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2019
CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

6. Báo cáo tác động liên quan đến môi trường và xã hội của công ty

6.1. Tiêu thụ nước:

a. Nguồn cung cấp nước sử dụng: Công ty TNHH một thành viên Cấp nước Kon Tum.

b. Tỷ lệ phần trăm và tổng lượng nước tái chế và tái sử dụng: Sử dụng nước tưới cây xanh, do đó không có tái chế sử dụng.

6.2. Tuân thủ pháp luật về môi trường:

Là doanh nghiệp hoạt động thu gom vận chuyển rác thải sinh hoạt, Công ty luôn đặt mục tiêu bảo vệ môi trường lên hàng đầu, tuân thủ nghiêm ngặt các quy định giữ gìn và bảo vệ môi trường. Trong quá trình thu gom vận chuyển rác thải, nếu phát hiện các đơn vị, cơ sở sản xuất trong địa bàn thành phố vi phạm các quy định về xả rác thải, gây ô nhiễm môi trường kịp thời có thông tin báo cáo về cấp thẩm quyền xử lý đúng quy định.

Số lần bị xử phạt vi phạm do không tuân thủ pháp luật và các quy định về môi trường: Không vi phạm.

Tổng số tiền do bị xử phạt vi phạm do không tuân thủ luật pháp và các quy định về môi trường: Không có.

6.3. Chính sách liên quan đến người lao động:

a) Số lao động, mức lương trung bình đối với người lao động

Số lượng lao động bình quân trong năm 2019: 316 người.

Mức lương trung bình đối với người lao động:

Mức lương trung bình đối với người lao động

Nội dung	Năm 2018 (đồng)	Năm 2019 (đồng)	Tăng/giảm (%)
Mức thu nhập bình quân (đồng/ người/ tháng)	7.377.938	8.244.629	11,75

Công ty luôn chú trọng trong công tác thực hiện tốt các chính sách của người lao động nhằm xây dựng đội ngũ lao động chất lượng, ổn định và gắn bó lâu dài cùng Công ty; thu nhập bình quân của người lao động cũng gia tăng qua mỗi năm, cụ thể năm 2019 thu nhập bình quân đạt 8.244.629 đồng/người/tháng, tăng 11.75% so với năm 2018.

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2019
CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

b) Chính sách lao động nhằm đảm bảo sức khỏe, an toàn và phúc lợi của người lao động

Công ty thực hiện đầy đủ các chế độ chính sách đối với người lao động theo đúng quy định của pháp luật, đảm bảo công ăn việc làm ổn định cho người lao động, cải thiện thu nhập, quan tâm đến đời sống vật chất, tinh thần cán bộ công nhân viên. Công ty đã thăm hỏi động viên người lao động một cách kịp thời khi gặp khó khăn trong cuộc sống.

Hàng năm, Công ty tổ chức sơ kết, tổng kết, khen thưởng, khen thưởng đột xuất để khuyến khích động viên người lao động đã có đóng góp cho Công ty. Mức khen thưởng phụ thuộc vào hiệu quả sản xuất kinh doanh của Công ty và hiệu quả kinh tế của tập thể, của người lao động.

Về an toàn lao động: Phương tiện và công cụ lao động luôn được Công ty trang bị đầy đủ và đáp ứng các yêu cầu về tiêu chuẩn an toàn cho người lao động. Đối với những công việc có yếu tố nguy hiểm, độc hại, người lao động điều được trang bị các thiết bị bảo hộ lao động chuyên dụng, phù hợp, đảm bảo an toàn.

Ban chấp hành Công đoàn Công ty đã tăng cường thực hiện quy chế dân chủ cơ sở, tham gia giả quyết các chế độ chính sách tiền lương, tiền thưởng cho người lao động. Đặc biệt, Công ty chú trọng xây dựng văn hóa doanh nghiệp, coi đó là bản sắc của Công ty để thu hút nguồn lao động có chất lượng cao, tạo đà mạnh mẽ cho sự phát triển của Công ty.

c. Hoạt động đào tạo người lao động:

Các chương trình phát triển kỹ năng và học tập liên tục để hỗ trợ người lao động đảm bảo có việc làm và phát triển sự nghiệp.

6.4. Báo cáo liên quan đến trách nhiệm đối với cộng đồng địa phương

Công ty đã thực hiện tốt trách nhiệm đối với cộng đồng địa phương như việc cùng tham gia vào các hoạt động tuyên truyền, nâng cao ý thức bảo vệ môi trường của người dân.

III. Báo cáo và đánh giá của Ban Giám đốc

1. Đánh giá kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh



BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2019
CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

Kết quả kinh doanh

STT	Chi tiêu	Thực hiện năm 2018	Năm 2019		% thực hiện năm 2019 (+, -) so với	
			Kế hoạch	Thực hiện	Kế hoạch năm 2019	Thực hiện năm 2018
1	Khối lượng thu gom rác (tấn)	: 23.842,00	23.842,00	23.842,00	0,00	0,00
2	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ (triệu đồng)	: 69.778,31	69.900,00	74.292,31	6,28	6,47
3	Lợi nhuận trước thuế (triệu đồng)	: 7.009,00	7.100,00	7.750,48	9,16	10,58
4	Thu nhập bình quân (triệu đồng)	: 7,38	7,48	8,24	10,28	11,75

Khối lượng rác thu gom thực hiện trong năm 2019 là 23.842 tấn, bình quân 01 ngày khối lượng rác thu gom là 65,32 tấn. Doanh thu thực hiện năm 2019 đạt là 74.292,31 triệu đồng, tăng 6,28% so với kế hoạch đề ra là 69.000,00 triệu đồng, tăng 6,47% so với thực hiện năm 2018. Lợi nhuận kế toán trước thuế thực hiện năm 2019 đạt là 7.750,48 triệu đồng, đạt 9,16% kế hoạch đề ra, tăng so với thực hiện năm 2018 là 10,58%.

Thu nhập bình quân người lao động thực hiện năm 2019 đạt 8,24 triệu đồng/người/tháng, tăng 10,28% so với kế hoạch đề ra là 7,48 triệu đồng/người/tháng, tăng so với thực hiện năm 2018 là 11,75%.

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2019
CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

2. Tình hình tài chính

2.1. Tình hình tài sản

TÀI SẢN	Năm 2019 (đồng)	Năm 2018 (đồng)	Thay đổi năm 2019 so với năm 2018 (%)
A. TÀI SẢN NGẮN HẠN	23.690.336.472	19.593.187.994	20,91
I. Tiền và các khoản tương đương tiền	7.884.677.527	1.322.859.604	496,03
II. Đầu tư tài chính ngắn hạn	5.006.410.959	11.000.000.000	(54,49)
III. Các khoản phải thu ngắn hạn	10.071.990.199	6.499.075.983	54,98
IV. Hàng tồn kho	478.089.260	430.658.116	11,01
V. Tài sản ngắn hạn khác	249.168.527	340.594.291	(26,84)
B. TÀI SẢN DÀI HẠN	5.006.782.800	4.749.291.906	5,42
I. Các khoản phải thu dài hạn	-	-	-
II. Tài sản cố định	4.481.431.796	4.403.354.571	1,77
1. Tài sản cố định hữu hình	4.471.209.552	4.361.132.315	2,52
3. Tài sản cố định vô hình	10.222.244	42.222.256	(75,79)
III. Bất động sản đầu tư	-	-	-
IV. Tài sản dở dang dài hạn	-	-	-
V. Đầu tư tài chính dài hạn	-	-	-
VI. Tài sản dài hạn khác	525.351.004	345.937.335	51,86
TỔNG TÀI SẢN	28.697.119.272	24.342.479.900	17,89

Năm 2019, tổng tài sản của Công ty đạt 28.697.119.272 đồng gia tăng 17,89% so với cùng kỳ năm 2018. Tài sản ngắn hạn đạt 23.690.336.472 đồng, tương ứng gia tăng 20,14% so với cùng kỳ, nguyên nhân chủ yếu làm gia tăng tài sản ngắn hạn của Công ty là do tăng 54,98%, các khoản phải thu ngắn hạn chủ yếu là khoản phải thu khách hàng tăng 48,22%. Bên cạnh sự gia tăng khoản phải thu, trong năm 2019 tài sản ngắn hạn của Công ty có các khoản bị giảm mạnh, cụ thể đầu tư tài chính ngắn hạn giảm 54,49%; Tài sản dài hạn trong năm 2019 (*chủ yếu là tài sản cố định*) tăng 1,77% so với năm 2018 do Công ty thực hiện mua sắm mới xe cuốn

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2019
CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

ép rác phục vụ sản xuất và thanh lý một số tài sản không cần dùng.

2.2. Tình hình nợ phải trả

TÀI SẢN	Năm 2019 (đồng)	Năm 2018 (đồng)	Thay đổi năm 2019 so với năm 2018 (%)
I. Nợ ngắn hạn	7.253.785.545	3.901.396.686	85,93
1. Phải trả người bán ngắn hạn	1.710.496.610	1.640.084.787	4,29
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	-	-	-
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	1.052.510.817	1.017.299.800	3,46
4. Phải trả người lao động	3.219.021.412	273.021.799	1.079,03
9. Phải trả ngắn hạn khác	534.666.733	574.835.364	(6,99)
10 Dự phòng phải trả ngắn hạn	187.023.350	-	-
11 Quỹ khen thưởng, phúc lợi	550.066.623	396.154.936	38,85
II. Nợ dài hạn	-	35.000.000	-
7. Phải trả dài hạn khác	-	35.000.000	-

Công ty không sử dụng nợ dài hạn trong năm 2019, tổng nợ phải trả của Công ty năm 2019 là 7.253.785.545 đồng chủ yếu đến từ nợ ngắn hạn, gia tăng 85,93% so với cùng kỳ năm 2018; trong đó nợ phải trả người bán tăng 4,29% do Công ty thực hiện mua sắm công cụ dụng cụ, dịch vụ thuê ngoài,... phục vụ sản xuất kinh doanh giai đoạn cuối năm 2019; thuế và các khoản phải nộp Nhà nước tăng 3,46% và khoản phải trả người lao động tăng gấp 11,8 lần so với năm 2018, do năm 2019 Công ty hoàn thành vượt kế hoạch nên Công ty thực hiện trích quỹ lương theo kế hoạch.

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2019
CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

Chi phí sản xuất kinh doanh theo yếu tố

STT	Chỉ tiêu	Năm 2018 (đồng)		Năm 2019 (đồng)		(%), tăng, giảm 2019/2018
		Giá trị	Tỷ trọng (%)	Giá trị	Tỷ trọng (%)	
1	Chi phí nguyên liệu, vật liệu	14.504.494.864	22,90	15.645.034.430	23,18	7,86
2	Chi phí nhân công	37.826.985.525	59,73	37.162.253.000	55,06	(1,76)
3	Chi phí khấu hao TSCĐ	1.879.993.488	2,97	1.418.425.707	2,10	(24,55)
4	Chi phí dự phòng		0,00	764.210.000	1,13	-
5	Chi phí dịch vụ mua ngoài	3.002.033.212	4,74	3.362.742.241	4,98	12,02
6	Chi phí khác bằng tiền	6.114.505.366	9,66	9.147.174.043	13,55	49,60
	Tổng cộng	63.328.012.455	100	67.499.839.421	100	6,59

Năm 2019, tổng chi phí sản xuất kinh doanh theo yếu tố của Công ty là 67.499.839.421 đồng tương ứng tăng 6,95% so với cùng kỳ năm 2018. Cụ thể chi phí nguyên vật liệu tăng 7,86%; chi phí nhân công giảm 1,76%; chi phí khấu hao giảm 24,55%; chi phí dịch vụ mua ngoài tăng 12,02%; chi phí khác bằng tiền tăng 49,60%. Tuy có sự gia tăng trong hầu hết các chi phí nhưng tốc độ gia tăng doanh thu cao hơn tốc độ gia tăng chi phí nên lợi nhuận của Công ty vẫn ở mức tăng so với năm 2018, lợi nhuận sau thuế đạt 6.687.448.667 đồng tăng 12,44% so với cùng kỳ năm 2018.

3. Những cải tiến về cơ cấu tổ chức, chính sách, quản lý

Tiếp tục hoàn thiện, ban hành các quy chế nội bộ liên quan đến hoạt động sản xuất kinh doanh, làm cơ sở để đẩy mạnh hiệu quả quản lý doanh nghiệp và hiệu quả hoạt động kinh doanh.

Triển khai xây dựng Đề án sắp xếp các đơn vị trực thuộc Công ty theo hướng đánh giá, sắp xếp lại lao động gián tiếp và sáp nhập các đơn vị trực thuộc.

Những tiến bộ về cơ cấu tổ chức, chính sách, quản lý; Bộ máy điều hành lãnh đạo gọn nhẹ. Dưới Ban Tổng Giám đốc có các Phòng, Ban, Đội có chức năng và nhiệm vụ công việc cụ thể với sự giám sát và điều hành sát sao của các Trưởng bộ phận. Chính sách của Công ty đảm bảo theo đúng luật định hiện hành, chính sách

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2019

CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

trả lương cho công nhân theo năng lực làm việc và chế độ đãi ngộ tốt giúp Công ty tuyển dụng được những nhân sự có năng lực thực sự, có tâm huyết làm việc cho Công ty.

4. Kế hoạch phát triển trong tương lai

Ngoài nhiệm vụ thường xuyên Công ty cần triển khai thực hiện tốt các nhiệm vụ trọng tâm như sau:

Tham gia công tác đấu thầu vệ sinh đô thị trên địa bàn thành phố và các đơn vị khác, phấn đấu trúng thầu toàn bộ để tiếp tục thực hiện trong năm 2021 và các năm tiếp theo.

Tiến hành rà soát, xây dựng lại mạng lưới thu gom rác trong khu dân cư đảm bảo đúng giờ, hạn chế rác thải tập kết trên đường phố.

Tập trung phục tốt công tác vệ sinh tại các sự kiện lễ hội được tổ chức hàng năm trên địa bàn thành phố.

Duy trì và đảm bảo tốt an ninh môi trường trên địa bàn được thường xuyên.

Nâng cao năng lực quản lý, điều hành, nhất quán của Hội đồng quản trị Công ty. Hoàn thiện các văn bản, nội quy, quy chế quy trình, quy chuẩn, định mức kinh tế kỹ thuật và tăng cường quản lý các định mức để tiết giảm chi phí.

Xây dựng lại chức năng nhiệm vụ của các phòng ban cho phù hợp với chức năng nhiệm vụ mới của Công ty. Tập trung nâng cao năng lực của đội ngũ điều hành sản xuất. Đào tạo đội ngũ cán bộ quản lý, cán bộ kỹ thuật, đội ngũ lao động có trình độ tay nghề, chuyên môn cao.

Tiếp tục xây dựng hoàn thiện quy chế trả lương, trả thưởng dựa trên năng suất, chất lượng, hiệu quả công việc nhằm động viên khuyến khích người lao động phát huy tính chủ động, sáng tạo trong công việc.

Rà soát lại bộ máy nhân sự, kiện toàn bộ máy quản lý phù hợp với mô hình mới theo hướng tinh gọn, bố trí công việc phù hợp với khả năng của từng người. Tổ chức tuyển dụng cán bộ có năng lực phù hợp với nhiệm vụ kinh doanh mới.

Có chính sách đãi ngộ xứng đáng để xây dựng Công ty với đội ngũ nhân viên chuyên nghiệp, năng động, ứng xử có văn hóa, phục vụ khách hàng tốt nhất để Công ty phát triển, bền vững.

Công tác kiểm tra được duy trì thường xuyên, kịp thời để giải quyết các vướng mắc phát sinh góp phần nâng cao hiệu quả sản xuất kinh doanh.

Huy động nguồn vốn để nâng cấp, đầu tư một số trang thiết bị, phương tiện đáp ứng yêu cầu phục vụ sản xuất nâng cao năng lực kinh doanh.

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2019

CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

Vận dụng tiến bộ khoa học kỹ thuật trong lĩnh vực công nghệ thông tin để ngày càng nâng cao trình độ chuyên môn nghiệp vụ, hiệu trong quản lý.

Xây dựng và giao các chỉ tiêu kế hoạch hàng năm tới từng đơn vị, bộ phận, các lĩnh vực theo hướng chặt chẽ về định mức chi phí, đảm bảo hiệu quả của toàn Công ty được ổn định và bền vững. Tiếp tục củng cố hoạt động kinh doanh chính, chú trọng công tác cơ cấu sắp xếp các đơn vị chưa hiệu quả, phát triển tăng quy mô và địa bàn hoạt động.

Tăng cường phối hợp với các tổ chức xã hội tuyên truyền giáo dục về ý thức giữ gìn vệ sinh môi trường và bảo vệ tài sản công cộng đến từng người dân. Phát huy vai trò của các tổ chức đoàn thể tạo sự chuyển biến đồng bộ để thúc đẩy và hoàn thành tốt nhiệm vụ.

5. Giải trình của Ban Tổng Giám đốc đối với ý kiến Kiểm toán: Không có.

6. Báo cáo đánh giá liên quan đến trách nhiệm về môi trường và xã hội

6.1. Liên quan đến các chỉ tiêu môi trường

Hướng đến mục tiêu phát triển bền vững, Công ty cổ phần môi trường đô thị Kon Tum đang ngày càng cải thiện các hoạt động cung cấp dịch vụ, đảm bảo các tiêu chí về môi trường tiêu thụ nước, năng lượng, phát thải...) hợp lý, phù hợp với tiêu chuẩn cho phép trong các lĩnh vực như: vận chuyển, xây dựng công trình, phá dỡ, lắp đặt hệ thống điện..., góp phần không nhỏ vào sự Xanh - Sạch - Đẹp trên địa bàn thành phố.

6.2. Liên quan đến vấn đề người lao động

Người lao động tại Công ty cổ phần Môi trường đô thị Kon Tum được đảm bảo mức thu nhập phù hợp với mặt bằng chung trên địa bàn tỉnh, được cấp trang thiết bị, bảo hộ lao động làm việc đầy đủ. Hằng năm, Công ty vẫn kịp thời trích quỹ khen thưởng, phúc lợi khen thưởng cho các tập thể, cá nhân có thành tích xuất sắc trong công việc.

6.3. Liên quan đến trách nhiệm của doanh nghiệp đối với cộng đồng địa phương

Trong năm qua, Công ty đã thực hiện tốt trách nhiệm đối với cộng đồng địa phương như việc cùng tham gia vào các hoạt động tuyên truyền nâng cao ý thức bảo vệ môi trường chung trên toàn thành phố.

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2019
CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

IV. Đánh giá của Hội đồng quản trị về hoạt động của Công ty

1. Đánh giá của Hội đồng quản trị về liên quan đến trách nhiệm môi trường và xã hội

Trong năm qua, mặt dù hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty gặp nhiều khó khăn thách thức, song toàn thể cán bộ viên chức người lao động trong Công ty đã nỗ lực thực hiện đạt và vượt các chỉ tiêu các chỉ tiêu kinh tế, tài chính kế hoạch đề ra, thu nhập người lao động ổn định, đảm bảo hài hòa lợi ích người lao động, Nhà nước và các cổ đông.

Với sự đóng góp công sức của tập thể cán bộ công nhân lao động trong Công ty đã góp một phần làm cho thành phố Kon Tum ngày càng đổi mới, đường phố ngày càng khang trang, Xanh - Sạch - Đẹp; điện chiếu sáng công cộng đã được phủ lớn rộng khắp các tuyến phố, ngõ xóm, hoa cây cảnh, thảm màu được trồng trang trí thường xuyên, các công trình phúc lợi công cộng khang trang sạch đẹp, văn minh, góp phần xây dựng thành phố Kon Tum xứng tầm là một trong những vùng kinh tế trọng điểm của tỉnh nhà.

2. Đánh giá của Hội đồng quản trị về hoạt động của Ban Tổng Giám đốc

2.1. Tình hình và kết quả kinh doanh trong năm

Năm 2019, kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty đạt sự gia tăng trong cả doanh thu và lợi nhuận, đem đến tín hiệu tích cực cho Công ty trong giai đoạn đầu sau khi cổ phần hóa. Doanh thu thuần đạt 74.292 triệu đồng tăng 6,47%; lợi nhuận trước thuế và lợi nhuận sau thuế của Công ty lần lượt đạt 7.750.475.129 đồng và 6.687.448.667 đồng tương ứng tăng 10,58% và 12,44% so với cùng kỳ năm 2018.

Hội đồng quản trị cùng Ban điều hành luôn thực hiện đầy đủ quyền và nghĩa vụ của mình theo đúng Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty, thường xuyên giám sát việc triển khai thực hiện các Nghị quyết, Quyết định của Đại hội cổ đông cũng như HĐQT để nắm bắt tình hình và đề xuất kịp thời biện pháp xử lý những vướng mắc phát sinh trong quá trình hoạt động nhằm tạo điều kiện thuận lợi trong quá trình hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty.

Thuận lợi

Nguồn thu từ hoạt động dịch vụ thu gom rác trong dân, cơ sở kinh doanh dịch vụ; đặt hàng của nhà nước trong năm 2019 cao hơn so với kế hoạch đề ra đã góp phần tăng doanh thu và lợi nhuận của Công ty.

Khó khăn

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2019

CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

Trong năm 2019, Công ty gặp khó khăn về kinh phí sửa chữa tài sản cố định (phương tiện vận tải); kinh phí để chi trả lương cho công nhân lao động, cũng như các khoản chi phục vụ hoạt động phát sinh thường xuyên.

Công tác quản lý nợ phải thu và nợ phải trả đang dần dần được quản lý chặt đúng theo quy định. Các khoản nợ phải thu: Công ty vẫn đang tiếp tục thực hiện việc thu hồi các khoản nợ từ khách hàng như: thu giá dịch vụ thu gom, vận chuyển rác thải sinh hoạt đối với hộ dân, doanh nghiệp; Các khoản nợ phải trả: các khoản nợ về mua công cụ dụng cụ, nguyên nhiên liệu, sửa chữa... đều được Công ty thanh toán.

2.2. Tình hình thực hiện Nghị quyết ĐHĐCĐ, HĐQT

Trong năm 2019, Ban Tổng Giám đốc Công ty thực hiện tốt các nhiệm vụ mà Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) và Hội đồng quản trị (HĐQT) giao cho. Trong đó đã hoàn thành vượt mức kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2019 theo Nghị quyết ĐHĐCĐ và của HĐQT đã phê duyệt, tạo nền tảng để hoàn thành chỉ tiêu kế hoạch nhiệm kỳ 2016 - 2020.

Xây dựng và ban hành các quy định nội bộ của Công ty phục vụ cho công tác điều hành của Giám đốc như (Phương án sáp nhập các Đội Vệ sinh và cho ý kiến chỉ đạo về khối lượng giao khoán quét dọn, thu gom chất thải rắn; Phương án sắp xếp lao động tại các Đội, Tổ trực thuộc phòng Kế hoạch - Kinh doanh; Dự án đầu tư mua sắm xe cuốn ép rác năm 2019; Xây dựng Điều lệ Công ty (sửa đổi lần 2) và Quy chế Quản trị nội bộ Công ty (sửa đổi); Thành lập công ty con - Công ty TNHH MTV Công trình Đô thị Kon Tum và thông qua Dự thảo Điều lệ Tổ chức và Hoạt động của công ty con); Nội quy lao động, Thỏa ước lao động tập thể, Quy chế tuyển dụng và đào tạo lao động, Quy chế tiền lương, tiền thưởng cho người lao động, Quy chế dân chủ ở cơ sở tại nơi làm việc; xây dựng thang, bảng lương và chuyển xếp lương cho người lao động thuộc thẩm quyền của Ban Tổng Giám đốc Công ty, Quy định chấm điểm cho người lao động và các đề án, quy định nội bộ khác) được thực hiện kịp thời, dân chủ, công khai, minh bạch, được người lao động tham gia ý kiến trực tiếp nên tạo tính đồng thuận cao trong quá trình thực thi, giúp cho Tổng Giám đốc và cán bộ quản lý khác điều hành công việc được thuận lợi, trôi chảy và hiệu lực, hiệu quả cao.

Các chế độ, chính sách cho người lao động như tiền lương, bảo hiểm, bảo hộ lao động, thi đua khen thưởng được Ban Tổng Giám đốc Công ty thực hiện kịp thời, nghiêm túc, không có tình trạng nợ lương, nợ bảo hiểm xã hội và người lao động bị thôi việc, mất việc do thiếu việc làm. Với việc thực hiện hoàn thành vượt mức kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2019 giúp cho Công ty thực hiện đầy đủ nghĩa vụ đối với Nhà nước, đảm bảo đời sống của người lao động và quyền lợi cho

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2019

CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

cổ đông, đồng thời tạo tiền đề để Công ty phát triển bền vững trong các năm tiếp theo.

Nhìn chung, trong quá trình điều hành, Ban Tổng Giám đốc Công ty đã tuân thủ theo đúng phân cấp tại Điều lệ Công ty, Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị, Quy chế tổ chức và hoạt động của Công ty và các văn bản pháp luật có liên quan.

2.3. Những hạn chế cần khắc phục

Cần làm tốt hơn công tác đào tạo, xây dựng đội ngũ cán bộ quản lý.

Việc hướng dẫn quán triệt thực hiện triển khai các Nghị quyết, Quyết định của Hội đồng quản trị, quy chế nội bộ chưa sâu, rộng nên một số cá nhân trong đội ngũ cán bộ quản lý cũng như người lao động chưa nghiêm túc thực hiện.

3. Các kế hoạch, định hướng của Hội đồng quản trị

Theo dõi, chỉ đạo, giám sát việc thực hiện các Nghị quyết do Hội đồng quản trị Công ty, Đại hội đồng cổ đông thông qua một cách nghiêm túc theo đúng nhiệm vụ và quyền hạn đã quy định.

Triển khai thực hiện nghiêm túc các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2020 và những năm tiếp theo, trong đó tập trung hoàn thành chỉ tiêu sản xuất kinh doanh năm 2020 và từng bước hoàn thành chỉ tiêu kế hoạch giai đoạn 2016 - 2020.

Tiếp tục duy trì chế độ hội họp của HĐQT một quý ít nhất một lần và tổ chức cuộc họp đột xuất khi cần thiết để quyết định các vấn đề liên quan đến công tác quản lý, điều hành sản xuất kinh doanh của Công ty; duy trì hội ý vào sáng thứ tư hàng tuần để tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc trong việc thực hiện các Nghị quyết của ĐHĐCĐ và HĐQT.

Từng bước nâng cao năng lực quản trị Công ty trên cơ sở vận dụng các nguyên tắc quản trị phù hợp với loại hình Công ty cổ phần, đảm bảo quản lý và khai thác tốt các nguồn lực của Công ty để tạo ra năng suất, chất lượng, hiệu quả cao hơn.

Tăng cường hơn nữa công tác giám sát, trong đó giám sát chặt chẽ chi phí sản xuất, tiết kiệm chi tiêu. Thường xuyên kiểm tra Ban Tổng Giám đốc trong việc thực hiện các nghị quyết, quyết định của HĐQT.

Duy trì và củng cố mối quan hệ công tác với các cơ quan nhà nước có thẩm quyền và các đối tác của công ty, đảm bảo các mối quan hệ hài hòa, ổn định và tiến bộ, giúp cho Công ty nâng cao tính cạnh tranh trong thời gian tới.

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2019
CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

V. Quản trị công ty

1. Hội đồng quản trị

1.1. Thành viên và cơ cấu Hội đồng quản trị

Từ ngày 01/01/2019 đến ngày 14/10/2019

STT	Họ và tên	Chức vụ
1	Phạm Văn Hải	Chủ tịch HĐQT
2	Trần Quốc Tuấn	Phó chủ tịch HĐQT
3	Phan Đình Việt	Thành viên HĐQT
4	Nguyễn Hữu Duyên	Thành viên HĐQT
5	Hoàng Văn Danh	Thành viên HĐQT

Từ ngày 15/10/2019 trở đi

STT	Họ và tên	Chức vụ
1	Phạm Văn Hải	Chủ tịch HĐQT
2	Trần Quốc Tuấn	Phó chủ tịch HĐQT
3	Phan Đình Việt	Thành viên HĐQT
4	Hoàng Văn Danh	Thành viên HĐQT

1.2. Lý lịch thành viên Hội đồng quản trị

Họ và tên:	Phạm Văn Hải (<i>đã nêu ở mục Lý lịch Ban điều hành</i>).
Họ và tên:	Trần Quốc Tuấn
Giới tính:	Nam
Ngày sinh:	10/11/1966
Quốc tịch:	Việt nam
Số CMTND:	233147781
Thường trú:	521 Duy Tân - Phường Duy Tân - Thành phố Kon Tum - Tỉnh Kon Tum

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2019
CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

Trình độ văn hóa:	12/12
Trình độ chuyên môn:	Đại học Điện kỹ thuật
Chức vụ tại Công ty:	Phó Chủ tịch HĐQT (Người đại diện phần vốn Nhà nước)
Chức vụ đang nắm giữ tại các tổ chức khác:	Không

Quá trình công tác:

Từ tháng 10/1986 đến tháng 3/1988	Giáo viên Trường Cơ khí Nông nghiệp 4 Trung ương
Từ tháng 3/1988 đến tháng 10/1990	Công nhân hợp tác lao động tại Cộng hòa dân chủ Đức
Từ tháng 10/1990 đến tháng 10/1992	Ở nhà chờ xin việc
Từ tháng 10/1992 đến tháng 3/1995	Công nhân Công ty cấp thoát nước và Quản lý công trình đô thị Kon Tum
Từ tháng 3/1995 đến tháng 3/1997	Kỹ thuật viên Công ty cấp thoát nước và Quản lý công trình đô thị Kon Tum
Từ tháng 3/1997 đến tháng 5/1999	Kỹ thuật viên Công ty môi trường và đô thị Kon Tum
Từ tháng 5/1999 đến tháng 7/2000	Phụ trách phòng Kế hoạch - Kỹ thuật - Vật tư; Bí thư chi đoàn Công ty môi trường và đô thị Kon Tum
Từ tháng 7/2000 đến tháng 3/2009	Phó Bí thư Đảng bộ, Phó Giám đốc Công ty môi trường và đô thị Kon Tum
Từ tháng 07/2010 đến tháng 12/2015	Phó Bí thư Đảng bộ, Kiểm Soát viên Công ty TNHH MTV môi trường đô thị Kon Tum
Từ tháng 01/2016 đến tháng 9/2018	Bí thư đảng bộ, Chủ tịch HĐQT Công ty cổ phần Môi trường đô thị Kon Tum
Từ tháng 9/2018 đến nay	Bí thư đảng ủy, Phó chủ tịch HĐQT

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2019
CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

Sở hữu chứng khoán của cá nhân và người có liên quan trong Công ty:

- Sở hữu cá nhân: 1.235 cổ phần, chiếm 0,1% vốn điều lệ
- Sở hữu đại diện: 363.118 cổ phần, chiếm 30% vốn điều lệ
- Sở hữu của người có liên quan (họ tên, mối quan hệ, số lượng, tỷ lệ nắm giữ): Không

Các khoản nợ đối với Công ty: Không

Lợi ích liên quan đối với Công ty: Tiền lương

Họ và tên **Nguyễn Văn Sáng** (đã nêu ở mục *Lý lịch Ban điều hành*).

Họ và tên: **Phan Đình Việt**

Giới tính: Nam

Ngày sinh: 09/02/1956

Quốc tịch: Việt nam

Số CMTND: 233192532

Thường trú: 320 Trần Phú - Phường Quang Trung - Thành phố Kon Tum - Tỉnh Kon Tum

Trình độ văn hóa: 12/12

Trình độ chuyên môn: Cử nhân kinh tế Nông nghiệp

Chức vụ tại Công ty: Thành viên HĐQT

Chức vụ đang nắm giữ tại các tổ chức khác: Không

Quá trình công tác:

01.
CNC
Ổ PH
ƯỜN
)N T
/M -

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2019
CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

Từ tháng 04/1975 đến tháng 10/1981	Chiến sĩ Tiểu đoàn Vệ Binh - Học viện quân sự Bộ Quốc phòng (nay là Học viện Lục quân) tại Đà Lạt, Lâm Đồng
Từ tháng 11/1981 đến tháng 10/1986	Sinh viên Trường Đại học Nông nghiệp 4 (nay là Đại học Nông lâm nghiệp) - Quận Thủ Đức - Tp. Hồ Chí Minh
Từ tháng 11/1986 đến tháng 11/1989	Công chức Ban Cải tạo Nông nghiệp - Định canh định cư - Kinh tế mới
Từ tháng 11/1989 đến tháng 03/1992	Kế toán Phòng Nông Lâm nghiệp – thị xã Kon Tum, tỉnh Kon Tum
Từ tháng 04/1992 đến tháng 06/1995	Phó ban Ban Định canh định cư - Kinh tế mới, thị xã Kon Tum, tỉnh Kon Tum
Từ tháng 07/1995 đến tháng 07/1996	Trưởng ban Ban Dân tộc – Định canh định cư – Kinh tế mới, thị xã Kon Tum, tỉnh Kon Tum
Từ tháng 08/1996 đến tháng 04/2000	Trưởng phòng Phòng Nông nghiệp và phát triển nông thôn, thị xã Kon Tum, tỉnh Kon Tum
Từ tháng 04/2000 đến tháng 07/2007	Chánh Văn phòng HĐND, UBND thị xã Kon Tum, tỉnh Kon Tum
Từ tháng 07/2007 đến tháng 06/2010	Giám đốc Công ty Môi trường Đô thị Kon Tum,
Từ tháng 07/2010 đến tháng 03/2016	Chủ tịch kiêm Giám đốc Công ty TNHH MTV Môi trường Đô thị Kon Tum
Từ tháng 04/2016 đến tháng 08/2018	Nghỉ hưu theo chế độ
Từ tháng 09/2018 đến nay	Thành viên HĐQT

Sở hữu chứng khoán của cá nhân và người có liên quan trong Công ty:

- Sở hữu cá nhân: 33.044 cổ phần, chiếm 2,7% vốn điều lệ

465
: TY
IÁN
G ĐỒ
UM
T. KO

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2019
CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

- Sở hữu đại diện: Không
- Sở hữu của người có liên quan (họ tên, mối quan hệ, số lượng, tỷ lệ nắm giữ): Không
- Các khoản nợ đối với Công ty: Không
- Lợi ích liên quan đối với Công ty: Thù lao thành viên HĐQT

Họ và tên: Nguyễn Hữu Duyên (đã nêu ở mục Lý lịch Ban điều hành)

Họ và tên: Hoàng Văn Danh

Giới tính: Nam

Ngày sinh: 16/06/1988

Quốc tịch: Việt nam

Số CMTND: 186748210

Thường trú: 33 Lê Đình Chinh - Phường Trường Chinh - Thành phố Kon Tum - Tỉnh Kon Tum

Trình độ văn hóa: 12/12

Trình độ chuyên môn: Cử nhân kinh tế

Chức vụ tại Công ty: Thành viên HĐQT, Phó phòng Tài chính Kế toán

Chức vụ đang nắm giữ tại các tổ chức khác: Không

Quá trình công tác:

Từ năm 2009 Thủ kho Doanh nghiệp TNTM Thiên Ngân

Từ năm 2010 đến năm 2015 Kế toán viên Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Kon Tum

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2019
CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

Từ năm 2016	Kế toán viên Công ty cổ phần Môi trường đô thị Kon Tum
Từ năm 2017 đến tháng 8/2018	Phó Phòng Tài chính - Kế toán Công ty cổ phần Môi trường đô thị Kon Tum
Từ tháng 09/2018 đến nay	Thành viên HĐQT, Phó Phòng Tài chính - Kế toán

Sở hữu chứng khoán của cá nhân và người có liên quan trong Công ty:

- Sở hữu cá nhân: 115.176 cổ phần, chiếm 9,52% vốn điều lệ
- Sở hữu đại diện: Không
- Sở hữu của người có liên quan (họ tên, mối quan hệ, số lượng, tỷ lệ nắm giữ): Không

Các khoản nợ đối với Công ty: Không

Lợi ích liên quan đối với Công ty: Tiền lương và Thù lao thành viên HĐQT

1.3. Các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị: Không có

1.4. Hoạt động của Hội đồng quản trị

Năm 2019, HĐQT Công ty đã tổ chức 06 phiên họp để quyết định các vấn đề quan trọng của Công ty, các Nghị quyết của HĐQT là những định hướng lớn giúp cho công tác quản lý, điều hành Công ty được trôi chảy, thông suốt, phù hợp với Luật doanh nghiệp năm 2014 và Điều lệ Tổ chức và Hoạt động của Công ty.

Việc lập và tổ chức triển khai chương trình công tác quý, năm của HĐQT và của từng thành viên HĐQT rõ ràng, minh bạch; việc chuẩn bị nội dung, chương trình các cuộc họp của HĐQT được chỉ đạo thực hiện chu đáo, nghiêm túc, đúng trình tự quy định. Nghị quyết các cuộc họp HĐQT đều được ban hành kịp thời, làm cơ sở để Ban điều hành triển khai thực hiện tốt nhiệm vụ. Ngoài ra, HĐQT còn tổ chức giám sát chặt chẽ công tác điều hành của Tổng Giám đốc Công ty và các cán bộ quản lý khác, đảm bảo cho việc điều hành Công ty đúng theo quy định của Pháp

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2019
CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

luật và các Nghị quyết của ĐHĐCĐ và của HĐQT.

Trong năm 2019, các thành viên HĐQT đã tham dự đầy đủ các cuộc họp của HĐQT với tinh thần trách nhiệm cao, phát huy được năng lực lãnh đạo của HĐQT, vì quyền lợi của cổ đông và sự phát triển bền vững của Công ty.

Từng thành viên HĐQT ngoài việc thực hiện chức năng, nhiệm vụ của mình theo quy định pháp luật còn phải thực hiện các nhiệm vụ công tác cụ thể được HĐQT phân công.

Trên các cương vị công tác được giao, các thành viên HĐQT luôn tham dự đầy đủ các cuộc họp thường kỳ cũng như đột xuất của HĐQT Công ty. Trong các cuộc họp, mỗi thành viên đều đóng góp nhiều ý kiến thẳng thắn, chân thành, khách quan và trách nhiệm cao, giúp cho tập thể HĐQT có thêm thông tin để lãnh đạo, chỉ đạo, điều hành, giám sát, kiểm tra sát đúng với thực tế và phù hợp với quy định của Pháp luật.

Trong quá trình thực thi nhiệm vụ, các thành viên HĐQT thường xuyên sâu sát cơ sở, phản ánh kịp thời những phát sinh ở các đơn vị trực tiếp sản xuất để HĐQT xem xét, giải quyết. Bản thân mỗi thành viên luôn tích cực tìm tòi, học hỏi để cùng HĐQT xây dựng chương trình, kế hoạch lãnh đạo, chỉ đạo và điều hành công việc đạt kết quả cao nhất.

1.5. Hoạt động của thành viên Hội đồng quản trị độc lập: Không có.

1.6. Danh sách thành viên Hội đồng quản trị có chứng chỉ đào tạo về quản trị Công ty. Danh sách các thành viên Hội đồng quản trị tham gia các chương trình về quản trị Công ty trong năm: Không có.

2. Ban Kiểm soát

2.1. Thành viên Ban Kiểm soát

1	Võ Thị Năm	Trưởng Ban kiểm soát
2	Nguyễn Thị Hạnh	Thành viên Ban kiểm soát
3	Trương Trung Kiên	Thành viên Ban kiểm soát

2.2. Lý lịch thành viên Ban Kiểm soát

Họ và tên:	Võ Thị Năm
Giới tính:	Nữ

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2019
CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

Ngày sinh: 16/09/1972
Quốc tịch: Việt nam
Số CMTND: 233211311
Thường trú: 253 Trần Phú - Phường Trường Chinh -
Thành phố Kon Tum - Tỉnh Kon Tum
Trình độ văn hóa: 12/12
Trình độ chuyên môn: Cử nhân kinh tế
Chức vụ tại Công ty: Trưởng Ban kiểm soát
Chức vụ đang nắm giữ tại
các tổ chức khác: Không

Quá trình công tác:

Từ năm 1993 đến năm 2010 Kế toán Công ty TNHH MTV Lâm Nghiệp
Đắk Hà
Từ năm 2010 đến năm 2014 Chuyên viên Công ty TNHH MTV Môi
trường Đô thị Kon Tum
Từ tháng 01/2015 đến tháng
12/2015 Phó Phòng HC-NS Công ty TNHH MTV
Môi trường Đô thị Kon Tum
Từ tháng 01/2016 đến nay Trưởng Ban kiểm soát Công ty cổ phần Môi
trường Đô thị Kon Tum

Hành vi vi phạm pháp luật: Không

Sở hữu chứng khoán của cá
nhân và người có liên quan
trong Công ty:

- Sở hữu cá nhân 29.629 cổ phần, chiếm 2,45% vốn điều lệ
- Sở hữu đại diện: (Đại diện công đoàn Công ty) 12.103 cổ phần, chiếm 1% vốn điều lệ
- Sở hữu của người có liên quan Không

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2019
CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

Các khoản nợ đối với Công ty: Không

Lợi ích liên quan đối với Công ty: Không

Họ và tên: Nguyễn Thị Hạnh

Giới tính: Nữ

Ngày sinh: 25/01/1976

Quốc tịch: Việt nam

Số CMTND: 233089850

Thường trú: 225/9 Duy Tân - Phường Trường Chinh -
Thành phố Kon Tum - Tỉnh Kon Tum

Trình độ văn hóa: 12/12

Trình độ chuyên môn: Đại học Tài chính kế toán

Chức vụ tại Công ty: Thành viên Ban kiểm soát

Chức vụ đang nắm giữ tại các tổ chức khác: Không

Quá trình công tác:

Từ năm 1993 đến năm 2001 Công nhân Công ty cao su Chư sê – Gia Lai

Từ năm 2001 đến năm 2007 Nhân viên Phòng kinh doanh nhà SHNN Công ty Môi trường Đô thị Kon Tum

Từ năm 2007 đến năm 2012 Văn thư Công ty TNHH MTV Môi trường Đô thị Kon Tum

Từ năm 2013 đến năm 2015 Chuyên viên phòng HC-NS Công ty TNHH MTV Môi trường Đô thị Kon Tum

Từ năm 2016 - đến nay Thành viên Ban kiểm soát, Chuyên viên phòng HC-NS Công ty cổ phần Môi trường Đô thị Kon Tum



BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2019
CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

Hành vi vi phạm pháp luật: Không

Sở hữu chứng khoán của cá nhân và người có liên quan trong Công ty:

- Sở hữu cá nhân: 1.941 cổ phần, chiếm 0,16% vốn điều lệ

- Sở hữu đại diện: Không

- Sở hữu của người có liên quan (họ tên, mối quan hệ, số lượng, tỷ lệ nắm giữ): Không

Các khoản nợ đối với Công ty: Không

Lợi ích liên quan đối với Công ty: Không

Họ và tên: Trương Trung Kiên

Giới tính: Nam

Ngày sinh: 03/05/1981

Quốc tịch: Việt nam

Số CMTND: 233124491

Thường trú: Thôn 9 - Xã Đak Cẩm - Thành phố Kon Tum - Tỉnh Kon Tum

Trình độ văn hóa: 12/12

Trình độ chuyên môn: Trung cấp Kỹ thuật điện

Chức vụ tại Công ty: Thành viên Ban kiểm soát

Chức vụ đang nắm giữ tại các tổ chức khác: Không

Quá trình công tác:

Từ tháng 11/2000 đến tháng Công nhân Công ty gỗ Buco Kon Tum

014
CÔNG T
CỔ PHẦN
MÔI TRƯỜNG
ĐÔ THỊ
KON TUM

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2019
CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

03/2001

Từ tháng 04/2001 đến tháng 06/2010 Công nhân điện Công ty Môi trường đô thị Kon Tum

Từ tháng 07/2010 đến tháng 12/2016 Công nhân điện Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Kon Tum

Từ tháng 01/2016 đến tháng 09/2018 Đội phó đội điện Công ty CP MTĐT Kon Tum

Từ tháng 10/2018 đến nay Nhân viên Ban kiểm tra và Nghiệm thu nội bộ Công ty CP MTĐT Kon Tum

Hành vi vi phạm pháp luật: Không

Sở hữu chứng khoán của cá nhân và người có liên quan trong Công ty:

- Sở hữu cá nhân: 1.676 cổ phần, chiếm 0,14% vốn điều lệ

- Sở hữu đại diện: Không

- Sở hữu của người có liên quan (họ tên, mối quan hệ, số lượng, tỷ lệ nắm giữ): Không

Các khoản nợ đối với Công ty: Không

Lợi ích liên quan đối với Công ty: Không

2.3. Hoạt động của Ban Kiểm soát:

Trong năm qua, Ban Kiểm soát đã kiểm tra, giám sát việc thực hiện Điều lệ và hoạt động của Công ty, việc tuân thủ quy định của Pháp luật đối với Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc trong quá trình hoạt động của Công ty.

Việc thực hiện các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông năm 2019, đánh giá sự phối hợp giữa Ban kiểm soát với Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, các cán bộ quản lý và đặt biệt Ban kiểm soát luôn duy trì các cuộc họp hàng quý của Ban để phân công thực hiện công tác kiểm tra, giám sát các mặt hoạt động sản xuất kinh doanh, đầu tư vốn của Công ty.

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2019

CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

Theo dõi, kiểm tra hệ thống sổ sách kế toán, tính phù hợp với chuẩn mực kế toán, kết quả kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2019.

Nhìn chung, hoạt động của Ban kiểm soát năm 2019 có nhiều nỗ lực, cố gắng, giúp cho cổ đông dễ dàng theo dõi công tác quản lý và điều hành của Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc của Công ty.

3. Các giao dịch, thù lao và các khoản lợi ích của Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc và Ban Kiểm soát

3.1. Lương, thưởng, thù lao các khoản lợi ích của Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, Ban Kiểm soát

Stt	Họ và tên	Lương	Thù lao	Thưởng
1	Hội đồng quản trị	180.000.000	187.200.000	-
2	Ban kiểm soát	180.000.000	36.000.000	-
3	Ban điều hành	704.466.667	-	-

3.2. Giao dịch cổ phiếu của cổ đông nội bộ: Không có.

3.3. Hợp đồng hoặc giao dịch với cổ đông nội bộ: Không có.

3.4. Việc thực hiện các quy định về quản trị Công ty

Việc quản trị Công ty luôn được đảm bảo theo đúng pháp luật, Điều lệ, các quy chế nội bộ và các tiêu chí nhằm đảm bảo được hoạt động của Công ty một cách suôn sẻ nhất; theo đuổi các mục tiêu vì lợi ích của Công ty và của các cổ đông cũng như việc tạo điều kiện thuận lợi cho việc giám sát hoạt động của Công ty một cách hiệu quả, từ đó khuyến khích Công ty sử dụng nguồn lực một cách tốt nhất. Ngoài ra, Công ty tăng cường kiến thức quản trị cho các thành viên HĐQT và Ban Tổng Giám đốc. Từ đó, nâng cao hiệu quả kinh doanh, nâng cao khả năng tiếp cận nguồn vốn, giảm chi phí cũng như tạo dựng lòng tin đối với cổ đông, nhà đầu tư.

VI. Báo cáo tài chính

1. Ý kiến kiểm toán

“Theo ý kiến của chúng tôi, báo cáo tài chính đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính của Công ty cổ phần Môi trường đô thị Kon Tum tại ngày 31/12/2019, cũng như kết quả hoạt động kinh

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2019 CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính”.

2. Báo cáo tài chính được kiểm toán

Báo cáo tài chính năm 2019 của Công ty đã được kiểm toán bao gồm: (Bảng cân đối kế toán; Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh; Báo cáo lưu chuyển tiền tệ; Bản thuyết minh Báo cáo tài chính).

Báo cáo tài chính được lập theo quy định của pháp luật về kế toán và đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH kiểm toán CPA VIETNAM (Thành viên hãng Kiểm toán Quốc tế Moore Global Network). Toàn văn nội dung Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2019 được đăng trên website của Công ty cổ phần Môi trường đô thị Kon Tum; tại địa chỉ <http://www.kontumurenjsc.com.vn> ./.

Nơi nhận:

- UBCKNN;
- Sở GD&ĐT;
- Cổ đông;
- Website Công ty;
- HĐQT, BKS, BTGD;
- Lưu VT, HC-NS.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
TỔNG GIÁM ĐỐC**



Phạm Văn Hải

C.P.