

TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU  
TƯ PHÁT TRIỂN XÂY DỰNG  
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ  
PHÁT TRIỂN XÂY DỰNG SỐ 1  
Số: 07...../BC/DIC No1-HĐQT

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence – Freedom - Happiness

Vũng Tàu, ngày 17 tháng 01 năm 2023

**BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY**  
**REPORT ON CORPORATE GOVERNANCE**  
(năm 2022/ year 2022)

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội.  
To: - The State Securities Commission;  
- The Hanoi Stock Exchange.

- Tên công ty/Name of company: **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN XÂY DỰNG SỐ 1 (DIC SỐ 1)**
- Địa chỉ trụ sở chính/Address of head office: Số 265 Lê Hồng Phong, Phường 8, Tp Vũng Tàu, Tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu
- Điện thoại/Telephone: 0254 3807394-3582146 Fax: 0254 3611739
- Email: info@dic1.vn
- Vốn điều lệ/Charter capital: 40.949.050.000 đồng
- Mã chứng khoán/Stock symbol: DC1
- Mô hình quản trị công ty/Governance model: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Giám đốc/General Meeting of Shareholders, Board of Directors, Board of Supervisors and Director.
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Chưa thực hiện/The implementation of internal audit: Not yet implemented.

**I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông/Activities of the General Meeting of Shareholders**

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản)/Information on meetings, resolutions and decisions of the General Meeting of Shareholders (including the resolutions of the General Meeting of Shareholders approved in the form of written comments):

Vào lúc 7h 30 ngày 30/05/2022, tại Trung tâm tổ chức sự kiện Aurora Vũng Tàu, CSJ Tower số 169 Đường Thủy Vân, Tp. Vũng Tàu, Công ty DIC số 1 đã tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022. Tổng số cổ đông và đại diện cổ đông có mặt là 14 cổ đông, đại diện 2.489.790 cổ phiếu có quyền biểu quyết tại Đại hội, chiếm 79.04% vốn điều lệ.

*Be*

Stt No.	Số Nghị quyết/Quyết định Resolution/Decision No.	Ngày Date	Nội dung Content
	01/2022/NQ/DIC No1/ĐHCCĐ-NK IV	30/05/2022	Thông qua các nội dung chủ yếu của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022

## II. Hội đồng quản trị (năm 2022)/Board of Directors (annual report year of 2022):

### 1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT)/Information about the members of the Board of Directors:

Stt No.	Thành viên HĐQT/ Board of Directors' members	Chức vụ/ Position (thành viên HĐQT độc lập, TVHĐQT không điều hành)) Independent members of the Board of Directors, Non- executive members of the Board of Directors))	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/HĐQT độc lập The date becoming/ceasing to be the member of the Board of Directors	
			Ngày bổ nhiệm Date of appointment	Ngày miễn nhiệm Date of dismissal
1	Ông Nguyễn Văn Thọ	Chủ tịch HĐQT	30/05/2022 (Tái bổ nhiệm)	
2	Ông Trần Duy Anh	Thành viên HĐQT	30/05/2022 (Tái bổ nhiệm)	
3	Bà Hoàng Thị Hà	Thành viên HĐQT		30/05/2022
4	Bà Lê Thu Trang	Thành viên HĐQT	30/05/2022	

### 2. Các cuộc họp HĐQT/Meetings of the Board of Directors:

Stt No.	Thành viên HĐQT/ Board of Director' member	Số buổi họp HĐQT tham dự/Number of meetings attended by Board of Directors	Tỷ lệ tham dự họp/Attendance rate	Lý do không tham dự họp/Reasons for absence
1	Ông Nguyễn Văn Thọ	17	100%	
2	Ông Trần Duy Anh	17	100%	
3	Bà Hoàng Thị Hà	10	83%	Từ nhiệm ngày 30/05/2022
4	Bà Lê Thu Trang	7	17%	Tham gia HĐQT từ ngày 30/05/2022

### 3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Giám đốc/Supervising the Board of Management by the Board of Directors:

Căn cứ vào Điều lệ tổ chức và hoạt động của DIC số 1, Quy chế hoạt động của HĐQT, Quy chế nội bộ về quản trị DIC số 1, HĐQT đã thực hiện công tác giám sát, kiểm tra toàn bộ các hoạt động của Ban Giám đốc theo từng mảng công việc được phân công cho các thành viên trong Ban Giám đốc trong công việc hoạt động sản xuất kinh doanh và triển khai các quyết định của ĐHCĐ và HĐQT trong năm 2022 như sau:



- Thường xuyên chỉ đạo, giám sát Ban giám đốc trong việc triển khai các kế hoạch sản xuất kinh doanh, các nghị quyết của ĐHĐCĐ và HĐQT và đưa ra những kiến nghị khi cần thiết;
- Thường xuyên kiểm tra, giám sát việc triển khai và tổ chức thi công các dự án trọng điểm của Công ty;
- Tổ chức thành công Đại hội cổ đông thường niên năm 2022 ngày 30/05/2022;
- Kiểm tra, giám sát chấp hành và tuân thủ các quy định của Điều lệ Công ty và các quy định của pháp luật hiện hành.
- Thực hiện công tác bổ nhiệm nhân sự công ty;

Kết quả SXKD công ty đạt được trong năm 2022 như sau:

Đơn vị tính: Triệu đồng

Số TT	Chỉ tiêu	Kế hoạch năm 2022	Thực hiện năm 2022	Tỷ lệ thực hiện/ kế hoạch năm (%)
1	Sản lượng	350.000	258.420,86	74%
2	Doanh thu thuần	280.000	256.893	92%
3	Lợi nhuận trước thuế	8.000	3.057	38%
4	Lợi nhuận sau thuế	6.400	2.431	38%

Theo kết quả trên thì trong năm 2022 hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty chưa đạt chỉ tiêu kế hoạch nguyên nhân chính là do:

- Một số công trình dự kiến khởi công trong năm 2022 bị vướng mặt bằng, thủ tục pháp lý từ chủ đầu tư nên chưa triển khai được;
- Các công trình đang xây dựng ở xa nên việc vận chuyển máy móc thiết bị, công cụ dụng cụ phát sinh nhiều chi phí, dẫn đến hiệu quả SXKD không cao;
- Ngân hàng siết tín dụng của doanh nghiệp, chủ đầu tư chậm thanh toán dẫn Công ty gặp khó khăn trong dòng vốn hoạt động SXKD;
- Lãi suất vay tăng cao ảnh hưởng làm giảm lợi nhuận hoạt động SXKD;
- Chi phí các nguyên vật liệu như cát, xi măng, sắt thép, giá nhân công... tuy có hạ nhiệt song vẫn neo ở mức cao khiến cho tình hình doanh nghiệp chưa được cải thiện;

Dù gặp nhiều khó khăn nhưng Công ty vẫn luôn cố gắng quan tâm tới đời sống an sinh của CBCNV, thanh toán đủ lương, nộp đầy đủ BHXH, BHYT, Bảo hiểm thất nghiệp, kinh phí công đoàn... cho người lao động. Công ty vẫn cố gắng thưởng Tết cho người lao động theo quy chế, thỏa ước lao động tập thể, hợp đồng lao động.

- Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị (nếu có)/Activities of the Board of Directors' subcommittees (If any):** Công ty không có tiểu ban thuộc Hội Đồng quản trị.
- Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị (Báo cáo năm)/Resolutions/Decisions of the Board of Directors (annual report):**

Stt No.	Số Nghị quyết/Quyết định Resolution/Decision No.	Ngày Date	Nội dung Content	Tỷ lệ thông qua qua Approval rate
1	75a/2022/NQ/DICNo1-HĐQT-NK III	12/01/2022	Ký hợp đồng thi công cầu số 2 tại dự án khu dân cư Vị Thanh tỉnh	100%



			Hậu Giang với TCT CP Đầu tư Phát triển Xây dựng	
2	75/2022/NQ/DICNo1-HĐQT-NKIII	12/01/2022	Đầu tư bổ sung 01 xe lu rung HAMM 3414P đã qua sử dụng đã qua sử dụng do Đức sản xuất năm 2006	100%
3	76/2022/NQ DIC No1-HĐQT-NKIII	14/02/2022	Triển khai phương án phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ (phát hành cổ phiếu để trả cổ tức)	100%
4	77a/2022/NQ/DICNo1-HĐQT-NKIII	09/03/2022	Tiếp tục bổ nhiệm Ông Trần Duy Anh giữ chức vụ Giám đốc công ty;	100%
5	77/2022/NQ/DICNo1-HĐQT-NKIII	09/03/2022	Đầu tư mới 01 xe lu rung HAMM 311D và 01 xe đào bánh xích đã qua sử dụng có dung tích gầu từ 02.m3 đến 0.3m3	100%
6	78/2022/NQ/DICNo1-HĐQT-NKIII	16/03/2022	Gia hạn tổ chức Đại hội cổ đông thường niên năm 2022	100%
7	79/2022/NQ/DICNo1-HĐQT-NKIII	06/04/2022	Triệu tập Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022	100%
8	80/2022/NQ/DICNo1-HĐQT-NKIII	18/04/2022	Thông qua kết quả phát hành cổ phiếu trả cổ tức năm 2022	100%
9	81/2022/NQ/DICNo1-HĐQT-NKIII	18/04/2022	Phê duyệt quyết toán quỹ tiền lương năm 2021	100%
10	82/2022/NQ/DICNo1-HĐQT-NKIII	05/05/2022	Thông qua tài liệu họp và thời gian, địa điểm tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022	100%
11	83/2022/NQ/DICNo1-HĐQT-NKIII	26/05/2022	Phê duyệt quỹ tiền lương kế hoạch năm 2022, nâng lương chức danh công việc và thông qua chủ trương đầu tư xe oto tải gắn cầu thùng hiệu Hino	100%
12	02/2022/NQ/DICNo1-HĐQT-NKIV	30/05/2022	Đồng ý tái bổ nhiệm ông Nguyễn Văn Thọ giữ chức Chủ tịch HĐQT công ty NK IV (2022-2027)	100%
13	03/2022/NQ/DICNo1-HĐQT-NKIV	27/06/2022	Hội đồng quản trị phân công nhiệm vụ cho các thành viên HĐQT nhiệm kỳ IV (2022-2027)	100%
14	04/2022/NQ/DICNo1-HĐQT-NKIV	27/0/2022	Tái bổ nhiệm ông Phan Thành Sơn giữ chức Phó giám đốc công ty nhiệm kỳ 5 năm kể từ	100%
15	05/2022/NQ/DIC No1-HĐQT-NKIV	22/07/2022	Phê duyệt hạn mức tín dụng ngắn hạn chung năm 2022-2023 tại ngân hàng BIDV-Chi nhánh BR-VT	100%
16	06/2022/NQ/DIC No1-HĐQT-NKIV	02/08/2022	Triển khai phương án phát hành cổ phiếu để tăng vốn điều lệ năm 2022	100%

17	07/2022/NQ/DIC No1-HĐQT-NKIV	12/08/2022	Thông qua hồ sơ đăng ký chào bán cổ phiếu tăng vốn điều lệ 2022	100%
18	08/2022/NQ/DIC No1-HĐQT-NKIV	24/08/2022	Thông qua quy chế lương – thi đua khen thưởng	100%
19	09/2022/NQ/DIC No1-HĐQT-NKIV	24/11/2022	Bổ nhiệm ông Nguyễn Văn Nghĩa giữ chức vụ Phó Giám đốc công ty	100%

### III. Ban kiểm soát/ (năm)/Board of Supervisors/(annual report):

#### 1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS)/Information about members of Board of Supervisors:

Stt No.	Thành viên BKS/Ủy ban Kiểm toán <i>Members of Board of Supervisors/ Audit Committee</i>	Chức vụ <i>Position</i>	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS/Ủy ban Kiểm toán <i>The date becoming/ceasing to be the member of the Board of Supervisors/Audit Committee</i>	Trình độ chuyên môn <i>Qualification</i>
1	Bà Lê Thị Thìn	Trưởng ban	Từ 30/05/2022 đến nay	Cử nhân kinh tế
2	Ông Trần Thanh Lâm	Thành viên	Từ 30/05/2022 đến nay	Kỹ sư xây dựng
3	Bà Nguyễn Thị Bảo	Thành viên	Từ 14/04/20217 đến nay	Kỹ sư KTXD

#### 2. Cuộc họp của BKS/Ủy ban Kiểm toán/Meetings of Board of Supervisors or Audit Committee

Stt No.	Thành viên BKS/ <i>Members of Board of Supervisors/Audit Committee</i>	Số buổi họp tham dự <i>Number of meetings attended</i>	Tỷ lệ tham dự họp <i>Attendance rate</i>	Tỷ lệ biểu quyết <i>Voting rate</i>	Lý do không tham dự họp <i>Reasons for absence</i>
1	Bà Lê Thị Thìn	2	100%	100%	
2	Ông Trần Thanh Lâm	2	100%	100%	
3	Bà Nguyễn Thị Bảo	2	100%	100%	

#### 3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông/Supervising Board of Directors, Board of Management and shareholders by Board of Supervisors

Trong năm 2022, BKS đã tham gia đầy đủ các cuộc họp HĐQT và ban điều hành để nắm bắt tình hình hoạt động của công ty. BKS đã thực hiện các nội dung cụ thể sau:

- Xét chọn đơn vị kiểm toán soát xét Báo cáo tài chính;
- Thẩm định các Báo cáo tài chính tổng hợp của Công ty và đưa ra những kiến nghị kịp thời về các vấn đề có liên quan;
- Giám sát việc thực hiện các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông, Nghị quyết của Hội đồng quản trị, Điều lệ Công ty, các văn bản khác và các quy định của pháp luật;

*Be*

- Giám sát các hoạt động SXKD của Công ty.

**4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác/The coordination among the Board of Supervisors, the Board of Management, Board of Directors and other managers:**

Ban kiểm soát tham gia một số các cuộc họp của Hội đồng quản trị và Ban điều hành; đồng thời được cung cấp đầy đủ, rõ ràng các thông tin liên quan đến hoạt kinh doanh và quản trị doanh nghiệp từ phía HĐQT và Ban điều hành DIC số 1. Qua đó BSK đã đóng góp, đề xuất những ý kiến độc lập nhằm quản lý và tăng cường hiệu quả hoạt động của Công ty.

4. Hoạt động khác của BKS/Ủy ban Kiểm toán (nếu có)/Other activities of the Board of Supervisors and Audit Committee (if any): Không có ủy ban Kiểm toán

**IV. Ban điều hành/Board of Management**

STT No.	Thành viên Ban điều hành/Members of Board of Management	Ngày tháng năm sinh Date of birth	Trình độ chuyên môn Qualification	Ngày bổ nhiệm/miễn nhiệm thành viên Ban điều hành/ Date of appointment/dismissal of members of the Board of Management/
1	Ông Trần Duy Anh	15/03/1972	Kỹ sư xây dựng	15/04/2022 (Tái bổ nhiệm)
2	Ông Nguyễn Quốc Ân	23/04/1963	Kỹ sư Cầu hầm	17/03/2020 (Tái bổ nhiệm)
3	Ông Phan Thành Sơn	22/03/1976	Kỹ sư Xây dựng	07/07/2022 (Tái bổ nhiệm)
4	Ông Hoàng Thọ Bắc	08/01/1967	Cử nhân kinh tế	17/03/2020 (Tái bổ nhiệm)
5	Ông Nguyễn Văn Nghĩa	18/06/1981	Kỹ sư Xây dựng	24/11/2022

**V. Kế toán trưởng/Chief Accountant**

Họ và tên Name	Ngày tháng năm sinh Date of birth	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ Qualification	Ngày bổ nhiệm/miễn nhiệm Date of appointment/dismissal
Hoàng Thọ Bắc	08/01/1967	Cử nhân kinh tế	17/03/2020 (Tái bổ nhiệm)

**VI. Đào tạo về quản trị công ty/Training courses on corporate governance:**

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty/Training courses on corporate governance were involved by members of Board of Directors, the Board of Supervisors, Director (General Director), other managers and secretaries in accordance with regulations on corporate governance:

DIC số 1 đã cử cán bộ tham dự các buổi phổ biến quy định về công bố thông tin và các quy định khác đối với hoạt động của Công ty đăng ký giao dịch do Trung tâm lưu ký Chứng khoán Việt Nam Nhà nước và Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội tổ chức.

**VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng (Báo cáo 6 tháng/năm) và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty/The list of affiliated persons of the public company (Semi-annual report/annual report) and transactions of affiliated persons of the Company)**

**1. Danh sách về người có liên quan của công ty/The list of affiliated persons of the Company**

ST T No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/individual</i>	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) <i>Securities trading account (if any)</i>	Chức vụ tại công ty (nếu có) <i>Position at the Company (if any)</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Addresses</i>	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan <i>Time of starting to be affiliated person</i>	Thời điểm không còn là người có liên quan <i>Time of ending to be affiliated person</i>	Lý do <i>Reasons</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty/ <i>Relationship with the Company</i>
<b>A Hội đồng quản trị</b>									
1	Nguyễn Văn Thọ		Chủ tịch HĐQT		265 Lê Hồng Phong	30/05/2022		Tái bổ nhiệm	Chủ tịch HĐQT
2	Trần Duy Anh		TV HĐQT, Giám đốc		265 Lê Hồng Phong	30/05/2022		Tái bổ nhiệm	TV HĐQT, Giám đốc
3	Hoàng Thị Hà		TV HĐQT		14 Thi Sách		30/05/2022	Miễn nhiệm	TV HĐQT
4	Lê Thu Trang		TV HĐQT		14 Thi Sách	30/05/2022		Bổ nhiệm mới	TV HĐQT
<b>B Ban Kiểm soát</b>									
1	Nguyễn Thị Hiền		Trưởng BKS		14 Thi Sách		30/05/2022	Miễn nhiệm	Trưởng BKS
2	Nguyễn Thị Bảo		TV BKS		265 Lê Hồng Phong	30/05/2022		Tái bổ nhiệm	TV BKS
3	Trần Văn Hậu		TV BKS		14 Thi Sách		30/05/2022	Miễn nhiệm	TV BKS
4	Trần Thanh Lâm		TV BKS		14 Thi Sách	30/05/2022		Bổ nhiệm mới	TV BKS
5	Lê Thị Thìn		Trưởng BKS		14 Thi Sách	30/05/2022		Bổ nhiệm mới	Trưởng BKS
<b>C Ban điều hành</b>									
1	Trần Duy Anh		Giám đốc		265 Lê Hồng Phong	15/04/2022		Tái bổ nhiệm	Giám đốc

2	Nguyễn Quốc Ân		Phó Giám đốc		265 Lê Hồng Phong	17/03/2020		Tái bổ nhiệm	Phó Giám đốc
3	Phan Thành Sơn		Phó Giám đốc		265 Lê Hồng Phong	12/07/2017			Phó Giám đốc
4	Hoàng Thọ Bắc		Kế toán trưởng		265 Lê Hồng Phong	17/03/2020		Tái bổ nhiệm	Kế toán trưởng
5	Nguyễn Văn Nghĩa		Phó Giám đốc		265 Lê Hồng Phong	24/11/2022		Bổ nhiệm mới	Phó Giám đốc

*Ghi chú/Note: Số Giấy NSH\*: Số CMND/Hộ chiếu (đối với cá nhân) hoặc Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức)/NSH\* No.: ID card No./Passport No. (As for individuals) or Business Registration Certificate No., License on Operations or equivalent legal documents (As for organisations).*

**2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ/ Transactions between the Company and its affiliated persons or between the Company and its major shareholders, internal persons and affiliated persons.**

ST T No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relation ship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Addresses</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCĐ/HĐQT ... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>Resolution No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/ <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>

*Ghi chú/Note: Số Giấy NSH\*: Số CMND/Hộ chiếu (đối với cá nhân) hoặc số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức)/NSH\* No.: ID card No./Passport No. (As for individuals) or Business Registration Certificate No., License on operations or equivalent legal documents (As for organisations).*



**3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát/Transaction between internal persons of the Company, affiliated persons of internal persons and the Company's subsidiaries in which the Company takes controlling power.**

Stt No.	Người thực hiện giao dịch <i>Transaction executor</i>	Quan hệ với người nội bộ <i>Relationship with internal persons</i>	Chức vụ tại CTNY <i>Position at the listed Company</i>	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp <i>ID card No./ Passport No., date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ <i>Address</i>	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát <i>Name of subsidiaries or companies which the Company control</i>	Thời điểm giao dịch <i>Time of transaction</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/ <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>

**4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác/Transactions between the Company and other objects**

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo)/*Transactions between the Company and the company that its members of Board of Management, the Board of Supervisors, Director (General Director) have been founding members or members of Board of Directors, or CEOs in three (03) latest years (calculated at the time of reporting).*

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành/*Transactions between the Company and the company that its affiliated persons with members of Board of Directors, Board of Supervisors, Director (General Director) and other managers as a member of Board of Directors, Director (General Director or CEO).*

Hợp đồng ký giữa Công ty DIC số 1 và Tổng công ty Đầu tư Phát triển Xây dựng (DIC Group): số 01B/2022/HĐ-BQLDAMT ngày 20 tháng 01 năm 2022 Thi công cầu số 02 tại dự án Khu đô thị Vị Thanh, Tỉnh Hậu Giang.

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác/*Other transactions of the Company (if any) may bring material or non-material benefits for members of Board of Directors, members of the Board of Supervisors, Director (General Director) and other managers.*

**VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ (Báo cáo 6 tháng/năm)/Share transactions of internal persons and their affiliated persons (Semi-annual report/annual report)**

**1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ/The list of internal persons and their affiliated persons:** Theo danh sách đính kèm

**2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty/Transactions of internal persons and affiliated persons with shares of the Company**

Stt No.	Người thực hiện giao dịch <i>Transaction executor</i>	Quan hệ với người nội bộ <i>Relationship with internal persons</i>	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ (*) <i>Number of shares owned at the beginning of the period</i>		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (**) <i>Number of shares owned at the end of the period</i>		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...) <i>Reasons for increasing, decreasing (buying, selling, converting, rewarding, etc.)</i>
			Số cổ phiếu <i>Number of shares</i>	Tỷ lệ <i>Percentage</i>	Số cổ phiếu <i>Number of shares</i>	Tỷ lệ <i>Percentage</i>	
<b>Người nội bộ</b>							
1	Nguyễn Văn Thọ	Chủ tịch HĐQT	651.084 (Cổ phần đại diện cho DIC Corp)	20.67%	846.409	20.67%	-Ngày 13/04/2022: Tăng 195.325 Cổ phiếu do nhận 30% cổ tức
			52.500 (Sở hữu cá nhân)	1.66%	68.250	1.66%	-Ngày 13/04/2022: Tăng 15.750 cổ phiếu do nhận 30% cổ tức
2	Trần Duy Anh	TV HĐQT, Giám đốc	488.313 (Cổ phần đại diện cho DIC Corp)	15.5%	634.807	15.5%	-Ngày 13/04/2022: Tăng 146.494 Cổ phiếu do nhận 30% cổ tức
			575.087 CP (Sở hữu cá nhân)	18.26%	747.613	18.26%	-Ngày 13/04/2022: Tăng 172.526 cổ phiếu do nhận 30% cổ tức
3	Lê Thu Trang	TV HĐQT		0%	634.807 (Cổ phần đại diện cho DIC Corp)	15.5%	Là người đại diện vốn của DIC Corp theo công văn số 18/DIC Corp HĐQT ngày 01/03/2022 Ngày 13/04/2022: Tăng 146,494 cổ phiếu do nhận 30% cổ tức
4	Nguyễn Thị Bảo	TV BKS	1.050	0.03%	1.365	0.03%	Ngày 13/04/2022: Tăng 315 cổ phiếu do nhận 30% cổ tức



5	Nguyễn Quốc Ân	PGĐ	500	0.0016%	650	0.0016%	Ngày 13/04/2022: Tăng 150 cổ phiếu do nhận 30% cổ tức
6	Hoàng Thọ Bắc	Kế toán trưởng	10.500	0.33%	13.650	0.33%	Ngày 13/04/2022: Tăng 3150 cổ phiếu do nhận 30% cổ tức

Note:

(\*): Tại ngày 01/01/2022: Tỷ lệ trên 100% vốn điều lệ thực góp: 3.149.965 cổ phiếu

(\*\*): Tại ngày 31/12/2022: Tỷ lệ trên vốn điều lệ thực góp: 4.094.905 Cổ phiếu

#### IX. Các vấn đề cần lưu ý khác/Other significant issues

*Nơi nhận/Recipients:*

- Như trên;
- Các TV HĐQT; BKS;
- Ban GD;
- Website công ty;
- Lưu: VT, TK HĐQT.

**CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS**



**CHỦ TỊCH HĐQT**  
*Nguyễn Văn Thọ*



