

Số: 01.01 /2023/BIDICO/TGD-CBTT

Bình Thuận, ngày 29 tháng 01 năm 2023

**BÁO CÁO**  
**Tình hình quản trị công ty**  
**Năm 2022**

**Kính gửi:** - Ủy ban chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch chứng khoán TP. Hà Nội;

- Tên tổ chức niêm yết : Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Và Phát Triển Công Nghiệp Bảo Thư
- Địa chỉ trụ sở chính : Lô DH-DV đường số 1, cụm công nghiệp Tân Bình 1, xã Tân Bình, thị xã Lagi, tỉnh Bình Thuận.
- Giấy chứng nhận ĐKDN số : 3400555146 cấp lần đầu ngày 29/05/2008
- Vốn điều lệ : 576.800.000.000 Đồng
- Mã chứng khoán : BII
- Mô hình quản trị công ty : Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Tổng giám đốc và Ủy ban kiểm toán trực thuộc Hội đồng quản trị
- V/v thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ : Đã hoàn thành
- Điện thoại : 025 23870935

**I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông (“ĐHDCĐ”)**

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản).

| STT | Số Nghị quyết /Quyết định | Ngày       | Nội dung   |
|-----|---------------------------|------------|--|
| 1   | 194/2022/CBTT-LL          | 12/09/2022 | <ul style="list-style-type: none"><li>• Thông qua Báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2021 và Kế hoạch kinh doanh 2022.</li><li>• Thông qua Tờ trình báo cáo thù lao Hội đồng quản trị năm 2021 và kế hoạch trả thù lao, khen thưởng cho Hội đồng quản trị năm 2022.</li><li>• Thông qua báo cáo tài chính đã được kiểm toán năm 2021.</li></ul> |

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Thông qua Tờ trình về việc Báo cáo ký kết hợp đồng với đơn vị kiểm toán thực hiện soát xét BCTC bán niên và kiểm toán BCTC kết thúc năm 2022.</li> <li>• Thông qua việc di dời trụ sở Công ty.</li> <li>• Thông qua việc thay đổi tên Công ty.</li> <li>• Thông qua Tờ trình về việc thay đổi Điều lệ Công ty.</li> <li>• Thông qua Tờ trình bổ sung chi tiết ngành nghề đăng ký kinh doanh của Công ty.</li> <li>• Thông qua Tờ trình miễn nhiệm và bầu bổ nhiệm thành viên Hội đồng quản trị</li> </ul> |
|--|--|--|--|

## II. Hội đồng quản trị (Báo cáo năm 2022)

### II.1. Thông tin về thành viên & các cuộc họp của Hội đồng quản trị ("HDQT")

| STT | Thành viên HDQT       | Chức vụ (thành viên HDQT độc lập, TVHDQT không điều hành) | Ngày bắt đầu / ngày không còn là thành viên HDQT |               | Số buổi họp HDQT tham dự | Tỷ lệ tham dự họp HDQT | Lý do không tham dự                   |
|-----|-----------------------|---|--|---------------|--------------------------|------------------------|---------------------------------------|
|     |                       |   | Ngày bắt đầu                                     | Ngày kết thúc |                          |                        |                                       |
| 1   | Ngô Hữu Nghĩa         | Chủ tịch HDQT   | 12/09/2022                                       |               | 6/16                     | 37.5%                  | là thành viên từ 12/09/2022           |
| 2   | Hà Phương Bắc         | thành viên HDQT   | 12/09/2022                                       |               | 6/16                     | 37.5%                  | là thành viên từ 12/09/2022           |
| 3   | Dương Hùng Biện       | thành viên HDQT   | 12/09/2022                                       |               | 6/16                     | 37.5%                  | là thành viên từ 12/09/2022           |
| 4   | Nguyễn Phước Du Phong | thành viên HDQT độc lập không điều hành                   | 12/09/2022                                       |               | 6/16                     | 37.5%                  | là thành viên từ 12/09/2022           |
| 5   | Lục Tấn Huy           | thành viên HDQT   | 18/06/2021                                       | 12/09/2022    |                          |                        | Không còn là thành viên từ 12/09/2022 |
| 6   | Nguyễn Đình Tú Nhi    | thành viên HDQT   | 30/06/2021                                       | 12/09/2022    |                          |                        | Không còn là thành viên từ 12/09/2022 |

|   |                           |                    |            |            |  |   |
|---|---------------------------|--------------------|------------|------------|--|---|
| 7 | Nguyễn<br>Nguyễn<br>Quang | thành viên<br>HDQT | 02/11/2021 | 12/09/2022 |  | Không còn là<br>thành viên từ<br>12/09/2022 |
| 8 | Trần Sĩ<br>Chương         | thành viên<br>HDQT | 02/11/2021 | 12/09/2022 |  | Không còn là<br>thành viên từ<br>12/09/2022 |
| 9 | Hoàng<br>Xuân<br>Hạnh     | thành viên<br>HDQT | 02/11/2021 | 12/09/2022 |  | Không còn là<br>thành viên từ<br>12/09/2022 |

## II.2. Hoạt động giám sát của HDQT đối với Ban Giám Đốc

Trong 06 tháng cuối năm 2022, Hội đồng quản trị đã thực hiện các công tác chỉ đạo và giám sát hoạt động của Ban Giám đốc, giải quyết các vấn đề thuộc thẩm quyền của HDQT. Bên cạnh đó, tạo điều kiện thuận lợi cho công tác điều hành của Ban Giám đốc:

- Chỉ đạo Ban Giám đốc và các Bộ phận liên quan nhanh chóng ổn định và tiếp tục đẩy mạnh việc hoạt động sản xuất kinh doanh của các Nhà máy, cụm Công nghiệp;
- Định hướng các chiến lược tái cấu trúc Công ty;
- Cấu trúc lại bộ máy quản lý cấp cao của Công ty ngày càng tinh gọn và chuyên nghiệp;
- Chỉ đạo công tác công bố thông tin minh bạch, rõ ràng và hợp pháp;
- Đề ra phương hướng hoạt động cho Công ty trong năm tiếp theo, chỉ đạo Ban Giám đốc lên kế hoạch chi tiết căn cứ vào phương hướng đó.
- Bổ nhiệm nhân sự nhằm đáp ứng tình hình quản trị. Sản xuất kinh doanh của Công ty. Bên cạnh đó, giám sát hoạt động quản trị nhân sự của Ban Giám đốc thông qua hệ thống quy chế quy định về công tác nhân sự;
- Giám sát việc thực thi kế hoạch kinh doanh hàng năm đã được Đại hội Đồng cổ đông và Hội đồng quản trị thông qua;
- Giám sát việc thực hiện tất cả các hoạt động khác theo quy định của Điều lệ, quy chế Công ty và theo quy định của pháp luật hiện hành.

## II.3. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị (nếu có)

Ngày 14/09/2022 Hội đồng quản trị đã ban hành quyết định số 02/2022/NQ-HDQT v/v Miễn nhiệm chức vụ Chủ tịch Ủy ban kiểm toán của bà Nguyễn Đình Tú Nhi và bổ nhiệm ông Nguyễn Phước Du Phong là Chủ tịch Ủy ban kiểm toán.

## II.4. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị (Báo cáo năm 2022)

Trong năm 2022 Hội đồng quản trị đã thông qua 16 phiên họp, gồm các nội dung chính tóm tắt dưới đây:

| STT | Số Nghị quyết   | Ngày       | Nội dung  | Tỷ lệ<br>thông qua |
|-----|-----------------|------------|---|--------------------|
| 1   | 39/2022/NQ-HDQT | 14/12/2022 | Bổ nhiệm nhân sự mới                                | 100%               |
| 2   | 36/2022/NQ-HDQT | 08/12/2022 | Miễn nhiệm và Bổ nhiệm nhân sự mới                  | 100%               |
| 3   | 21/2022/NQ-HDQT | 18/10/2022 | Thay đổi số điện thoại liên hệ và email của Công ty | 100%               |

|    |                  |            |   |      |
|----|------------------|------------|---|------|
| 4  | 23/2022/NQ-HĐQT  | 18/10/2022 | Phê duyệt thành lập văn phòng đại diện tại Quận 7   | 100% |
| 5  | 02/2022/NQ-HĐQT  | 14/09/2022 | Thay đổi Nhân sự Chủ tịch HĐQT, Chủ tịch ủy ban Kiểm toán, Người phụ trách Quản trị công ty                                 | 100% |
| 6  | 162/2022/NQ-HĐQT | 21/07/2022 | Thay đổi Tổng giám đốc công ty  | 100% |
| 7  | 106/2022/NQ-HĐQT | 06/05/2022 | Thông qua các nội dung liên quan đến việc tổ chức ĐHĐCĐ thường niên năm 2022  | 100% |
| 8  | 65/2022/NQ-HĐQT  | 04/04/2022 | Thay đổi nhân sự vị trí Chủ tịch Hội đồng quản trị công ty  | 100% |
| 9  | 70/2022/NQ-HĐQT  | 04/04/2022 | Thông qua Dự thảo hợp đồng tư vấn phát triển dự án Trung tâm thương mại tại TP. Đà Lạt với CTCP Dược Lâm Đồng (Ladophar)    | 100% |
| 10 | 68//2022/NQ-HĐQT | 04/04/2022 | Thông qua Dự thảo thỏa thuận nguyên tắc cho thuê đất đầu tư tại Cụm công nghiệp Thăng Hải với CTCP Dược Lâm Đồng (Ladophar) | 100% |
| 11 | 67//2022/NQ-HĐQT | 04/04/2022 | Thay đổi nhân sự vị trí Kế toán trưởng công ty  | 100% |
| 12 | 66//2022/NQ-HĐQT | 04/04/2022 | Miễn nhiệm chức danh Phó Tổng giám đốc của ông Hoàng Xuân Hạnh  | 100% |
| 13 | 56//2022/NQ-HĐQT | 01/04/2022 | Thay đổi thời gian tổ chức ĐHĐCĐ thường niên năm 2022   | 100% |
| 14 | 37//2022/NQ-HĐQT | 08/03/2022 | Kế hoạch tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022  | 100% |
| 15 | 29//2022/NQ-HĐQT | 24/02/2022 | Về việc Bầu Chủ tịch Hội đồng quản trị công ty  | 100% |
| 16 | 23//2022/NQ-HĐQT | 17/02/2022 | Về việc Thay đổi Tổng giám đốc Công ty  | 100% |

### III. Ban kiểm soát/ Ủy ban Kiểm toán (Báo cáo năm 2022)

#### III.1. Thông tin về thành viên Ban kiểm soát (BKS)/Ủy ban Kiểm toán

| STT | Thành viên Ban kiểm soát (BKS)/Ủy ban Kiểm toán | Chức vụ                   | Ngày bắt đầu/ngày không còn là thành viên Ban kiểm soát (BKS)/Ủy ban Kiểm toán | Trình độ chuyên môn |
|-----|---|---------------------------|--|---------------------|
| 1   | Nguyễn Phước Du Phong                           | Chủ tịch Ủy ban kiểm toán | Bổ nhiệm ngày 14/09/2022   |                     |

#### III.2. Cuộc họp Ủy ban Kiểm toán

| STT | Thành viên Ban kiểm soát (BKS)/Ủy ban Kiểm toán | Số buổi tham dự | Tỷ lệ tham dự | Tỷ lệ biểu quyết | Lý do không tham dự |
|-----|---|-----------------|---------------|------------------|---------------------|
| 1   | Nguyễn Phước Du Phong                           | 3/3             | 100%          | 100%             |                     |

### III.3. Hoạt động giám sát của Ủy ban Kiểm tra đối với HĐQT, Ban giám đốc điều hành và cổ đông

- Những hoạt động của HĐQT trong 06 tháng cuối năm 2021 vừa qua của HĐQT và Ban Giám đốc đều được cụ thể bằng những văn bản, nghị quyết làm căn cứ để Ủy ban Kiểm toán giám sát và đưa ra những ý kiến tư vấn phù hợp với tình hình kinh tế vĩ mô và vĩ mô, đúng theo tiến độ thực hiện của Nghị quyết HĐQT đã phê duyệt.
- Trong thời gian vừa qua, việc công bố thông tin theo quy định của một Công ty niêm yết trên sàn và trao đổi thông tin liên tục giữa HĐQT. Tổng Giám đốc và Ủy ban Kiểm toán cũng làm tăng khả năng giám sát của Ủy Ban Kiểm toán, làm tiền đề để Ủy Ban Kiểm toán báo cáo với ĐHĐCĐ.

### III.4. Hoạt động giám sát của Ủy ban Kiểm tra đối với HĐQT, Ban giám đốc điều hành và cổ đông

- Ủy ban Kiểm toán đã phối hợp chặt chẽ với HĐQT, Ban Giám đốc của Công ty và các Cán bộ quản lý khác trong việc thực hiện các chức năng, nhiệm vụ được giao, phối hợp trong các hoạt động kiểm tra, giám sát theo quy định.
- Ủy ban Kiểm toán đã được HĐQT và Ban Giám đốc tạo điều kiện thuận lợi để thực hiện nhiệm vụ của mình như việc báo cáo các số liệu về kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty định kỳ.
- Ủy ban Kiểm toán phối hợp với Ban Giám đốc trong việc thẩm định Báo cáo tài chính của Công ty.
- HĐQT và Ủy ban Kiểm toán đã phối hợp với nhau, xây dựng mối quan hệ với cổ đông, thực hiện công bố thông tin theo quy định của Pháp luật hiện hành.

### III.5. Hoạt động khác của Ủy ban Kiểm toán (nếu có): Không có

### IV. Ban điều hành

| STT | Thành viên Ban điều hành | Ngày tháng năm sinh | Trình độ chuyên môn | Ngày bổ nhiệm | Ngày miễn nhiệm |
|-----|--------------------------|---------------------|---------------------|---------------|-----------------|
| 1   | Ngô Hữu Nghĩa            | 02-07-1977          |                     | 12/09/2022    |                 |
| 2   | Hà Phương Bắc            | 18/05/1976          |                     | 12/09/2022    |                 |
| 4   | Dương Hùng Biện          | 11/03/1974          |                     | 12/09/2022    |                 |
| 5   | Nguyễn Phước Du Phong    | 19/06/1969          |                     | 12/09/2022    |                 |
| 6   | Lữ Trọng Kiên            | 11/03/1975          |                     | 21/07/2022    | 08/12/2022      |
| 7   | Lục Tấn Huy              | 30/03/1979          |                     | 18/06/2021    | 12/09/2022      |

|    |                     |            |  |            |            |
|----|---------------------|------------|--|------------|------------|
| 8  | Nguyễn Đình Tú Nhi  |            |  | 30/06/2021 | 12/09/2022 |
| 9  | Nguyễn Nguyễn Quang | 09/07/1980 |  | 02/11/2021 | 12/09/2022 |
| 10 | Trần Sĩ Chương      | 22/05/1955 |  | 02/11/2021 | 12/09/2022 |
| 11 | Hoàng Xuân Hạnh     |            |  | 02/11/2021 | 12/09/2022 |

#### V. Kế toán trưởng

| Họ và tên            | Ngày tháng năm sinh | Trình độ        | Ngày bổ nhiệm | Ngày miễn nhiệm |
|----------------------|---------------------|-----------------|---------------|-----------------|
| Nguyễn Thị Minh Hiệp | 02/03/1983          | Cử nhân kế toán | 01/01/2021    | 04/04/2022      |
| Mai Thị Kim Phương   | 27/10/1986          | Cử nhân kế toán | 04/04/2022    |                 |

#### VI. Đào tạo về quản trị công ty

Không có

#### VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng (Báo cáo năm 2022) và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty

##### VII.1. Danh sách về người có liên quan của công ty:

Đính kèm tại phụ lục 1

##### VII.2. Giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty, hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của công ty với chính Công ty

| STT | Tên tổ chức/cá nhân     | Mối quan hệ liên quan với công ty | Số giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp            | Địa chỉ trụ sở chính/ liên hệ                      | Thời điểm giao dịch           | Số Nghị quyết, Quyết định của HĐQT/ĐHĐCĐ... thông qua | Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch                            | Ghi chú |
|-----|-------------------------|-----------------------------------|--|--|-------------------------------|---|---|---------|
| 1   | Ông Hoàng Xuân Hạnh     | Chủ tịch HĐQT                     | 001082001622, 15/4/2021, Cục QLHC về TTXH  | 421 Đường Hoàng Hoa Thám, L. Giai, Ba Đình, Hà Nội | 13/04/2022<br>—<br>23/05/2022 |   | Tạm ứng và quyết toán tạm ứng công tác phí số tiền là 57.500.000 đồng |         |
| 2   | Ông Nguyễn Nguyễn Quang | Thành viên HĐQT                   | 052083013013, 17/08/2021, Cục QLHC về TTXH | 192&194 Bạch Đằng, P. 24, Q. Bình                  | 07/02/2022<br>—<br>15/02/2022 |   | Tạm ứng và quyết toán tạm ứng công tác phí là                         |         |

|   |                                |                       |   |  |                               |  |  |  |
|---|--------------------------------|-----------------------|---|--|-------------------------------|--|--|--|
|   |                                |                       |   | Thanh,<br>Tp. Hồ<br>Chí<br>Minh  |                               |  | 2.000.000<br>đồng  |  |
| 3 | Ông Lục<br>Tấn Huy             | Thành<br>viên<br>HDQT | 030079008053,<br>10/07/2021,<br>Cục QLHC về<br>TTXH             | C207<br>Chung<br>cư<br>Conic,<br>Ấp 5, Xã<br>Phong<br>Phú, H.<br>Bình<br>Chánh,<br>Tp. Hồ<br>Chí<br>Minh | 04/01/2022                    |  | Tạm ứng cho<br>Ông Lục Tấn<br>Huy số tiền là<br>20.000.000<br>đồng                             |  |
|   |                                |                       |   |  | 13/01/2022<br>-<br>01/02/2022 |  | Ông Lục Tấn<br>Huy quyết<br>toán tạm ứng<br>số tiền là<br>20.000.000<br>đồng                   |  |
|   |                                |                       |   |  | 07/02/2022<br>-<br>22/02/2022 |  | Tạm ứng cho<br>Ông Lục Tấn<br>Huy tổng số<br>tiền là<br>23.000.000<br>đồng                     |  |
|   |                                |                       |   |  | 25/02/2022<br>-<br>01/03/2022 |  | Ông Lục Tấn<br>Huy quyết<br>toán tạm ứng<br>số tiền là<br>11.452.000<br>đồng                   |  |
|   |                                |                       |   |  | 07/03/2022                    |  | Tạm ứng cho<br>Ông Lục Tấn<br>Huy số tiền là<br>6.775.000<br>đồng                              |  |
|   |                                |                       |   |  | 25/03/2022                    |  | Ông Lục Tấn<br>Huy quyết<br>toán tạm ứng<br>số tiền là<br>5.137.000<br>đồng                    |  |
| 4 | Bà<br>Nguyễn<br>Giang<br>Quyên | Tổng<br>Giám<br>đốc   | 092180004478,<br>17/06/2019,<br>Cục Cảnh sát<br>QLHC về<br>TTXH | Số 1,<br>đường<br>104-<br>BTT, P.<br>Bình<br>Trung<br>Tây, TP<br>Thủ                                     | 21/02/2022                    |  | Tạm ứng<br>công tác phí<br>cho Bà<br>Nguyễn<br>Giang Quyên<br>số tiền là<br>20.000.000<br>đồng |  |

|   |                      |  |  |  |                               |  |  |  |  |
|---|----------------------|--|--|--|-------------------------------|--|--|--|--|
|   |                      |  |  | Đức, Tp. HCM   |                               |  |  |  |  |
|   |                      |  |  |  | 31/05/2022<br>—<br>09/06/2022 |  |  | Bà Nguyễn Giang Quyên quyết toán tạm ứng tổng số tiền là 20.000.000 đồng                                     |  |
| 5 | Nguyễn Thị Minh Hiệp | Kế toán trưởng   | 231138817, 05/08/2013, CA Gia Lai        | 67 Huỳnh Thúc Kháng, TP. Pleiku, Tỉnh Gia Lai                | 26/01/2022                    |  |  | Mượn tiền Bà Nguyễn Thị Minh Hiệp số tiền là 40.000.000 đồng   |  |
| 6 | CTCP Louis Holdings  | Tổ chức có liên quan của Ông Trần Sĩ Chương và Ông Trịnh Văn Huy | 1101573295, 05/06/2012, Sô KH&ĐT TP. HCM | 14 Nguyễn Văn Vĩnh, Phường 4, Quận Tân Bình, Tp. Hồ Chí Minh | 08/04/2022                    |  |  | Cty CP Louis Land trả phí thu chi hộ Team Buildings Đà Lạt cho Cty Louis Holdings số tiền là 86.161.413 đồng |  |
|   |                      |  |  |  | 14/02/2022<br>—<br>11/03/2022 |  |  | CTCP Louis Holdings thanh toán tiền thuê văn phòng số tiền là 212.000.000 đồng                               |  |

**VII.3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do Công ty nắm quyền kiểm soát**

| Stt | Người thực hiện giao dịch | Quan hệ với người nội bộ | Chức vụ tại CTNY | Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp                                   | Địa chỉ   | Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát | Thời điểm giao dịch | Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch  | Ghi chú |
|-----|---------------------------|--------------------------|------------------|---|---|--|---------------------|---|---------|
| 1   | Ông Trịnh Văn Huy         |                          | Thành viên UBKT  | 0310910057 80, 22/03/2017, Cục Cảnh sát DKQL Cư trú và DLQG về dân cư | 1 Bạch Đằng, Phường 2, Quận Tân Bình, Tp. Hồ Chí Minh | Công ty TNHH Louis Land BRVT                         | 10/01/2022          | Ông Trịnh Văn Huy cho Công ty TNHH Louis Land BRVT mượn số tiền là 38.000.000 đồng. |         |



|   |                                |  |   |  |                                  |            |   |
|---|--------------------------------|--|---|--|----------------------------------|------------|---|
| 2 | Công ty Cổ phần Louis Holdings | Tổ chức có liên quan của Ông Trần Sĩ Chương và Ông Trịnh Văn Huy | 1101573295<br>,<br>05/06/2012,<br>Sở KH&ĐT<br>TP. HCM | 14 Nguyễn Văn Vĩnh, Phường 4, Quận Tân Bình, Tp. Hồ Chí Minh | Công ty Cổ phần Louis Mega Tower | 25/02/2022 | CTCP Louis Mega Tower thanh toán tiền nợ vay cho CTCP Louis Holdings số tiền là 200.000.000 đồng. |
|---|--------------------------------|--|---|--|----------------------------------|------------|---|

#### VII.4. Giao dịch giữa Công ty và đối tượng khác

VII.4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban kiểm sát, Giám đốc (Tổng giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính từ thời điểm lập báo cáo): Không có

VII.4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban kiểm sát, Giám đốc (Tổng giám đốc) và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng giám đốc) điều hành: Không có.

VII.4.3. Giao dịch giữa công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban kiểm sát, Giám đốc (Tổng giám đốc) và người quản lý khác: Không có.

#### VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ (báo cáo năm 2022)

##### VIII.1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

Đính kèm tại phụ lục 1

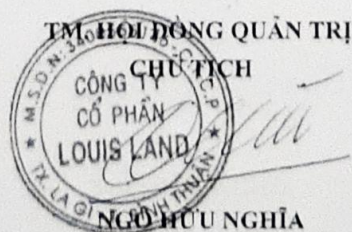
##### VIII.2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu công ty:

Không có

#### IX. Các vấn đề khác: Không có

##### Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu



**PHỤ LỤC 1: DANH SÁCH VỀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY & DANH SÁCH NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ**

**VII.1. Danh sách về người có liên quan của công ty:**

| STT | Tên tổ chức/<br>cá nhân    | Tài khoản giao<br>dịch chứng<br>khoán (nếu có) | Chức<br>vụ tại<br>công ty<br>(nếu có) | Số Giấy NSH*,<br>ngày cấp, nơi cấp                           | Địa chỉ trụ sở chính/Địa<br>chỉ liên hệ                            | Thời điểm<br>bắt đầu là<br>người có liên<br>quan | Thời điểm<br>không còn là<br>người có liên<br>quan | Lý do | Mối quan hệ liên quan<br>với Công ty                                   |
|-----|----------------------------|--|---------------------------------------|--|--|--|--|-------|--|
| 1   | <b>Ông Hoàng Xuân Hạnh</b> |  | <b>Chủ tịch HĐQT</b>                  | <b>001082001622,<br/>15/4/2021,<br/>Cục QLHC về<br/>TTXH</b> | <b>421 Đường Hoàng Hoa Thám, L. Giai, Ba Đình, Hà Nội</b>          | <b>02/11/2021</b>                                |  |       | <b>Người nội bộ</b>  |
| 1.1 | Nguyễn Thị Cài             |  |                                       | 001156000487,<br>15/4/2021,<br>Cục QLHC về<br>TTXH           | 421 Đường Hoàng Hoa Thám, L. Giai, Ba Đình, Hà Nội                 | 02/11/2021                                       |  |       | Mẹ   |
| 1.2 | Trần Thanh Hải             |  |                                       | 034188000072,<br>15/4/2022,<br>Cục QLHC về<br>TTXH           | 421 Đường Hoàng Hoa Thám, L. Giai, Ba Đình, Hà Nội                 | 02/11/2021                                       |  |       | Vợ   |
| 1.3 | Hoàng Khánh Lam            |  |                                       |  | 421 Đường Hoàng Hoa Thám, L. Giai, Ba Đình, Hà Nội                 | 02/11/2021                                       |  |       | Con  |
| 1.4 | Hoàng Uyên Nhi             |  |                                       |  | 421 Đường Hoàng Hoa Thám, L. Giai, Ba Đình, Hà Nội                 | 02/11/2021                                       |  |       | Con  |
| 2   | <b>Ông Trần Sĩ Chương</b>  |  | <b>Phó Chủ tịch HĐQT</b>              | <b>225587171,<br/>31/08/2020,<br/>CA Khánh Hòa</b>           | <b>101 Hoàng Hoa Thám, Lộc Thọ, Nha Trang, Khánh Hòa</b>           | <b>02/11/2021</b>                                |  |       | <b>Người nội bộ</b>  |
| 2.1 | Công ty cổ phần L&A        |  |                                       | 0302269938,<br>30/08/2007,<br>Sở KH&ĐT TP.<br>HCM            | 131 Xô Viết Nghệ Tĩnh, Phường 17, Quận Bình Thạnh, Tp. Hồ Chí Minh | 02/11/2021                                       |  |       | Tổ chức có liên quan, Ông Trần Sĩ Chương là Phó Chủ tịch HĐQT CTCP L&A |
| 2.2 | Công ty TNHH Tư vấn NU     |  |                                       | 0313736969,<br>05/04/2016,                                   | 11 Đoàn Văn Bơ, Phường 12, Quận 4, Tp. Hồ Chí Minh                 | 02/11/2021                                       |  |       | Tổ chức có liên quan, Ông Trần Sĩ Chương là                            |

| STT | Tên tổ chức/<br>cá nhân              | Tài khoản giao<br>dịch chứng<br>khoán (nếu có) | Chức<br>vụ tại<br>công ty<br>(nếu có) | Số Giấy NSH*,<br>ngày cấp, nơi cấp                            | Địa chỉ trụ sở chính/Địa<br>chỉ liên hệ  | Thời điểm<br>bắt đầu là<br>người có liên<br>quan | Thời điểm<br>không còn là<br>người có liên<br>quan | Lý do | Mối quan hệ liên quan<br>với Công ty   |
|-----|--------------------------------------|--|---------------------------------------|---|--|--|--|-------|--|
|     |                                      |  |                                       | Sở KH&ĐT TP.<br>HCM   |  |  |  |       | Thành viên sáng lập<br>của Công ty TNHH Tư<br>vấn NU                             |
| 2.3 | Công ty Cổ<br>phần Louis<br>Holdings |  |                                       | 1101573295,<br>05/06/2012,<br>Sở KH&ĐT TP.<br>HCM             | 14 Nguyễn Văn Vĩnh,<br>Phường 4, Quận Tân<br>Bình, Tp. Hồ Chí Minh                     | 02/11/2021                                       | 10/06/2022   |       | Tổ chức có liên quan,<br>ông Trần Sĩ Chương là<br>TV HĐQT CTCP Louis<br>Holdings |
| 3   | <b>Ông Nguyễn<br/>Nguyễn Quang</b>   |  | <b>Thành<br/>viên<br/>HĐQT</b>        | <b>052083013013,<br/>17/08/2021,<br/>Cục QLHC về<br/>TTXH</b> | <b>192&amp; 194 Bạch Đằng,<br/>Phường 24, Quận Bình<br/>Thạnh, Tp. Hồ Chí<br/>Minh</b> | <b>02/11/2021</b>                                |  |       | <b>Người nội bộ</b>  |
| 3.1 | Nguyễn Thị<br>Hồng                   |  |                                       | 075185021253,<br>17/08/2021,<br>Cục QLHC về<br>TTXH           | 192&194 Bạch Đằng,<br>Phường 24, Quận Bình<br>Thạnh, Tp. Hồ Chí Minh                   | 02/11/2021                                       |  |       | Vợ   |
| 3.2 | Nguyễn Quang<br>Trí                  |  |                                       |   | 192& 194 Bạch Đằng,<br>Phường 24, Quận Bình<br>Thạnh, Tp. Hồ Chí Minh                  | 02/11/2021                                       |  |       | Con  |
| 3.3 | Nguyễn Thị<br>Tuyết Nga              |  |                                       | 023849349,<br>26/03/2014,<br>CA Tp. Hồ Chí<br>Minh            | 192& 194 Bạch Đằng,<br>Phường 24, Quận Bình<br>Thạnh, Tp. Hồ Chí Minh                  | 02/11/2021                                       |  |       | Mẹ   |
| 3.4 | Nguyễn Duy<br>Khương                 |  |                                       | 025438953,<br>22/02/2011,<br>CA Tp. Hồ Chí<br>Minh            | 192& 194 Bạch Đằng,<br>Phường 24, Quận Bình<br>Thạnh, Tp. Hồ Chí Minh                  | 02/11/2021                                       |  |       | Cha  |
| 3.5 | Nguyễn Thị<br>Kiểu Minh              |  |                                       | 023849350,<br>10/10/2011,<br>CA Tp. Hồ Chí<br>Minh            | 192& 194 Bạch Đằng,<br>Phường 24, Quận Bình<br>Thạnh, Tp. Hồ Chí Minh                  | 02/11/2021                                       |  |       | Em   |
| 3.6 | Trần Thị Lượm                        |  |                                       | 077147000373,<br>18/09/2020,<br>Cục QLHC về<br>TTXH           | Xuân Mỹ, Cẩm Mỹ, Đồng<br>Nai   | 02/11/2021                                       |  |       | Mẹ vợ  |

| STT  | Tên tổ chức/<br>cá nhân                                | Tài khoản giao<br>dịch chứng<br>khoản (nếu có) | Chức<br>vụ tại<br>công ty<br>(nếu có) | Số Giấy NSH*,<br>ngày cấp, nơi cấp                            | Địa chỉ trụ sở chính/Địa<br>chỉ liên hệ  | Thời điểm<br>bắt đầu là<br>người có liên<br>quan | Thời điểm<br>không còn là<br>người có liên<br>quan | Lý do | Mối quan hệ liên quan<br>với Công ty   |
|------|--|--|---------------------------------------|---|--|--|--|-------|--|
| 3.7  | Nguyễn Văn<br>Thới                                     |  |                                       | 272008616,<br>16/03/2006,<br>CA Đồng Nai                      | Xuân Mỹ, Cẩm Mỹ, Đồng<br>Nai   | 02/11/2021                                       |  |       | Bố vợ  |
| 3.8  | Công ty TNHH<br>Đầu tư IKON<br>Invest                  |  |                                       | 0314652133,<br>29/09/2017,<br>Sở KH&ĐT TP.<br>HCM             | 208 Bạch Đằng, Phường<br>24, Quận Bình Thạnh, TP.<br>Hồ Chí Minh                           | 02/11/2021                                       |  |       | Tổ chức có liên quan,<br>Ông Nguyễn Nguyễn<br>Quang là Giám đốc<br>Công ty TNHH Đầu tư<br>IKON Invest                  |
| 3.9  | Công ty TNHH<br>thiết kế xây<br>dựng IKON<br>Architect |  |                                       | 0314519082,<br>17/07/2017,<br>Sở KH&ĐT TP.<br>HCM             | 208 Bạch Đằng, Phường<br>24, Quận Bình Thạnh, TP.<br>Hồ Chí Minh                           | 02/11/2021                                       |  |       | Tổ chức có liên quan,<br>Ông Nguyễn Nguyễn<br>Quang là Giám đốc<br>Công ty TNHH Thiết<br>kế Xây dựng IKON<br>Architect |
| 3.10 | Công ty cổ<br>phần VISTA<br>Insustry                   |  |                                       | 0313273326,<br>26/05/2015,<br>Sở KH&ĐT TP.<br>HCM             | 208 Bạch Đằng, Phường<br>24, Quận Bình Thạnh, TP.<br>Hồ Chí Minh                           | 02/11/2021                                       |  |       | Tổ chức có liên quan,<br>Ông Nguyễn Nguyễn<br>Quang là Giám đốc<br>CTCP VISTA Industry                                 |
| 4    | <b>Ông Lục Tấn<br/>Huy</b>                             |  | <b>Thành<br/>viên<br/>HĐQT</b>        | <b>030079008053,<br/>10/07/2021,<br/>Cục QLHC về<br/>TTXH</b> | <b>C207 Chung cư Conic,<br/>Áp 5, Xã Phong Phú, H.<br/>Bình Chánh, Tp. Hồ Chí<br/>Minh</b> | <b>26/04/2021</b>                                |  |       | <b>Người nội bộ</b>  |
| 4.1  | Lục Tấn Hưng   |  |                                       | 261638134,<br>15/06/2018,<br>CA Tỉnh Bình<br>Thuận            | 36 Nguyễn Biểu, TP.<br>Phan Thiết, Tỉnh Bình<br>Thuận                                      | 26/04/2021                                       |  |       | Cha  |
| 4.2  | Lục Anh Đài  |  |                                       | 261403308,<br>25/05/2012,<br>CA Tỉnh Bình<br>Thuận            | Phú Thủy, Phan Thiết,<br>Tỉnh Bình Thuận   | 26/04/2021                                       |  |       | Mẹ   |
| 4.3  | Nguyễn Thị<br>Anh Thy                                  |  |                                       | 080180000861,<br>13/03/2020,<br>Cục QLHC về<br>TTXH           | C207 Chung cư Conic,<br>Áp 5, Xã Phong Phú,<br>Huyện Bình Chánh, Tp.<br>Hồ Chí Minh        | 26/04/2021                                       |  |       | Vợ   |

| STT | Tên tổ chức/<br>cá nhân                             | Tài khoản giao<br>địch chứng<br>khoán (nếu có) | Chức<br>vụ tại<br>công ty<br>(nếu có)                           | Số Giấy NSH*,<br>ngày cấp, nơi cấp                      | Địa chỉ trụ sở chính/Địa<br>chỉ liên hệ   | Thời điểm<br>bắt đầu là<br>người có liên<br>quan | Thời điểm<br>không còn là<br>người có liên<br>quan | Lý do | Mối quan hệ liên quan<br>với Công ty   |
|-----|---|--|---|---|---|--|--|-------|--|
| 4.4 | Lục Khả Vy  |  |   |   | C207 Chung cư Conic,<br>Áp 5, Xã Phong Phú,<br>Huyện Bình Chánh, Tp.<br>Hồ Chí Minh           | 26/04/2021                                       |  |       | Con  |
| 4.5 | Công ty TNHH<br>MTV Đô thị<br>An Sinh Định<br>Thành |  |   | 1602123321,<br>11/05/2020,<br>Sở KH&ĐT Tỉnh<br>An Giang | Áp Hòa Tân, xã Định<br>Thành, Huyện Thoại Sơn,<br>Tỉnh An Giang                               | 26/04/2021                                       |  |       | Là Công ty con của<br>Công ty,<br>Ông Lục Tấn Huy là<br>Giám đốc, người đại<br>diện theo pháp luật của<br>Công ty TNHH MTV<br>An Sinh Định Thành |
| 4.6 | Công ty TNHH<br>Louis Sea<br>View Resort            |  |   | 3401217252,<br>15/01/2021,<br>Sở KH&ĐT T. Bình<br>Thuận | Khu phố 11, Phường Bình<br>Tân, Thị xã Lagi, Tỉnh<br>Bình Thuận                               | 26/04/2021                                       |  |       | Là Tổ chức có liên<br>quan,<br>Ông Lục Tấn Huy là<br>Giám đốc, người đại<br>diện theo pháp luật của<br>Công ty TNHH Louis<br>Sea View Resort     |
| 4.7 | Công ty Cổ<br>phần Louis<br>Mega Tower              |  |   | 0316962331,<br>24/09/2021,<br>Sở KH&ĐT TP.<br>HCM       | 136A Đường Phan Văn<br>Hớn, Áp 7, xã Xuân Thới,<br>Huyện Hóc Môn, TP. Hồ<br>Chí Minh          | 26/04/2021                                       |  |       | Là Công ty con của<br>Công ty,<br>Ông Lục Tấn Huy là<br>Tổng Giám đốc, người<br>đại diện theo pháp luật<br>của CTCP Louis Mega<br>Tower          |
| 5   | Bà Nguyễn<br>Đình Tú Nhi                            |  | Thành<br>viên độc<br>lập<br>HĐQT<br>kiểm<br>chủ<br>tịch<br>UBKT | 025139223,<br>02/07/2009,<br>CA Tp. Hồ Chí<br>Minh      | Chung cư Hoàng Anh<br>Thanh Bình, Đường D4,<br>Phường Tân Hưng,<br>Quận 7, Tp. Hồ Chí<br>Minh | 30/08/2021                                       |  |       | Người nội bộ   |

| STT | Tên tổ chức/<br>cá nhân                              | Tài khoản giao<br>dịch chứng<br>khoán (nếu có) | Chức<br>vụ tại<br>công ty<br>(nếu có) | Số Giấy NSH*,<br>ngày cấp, nơi cấp                           | Địa chỉ trụ sở chính/Địa<br>chỉ liên hệ  | Thời điểm<br>bắt đầu là<br>người có liên<br>quan | Thời điểm<br>không còn là<br>người có liên<br>quan | Lý do | Mối quan hệ liên quan<br>với Công ty  |
|-----|--|--|---------------------------------------|--|--|--|--|-------|---|
| 5.1 | Nguyễn Đình<br>Kiến                                  |  |                                       | 260017007,<br>10/11/2012,<br>CA Tỉnh Bình<br>Thuận           | 123 Nguyễn Tương, Phan<br>Thiết, Bình Thuận  | 30/08/2021                                       |  |       | Cha   |
| 5.2 | Nguyễn Thị<br>Mỹ Linh                                |  |                                       | 250475637,<br>16/10/2006,<br>CA Tỉnh Bình<br>Thuận           | 123 Nguyễn Tương, Phan<br>Thiết, Bình Thuận  | 30/08/2021                                       |  |       | Me  |
| 5.3 | Nguyễn Lê<br>Văn                                     |  |                                       | 05683000150,<br>08/03/2019,<br>Cục QLHC về<br>TTXH           | Chung cư Hoàng Anh<br>Thanh Bình, Đường D4,<br>Phường Tân Hưng, Quận<br>7, Tp. Hồ Chí Minh | 30/08/2021                                       |  |       | Chồng   |
| 5.4 | Nguyễn Khánh<br>Như                                  |  |                                       |  | Chung cư Hoàng Anh<br>Thanh Bình, Đường D4,<br>Phường Tân Hưng, Quận 7,<br>Tp. Hồ Chí Minh | 30/08/2021                                       |  |       | Con   |
| 5.5 | Nguyễn Thế<br>Nhấn                                   |  |                                       |  | Chung cư Hoàng Anh<br>Thanh Bình, Đường D4,<br>Phường Tân Hưng, Quận 7,<br>Tp. Hồ Chí Minh | 30/08/2021                                       |  |       | Con   |
| 5.6 | Nguyễn Đình<br>Kha                                   |  |                                       | 025777700,<br>20/05/2013,<br>CA Tp. Hồ Chí<br>Minh           | 154/49 Âu Dương Lân,<br>Quận 8, Tp. Hồ Chí Minh  | 30/08/2021                                       |  |       | Em  |
| 5.7 | Công ty cổ<br>phần quản lý<br>quỹ Fides              |  |                                       | 43/UBCK-GP,<br>11/11/2018,<br>Ủy Ban Chứng<br>khoán Nhà nước | Tầng 15, Tòa nhà Mplaza,<br>39 Lê Duẩn, P. Bến Nghé,<br>Quận 1, Tp. Hồ Chí Minh            | 30/08/2021                                       |  |       | Tổ chức có liên quan,<br>Bà Nguyễn Đình Tú<br>Nhi là Trưởng Ban<br>Kiểm soát nội bộ CTCP<br>Quản lý Quỹ Fides |
| 5.8 | Công ty cổ<br>phần Vận tải<br>xăng dầu<br>Phương Nam |  |                                       | 0305662230,<br>02/08/2008,<br>Sơ KH&ĐT TP.<br>HCM            | Tầng 3, Tòa nhà<br>PVFCCo, 43 Mạc Đĩnh<br>Chi, Phường Đa Kao,<br>Quận 1, Tp. HCM           | 30/08/2021                                       |  |       | Tổ chức có liên quan,<br>Bà Nguyễn Đình Tú nhi<br>là Trưởng BKS CTCP<br>Vận tải Xăng dầu<br>Phương Nam        |

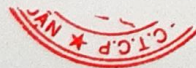
| STT | Tên tổ chức/<br>cá nhân                                 | Tài khoản giao<br>dịch chứng<br>khoán (nếu có) | Chức<br>vụ tại<br>công ty<br>(nếu có) | Số Giấy NSH*,<br>ngày cấp, nơi cấp   | Địa chỉ trụ sở chính/Địa<br>chỉ liên hệ                                      | Thời điểm<br>bắt đầu là<br>người có liên<br>quan | Thời điểm<br>không còn là<br>người có liên<br>quan | Lý do | Mối quan hệ liên quan<br>với Công ty   |
|-----|---|--|---------------------------------------|--|--|--|--|-------|--|
| 6   | Ông Trịnh<br>Văn Huy                                    |  | Thành<br>viên<br>UBKT                 | 031091005780,<br>22/03/2017,<br>Cục Cảnh sát<br>ĐKQL Cư trú và<br>DLQG về dân cư | 1 Bạch Đằng, Phường 2,<br>Quận Tân Bình, Tp. Hồ<br>Chí Minh                  | 18/06/2021                                       |  |       | Người nội bộ   |
| 6.1 | Trịnh Văn<br>Hùng                                       |  |                                       | 031068000082,<br>08/07/2014,<br>Cục Cảnh sát ĐKQL<br>Cư trú và DLQG về<br>dân cư | 1 Bạch Đằng, Phường 2,<br>Quận Tân Bình, Tp. Hồ Chí<br>Minh                  | 18/06/2021                                       |  |       | Cha  |
| 6.2 | Bùi Thị Hà  |  |                                       | 030810785,<br>13/10/2018,<br>CA Hải Phòng  | 1 Bạch Đằng, Phường 2,<br>Quận Tân Bình, Tp. Hồ<br>Chí Minh                  | 18/06/2021                                       |  |       | Mẹ   |
| 6.3 | Mạc Thị Hiền  |  |                                       | 031687800,<br>19/10/2007,<br>CA Hải Phòng  | 1 Bạch Đằng, Phường 2,<br>Quận Tân Bình, Tp. Hồ<br>Chí Minh                  | 18/06/2021                                       |  |       | Vợ   |
| 6.4 | Trịnh Bảo Trân  |  |                                       |  | 1 Bạch Đằng, Phường 2,<br>Quận Tân Bình, Tp. Hồ Chí<br>Minh                  | 18/06/2021                                       |  |       | Con  |
| 6.5 | Trịnh Trung<br>Hiếu                                     |  |                                       |  | 1 Bạch Đằng, Phường 2,<br>Quận Tân Bình, Tp. Hồ Chí<br>Minh                  | 18/06/2021                                       |  |       | Con  |
| 6.6 | Trịnh Văn<br>Hoàng                                      |  |                                       | 031096004576,<br>06/02/2018,<br>Cục Cảnh sát ĐKQL<br>Cư trú và DLQG về<br>dân cư | 1 Bạch Đằng, Phường 2,<br>Quận Tân Bình, Tp. Hồ<br>Chí Minh                  | 18/06/2021                                       |  |       | Em   |
| 6.7 | Trịnh Hoàng<br>Hiệp                                     |  |                                       |  | 1 Bạch Đằng, Phường 2,<br>Quận Tân Bình, Tp. Hồ<br>Chí Minh                  | 18/06/2021                                       |  |       | Em   |
| 6.8 | Công ty TNHH<br>XNK Lương<br>thực Thực<br>phẩm Thiên Vũ |  |                                       | 0310186259,<br>27/07/2010,<br>Sở KH&ĐT TP.<br>HCM                                | Tầng 1, 207A Nguyễn<br>Văn Thủ, Phường Đa<br>Kao, Quận 1, Tp. Hồ Chí<br>Minh | 18/06/2021                                       | 23/02/2022   |       | Tổ chức có liên quan,<br>Ông Trịnh Văn Huy là<br>người đại diện theo pháp<br>luật của Công ty TNHH |

| STT  | Tên tổ chức/<br>cá nhân        | Tài khoản giao<br>dịch chứng<br>khoán (nếu có) | Chức<br>vụ tại<br>công ty<br>(nếu có) | Số Giấy NSH*,<br>ngày cấp, nơi cấp                        | Địa chỉ trụ sở chính/Địa<br>chỉ liên hệ                                  | Thời điểm<br>bắt đầu là<br>người có liên<br>quan | Thời điểm<br>không còn là<br>người có liên<br>quan | Lý do | Mối quan hệ liên quan<br>với Công ty  |
|------|--------------------------------|--|---------------------------------------|---|--|--|--|-------|---|
|      |                                |  |                                       |   |  |  |  |       | XNK Lương thực Thực phẩm Thiên Vũ   |
| 6.9  | Công ty TNHH Louis Land BRVT   |  |                                       | 3501542880,<br>28/01/2010,<br>Sở KH&ĐT Bà Rịa -Vũng Tàu   | Số 11F Lạc Long Quân, Phường 2, Thành phố Vũng Tàu, Tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu | 29/09/2021                                       |  |       | Là Công ty con của Công ty,<br>Ông Trịnh Văn Huy là Giám đốc Công ty TNHH Louis Land BRVT |
| 6.10 | Công ty Cổ phần Louis Holdings |  |                                       | 1101573295,<br>05/06/2012,<br>Sở KH&ĐT TP. HCM            | 14 Nguyễn Văn Vĩnh, Phường 4, Quận Tân Bình, Tp. Hồ Chí Minh             | 10/06/2022                                       |  |       | Tổ chức có liên quan, Ông Trịnh Văn Huy là TV BKS của CTCP Louis Holdings                 |
| 7    | Bà Nguyễn Giang Quỳnh          | TCBS-105C334445                                | Tổng Giám đốc                         | 092180004478,<br>17/06/2019,<br>Cục Cảnh sát QLHC về TTXH | Số 1, đường 104-BTT, P. Bình Trưng Tây, TP Thủ Đức, Tp. HCM              | 17/02/2022                                       |  |       | Người nội bộ  |
| 7.1  | Nguyễn Giang San               |  |                                       | 042052000357,<br>26/03/2020,<br>Cục Cảnh sát QLHC về TTXH | 730/26 Lê Đức Thọ, Phường 15, Gò Vấp                                     | 17/02/2022                                       |  |       | Cha   |
| 7.2  | Vũ Thị Hải                     |  |                                       | 033155002495,<br>26/03/2020,<br>Cục Cảnh sát QLHC về TTXH | 730/26 Lê Đức Thọ, Phường 15, Gò Vấp                                     | 17/02/2022                                       |  |       | Mẹ  |
| 7.3  | Nguyễn Giang Quỳnh             |  |                                       | 025888680,<br>08/04/2014,<br>CA Tp. Hồ Chí Minh           | 730/26 Lê Đức Thọ, Phường 15, Gò Vấp                                     | 17/02/2022                                       |  |       | Em  |
| 7.4  | Huỳnh Hà Triều                 |  |                                       | 056081010036,<br>03/11/2021,<br>Cục Cảnh sát QLHC về TTXH | Số 1, đường 104-BTT, P. Bình Trưng Tây, TP. Thủ Đức, Tp. HCM             | 17/02/2022                                       |  |       | Chồng   |
| 7.5  | Huỳnh Triều Uyên Khoa          |  |                                       |   | Số 1, đường 104-BTT, P. Bình Trưng Tây, TP. Thủ Đức, Tp. HCM             | 17/02/2022                                       |  |       | Con   |



| STT | Tên tổ chức/<br>cá nhân       | Tài khoản giao<br>dịch chứng<br>khoán (nếu có) | Chức<br>vụ tại<br>công ty<br>(nếu có) | Số Giấy NSH*,<br>ngày cấp, nơi cấp                           | Địa chỉ trụ sở chính/Địa<br>chỉ liên hệ   | Thời điểm<br>bắt đầu là<br>người có liên<br>quan | Thời điểm<br>không còn là<br>người có liên<br>quan | Lý do | Mối quan hệ liên quan<br>với Công ty |
|-----|-------------------------------|--|---------------------------------------|--|---|--|--|-------|--------------------------------------|
| 8   | Bà Nguyễn<br>Thị Minh<br>Hiệp |  | Kế toán<br>trưởng                     | 231138817,<br>05/08/2013,<br>CA Gia Lai                      | 67 Huỳnh Thúc Kháng,<br>TP. Pleiku, Tỉnh Gia Lai                                  | 01/01/2021                                       | 04/04/2024   |       | Người nội bộ                         |
| 8.1 | Nguyễn Hữu<br>Phước           |  |                                       | 260966884,<br>03/11/2014,<br>CA Tỉnh Bình<br>Thuận           | Xóm 1, Hòa Minh, Tuy<br>Phong, Bình Thuận   | 01/01/2021                                       | 04/04/2022   |       | Anh                                  |
| 8.2 | Nguyễn Thị<br>Tâm             |  |                                       | 260966883,<br>02/08/2017,<br>CA Tỉnh Bình<br>Thuận           | Xóm 1, Hòa Minh, Tuy<br>Phong, Bình Thuận   | 01/01/2021                                       | 04/04/2022   |       | Chị                                  |
| 8.3 | Nguyễn Thị<br>Kim Hoà         |  |                                       | 261002038,<br>02/05/2013,<br>CA Tỉnh Bình<br>Thuận           | Xóm 1, Hòa Minh, Tuy<br>Phong, Bình Thuận   | 01/01/2021                                       | 04/04/2022   |       | Chị                                  |
| 8.4 | Nguyễn Xuân<br>Trí            |  |                                       | 230578629,<br>06/02/2014,<br>CA Gia Lai                      | 685/78/36 Xô Viết Nghệ<br>Tĩnh, Phường 26, Quận<br>Bình Thạnh, TP. Hồ Chí<br>Minh | 01/01/2021                                       | 04/04/2022   |       | Chồng                                |
| 8.5 | Nguyễn Vũ<br>Minh Thủy        |  |                                       |  |   | 01/01/2021                                       | 04/04/2022   |       | Con                                  |
| 8.6 | Nguyễn Vũ<br>Minh Anh         |  |                                       |  |   | 01/01/2021                                       | 04/04/2022   |       | Con                                  |
| 9   | Mai Thị Kim<br>Phượng         | 003C786478<br>037C991086                       | Kế toán<br>trưởng                     | 091186000547,<br>25/11/2019,<br>Cục Cảnh sát<br>QLHC về TTXH | 13.01 Tầng 14, Lô C,<br>Chung cư-R7, P. Bình<br>Khánh, Quận 2, TP. Hồ<br>Chí Minh | 04/04/2022                                       |  |       | Người nội bộ                         |
| 9.1 | Mai Xuân<br>Thuy              |  |                                       | 370172315,<br>15/04/2009,<br>CA. T Kiên Giang                | Kinh 8B, Thạnh Đông A,<br>Tân Hiệp, Kiên Giang                                    | 04/04/2022                                       |  |       | Cha                                  |
| 9.2 | Mai Thị Ngọc<br>Nhưng         |  |                                       | 370168982,<br>04/07/2021,<br>CA. T Kiên Giang                | Kinh 8B, Thạnh Đông A,<br>Tân Hiệp, Kiên Giang                                    | 04/04/2022                                       |  |       | Mẹ                                   |
| 9.3 | Mai Ngọc<br>Hoàng             |  |                                       | 371153870,<br>02/01/2019,                                    | Kinh 8B, Thạnh Đông A,<br>Tân Hiệp, Kiên Giang                                    | 04/04/2022                                       |  |       | Em                                   |

| STT  | Tên tổ chức/<br>cá nhân  | Tài khoản giao<br>dịch chứng<br>khoán (nếu có) | Chức<br>vụ tại<br>công ty<br>(nếu có) | Số Giấy NSH*,<br>ngày cấp, nơi cấp                    | Địa chỉ trụ sở chính/Địa<br>chỉ liên hệ   | Thời điểm<br>bắt đầu là<br>người có liên<br>quan | Thời điểm<br>không còn là<br>người có liên<br>quan | Lý do | Mối quan hệ liên quan<br>với Công ty   |
|------|--|--|---------------------------------------|---|---|--|--|-------|--|
|      |  |  |                                       | CA. T Kiên Giang                                      |   |  |  |       |  |
| 9.4  | Mai Trường<br>Sơn  |  |                                       | 371490979,<br>02/01/2019,<br>CA. T Kiên Giang         | Kinh 8B, Thạnh Đông A,<br>Tân Hiệp, Kiên Giang                                    | 04/04/2022                                       |  |       | Em   |
| 9.5  | Nguyễn Văn<br>Đàm  |  |                                       | 370168507,<br>07/07/2011,<br>CA. T Kiên Giang         | SN 390 tổ 14 Kinh 8A,<br>Xã Thạnh Đông A, H.<br>Tân Hiệp, Tỉnh Kiên<br>Giang      | 04/04/2022                                       |  |       | Bố Chồng   |
| 9.6  | Vũ Thị Viện  |  |                                       | 370168505,<br>07/07/2011,<br>CA. T Kiên Giang         | SN 390 tổ 14 Kinh 8A,<br>Xã Thạnh Đông A, H.<br>Tân Hiệp, Tỉnh Kiên<br>Giang      | 04/04/2022                                       |  |       | Mẹ Chồng   |
| 9.7  | Nguyễn Công<br>Khánh   |  |                                       | 371101293,<br>09/03/2015,<br>CA. T Kiên Giang         | 13.01 Tầng 14, Lô C,<br>Chung cư-R7, P. Bình<br>Khánh, Quận 2, TP. Hồ<br>Chí Minh | 04/04/2022                                       |  |       | Chồng  |
| 9.8  | Nguyễn Minh<br>Khôi  |  |                                       |   | 13.01 Tầng 14, Lô C,<br>Chung cư-R7, P. Bình<br>Khánh, Quận 2, TP. Hồ<br>Chí Minh | 04/04/2022                                       |  |       | Con  |
| 9.9  | Nguyễn Tuấn<br>Kiệt  |  |                                       |   | 13.01 Tầng 14, Lô C,<br>Chung cư-R7, P. Bình<br>Khánh, Quận 2, TP. Hồ<br>Chí Minh | 04/04/2022                                       |  |       | Con  |
| 10   | <b>Công ty<br/>TNHH Một<br/>thành viên Đô<br/>thị an sinh<br/>Định Thành</b> |  |                                       | <b>1602123321,<br/>11/05/2020,<br/>SKHĐT An Giang</b> | <b>Áp Hòa Tân, xã Định<br/>Thành, H. Thoại Sơn, T.<br/>An Giang</b>               | <b>01/01/2021</b>                                |  |       | <b>Công ty con</b>   |
| 10.1 | Ông Lục Tấn<br>Huy   | Vui lòng xem mục 4 Phụ lục 2                   |                                       |   |   |  |  |       | Giám đốc/người đại<br>diện theo pháp luật của<br>Công ty TNHH Một<br>thành viên Đô thị an<br>sinh Định Thành |



| STT  | Tên tổ chức/<br>cá nhân                                 | Tài khoản giao<br>dịch chứng<br>khoán (nếu có) | Chức<br>vụ tại<br>công ty<br>(nếu có) | Số Giấy NSH*,<br>ngày cấp, nơi cấp                              | Địa chỉ trụ sở chính/Địa<br>chỉ liên hệ   | Thời điểm<br>bắt đầu là<br>người có liên<br>quan | Thời điểm<br>không còn là<br>người có liên<br>quan | Lý do | Mối quan hệ liên quan<br>với Công ty  |
|------|---|--|---------------------------------------|---|---|--|--|-------|---|
| 11   | Công ty<br>TNHH Toccoo<br>Viet Nam                      |  | Công ty<br>con                        | 1100481429,<br>17/01/2001,<br>SKHĐT TP. HCM                     | Số 03-05, đường số 7, Khu<br>đô thị Sala, phường An<br>Lợi Đông, TP. Thủ Đức,<br>TP.HCM | 23/02/2021                                       |  |       |   |
| 11.1 | Trần Thị Thu<br>Phương                                  |  |                                       | 031191002316,<br>06/07/2020,<br>Cục Cảnh sát<br>QLHC về TTXH    | 159 Xa lộ Hà Nội, P.<br>Thảo Điền, Tp. Thủ Đức,<br>Tp. Hồ Chí Minh                      | 23/02/2021                                       |  |       | Bà Trần Thị Thu<br>Phương là Giám đốc,<br>người đại diện theo<br>pháp luật của Công ty<br>TNHH Toccoo Việt<br>Nam |
| 12   | Công ty Cổ<br>phần Louis<br>Mega Tower                  |  |                                       | 0316962331,<br>24/09/2021,<br>SKHĐT TP. HCM                     | 136A Phan Văn Hớn, ấp 7,<br>xã Xuân Thới Thượng,<br>huyện Hóc Môn, TP. Hồ<br>Chí Minh   | 24/09/2021                                       |  |       | Công ty con   |
| 12.1 | Ông Lục Tấn<br>Huy                                      | Vui lòng xem mục 4 Phụ lục 2                   |                                       |   |   |  |  |       | Ông Lục Tấn Huy là<br>Giám đốc, người đại<br>diện theo pháp luật của<br>CTCP Louis Mega<br>Tower                  |
| 13   | Công ty<br>TNHH Louis<br>Land BRVT                      |  | Công ty<br>con                        | 3501542880,<br>28/01/2010,<br>SKHĐT Bà Rịa –<br>Vũng Tàu        | Số 11F Lạc Long Quân,<br>phường 2, thành phố Vũng<br>Tàu, tỉnh Bà Rịa – Vũng<br>Tàu.    | 29/09/2021                                       |  |       | Công ty con   |
| 13.1 | Ông Trịnh Văn<br>Huy                                    | Vui lòng xem mục 6 Phụ lục 2                   |                                       |   |   |  |  |       | Ông Trịnh Văn Huy là<br>Giám đốc, người đại<br>diện theo pháp luật của<br>Công ty TNHH Louis<br>Land BRVT         |
| 14   | Công ty<br>TNHH MTV<br>BDS và Xây<br>dựng Bình<br>Thuận |  | Công ty<br>con                        | 3401078760 cấp<br>ngày 18/04/2014 do<br>SKHĐT Bình<br>Thuận cấp | CCN Thăng Hải, xã Thăng<br>Hải, huyện Hàm Tân, Bình<br>Thuận                            | 18/04/2014                                       | 05/05/2022   |       | Công ty con   |

| STT  | Tên tổ chức/<br>cá nhân  | Tài khoản giao<br>dịch chứng<br>khoán (nếu có) | Chức<br>vụ tại<br>công ty<br>(nếu có) | Số Giấy NSH*,<br>ngày cấp, nơi cấp                      | Địa chỉ trụ sở chính/Địa<br>chỉ liên hệ                                     | Thời điểm<br>bắt đầu là<br>người có liên<br>quan | Thời điểm<br>không còn là<br>người có liên<br>quan | Lý do | Mối quan hệ liên quan<br>với Công ty  |
|------|--|--|---------------------------------------|---|---|--|--|-------|---|
| 14.1 | Mai Hồng Phúc  |  |                                       | 301219630,<br>30/03/2015,<br>CA Tỉnh Long An            | KP 4, TT. Cần Đước,<br>Huyện Cần Đước, Tỉnh<br>Long An                      | 18/04/2014                                       | 05/05/2022   |       | Ông Mai Hồng Phúc là<br>Giám đốc, người đại<br>diện theo pháp luật của<br>Công ty TNHH MTV<br>BDS và Xây dựng Bình<br>Thuận           |
| 15   | Công ty<br>TNHH MTV<br>Kinh doanh<br>Hạ tầng Bảo<br>Thư Trị An |  |                                       | 3603594623,<br>23/10/2018,<br>Sở KH&ĐT Tỉnh<br>Đồng Nai | Số BN2-KL15 Khu dân<br>cư, P. Thống Nhất, TP.<br>Biên Hoà, Tỉnh Đồng<br>Nai | 23/10/2018                                       |  |       | Công ty con   |
| 15.1 | Trương Phúc<br>Vinh  |  |                                       | 331785732,<br>01/11/2011,<br>CA Vĩnh Long               | Áp 7, Xã Hòa Hiệp,<br>Huyện Tam Bình, Tỉnh<br>Vĩnh Long                     | 23/10/2018                                       |  |       | Ông Trương Phúc Vinh<br>là Giám đốc, người đại<br>diện theo pháp luật của<br>Công ty TNHH MTV<br>Kinh doanh Hạ Tầng<br>Bảo Thư Trị An |

VIII.1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ/*The list of internal persons and their affiliated persons công ty / Transactions of internal persons and affiliated persons with shares of the Company*

| STT | Họ tên                 | Tài khoản<br>giao dịch<br>chứng<br>khoán (nếu<br>có) | Chức<br>vụ tại<br>công<br>ty<br>(nếu<br>có) | Số Giấy CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi<br>cấp     | Địa chỉ liên hệ  | Số cổ<br>phiếu<br>sở<br>hữu<br>cuối<br>kỳ | Tỷ lệ<br>sở<br>hữu<br>cổ<br>phiếu<br>cuối<br>kỳ | Ghi chú (Mối liên<br>hệ với người nội bộ) |
|-----|------------------------|--|---|---|--|---|---|---|
| 1   | Ông Hoàng<br>Xuân Hạnh |  | Chủ<br>tịch<br>HĐQT                         | 001082001622,<br>15/4/2021,<br>Cục QLHC về TTXH | 421 Đường Hoàng<br>Hoa Thám, L. Giai,<br>Ba Đình, Hà Nội | 0   | 0%  |   |

| STT | Họ tên                    | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) | Chức vụ tại công ty (nếu có) | Số Giấy CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp           | Địa chỉ liên hệ  | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ | Ghi chú (Mối liên hệ với người nội bộ)   |
|-----|---------------------------|--|------------------------------|--|--|----------------------------|-------------------------------|--|
| 1.1 | Nguyễn Thị Cài            |  |                              | 001156000487,<br>15/4/2021,<br>Cục QLHC về TTXH    | 421 Đường Hoàng Hoa Thám, L. Giai, Ba Đình, Hà Nội                 | 0                          | 0%                            | Mẹ   |
| 1.2 | Trần Thanh Hải            |  |                              | 034188000072,<br>15/4/2022,<br>Cục QLHC về TTXH    | 421 Đường Hoàng Hoa Thám, L. Giai, Ba Đình, Hà Nội                 | 0                          | 0%                            | Vợ   |
| 1.3 | Hoàng Khánh Lam           |  |                              |  | 421 Đường Hoàng Hoa Thám, L. Giai, Ba Đình, Hà Nội                 | 0                          | 0%                            | Con  |
| 1.4 | Hoàng Uyên Nhi            |  |                              |  | 421 Đường Hoàng Hoa Thám, L. Giai, Ba Đình, Hà Nội                 | 0                          | 0%                            | Con  |
| 2   | <b>Ông Trần Sĩ Chương</b> |  | <b>Phó Chủ tịch HĐQT</b>     | <b>225587171,<br/>31/08/2020,<br/>CA Khánh Hòa</b> | <b>101 Hoàng Hoa Thám, Lộc Thọ, Nha Trang, Khánh Hòa</b>           | <b>0</b>                   | <b>0%</b>                     |  |
| 2.1 | Công ty cổ phần L&A       |  |                              | 0302269938,<br>30/08/2007,<br>Số KH&ĐT TP. HCM     | 131 Xô Viết Nghệ Tĩnh, Phường 17, Quận Bình Thạnh, Tp. Hồ Chí Minh | 0                          | 0%                            | Tổ chức có liên quan, Ông Trần Sĩ Chương là Phó Chủ tịch HĐQT CTCP L&A                     |
| 2.2 | Công ty TNHH Tư vấn NU    |  |                              | 0313736969,<br>05/04/2016,<br>Số KH&ĐT TP. HCM     | 11 Đoàn Văn Bơ, Phường 12, Quận 4, Tp. Hồ Chí Minh                 | 0                          | 0%                            | Tổ chức có liên quan, Ông Trần Sĩ Chương là Thành viên sáng lập của Công ty TNHH Tư vấn NU |

| STT | Họ tên                         | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) | Chức vụ tại công ty (nếu có) | Số Giấy CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp                  | Địa chỉ liên hệ   | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ | Ghi chú (Mối liên hệ với người nội bộ)                                  |
|-----|--------------------------------|--|------------------------------|---|---|----------------------------|-------------------------------|---|
| 2.3 | Công ty Cổ phần Louis Holdings |  |                              | 1101573295,<br>05/06/2012,<br>Số KH&ĐT TP. HCM            | 14 Nguyễn Văn Vĩnh, Phường 4, Quận Tân Bình, Tp. Hồ Chí Minh              | 0                          | 0%                            | Tổ chức có liên quan, ông Trần Sĩ Chương là TV HĐQT CTCP Louis Holdings |
| 3   | <b>Ông Nguyễn Nguyên Quang</b> |  | <b>Thành viên HĐQT</b>       | <b>052083013013,<br/>17/08/2021,<br/>Cục QLHC về TTXH</b> | <b>192&amp;194 Bạch Đằng, Phường 24, Quận Bình Thạnh, Tp. Hồ Chí Minh</b> | <b>0</b>                   | <b>0%</b>                     |   |
| 3.1 | Nguyễn Thị Hồng                |  |                              | 075185021253,<br>17/08/2021,<br>Cục QLHC về TTXH          | 192&194 Bạch Đằng, Phường 24, Quận Bình Thạnh, Tp. Hồ Chí Minh            | 0                          | 0%                            | Vợ  |
| 3.2 | Nguyễn Quang Trí               |  |                              |   | 192&194 Bạch Đằng, Phường 24, Quận Bình Thạnh, Tp. Hồ Chí Minh            | 0                          | 0%                            | Con   |
| 3.3 | Nguyễn Thị Tuyết Nga           |  |                              | 023849349,<br>26/03/2014,<br>CA Tp. HCM                   | 192&194 Bạch Đằng, Phường 24, Quận Bình Thạnh, Tp. Hồ Chí Minh            | 0                          | 0%                            | Mẹ  |
| 3.4 | Nguyễn Duy Khương              |  |                              | 025438953,<br>22/02/2011,<br>CA Tp. Hồ Chí Minh           | 192&194 Bạch Đằng, Phường 24, Quận Bình Thạnh, Tp. Hồ Chí Minh            | 0                          | 0%                            | Cha   |

| STT  | Họ tên  | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) | Chức vụ tại công ty (nếu có) | Số Giấy CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp         | Địa chỉ liên hệ  | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ | Ghi chú (Mối liên hệ với người nội bộ)  |
|------|---|--|------------------------------|--|--|----------------------------|-------------------------------|---|
| 3.5  | Nguyễn Thị Kiều Minh                          |  |                              | 023849350,<br>10/10/2011,<br>CA Tp. Hồ Chí Minh  | 192&194 Bạch Đằng, Phường 24, Quận Bình Thạnh, Tp. Hồ Chí Minh | 0                          | 0%                            | Em  |
| 3.6  | Trần Thị Luyen                                |  |                              | 077147000373,<br>18/09/2020,<br>Cục QLHC về TTXH | Xuân Mỹ, Cẩm Mỹ, Đồng Nai                                      | 0                          | 0%                            | Mẹ vợ   |
| 3.7  | Nguyễn Văn Thới                               |  |                              | 272008616,<br>16/03/2006,<br>CA Đồng Nai         | Xuân Mỹ, Cẩm Mỹ, Đồng Nai                                      | 0                          | 0%                            | Bố vợ   |
| 3.8  | Công ty TNHH Đầu tư IKON Invest               |  |                              | 0314652133,<br>29/09/2017,<br>Số KH&ĐT TP. HCM   | 208 Bạch Đằng, Phường 24, Quận Bình Thạnh, TP. Hồ Chí Minh     | 0                          | 0%                            | Tổ chức có liên quan, Ông Nguyễn Nguyễn Quang là Giám đốc Công ty TNHH Đầu tư IKON Invest               |
| 3.9  | Công ty TNHH thiết kế xây dựng IKON Architect |  |                              | 0314519082,<br>17/07/2017,<br>Số KH&ĐT TP. HCM   | 208 Bạch Đằng, Phường 24, Quận Bình Thạnh, TP. Hồ Chí Minh     | 0                          | 0%                            | Tổ chức có liên quan, Ông Nguyễn Nguyễn Quang là Giám đốc Công ty TNHH Thiết kế Xây dựng IKON Architect |
| 3.10 | Công ty cổ phần VISTA Insustry                |  |                              | 0313273326,<br>26/05/2015,<br>Số KH&ĐT TP. HCM   | 208 Bạch Đằng, Phường 24, Quận Bình Thạnh, TP. Hồ Chí Minh     | 0                          | 0%                            | Tổ chức có liên quan, Ông Nguyễn Nguyễn Quang là Giám đốc   |

| STT | Họ tên                                     | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) | Chức vụ tại công ty (nếu có) | Số Giấy CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp                  | Địa chỉ liên hệ  | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ | Ghi chú (Mối liên hệ với người nội bộ)  |
|-----|--|--|------------------------------|---|--|----------------------------|-------------------------------|---|
|     |  |  |                              |   |  |                            |                               | CTCP VISTA Industry   |
| 4   | <b>Ông Lục Tấn Huy</b>                     |  | <b>Thành viên HĐQT</b>       | <b>030079008053,<br/>10/07/2021,<br/>Cục QLHC về TTXH</b> | <b>C207 Chung cư Conic, Ấp 5, Xã Phong Phú, H. Bình Chánh, Tp. Hồ Chí Minh</b> | <b>0</b>                   | <b>0%</b>                     |   |
| 4.1 | Lục Tấn Hưng                               |  |                              | 261638134,<br>15/06/2018,<br>CA Tỉnh Bình Thuận           | 36 Nguyễn Biều,<br>TP. Phan Thiết,<br>Tỉnh Bình Thuận                          | 0                          | 0%                            | Cha   |
| 4.2 | Lục Anh Đài                                |  |                              | 261403308,<br>25/05/2012,<br>CA Tỉnh Bình Thuận           | Phú Thủy, Phan Thiết, Tỉnh Bình Thuận  | 0                          | 0%                            | Mẹ  |
| 4.3 | Nguyễn Thị Anh Thy                         |  |                              | 080180000861,<br>13/03/2020,<br>Cục QLHC về TTXH          | C207 Chung cư Conic, Ấp 5, Xã Phong Phú, Huyện Bình Chánh, Tp. Hồ Chí Minh     | 0                          | 0%                            | Vợ  |
| 4.4 | Lục Khả Vy                                 |  |                              |   | C207 Chung cư Conic, Ấp 5, Xã Phong Phú, Huyện Bình Chánh, Tp. Hồ Chí Minh     | 0                          | 0%                            | Con   |
| 4.5 | Công ty TNHH MTV Đô thị An Sinh Định Thành |  |                              | 1602123321,<br>11/05/2020,<br>Sở KH&ĐT Tỉnh An Giang      | Ấp Hòa Tân, xã Định Thành, Huyện Thoại Sơn, Tỉnh An Giang                      | 0                          | 0%                            | Là Công ty con của Công ty, Ông Lục Tấn Huy là Giám đốc, người đại diện theo pháp luật của Công ty TNHH |



| STT | Họ tên                             | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) | Chức vụ tại công ty (nếu có)               | Số Giấy CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp             | Địa chỉ liên hệ   | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ | Ghi chú (Mối liên hệ với người nội bộ)  |
|-----|------------------------------------|--|--|--|---|----------------------------|-------------------------------|---|
|     |                                    |  |  |  |   |                            |                               | MTV An Sinh Định Thành  |
| 4.6 | Công ty TNHH Louis Sea View Resort |  |  | 3401217252,<br>15/01/2021,<br>Sở KH&ĐT T. Bình Thuận | Khu phố 11, Phường Bình Tân, Thị xã Lagi, Tỉnh Bình Thuận                         | 0                          | 0%                            | Là Tổ chức có liên quan,<br>Ông Lục Tấn Huy là Giám đốc, người đại diện theo pháp luật của Công ty TNHH Louis Sea View Resort |
| 4.7 | Công ty Cổ phần Louis Mega Tower   |  |  | 0316962331,<br>24/09/2021,<br>Sở KH&ĐT TP. HCM       | 136A Đường Phan Văn Hớn, Ấp 7, xã Xuân Thới, Huyện Hóc Môn, TP. Hồ Chí Minh       | 0                          | 0%                            | Là Công ty con của Công ty,<br>Ông Lục Tấn Huy là Tổng Giám đốc, người đại diện theo pháp luật của CTCP Louis Mega Tower      |
| 5   | Bà Nguyễn Đình Tú Nhi              |  | Thành viên độc lập HĐQT kiêm Chủ tịch UBKT | 025139223,<br>02/07/2009,<br>CA Tp. Hồ Chí Minh      | Chung cư Hoàng Anh Thanh Bình, Đường D4, Phường Tân Hưng, Quận 7, Tp. Hồ Chí Minh | 0                          | 0%                            |   |

| STT | Họ tên                            | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) | Chức vụ tại công ty (nếu có) | Số Giấy CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp                  | Địa chỉ liên hệ  | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ | Ghi chú (Mối liên hệ với người nội bộ)                         |
|-----|-----------------------------------|--|------------------------------|---|--|----------------------------|-------------------------------|--|
| 5.1 | Nguyễn Đình Kiên                  |  |                              | 260017007,<br>10/11/2012,<br>CA Tỉnh Bình Thuận           | 123 Nguyễn Tương,<br>Phan Thiết, Bình Thuận  | 0                          | 0%                            | Cha  |
| 5.2 | Nguyễn Thị Mỹ Linh                |  |                              | 250475637,<br>16/10/2006,<br>CA Tỉnh Bình Thuận           | 123 Nguyễn Tương,<br>Phan Thiết, Bình Thuận  | 0                          | 0%                            | Mẹ   |
| 5.3 | Nguyễn Lê Văn                     |  |                              | 05683000150,<br>08/03/2019,<br>Cục QLHC về TTXH           | Chung cư Hoàng Anh Thanh Bình,<br>Đường D4, Phường Tân Hưng, Quận 7, Tp. Hồ Chí Minh | 0                          | 0%                            | Chồng  |
| 5.4 | Nguyễn Khánh Như                  |  |                              |   | Chung cư Hoàng Anh Thanh Bình, Đường D4, Phường Tân Hưng, Quận 7, Tp. Hồ Chí Minh    | 0                          | 0%                            | Con  |
| 5.5 | Nguyễn Thế Nhân                   |  |                              |   | Chung cư Hoàng Anh Thanh Bình, Đường D4, Phường Tân Hưng, Quận 7, Tp. Hồ Chí Minh    | 0                          | 0%                            | Con  |
| 5.6 | Nguyễn Đình Kha                   |  |                              | 025777700,<br>20/05/2013,<br>CA Tp. Hồ Chí Minh           | 154/49 Âu Dương Lân, Quận 8, Tp. Hồ Chí Minh   | 0                          | 0%                            | Em   |
| 5.7 | Công ty cổ phần quản lý quỹ Fides |  |                              | 43/UBCK-GP,<br>11/11/2018,<br>Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước | Tầng 15, Tòa nhà Mplaza, 39 Lê Duẩn, P. Bến Nghé, Quận 1, Tp. Hồ Chí Minh            | 0                          | 0%                            | Tổ chức có liên quan, Bà Nguyễn Đình Tú Nhi là Trưởng Ban Kiểm |

| STT | Họ tên                                      | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) | Chức vụ tại công ty (nếu có) | Số Giấy CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp  | Địa chỉ liên hệ   | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ | Ghi chú (Mối liên hệ với người nội bộ)   |
|-----|---|--|------------------------------|---|---|----------------------------|-------------------------------|--|
|     |   |  |                              |   |   |                            |                               | soát nội bộ CTCP Quản lý Quỹ Fides   |
| 5.8 | Công ty cổ phần Vận tải xăng dầu Phương Nam |  |                              | 0305662230,<br>02/08/2008,<br>Sở KH&ĐT TP. HCM                                      | Tầng 3, Tòa nhà PVFCCo, 43 Mạc Đĩnh Chi, Phường Đa Kao, Quận 1, Tp. HCM | 0                          | 0%                            | Tổ chức có liên quan, Bà Nguyễn Đình Tú nhi là Trưởng BKS CTCP Vận tải Xăng dầu Phương Nam |
| 6   | <b>Ông Trịnh Văn Huy</b>                    |  | <b>Thành viên UBKT</b>       | <b>031091005780,<br/>22/03/2017,<br/>Cục Cảnh sát ĐKQL Cư trú và DLQG về dân cư</b> | <b>1 Bạch Đằng,<br/>Phường 2, Quận Tân Bình, Tp. Hồ Chí Minh</b>        | <b>0</b>                   | <b>0%</b>                     |  |
| 6.1 | Trịnh Văn Hùng                              |  |                              | 031068000082,<br>08/07/2014,<br>Cục Cảnh sát ĐKQL Cư trú và DLQG về dân cư          | 1 Bạch Đằng, Phường 2, Quận Tân Bình, Tp. Hồ Chí Minh                   | 0                          | 0%                            | Cha  |
| 6.2 | Bùi Thị Hà                                  |  |                              | 030810785,<br>13/10/2018,<br>CA Hải Phòng   | 1 Bạch Đằng, Phường 2, Quận Tân Bình, Tp. Hồ Chí Minh                   | 0                          | 0%                            | Mẹ   |
| 6.3 | Mạc Thị Hiền                                |  |                              | 031687800,<br>19/10/2007,<br>CA Hải Phòng   | 1 Bạch Đằng, Phường 2, Quận Tân Bình, Tp. Hồ Chí Minh                   | 0                          | 0%                            | Vợ   |
| 6.4 | Trịnh Bảo Trân                              |  |                              |   | 1 Bạch Đằng, Phường 2, Quận Tân Bình, Tp. Hồ Chí Minh                   | 0                          | 0%                            | Con  |

| STT  | Họ tên   | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) | Chức vụ tại công ty (nếu có) | Số Giấy CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp                                   | Địa chỉ liên hệ  | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ | Ghi chú (Mối liên hệ với người nội bộ)  |
|------|--|--|------------------------------|--|--|----------------------------|-------------------------------|---|
| 6.5  | Trịnh Trung Hiếu                               |  |                              |  | 1 Bạch Đằng, Phường 2, Quận Tân Bình, Tp. Hồ Chí Minh                    | 0                          | 0%                            | Con   |
| 6.6  | Trịnh Văn Hoàng                                |  |                              | 031096004576,<br>06/02/2018,<br>Cục Cảnh sát ĐKQL Cư trú và DLQG về dân cư | 1 Bạch Đằng, Phường 2, Quận Tân Bình, Tp. Hồ Chí Minh                    | 0                          | 0%                            | Em  |
| 6.7  | Trịnh Hoàng Hiệp                               |  |                              |  | 1 Bạch Đằng, Phường 2, Quận Tân Bình, Tp. Hồ Chí Minh                    | 0                          | 0%                            | Em  |
| 6.8  | Công ty TNHH XNK Lương thực Thực phẩm Thiên Vũ |  |                              | 0310186259,<br>27/07/2010,<br>Sở KH&ĐT TP. HCM                             | Tầng 1, 207A Nguyễn Văn Thủ, Phường Đa Kao, Quận 1, Tp. Hồ Chí Minh      | 0                          | 0%                            | Tổ chức có liên quan, Ông Trịnh Văn Huy là người đại diện theo pháp luật của Công ty TNHH XNK Lương thực Thực phẩm Thiên Vũ |
| 6.9  | Công ty TNHH Louis Land BRVT                   |  |                              | 3501542880,<br>28/01/2010,<br>Sở KH&ĐT Bà Rịa - Vũng Tàu                   | Số 11F Lạc Long Quân, Phường 2, Thành phố Vũng Tàu, Tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu | 0                          | 0%                            | Là Công ty con của Công ty, Ông Trịnh Văn Huy là Giám đốc Công ty TNHH Louis Land BRVT                                      |
| 6.10 | Công ty Cổ phần Louis Holdings                 |  |                              | 1101573295,<br>05/06/2012,<br>Sở KH&ĐT TP. HCM                             | 14 Nguyễn Văn Vĩnh, Phường 4, Quận Tân Bình, Tp. Hồ Chí Minh             | 0                          | 0%                            | Tổ chức có liên quan, Ông Trịnh Văn Huy là TV BKS của CTCP Louis Holdings   |

| STT | Họ tên                | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) | Chức vụ tại công ty (nếu có) | Số Giấy CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp                  | Địa chỉ liên hệ  | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ | Ghi chú (Mối liên hệ với người nội bộ) |
|-----|-----------------------|--|------------------------------|---|--|----------------------------|-------------------------------|--|
| 7   | Bà Nguyễn Giang Quỳnh | TCBS-105C334445                          | Tổng Giám đốc                | 092180004478,<br>17/06/2019,<br>Cục Cảnh sát QLHC về TTXH | Số 1, đường 104-BTT, P. Bình Trưng Tây, TP Thủ Đức, Tp. HCM              | 0                          | 0%                            |  |
| 7.1 | Nguyễn Giang San      |  |                              | 042052000357,<br>26/03/2020,<br>Cục Cảnh sát QLHC về TTXH | 730/26 Lê Đức Thọ, Phường 15, Gò Vấp                                     | 0                          | 0%                            | Cha                                    |
| 7.2 | Vũ Thị Hải            |  |                              | 033155002495,<br>26/03/2020,<br>Cục Cảnh sát QLHC về TTXH | 730/26 Lê Đức Thọ, Phường 15, Gò Vấp                                     | 0                          | 0%                            | Mẹ                                     |
| 7.3 | Nguyễn Giang Quỳnh    |  |                              | 025888680,<br>08/04/2014,<br>CA Tp. Hồ Chí Minh           | 730/26 Lê Đức Thọ, Phường 15, Gò Vấp                                     | 0                          | 0%                            | Em                                     |
| 7.4 | Huỳnh Hà Triều        |  |                              | 056081010036,<br>03/11/2021,<br>Cục Cảnh sát QLHC về TTXH | Số 1, đường 104-BTT, P. Bình Trưng Tây, TP. Thủ Đức, Tp. HCM             | 0                          | 0%                            | Chồng                                  |
| 7.5 | Huỳnh Triều Uyên Khoa |  |                              |   | Số 1, đường 104-BTT, P. Bình Trưng Tây, TP. Thủ Đức, Tp. HCM             | 0                          | 0%                            | Con                                    |
| 8   | Mai Thị Kim Phượng    | 003C786478<br>037C991086                 | Kế toán trưởng               | 091186000547,<br>25/11/2019,<br>Cục Cảnh sát QLHC về TTXH | 13.01 Tầng 14, Lô C, Chung cư-R7, P. Bình Khánh, Quận 2, TP. Hồ Chí Minh | 0                          | 0%                            |  |
| 8.1 | Mai Xuân Thụy         |  |                              | 370172315,<br>15/04/2009,<br>CA. T Kiên Giang             | Kính 8B, Thạnh Đông A, Tân Hiệp, Kiên Giang                              | 0                          | 0%                            | Cha                                    |

| STT | Họ tên             | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) | Chức vụ tại công ty (nếu có) | Số Giấy CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp      | Địa chỉ liên hệ  | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ | Ghi chú (Mối liên hệ với người nội bộ) |
|-----|--------------------|--|------------------------------|---|--|----------------------------|-------------------------------|--|
| 8.2 | Mai Thị Ngọc Nhung |  |                              | 370168982,<br>04/07/2021,<br>CA. T Kiên Giang | Kinh 8B, Thạnh Đông A, Tân Hiệp, Kiên Giang                              | 0                          | 0%                            | Mẹ                                     |
| 8.3 | Mai Ngọc Hoàng     |  |                              | 371153870,<br>02/01/2019,<br>CA. T Kiên Giang | Kinh 8B, Thạnh Đông A, Tân Hiệp, Kiên Giang                              | 0                          | 0%                            | Em                                     |
| 8.4 | Mai Trường Sơn     |  |                              | 371490979,<br>02/01/2019,<br>CA. T Kiên Giang | Kinh 8B, Thạnh Đông A, Tân Hiệp, Kiên Giang                              | 0                          | 0%                            | Em                                     |
| 8.5 | Nguyễn Văn Đàm     |  |                              | 370168507,<br>07/07/2011,<br>CA. T Kiên Giang | SN 390 tổ 14 Kinh 8A, Xã Thạnh Đông A, H. Tân Hiệp, Tỉnh Kiên Giang      | 0                          | 0%                            | Bố Chồng                               |
| 8.6 | Vũ Thị Viện        |  |                              | 370168505,<br>07/07/2011,<br>CA. T Kiên Giang | SN 390 tổ 14 Kinh 8A, Xã Thạnh Đông A, H. Tân Hiệp, Tỉnh Kiên Giang      | 0                          | 0%                            | Mẹ Chồng                               |
| 8.7 | Nguyễn Công Khánh  |  |                              | 371101293,<br>09/03/2015,<br>CA. T Kiên Giang | 13.01 Tầng 14, Lô C, Chung cư-R7, P. Bình Khánh, Quận 2, TP. Hồ Chí Minh | 0                          | 0%                            | Chồng                                  |
| 8.8 | Nguyễn Minh Khôi   |  |                              |   | 13.01 Tầng 14, Lô C, Chung cư-R7, P. Bình Khánh, Quận 2, TP. Hồ Chí Minh | 0                          | 0%                            | Con                                    |
| 8.9 | Nguyễn Tuấn Kiệt   |  |                              |   | 13.01 Tầng 14, Lô C, Chung cư-R7, P. Bình Khánh, Q.2, TP. HCM            | 0                          | 0%                            | Con                                    |

| STT | Họ tên                  | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) | Chức vụ tại công ty (nếu có) | Số Giấy CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp |            | Địa chỉ liên hệ  | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ | Ghi chú (Mối liên hệ với người nội bộ) |
|-----|-------------------------|--|------------------------------|--|------------|--|----------------------------|-------------------------------|--|
| 9   | NGÔ HỮU NGHĨA           |  | Chủ tịch HĐQT                | 191371083                                | 30/6/2019  | C/a Thừa Thiên Huế<br>Tổ dân phố 4, phường Hương Văn, thị xã Hương Trà, Thừa Thiên Huế                               | 0                          | 0%                            | Người nội bộ                           |
| 9.1 | Lê Thị Thương           |  |                              | 190195849                                | 06-01-11   | C/a Thừa Thiên Huế<br>Hương Văn, Hương Trà, Thừa Thiên Huế   | 0                          | 0%                            | Mẹ                                     |
| 9.2 | Ngô Hữu Nhựt            |  |                              | 190967100                                | 30/03/2009 | C/a Thừa Thiên Huế<br>Hương Văn, Hương Trà, Thừa Thiên Huế   | 0                          | 0%                            | Anh                                    |
| 9.3 | Ngô Hữu Phẩm            |  |                              | 190967100                                | 30/03/2009 | C/a Thừa Thiên Huế<br>Hương Văn, Hương Trà, Thừa Thiên Huế   | 0                          | 0%                            | Anh                                    |
| 9.4 | Ngô Thị Khánh Vân       |  |                              | 191293930                                | 09-08-09   | C/a Thừa Thiên Huế<br>Hương Văn, Hương Trà, Thừa Thiên Huế   | 0                          | 0%                            | Chị                                    |
| 9.5 | Ngô Thị Tú Anh          |  |                              | 191431830                                | 06-01-11   | C/a Thừa Thiên Huế<br>Hương Văn, Hương Trà, Thừa Thiên Huế   | 0                          | 0%                            | Em                                     |
| 9.6 | Công ty TNHH Vanxa Reit |  |                              | 3301674537                               | 05-08-20   | Sở Kế hoạch và Đầu tư Tỉnh Thừa Thiên Huế<br>TDP4, Phường Hương Văn, Thị xã Hương Trà, Tỉnh Thừa Thiên Huế, Việt Nam | 0                          | 0%                            | Tổ chức có liên quan                   |

| STT  | Họ tên   | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) | Chức vụ tại công ty (nếu có) | Số Giấy CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp |            | Địa chỉ liên hệ  | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ | Ghi chú (Mối liên hệ với người nội bộ) |
|------|--|--|------------------------------|--|------------|--|----------------------------|-------------------------------|--|
| 9.7  | Công Ty TNHH Đầu Tư Phát Triển Nông Nghiệp Phú Lộc |  |                              | 316191329                                | 03-10-20   | Sở KH&ĐT TP. Hồ Chí Minh<br>Số 137/19/33 đường Trần Đình Xu, Phường Nguyễn Cư Trinh, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh | 0                          | 0%                            | Tổ chức có liên quan                   |
| 10   | NGUYỄN PHƯỚC DU PHONG                              |  | Chủ tịch UBKT                | 46069000528                              | 22/10/2020 | Cục Cảnh sát QLHC về TTXH<br>240/35E Nguyễn Văn Luông, Phường 11, Quận 6, Tp. Hồ Chí Minh                          | 0                          | 0%                            | Người nội bộ                           |
| 10.1 | Nguyễn Phước Du Hoàng                              |  |                              | 46067002207                              | 05-01-21   | Cục Cảnh sát QLHC về TTXH<br>Tổ 6, Bàu Hốt, Thị trấn Lai Uyên, Bàu Bàng, Bình Dương                                | 0                          | 0%                            | Anh trai                               |
| 10.2 | Nguyễn Phước Du Quang                              |  |                              | 46073000412                              | 19/06/2019 | Cục Cảnh sát QLHC về TTXH<br>240/35E Nguyễn Văn Luông, Phường 11, Quận 6, Tp. Hồ Chí Minh                          | 0                          | 0%                            | Anh trai                               |
| 10.3 | Nguyễn Phước Du Khuê                               |  |                              | 48069001283                              | 07-10-21   | Cục Cảnh sát QLHC về TTXH<br>240/35E Nguyễn Văn Luông, Phường 11, Quận 6, Tp. Hồ Chí Minh                          | 0                          | 0%                            | Em trai                                |
| 10.4 | Công ty TNHH Đầu                                   |  |                              | 315398578                                | 27/11/2018 | Sở KH&ĐT<br>Số 370 đường An Dương Vương,   | 0                          | 0%                            | Tổ chức có liên quan                   |



| STT  | Họ tên                          | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) | Chức vụ tại công ty (nếu có) | Số Giấy CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp |            |                         | Địa chỉ liên hệ   | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ | Ghi chú (Mối liên hệ với người nội bộ) |
|------|---------------------------------|--|------------------------------|--|------------|-------------------------|---|----------------------------|-------------------------------|--|
|      | tư và Thương mại Minh Phú Thành |  |                              |  |            | TP. Hồ Chí Minh         | Phường 04, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam                            |                            |                               |  |
| 11   | DƯƠNG HÙNG BIỆT                 |  | Thành viên HĐQT              | 261186311                                | 20/03/2018 | Công an Tỉnh Bình Thuận | 194 Trương Hán Siêu, khu phố 14, P. Phú Thủy, TP. Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận | 0                          | 0%                            | Người nội bộ                           |
| 11.1 | Dương Công Kham                 |  |                              | Đã mất                                   | Đã mất     | Đã mất                  | Đã mất  | 0                          | 0%                            | Cha                                    |
| 11.2 | Nguyễn Thị Bé                   |  |                              | 45145004457                              | 28/6/2021  | Cục CSQLHC về TTXH      | Xóm 6, thôn 3, xã Đức Bình, huyện Tánh Linh, tỉnh Bình Thuận                  | 0                          | 0%                            | Mẹ                                     |
| 11.3 | Nguyễn Trần Quỳnh Trang         |  |                              | Đã ly hôn                                | Đã ly hôn  | Đã ly hôn               | Đã ly hôn   | 0                          | 0%                            | Vợ                                     |
| 11.4 | Dương Tuấn Kiệt                 |  |                              | Trẻ vị thành niên                        |            |                         | 194 Trương Hán Siêu, khu phố 14, P. Phú Thủy, TP. Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận | 0                          | 0%                            | Con                                    |
| 11.5 | Dương Thúy Khanh                |  |                              | 75168001661                              | 05-01-21   | Cục CSQLHC về TTXH      | Xóm 6, thôn 3, xã Đức Bình, huyện Tánh Linh, tỉnh Bình Thuận                  | 0                          | 0%                            | Chị gái                                |

| STT   | Họ tên                  | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) | Chức vụ tại công ty (nếu có) | Số Giấy CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp |           | Địa chỉ liên hệ  | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ | Ghi chú (Mối liên hệ với người nội bộ) |
|-------|-------------------------|--|------------------------------|--|-----------|--|----------------------------|-------------------------------|--|
|       |                         |  |                              |  |           |  |                            |                               |  |
| 11.6  | Hồ Quang Dương          |  |                              | 49065002146                              | 05-01-21  | Cục CSQLHC về TTXH<br>Xóm 6, thôn 3, xã Đức Bình, huyện Tánh Linh, tỉnh Bình Thuận | 0                          | 0%                            | Anh rể                                 |
| 11.7  | Dương Tường Vi          |  |                              | 45170001184                              | 05-01-21  | Cục CSQLHC về TTXH<br>Xóm 6, thôn 3, xã Đức Bình, huyện Tánh Linh, tỉnh Bình Thuận | 0                          | 0%                            | Chị gái                                |
| 11.8  | Lê Văn Hội              |  |                              | 45070001119                              | 05-01-21  | Cục CSQLHC về TTXH<br>Xóm 6, thôn 3, xã Đức Bình, huyện Tánh Linh, tỉnh Bình Thuận | 0                          | 0%                            | Anh rể                                 |
| 11.9  | Dương Công Cường        |  |                              | 60071004956                              | 30/8/2021 | Cục CSQLHC về TTXH<br>Xóm 7, thôn 2, xã Đức Bình, huyện Tánh Linh, tỉnh Bình Thuận | 0                          | 0%                            | Anh trai                               |
| 11.10 | Lê Thị Hồng Vân         |  |                              | 60176004309                              | 28/6/2021 | Cục CSQLHC về TTXH<br>Xóm 7, thôn 2, xã Đức Bình, huyện Tánh Linh, tỉnh Bình Thuận | 0                          | 0%                            | Chị dâu                                |
| 11.11 | Dương Đình Nam          |  |                              | 26801881                                 | 11-04-16  | Công an tỉnh Bình Thuận<br>Đức Bình, huyện Tánh Linh, tỉnh Bình Thuận              | 0                          | 0%                            | Em trai                                |
| 11.12 | Hoàng Nguyễn Tuyết Ngọc |  |                              | 260842300                                | 02-05-10  | Công an tỉnh Bình Thuận<br>xã Đức Bình, huyện Tánh Linh, tỉnh Bình Thuận           | 0                          | 0%                            | Em dâu                                 |

| STT   | Họ tên  | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) | Chức vụ tại công ty (nếu có) | Số Giấy CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp |             | Địa chỉ liên hệ   | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ | Ghi chú (Mối liên hệ với người nội bộ) |
|-------|---|--|------------------------------|--|-------------|---|----------------------------|-------------------------------|--|
| 11.13 | Dương Đoàn Kết                                    |  |                              | 260929666                                | 21/01/20214 | Công an tỉnh Bình Thuận<br>xã Đức Bình, huyện Tánh Linh, tỉnh Bình Thuận  | 0                          | 0%                            | Em trai                                |
| 11.14 | Nguyễn Thị Kiều                                   |  |                              | 60186007551                              | 08-10-21    | Cục CSQLHC về TTXH<br>Tổ 1, KP6, phường Phú Tài, TP. Phan Thiets, tỉnh Bình Thuận                                     | 0                          | 0%                            | Em dâu                                 |
| 11.15 | Dương Đình Quốc                                   |  |                              | 60082012707                              | 05-10-21    | Cục CSQLHC về TTXH<br>Xóm 6, thôn 3, xã Đức Bình, huyện Tánh Linh, tỉnh Bình Thuận                                    | 0                          | 0%                            | Em trai                                |
| 11.16 | Nguyễn Thị Tô Hương                               |  |                              | 60186002340                              |             | Cục CSQLHC về TTXH<br>Xóm 6, thôn 3, xã Đức Bình, huyện Tánh Linh, tỉnh Bình Thuận                                    | 0                          | 0%                            | Em dâu                                 |
| 11.17 | Công Ty Cổ phần Tư vấn Á Đông                     |  |                              | 3400807989                               | 08-06-09    | Sở KH&ĐT Tỉnh Bình Thuận<br>Lô D96 KDC Hùng Vương I, Phường Phú Thủy, Thành phố Phan Thiết, Tỉnh Bình Thuận, Việt Nam | 0                          | 0%                            | Tổ chức có liên quan                   |
| 11.18 | Công ty TNHH vật liệu xây dựng nội thất Bách Khoa |  |                              | 3401207502                               | 21/1/2021   | Sở KH&ĐT Tỉnh Bình Thuận<br>124 Đinh Lễ, phường Tân An, thành phố Phan thiết, tỉnh Bình Thuận                         | 0                          | 0%                            | Tổ chức có liên quan                   |

| STT   | Họ tên                          | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) | Chức vụ tại công ty (nếu có) | Số Giấy CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp |          | Địa chỉ liên hệ   | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ | Ghi chú (Mối liên hệ với người nội bộ) |
|-------|---------------------------------|--|------------------------------|--|----------|---|----------------------------|-------------------------------|--|
| 11.19 | Công ty cổ phần tập đoàn Á Đông |  |                              | 315615046                                | 04-08-19 | Sở KH&ĐT TP. Hồ Chí Minh<br>274/27/33 Nguyễn Văn Tạo, Xã Long Thới, Huyện Nhà Bè, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam | 0                          | 0%                            | Tổ chức có liên quan                   |
| 11.20 | Cty TNHH Vệ Sĩ Bạch Hồ          |  |                              | 3401210472                               |          | Sở KH&ĐT Tỉnh Bình Thuận<br>Toà nhà 194 Trương Hán Siêu, Phường Phú Thủy, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận   | 0                          | 0%                            | Tổ chức có liên quan                   |
| 12    | HÀ PHƯƠNG BÁC                   |  | Thành viên HĐQT              | 42076000215                              | 08-03-22 | Cục CS QLHC về TTXH<br>5.01 C/C Mỹ Long, Hiệp Bình Chánh, Tp. Thủ Đức, TP.HCM                                     | 0                          | 0%                            | Người nội bộ                           |
| 12.1  | Hà Quốc Việt                    |  |                              | 42050000265                              | 07-10-21 | Cục CS QLHC về TTXH<br>Thôn 5, Xã Lộc Quảng, Bảo Lâm, Lâm Đồng  | 0                          | 0%                            | Cha ruột                               |
| 12.2  | Nguyễn Thị Mai                  |  |                              | 4219007725                               | 10-01-18 | Cục CS QLHC về TTXH<br>Thôn 5, Xã Lộc Quảng, Bảo Lâm, Lâm Đồng  | 0                          | 0%                            | Mẹ ruột                                |
| 12.3  | Trần Thị Kim Khánh              |  |                              | 601850004075                             |          | Cục CS QLHC về TTXH<br>501.cc Mỹ Long, Phường Hiệp Bình Chánh, Q. Thủ Đức, TP.HCM                                 | 0                          | 0%                            | Vợ                                     |

| STT   | Họ tên           | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) | Chức vụ tại công ty (nếu có) | Số Giấy CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp |           | Địa chỉ liên hệ  | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ | Ghi chú (Mối liên hệ với người nội bộ) |
|-------|------------------|--|------------------------------|--|-----------|--|----------------------------|-------------------------------|--|
| 12.4  | Hà Lê Thùy Trang |  |                              | 601850004075                             |           | Cục CSQLHC về TTXH<br>501.cc Mỹ Long, Phường Hiệp Bình Chánh, Q. Thủ Đức, TP.HCM     | 0                          | 0%                            | Con                                    |
| 12.5  | Hà Khánh Phương  |  |                              |  |           | 501.cc Mỹ Long, Phường Hiệp Bình Chánh, Q. Thủ Đức, TP.HCM                           | 0                          | 0%                            | Con                                    |
| 12.6  | Hà Khánh Hằng    |  |                              |  |           | 501.cc Mỹ Long, Phường Hiệp Bình Chánh, Q. Thủ Đức, TP.HCM                           | 0                          | 0%                            | Con                                    |
| 12.7  | Hà Tuấn Ngọc     |  |                              |  |           | 501.cc Mỹ Long, Phường Hiệp Bình Chánh, Q. Thủ Đức, TP.HCM                           | 0                          | 0%                            | Con                                    |
| 12.8  | Trần Thị Lan     |  |                              |  |           | Không cung cấp   | 0                          | 0%                            | Mẹ Vợ                                  |
| 12.9  | Hà Văn Lợi       |  |                              | 42081000438                              | 22/11/202 | Cục CSQLHC về TTXH<br>B 519 Saigores Plaza, 188 Nguyễn Xí, P. 26 Bình Thạnh, TP. HCM | 0                          | 0%                            | Em ruột                                |
| 12.10 | Trịnh Thị Loan   |  |                              |  |           | B 519 Saigores Plaza, 188 Nguyễn Xí, P. 26 Bình Thạnh, TP. HCM                       | 0                          | 0%                            | Em dâu                                 |

| STT  | Họ tên          | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) | Chức vụ tại công ty (nếu có) | Số Giấy CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp |            |   | Địa chỉ liên hệ  | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ | Ghi chú (Mối liên hệ với người nội bộ) |
|------|-----------------|--|------------------------------|--|------------|---|--|----------------------------|-------------------------------|--|
| 13   | LÊ THỊ MỸ HẠNH  |  |                              | 89188000433                              | 21/05/2018 | Cục Trưởng Cục Cảnh Sát ĐKQL CT và DLQG về DC | 33/19 đường số 4, P. Bình Hưng Hòa A, Q. Bình Tân, Tp.HCM  | 0                          | 0%                            | Người nội bộ                           |
| 13.1 | Nguyễn Thị Dung |  |                              | Không cung cấp                           |            |   | 164 Lưu Chí Hiếu, Phường Thắng Nhất, Thành phố Vũng Tàu    | 0                          | 0%                            | Mẹ                                     |
| 13.2 | Đỗ Tiến Đạt     |  |                              | 030090007907                             | 02-10-22   |   |  | 0                          | 0%                            | Chồng                                  |
| 13.3 | Đỗ Lê Minh Trí  |  |                              | Không cung cấp                           |            |   | 33/19 đường số 4, P. Bình Hưng Hòa A, Q. Bình Tân, Tp.HCM  | 0                          | 0%                            | Con                                    |
| 13.4 | Lê Thị Thúy     |  |                              | Không cung cấp                           |            |   | Tổ 5 KP Mỹ Tân, Phường Mỹ Xuân, Thị Xã Phú Mỹ, T.BRVT      | 0                          | 0%                            | Chị                                    |
| 13.5 | Lê Thị Thúy     |  |                              | Không cung cấp                           |            |   | 34 b1 đường Đồng Đa, phường Thắng Nhất, Thành phố Vũng Tàu | 0                          | 0%                            | Chị                                    |

| STT   | Họ tên           | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) | Chức vụ tại công ty (nếu có) | Số Giấy CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp | Địa chỉ liên hệ  | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ | Ghi chú (Mối liên hệ với người nội bộ) |
|-------|------------------|--|------------------------------|--|--|----------------------------|-------------------------------|--|
| 13.6  | Lê Thị Thanh Tâm |  |                              | Không cung cấp                           | A2.1224 Chung cư Lakeside, P. Nguyễn An Ninh, TP. Vũng Tàu | 0                          | 0%                            | Chị                                    |
| 13.7  | Lê Thị Mỹ Linh   |  |                              | Không cung cấp                           | 242 Nguyễn Hữu Cảnh, Phường Thắng Nhất, Thành phố Vũng Tàu | 0                          | 0%                            | Chị                                    |
| 13.8  | Nguyễn Hồng Sơn  |  |                              | Không cung cấp                           | Tổ 5 KP Mỹ Tân, Phường Mỹ Xuân, Thị Xã Phú Mỹ, T.BRVT      | 0                          | 0%                            | Anh rể                                 |
| 13.9  | Lê Hữu Hưng      |  |                              | Không cung cấp                           | A2.1224 Chung cư Lakeside, P. Nguyễn An Ninh, TP. Vũng Tàu | 0                          | 0%                            | Anh rể                                 |
| 13.10 | Mai Văn Lâm      |  |                              | Không cung cấp                           | 34 b1 đường Đông Đa, phường Thắng Nhất, Thành phố Vũng Tàu | 0                          | 0%                            | Anh rể                                 |
| 13.11 | Nguyễn Minh Tùng |  |                              | Không cung cấp                           | 242 Nguyễn Hữu Cảnh, Phường Thắng Nhất, Thành phố Vũng Tàu | 0                          | 0%                            | Anh rể                                 |

| STT   | Họ tên         | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) | Chức vụ tại công ty (nếu có) | Số Giấy CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp | Địa chỉ liên hệ   | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ | Ghi chú (Mối liên hệ với người nội bộ) |
|-------|----------------|--|------------------------------|--|---|----------------------------|-------------------------------|--|
| 13.12 | Phạm Thị Luyến |  |                              | Không cung cấp                           | 33/19 đường số 4, P. Bình Hưng Hòa A, Q. Bình Tân, Tp.HCM | 0                          | 0%                            | Mẹ chồng                               |
| 13.13 | Đỗ Văn Thái    |  |                              | Không cung cấp                           | 33/19 đường số 4, P. Bình Hưng Hòa A, Q. Bình Tân, Tp.HCM | 0                          | 0%                            | Bố chồng                               |