

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

-----o0o-----

LMC

LB INVESTMENTS GROUP

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN

năm 2023

Công ty Cổ phần Long Beach LMC

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 23 tháng 04 năm 2024

Phụ lục IV

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN

(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020
của Bộ trưởng Bộ Tài chính)

**CÔNG TY CỔ PHẦN
LONG BEACH LMC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 01.24/BCTN-LMC

TP.HCM, ngày 23 tháng 04 năm 2024

BÁO CÁO
Thường niên năm 2023

*Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán nhà nước
- Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội*

1. THÔNG TIN CHUNG:

1.1 Thông tin khái quát:

- Tên giao dịch : Công ty Cổ phần Long Beach LMC
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0105897161, đăng ký lần đầu ngày 22 tháng 05 năm 2012, và đăng ký thay đổi lần thứ 12 ngày 21 tháng 11 năm 2022 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Tp. Hồ Chí Minh cấp.
- Vốn điều lệ : 15.000.000.000 đồng.
- Vốn đầu tư của chủ sở hữu : 15.000.000.000 đồng.
- Địa chỉ trụ sở chính : Căn B1.1C, Tầng B1, T3 Brilliant, Tòa Nhà Đào Kim Cương, Số 1 Đường 104-btt, Khu phố 3, phường Bình Trưng Tây, Thành phố Thủ Đức, Tp. Hồ Chí Minh.
- Số điện thoại : 086 208 2222
- Website : <https://longbeachlmc.vn/>
- Mã cổ phiếu : LMC

- Quá trình hình thành và phát triển:

Công Ty Cổ phần Long Beach LMC tiền thân là Công Ty Cổ Phần Khoáng Sản Latca - được thành lập theo giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0105897161 cấp lần đầu ngày 22 tháng 05 năm 2012 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp với vốn điều lệ 10.000.000.000 đồng. Ngành nghề kinh doanh chính của công ty khi đó là hoạt động khai thác và sản xuất đá, cát, sỏi, đất sét; Sản xuất bột đá CaCo₃; Sản xuất plastic và cao su tổng hợp dạng nguyên sinh; sản xuất giấy nhẵn, bìa nhẵn, bao bì từ giấy và bìa; Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng...

Năm 2016, Công ty phát hành thêm 500.000 cổ phần, đưa mức vốn điều lệ tăng lên 15.000.000.000 đồng. Hiện tại Công Ty Cổ phần Long Beach LMC hoạt động theo giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0105897161 (đăng ký thay đổi lần thứ 12) do Sở Kế hoạch và Đầu tư Tp. Hồ Chí Minh cấp ngày 21/11/2022.

Ngày 07/07/2017, Ủy ban chứng khoán Nhà nước ban hành Công văn số 4605/UBCK-GSDC chấp thuận về việc đăng ký đại chúng của Công ty.

Ngày 21/09/2017, Cổ phiếu của Công ty chính thức được giao dịch trên sàn giao dịch Upcom thuộc Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội, đây là một dấu mốc lớn trong lịch sử phát triển Công ty.

Năm 2022 đánh dấu sự quay trở lại sau thời gian đại dịch Covid-19 kéo dài. Trong tình hình mới và bối cảnh kinh tế - chính trị không ít những biến động, khó khăn, Hội đồng quản trị đã chỉ đạo Ban giám đốc cùng thực hiện chuyển đổi cơ cấu Công ty, chuyển trụ sở kinh doanh từ Hà Nội vào TP. Hồ Chí Minh hoạt động phát triển kinh doanh.

Năm 2023, Hội đồng quản trị đã chỉ đạo Ban Giám đốc triển khai thực hiện phần mềm quản trị doanh nghiệp hợp nhất MISA AMIS như một giải pháp hữu hiệu nhằm tối ưu hiệu quả quản lý, điều hành cũng như nâng cao chất lượng công việc, tiết kiệm thời gian, chi phí lâu dài. Trong bối cảnh tình hình kinh tế, chính trị thế giới biến động bất thường với nhiều khó khăn, thách thức, lạm phát leo thang, chính sách tiền tệ bị thắt chặt. Ban giám đốc đã chủ động thực thi nhiệm vụ chuyển đổi cơ cấu công ty theo định hướng đầu tư bền vững hứa hẹn những thành tựu vượt trội.

1.2 Ngành nghề và địa bàn kinh doanh:

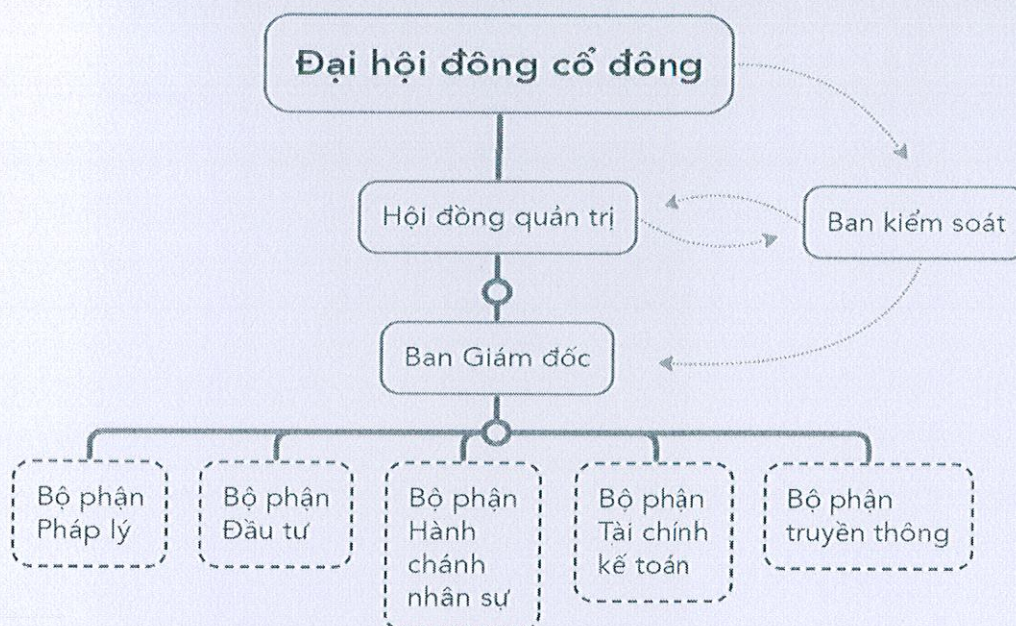
a. Ngành nghề kinh doanh hoặc sản phẩm, dịch vụ chính:

- Buôn bán vật liệu.
- Thiết bị lắp đặt trong xây dựng.
- Khai thác đá, cát, sỏi, đất sét.
- Trong năm, hoạt động của Công ty là thi công xây dựng và mua bán thiết bị điều hòa.

2. Địa bàn kinh doanh: Công ty hoạt động chủ yếu tại thành phố Hồ Chí Minh, Khánh Hòa, Dak Lak.

1.3 Thông tin về mô hình quản trị, tổ chức kinh doanh và bộ máy quản lý:

- Mô hình quản trị: Công ty tuân theo mô hình quản trị của Công ty đại chúng niêm yết: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát và Giám đốc hoặc Tổng giám đốc.
- Cơ cấu bộ máy quản lý:



- Các công ty con, công ty liên kết: Không có

1.3 Định hướng phát triển:

a. Các mục tiêu chủ yếu của Công ty:

Đặt giá trị công hiến và hiệu quả đầu tư lên hàng đầu, năm 2024 công ty tập trung chuyển đổi cơ cấu tập trung phát triển bền vững thông qua các hoạt động đầu tư tài chính vào các tổ chức, cá nhân đang hoạt động trong lĩnh vực nông nghiệp công nghệ cao, thương mại dịch vụ và lĩnh vực sản xuất nông nghiệp.

b. Chiến lược phát triển trung và dài hạn:

Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2022-2026 của Công Ty Cổ Phần Long Beach LMC đã có những định hướng chiến lược nhằm đạt hiệu quả đầu tư thông qua hoạt động đầu tư tài chính vào các tổ chức, cá nhân đang hoạt động trong lĩnh vực sau

i. Trồng dọt liệu

Trồng xáo tam phân.

Trồng sâm ngọc linh.

Trồng cây đinh lăng.

ii. Nông nghiệp công nghệ cao

Trồng ớt liên doanh với đối tác Hàn Quốc.

Trồng hoa nhà kính.

iv. Thương mại dịch vụ

Chợ đêm Phú Quốc.

Điểm Checkin và Chụp hình tại Đà Lạt, Ninh Tây.

Câu lạc bộ kết nối nhân tài kiệt xuất nhằm liên kết doanh nhân và giới thiệu sản phẩm. Đồng thời cung cấp dịch vụ lưu trú và điểm biểu diễn nghệ thuật.

Đầu tư góp vốn vào Công ty Cổ phần LDR, mở rộng hệ thống chuỗi cửa hàng đồ ăn thức uống nổi tiếng mang thương hiệu Hội An Roastery.

Ứng dụng (Apps) du lịch.

v. Sản xuất

Sản xuất nước đóng chai ở vườn quốc gia Bidoup.

Sản xuất các sản phẩm thực phẩm chức năng, ngâm ủ rượu nấu thủ công trong thời gian hợp lý để pha chế dược liệu.

Sản xuất các sản phẩm nông nghiệp, đóng gói hoa, cây cảnh ở Lâm Hà.

c. Các mục tiêu phát triển bền vững và chương trình chính liên quan đến ngắn hạn và trung hạn của Công ty:

Tiếp tục hợp tác các Trường Đại học, Viện nghiên cứu trong và ngoài nước để tư vấn và chuyển giao công nghệ trong lĩnh vực nông, lâm nghiệp tại các vùng đất mà Công ty tham gia đầu tư tại các địa phương: Lâm Đồng, Khánh Hòa, Đắk Nông, Đắk Lắk, Kon Tum.

Đề cao quan điểm bảo tồn thiên nhiên, trong trung và dài hạn, Công ty sẽ triển khai các dự án Trung tâm nghiên cứu và nhà máy sản xuất dược liệu với nguồn cây thuốc nam trong thiên nhiên. Đây là cách thể hiện quan điểm bảo vệ môi trường, bảo vệ sức khỏe con người, mục tiêu nền tảng cho cuộc sống an toàn và hạnh phúc.

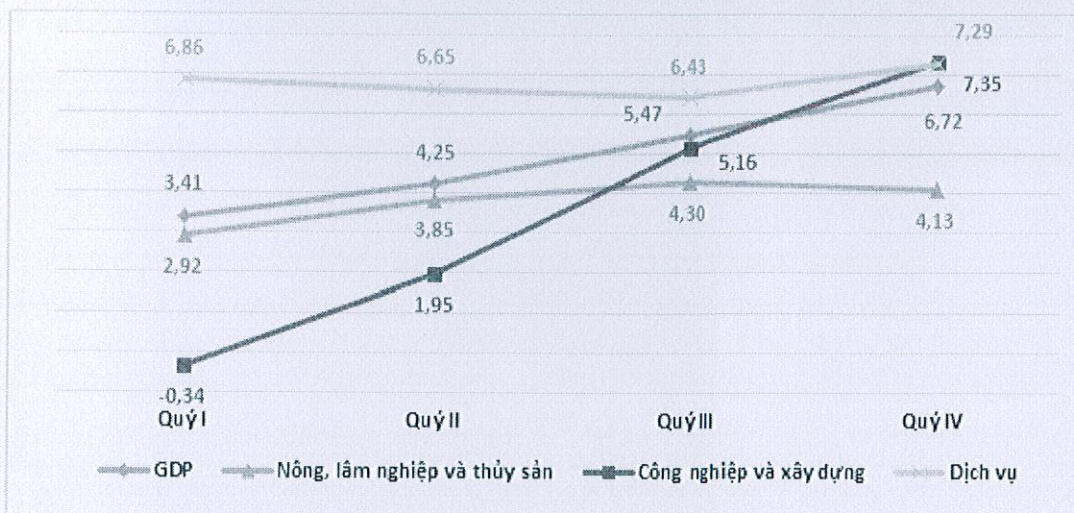
1.4 Các rủi ro:

a. Tăng trưởng kinh tế:

Thực trạng và xu hướng phát triển của nền kinh tế trong nước luôn ảnh hưởng đến sự tồn tại và phát triển của các doanh nghiệp. Khi nền kinh tế ở giai đoạn tăng trưởng cao sẽ tạo nhiều cơ hội cho doanh nghiệp phát triển. Ngược lại, khi nền kinh tế sa sút, suy thoái sẽ gây ảnh hưởng tiêu cực cho doanh nghiệp. Theo công bố của Tổng cục Thống kê cho biết:

GDP quý IV/2023 ước tính tăng 6,72% so với cùng kỳ năm trước, cao hơn quý IV các năm 2012-2013 và 2020-2022 và với xu hướng tích cực, quý sau cao hơn quý trước (quý I tăng 3,41%, quý II tăng 4,25%, quý III tăng 5,47%). Trong đó, khu vực nông, lâm nghiệp và thủy sản tăng 4,13%, đóng góp 7,51% vào mức tăng tổng giá trị tăng thêm toàn nền kinh tế; khu vực công nghiệp và xây dựng tăng 7,35%, đóng góp 42,58%; khu vực dịch vụ tăng 7,29%, đóng góp 49,91%. Về sử dụng GDP quý IV/2023, tiêu dùng cuối cùng tăng 4,86% so với cùng kỳ năm trước, đóng góp 53,18% vào tốc độ tăng chung của nền kinh tế; tích lũy tài sản tăng 6,21%, đóng góp 44,18%; xuất khẩu hàng hóa và dịch vụ tăng 8,68%; nhập khẩu hàng hóa và dịch vụ tăng 8,76%; chênh lệch xuất, nhập khẩu hàng hóa và dịch vụ đóng góp 2,64%.

GDP năm 2023 ước tính tăng 5,05% so với năm trước, chỉ cao hơn tốc độ tăng 2,87% và 2,55% của các năm 2020 và 2021 trong giai đoạn 2011-2023[2]. Trong mức tăng tổng giá trị tăng thêm toàn nền kinh tế, khu vực nông, lâm nghiệp và thủy sản tăng 3,83%, đóng góp 8,84%; khu vực công nghiệp và xây dựng tăng 3,74%, đóng góp 28,87%; khu vực dịch vụ tăng 6,82%, đóng góp 62,29%.



Tốc độ tăng GDP và VA các khu vực các quý năm 2023 (%)

b. Rủi ro thị trường: là rủi ro mà giá trị hợp lý của luồng tiền trong tương lai của một công cụ tài chính sẽ biến động theo những thay đổi của giá thị trường.

- Rủi ro lãi suất

Rủi ro lãi suất là rủi ro mà giá trị hợp lý hoặc các luồng tiền trong tương lai của một công cụ tài chính sẽ biến động theo những thay đổi của lãi suất thị trường. Rủi ro thị trường do thay đổi lãi suất của Công ty chủ yếu liên quan đến các nghĩa vụ nợ dài hạn có lãi suất thả nổi của Công ty.

Công ty quản lý rủi ro lãi suất bằng cách theo dõi chặt chẽ tình hình thị trường liên quan, bao gồm thị trường tiền tệ và kinh tế trong nước và quốc tế. Trên cơ sở đó, Công ty dự tính và điều chỉnh mức đòn bẩy tài chính cũng như chiến lược tài chính theo tình hình hiện tại.

- Rủi ro ngoại tệ

Rủi ro ngoại tệ là rủi ro mà giá trị hợp lý hoặc các luồng tiền trong tương lai của một công cụ tài chính sẽ biến động do thay đổi tỷ giá hối đoái. Rủi ro về thay đổi tỷ giá ngoại tệ của Công ty chủ yếu liên quan đến các hoạt động của Công ty như tiền gửi, huy động vốn vay có nguồn gốc ngoại tệ và các hoạt động kinh doanh hàng ngày khác. Công ty chưa sử dụng các công cụ phái sinh đảm bảo để phòng ngừa các rủi ro về ngoại hối.

- Rủi ro về giá hàng hóa

Công ty không có rủi ro đáng kể về giá hàng hóa. Công ty quản lý rủi ro về giá hàng hóa thông qua việc theo dõi chặt chẽ các thông tin và tình hình có liên quan của thị trường hàng hóa và thông qua các nhà cung cấp nhằm quản lý thời điểm mua hàng, kế hoạch sản xuất và mức hàng tồn kho một cách hợp lý. Công ty chưa sử dụng các công cụ tài chính phái sinh đảm bảo để phòng ngừa các rủi ro về giá hàng hóa.

c. Rủi ro tín dụng : là rủi ro mà một bên tham gia trong một công cụ tài chính hoặc hợp đồng khách hàng không thực hiện nghĩa vụ của mình, dẫn đến tổn thất về tài chính. Công ty có rủi ro tín dụng từ các hoạt động sản xuất kinh doanh (chủ yếu đối với các khoản phải thu khách hàng) và từ hoạt động tài chính của mình, bao gồm tiền gửi ngân hàng cũng như các khoản cho vay.

- Phải thu khách hàng, Phải thu khác, Cho vay

Công ty quản lý rủi ro tín dụng thông qua việc thường xuyên theo dõi các khoản phải thu/cho vay chưa thu được và tìm cách duy trì kiểm soát chặt chẽ đối với các khoản phải thu/cho vay còn tồn đọng tại ngày báo cáo.

- Tiền gửi ngân hàng

Công ty chủ yếu duy trì số dư tiền gửi tại các ngân hàng được nhiều người biết đến ở Việt Nam. Rủi ro tín dụng đối với số dư tiền gửi tại các ngân hàng được quản lý bởi bộ phận ngân quỹ của Công ty theo chính sách của Công ty. Rủi ro tín dụng tối đa của Công ty đối với các khoản mục trong bảng cân đối kế toán tại mỗi kỳ lập báo cáo tài chính là giá trị ghi sổ như trình bày trong Thuyết minh số 3. Công ty nhận thấy mức độ tập trung rủi ro tín dụng đối với tiền gửi ngân hàng là thấp.

d. Các công cụ tài chính khác: Ban Giám đốc đánh giá rằng tất cả các tài sản tài chính đều trong hạn và không bị suy giảm vì các tài sản tài chính này đều liên quan đến các khách hàng có uy tín và có khả năng thanh toán tốt ngoại trừ các khoản phải thu đã được lập dự phòng.

- Rủi ro thanh khoản

Rủi ro thanh khoản là rủi ro Công ty gặp khó khăn khi thực hiện nghĩa vụ tài chính do thiếu vốn. Rủi ro thanh khoản của Công ty chủ yếu phát sinh từ việc các tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính có các thời điểm đáo hạn lệch nhau.

Công ty quản trị rủi ro thanh khoản thông qua việc duy trì một lượng tiền mặt và các khoản tương đương tiền và các khoản vay ngân hàng ở mức mà Ban Giám đốc cho là đủ để đáp ứng cho các hoạt động của Công ty và để giảm thiểu ảnh hưởng của những biến động về luồng tiền.

2. TÌNH HÌNH HOẠT ĐỘNG TRONG NĂM:

2.1 Tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh:

Chỉ tiêu	Năm 2023		
	Thực đạt 2023	Kế hoạch 2023	Thực đạt so với KH
Doanh thu thuần	12.220.037.796	40.000.000.000	30.5%
Lợi nhuận sau thuế	1.608.057.321	3.000.000.000	53.6%

Năm 2023, Công ty mang về hơn 1,6 tỷ lợi nhuận sau thuế, kết quả này chưa đạt các chỉ tiêu theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023 đề ra. Nguyên nhân chính của kết quả này là do công ty đã không thực hiện việc tăng vốn điều lệ lên 70 tỷ như kế hoạch.

2.2 Tổ chức và nhân sự:

- Số lượng cán bộ, nhân viên. Tóm tắt chính sách và thay đổi trong chính sách đối với người lao động.

a. Những thay đổi trong Ban điều hành trong năm

STT	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Chức vụ	Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Đoàn Hoài Nam	25/04/1977	Phó Tổng Giám đốc	18/04/2022	17/01/2023

2	Đỗ Đức Hạnh	11/01/1952	Phó Giám đốc	04/01/2022	17/01/2022
3	Lê Quang Hiệu	24/04/1970	Phó Tổng Giám đốc	17/04/2023	

b. Danh sách Ban điều hành hiện tại

Thành viên Ban điều hành	Chức vụ	Ngày tháng năm sinh	Số cổ phần nắm giữ	Tỷ lệ
Đỗ Quốc Anh	Tổng Giám đốc	13/03/1969	0	0%
Lê Quang Hiệu	Phó Tổng Giám đốc	24/04/1970	0	0%
Đoàn Thị Bích Hạnh	Kế toán trưởng	01/09/1963	0	0%

c. Tóm tắt lý lịch:

❖ **Tổng Giám đốc Đỗ Quốc Anh:**

Giới tính : Nam
 Ngày sinh : 13 tháng 03 năm 1969
 Nơi sinh : Hà Nội
 Quốc tịch : Việt Nam
 Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú hiện nay : 15/8/23 Hai Bà Trưng, phường 6, TP. Đà Lạt
 Số CMND/CCCD : 001069020987
 Nơi cấp: Cục CS QLHC TTXH
 Ngày cấp: 25/03/2021
 Điện thoại liên hệ : 0937 888 838
 Trình độ chuyên môn : Tổ chức, giảng dạy
 Chức vụ đang nắm giữ tại công ty : Tổng Giám đốc
 Chức vụ đang nắm giữ tại tổ chức khác : -
 Quá trình công tác :

Tháng năm	Đơn vị công tác	Chức vụ
2002 - 2014	Trung tâm ĐTBD Tại chức tỉnh Lâm Đồng	Quản lý Đào tạo
2014 - 2015	Trường Chính trị tỉnh Lâm Đồng	Phó Giám đốc Trung tâm đào tạo, phát triển nguồn nhân lực
2016 - 2019	Trường Chính trị tỉnh Lâm Đồng	Phó Trường Khoa Dân vận
2019 đến nay	Trường Chính trị tỉnh Lâm Đồng	Phó Trường phòng Quản lý đào tạo và NCKH

Hành vi vi phạm pháp luật : Không

Sở hữu chứng khoán của cá nhân và người có liên quan trong tổ chức đăng ký niêm yết	:	0 cổ phần, chiếm 0% tổng số cổ phần của Công ty
- Sở hữu cá nhân	:	0 cổ phần, chiếm 0 tổng số cổ phần của Công ty
- Sở hữu đại diện	:	0 cổ phần
- Sở hữu của người có liên quan	:	0 cổ phần
Các khoản nợ đối với Công ty	:	Không
Thù lao và lợi ích khác nhận được từ công ty	:	-
Lợi ích liên quan với lợi ích công ty	:	-

❖ **Phó Tổng Giám đốc Lê Quang Hiệu:**

Giới tính	:	Nam
Ngày sinh	:	24/04/1970
Nơi sinh	:	Quảng Nam
Quốc tịch	:	Việt Nam
Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú hiện nay	:	9A Phú Hòa, Phường 7, Quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh
Số CMND/CCCD	:	079070006058
Điện thoại liên hệ	:	0902554006
Trình độ chuyên môn	:	
Chức vụ đang nắm giữ tại công ty	:	Phó Tổng Giám đốc
Quá trình công tác	:	
Hành vi vi phạm pháp luật	:	Không
Sở hữu chứng khoán của cá nhân và người có liên quan trong tổ chức đăng ký niêm yết	:	0 cổ phần, chiếm 0% tổng số cổ phần của Công ty
- Sở hữu cá nhân	:	0 cổ phần, chiếm 0% tổng số cổ phần của Công ty
- Sở hữu đại diện	:	0 cổ phần
- Sở hữu của người có liên quan	:	0 cổ phần
Các khoản nợ đối với Công ty	:	Không
Thù lao và lợi ích khác nhận được từ công ty	:	-
Lợi ích liên quan với lợi ích công ty	:	-

❖ **Kế toán trưởng Đoàn Thị Bích Hạnh:**

Giới tính	:	Nữ
Ngày sinh	:	01/09/1963

Nơi sinh : Hà Nội
 Quốc tịch : Việt Nam
 Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú hiện nay : 571/1A Cách Mạng Tháng 8, P15, Q10 TP.HCM
 Số CMND/CCCD : 023184536
 Nơi cấp: CA TP.HCM
 Ngày cấp: 25/04/2009
 Điện thoại liên hệ : 0903019634
 Trình độ chuyên môn : Kế toán trưởng
 Chức vụ đang nắm giữ tại công ty : Kế toán trưởng
 Quá trình công tác :

Tháng năm	Đơn vị công tác	Chức vụ
1993 - 1996	Nhà máy nước đá Long Điền - Vũng Tàu	Kế toán trưởng
1997 - 2001	Thanh tra Thành phố HCM	Thanh tra viên
2002 - 2005	Cty TNHH Quảng cáo BLP	Kế toán trưởng
2006 - 2009	Cty TNHH TM GN và DV Ấn Nam	Kế toán trưởng
2010 - 2013	Cty TNHH Khai thác DV KD VP & NX Tân Tạo	Kế toán trưởng
2014 đến nay	Cty CP Berjaya - Bờ Biển Dài	Kế toán trưởng

Hành vi vi phạm pháp luật : Không
 Sở hữu chứng khoán của cá nhân và người có liên quan trong tổ chức đăng ký niêm yết : 0 cổ phần, chiếm 0% tổng số cổ phần của Công ty
 - Sở hữu cá nhân : 0 cổ phần, chiếm 0% tổng số cổ phần của Công ty
 - Sở hữu đại diện : 0 cổ phần
 - Sở hữu của người có liên quan : 0 cổ phần
 Các khoản nợ đối với Công ty : Không
 Thù lao và lợi ích khác nhận được từ công ty : -
 Lợi ích liên quan với lợi ích công ty : -

2.3 Tình hình đầu tư, tình hình thực hiện các dự án:

- a) Các khoản đầu tư lớn: Không có
 b) Các công ty con, công ty liên kết: Không có.

2.4 Tình hình tài chính:

a) Tình hình tài chính:

Chỉ tiêu	Năm 2022	Năm 2023	% tăng giảm
Tổng giá trị tài sản/ <i>Total asset</i>	30.218.993.987	29.836.556.447	- 1.27
Doanh thu thuần/ <i>Net revenue</i>	6.959.578.357	12.220.037.796	75.59
Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh/ <i>Profit from business activities</i>	1.347.243.545	2.169.530.254	61.03
Lợi nhuận khác/ <i>Other profits</i>	344.538.537	- 43.554.463	- 112.64
Lợi nhuận trước thuế/ <i>Profit before tax</i>	1.691.782.082	2.125.975.791	25.66
Lợi nhuận sau thuế/ <i>Profit after tax</i>	1,282,743,832	1.608.057.321	25.36
Tỷ lệ lợi nhuận trả cổ tức/ <i>Payout ratio</i>	-	-	-

b) Các chỉ tiêu tài chính chủ yếu:

Chỉ tiêu	Năm 2022	Năm 2023	Ghi chú
1. <i>Chỉ tiêu về khả năng thanh toán/ Solvency ratio</i>			
+ Hệ số thanh toán ngắn hạn/ <i>Current ratio:</i>			
Tài sản ngắn hạn/Nợ ngắn hạn (<i>Short term Asset/Short term debt</i>)	3.99	5.34	
+ Hệ số thanh toán nhanh/ <i>Quick ratio:</i>			
(Tài sản ngắn hạn - Hàng tồn kho)/nợ ngắn hạn (<i>Short term Asset - Inventories/Short term Debt</i>)	3.91	5.12	
2. <i>Chỉ tiêu về cơ cấu vốn/capital structure Ratio</i>			

· Hệ số Nợ/Tổng tài sản (<i>Debt/Total assets ratio</i>)	0.25	0.19	
· Hệ số Nợ/Vốn chủ sở hữu (<i>Debt/Owner's Equity ratio</i>)	0.33	0.23	
3. <i>Chỉ tiêu về năng lực hoạt động/Operation capability Ratio</i>			
· Vòng quay hàng tồn kho/ <i>Inventory turnover</i> :			
Giá vốn hàng bán/Hàng tồn kho bình quân (<i>Cost of goods sold/Average inventory</i>)	19.39	10.79	
+ Vòng quay tổng tài sản/ <i>Total asset turnover</i> : Doanh thu thuần/Tổng tài sản bình quân (<i>Net revenue/Average Total Assets</i>)	0.25	0.41	
4. <i>Chỉ tiêu về khả năng sinh lời/Profitability</i>			
· Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Doanh thu thuần (<i>profit after tax/Net revenue Ratio</i>)	18.43%	13%	
· Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Vốn chủ sở hữu (<i>profit after tax/total capital Ratio</i>)	5.66%	6.85%	
· Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Tổng tài sản (<i>profit after tax/Total assets Ratio</i>)	4.24%	5.38%	
· Hệ số Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh/Doanh thu thuần (<i>Profit from business activities/Net revenue Ratio</i>)	19.36%	18%	

2.5 Cơ cấu cổ đông, thay đổi vốn đầu tư của chủ sở hữu:

a. Cổ phần:

- Tổng số cổ phần đang lưu hành : 1.500.000 Cổ phần
- Loại cổ phần đang lưu hành : Cổ phần phổ thông
- Số lượng cổ phần chuyển nhượng tự do : 1.500.000 Cổ phần
- Số lượng cổ phần bị hạn chế chuyển nhượng theo quy định pháp luật, Điều lệ công ty hay cam kết của người sở hữu : 0 Cổ phần

b. Cơ cấu cổ đông:

Tiêu chí	Cổ đông	Số lượng cổ phần	Giá trị cổ phần	Tỷ lệ
----------	---------	------------------	-----------------	-------

I. Tỷ lệ sở hữu				
	Cổ đông lớn	592.500	5.925.000.000	39,5%
	Cổ đông nhỏ	907.500	9.075.000.000	60,5%
II. Tổ chức/ cá nhân				
	Cổ đông tổ chức	40.000	400.000.000	2,7%
	Cổ đông cá nhân	1.460.000	14.600.000.000	97,3%
III. Trong nước/ Nước ngoài				
	Cổ đông trong nước	1.500.000	15.000.000.000	100%
	Cổ đông nước ngoài	-	-	-
IV. Loại hình sở hữu				
	Cổ đông nhà nước	-	-	-
	Cổ đông khác	1.500.000	15.000.000.000	100%
V.	Tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa			49%

c. Tình hình thay đổi vốn đầu tư của chủ sở hữu: Năm 2023, Công ty Cổ phần Long Beach LMC không có sự thay đổi về vốn đầu tư của chủ sở hữu.

d. Giao dịch cổ phiếu quỹ:

- Số lượng cổ phiếu quỹ hiện tại: 0

- Giao dịch cổ phiếu quỹ đã thực hiện trong năm bao gồm thời điểm thực hiện giao dịch, giá giao dịch và đối tượng giao dịch: 0

e. Các chứng khoán khác: Năm 2023, Công ty không có loại chứng khoán khác ngoài cổ phần của Công ty Cổ phần Long Beach LMC.

3. BÁO CÁO VÀ ĐÁNH GIÁ CỦA BAN GIÁM ĐỐC:

3.1 Đánh giá kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh:

- Trong bối cảnh tình hình kinh tế, chính trị thế giới biến động bất thường với nhiều khó khăn, thách thức, lạm phát leo thang, chính sách tiền tệ bị thắt chặt. Ban Giám đốc đã chủ động thực thi nhiệm vụ chuyển đổi cơ cấu công ty và đạt được một số kết quả như sau:

- Kết quả thực hiện hoạt động sản xuất kinh doanh 2023:

Chỉ tiêu	Năm 2023			So sánh với năm 2022	
	Thực đạt 2023	Kế hoạch 2023	Thực đạt so với KH	Thực đạt 2022	Thay đổi so với 2022
Doanh thu thuần	12.220.037.796	40.000.000.000	30.5%	6.959.578.357	176%
Lợi nhuận sau thuế	1.608.057.321	3.000.000.000	53.6%	1.282.743.832	125%
LNST/Doanh thu (%)	13%	8%	175%	18,4%	72%

Năm 2023, Công ty mang về hơn 1,6 tỷ lợi nhuận sau thuế, kết quả này chưa đạt các chỉ tiêu theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023 đề ra. Tỷ lệ lợi nhuận sau thuế (LNST)/ Doanh thu thuần 2023 cao gần gấp 2 lần so với kế hoạch năm 2023 là một dấu hiệu tích cực. Một trong những nguyên nhân chính là sự suy giảm về kinh tế và chuyển đổi cơ cấu trong hoạt động kinh doanh.

3.2 Tình hình tài chính:

a. Tình hình tài sản

Tổng tài sản của công ty đầu năm 2023 là: 30.218.993.987 đồng.

Đến thời điểm cuối năm 2023 là: 29.836.556.447 đồng.

Như vậy, tính cả năm 2023 tài sản công ty đã giảm gần 382.437.510 đồng. Trong đó, tài sản ngắn hạn của công ty giảm 360.218.809 đồng, tài sản dài hạn của công ty giảm 22.218.702 triệu đồng.

Hiệu quả sử dụng tài sản: ROA= 5.38%, cho thấy công ty sử dụng tài sản còn chưa tốt. Công ty cần cơ cấu lại các hạng mục để tối ưu hơn trong tương lai.

b. Tình hình nợ phải trả

- Nợ phải trả tính đến thời điểm đầu năm 2023 là 7.566.663.776 đồng. Đến cuối năm 2023, nợ phải trả là 5.576.168.945 đồng. Số nợ phải trả đã được thanh toán dần và đầu kỳ năm 2024 công ty đã thanh toán hết các khoản nợ này.

- Trong cơ cấu nợ của công ty chỉ còn các khoản nợ ngắn hạn và cũng đã thanh toán đầy đủ, không còn các khoản nợ dài hạn và không có khoản nào được tính là nợ xấu.

3.3 Những cải tiến về cơ cấu tổ chức, chính sách, quản lý

Năm 2023. Hội đồng quản trị đã chỉ đạo Ban Giám đốc triển khai thực hiện phân mềm quản trị doanh nghiệp hợp nhất MISA AMIS như một giải pháp hữu hiệu nhằm tối ưu hiệu quả quản lý, điều hành cũng như nâng cao chất lượng công việc, tiết kiệm thời gian, chi phí lâu dài.

3.4 Kế hoạch phát triển trong tương lai:

STT	Chỉ tiêu	Năm 2024
1	Vốn điều lệ	15.000.000.000
2	Doanh thu	14.000.000.000
3	Lợi nhuận sau thuế	1.800.000.000
4	LNST/Doanh thu (%)	12.8%
5	LNST/Vốn điều lệ (%)	12%
6	Tỷ lệ cổ tức	-

3.5 Giải trình của Ban Giám đốc đối với ý kiến kiểm toán:

Theo ý kiến ngoại trừ của kiểm toán về việc ngoại trừ khoản phải thu khác phát sinh từ giao dịch cho cổ đông mượn tiền với giá trị là 3.307.635.000 tỷ đồng, Tuy nhiên, trong năm 2023 Công ty được đã được hoàn trả toàn bộ công nợ này.

4. ĐÁNH GIÁ CỦA HĐQT VỀ HOẠT ĐỘNG CỦA CÔNG TY:

4.1 Đánh giá của Hội đồng quản trị về các mặt hoạt động của Công ty:

Năm 2023, HĐQT đã chỉ đạo điều hành các hoạt động của Công ty trên cơ sở tuân thủ các quy định của Luật doanh nghiệp, Luật Chứng khoán, Điều lệ tổ chức hoạt động của Công ty và tổ chức triển khai Nghị quyết của ĐHĐCĐ.

Định kỳ HĐQT đã họp để xem xét đánh giá các báo cáo của Ban Giám đốc về hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty, việc triển khai thực hiện các Dự án, các hoạt động đầu tư của Công ty. Từ đó, HĐQT đã có chỉ đạo điều hành kịp thời, mang tính định hướng cho các hoạt động của Công ty.

Ngoài ra, HĐQT có tổ chức họp bất thường hoặc chuyên đề để phê chuẩn các chủ trương lớn của Công ty theo thẩm quyền đảm bảo đúng quy định và kịp tiến độ.

Công tác chỉ đạo điều hành Công ty:

Định kỳ hàng quý, trên cơ sở báo cáo của Ban Giám đốc, HĐQT có ý kiến đánh giá kết quả thực hiện kế hoạch quý trước, chỉ ra nguyên nhân khách quan, chủ quan và những tồn tại hạn chế, các giải pháp khắc phục và đề ra phương án, định hướng và kế hoạch nhiệm vụ quý sau;

Quyết định các vấn đề nhân sự, tổ chức thuộc thẩm quyền của Hội đồng quản trị;

Cùng với Ban kiểm soát quyết định lựa chọn công ty kiểm toán để thực hiện kiểm toán báo cáo tài chính của Công ty trên cơ sở nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên;

Quyết định việc triệu tập, thời gian, địa điểm họp Đại hội đồng cổ đông thường niên, đề xuất các vấn đề thuộc thẩm quyền trình ĐHĐCĐ quyết định theo quy định của pháp luật và điều lệ Công ty.

Chỉ đạo triển khai ứng dụng chuyển đổi số trong hoạt động quản trị của Công ty, xây dựng văn hóa doanh nghiệp số.

4.2 Đánh giá của Hội đồng quản trị về hoạt động của Ban Giám đốc công ty

Trong năm 2023, Ban Giám đốc đã có nhiều nỗ lực và quyết tâm trong định hướng chuyển đổi về cơ bản cơ cấu doanh nghiệp; từ nhân sự, hoạt động sản xuất kinh doanh đến nghiên cứu thị trường cho danh mục đầu tư mới.

Ban Giám đốc đã tham gia đầy đủ và nghiêm túc lắng nghe ý kiến chỉ đạo của HĐQT trong các cuộc họp giao ban hàng quý.

4.3 Các kế hoạch, định hướng của Hội đồng quản trị

- Mục tiêu chung:

Tập trung phát triển bền vững thông qua hoạt động đầu tư tài chính vào các tổ chức, cá nhân đang hoạt động trong lĩnh vực nông nghiệp công nghệ cao, thương mại dịch vụ, sản xuất.

- Kế hoạch hoạt động của HĐQT trong năm 2024:

Trong năm 2024, HĐQT sẽ tiếp tục duy trì chế độ họp định kỳ theo quy định và tổ chức các phiên họp dưới hình thức trực tiếp, trực tuyến hay lấy ý kiến bằng văn bản của các thành viên HĐQT để triển khai Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên 2024, thực hiện các vấn đề liên quan đến quản trị công ty và chỉ đạo thực hiện nhiệm vụ trọng tâm năm 2024 của công ty, cụ thể như sau:

+ Triển khai thực hiện các Nghị quyết Đại hội đồng Cổ đông Thường niên năm 2024, trong đó tập trung hoàn thành kế hoạch kinh doanh năm 2024 và bám sát phân đầu hoàn thành tốt chiến lược giai đoạn 2024-2026.

+ Quyết liệt triển khai các giải pháp kinh doanh, tập trung vào các vấn đề: Đầu tư tài chính vào các lĩnh vực phát triển hiệu quả, bền vững, thu hút nguồn vốn đầu tư vào doanh nghiệp; Chuyển đổi số trong hoạt động kinh doanh quản trị, điều hành.

5. QUẢN TRỊ CÔNG TY

5.1 Hội đồng quản trị

a) Thành viên và cơ cấu của Hội đồng quản trị

Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Số cổ phần nắm giữ	Tỷ lệ
1	Phan Thị Tố Duyên	Chủ tịch HĐQT	109.500	7,3%
2	Bùi Thị Hương Lan	Thành viên HĐQT	-	-
3	Nguyễn Thị Minh Phương	Thành viên HĐQT	109.500	7,3%
4	Nguyễn Bình Phương	Thành viên HĐQT (TV độc lập)	-	-
5	Lâm Minh	Thành viên HĐQT (TV độc lập)	-	-

Tóm tắt lý lịch:

❖ Chủ tịch HĐQT Phan Thị Tố Duyên:

Giới tính : Nữ
 Ngày sinh : 05/05/1962
 Nơi sinh : Hà Nội
 Quốc tịch : Việt Nam
 Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú hiện nay : 319 B4 Lý Thường Kiệt, P15, Q.11, TP.HCM
 Số CMND/CCCD : 001162013850
 Nơi cấp: Cục CS QLHC TTXH
 Ngày cấp: 30/01/2018
 Điện thoại liên hệ : 0903720678
 Trình độ chuyên môn : Đại học
 Chức vụ đang nắm giữ tại công ty : Chủ tịch HĐQT
 Chức vụ đang nắm giữ tại tổ chức khác :
 Quá trình công tác :

Tháng năm	Đơn vị công tác	Chức vụ
1982 - 1986	Sân bay Tân Sơn Nhất	Chuyên viên

1987 - 1998	Hãng hàng không quốc gia Việt Nam	Chuyên viên
1999 - 2017	Phòng Thương mại Hàng hóa	Chuyên viên

Hành vi vi phạm pháp luật : Không

Sở hữu chứng khoán của cá nhân và người có liên quan trong tổ chức đăng ký niêm yết : 109.500 cổ phần, chiếm 7.3% tổng số cổ phần của Công ty

- Sở hữu cá nhân : 109.500 cổ phần, chiếm 7.3% tổng số cổ phần của Công ty

- Sở hữu đại diện : 0 cổ phần

- Sở hữu của người có liên quan : 0 cổ phần

Các khoản nợ đối với Công ty : -

Thù lao và lợi ích khác nhận được từ công ty : -

Lợi ích liên quan với lợi ích công ty : -

❖ **Thành viên HĐQT Bùi Thị Hương Lan:**

Giới tính : Nữ

Ngày sinh : 10/11/1980

Nơi sinh : Cái Bè, Tiền Giang

Quốc tịch : Việt Nam

Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú hiện nay : Ấp Khu Phố, xã Hoà Khánh, huyện Cái Bè, tỉnh Tiền Giang

Số CMND/CCCD : 311732708
Nơi cấp: CA Tiền Giang
Ngày cấp: 30/03/2011

Điện thoại liên hệ : 0913034052

Trình độ chuyên môn : 12/12

Chức vụ đang nắm giữ tại công ty : Thành viên HĐQT

Chức vụ đang nắm giữ tại tổ chức khác : -

Quá trình công tác :

Tháng năm	Đơn vị công tác	Chức vụ
2022-2016	Trạm y tế xã Mỹ Đức tây - Cái Bè - Tiền Giang	Nữ hộ sinh
2017 - nay	Cty Cp Long Beach Food	Kiểm soát nội bộ

Hành vi vi phạm pháp luật : Không

Sở hữu chứng khoán của cá nhân và người có liên quan trong tổ chức đăng ký niêm yết	:	0 cổ phần, chiếm 0% tổng số cổ phần của Công ty
- Sở hữu cá nhân	:	0 cổ phần, chiếm 0% tổng số cổ phần của Công ty
- Sở hữu đại diện	:	0 cổ phần
- Sở hữu của người có liên quan	:	0 cổ phần
Các khoản nợ đối với Công ty	:	-
Thù lao và lợi ích khác nhận được từ công ty	:	-
Lợi ích liên quan với lợi ích công ty	:	-

❖ **Thành viên HĐQT Nguyễn Thị Minh Phương:**

Giới tính	:	Nữ
Ngày sinh	:	22/02/1964
Nơi sinh	:	Hà Nội
Quốc tịch	:	Việt Nam
Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú hiện nay	:	52 Ngô Quang Huy, P.Thảo Điền, Q2, TP.HCM
Số CMND/CCCD	:	001164042100
		Nơi cấp: Cục CS QLHC TTXH
		Ngày cấp: 12/01/2022
Điện thoại liên hệ	:	0903701870
Trình độ chuyên môn	:	Đại học
Chức vụ đang nắm giữ tại công ty	:	Thành viên HĐQT
Chức vụ đang nắm giữ tại tổ chức khác	:	-
Quá trình công tác	:	-
Hành vi vi phạm pháp luật	:	-
Sở hữu chứng khoán của cá nhân và người có liên quan trong tổ chức đăng ký niêm yết.	:	109.500 cổ phần, chiếm 7.3% tổng số cổ phần của Công ty
- Sở hữu cá nhân	:	109.500 cổ phần, chiếm 7.3% tổng số cổ phần của Công ty
- Sở hữu đại diện	:	0 cổ phần
- Sở hữu của người có liên quan	:	0 cổ phần
Các khoản nợ đối với Công ty	:	-
Thù lao và lợi ích khác nhận được từ công ty	:	-

Lợi ích liên quan với lợi ích công ty : -

❖ **Thành viên HĐQT Nguyễn Bình Phương:**

Giới tính : Nam
 Ngày sinh : 12/04/1980
 Nơi sinh : Quảng Ngãi
 Quốc tịch : Việt Nam
 Hộ khẩu thường trú : 2/31 Thủy Lợi, Phường Phước Long A, Tp. Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh
 CNMD/CCCD : C2245077- Nơi cấp: Cục Quản lý xuất nhập cảnh cấp 25/10/2016
 Điện thoại : 098.934.3434
 Trình độ chuyên môn : Thạc sĩ (MBA)
 Chức vụ đang nắm giữ tại công ty : Thành viên HĐQT
 Chức vụ đang nắm giữ tại tổ chức khác : Tổng Giám đốc Công ty cổ phần Đầu tư ToNa
 Quá trình công tác :

Tháng năm	Đơn vị công tác	Chức vụ
2012 - nay	Công ty cổ phần Đầu tư ToNa	Tổng Giám đốc

Hành vi vi phạm pháp luật : Không
 Sở hữu chứng khoán của cá nhân và người có liên quan trong tổ chức đăng ký niêm yết : 0 cổ phần, chiếm 0% tổng số cổ phần của Công ty
 - Sở hữu cá nhân : 0 cổ phần, chiếm 0% tổng số cổ phần của Công ty
 - Sở hữu đại diện : 0 cổ phần
 - Sở hữu của người có liên quan : 0 cổ phần
 Các khoản nợ đối với Công ty : -
 Thù lao và lợi ích khác nhận được từ công ty : -
 Lợi ích liên quan với lợi ích công ty : -

❖ **Thành viên HĐQT Lâm Minh**

Giới tính : Nam
 Ngày sinh : 13/05/1965
 Nơi sinh : Thành phố Hồ Chí Minh
 Quốc tịch : Việt Nam

Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú hiện nay : A-1-11-03, C/c Sarimi, An Lợi Đông, Tp. Thủ Đức, Tp. Hồ Chí Minh

Số CMND/CCCD : 079065024744
Nơi cấp: Cục CS QLHC TTXH
Ngày cấp: 04/11/2021

Điện thoại liên hệ : 0906999733

Trình độ chuyên môn : Cử nhân Kỹ thuật điện và Khoa học máy tính tại Đại học California
Thạc sĩ Quản trị kinh doanh (MBA) tại đại học California tại Los Angeles, Hoa Kỳ

Chức vụ đang nắm giữ tại công ty : Thành viên HĐQT

Chức vụ đang nắm giữ tại tổ chức khác : Chủ tịch HĐQT kiêm Tổng Giám đốc tại Công ty Cổ phần Thời trang American

Quá trình công tác :

Tháng năm	Đơn vị công tác	Chức vụ
1986	Intel Corporation, Hoa Kỳ	Kỹ sư
1986 - 1988	Northrop Grumman Corporation, Hoa Kỳ	Kỹ sư
01/1990 – 01/1992	Solnik, Ward and Partners, Hoa Kỳ	Giám đốc đầu tư
01/1993 – 03/2005	Avus, Hoa Kỳ	Tổng Giám đốc
10/2006 – 12/2008	Liên Minh Real Estate Corporation, Việt Nam	Tổng Giám đốc
11/2008 – 02/ 2012	Imgate Capital, Việt Nam	Giám đốc điều hành
11/2009 – 02/2012	M&C Corporation, Việt Nam	Giám đốc phát triển
02/2012 – 09/2013	PalmGold Vietnam, Việt Nam	Tổng Giám đốc
11/2014 – 02/2019	CTCP Thế giới phụ nữ (iBasic), Việt Nam	Tổng Giám đốc
02/2019 – hiện nay	CTCT Thời trang American, Việt Nam	Chủ tịch HĐQT, Tổng Giám đốc

Hành vi vi phạm pháp luật : Không

Sở hữu chứng khoán của cá nhân và người có liên quan trong tổ chức đăng ký niêm yết : 0 cổ phần, chiếm 0% tổng số cổ phần của Công ty

- Sở hữu cá nhân :

- Sở hữu đại diện	:	0 cổ phần, chiếm 0% tổng số cổ phần của Công ty
- Sở hữu của người có liên quan	:	0 cổ phần
	:	0 cổ phần
Các khoản nợ đối với Công ty	:	-
Thù lao và lợi ích khác nhận được từ công ty	:	-
Lợi ích liên quan với lợi ích công ty	:	-

b) Các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị: Hội đồng quản trị không thành lập các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị

c) Hoạt động của Hội đồng quản trị: Các cuộc họp Hội đồng quản trị, nội dung và kết quả của các cuộc họp.

d)

Stt	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1	Phạm Tuấn Minh	6/6	100%	Miễn nhiệm từ ngày 06/03/2023
2	Trần Huy Tùng	6/6	100%	Miễn nhiệm từ ngày 06/03/2023
3	Phan Thị Tố Duyên	14/14	100%	Bổ nhiệm từ ngày 12/04/2022
4	Bùi Thị Hương Lan	14/14	100%	Bổ nhiệm từ ngày 12/04/2022
5	Nguyễn Thị Minh Phương	14/14	100%	Bổ nhiệm từ ngày 12/04/2022
6	Nguyễn Bình Phương	14/14	100%	Bổ nhiệm từ ngày 28/03/2023
7	Lâm Minh	14/14	100%	Bổ nhiệm từ ngày 28/03/2023

e) Hoạt động của thành viên Hội đồng quản trị độc lập không điều hành: Thành viên Hội đồng quản trị độc lập không điều hành đã tích cực tham gia quản trị công ty nói chung cũng như Ban Giám đốc nói riêng; đưa ra những đánh giá, những ý kiến khách quan nhằm mục tiêu cuối cùng là để kiện toàn công tác quản trị công ty; đồng thời hoàn thành nhiệm vụ của Hội đồng quản trị được Đại hội đồng cổ đông giao phó

5.2 Ban Kiểm soát

a) Thành viên và cơ cấu của Ban kiểm soát

Stt	Thành viên BKS	Chức vụ	Số cổ phần nắm giữ	Tỷ lệ
1	Nguyễn Thị Phương Thanh	Trưởng Ban kiểm soát	-	-

2	Phạm Tuấn Minh	Thành viên Ban kiểm soát	-	-
3	Phạm Thị Thanh Hồng	Thành viên Ban kiểm soát	-	-

Tóm tắt lý lịch:**❖ Trưởng Ban kiểm soát Nguyễn Thị Phương Thanh**

Giới tính : Nữ
 Ngày sinh : 01/09/1988
 Nơi sinh : Đak Lak
 Quốc tịch : Việt Nam
 Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú hiện nay : B14-06, Tháp Bora Bora, Đảo Kim Cương, Phường Bình Trưng Tây, Tp. Thủ Đức TP.Hồ Chí Minh
 Số CMND/CCCD : 025976373
 Nơi cấp: CA TP.Hồ Chí Minh
 Ngày cấp: 10/01/2015
 Điện thoại liên hệ : 0976734306
 Trình độ chuyên môn : Thạc sĩ Quản trị kinh doanh (MBA)
 Chức vụ đang nắm giữ tại công ty : Trưởng ban kiểm soát
 Chức vụ đang nắm giữ tại tổ chức khác :
 Quá trình công tác :

Tháng năm	Đơn vị công tác	Chức vụ
2012 - 2016	Vemosoft Pte. Ltd (Singapore)	Business development manager
2017 - 2018	Tổ hợp Công nghệ giáo dục Topica	Quản lý dự án
2019 - 2022	Công ty TNHH Đầu tư và phát triển đào tạo New Talk	Quản lý dự án

Hành vi vi phạm pháp luật : Không
 Sở hữu chứng khoán của cá nhân và người có liên quan trong tổ chức đăng ký niêm yết : 0 cổ phần, chiếm 0% tổng số cổ phần của Công ty
 - Sở hữu cá nhân : 0 cổ phần, chiếm 0% tổng số cổ phần của Công ty
 - Sở hữu đại diện : 0 cổ phần
 - Sở hữu của người có liên quan : 0 cổ phần
 Các khoản nợ đối với Công ty : -

Thù lao và lợi ích khác nhận được từ công ty : -
 Lợi ích liên quan với lợi ích công ty : -

❖ **Thành viên Ban kiểm soát Phạm Tuấn Minh**

Giới tính : Nam
 Ngày sinh : 28/07/1979
 Nơi sinh : Ninh Bình
 Quốc tịch : Việt Nam
 Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú hiện nay : 90/20B/4 Phạm Hùng, Phường 04, Quận 8, TP. Hồ Chí Minh
 Số CMND/CCCD : 037079009107
 Nơi cấp: Cục cảnh sát QLHC về TTXH
 Ngày cấp: 26/07/2022
 Điện thoại liên hệ : 0944.837.893
 Trình độ chuyên môn : Đại học – Kế toán kiểm toán
 Chức vụ đang nắm giữ tại công ty : Thành viên Ban kiểm soát
 Chức vụ đang nắm giữ tại tổ chức khác :
 Quá trình công tác :

Tháng năm	Đơn vị công tác	Chức vụ
2008 - 2021	Công ty TNHH Một thành viên Công nghệ lạnh Kim Tiến	Giám đốc
2018 - 2021	Công ty Cổ phần WAWA Việt Nam	Chủ tịch HĐQT
2021 - nay	Công ty TNHH Kim Tiến Phú Quốc	Tổng Giám đốc

Hành vi vi phạm pháp luật : Không
 Sở hữu chứng khoán của cá nhân và người có liên quan trong tổ chức đăng ký niêm yết : 0 cổ phần, chiếm 0% tổng số cổ phần của Công ty
 - Sở hữu cá nhân : 0 cổ phần, chiếm 0% tổng số cổ phần của Công ty
 - Sở hữu đại diện : 0 cổ phần
 - Sở hữu của người có liên quan : 0 cổ phần
 Các khoản nợ đối với Công ty : -

Thù lao và lợi ích khác nhận được từ công ty : -
 Lợi ích liên quan với lợi ích công ty : -

❖ **Thành viên Ban kiểm soát Phạm Thị Thanh Hồng**

Giới tính : Nữ
 Ngày sinh : 01/01/1981
 Nơi sinh : Quảng Nam
 Quốc tịch : Việt nam
 Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú hiện nay : CC Lê Thành, P.An Lạc, Q Bình Tân, TP.HCM
 Số CMND/CCCD : 026089772
 Nơi cấp: CA TP.HCM
 Ngày cấp: 09/09/2015
 Điện thoại liên hệ : 035 5493407
 Trình độ chuyên môn : Đại Học
 Chức vụ đang nắm giữ tại công ty : -
 Chức vụ đang nắm giữ tại tổ chức khác : -
 Quá trình công tác :

Tháng năm	Đơn vị công tác	Chức vụ
2004 - 2009	Kho Bạc NN Quảng nam	Ủy quyền KTT
2010 - 2015	Cty Cp Eurowindow	Kế toán tổng hợp
2016 - nay	Cty Cp Ngọc Trai Long Beach	Trưởng phòng kế toán

Hành vi vi phạm pháp luật : Không
 Sở hữu chứng khoán của cá nhân và người có liên quan trong tổ chức đăng ký niêm yết : 0 cổ phần, chiếm 0% tổng số cổ phần của Công ty
 - Sở hữu cá nhân : 0 cổ phần, chiếm 0% tổng số cổ phần của Công ty
 - Sở hữu đại diện : 0 cổ phần
 - Sở hữu của người có liên quan : 0 cổ phần

Các khoản nợ đối với Công ty : -
 Thù lao và lợi ích khác nhận được từ công ty : -
 Lợi ích liên quan với lợi ích công ty : -

b. Hoạt động của Ban kiểm soát

Trong năm 2023, Ban kiểm soát Công ty đã tiến hành các hoạt động sau:

- Kiểm tra kiểm soát các hoạt động của Công ty trên cơ sở tuân thủ Luật doanh nghiệp, Luật chứng khoán, Điều lệ công ty và việc thực hiện các nội dung nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông năm 2023;
- Tham gia các cuộc họp của Hội đồng quản trị với vai trò giám sát và đóng góp ý kiến cho Hội đồng quản trị và Ban Giám đốc Công ty;
- Xem xét và đánh giá tình hình thực hiện nhiệm vụ 2023 trên cơ sở các báo cáo về hoạt động kinh doanh và tình hình tài chính của Công ty do Ban Giám đốc lập;
- Đề xuất với HĐQT lựa chọn đơn vị kiểm toán và xem xét báo cáo của tổ chức kiểm toán độc lập.

Kết quả giám sát tình hình hoạt động và tài chính của công ty

- Đến hết năm 2023, Ban kiểm soát chưa phát hiện vấn đề bất thường nào trong hoạt động của Công ty Cổ phần Long Beach LMC;

- Các quy trình hoạt động của Ban điều hành Công ty đã thực hiện trên cơ sở tuân thủ theo Luật doanh nghiệp, các quy định hiện hành và Điều lệ công ty, tuân thủ các yêu cầu của hệ thống quản trị. Các Báo cáo tài chính do Ban Giám đốc cung cấp đã phản ánh (trên những khía cạnh trọng yếu) một cách trung thực, hợp lý tình hình tài chính của Công ty. Ban kiểm soát đồng ý cơ bản với các đánh giá về hoạt động và tài chính trong các báo cáo của Công ty và Tổ chức kiểm toán;

- Năm 2023 Công ty mang về hơn 1,6 tỷ lợi nhuận sau thuế, kết quả này chưa đạt các chỉ tiêu theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023 đề ra. Tuy vậy tỷ lệ lợi nhuận sau thuế(LNST)/Doanh thu thực đạt năm 2023 tăng 39% so với kế hoạch năm 2022 (1.15 tỷ) là một dấu hiệu tích cực. Nguyên nhân chính của kết quả này là do công ty đã không thực hiện việc tăng vốn điều lệ lên 70 tỷ như kế hoạch. Ngoài ra, Công ty đang tập trung phát triển bền vững thông qua hoạt động đầu tư tài chính vào các tổ chức, cá nhân đang hoạt động trong lĩnh vực: F&B, nông nghiệp công nghệ cao, thương mại dịch vụ, các mảng kinh doanh sẽ mang lại hiệu quả kinh doanh tốt cho Công ty và phát triển thị trường cho giai đoạn mới.

- Ban kiểm soát ghi nhận nỗ lực từ phía HĐQT, Ban Giám đốc đối với công tác chuyển đổi số để tối ưu bộ máy quản lý, vận hành. Ban kiểm soát đề nghị HĐQT nâng cao công tác quản trị doanh nghiệp, đồng thời tăng số lượng và nâng cao chất lượng nhân sự, tiếp tục có các biện pháp tích cực hơn nữa để tối ưu danh mục đầu tư bền vững của Công ty trong giai đoạn tiếp theo.

5.3 Các giao dịch, thù lao và các khoản lợi ích của Hội đồng quản trị, Ban giám đốc và Ban kiểm soát/Ủy ban kiểm toán:

a. Lương, thưởng, thù lao, các khoản lợi ích: Năm 2023 Công ty không trả thù lao cho HĐQT, BKS.

b. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ:



ST T	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số NQ/QĐ của ĐHĐCD/HĐQT... thông qua	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/	Ghi chú Note
-	-	-	-	-	-	-	-	-

c. Hợp đồng hoặc giao dịch với người nội bộ:

Không có hợp đồng hoặc giao dịch đã được ký kết hoặc đã được thực hiện trong năm 2023 với công ty, các công ty con, các công ty mà công ty nắm quyền kiểm soát của thành viên Hội đồng quản trị, thành viên Ban kiểm soát/Ủy ban kiểm toán, Giám đốc (Tổng Giám đốc), các cán bộ quản lý và những người liên quan tới các đối tượng nói trên.

d. Đánh giá việc thực hiện các quy định về quản trị công ty: Năm 2023 Công ty không có nội dung nào chưa thực hiện được theo quy định pháp luật về quản trị công ty.

6. BÁO CÁO TÀI CHÍNH

6.1 Ý kiến kiểm toán:

Ngoại trừ ảnh hưởng của các vấn đề nêu tại đoạn “Cơ sở của ý kiến kiểm toán ngoại trừ”, báo cáo tài chính đính kèm đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu, tình hình tài chính của Công ty Cổ phần Long Beach LMC tại ngày 31 tháng 12 năm 2023, cũng như kết quả kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho năm kết thúc cùng ngày, phù hợp với Chuẩn mực Kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính.

6.2 Báo cáo tài chính được kiểm toán:

(Đã công bố thông tin trên các cổng thông tin điện tử và website của Công ty)

Nơi nhận:

- Như Kính gửi;
- HĐQT, Ban KS, Ban GD
- Lưu: VT,...

XÁC NHẬN CỦA ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)



5897
ÔNG T
Ồ PHẢI
BEACH
Ồ HỒ C

MỤC LỤC

1. THÔNG TIN CHUNG:	1
1.1 Thông tin khái quát:.....	1
1.2 Ngành nghề và địa bàn kinh doanh:.....	2
1.3 Thông tin về mô hình quản trị, tổ chức kinh doanh và bộ máy quản lý:.....	2
1.4 Định hướng phát triển:.....	3
1.5 Các rủi ro:.....	4
2. TÌNH HÌNH HOẠT ĐỘNG TRONG NĂM:	7
2.1 Tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh:.....	7
2.2 Tổ chức và nhân sự:.....	8
2.3 Tình hình đầu tư, tình hình thực hiện các dự án:.....	10
2.4 Tình hình tài chính:.....	11
2.5 Cơ cấu cổ đông, thay đổi vốn đầu tư của chủ sở hữu:.....	13
3. BÁO CÁO VÀ ĐÁNH GIÁ CỦA BAN GIÁM ĐỐC:	14
3.1 Đánh giá kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh:.....	14
3.2 Tình hình tài chính:.....	15
3.3 Những cải tiến về cơ cấu tổ chức, chính sách, quản lý.....	16
3.4 Kế hoạch phát triển trong tương lai:.....	16
3.5 Giải trình của Ban Giám đốc đối với ý kiến kiểm toán:.....	16
4. ĐÁNH GIÁ CỦA HĐQT VỀ HOẠT ĐỘNG CỦA CÔNG TY:	16
4.1 Đánh giá của Hội đồng quản trị về các mặt hoạt động của Công ty:.....	16
4.2 Đánh giá của Hội đồng quản trị về hoạt động của Ban Giám đốc công ty.....	17
4.3 Các kế hoạch, định hướng của Hội đồng quản trị.....	17
5. QUẢN TRỊ CÔNG TY	18
5.1 Hội đồng quản trị.....	18
5.2 Ban Kiểm soát.....	24
5.3 Các giao dịch, thù lao và các khoản lợi ích của Hội đồng quản trị, Ban giám đốc và Ban kiểm soát/Ủy ban kiểm toán:.....	28
6. BÁO CÁO TÀI CHÍNH	29
6.1 Ý kiến kiểm toán:.....	29
6.2 Báo cáo tài chính được kiểm toán:.....	29



