

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN 2023



CÔNG TY CỔ PHẦN VIETOURIST HOLDINGS

Địa chỉ: 154 Lý Chính Thắng, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3,
Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam.

Điện thoại: 028.6261.6365

Số fax: 028 6253 2111

Website: www.vietourist.com.vn

Mục lục

1

THÔNG TIN CHUNG

1. Thông tin khái quát
2. Ngành nghề và địa bàn kinh doanh
3. Mô hình quản trị, bộ máy quản lí
4. Định hướng phát triển
5. Các rủi ro

2

TÌNH HÌNH HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

1. Tình hình hoạt động kinh doanh
2. Tổ chức và nhân sự
3. Tình hình đầu tư, thực hiện dự án
4. Tình hình tài chính
5. Cơ cấu cổ đông, thay đổi vốn chủ sở hữu
6. Báo cáo tác động liên quan đến môi trường và xã hội của Công ty

3

BÁO CÁO VÀ ĐÁNH GIÁ CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

1. Đánh giá kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh
2. Tình hình tài chính
3. Những cải tiến về cơ cấu tổ chức, chính sách, quản lý
4. Kế hoạch phát triển trong tương lai
5. Giải trình của Ban Tổng Giám đốc đối với ý kiến kiểm toán
6. Báo cáo đánh giá liên quan đến trách nhiệm về môi trường và xã hội của Công ty

4

ĐÁNH GIÁ CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

1. Đánh giá của Hội đồng quản trị về các mặt hoạt động của Công ty, trong đó có đánh giá liên quan đến trách nhiệm môi trường và xã hội
2. Đánh giá của Hội đồng quản trị về hoạt động của Ban Tổng Giám đốc Công ty
3. Các kế hoạch, định hướng của Hội đồng quản trị

5

QUẢN TRỊ CÔNG TY

1. Hội đồng quản trị
2. Ban kiểm soát
3. Các giao dịch, thù lao và các khoản lợi ích của Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc và Ban kiểm soát

6

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

1. Ý kiến kiểm toán
2. Báo cáo tài chính được kiểm toán



CHƯƠNG

01

THÔNG TIN CHUNG

Thông tin khái quát

Ngành nghề và địa bàn kinh doanh

Mô hình quản trị và cơ cấu bộ máy quản lý

Định hướng và phát triển

Các rủi ro





Tên công ty	:	CÔNG TY CỔ PHẦN VIETOURIST HOLDINGS
Tên tiếng Anh	:	VIETOURIST HOLDINGS JOINT STOCK COMPANY
Tên viết tắt	:	VIETOURIST HOLDINGS
Mã cổ phiếu	:	VTD
Vốn điều lệ	:	120.000.000.000 đồng
Vốn đầu tư của chủ sở hữu	:	120.000.000.000 đồng
Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp	:	Số 0311273634 do Sở kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 26/10/2011, thay đổi lần thứ 14 ngày 28/10/2022.
Địa chỉ	:	154 Lý Chính Thắng, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam.
Điện thoại	:	028.6261.6365
Fax	:	028 6253 2111
Website	:	www.vietourist.com.vn



Công ty cổ phần Vietourist Holdings tiến thân Trung tâm lõi hành du lịch Vietourist, hoạt động chính là tổ chức tour khách đoàn trong và ngoài nước.

Ngày 26/10/2011 thành lập Công ty TNHH du lịch Vietourist. Thời điểm này, Công ty chủ yếu khai thác thị trường khách lẻ ở Singapore, Malaysia, Thái Lan, Đài Loan, Nhật Bản, Hàn Quốc, Campuchia,... và tổ chức tour khách đoàn.

2013: Công ty chuyển đổi mô hình hoạt động sang công ty cổ phần theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0311273634 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp với vốn điều lệ là 1,8 tỷ đồng.

2017: Công ty chính thức được cấp phép hoạt động lữ hành quốc tế, đánh dấu một bước phát triển mới của Công ty. Với mục tiêu trở thành một trong những doanh nghiệp lữ hành quốc tế mạnh, ngay sau khi được chính thức cấp phép, Công ty đã ký kết hợp tác chiến lược với các doanh nghiệp du lịch uy tín tại Mỹ, Châu Âu, Úc, Canada ... để cùng khai thác khách Việt Nam đi du lịch nước ngoài và khách quốc tế vào Việt Nam, tận dụng lợi thế của mỗi nước.

14/06/2019: Vietourist được Ủy ban Chứng khoán nhà Nước (UBCKNN) chấp thuận trở thành Công ty đại chúng theo công văn số 3654/UBCK-GSDC của UBCKNN. công nhất.

25/10/2019: Công ty được Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội (HNX) chấp thuận đăng ký giao dịch cổ phiếu tại Thị trường giao dịch chứng khoán của các công ty đại chúng chưa niêm yết (Upcom) theo Quyết định số 717/QĐ-SGDHN ngày 25/10/2019.

21/11/2019: Vietourist được Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam (VSD) cấp Giấy chứng nhận Đăng ký Chứng khoán số 43/2019/GCNCV-VSD-I, với tổng số lượng cổ phiếu đăng ký là 6.000.000 cổ phiếu.

2020 - 2021: Tình hình bùng phát dịch Covid - 19 ảnh hưởng nghiêm trọng đến nền kinh tế nói chung và ngành du lịch nói riêng. Trong giai đoạn này, Công ty tạm ngưng các tour nước ngoài và phát triển thêm các tour nội địa ở Tây Nguyên, Phan Thiết, Tây Bắc và các tỉnh miền Tây.

28/10/2022: Chính thức thay đổi tên công ty thành Công ty cổ phần Vietourist Holdings.

12/11/2022: Công ty đầu tư 2 chiếc xe Hyundai Premium 47 chỗ đời mới vào đội xe Vietrip, nâng tổng số lượng xe phục vụ khách hàng lên 9 chiếc. Từ đó chất lượng của dịch vụ cung cấp tour nội địa của Công ty liên tục được cải thiện, đáp ứng kịp thời các nhu cầu của khách hàng.

2022: Công ty hoàn tất phát hành cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu với tỷ lệ 1:1, chính thức tăng vốn điều lệ lên 120.000.000.000 đồng, trở thành công ty đại chúng quy mô lớn đăng ký giao dịch tại Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

2023: Đến nay, sau hơn 10 năm hình thành và phát triển, Công ty đã có vốn điều lệ là 120 tỷ đồng với đội ngũ nhân viên và cộng tác viên hoạt động trong lĩnh vực lữ hành nội địa và quốc tế, hằng năm tổ chức hơn 5.000 tour du lịch trong và ngoài nước. Năm 2023, hoạt động kinh doanh của Vietourist Holdings gặp nhiều khó khăn và thách thức. Công ty đã tiến hành nhiều hoạt động kiện toàn lại bộ máy quản lý, tổ chức nhân sự để cắt giảm chi phí, nâng cao hiệu quả hoạt động của Công ty.

2011



2013 - 2017



2019



2020 - 2021



2022



2023



Thông tin chung

CÁC GIẢI THƯỞNG TIÊU BIỂU



Với uy tín, chất lượng và nhiều hoạt động ý nghĩa cho sự phát triển của công ty, xã hội và đất nước, Vietourist đã nhận được sự tin tưởng của Quý khách hàng và đạt nhiều giải thưởng đáng khích lệ như: Chứng chỉ đạo đức kinh doanh quốc tế năm 2017, Top 100 Thương hiệu dẫn đầu Việt Nam năm 2017, Giải thưởng Thương hiệu mạnh Đất Việt năm 2018,... Vietourist không ngừng mở rộng đầu tư kinh doanh và phát triển thêm các thị trường tour mới như Canada, Mỹ và các nước Châu Âu.



Danh hiệu

- Thương hiệu số 1 Việt Nam 2022
- Top 10 thương hiệu dẫn đầu Việt Nam
- Thương hiệu mạnh đất Việt
- Bằng khen ghi nhận tấm lòng vàng
- Cùng nhiều bằng khen khác của cấp Nhà nước, các ngành trao tặng

Thông tin chung

NGÀNH NGHỀ & ĐỊA BÀN KINH DOANH

Công ty Cổ Phần Vietourist Holdings hoạt động kinh doanh với 1 mã ngành chính là 7911 Đại lý du lịch và 10 mã ngành phụ. Dưới đây là chi tiết ngành nghề kinh doanh của công ty.

STT	Mã ngành, nghề	Tên ngành nghề kinh doanh
1	7911 (Chính)	Đại lý du lịch.
2	5229	Hoạt động dịch vụ hỗ trợ khác liên quan đến vận tải.
3	5510	Dịch vụ lưu trú ngắn ngày.
4	5610	Nhà hàng và các dịch vụ ăn uống phục vụ lưu động.
5	4931	Vận tải hành khách đường bộ trong nội thành, ngoại thành (trừ vận tải bằng xe buýt).
6	4932	Vận tải hành khách đường bộ khác.
7	4933	Vận tải hàng hóa bằng đường bộ.
8	6810	Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê.
9	7490	Hoạt động chuyên môn, khoa học và công nghệ khác chưa được phân vào đâu.
10	7912	Điều hành tua du lịch.
11	7990	Dịch vụ đặt chỗ và các dịch vụ hỗ trợ liên quan đến quảng bá và tổ chức tua du lịch.



Thông tin chung

NGÀNH NGHỀ & ĐỊA BÀN KINH DOANH

NGÀNH NGHỀ KINH DOANH

Hàng năm, Công ty tổ chức hàng trăm tour du lịch cho hơn 30.000 lượt người đi du lịch với điểm đến trải rộng khắp các địa điểm trên toàn thế giới, cụ thể như sau:

Các tour du lịch Châu Âu:

Du khách sẽ trải nghiệm những địa điểm du lịch tại những đất nước xinh đẹp nhất của Châu Âu như Italia, Pháp, Áo, Đức, Thụy Sĩ, Luxembourg, Bỉ, Hà Lan... Các tour du lịch Châu Âu được tổ chức đều đặn hàng tháng với giá cạnh tranh và chất lượng hàng đầu...

Các tour du lịch Châu Mỹ:

Các tour du lịch Châu Mỹ khởi hành hàng tháng, khám phá bờ Đông, bờ Tây Hoa Kỳ, Canada, kết hợp thăm thân... Công ty luôn có các sản phẩm du lịch mới để cho khách hàng lựa chọn và dành nhiều ưu đãi cho những khách hàng đăng ký sớm, tặng ni, phật tử, khách hàng trên 50 tuổi.

Các tour du lịch Châu Á và Trung Đông:

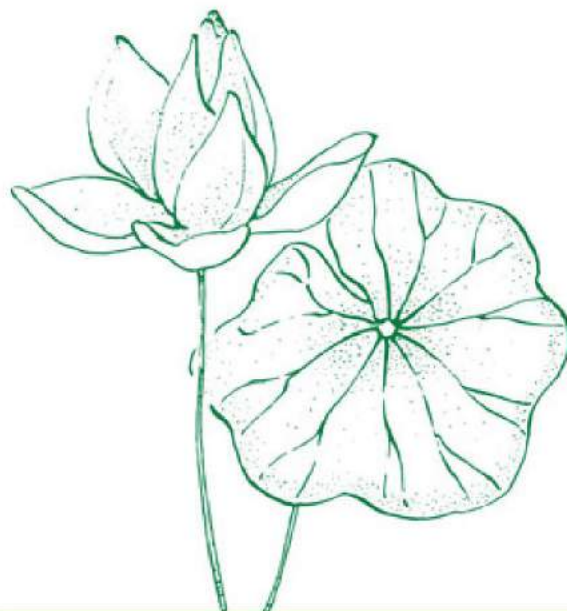
Du lịch các nước Châu Á như Singapore, Hongkong, Nhật Bản, Hàn Quốc, Thái Lan, Campuchia, Dubai,... trọn gói, khám phá vùng đất giàu có với những công trình kiến trúc kỳ công nhất trên thế giới. Ghé thăm nhiều địa điểm nổi tiếng tại Dubai như Abu Dhabi, đảo cọ, khách sạn Burj Al Arab, Sa mạc Safari....

Trong nước:

Ngoài tổ chức các tour du lịch nước ngoài, Công ty còn tổ chức các tour du lịch trong nước như: Phú Quốc, Miền Tây, Nha Trang, Đà Nẵng, Hội An, Huế, Đà Lạt, Hạ Long, Sapa, ... trọn gói, khám phá các địa danh du lịch nổi tiếng của Việt Nam, ...

ĐỊA BÀN KINH DOANH

Địa bàn kinh doanh của Vietourist Holdings trải dài khắp các tỉnh thành phố của Việt Nam và ở các khu vực nước ngoài như Châu Âu, Châu Mỹ, Châu Á và Trung Đông... Trong năm 2023, công ty đã tạm ngưng hoạt động đối với một số chi nhánh tại Cần Thơ, Thừa Thiên Huế, Nha Trang, Bình Định, Phú Yên, Vũng Tàu, Đồng Nai, Ninh Bình và Thái Nguyên. Dưới đây là chi tiết địa bàn hoạt động kinh doanh của công ty.



Thông tin chung

NGÀNH NGHỀ & ĐỊA BÀN KINH DOANH (TIẾP THEO)

CHI TIẾT ĐỊA BÀN HOẠT ĐỘNG KINH DOANH CỦA CÔNG TY

STT	Tên đơn vị	Địa chỉ
1	Chi nhánh Công ty Cổ phần Du lịch Vietourist	Tầng 3, tòa nhà Indochina Riverside, 74 Bạch Đằng, phường Hải Châu, quận Hải Châu I, TP. Đà Nẵng
2	Chi nhánh Công ty Cổ phần Du lịch Vietourist tại Nha Trang	86B Trần Phú, phường Lộc Thọ, TP. Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa
3	Chi nhánh Công ty Cổ phần Vietourist Holdings tại Bình Dương	Tầng 1, số nhà 48, đường số 9, khu trung tâm hành chính Dĩ An, khu phố Nhị Đồng 2, phường Dĩ An, TP. Dĩ An, tỉnh Bình Dương
4	Chi nhánh Phan Thiết - Công ty Cổ phần Vietourist Holdings	96A Nguyễn Đình Chiểu, phường Hàm Tiến, TP. Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận
5	Chi nhánh Đà Lạt - Công ty Cổ phần Vietourist Holdings	27/6 Hai Bà Trưng, phường 6, TP. Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng.
6	Văn phòng đại diện Công ty Cổ phần Vietourist Holdings tại TP. Hồ Chí Minh	95B-97-99 Trần Hưng Đạo, phường Cầu Ông Lãnh, quận 1, TP. Hồ Chí Minh
7	Văn phòng đại diện Công ty Cổ phần Vietourist Holdings tại An Giang	21A Trần Nhật Duật, phường Mỹ Long, TP. Long Xuyên, tỉnh An Giang
8	Văn phòng đại diện Công ty Cổ phần Du lịch Vietourist tại Đồng Nai	D57 đường N4, khu phố 1, phường Bửu Long, TP. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai
9	Văn phòng đại diện Công ty Cổ phần Vietourist Holdings tại Gia Lai	18 Lê Lai, phường Tây Sơn, TP. Pleiku, tỉnh Gia Lai
10	Văn phòng đại diện Công ty Cổ phần Vietourist Holdings tại Hà Nội	15 Đại Cồ Việt, phường Lê Đại Hành, quận Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội
11	Văn phòng đại diện Công ty Cổ phần Vietourist Holdings tại Hải Phòng	Phòng 402, tầng 4, Trung tâm điều hành Nhà khách Hải Quân. Số 05 Lý Tự Trọng, phường Hoàng Văn Thụ, quận Hồng Bàng, TP. Hải Phòng

THÔNG TIN VỀ MÔ HÌNH QUẢN TRỊ, TỔ CHỨC KINH DOANH VÀ BỘ MÁY QUẢN LÝ

THÔNG TIN MÔ HÌNH QUẢN TRỊ VÀ SƠ ĐỒ BỘ MÁY TỔ CHỨC

Mô hình quản trị của CTCP Vietourist Holdings được tổ chức, quản lý và hoạt động theo quy định tại Điểm a Khoản 1 Điều 137 Luật Doanh nghiệp 2020, cụ thể như sau:

Đại hội đồng Cổ đông

ĐHĐCĐ là cơ quan quyền lực cao nhất của Công ty, có toàn quyền quyết định mọi hoạt động của Công ty. ĐHĐCĐ có trách nhiệm bầu, bãi nhiệm HĐQT, Ban Kiểm soát và các chức vụ khác theo quy định của Điều lệ.

Hội đồng quản trị

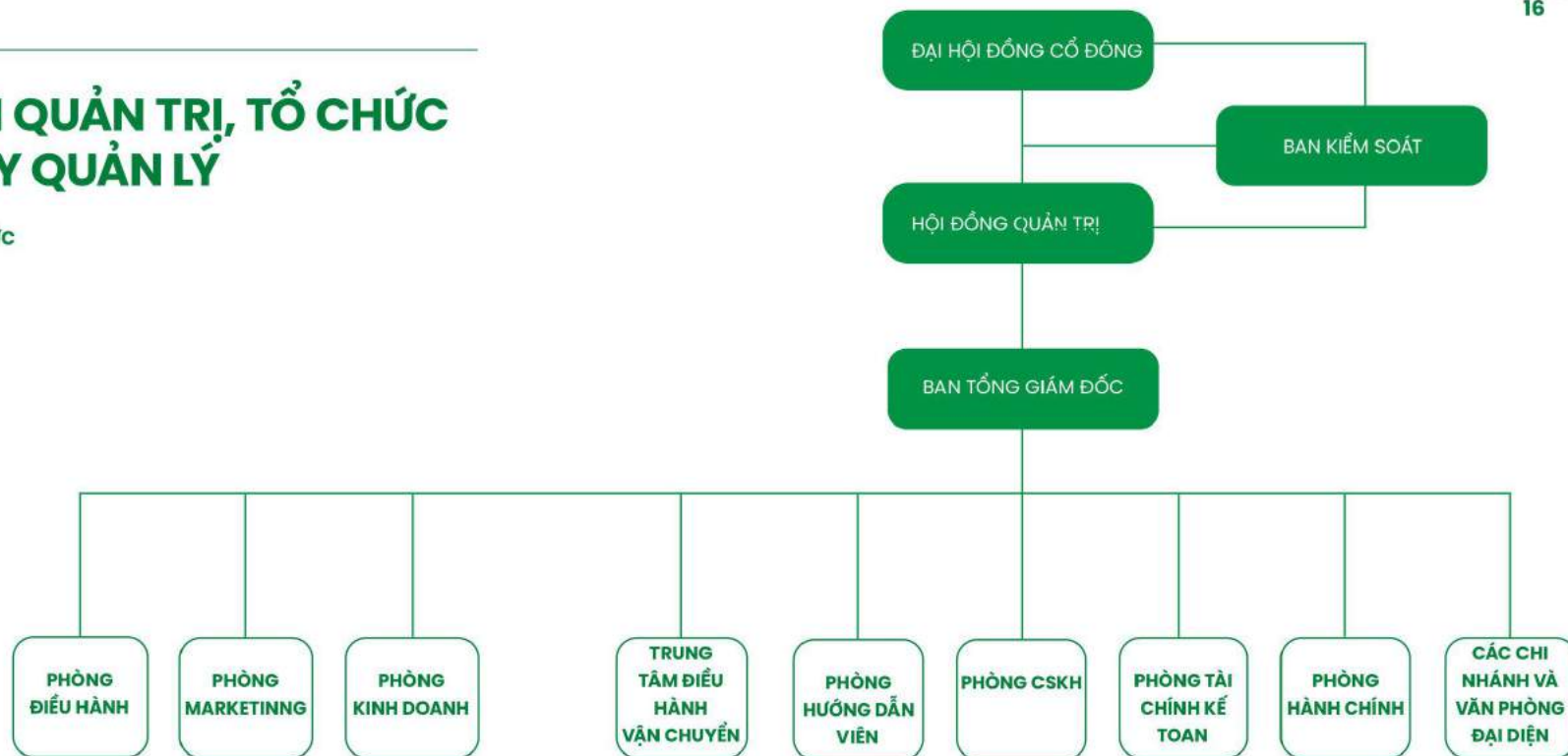
HĐQT là tổ chức quản lý cao nhất của Công ty do ĐHĐCĐ bầu ra với nhiệm kỳ không quá 05 năm và được bầu lại với số nhiệm kỳ không hạn chế và có toàn quyền nhân danh Công ty để quyết định, thực hiện các quyền và nghĩa vụ của Công ty ngoại trừ phạm vi thẩm quyền của ĐHĐCĐ.

Ban kiểm soát

BKS là tổ chức giám sát, kiểm tra tính hợp lý, hợp pháp trong quản lý điều hành hoạt động kinh doanh, trong ghi chép sổ sách kế toán và tài chính của Công ty. Ban Kiểm soát có nhiệm kỳ không quá 05 năm do ĐHĐCĐ bầu ra.

Ban Tổng Giám đốc

Tổng Giám đốc do HĐQT bổ nhiệm, có nhiệm vụ tổ chức điều hành và quản lý mọi hoạt động sản xuất kinh doanh hàng ngày của Công ty theo những chiến lược, kế hoạch đã được HĐQT và ĐHĐCĐ thông qua. Quyền và nhiệm vụ của Tổng Giám đốc được quy định cụ thể tại Điều lệ Công ty. Tổng Giám đốc chịu trách nhiệm báo cáo tình hình kinh doanh của công ty trước HĐQT.



PHÒNG ĐIỀU HÀNH

PHÒNG MARKETINNG

PHÒNG KINH DOANH

TRUNG TÂM ĐIỀU HÀNH VẬN CHUYỂN

PHÒNG HƯỚNG DẪN VIÊN

PHÒNG CSKH

PHÒNG TÀI CHÍNH KẾ TOÁN

PHÒNG HÀNH CHÍNH

CÁC CHI NHÁNH VÀ VĂN PHÒNG ĐẠI DIỆN

Phòng Tài chính - Kế toán

Là cơ quan tham mưu để xuất các biện pháp cho Tổng Giám đốc về công tác quản lý tài chính, kế toán, quản lý vốn và tài sản của Công ty. Kiểm tra, giám sát và đôn đốc thực hiện các khoản thu, chi, quản lý sử dụng vốn và các nguồn vốn, thực hiện công tác tài chính kế toán theo đúng quy định của pháp luật, Điều lệ, quy chế quản lý của Công ty.

Phòng điều hành

- » Chịu trách nhiệm điều hành và quản lý các tour du lịch Nội địa, Inbound, Outbound.
- » Thương thuyết với các đối tác cung cấp dịch vụ, xây dựng hệ thống giá cả cạnh tranh dành cho các tour du lịch.
- » Thị trường tour online của công ty.
- » Thanh lý quyết toán các Hợp đồng tour, Đặt dịch vụ và giám sát dịch vụ của đối tác, nhà cung cấp.
- » Lên kế hoạch cho hướng dẫn viên, Điều hành, giám sát, sắp xếp Hướng dẫn viên, lái xe theo từng tour.
- » Nghe, trực điện thoại tại Phòng điều hành, Giải quyết thắc mắc, khiếu nại của đại lý, khách hàng, nhà cung cấp.
- » Báo cáo công việc hàng ngày cho cấp trên.
- » Hướng dẫn viên dẫn Tour theo sự sắp xếp của phòng điều hành và chịu trách nhiệm về việc thực hiện các quyền và nhiệm vụ được giao.
- » Công tác hành chính văn phòng.

Phòng Marketing

- » Chịu trách nhiệm chạy quảng cáo, tiếp thị sản phẩm giúp gia tăng doanh số bán hàng cho Công ty
- » Xây dựng và phát triển hình ảnh quảng bá cho Công ty
- » Tích cực tham gia làm nhà tài trợ cho một số hoạt động xã hội để quảng bá hình ảnh thương hiệu. Thiết kế nhiều chương trình khuyến mãi thu hút khách hàng.
- » Đăng ký tham gia một số chương trình liên quan đến chất lượng về sản phẩm như là Hãng Việt Nam chất lượng cao, ISO, ngày hội du lịch,...

THÔNG TIN VỀ MÔ HÌNH QUẢN TRỊ, TỔ CHỨC KINH DOANH VÀ BỘ MÁY QUẢN LÝ

Phòng Kinh doanh

- » Chuyển đổi doanh số bán hàng: Mục tiêu chính của phòng kinh doanh là thực hiện doanh số bán hàng. Tuy nhiên, họ cũng phải làm điều đó một cách hiệu quả và ít tốn kém nhất có thể.
- » Tiếp nhận nguồn khách hàng từ phòng marketing đem về: Tư vấn cho khách hàng giúp khách hàng lựa chọn sản phẩm phù hợp, làm hợp đồng, cập nhật khách hàng trên phần mềm
- » Duy trì khách hàng: Phòng Kinh doanh của công ty, doanh nghiệp chịu trách nhiệm quan trọng trong việc giữ chân khách hàng.
- » Tăng trưởng kinh doanh: Sản phẩm/dịch vụ của công ty có thu hút được khách hàng tiềm năng quyết định mua hàng hay không phụ thuộc rất nhiều vào Phòng Kinh doanh. Chính vì vậy có thể thấy một trong những vai trò của Phòng Kinh doanh là giúp tăng trưởng kinh doanh, mang lại doanh thu cho doanh nghiệp.

Trung tâm điều hành vận chuyển

- » Nhận thông tin tour từ phòng điều hành để sắp xếp xe, tài xế
- » Xây dựng đội ngũ tài xế tác phong chuyên nghiệp, lái xe an toàn
- » Tạo bộ nhận diện thương hiệu trên xe: logo, màu sắc, slogan

Phòng hướng dẫn viên

- » Hướng dẫn viên dẫn tour theo sự sắp xếp của Phòng Điều hành và chịu trách nhiệm về việc thực hiện các quyền và nhiệm vụ được giao.
- » Trao đổi kỹ năng nghiệp vụ, học hỏi thêm nhiều tuyến điểm, kiến thức lịch sử...
- » Công tác hành chính văn phòng.

Phòng Hành chính - Nhân sự

- » Là cơ quan tham mưu cho Công ty về công tác nhân sự nhằm tổ chức triển khai, chỉ đạo thực hiện nhiệm vụ của lãnh đạo Công ty. Nhiệm vụ của Phòng hành chính bao gồm tuyển dụng, quản lý lao động và tiền lương cũng như đảm bảo các chế độ Bảo hiểm xã hội - Bảo hiểm y tế và chính sách đối với nhân viên và cộng tác viên, quan hệ cổ đông và thực hiện các công tác văn phòng khác.
- » Nhìn chung mô hình tổ chức hiện tại của Công ty đã đáp ứng được với yêu cầu của nhiệm vụ sản xuất kinh doanh của Công ty. Với việc phân cấp mạnh của Công ty đối với các đơn vị trực thuộc đã tạo điều kiện cho các đơn vị phát huy tính chủ động sáng tạo trong công tác quản lý và điều hành sản xuất, trong việc phát triển thị trường,... cũng như trong việc thực thi định hướng phát triển chung của Công ty. Công ty vẫn giữ được vai trò trung tâm điều phối hoạt động của các đơn vị thông qua quy chế quản lý chung.

Phòng Chăm sóc khách hàng

- » Nhận file đánh giá của khách hàng thông qua đường link đánh giá khi khách hàng tham gia tour của Công ty
- » Gọi điện cho khách hàng để hỏi thăm về tour, các vấn đề có phát sinh trên tour (nếu có)
- » Báo cáo và xin ý kiến Ban Tổng Giám đốc để kịp thời xử lý các tình huống phát sinh
- » Tổng hợp các ý kiến đánh giá: ý kiến tốt làm tư liệu quảng cáo, ý kiến chưa tốt - báo cáo lãnh đạo để khắc phục

CÔNG TY CON

CÔNG TY LIÊN KẾT

CÔNG TY TNHH VẬN TẢI VIETRIP

Địa chỉ: Tầng 4 Số 958-97-99 Trần Hưng Đạo, phường Cầu Ông Lãnh, Quận 1, TP.HCM

Lĩnh vực sản xuất kinh doanh chính: Vận tải hành khách đường bộ khác

VĐL thực góp: 39 tỷ đồng

Tỷ lệ sở hữu của Công ty:

- Đầu kỳ: 100%
- Cuối kỳ: 100%

1. CTCP LỮ HÀNH VIETOURIST (*)

Địa chỉ: 154 Lý Chính Thắng, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP. HCM

Lĩnh vực sản xuất kinh doanh chính: Sản xuất phần mềm, bán hàng hóa và cung cấp dịch vụ lưu trú

VĐL thực góp: 8,1 tỷ đồng

Tỷ lệ sở hữu của Công ty:

- Đầu kỳ: 99,44%
- Cuối kỳ: 45%

2. CTCP TẬP ĐOÀN HOÀNG KIM TÂY NGUYÊN

Địa chỉ: Thôn 3, xã An Phú, TP Pleiku, Tỉnh Gia Lai

Lĩnh vực sản xuất kinh doanh chính: Nhà hàng và các dịch vụ ăn uống phục vụ lưu động

VĐL thực góp: 34 tỷ đồng

Tỷ lệ sở hữu của Công ty:

- Đầu kỳ: 21,52%
- Cuối kỳ: 21,52%

(*): Ngày 19/12/2023 Công ty mẹ đã hoàn tất chuyển nhượng 54,44% vốn.



Tầm nhìn:

- Trở thành thương hiệu du lịch quốc gia.
- Phát triển, mở rộng thị phần nhanh chóng, trở thành một trong những thương hiệu nổi bật nhất ở thị trường du lịch lữ hành nội địa và quốc tế tại Việt Nam.
- Tiếp tục giữ vững và phát huy vị thế hiện có, không ngừng phát triển thương hiệu Vietourist, nâng cao năng lực cạnh tranh bằng những sản phẩm du lịch đa dạng, chất lượng.

Sứ mệnh:

- Để giữ vững uy tín của mình, Vietourist cam kết mang đến cho khách hàng dịch vụ tốt nhất với mức giá cạnh tranh nhất.
- Xây dựng hệ sinh thái du lịch bền vững trên toàn quốc.

Giá trị cốt lõi:

- Thích ứng, sáng tạo phát triển bền vững.
- Sự hài lòng của Khách hàng là giá trị cốt lõi và là mục tiêu phấn đấu của Vietourist.
- Không ngừng phấn đấu nâng cao chất lượng sản phẩm, dịch vụ của mình.
- Tập thể nhân viên đoàn kết, linh hoạt, sáng tạo.

Phương châm hành động:

SMART – SPEED – STRONG – SUCCESS

Chiến lược phát triển trung và dài hạn



Khách hàng

Đẩy mạnh phát triển thương hiệu, xây dựng và mở rộng hệ thống mạng lưới du lịch lữ hành trên toàn thế giới, tập trung vào những thị trường có thế mạnh cạnh tranh trong quá khứ và có tiềm năng phát triển trong tương lai... Vietourist không ngừng nâng cao chất lượng sản phẩm, dịch vụ nhằm đem đến trải nghiệm tốt nhất cho khách hàng, từ đó duy trì được lượng khách hàng thân thiết và khai thác một cách hiệu quả các khách hàng tiềm năng.



Nguồn nhân lực

Nâng cao chất lượng nguồn nhân lực là yếu tố quan trọng và để làm được điều này, ngoài việc tăng cường công tác đào tạo, bồi dưỡng nghiệp vụ cho cán bộ nhân viên, Công ty còn có chính sách lương thưởng phù hợp, ưu tiên tuyển dụng những lao động có trình độ cao, năng động, sáng tạo trong công việc. Trong năm, Công ty đã hoàn tất và triển khai thực hiện phương án tái cấu trúc bộ máy và nhân sự toàn hệ thống Công ty để làm cơ sở cho sự phát triển của Công ty.



Tài chính

Nhằm cải thiện năng lực tài chính của Công ty, Công ty thực hiện giám sát các chi phí và đảm bảo sử dụng vốn có hiệu quả để đầu tư có hiệu quả vào lĩnh vực kinh doanh truyền thống và các ngành nghề kinh doanh mới tiềm năng. Điều này giúp doanh nghiệp thích nghi với tình hình mới. Ngoài ra, Công ty còn tìm kiếm các đối tác mới có uy tín trong và ngoài nước.

CÁC MỤC TIÊU CHỦ YẾU

- Mục tiêu của Công ty là tập trung phát triển hoạt động kinh doanh chính của Công ty là điều hành tour du lịch.
- Bên cạnh đó, Công ty còn không ngừng nghiên cứu, tìm hiểu nhu cầu của du khách nội địa và quốc tế nhằm mở rộng, phát triển thị phần không chỉ về mảng du lịch mà còn mở rộng cho các hoạt động khác của công ty như nhà hàng, khách sạn,... và các dịch vụ phụ trợ khác.
- Cung cấp đa dạng các tour du lịch trải dài khắp Việt Nam nói riêng và quốc tế nói chung, đặc biệt là thị trường Châu Âu, Châu Mỹ, Châu Á và Trung Đông.
- Đẩy mạnh hoạt động Marketing, quảng bá các sản phẩm tour du lịch của Công ty, tối đa hóa thị phần lữ hành nội địa và quốc tế.

Thông tin chung

ĐỊNH HƯỚNG PHÁT TRIỂN

CÁC MỤC TIÊU PHÁT TRIỂN BỀN VỮNG VÀ CHƯƠNG TRÌNH CHÍNH LIÊN QUAN ĐẾN NGẮN HẠN VÀ TRUNG HẠN CỦA CÔNG TY:

Mục tiêu xã hội:

Mục tiêu phát triển bền vững về xã hội của các công ty đang trở nên càng quan trọng hơn. Điều này là kết quả của sự nhận thức của công ty về tác động của hoạt động kinh doanh của họ đối với xã hội và môi trường. Các mục tiêu phát triển bền vững về xã hội của Công ty Cổ Phần Vietourist Holdings bao gồm:

- » Giảm thiểu tác động xấu đến môi trường: công ty cố gắng giảm thiểu tác động xấu đến môi trường bằng cách sử dụng nguồn tài nguyên hiệu quả và ít lãng phí nhất.
- » Phát triển cộng đồng: Công ty đang nỗ lực để tạo ra môi trường làm việc chuyên nghiệp và thân thiện nhằm cải thiện sự phát triển của cộng đồng.
- » Tạo việc làm: công ty đang tích cực mở rộng hoạt động kinh doanh, từ đó tạo môi trường làm việc tốt nhất, giúp các cán bộ công nhân viên cải thiện thu nhập và đóng góp cho sự phát triển của xã hội.

Mục tiêu môi trường:

Mục tiêu phát triển bền vững về môi trường là một trong những xu hướng của thị trường và là mục tiêu quan trọng của Vietourist Holdings. Các hoạt động hướng đến mục tiêu này bao gồm việc giảm thiểu sự tác động của hoạt động kinh doanh của công ty đến môi trường, tăng cường sử dụng nguồn năng lượng tái tạo và giảm sử dụng nguồn năng lượng tài nguyên; phát triển các giải pháp bền vững về môi trường để giảm thiểu tác động của hoạt động kinh doanh trong tương lai.

Mục tiêu cộng đồng:

- » Tạo ra các sản phẩm và dịch vụ tốt hơn cho cộng đồng: Công ty đang cố gắng tạo ra sản phẩm và dịch vụ tốt hơn với mục tiêu là tạo ra một môi trường sống tốt hơn cho cộng đồng.
- » Cải thiện chính sách cộng đồng: Các công ty đang tìm cách cải thiện chính sách của họ để tạo ra một môi trường sống tốt hơn cho cộng đồng.
- » Hỗ trợ, xây dựng mối liên kết cộng đồng: Các công ty đang tìm cách hỗ trợ cộng đồng qua việc tài trợ cho các hoạt động xã hội, từ việc hỗ trợ cho các hoạt động sức khỏe, giáo dục, đến hỗ trợ cho các hoạt động về môi trường.

Các chương trình ngắn hạn và trung hạn của Công ty liên quan đến mục tiêu phát triển bền vững:

- » Áp dụng tiêu chuẩn xử lý rác thải: Công ty cập nhật áp dụng tiêu chuẩn xử lý rác thải theo tiêu chuẩn quốc tế để giảm thiểu tác động đến môi trường. Tuy nhiên vì ngành nghề hoạt động kinh doanh chính của Công ty là du lịch nên các tiêu chuẩn này được áp dụng khi Công ty tìm kiếm đối tác, nhà cung cấp dịch vụ thu gom và xử lý rác thải của khách đoàn.
- » Tăng cường sử dụng nguồn năng lượng tái tạo: Công ty đã và đang tập trung vào việc tăng cường sử dụng nguồn năng lượng tái tạo để giảm thiểu tác động tiêu cực đến môi trường.
- » Tuyên truyền về bảo vệ môi trường cho nhân viên: Công ty tổ chức các buổi tuyên truyền, giúp nhân viên hiểu rõ hơn về phát triển bền vững, khuyến khích nhân viên tham gia vào các hoạt động bảo vệ môi trường như tham gia tình nguyện dọn vệ sinh môi trường, sử dụng sản phẩm thân thiện với môi trường hoặc tham gia các chương trình tái chế.



Thông tin chung

CÁC RỦI RO

RỦI RO KINH TẾ

Trong năm 2023, nền kinh tế Việt nam đã bị ảnh hưởng đáng kể bởi bối cảnh kinh tế chung. Theo Tổng cục thống kê, tốc độ tăng trưởng Tổng sản phẩm quốc nội GDP năm 2023 của Việt Nam đạt 5,05%, giảm 3,07% so với năm 2022. Trong mức tăng tổng giá trị tăng thêm toàn nền kinh tế, khu vực nông, lâm nghiệp và thủy sản tăng 3,83%, đóng góp 8,84%; khu vực công nghiệp và xây dựng tăng 3,74%, đóng góp 28,87%; khu vực dịch vụ tăng 6,82%, đóng góp 62,29%. CTCP Vietourist Holdings là một doanh nghiệp hoạt động trong lĩnh vực du lịch và chịu nhiều tác động từ yếu tố kinh tế. Trong năm, lạm phát, chính sách tiền tệ thắt chặt, tiêu dùng và đầu tư toàn cầu tiếp tục suy giảm,... đã gây ra nhiều khó khăn trong việc kiểm soát chi phí và mở rộng hoạt động kinh doanh của Công ty. Ngoài ra, việc nền kinh tế tăng trưởng thấp hơn so với năm 2022 và tồn tại nhiều khó khăn đã ảnh hưởng đáng kể đến thu nhập khách hàng, khiến họ có xu hướng du lịch tự túc, mua một phần tour và chi tiêu tiết kiệm hơn. Điều này đã khiến Công ty gặp khó khăn trong việc mở rộng hoạt động kinh doanh và gia tăng doanh thu.

Ngoài ra yếu tố lạm phát trong nền kinh tế toàn cầu cũng đã ảnh hưởng đáng kể đến thị trường outbound của Công ty khi lạm phát tại cả ba khu vực hoạt động của Công ty là Mỹ, Hà Lan và Anh Quốc đều neo cao. Điều này khiến chi phí hoạt động của Công ty tăng cao, nhu cầu và số lượng khách du lịch Việt Nam đến các quốc gia này đều giảm. Để hạn chế rủi ro này, trong quá trình hoạt động Ban lãnh đạo của công ty đã luôn chú trọng đến việc theo dõi, phân tích kịp thời tình hình kinh tế và giám sát diễn biến của thị trường để nhanh chóng đưa ra các chiến lược, quyết sách phù hợp. Các rủi ro kinh tế được đánh giá một cách thận trọng và luôn có các kế hoạch dự phòng, đánh giá các tác động tiềm năng của các biến đổi kinh tế và thực hiện các biện pháp phòng ngừa để đối phó với chúng. Theo đó, ban lãnh đạo của công ty luôn sẵn sàng điều chỉnh kế hoạch kinh doanh phù hợp với thực tế thị trường, đảm bảo hoạt động kinh doanh được duy trì ổn định, hiệu quả và đáp ứng nhu cầu của khách hàng.

RỦI RO PHÁP LUẬT

CTCP Vietourist Holdings hoạt động trong lĩnh vực du lịch với mô hình là công ty cổ phần, do đó công ty sẽ chịu sự chi phối chặt chẽ từ các văn bản pháp luật của Việt Nam như Luật Doanh nghiệp, Luật Du lịch, Luật Chứng khoán,... Rủi ro pháp luật của công ty xuất phát từ việc hệ thống pháp luật Việt Nam vẫn đang đang trong quá trình hoàn thiện. Theo đó, trong quá trình này sẽ xảy ra các thay đổi về các văn bản luật khiến công ty có thể không kịp nắm bắt gây ra các ảnh hưởng đến uy tín và lợi nhuận doanh nghiệp. Bên cạnh đó, với quy mô hoạt động không chỉ tại Việt Nam, CTCP Vietourist Holdings còn sở hữu các văn phòng làm việc tại các quốc gia khác như Mỹ, Hà Lan, Anh Quốc. Do đó, Công ty

sẽ phải cập nhật và tuân thủ các quy định và luật lệ khác nhau theo từng nước sở tại. Để tránh rủi ro pháp lý, Công ty luôn nghiên cứu, cập nhật các văn bản pháp luật và chính sách mới để xây dựng chiến lược và kế hoạch sản xuất kinh doanh phù hợp. Công ty cũng chú trọng nâng cao vai trò của bộ phận pháp chế, thường xuyên rà soát, cập nhật và đào tạo phổ biến các quy định mới để đảm bảo tuân thủ giảm thiểu rủi ro pháp lý và bảo vệ quyền lợi chính đáng của Công ty. Ngoài ra, Công ty cũng chủ động hợp tác với các đơn vị tư vấn, các chuyên gia pháp lý để giảm thiểu rủi ro pháp luật.

RỦI RO VỀ THAY ĐỔI XU HƯỚNG DU LỊCH

Nhu cầu của khách du lịch luôn thay đổi theo sở thích, thời gian, xu hướng hay một sự kiện mang tính toàn cầu như Đại dịch Covid-19 vừa qua. Nó khiến du khách có xu hướng muốn gần gũi hơn với thiên nhiên, tìm đến những vùng quê yên bình hay đơn giản là những chuyến đi ngắn gần nơi họ sinh sống. Việc khách du lịch thay đổi xu hướng khiến cho sản phẩm du lịch không được ổn định, gây ra rủi ro cho các dự án đầu tư về tour của các công ty du lịch. Bên cạnh đó, việc thay đổi nhu cầu này cũng kéo theo việc gia tăng sự cạnh tranh trong ngành, khi

xu hướng du lịch mới thu hút khách du lịch cũng thu hút theo hàng loạt các công ty du lịch khác nhanh chóng tham gia để chiếm thị phần. Để đối phó với rủi ro này, Vietourist Holdings đã luôn theo sát và đánh giá những thay đổi trong xu hướng du lịch của khách hàng. Nhằm mục đích kịp thời đưa ra những chính sách, những sản phẩm đáp ứng được những nhu cầu của khách hàng. Từ đó, mang đến những trải nghiệm đáng giá để giữ chân khách hàng hiện tại và khai thác hiệu quả khách hàng tiềm năng cho Vietourist Holdings.



CÁC RỦI RO (TIẾP THEO)

RỦI RO NGUỒN NHÂN LỰC

Nhân lực đóng vai trò rất quan trọng trong ngành du lịch nói chung và Công ty nói riêng. Nhân sự trong ngành du lịch không chỉ đòi hỏi cao về số lượng nhân viên và còn cả về vấn đề chất lượng là trình độ, chuyên môn nhân sự. Sau hai năm 2020, 2021 bị ảnh hưởng nặng nề bởi dịch bệnh, phần lớn cơ sở kinh doanh du lịch hoạt động cầm chừng hoặc đóng cửa, người lao động bị giảm thu nhập hoặc mất việc làm, phải chuyển công tác khiến nguồn nhân lực du lịch từ khi mở cửa lại đến hết năm 2023 bị suy giảm. Theo Phó Chủ tịch thường trực của Hiệp hội Du lịch Việt Nam, ngành du lịch cần khoảng 485.000 lao động trong cơ sở lưu trú du lịch cho công suất trên 70%. Giai đoạn 2022 – 2030, trung bình cần bổ sung mỗi năm trên 60.000 lao động. Tuy nhiên, năm 2023 ngành du lịch vẫn còn gặp nhiều khó khăn trong việc thu hút nhân lực có chuyên môn gây ra tình trạng khan hiếm nhân lực.

Hiểu rõ những rủi ro từ nguồn nhân lực, Công ty luôn đặc biệt quan tâm đến chính sách phúc lợi, đãi ngộ, đào tạo và tạo môi trường làm việc ổn định, lâu dài và cạnh tranh. Công ty cũng xây dựng một hệ thống lãnh đạo hiệu quả và tôn trọng quyền lợi của người lao động và ưu tiên tuyển dụng những lao động có trình độ cao, năng động, sáng tạo trong công việc. Trong năm 2023, Công ty đã hoàn tất và triển khai thực hiện phương án tái cấu trúc bộ máy và nhân sự toàn hệ thống công ty để làm cơ sở cho sự phát triển của Công ty.

RỦI RO KHÁC

Bên cạnh các rủi ro đã đề cập trên, hoạt động kinh doanh của Kigimex cũng đối mặt với các rủi ro khác quan khác mà Công ty khó có thể kiểm soát như thiên tai, dịch bệnh, cháy nổ,... Các rủi ro này mặc dù hiếm gặp nhưng một khi xảy ra sẽ gây ra những thiệt hại đáng kể cho tài sản và hoạt động kinh doanh của Công ty. Do đó, Công ty luôn định kỳ thực hiện công tác kiểm tra, bảo trì và đảm bảo tuân thủ nghiêm ngặt các quy định về phòng cháy và chữa cháy, cập nhật thông tin về thời tiết cũng như thực hiện mua đầy đủ bảo hiểm cần thiết trong năm.

RỦI RO CẠNH TRANH

Là một doanh nghiệp hoạt động trong ngành du lịch, Vietourist Holdings không chỉ đối mặt với áp lực cạnh tranh từ các công ty du lịch trong nước mà còn có cả các công ty du lịch nước ngoài. Khi ngành du lịch Việt Nam ngày càng phát triển, Việt Nam đã trở thành điểm đến du lịch ưa thích của rất nhiều các khách du lịch đến từ nhiều quốc gia trên thế giới. Theo hội nghị toàn quốc về du lịch năm 2023 do Thủ tướng Phạm Minh Chính chủ trì, năng lực cạnh tranh trong ngành du lịch của Việt Nam đã tăng 17 bậc ở năm 2019 so với năm 2011. Kèm theo sự phát triển của ngành du lịch Việt Nam, rất nhiều các công ty du lịch trong nước ra đời, hàng loạt các công ty du lịch nước ngoài chú ý và gia nhập vào thị trường du lịch đầy tiềm năng của Việt Nam đã kéo theo sự cạnh tranh ngày càng lớn.

Để đối phó với rủi ro cạnh tranh, Vietourist Holdings luôn không ngừng nghiên cứu và tìm hiểu nhu cầu của khách hàng nội địa và quốc tế. Từ đó, chủ động cung cấp các dịch vụ đem đến những trải nghiệm hài lòng nhất cho khách hàng. Bên cạnh đó Công ty cũng đẩy mạnh hoạt động marketing để quảng bá các sản phẩm du lịch của công ty, mang những địa danh du lịch nổi tiếng của Việt Nam đến với bạn bè quốc tế. Theo đó từng bước nâng cao sự nhận diện thương hiệu với khách hàng và với ngành du lịch, giữ vững được lợi thế cạnh tranh.



CHƯƠNG 02

TÌNH HÌNH HOẠT ĐỘNG TRONG NĂM

Tình hình hoạt động kinh doanh

Tổ chức và nhân sự

Tình hình đầu tư và thực hiện các dự án

Tình hình tài chính

Cơ cấu cổ đông, thay đổi vốn đầu tư của

CSH



Tình hình hoạt động 2023

TÌNH HÌNH HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

Tình hình hoạt động kinh doanh 2023

ĐVT: Triệu đồng

STT	Chỉ tiêu	2022	2023	%2023/2022
1	Doanh thu thuần	173.477	167.776	96,71%
2	Giá vốn hàng bán	141.983	144.816	102,00%
3	Chi phí tài chính	2.984	5.835	195,56%
4	Chi phí bán hàng	1.769	10.637	601,16%
5	Chi phí quản lý doanh nghiệp	13.491	14.697	108,94%
6	Chi phí khác	173	294	170,43%
7	Lợi nhuận trước thuế	12.130	1.158	9,55%
8	Lợi nhuận sau thuế	10.714	671	6,26%
9	Lãi cơ bản trên cổ phiếu	1.378	56	4,06%

Trong năm 2023, khối ngành du lịch và dịch vụ tại Việt Nam đã ghi nhận sự phục hồi mạnh mẽ sau những ảnh hưởng từ đại dịch Covid-19, theo dữ liệu từ Cục Du lịch quốc gia Việt Nam cho thấy, lượng khách quốc tế đến Việt Nam đạt mức 12,6 triệu lượt, tăng 244,2% so với năm trước đó. Mặc dù đây được cho là sự khởi sắc ngành du lịch Việt Nam kể từ sau đại dịch, nhưng số lượng này vẫn chỉ đạt 70% so với lượng khách năm 2019, lượng khách tham gia các tour du lịch giảm xuống do tác động từ suy thoái kinh tế toàn cầu, cùng với đó là việc giảm chi tiêu cho du lịch và tình trạng lạm phát tăng cao khiến người tiêu dùng ngày càng có xu hướng tiết kiệm hơn. Năm 2023, doanh thu thuần của Vietourist Holdings giảm nhẹ 3,29%; tương đương đạt 96,71% so với cùng kỳ năm trước.

Lợi nhuận trước thuế và sau thuế của Công ty lần

lượt đạt 1.158 triệu đồng và 671 triệu đồng tương đương đạt 9,55% và 6,26% so với năm 2022. Nguyên nhân của sự sụt giảm lợi nhuận này đến từ sự gia tăng của chi phí bán hàng, trong đó chi phí nhân viên tăng 6.698 triệu đồng, chi phí khấu hao tài sản cố định tăng 2.932 triệu đồng.

Bên cạnh đó, kết quả hoạt động của các công ty liên doanh, liên kết cũng không mang lại kết quả khả quan cho hoạt động kinh doanh của Công ty, khi tiếp tục mang đến khoản lỗ. Cụ thể, chi phí giá vốn hàng bán của Công ty gia tăng 2,00%, tương đương tăng 2.833 triệu đồng; chi phí tài chính tăng 95,56%, tương đương tăng 2.851 triệu đồng; chi phí bán hàng tăng 8.868 triệu đồng; Chi phí quản lý doanh nghiệp tăng 1.206 triệu đồng; Chi phí khác tăng 122 triệu đồng. Khoản lỗ từ Công ty liên doanh, liên kết là 3.740 triệu đồng.

Tình hình thực hiện so với kế hoạch

ĐVT: Triệu đồng

STT	Chỉ tiêu	2022	2023	Kế hoạch 2023	TH 2023/TH 2022	TH 2023/KH 2023
1	Doanh thu thuần	173.477	167.776	350.000	96,71%	47,94%
2	Lợi nhuận trước thuế	12.130	1.158	35.000	9,55%	3,31%
3	Lợi nhuận sau thuế	10.714	671	28.000	6,26%	2,40%

Năm 2023 được kỳ vọng là một năm hồi phục mạnh mẽ của ngành du lịch Việt Nam, trước những diễn biến ngày càng tích cực và thuận lợi hơn kể từ khi Đại dịch Covid-19 diễn ra. Bên cạnh đó, thị trường khách outbound của Việt Nam đang phát triển mạnh mẽ trong năm 2022 cũng đem đến những kỳ vọng cao về doanh thu, lợi nhuận cho năm 2023. Trong năm 2022, Vietourist Holdings đã trang bị cho mình những thế mạnh về đội ngũ nhân sự đầy kỹ năng và chuyên môn, một hệ sinh thái khách sạn, nhà hàng khép kín để đảm bảo chất lượng dịch vụ, phát huy tối đa lợi thế trong năm 2023. Do đó, những chỉ tiêu kế hoạch về doanh thu, lợi nhuận của Công ty trong năm 2023 đã được đặt ra ở mức khá cao. Tuy nhiên, không như mong đợi, bối cảnh vĩ mô đã diễn ra khá ảm đạm, làn sóng suy thoái kinh tế khiến việc mở rộng doanh thu của Công ty trở nên

khó khăn, số lượng khách đi tour giảm sút, lạm phát tăng cao khiến người tiêu dùng ngày càng có xu hướng tiết kiệm hơn. Bên cạnh đó, khủng hoảng giá cả, lạm phát neo cao trong năm cũng đã đẩy các loại chi phí hoạt động của Công ty gia tăng đáng kể, gây ảnh hưởng đến biên lợi nhuận. Do đó, doanh thu thuần trong năm 2023 của Công ty đã được ghi nhận là 167.776 triệu đồng, giảm 3,29% tương đương giảm 5.700 triệu đồng so với năm 2022 và đạt 47,94% so với kế hoạch đã đề ra. Lợi nhuận trước thuế đạt 1.158 triệu đồng tương đương đạt 9,55% so với năm 2022 và đạt 3,31% so với kế hoạch đề ra; lợi nhuận sau thuế đạt 671 triệu đồng tương đương đạt 6,26% so với năm 2022 và đạt 2,40% so với kế hoạch đề ra.



Tình hình hoạt động 2023

TỔ CHỨC VÀ NHÂN SỰ

DANH SÁCH BAN ĐIỀU HÀNH

STT	Thành viên	Chức vụ	Số lượng CP sở hữu	Tỷ lệ sở hữu	Ngày bắt đầu/ không còn là TV Ban điều hành	
					Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Ông Nguyễn Dương Trung Hiếu	Thành viên HĐQT – Tổng Giám đốc – Người phụ trách quản trị Công ty	-	-	30/06/2020	-
2	Ông Nguyễn Mạnh Huỳnh	Phó Tổng Giám đốc	100	0,00083%	06/07/2022	-
3	Ông Trần Văn Thế	Phó chủ tịch HĐQT, Phó Tổng Giám đốc phụ trách tài chính kế toán	16.700	0,139%	01/04/2023	-
4	Ông Phan Ngọc Tuấn	Thành viên HĐQT, Phó Tổng Giám đốc Marketing và truyền thông	30.000	0,25%	01/04/2023	-
5	Bà Nguyễn Thị Mỹ Dung	Kế toán trưởng	-	-	25/03/2023	-

LÝ LỊCH BAN ĐIỀU HÀNH

1. Ông Nguyễn Dương Trung Hiếu – Thành viên HĐQT kiêm TGD

Ngày sinh: 20/11/1983

Trình độ chuyên môn: Cử nhân kinh tế – Quản trị kinh doanh

Quá trình công tác:

- » 2002- 2006: Nhân viên tại Tập Đoàn Khải Vy
- » 2007 - 2009: Trưởng phòng nhân sự tại Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ Hữu Nghị
- » 2010 - 2011: Giám đốc kinh doanh khu vực, Giám đốc kinh doanh toàn quốc tại Công Ty TNHH Sản xuất –Thương mại Nguyễn Tâm
- » 2012 - nay: Thành viên HĐQT kiêm Tổng Giám đốc
- » 04/2023 - nay: Tổng Giám đốc Công ty cổ phần lữ hành Vietourist

Chức vụ hiện nay tại tổ chức khác: Tổng Giám đốc Công ty cổ phần lữ hành Vietourist

Số cổ phần nắm giữ tại thời điểm hiện nay: 0 cổ phiếu, chiếm 0,00% vốn điều lệ.

Số cổ phần nắm giữ tại thời điểm hiện nay của những người có liên quan: Không có

2. Ông Nguyễn Mạnh Huỳnh – Phó Tổng Giám đốc

Ngày sinh: 24/05/1988

Trình độ chuyên môn: Thạc sĩ du lịch

Quá trình công tác:

- » 2010 - 2012: Làm hướng dẫn tự do;
- » 2012 - 2017: Làm hướng dẫn viên nước ngoài tại Công ty Transviet;
- » 2017 - 2019: Làm hướng dẫn tự do;
- » 2019 - 202: Tổng Giám Đốc tại CTCP Tập đoàn Hoàng Kim Tây Nguyên;
- » 2022 - nay: Phó Tổng Giám Đốc tại CTCP Vietourist Holdings.

Chức vụ hiện nay tại tổ chức khác: Không có

Số cổ phần nắm giữ tại thời điểm hiện nay: 100 cổ phiếu, chiếm 0,00083% vốn điều lệ.

Số cổ phần nắm giữ tại thời điểm hiện nay của những người có liên quan: Không có



Tình hình hoạt động 2023

TỔ CHỨC VÀ NHÂN SỰ (tt)

LÝ LỊCH BAN ĐIỀU HÀNH (tt)

3. Ông Trần Văn Thế – Phó Chủ tịch HĐQT kiêm Phó TGD phụ trách tài chính kế toán

Ngày sinh: 25/09/1982

Trình độ chuyên môn: Kỹ sư kinh tế Nông nghiệp, Thạc sỹ Quản trị kinh doanh, Tiến sĩ Kinh tế đầu tư

Quá trình công tác:

- » 2004 – 2006: Kế toán viên;
- » 2006 – 2007: Kế toán tổng hợp;
- » 2009 – 2012: Cán bộ tín dụng;
- » 2012 – 2014: Kế toán trưởng Công ty Thủy điện Bắc Hà, Kế toán hợp nhất Tổng Công ty;
- » 2015 – 2016: Phó Tổng Giám đốc Tập đoàn Hải Thạch;
- » 2016 – 2022: Phó Tổng Giám đốc Tập đoàn phụ trách tài chính kế toán; Phó Chủ tịch HĐQT Tập đoàn Đèo Cả; Chủ tịch Công ty Đầu tư xây dựng Đèo Cả; Tổng Giám đốc Công ty cổ phần Đầu tư hạ tầng giao thông miền Bắc; Phó Chủ tịch Hiệp hội các nhà đầu tư.
- » 15/03/2023 – nay: Thành viên Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Vietourist Holdings;
- » 01/04/2023 – nay: Phó Chủ tịch Hội đồng quản trị kiêm Phó Tổng Giám đốc phụ trách Tài chính, Kế toán Công ty cổ phần Vietourist Holdings.

Chức vụ hiện nay tại tổ chức khác: Chánh Văn phòng HĐQT Tập đoàn đèo cả; Phó Chủ tịch Công ty cao tốc Bắc Giang – Lạng Sơn; Phó Chủ tịch Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng ICV, Chủ tịch HĐQT Công ty cổ phần Đèo Cả Capital.

Số cổ phần nắm giữ tại thời điểm hiện nay: 16.700 cổ phần, chiếm 0,139% vốn điều lệ.

Số cổ phần nắm giữ tại thời điểm hiện nay của những người có liên quan: Không có

4. Ông Phan Ngọc Tuấn – Thành viên HĐQT kiêm Phó TGD Marketing và truyền thông

Ngày sinh: 01/10/1993

Trình độ chuyên môn: Đại học

Quá trình công tác:

- » 2014 – 2021: Giám đốc marketing;
- » 2021 – 30/03/2023: Giám đốc marketing kiêm thành viên HĐQT Công ty cổ phần Vietourist Holdings;
- » 2021 – nay: Chủ tịch HĐQT Công ty cổ phần lữ hành Vietourist;
- » 01/04/2023 – nay: Thành viên HĐQT kiêm Phó Tổng giám đốc phụ trách marketing và truyền thông Công ty cổ phần Vietourist Holdings.

Chức vụ hiện nay tại tổ chức khác: Chủ tịch HĐQT Công ty cổ phần lữ hành Vietourist.

Số cổ phần nắm giữ tại thời điểm hiện nay: 30.000 cổ phần, chiếm 0,25% vốn điều lệ.

Số cổ phần nắm giữ tại thời điểm hiện nay của những người có liên quan: Không có



5. Bà Nguyễn Thị Mỹ Dung – Kế toán trưởng

Ngày sinh: 07/01/1999

Trình độ chuyên môn: Kế toán

Quá trình công tác:

- » 08/2020 – 11/2021: Nhân viên kế toán tại Công ty TNHH BBF Việt Nam
- » 03/2022 – 03/2023: Người phụ trách Kế toán tại CTCP Vietourist Holdings
- » 03/2024 – nay: Kế toán trưởng

Chức vụ hiện nay tại tổ chức khác: Không có.

Số cổ phần nắm giữ tại thời điểm hiện nay: 0 cổ phần, chiếm 0,00% vốn điều lệ.

Số cổ phần nắm giữ tại thời điểm hiện nay của những người có liên quan: Không có

Tình hình hoạt động 2023

TỔ CHỨC VÀ NHÂN SỰ (tt)

DANH SÁCH THAY ĐỔI BAN ĐIỀU HÀNH TRONG NĂM 2023

STT	Thành viên	Chức vụ	Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Ông Trần Văn Thế	Phó TGD phụ trách tài chính kế toán	Bổ nhiệm	01/04/2023
2	Ông Phan Ngọc Tuấn	Phó TGD marketing và truyền thông	Bổ nhiệm	01/04/2023
3	Bà Nguyễn Thị Mỹ Dung	Người phụ trách kế toán	Bổ nhiệm	25/03/2023
4	Ông Nguyễn Văn Chêch	Kế toán trưởng	Miễn nhiệm	25/03/2023

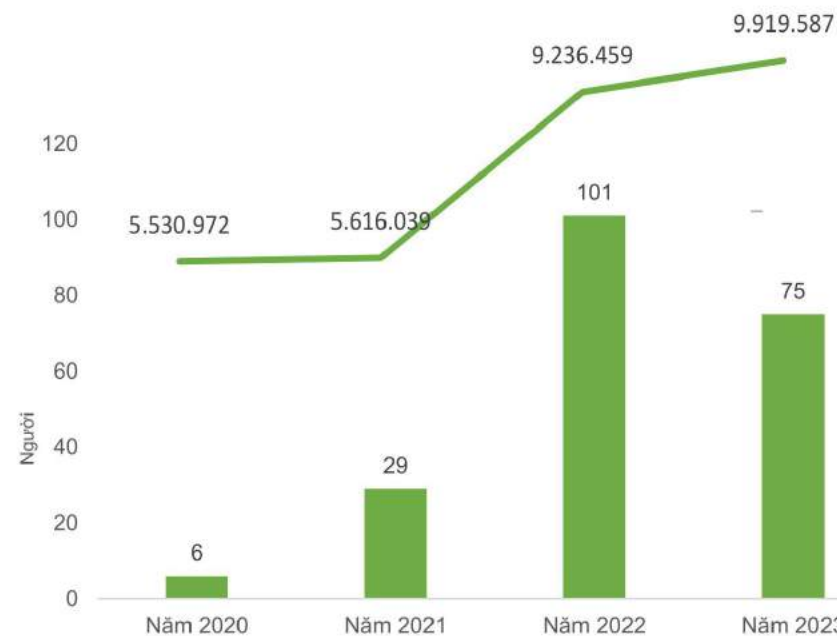
SỐ LƯỢNG CÁN BỘ, NHÂN VIÊN

STT	Tính chất phân loại	Số lượng (người)	Tỷ lệ (%)
A	Theo trình độ	75	100,00%
1	Đại học	66	88,00%
2	Cao đẳng	5	6,67%
3	Trung cấp	4	5,33%
C	Theo tính chất hợp đồng lao động	75	100,00%
1	Lao động không xác định thời hạn	75	100,00%
Tổng cộng			

THU NHẬP BÌNH QUÂN

Chi tiêu	Năm 2020	Năm 2021	Năm 2022	Năm 2023
Tổng số lượng người lao động (người)	6	29	101	75
Thu nhập bình quân (đồng/người/tháng)	5.530.972	5.616.039	9.236.459	9.919.587

Thu nhập bình quân người lao động qua các năm



TỔ CHỨC VÀ NHÂN SỰ (TIẾP THEO)

CHÍNH SÁCH NHÂN SỰ

Về đào tạo

Công ty xem con người, nhân sự như một tài sản vô cùng quý giá. Công ty tập trung đào tạo về chuyên môn và nghiệp vụ, đồng thời tạo cơ hội phát triển cho nhân viên. Công ty luôn tạo điều kiện thuận lợi để nhân viên có thể tham gia các khoá huấn luyện nội bộ và bên ngoài nhằm nâng cao chất lượng nhân sự, đáp ứng yêu cầu của công việc hiện tại, đồng thời chuẩn bị cho tương lai của Công ty. Đặc biệt, Công ty thực hiện việc lập quỹ đào tạo để tạo điều kiện và khích lệ sự phát triển chuyên môn của nhân viên.

Về tuyển dụng

Mục tiêu tuyển dụng của Công ty là thu hút những nhân sự có năng lực để tham gia vào đội ngũ làm việc của Công ty, nhằm đáp ứng nhu cầu mở rộng kinh doanh. Công ty áp dụng một hệ thống quy chế tuyển dụng và đào tạo rõ ràng, với các tiêu chuẩn cụ thể được thiết lập tùy thuộc vào từng vị trí công việc. Ngoài việc sử dụng lực lượng sẵn có trong tổ chức, Công ty cũng chú trọng vào việc bổ sung nguồn nhân lực có chất lượng cao, nhằm tăng cường đội ngũ và đáp ứng linh hoạt các yêu cầu của quá trình cạnh tranh và phát triển.

Về môi trường công việc

Mục tiêu tuyển dụng của Công ty là thu hút những nhân sự có năng lực để tham gia vào đội ngũ làm việc của Công ty, nhằm đáp ứng nhu cầu mở rộng kinh doanh. Công ty áp dụng một hệ thống quy chế tuyển dụng và đào tạo rõ ràng, với các tiêu chuẩn cụ thể được thiết lập tùy thuộc vào từng vị trí công việc. Ngoài việc sử dụng lực lượng sẵn có trong tổ chức, Công ty cũng chú trọng vào việc bổ sung nguồn nhân lực có chất lượng cao, nhằm tăng cường đội ngũ và đáp ứng linh hoạt các yêu cầu của quá trình cạnh tranh và phát triển.

Về lương, thưởng, phúc lợi, đãi ngộ

Về chính sách liên quan đến lương, thưởng, và phúc lợi, Công ty cam kết duy trì hệ thống công bằng, dân chủ, và minh bạch.

Chính sách lương của Công ty tuân thủ nguyên tắc phân phối dựa trên công bằng lao động. Mọi nhân viên được đối xử công bằng và nhận được chế độ đãi ngộ phản ánh đúng năng lực, vị trí công việc, và đóng góp của họ cho sự phát triển của Công ty. Hệ thống lương được thiết lập với mục tiêu đảm bảo hiệu suất làm việc toàn diện trong tổ chức. Quan điểm của Ban lãnh đạo là rằng mức lương và thu nhập phải là nguồn động viên thúc đẩy nhân viên không ngừng nỗ lực nâng cao năng suất, chất lượng làm việc, và hoàn thành xuất sắc nhiệm vụ của họ.

Quỹ tiền lương, sau khi đã trích lập các khoản theo quy định của Công ty và pháp luật, được phân phối trực tiếp cho nhân viên làm việc trong Công ty. Không có việc sử dụng quỹ tiền lương cho mục đích khác.

Hệ thống khen thưởng của Công ty dựa trên nguồn lợi nhuận được phân phối hàng năm. Các khoản thưởng có thể được trao theo các chu kỳ như quý, 6 tháng, hoặc cả năm; đồng thời, có thể có các khoản thưởng đặc biệt như thưởng danh hiệu thi đua, thưởng dịp lễ, tết, và thưởng cho những thành tích xuất sắc hoặc đột xuất của tập thể và cá nhân. Điều này nhằm động viên và đánh giá công lao của những người lao động đóng góp tích cực và xuất sắc trong sản xuất kinh doanh, đồng thời khuyến khích đơn vị hoàn thành kế hoạch sản xuất kinh doanh.

TÌNH HÌNH ĐẦU TƯ, TÌNH HÌNH THỰC HIỆN DỰ ÁN

CÁC KHOẢN ĐẦU TƯ LỚN

STT	Hạng mục đầu tư	Tổng mức đầu tư (đồng)
1	Đầu tư các phần mềm Công nghệ 4.0 trong toàn Công ty	54.000.000
2	Đầu tư đội xe du lịch nhằm nâng cao năng lực và chủ động triển khai các gói sản phẩm dịch vụ Tour.	8.281.000.000
Tổng mức đầu tư		8.335.000.000

CÁC CÔNG TY CON, CÔNG TY LIÊN KẾT

ĐVT: Triệu đồng

STT	Công ty	Doanh thu 2022	Lợi nhuận 2022	Doanh thu 2023	Lợi nhuận 2023
I Công ty con					
1	Công ty TNHH vận tải Vietrip	1.231	471,00	10.561	41
II Công ty liên kết					
1	CTCP Lữ hành Vietourist (Tên cũ: CTCP kỹ thuật công nghệ Vietech) (*)	22.116	80,65	358	(469)
2	CTCP Tập đoàn Hoàng Kim Tây Nguyên	39.310	(2.523)	9.588	(16.303)
Tổng cộng		62.657	(1.971)	20.507	(16.731)

(*): Ngày 19/12/2023 Công ty mẹ đã hoàn tất chuyển nhượng 54,44% vốn.

Công ty con:

Công ty TNHH Vận tải Vietrip hoạt động trong lĩnh vực Vận tải hành khách đường bộ khác, Công ty chủ yếu cung cấp dịch vụ phụ trợ cho Vietourist Holdings. Địa chỉ Công ty tại tầng 4, Số 95B – 97 – 99 Trần Hưng Đạo, phường Cầu Ông Lãnh, Quận 1, TP. HCM với vốn điều lệ là 39.000.000.000 VNĐ.

Công ty liên kết:

Công ty cổ phần Lữ hành Vietourist (tên cũ là Công ty cổ phần kỹ thuật công nghệ Vietech) hoạt động trong lĩnh vực sản xuất phần mềm, bán hàng hóa và cung cấp dịch vụ lưu trú. Trụ sở chính của Công ty có địa chỉ là 154 Lý Chính Thắng, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Tp. HCM với vốn điều lệ là 18.000.000.000 VND, trong đó tỷ lệ sở hữu của Vietourist Holdings là 45%.

Công ty cổ phần Tập đoàn Hoàng Kim Tây Nguyên hoạt động trong lĩnh vực Nhà hàng và các dịch vụ ăn uống phục vụ lưu động. Địa chỉ của Công ty nằm ở Thôn 3, xã An Phú, TP Pleiku, Tỉnh Gia Lai với vốn điều lệ là 157.999.260.000 VNĐ, trong đó tỷ lệ sở hữu của Vietourist Holdings 21,52%.

TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH

TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH

STT	Chỉ tiêu	ĐVT: Triệu đồng		
		2022	2023	% Tăng/giảm
1	Tổng giá trị tài sản	225.658	220.192	-2,42%
2	Doanh thu thuần	173.477	167.776	-3,29%
3	Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh	12.293	1.012	-91,77%
4	Lợi nhuận khác	(163)	146	-
5	Lợi nhuận trước thuế	12.130	1.158	-90,45%
6	Lợi nhuận sau thuế	10.714	671	-93,74%
7	Tỷ lệ trả cổ tức	-	-	-

Kết thúc năm 2023, tổng giá trị tài sản của Vietourist Holdings được ghi nhận là 220.192 triệu đồng, giảm 2,42% tương đương giảm 5.466 triệu đồng. Nguyên nhân tổng giá trị tài sản của Công ty giảm xuất phát từ việc tài sản ngắn hạn giảm 8,48%, tương đương giảm 8.980 triệu đồng. Trong đó, các khoản phải thu ngắn hạn là khoản giảm mạnh nhất, giảm 24,40% tương đương giảm 23.362 triệu đồng. Khoản phải thu của khách hàng giảm 35,32%, trả trước cho người bán giảm 35,38%, dự phòng khó đòi giảm 100%. Ngược lại với sự giảm mạnh ở Các khoản phải thu, thì các loại tài sản ngắn hạn khác như Tiền và các khoản tương đương tiền của Công ty đã tăng 269,73%, tương đương tăng 11.290 triệu đồng; Hàng tồn kho tăng 28,14%, tương đương tăng 1.566 triệu đồng; Tài sản ngắn hạn khác tăng 420,08% tương đương tăng 1.525 triệu đồng. Tài sản dài hạn của Công ty tăng 2,93% tương đương tăng 3.514 triệu đồng, nguyên nhân do các hoạt động đầu tư tài chính dài hạn của Công ty đang được quan tâm nhiều hơn, khiến các khoản đầu tư tài chính dài hạn của Công ty tăng 54,78%, tương đương tăng 17.801 triệu đồng.

Cả năm 2023, doanh thu thuần của CTCP Vietourist Holdings đạt 167.776 triệu đồng, giảm 3,29%, tương đương giảm 5.700 triệu đồng so với năm 2022. Theo đó, nguyên nhân khiến Công ty giảm doanh thu chủ yếu xuất phát từ bối cảnh vĩ mô gặp nhiều khó khăn, làn sóng suy thoái kinh tế, lạm phát neo cao đã ảnh hưởng đáng kể đến nhu cầu và xu hướng du lịch của khách hàng. Lợi nhuận sau thuế của Công ty trong năm 2023 đạt 671 triệu đồng, giảm 93,74%, tương đương giảm 10.043 triệu đồng so với năm 2022. Tương tự như doanh thu, Lợi nhuận của Công ty cũng bị ảnh hưởng đáng kể bởi bối cảnh kinh doanh chung, khiến các loại chi phí hoạt động của Công ty đều tăng so với năm 2022, từ đó, làm giảm lợi nhuận sau thuế. Ngoài ra, trong năm Công ty đang quan tâm nhiều hơn đến các hoạt động phát triển dài hạn, khi tập trung phát triển hệ thống du lịch khép kín, đầy đủ tiện nghi từ nhà hàng đến khách sạn để mang lại sự phục vụ hài lòng nhất cho khách hàng. Do đó, trong ngắn hạn hoạt động kinh doanh và các nguồn lực kinh doanh của Công ty có thể sẽ gặp nhiều khó khăn không mang đến kết quả tốt nhất theo mong đợi.

CÁC HỆ SỐ TÀI CHÍNH CHỦ YẾU

STT	Chỉ tiêu	ĐVT	2022	2023
Chỉ tiêu về khả năng thanh toán				
1	Hệ số thanh toán ngắn hạn	Lần	1,92	1,97
	Hệ số thanh toán nhanh	Lần	1,82	1,82
Chỉ tiêu về cơ cấu vốn				
2	Hệ số nợ/Tổng tài sản	%	34,65	32,77
	Hệ số nợ/ Vốn chủ sở hữu	%	53,02	48,74
Chỉ tiêu về năng lực hoạt động				
3	Vòng quay hàng tồn kho	Vòng	20,52	22,81
	Vòng quay tổng tài sản	Vòng	1,01	0,75
Chỉ tiêu về khả năng sinh lời				
4	Hệ số lợi nhuận sau thuế/ Doanh thu thuần	%	6,18	0,40
	Hệ số lợi nhuận sau thuế/ Vốn chủ sở hữu bình quân	%	9,56	0,45
	Hệ số lợi nhuận sau thuế/ Tổng tài sản bình quân	%	6,22	0,30
	Hệ số lợi nhuận từ hoạt động sản xuất kinh doanh/Doanh thu thuần	%	7,09	0,60





TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH (TIẾP THEO)

CÁC HỆ SỐ TÀI CHÍNH CHỦ YẾU

Chỉ tiêu khả năng thanh toán

Chỉ tiêu về khả năng thanh toán của Vietourist Holdings không có nhiều biến động so với năm 2022. Cụ thể hệ số thanh toán ngắn hạn của Công ty đạt 1,97 lần, tăng nhẹ 0,05 lần. Hệ số thanh toán nhanh của công ty không có sự thay đổi, đạt 1,82 lần. Nguyên nhân của việc các chỉ tiêu về khả năng thanh toán của Công ty giữ ở mức ổn định, không có nhiều thay đổi là do trong năm, Công ty không có sự thay đổi nhiều về tỷ lệ giữa các khoản tài sản ngắn hạn và nợ ngắn hạn. Khi Tài sản ngắn hạn của Công ty giảm 8,48% tương đương giảm 8.980 triệu đồng, Nợ ngắn hạn của Công ty giảm 10,56%, tương đương giảm 5.808 triệu đồng.

Chỉ tiêu về cơ cấu vốn

Hệ số Nợ/ Tổng tài sản của Vietourist Holdings đạt 32,77%, giảm nhẹ 1,88%. Hệ số Nợ/ Vốn chủ sở hữu của Công ty đạt 48,74% giảm 4,28%. Nguyên nhân là do Nợ phải trả của Công ty sụt giảm, ghi nhận 72.157 triệu đồng, giảm 7,72% tương đương giảm 6.037 triệu đồng. Trong đó, Nợ ngắn hạn của Công ty ghi nhận là 49.202 triệu đồng giảm 10,56% tương đương giảm 5.808 triệu đồng. Nợ dài hạn của Công ty ghi nhận 22.954 triệu đồng, giảm 0,98% tương đương giảm 228 triệu đồng, nguyên nhân là do Công ty đã trả bớt các khoản vay dài hạn, khiến khoản này giảm 0,98% tương đương giảm 228 triệu đồng.

Chỉ tiêu về năng lực hoạt động

Vòng quay hàng tồn kho của Công ty đạt 22,81 vòng, tăng 2,29 vòng. Nguyên nhân của kết quả này là do bình quân hàng tồn kho năm 2023 giảm 8,21% so với năm 2022. Trong khi đó, giá vốn bán hàng của Công ty lại tăng do bối cảnh thị trường khiến giá nguyên liệu đầu vào tăng 2,00%, tương đương tăng 2.533 triệu đồng.

Vòng quay Tổng tài sản của Công ty ghi nhận là 0,75 vòng giảm 0,26 vòng so với năm 2022. Nguyên nhân là do Doanh thu thuần trong năm của Công ty giảm 3,29% do bối cảnh kinh doanh gặp nhiều khó khăn. Tổng tài sản bình quân của Công ty lại ghi nhận tăng 29,33%, từ đó khiến Vòng quay hàng tồn kho có sự sụt giảm này.

Chỉ tiêu về khả năng sinh lời

Nhìn chung, các chỉ tiêu về khả năng sinh lời của Công ty đều bị ảnh hưởng đáng kể từ tình hình vĩ mô. Doanh thu giảm nhẹ, các loại chi phí hoạt động gia tăng đáng kể đã khiến khả năng sinh lời của Công ty suy yếu. Theo đó các hệ số sinh lời của Công ty được ghi nhận là:

Hệ số Lợi nhuận sau thuế / Doanh thu thuần (ROS) ghi nhận 0,40%;

Hệ số Lợi nhuận sau thuế/ Vốn chủ sở hữu bình quân (ROE) ghi nhận 0,45%;

Hệ số Lợi nhuận sau thuế/ Tổng tài sản bình quân ghi nhận 0,30%;

Hệ số Lợi nhuận từ hoạt động sản xuất kinh doanh / Doanh thu thuần ghi nhận 0,60%.



CƠ CẤU CỔ ĐÔNG, THAY ĐỔI VỐN CHỦ SỞ HỮU

CỔ PHẦN



Số lượng cổ phần chuyển nhượng tự do: 12.000.000 cổ phiếu

Số lượng cổ phần bị hạn chế chuyển nhượng theo quy định pháp luật, Điều lệ công ty hay cam kết của người sở hữu: 0 cổ phiếu

DANH SÁCH CỔ ĐÔNG LỚN

STT	Tên	Số lượng cổ phiếu	Tỷ lệ sở hữu/VĐL (%)
1	Lê Hoàng Yến	607.200	5,06%
1	Nguyễn Văn Tùng	661.000	5,50%
1	Nguyễn Quốc Ánh	622.200	5,19%
1	Trần Văn Tuấn	608.900	5,07%

CƠ CẤU CỔ ĐÔNG

Tại ngày: 31/12/2023

STT	Loại cổ đông	Số lượng cổ phần	Giá trị (triệu đồng)	Tỷ lệ sở hữu
I	Cổ đông Nhà nước và cổ đông khác	12.000.000	120.000	100%
1	Cổ đông Nhà nước	-	-	-
2	Cổ đông khác	12.000.000	120.000	100%
II	Cổ đông trong nước	12.000.000	120.000	100%
1	Cá nhân	11.996.000	119.960	99,97%
2	Tổ chức	4.000	40	0,03%
III	Cổ đông nước ngoài	0	0	0
1	Cá nhân	0	0	0
2	Tổ chức	0	0	0
Tổng cộng (II+III)		12.000.000	120.000	

Tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa: Tỷ lệ nhà đầu tư nước ngoài tối đa tại Công ty theo Công văn 7103/UB-CK-PTTT ngày 03/11/2021 của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước về hồ sơ thông báo tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa tại Công ty cổ phần Vietourist Holdings hiện nay là 0%.

GIAO DỊCH CỔ PHIẾU QUỸ

Từ lúc thành lập đến thời điểm hiện tại, CTCP Vietourist Holdings không thực hiện giao dịch cổ phiếu quỹ.

CÁC CHỨNG KHOẢN KHÁC

Trong năm, Công ty không có bất kỳ hoạt động phát hành chứng khoán khác nào.

TÌNH HÌNH THAY ĐỔI VỐN ĐẦU TƯ CỦA CHỦ SỞ HỮU

Lần	Thời điểm	Số vốn tăng thêm (tỷ đồng)	Vốn điều lệ sau phát hành (tỷ đồng)	Hình thức tăng vốn	Cơ sở pháp lý
	Hoạt động dưới hình thức CTCP từ 17/5/2013	1,8			Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0311273634 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp đăng ký lần đầu ngày 26/10/2011, thay đổi lần thứ 3 ngày 17/5/2013.
1	6/2014	4,2	6	Phát hành cho cổ đông hiện hữu;	Nghị quyết số 01/2014/NQ/ĐHĐCĐ của Đại hội đồng cổ đông thường niên ngày 11/04/2014 thông qua phương án tăng vốn điều lệ từ 1,8 tỷ đồng lên 6 tỷ đồng; Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0311273634 thay đổi lần thứ 6 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 09/6/2014.
2	7/2014	12	18	Phát hành cho cổ đông hiện hữu;	Nghị quyết số 02/2014/NQ/ĐHĐCĐ của Đại hội đồng cổ đông tại cuộc họp bất thường ngày 07/07/2014 thông qua phương án tăng vốn điều lệ từ 6 tỷ đồng lên 18 tỷ đồng; Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0311273634 thay đổi lần thứ 8 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 25/7/2014.
3	9/2019	42	60	Phát hành riêng lẻ 4,2 triệu cổ phiếu;	Nghị quyết số 02/2019/NQ/ĐHĐCĐ của Đại hội đồng cổ đông thường niên ngày 07/07/2019 thông qua phương án tăng vốn điều lệ từ 18 tỷ đồng lên 60 tỷ đồng; Văn bản số 5627/UBCK-QLCB về việc nhận đầy đủ hồ sơ chào bán riêng lẻ theo Giấy đăng ký chào bán ngày 19/8/2019; Văn bản số 5888/UBCK-QLCB ngày 27/09/2019 về việc nhận được đầy đủ tài liệu báo cáo kết quả chào bán cổ phiếu riêng lẻ theo Báo cáo kết quả không số ngày 25/09/2019 của CTCP Du lịch Vietourist. Theo Báo cáo, số lượng cổ phiếu được Công ty phát hành thành công là 4.200.000 cổ phiếu (chiếm 100% số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành). Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0311273634 thay đổi lần thứ 11 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 01/10/2019.
4	18/02/2022	60	120	Phát hành cho cổ đông hiện hữu;	Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2022 số 01/2022/NQ-ĐHĐCĐ-VTD ngày 18/02/2022 của Công ty cổ phần Du lịch Vietourist. Văn bản số 6558/UBCK-QLCB về việc nhận đầy đủ Tài liệu báo cáo kết quả chào bán cổ phiếu ra công chúng của Công ty cổ phần Du lịch Vietourist (Mã CK: VTD tại UPCOM). Theo Báo cáo kết quả chào bán số 07/2022/BC-VTD ngày 30/09/2022, số lượng cổ phiếu công ty phát hành là 6.000.000 cổ phiếu. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp 0311273634, đăng ký thay đổi lần thứ 14 ngày 28 tháng 10 năm 2022 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp.

BÁO CÁO

PHÁT TRIỂN BỀN VỮNG

CTCP Vietourist Holdings nhận thức được tầm quan trọng của việc bảo vệ môi trường và chủ động thực hiện các biện pháp để giảm tác động tiêu cực đến môi trường, dưới đây là các mục tiêu cụ thể:

- Giảm khí thải ra môi trường
- Quản lý nguồn nguyên vật liệu
- Tiêu thụ năng lượng
- Tiêu thụ nước
- Tuân thủ pháp luật về bảo vệ môi trường
- Sức khỏe, an toàn lao động

TÁC ĐỘNG LÊN MÔI TRƯỜNG

Tổng phát thải khí nhà kính (GHG) trực tiếp và gián tiếp

Khí thải nhà kính (GHG) là những loại khí mà con người hoặc các hoạt động tự nhiên và công nghiệp phát thải vào không khí, góp phần vào hiện tượng hiệu ứng nhà kính, gia tăng nhiệt độ trái đất. Các khí nhà kính chủ yếu bao gồm CO₂, CH₄, N₂O và các khí khác có khả năng gây hiệu ứng nhà kính. Trong năm, các chủ đề về phát thải nhà kính đã diễn ra sôi nổi, các quy định về thuế Carbon đang dần được hoàn thiện, áp dụng tại nhiều quốc gia, trong đó dẫn đầu là các nước EU.

Hoạt động kinh doanh của các công ty du lịch nói chung và Vietourist nói riêng đã tạo ra lượng phát thải nhà kính trực tiếp và gián tiếp. Trong việc sử dụng nhiên liệu cho quá trình vận chuyển hành khách, Công ty đã tạo ra lượng phát thải CO₂ từ phương tiện di chuyển. Bên cạnh đó, lượng phát thải gián tiếp của Công ty sẽ xuất phát từ việc sử dụng các loại năng lượng như điện, nước, xử lý rác thải, ...

Nhằm giảm thiểu các tác động của lượng phát thải mà Công ty đã tạo ra lên môi trường, Vietourist Holdings đã đặt việc giám sát, bảo vệ môi trường tại các dự án lên hàng đầu. Thúc đẩy sự phát triển bền vững, Công ty đã ưu tiên sử dụng các nguồn năng lượng xanh, sạch trong các hoạt động kinh doanh. Vietourist Holdings tin rằng, việc sử dụng các nguồn năng lượng xanh, sạch sẽ giúp giảm thiểu được lượng phát thải nhà kính, đóng góp nhiều hơn các giá trị tích cực cho cộng đồng và xã hội.



QUẢN LÝ NGUỒN NGUYÊN VẬT LIỆU

Công ty cổ phần Vietourist Holdings hoạt động trong lĩnh vực du lịch tại Việt Nam, những nguyên liệu chủ yếu được Công ty sử dụng chủ yếu là thực phẩm, nước uống, dụng cụ, thiết bị, và phương tiện vận chuyển. Đối với dịch vụ ẩm thực, để đảm bảo chất lượng dịch vụ và an toàn cho khách hàng, Công ty luôn sử dụng các nguyên liệu tươi sạch, được cung cấp bởi đối tác đáng tin cậy. Việc lựa chọn món ăn phù hợp với khẩu vị của từng nhóm khách hàng cũng được Công ty chú trọng. Đối với phương tiện vận chuyển và thiết bị, Công ty cũng luôn quan tâm đến sự bảo dưỡng, và đổi mới các trang bị hiện đại để đảm bảo an toàn và trải nghiệm cho khách hàng. Các hướng dẫn viên và nhân viên đều được đào tạo chuyên nghiệp, dày dặn kinh nghiệm để đảm bảo chất lượng dịch vụ.

TIÊU THỤ NĂNG LƯỢNG

Điện năng là nguồn năng lượng có mặt ở hầu hết quá trình kinh doanh của Vietourist Holdings, từ việc quản trị đến các sản phẩm dịch vụ phục vụ khách hàng, trong năm Công ty đã sử dụng 110.043 KWh điện năng. Để sử dụng nguồn năng lượng này một cách tiết kiệm và hiệu quả, Công ty đã xây dựng nhiều kế hoạch, giải pháp và các hoạt động tuyên truyền tiết kiệm. Công ty đã sử dụng đèn LED thay cho đèn compact để tiết kiệm điện, thường xuyên bảo trì, thay mới các thiết bị điện để tránh lãng phí năng lượng. Duy trì nhiệt độ máy lạnh ở ngưỡng hợp lý, thực hiện nghiêm túc khẩu hiệu “Tắt khi không sử dụng”, và tuyên truyền, nâng cao ý thức tiết kiệm điện của nhân viên, người lao động trên toàn Công ty.

Với hoạt động kinh doanh vận chuyển hành khách, trong năm Công ty đã tiêu thụ 13.203 lít Dầu DO. Để sử dụng tiết kiệm và hiệu quả nguồn năng lượng này, Vietourist Holdings đã tối ưu hóa lộ trình và lịch trình cho các chuyến tour, bằng cách sử dụng phần mềm quản lý lộ trình để tìm đường đi ngắn nhất và ít

tắc đường nhất, lên kế hoạch chạy xe vào thời gian ít tắc đường để giảm thời gian chờ và giảm tiêu thụ nhiên liệu. Bên cạnh đó, Công ty cũng thường xuyên thực hiện bảo dưỡng định kỳ cho phương tiện để đảm bảo chúng hoạt động hiệu quả, bao gồm kiểm tra áp suất lốp, lọc gió, và hệ thống nhiên liệu. Thay thế các bộ phận cũ hoặc hỏng để giảm lượng tiêu thụ nhiên liệu.

dụng tiết kiệm và hiệu quả nguồn năng lượng này, Vietourist Holdings đã tối ưu hóa lộ trình và lịch trình cho các chuyến tour, bằng cách sử dụng phần mềm quản lý lộ trình để tìm đường đi ngắn nhất và ít tắc đường nhất, lên kế hoạch chạy xe vào thời gian ít tắc đường để giảm thời gian chờ và giảm tiêu thụ nhiên liệu. Bên cạnh đó, Công ty cũng thường xuyên thực hiện bảo dưỡng định kỳ cho phương tiện để đảm bảo chúng hoạt động hiệu quả, bao gồm kiểm tra áp suất lốp, lọc gió, và hệ thống nhiên liệu. Thay thế các bộ phận cũ hoặc hỏng để giảm lượng tiêu thụ nhiên liệu.



TIÊU THỤ NƯỚC

Nguồn nước của Công ty được cung cấp từ hệ thống đường ống dẫn nước của địa phương, bao gồm các hồ chứa và nhà máy xử lý nước.

Mục tiêu sử dụng nước của Vietourist Holdings là tiết kiệm và hiệu quả, vì vậy trong quá trình hoạt động của mình, Công ty luôn không ngừng thực hiện và tìm kiếm nhiều giải pháp tiết kiệm.

- Lắp đặt thiết bị tiết kiệm nước: Công ty triển khai việc lắp đặt các thiết bị tiết kiệm nước như vòi hoa sen và bồn cầu tích hợp công nghệ tiết kiệm nước. Điều này đặc biệt được thực hiện ở các khu vực có nhu cầu sử dụng nước lớn như nhà vệ sinh công cộng, nhà hàng, và khách sạn...
- Thay thế hệ thống xả thải nước thải: Công ty đổi mới hệ thống xả thải nước thải truyền thống bằng cách áp dụng các hệ thống xử lý nước thải tiên tiến, mang lại hiệu quả tiết kiệm nước và bảo vệ môi trường.
- Chăm sóc và bảo dưỡng hệ thống cấp nước: Việc duy trì và bảo dưỡng hệ thống cấp nước của công ty cũng là biện pháp quan trọng để giảm lượng nước tiêu thụ. Công ty cam kết duy trì hệ thống cấp nước để đảm bảo hoạt động ổn định, tránh rò rỉ và mất nước.
- Tuyên truyền và nâng cao ý thức tiết kiệm nước: Công ty thực hiện các chiến dịch tuyên truyền và tăng cường ý thức về tiết kiệm nước không chỉ trong số nhân viên mà còn mở rộng đến khách hàng. Điều này bao gồm tổ chức các sự kiện tuyên truyền, hội thảo về tiết kiệm nước và cách sử dụng nước một cách hiệu quả.

TUÂN THỦ PHÁP LUẬT VỀ BẢO VỆ MÔI TRƯỜNG

Vietourist Holdings luôn đặt các vấn đề bảo vệ môi trường lên mục tiêu phát triển của Công ty, là một trong các yếu tố được chú trọng thực hiện. Do đó, từ khi hoạt động đến nay, Công ty luôn tuân thủ chặt chẽ các quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường. Công ty chưa từng bị xử phạt vi phạm về các vấn đề liên quan đến môi trường, và trong tương lai, Công ty sẽ tiếp tục thực hiện các cam kết và tuân thủ về bảo vệ môi trường. Bên cạnh đó, Công ty cũng đảm bảo việc cập nhật các quy định về môi trường và xu hướng xanh của thế giới, giảm rác thải, hạn chế khí thải, và sử dụng hiệu quả nguồn tài nguyên thiên nhiên.



CHÍNH SÁCH LIÊN QUAN ĐẾN NGƯỜI LAO ĐỘNG

Số lượng lao động, mức lương trung bình đối với người lao động

Năm 2023, tổng số lượng người lao động đang hoạt động tại Vietourist Holdings là 75 người, giảm 26 người so với năm 2022. Mức lương trung bình của người lao động là 9.919.587 đồng một tháng, cao hơn năm 2022 7,40% tương đương tăng 683.128 đồng. Mức lương cơ bản được xác định để đóng bảo hiểm bắt buộc cho nhân viên luôn được thiết lập ở mức cao hơn so với mức lương tối thiểu vùng theo quy định của Chính phủ. Công ty cam kết thực hiện việc tăng lương cơ bản cho nhân viên khi họ có những đóng góp tích cực lên hoạt động của Công ty.

Chính sách lao động nhằm đảm bảo phúc lợi của người lao động.

Vietourist Holdings luôn đảm bảo rằng khi ký hợp đồng chính thức với công ty, tất cả nhân viên đều tham gia các chương trình bảo hiểm bắt buộc, bao gồm Bảo hiểm Xã hội (BHXH), Bảo hiểm Y tế (BHYT), và Bảo hiểm Thất nghiệp (BHTN).

Chính sách lương thưởng, đãi ngộ và phúc lợi cho người lao động tại Công ty luôn được chú trọng,

ngày càng hoàn thiện để tạo động lực, khuyến khích sự tận tâm và gắn bó của nhân viên. Đồng thời, Công ty cũng cam kết đảm bảo môi trường làm việc an toàn, ứng xử văn minh, tôn trọng sự khác biệt và công bằng. Công ty luôn đảm bảo các quyền lợi của nhân viên được thực hiện theo quy định của pháp luật, để xây dựng một môi trường chuyên nghiệp, phát triển và giữ chân nhân tài.

Hoạt động đào tạo người lao động

Nhân sự có chuyên môn có vai trò vô cùng quan trọng đối với các Công ty hoạt động trong lĩnh vực dịch vụ, bao gồm cả Vietourist Holdings. Khi họ là những người quyết định sự hài lòng, mức độ chi tiêu và khả năng quay lại sử dụng dịch vụ của khách hàng. Do đó, để có được nguồn nhân sự có chuyên môn cao, Công ty luôn chú trọng đến công tác đào tạo, nâng cao hiệu suất và đổi mới trong đội ngũ nhân sự. Tại Công ty, nhằm tăng cường chất lượng lao động và nâng cao hiệu suất làm việc, Phòng Tổ chức lao động đã liên kết chặt chẽ với các Phòng và Ban khác trong Công ty để thường xuyên tổ chức các khóa đào tạo định kỳ, hướng tới việc phát triển kỹ năng cao và nâng cao chất lượng nguồn nhân lực.



BÁO CÁO LIÊN QUAN ĐẾN TRÁCH NHIỆM ĐỐI VỚI CỘNG ĐỒNG ĐỊA PHƯƠNG

Ngoài các hoạt động kinh doanh, Vietourist Holdings cũng quan tâm đến các hoạt động cộng đồng. Công ty tin rằng, việc thực hiện các trách nhiệm xã hội không chỉ mang lại những kết quả tích cực mà còn đóng góp vào sự bền vững của cộng đồng và thúc đẩy sự phát triển của đất nước. Thực hiện các hoạt động trách nhiệm xã hội không chỉ là nghĩa vụ mà còn là yếu tố quan trọng để đảm bảo sự phát triển bền vững của Công ty.

Trong năm 2023, hoạt động kinh doanh của Công ty đã tạo ra cơ hội việc làm cho 75 người lao động, góp phần vào vấn đề an sinh xã hội

cho địa phương. Công ty thực hiện đầy đủ các trách nhiệm về thuế, đóng góp cho ngân sách nhà nước, góp phần vào nguồn kinh phí giúp chính phủ phát triển các dự án cơ sở hạ tầng, chính sách xã hội, cải thiện giáo dục và y tế,... Bên cạnh đó, Công ty còn thường xuyên tổ chức các hoạt động tình nguyện như dọn dẹp môi trường xung quanh các trường học, xây dựng nhà tình thương và tham gia vào các chương trình hỗ trợ trẻ em và người già. Mục tiêu của những hoạt động này là tạo ra một môi trường sống lành mạnh và thúc đẩy sự phát triển cho cộng đồng địa phương.

BÁO CÁO LIÊN QUAN ĐẾN HOẠT ĐỘNG THỊ TRƯỜNG VỐN XANH THEO HƯỚNG DẪN CỦA UBCKNN

Theo Bộ Tài chính Việt Nam, Thị trường vốn xanh là một trong những cơ sở hạ tầng phục vụ cho đầu tư xanh, định hình phát triển các sản phẩm tài chính. Các quy chế hoạt động của thị trường vốn nhằm mục đích huy động vốn cho các chương trình, dự án, và các hoạt động sản xuất kinh doanh thân thiện với môi trường. Các quy chế hoạt động của thị trường vốn cũng phục vụ nhu cầu chính sách trong việc định hình luồng vốn và cách sử dụng các nguồn vốn hướng đến mục tiêu tăng trưởng xanh và phát triển bền vững.

Hiện tại, mặc dù Vietourist Holdings chưa có kế hoạch tham gia vào thị trường vốn xanh, nhưng trong quá trình hoạt động, Công ty vẫn thực hiện đầy đủ các cam kết và biện pháp để giảm thiểu tác động tiêu cực đến môi trường. Công ty tích hợp chiến lược kinh doanh bền vững vào kế hoạch phát triển dài hạn và xây dựng các mối quan hệ với cộng đồng xanh, cũng như các tổ chức phi chính phủ có mục tiêu bền vững. Do đó, trong tương lai, khi Công ty quyết định tham gia vào thị trường vốn xanh, các nền tảng hiện tại sẽ tạo điều kiện thuận lợi hơn cho việc tham gia thị trường.



CHƯƠNG

03

BÁO CÁO VÀ ĐÁNH GIÁ CỦA BAN TGD

Đánh giá kết quả hoạt động kinh doanh

Tình hình tài chính

Cải tiến về cơ cấu tổ chức, chính sách, quản lý

Kế hoạch phát triển trong tương lai

Đánh giá liên quan đến trách nhiệm về môi trường, xã hội



Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc

ĐÁNH GIÁ KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG SẢN XUẤT KINH DOANH

PHÂN TÍCH TỔNG QUAN VỀ HOẠT ĐỘNG CỦA CÔNG TY

Năm 2023, nền kinh tế toàn cầu vẫn đang dần hồi phục từ Đại dịch Covid-19. Sự hồi phục này diễn ra khá chậm, các hoạt động kinh tế vẫn còn ảm đạm so với trước khi đại dịch diễn ra, và lạm phát vẫn còn neo ở mức cao. Bên cạnh đó, làn sóng suy thoái kinh tế, sự cạnh tranh ngày càng gay gắt tại thị trường du lịch Đông Nam Á cũng ảnh hưởng đáng kể đến ngành du lịch của Việt Nam, bao gồm cả Vietourist Holdings. Do đó, trong năm tình hình kinh doanh của Công ty đã diễn ra không được như kế hoạch, doanh thu và lợi nhuận ghi nhận sụt giảm so với năm 2022. Tuy nhiên, Công ty đã thực hiện một số sáng kiến tái cơ cấu để giảm chi phí và nâng cao hiệu quả. Chúng bao gồm việc tối ưu hóa cơ cấu quản lý và nhân sự để phù hợp hơn với điều kiện kinh tế hiện tại.

Thuận lợi

- Hệ thống nhà hàng, khách sạn trong hệ sinh thái đáp ứng được cho thị trường nội địa: Theo đó, Công ty có thể đa dạng hóa nguồn doanh thu, Ổn định tỷ lệ lấp đầy và Tăng khả năng chống chịu trước những cú sốc bên ngoài.
- Mở rộng các tuyến điểm nội địa mới: Di sản miền Trung, khám phá hang động Quảng Bình, Lục tỉnh miền tây, Tây Ninh, Tà Đùng, ... Điều này sẽ giúp Công ty thu hút được các đối tượng rộng hơn với các tour du lịch đến các điểm đến đa dạng và độc đáo tại Việt Nam. Bên cạnh đó, bằng cách mở rộng danh mục đầu tư sang các điểm đến mới trong nước, Vietourist Holdings có thể tăng thị phần trong lĩnh vực du lịch nội địa.
- Phát triển loại hình du lịch mới, trekking: Việc phát triển loại hình du lịch này đã giúp VTD tăng cường cung cấp sản phẩm, đa dạng hóa và hoàn thiện hơn các sản phẩm du lịch. Giúp Công ty thu hút được nhóm khách du lịch thích phiêu lưu và khách du lịch trẻ tuổi đang tìm kiếm những trải nghiệm năng động, phong phú.
- Hệ thống xe Vietrip được trang bị hiện đại và đội ngũ tài xế chuyên nghiệp: Điều này giúp Công ty có thể nâng cao trải nghiệm khách hàng, cải thiện đáng kể hoạt động kinh doanh cũng như chất lượng dịch vụ tổng thể của Vietourist Holdings.

Khó khăn

- Nền kinh tế suy thoái toàn cầu: Năm 2023, tình hình kinh tế diễn ra khá ảm đạm, suy thoái toàn cầu đã ảnh hưởng đáng kể đến thu nhập và chi tiêu của người tiêu dùng, khiến họ giảm tần suất du lịch và chi tiêu cho các dịch vụ giải trí.
- Lượt khách nước ngoài vào thị trường Việt Nam vẫn chưa hoàn toàn phục hồi: Năm 2023 Việt Nam đón 12,6 triệu lượt khách quốc tế, gấp 3,5 lần năm 2022. Tuy nhiên con số này vẫn còn thấp hơn nhiều so với trước khi đại dịch diễn ra, thấp hơn 30% so với năm 2019.
- Các hãng hàng không tại Việt Nam đều bị hạn chế các chuyến bay trong nước và quốc tế: Việc hạn chế các chuyến bay trong nước tại năm 2023 tương đương việc số lượng du khách đến từ các khu vực khác, cả trong nước và quốc tế giảm. Chi phí đặt vé máy bay cho các tour du lịch cũng gia tăng do nguồn cung thấp.
- Ảnh hưởng chiến tranh làm số lượng khách nước ngoài giảm mạnh: Mối quan tâm chính của du khách là sự an toàn. Ở những khu vực bị ảnh hưởng bởi chiến tranh hoặc căng thẳng địa chính trị, mối đe dọa thực sự hoặc nhận thức được đối với an toàn cá nhân sẽ cản trở đáng kể khách du lịch.

NHỮNG TIẾN BỘ CÔNG TY ĐÃ ĐẠT ĐƯỢC

► Cải tiến quản lý và tổ chức:

Tái cơ cấu: Vietourist Holdings đã thực hiện tái cấu trúc toàn diện hệ thống quản lý và nhân sự nhằm cắt giảm chi phí và nâng cao hiệu quả hoạt động.

Liên doanh mới: Bất chấp suy thoái kinh tế, công ty vẫn tiếp tục mở rộng bằng cách thâm nhập các thị trường mới và tăng cường cung cấp dịch vụ, đặc biệt tập trung vào du lịch nội địa.

► Phát triển chiến lược:

Mở rộng thị trường: Công ty đã điều chỉnh chiến lược thị trường của mình để đối phó với tình trạng lượng khách du lịch nước ngoài giảm bằng cách tăng cường các dịch vụ du lịch nội địa.

Các sáng kiến bền vững: Tiếp tục tập trung vào các hoạt động du lịch bền vững, phản ánh cam kết về trách nhiệm với môi trường và xã hội.

► Quản lý tài chính:

Kiểm soát chi phí: Các biện pháp quản lý tài chính được cải thiện đã được áp dụng, bao gồm giảm sát chi phí và đầu tư chiến lược chặt chẽ hơn để duy trì tính thanh khoản và tính toán vẹn trong hoạt động.

Quản lý nợ: Công ty đã nỗ lực quản lý nợ hiệu quả hơn, đảm bảo rằng công ty vẫn tồn tại về mặt tài chính trong môi trường kinh tế đầy thách thức.



Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc

TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH

TÌNH HÌNH TÀI SẢN

ĐVT: triệu đồng

Chỉ tiêu	2022		2023		TH 2023/ TH 2022
	Giá trị	Tỷ trọng (%)	Giá trị	Tỷ trọng (%)	
Tài sản ngắn hạn	105.844	46,90%	96.864	43,99%	91,52%
Tài sản dài hạn	119.815	53,10%	123.328	56,01%	102,93%
Tổng tài sản	225.659	100%	220.292	100%	97,62%

ĐVT: triệu đồng

Cơ cấu tài sản ngắn hạn	2022		2023		TH 2023/ TH 2022
	Giá trị	Tỷ trọng (%)	Giá trị	Tỷ trọng (%)	
Tiền và các khoản tương đương tiền	4.186	1,86%	15.476	7,03%	369,71%
Các khoản phải thu ngắn hạn	95.728	42,42%	72.366	32,86%	75,60%
Hàng tồn kho	5.567	2,47%	7.133	3,24%	128,13%
Tài sản ngắn hạn khác	363	0,16%	1.888	0,86%	520,11%
Tổng cộng	105.844	46,90%	96.864	43,99%	91,52%

ĐVT: triệu đồng

Cơ cấu tài sản dài hạn	2022		2023		TH 2023/ TH 2022
	Giá trị	Tỷ trọng (%)	Giá trị	Tỷ trọng (%)	
Các khoản phải thu dài hạn	25.957	11,50%	13.227	6,01%	50,96%
Tài sản cố định	57.766	25,60%	56.147	25,50%	97,20%
Các khoản đầu tư tài chính dài hạn	32.494	14,40%	50.295	22,84%	154,78%
Tài sản dài hạn khác	3.598	1,59%	3.660	1,66%	101,72%
Tổng cộng	119.815	53,10%	123.328	56,01%	102,93%



Tổng tài sản kết thúc năm 2023 của Vietourist Holdings có sự giảm nhẹ, đạt 220.192 triệu đồng, giảm 2,42% tương đương giảm 5.466 triệu đồng so với năm 2022. Nguyên nhân của sự sụt giảm này là do phần tài sản ngắn hạn của Công ty giảm 8,48%, tương đương giảm 8.980 triệu đồng. Trong đó, các khoản phải thu ngắn hạn của công ty giảm 24,40%, tương đương giảm 23.362 triệu đồng so với năm 2022. Do hoạt động kinh doanh của Công ty gặp nhiều khó khăn trong năm, doanh số và doanh thu của Công ty có phần sụt giảm, ảnh hưởng đến các khoản phải thu ngắn hạn của khách hàng và khoản trả trước cho người bán. Tài sản dài hạn của Công ty tăng nhẹ 2,93%, tương đương tăng 3.514 triệu đồng do các hoạt động đầu tư tài chính dài hạn đang được Công ty quan tâm và phát triển.





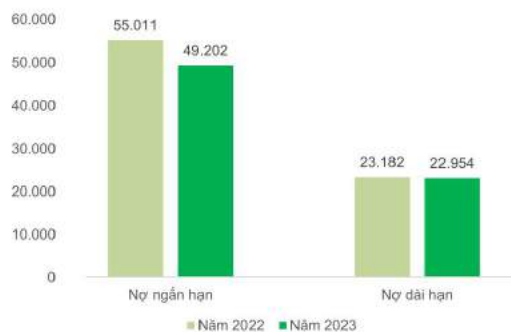
Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH (TIẾP THEO)

TÌNH HÌNH NỢ PHẢI TRẢ

Tình hình nguồn vốn	2022		2023		TH 2023/ TH 2022
	Giá trị (triệu đồng)	Tỷ trọng (%)	Giá trị (triệu đồng)	Tỷ trọng (%)	
Nợ phải trả	78.193	34,65%	72.157	32,77%	92,28%
Nợ ngắn hạn	55.011	24,38%	49.202	22,35%	89,44%
Nợ dài hạn	23.182	10,27%	22.954	10,42%	99,02%
Vốn chủ sở hữu	147.465	65,35%	148.035	67,23%	100,39%
Tổng nguồn vốn	225.658	100,00%	220.192	100,00%	100,00%

Cơ cấu nợ phải trả của Vietourist Holdings không có nhiều thay đổi so với năm 2022.

Kết thúc năm 2023, Nợ phải trả của Công ty ghi nhận là 72.157 triệu đồng, giảm 7,72% tương đương giảm 6.037 triệu đồng so với năm 2022. Trong đó, Nợ ngắn hạn của Công ty ghi nhận là 49.202 triệu đồng, giảm 10,56% tương đương giảm 5.808 triệu đồng, chiếm 22,35% trong Tổng nguồn vốn. Các khoản phải trả cho người bán, người mua trả tiền trước là các khoản giảm đáng kể khiến Nợ phải trả của Công ty giảm. Khoản vay tài chính ngắn hạn của Công ty tăng 3,94% tương đương tăng 862 triệu đồng. Nợ dài hạn của Công ty ghi nhận là 22.954 triệu đồng, giảm 0,98%, tương đương giảm 228 triệu đồng do các khoản vay dài hạn của Công ty đã được trả, chiếm 10,42% trong Tổng nguồn vốn.



NHỮNG CẢI TIẾN VỀ CƠ CẤU TỔ CHỨC, CHÍNH SÁCH, QUẢN LÝ

Trong năm 2023, Vietourist Holdings đã thực hiện một loạt cải tiến quan trọng về cơ cấu tổ chức, chính sách và quản lý để nâng cao hiệu quả hoạt động và đáp ứng tốt hơn các thách thức thị trường:

TC cơ cấu tổ chức và Ban Điều Hành: Đã có sự thay đổi đáng kể trong ban điều hành của công ty, với việc bổ nhiệm mới và miễn nhiệm một số vị trí chủ chốt. Điều này phản ánh nỗ lực của công ty trong việc tối ưu hóa cơ cấu quản lý để đạt được hiệu quả cao nhất.

Quản lý và phát triển nhân sự: Công ty đã hoàn tất và triển khai thực hiện phương án tái cấu trúc bộ máy và nhân sự toàn hệ thống công ty. Điều này không chỉ nhằm tăng cường khả năng quản lý mà còn mục tiêu tạo ra một môi trường làm việc chuyên nghiệp và hiệu quả, qua đó nâng cao năng suất lao động.

Chính sách đào tạo và phát triển: Vietourist Holdings chú trọng vào việc nâng cao chất lượng nguồn nhân lực thông qua việc đào tạo và phát triển cán bộ, nhân viên. Điều này được thể hiện qua việc tập trung vào tăng cường công tác đào tạo bồi dưỡng nghiệp vụ, nhằm đảm bảo rằng mọi nhân viên đều được trang bị đủ kỹ năng và kiến thức cần thiết để thực hiện công việc một cách tốt nhất.

Định hướng phát triển và chiến lược: Công ty đã xác định rõ ràng các mục tiêu và định hướng phát triển trong tương lai, bao gồm việc mở rộng thị phần, phát triển các sản phẩm du lịch mới, và đẩy mạnh hoạt động marketing. Các chiến lược này được thiết kế để tận dụng tối đa tiềm năng của thị trường và tạo dựng lợi thế cạnh tranh bền vững.

Tài chính và đầu tư: Công ty thực hiện giám sát chặt chẽ các chi phí và đảm bảo sử dụng vốn một cách hiệu quả để tối ưu hóa lợi nhuận. Điều này không chỉ giúp công ty cải thiện năng lực tài chính mà còn hỗ trợ đầu tư vào lĩnh vực kinh doanh truyền thống và các ngành nghề kinh doanh mới tiềm năng.

GIẢI TRÌNH CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC ĐỐI VỚI Ý KIẾN KIỂM TOÁN

Theo Báo cáo tài chính riêng và hợp nhất kiểm toán năm 2023, đơn vị kiểm toán Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn A&C Chi nhánh Cần Thơ đã đưa ra ý kiến kiểm toán chấp nhận toàn phần đối với báo cáo của Công ty, vì vậy Ban Tổng Giám đốc không có ý kiến giải trình thêm



Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc

KẾ HOẠCH PHÁT TRIỂN TRONG TƯƠNG LAI

Kế hoạch phát triển:

- Đầu tư xây dựng một hệ sinh thái du lịch bao gồm khách sạn, resort, nhà hàng, và xe du lịch cao cấp tại các thành phố du lịch chính trên toàn quốc. Đặc biệt, công ty sẽ chú trọng phát triển công nghệ AI và Big Data trong toàn bộ hệ thống để nâng cao chất lượng dịch vụ và hiệu quả quản lý
- Bồi dưỡng và đào tạo nguồn nhân lực cốt lõi, nhằm đáp ứng nhu cầu phát triển và mở rộng trong tương lai.

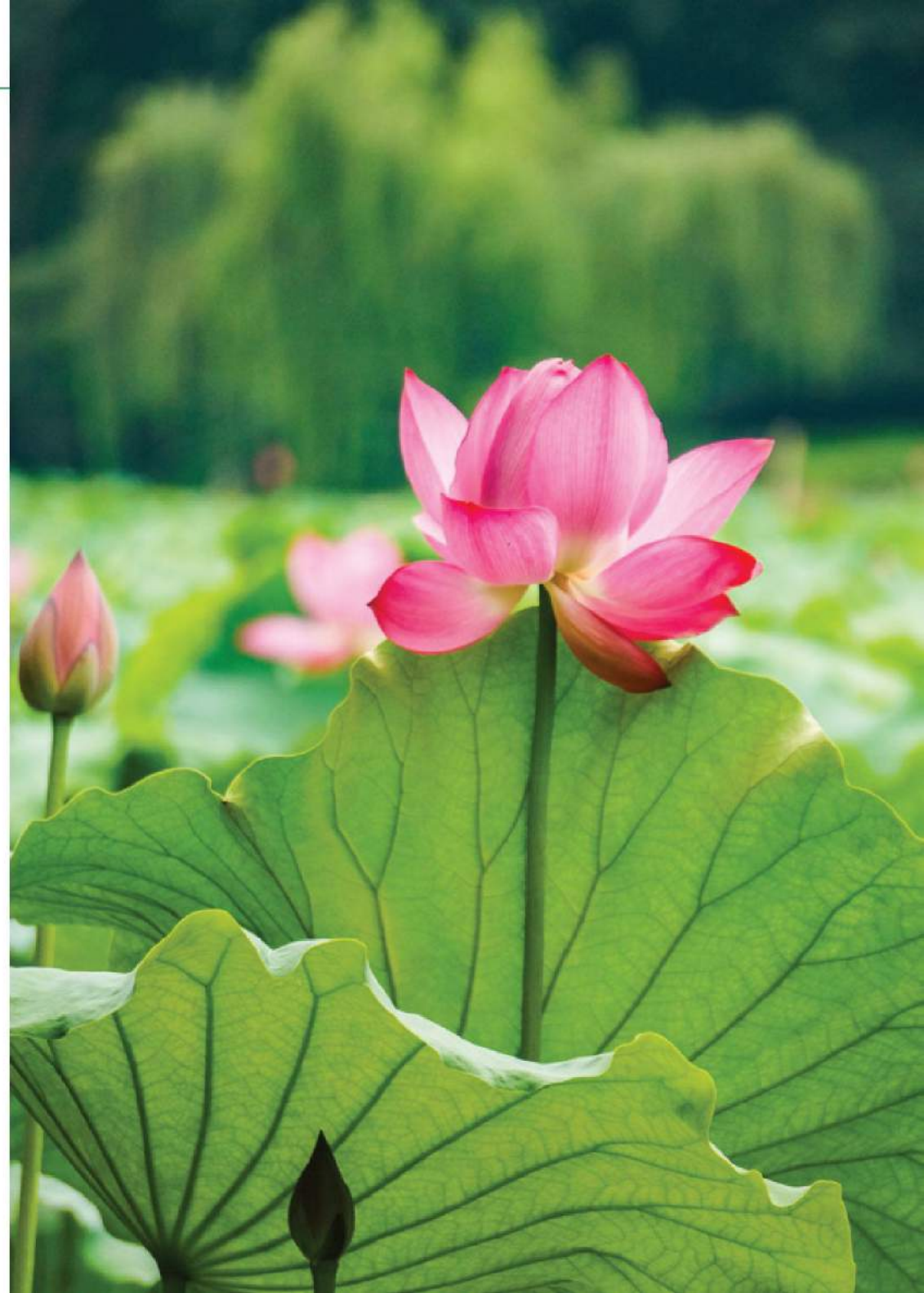
Kế hoạch giai đoạn 2024:

STT	Chỉ tiêu	Thực hiện 2023	Kế hoạch 2024	KH 2024/TH 2023
1	Doanh thu thuần	167.776	400.000	238,41%
2	Lợi nhuận trước thuế	1.158	19.000	1640,72%
3	Lợi nhuận sau thuế	671	15.200	2266,27%
4	Tỷ lệ cổ tức	-	5%	-

ĐVT: triệu đồng

Các giải pháp thực hiện:

- Tập trung phát triển thị trường nội địa;
- Thường xuyên đào tạo và tăng cường đội ngũ nhân viên tư vấn chuyên nghiệp;
- Mở rộng các thị trường, đối tượng khách hàng;
- Đưa ra thị trường các sản phẩm cạnh tranh, mới lạ và khác biệt;
- Đẩy mạnh truyền thông, chạy quảng cáo để thu hút khách hàng;
- Đầu tư tài sản, đầu tư tài chính các dự án, khách sạn, ...





BÁO CÁO ĐÁNH GIÁ LIÊN QUAN ĐẾN TRÁCH NHIỆM VỀ MÔI TRƯỜNG VÀ XÃ HỘI CỦA CÔNG TY

Đánh giá liên quan đến các chỉ tiêu môi trường (tiêu thụ nước, năng lượng, phát thải...).

Công ty đã có những nỗ lực đáng kể trong việc thực hiện trách nhiệm xã hội và môi trường. Công ty luôn quan tâm đến vấn đề bảo vệ môi trường và giảm thiểu ảnh hưởng tiêu cực đối với môi trường như. Bằng cách tiến hành nghiên cứu và cải tiến trang thiết bị hạ tầng, Công ty đã không chỉ tăng cường hiệu suất sản xuất và năng suất mà còn giảm thiểu lượng chất thải và tác động tiêu cực lên môi trường.

Trong năm, Công ty cũng luôn không ngừng tìm kiếm các biện pháp nhằm sử dụng các nguồn năng lượng như điện, nước một cách hiệu quả và hợp lý. Các nguồn năng lượng sạch luôn nằm trong các ưu tiên lựa chọn của Công ty để giảm thiểu lượng phát thải và bảo vệ môi trường.



Đánh giá liên quan đến vấn đề người lao động

Vietourist Holdings ý thức được tầm quan trọng của môi trường trong việc phát triển du lịch bền vững và những ảnh hưởng tích cực trong tương lai. Do đó, bên cạnh sự tập trung vào hoạt động kinh doanh, Công ty cũng quan tâm đến những hoạt động bảo vệ môi trường. Trong năm vừa qua, Công ty thường xuyên thực hiện các chiến dịch tuyên truyền về ý thức tiết kiệm năng lượng và bảo vệ môi trường đến toàn thể nhân viên trong Công ty và lan tỏa hơn đến khách hàng, người dân trong khu vực. Đồng thời, Công ty cam kết thực hiện tốt các trách nhiệm về môi trường, giảm thiểu lượng chất thải ra môi trường.

Nhân sự là một trong các yếu tố chính đem lại doanh thu và lợi nhuận cho Công ty, quyết định sự hài lòng của khách hàng. Do đó, trong năm, Vietourist Holdings đã có những nỗ lực đáng kể trong việc thu hút và giữ chân nhân tài. Các chính sách đãi ngộ như lương, thưởng, trợ cấp luôn được Công ty không ngừng cải tiến và nâng cấp để giữ chân và thu hút nhân tài, nâng cao hiệu quả hoạt động trong Công ty. Bên cạnh đó, Ban lãnh đạo trong Công ty cũng luôn lắng nghe và quan tâm đến tâm tư, nguyện vọng của nhân viên, từ đó đưa ra các chính sách, hoạt động mới nhằm đáp ứng nhu cầu của nhân viên và nâng cao năng suất lao động. Từ đó, công nhân viên được trang bị đầy đủ năng lực, kỹ năng và nhiệt huyết giúp công ty phát triển bền vững và đạt được những thành công mới.

Đánh giá liên quan đến trách nhiệm của doanh nghiệp đối với cộng đồng địa phương

Trách nhiệm với cộng đồng địa phương là một trong những ưu tiên lớn của Vietourist Holdings. Công ty tin rằng việc thực hiện trách nhiệm xã hội không chỉ mang lại những kết quả tích cực mà còn đóng góp vào sự bền vững của cộng đồng và thúc đẩy sự phát triển của đất nước. Thực hiện các hoạt động trách nhiệm xã hội không chỉ là nghĩa vụ mà còn là yếu tố quan trọng để đảm bảo sự phát triển bền vững của Công ty.

Trong năm 2023, hoạt động kinh doanh của Công ty đã tạo ra cơ hội việc làm cho 75 người lao động, đồng thời góp phần vào an sinh xã hội địa phương. Công ty luôn tập trung vào việc thực hiện các chính sách hỗ trợ địa phương, bao gồm việc thăm hỏi gia đình khó khăn, cung cấp hỗ trợ tài chính cho học sinh nghèo có hạnh kiểm tốt, học lực giỏi tại địa phương và thường xuyên tổ chức các hoạt động thiện nguyện. Những hoạt động này nhằm mục đích giúp đỡ cộng đồng, đồng thời đặt nền móng cho sự phát triển kinh tế xã hội lâu dài và bền vững.

CHƯƠNG 04

ĐÁNH GIÁ CỦA HĐQT VỀ HOẠT ĐỘNG CÔNG TY

Đánh giá của HĐQT về các mặt hoạt động Công ty

Đánh giá của HĐQT về hoạt động của BTGD

Các kế hoạch, định hướng của HĐQT



ĐÁNH GIÁ CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VỀ CÁC MẶT HOẠT ĐỘNG CỦA CÔNG TY

Năm 2023, bối cảnh kinh tế chung gặp nhiều khó khăn và thách thức, đã gây ra nhiều tác động lên hoạt động kinh doanh của Vietourist Holdings. Trong năm, các xu hướng du lịch tự túc, đặt một phần tour và tiết kiệm ngày càng phổ biến khiến hoạt động mở rộng doanh số và gia tăng doanh thu của Công ty gặp nhiều khó khăn và thách thức. Bên cạnh đó, tình hình lạm phát neo cao, làn sóng suy thoái kinh tế cũng đã khiến hàng loạt các chi phí hoạt động của Công ty gia tăng đáng kể.

Đối với trách nhiệm với môi trường và xã hội, trong năm Công ty đã tuân thủ nghiêm ngặt các quy định, cam kết về bảo vệ môi trường. Công ty luôn tìm kiếm và thực thi các giải pháp mang đến sự tiết kiệm năng lượng, sử dụng hiệu quả nguồn tài nguyên và tránh lãng phí. Các chương trình tuyên truyền về ý thức bảo vệ môi trường luôn thực Công ty thực hiện trong quá trình hoạt động, để thay đổi suy nghĩ và hành động của cộng đồng, chung tay vì sự phát triển bền vững. Bên cạnh đó các hoạt động hỗ trợ cộng đồng cũng luôn được Công ty quan tâm và thực hiện, với mục tiêu tạo ra môi trường sống ngày càng lành mạnh và thúc đẩy sự phát triển cho cộng đồng địa phương.

ĐÁNH GIÁ CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VỀ VỀ HOẠT ĐỘNG CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC CÔNG TY

Hội đồng quản trị thực hiện kiểm tra và giám sát đối với Ban Tổng giám đốc Công ty theo đúng quy định của Luật Doanh nghiệp, Điều lệ Công ty và Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị Công ty. Cụ thể như sau:

- Dưới sự quản lý, giám sát của HĐQT, Ban Tổng Giám đốc đã triển khai hàng loạt các biện pháp, giải pháp kinh doanh thích nghi với tình hình mới sau đại dịch và trong bối cảnh tình hình kinh tế - chính trị thế giới có nhiều bất ổn, thu hút nguồn khách du lịch đến với Công ty, mở rộng hoạt động kinh doanh thương mại nhằm tăng nguồn thu và từng bước phục hồi ổn định lại doanh nghiệp.
- Hội đồng quản trị kịp thời đưa ra các định hướng kinh doanh, các phương án sửa chữa nâng cấp cơ sở hạ tầng, mở rộng quy mô hoạt động trong thời gian sắp tới. Tiếp tục quán triệt các đơn vị trực thuộc trong toàn Công ty thực hiện tiết kiệm chi phí, quy định và giao định mức chi phí cụ thể cho từng đơn vị đảm bảo phủ thúc đẩy kinh doanh và phù hợp với tình hình thực tế.
- Hàng quý Ban Tổng Giám đốc lập báo cáo các chỉ tiêu tài chính gửi HĐQT, đồng thời qua các cuộc họp Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc báo cáo tình hình hoạt động kinh doanh của quý cũng như phương hướng hoạt động trong thời gian tới để HĐQT đánh giá và chỉ đạo thực hiện.



CÁC KẾ HOẠCH, ĐỊNH HƯỚNG CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Trong năm 2024, HĐQT sẽ tiếp tục duy trì chế độ họp định kỳ lấy ý kiến hàng Quý theo quy định và tổ chức các phiên họp dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản của các thành viên HĐQT để triển khai các Nghị quyết của ĐHCĐ thường niên 2024, thực hiện công tác quản trị công ty và chỉ đạo thực hiện các nhiệm vụ trọng tâm năm 2024. HĐQT tiếp tục phát huy vai trò của các thành viên HĐQT, các phòng ban trực thuộc HĐQT để tham mưu cho HĐQT các vấn đề liên quan đến công tác nhân sự quản lý, chiến lược kinh doanh và hoạt động đầu tư, đẩy mạnh công tác kiểm tra giám sát thông qua các hoạt động kiểm toán nội bộ, quản trị rủi ro, tuân thủ nhằm nâng cao hiệu quả hoạt động kinh doanh, bảo toàn vốn và tối ưu hóa các chi phí hoạt động để mang lại hiệu quả cho Công ty và cổ đông.

HĐQT định hướng các nhiệm vụ trọng tâm cần thực hiện trong năm 2024 cụ thể như sau:

- Thứ nhất, triển khai thực hiện các Nghị quyết ĐHCĐ thường niên 2024, trong đó tập trung hoàn thành tốt kế hoạch kinh doanh năm 2024 và bám sát chiến lược phát triển giai đoạn 2021-2025 thông qua triển khai các nhóm giải pháp trọng tâm trong toàn Công ty. Nhằm tạo tiền đề cho những mục tiêu sắp tới như: xây dựng hệ thống khách sạn, resort tiêu chuẩn 3 sao 4 sao trở lên tại các khu trung tâm du lịch trên toàn quốc; xây dựng và mở rộng hệ thống mạng lưới du lịch lữ hành trên toàn quốc, tập trung vào những thị trường có thế mạnh cạnh tranh trong quá khứ và có tiềm năng phát triển trong tương lai...
- Thứ hai, tiếp tục phát huy những nền tảng đã xây dựng, HĐQT tập trung “đầu tư có chiều sâu” trong đó tập trung đến các vấn đề; Đầu tư các phần mềm công nghệ trong toàn công ty; Đầu tư phát triển nguồn nhân lực có trình độ; Kiện toàn hoạt động kiểm toán nội bộ; phát triển đầu tư hệ thống khách sạn và resort tại các khu trung tâm du lịch trên khắp cả nước; đầu tư đội xe du lịch nhằm nâng cao năng lực và chủ động triển khai các gói sản phẩm dịch vụ Tour.
- Thứ ba, tăng cường năng lực tài chính của Công ty để thực hiện tốt các chức năng đầu tư vốn vào lĩnh vực kinh doanh truyền thống và các ngành nghề kinh doanh mới tiềm năng nhằm tạo điều kiện cho doanh nghiệp thích nghi với tình hình mới.



CHƯƠNG 05

QUẢN TRỊ CÔNG TY

Hội đồng quản trị

Ban kiểm soát

Các giao dịch, thù lao và các khoản lợi ích của
HĐQT, BTGD và BKS



Quản trị công ty

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

THÀNH PHẦN & CƠ CẤU HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

STT	Thành viên	Chức vụ	Số lượng CP sở hữu	Tỷ lệ sở hữu
1	Ông Trần Văn Tuấn	Chủ tịch HĐQT	608.900	5,07%
2	Ông Nguyễn Dương Trung Hiếu	Thành viên HĐQT, TGD, Người phụ trách quản trị công ty	0	0,00%
3	Ông Phan Ngọc Tuấn	Thành viên HĐQT	30.000	0,25%
4	Ông Trần Văn Thế	Phó chủ tịch HĐQT, Phó TGD	16.700	0,139%
5	Ông Nguyễn Đình Hòa	Thành viên HĐQT	0	0,00%
6	Ông Nguyễn Huy Thịnh	Thành viên HĐQT	0	0,00%

LÝ LỊCH BAN ĐIỀU HÀNH

1. Ông Trần Văn Tuấn – Chủ tịch HĐQT

Tỷ lệ sở hữu cổ phần có quyền biểu quyết và các chứng khoán khác do công ty phát hành: 608.900 cổ phần tương đương 5,07% vốn điều lệ.

Số lượng chức danh thành viên Hội đồng quản trị tại các công ty khác: Thành viên HĐQT Công ty cổ phần tập đoàn Hoàng Kim Tây Nguyên.

Chức danh quản lý do từng thành viên Hội đồng quản trị của công ty nắm giữ tại các công ty khác: TV Hội đồng quản lý kiêm Phó giám đốc Quý vì cộng đồng.

2. Ông Nguyễn Dương Trung Hiếu – Thành viên HĐQT kiêm Tổng Giám đốc

Tỷ lệ sở hữu cổ phần có quyền biểu quyết và các chứng khoán khác do công ty phát hành: 0 cổ phần tương đương 0,00% vốn điều lệ.

Số lượng chức danh thành viên Hội đồng quản trị tại các công ty khác: Không sở hữu chức danh tại Công ty khác.

Chức danh quản lý do từng thành viên Hội đồng quản trị của công ty nắm giữ tại các công ty khác: Tổng giám đốc Công ty cổ phần Lữ hành Vietourist.

3. Ông Phan Ngọc Tuấn – Thành viên HĐQT

Tỷ lệ sở hữu cổ phần có quyền biểu quyết và các chứng khoán khác do công ty phát hành: 30.000 cổ phần tương đương 0,25% vốn điều lệ.

Số lượng chức danh thành viên Hội đồng quản trị tại các công ty khác: Chủ tịch HĐQT Công ty cổ phần Lữ hành Vietourist.

Chức danh quản lý do từng thành viên Hội đồng quản trị của công ty nắm giữ tại các công ty khác: Không có.

4. Ông Trần Văn Thế – Phó chủ tịch HĐQT, Thành viên HĐQT, Phó Tổng Giám đốc

Tỷ lệ sở hữu cổ phần có quyền biểu quyết và các chứng khoán khác do công ty phát hành: 16.700 cổ phần tương đương 0,139% vốn điều lệ.

Số lượng chức danh thành viên Hội đồng quản trị tại các công ty khác: Không sở hữu chức danh tại Công ty khác.

Chức danh quản lý do từng thành viên Hội đồng quản trị của công ty nắm giữ tại các công ty khác: Chánh Văn phòng HĐQT Tập đoàn đèo cà; Phó Chủ tịch Công ty cao tốc Bắc Giang – Lạng Sơn; Phó Chủ tịch Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng ICV, Chủ tịch HĐQT Công ty cổ phần Đèo Cả Capital.

5. Ông Nguyễn Đình Hoà- Thành viên HĐQT

Tỷ lệ sở hữu cổ phần có quyền biểu quyết và các chứng khoán khác do công ty phát hành: 0 cổ phần tương đương 0,00% vốn điều lệ.

Số lượng chức danh thành viên Hội đồng quản trị tại các công ty khác: Không sở hữu chức danh tại Công ty khác.

Chức danh quản lý do từng thành viên Hội đồng quản trị của công ty nắm giữ tại các công ty khác: Chủ tịch HMG Holding; Sáng lập hệ thống Medicshare Healthcare System; Viện trưởng viện nghiên cứu ứng dụng y học tái tạo và tế bào gốc.

6. Ông Nguyễn Huy Thịnh- Thành viên HĐQT

Tỷ lệ sở hữu cổ phần có quyền biểu quyết và các chứng khoán khác do công ty phát hành: 0 cổ phần tương đương 0,00% vốn điều lệ.

Số lượng chức danh thành viên Hội đồng quản trị tại các công ty khác: Thành viên HĐQT Hợp tác xã Công nghệ giao thông vận tải; Thành viên HĐQT Hợp tác xã An Phát Khánh EMT.

Chức danh quản lý do từng thành viên Hội đồng quản trị của công ty nắm giữ tại các công ty khác: Bí thư chi bộ Công ty Cp đầu tư An Phát Khánh trực thuộc Đảng uỷ Khối doanh nghiệp quận Hà Đông; Chủ tịch HTX An Phát Khánh EMT Đà Nẵng; Phó Giám đốc Công ty CP An Phát Khánh.



75

Quản trị công ty

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

DANH SÁCH THAY ĐỔI THÀNH VIÊN HĐQT TRONG NĂM

STT	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bổ nhiệm	Ngày Miễn nhiệm
1	Ông Trần Văn Thế	Phó chủ tịch HĐQT	15/03/2023	
2	Bà Lưu Đức Hạnh	Thành viên HĐQT độc lập	15/03/2023	06/04/2024
3	Ông Hà Huy Hoàng	Thành viên HĐQT độc lập	17/07/2021	15/03/2023
4	Ông Trần Ngọc Hoàng	Thành viên HĐQT độc lập	17/07/2021	15/03/2023
5	Ông Nguyễn Đình Hòa	Thành viên HĐQT	06/04/2024	
6	Ông Nguyễn Huy Thịnh	Thành viên HĐQT	06/04/2024	

CÁC TIỂU BAN THUỘC HĐQT

Không có

HOẠT ĐỘNG CỦA CÁC TIỂU BAN THUỘC HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Trong năm 2023, các thành viên HĐQT đã nghiêm túc tham gia đầy đủ các cuộc họp HĐQT định kỳ theo quy định của Pháp luật và cho ý kiến bằng văn bản đối với các vấn đề thuộc thẩm quyền của HĐQT với tinh thần trách nhiệm cao, phát huy năng lực lãnh đạo của các thành viên HĐQT, vì lợi ích của các cổ đông và sự nghiệp phát triển bền vững của Công ty.

- HĐQT thực hiện kiểm tra, giám sát đối với Ban TGD Công ty theo đúng quy định của Luật Doanh nghiệp, Điều lệ Công ty và Quy chế hoạt động của HĐQT Công ty, cụ thể:
- Chủ tịch HĐQT thường xuyên theo dõi, giám sát Ban TGD và các đơn vị trong Công ty về tình hình triển khai, kết quả thực hiện Nghị quyết của ĐHCĐ, Nghị quyết Quyết định của HĐQT để chỉ đạo thường xuyên, kịp thời đảm bảo công tác quản trị, điều hành trong Công ty đạt hiệu quả cao nhất.
- Hàng tháng, Chủ tịch HĐQT tham gia họp cùng Ban Tổng Giám đốc và các phòng ban để nắm rõ tình hình hoạt động kinh doanh, các vấn đề phát sinh và có chỉ đạo kịp thời các công việc liên quan.
- Hội đồng quản trị kịp thời đưa ra các định hướng kinh doanh, các phương án sửa chữa nâng cấp cơ sở hạ tầng, mở rộng quy mô hoạt động trong thời gian sắp tới. Tiếp tục quán triệt các đơn vị trực thuộc trong toàn Công ty thực hiện tiết kiệm chi phí, quy định và giao định mức chi phí cụ thể cho từng đơn vị đảm bảo phủ thúc đẩy kinh doanh và phù hợp với tình hình thực tế.



SỐ LƯỢNG CÁC CUỘC HỌP CỦA HĐQT

STT	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1	Ông Trần Văn Tuấn	Chủ tịch HĐQT	12/12	100%	
2	Ông Nguyễn Dương Trung Hiếu	TGD, TV HĐQT, Người phụ trách quản trị công ty	12/12	100%	
3	Ông Phan Ngọc Tuấn	Thành viên HĐQT	12/12	100%	
4	Ông Trần Văn Thế	Phó chủ tịch HĐQT, Thành viên HĐQT, Phó TGD	10/12	83,3%	Là thành viên HĐQT từ 15/03/2023
5	Bà Lưu Đức Hạnh	Thành viên HĐQT độc lập	10/12	83,3%	Là thành viên HĐQT từ 15/03/2023
6	Ông Hà Huy Hoàng	Thành viên HĐQT độc lập	0/12	0%	Từ nhiệm
7	Ông Trần Ngọc Hoàng	Thành viên HĐQT độc lập	03/12	25%	Miễn nhiệm



NỘI DUNG VÀ KẾT QUẢ CÁC CUỘC HỌP

Hội đồng quản trị đã tổ chức 12 phiên họp trực tiếp trong năm. Nội dung cụ thể các phiên họp và Nghị quyết được ban hành tương ứng như sau

STT	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung
1	01/2023/NQ-HĐQT-VTD	13/01/2023	Thông qua Kế hoạch tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023
2	02/2023/NQ-HĐQT-VTD	06/02/2023	Thông qua việc thay đổi ngày tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023
3	03/2023/NQ-HĐQT-VTD	23/02/2023	Thành lập Văn phòng đại diện Thái Nguyên của Công ty cổ phần Vietourist Holdings
4	02a/2023/NQ-HĐQT-VTD	02/03/2023	Ủy quyền cho Chủ tịch HĐQT quyết định nội dung chương trình và các tài liệu họp ĐHCĐ thường niên năm 2023
5	01/2023/QĐ-HĐQT	25/03/2023	Miễn nhiệm chức vụ Giám đốc tài chính, Kế toán trưởng đối với ông Nguyễn Văn Chệch
6	02/2023/QĐ-HĐQT	25/03/2023	Bổ nhiệm Người phụ trách Kế toán Công ty
7	03/2023/QĐ-HĐQT	30/03/2023	Bầu Phó Chủ tịch Hội đồng quản trị
8	04/2023/QĐ-HĐQT	30/03/2023	Bổ nhiệm Phó Tổng Giám đốc phụ trách Tài chính, Kế toán
9	05/2023/QĐ-HĐQT	30/03/2023	Bổ nhiệm Phó Tổng Giám đốc Marketing và Truyền thông
10	06/2023/QĐ-HĐQT	28/04/2023	Phê duyệt hạn mức tín dụng với MB Sài Gòn
11	07/2023/QĐ-HĐQT	07/6/2023	Triển khai thực hiện Phương án chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng; Phương án đảm bảo việc chào bán cổ phiếu đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài
12	08/2023/QĐ-HĐQT	07/06/2023	Chi tiết phương án sử dụng vốn của đợt chào bán cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu năm 2023



STT	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung
13	09/2023/QĐ-HĐQT	07/06/2023	Thông qua hồ sơ chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng
14	10/2023/QĐ-HĐQT	28/08/2023	Thông qua các vấn đề trong đợt chào bán
15	11/2023/QĐ-HĐQT	19/10/2023	Thông qua việc dừng thực hiện hồ sơ chào bán thêm cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu
16	12/2023/QĐ-HĐQT	20/01/2023	Thông qua việc Bổ nhiệm Giám đốc Tài chính
17	13/2023/QĐ-HĐQT	12/12/2023	Thông qua việc thoái vốn đầu tư tại Công ty cổ phần lữ hành Vietourist
18	14/2023/QĐ-HĐQT	23/12/2023	Thông qua việc miễn nhiệm chức vụ Giám đốc kinh doanh đối với Ông Nguyễn Văn Thành
19	15/2023/QĐ-HĐQT	23/12/2023	Thông qua việc tạm ngừng hoạt động đối với một số chi nhánh, văn phòng đại diện
20	16/2023/QĐ-HĐQT	28/12/2023	Thông qua chủ trương đầu tư vào Công ty cổ phần xã hội Hoàng Kim Tây Nguyên và Công ty cổ phần bảo trợ truyền thông Pháp Luật

HOẠT ĐỘNG CỦA THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ ĐỘC LẬP Không có

DANH SÁCH CÁC THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÓ CHỨNG CHỈ ĐÀO TẠO VỀ QUẢN TRỊ CÔNG TY

Hiện nay, toàn bộ các thành viên trong Hội đồng quản trị của Vietourist Holdings đều có nhiều năm kinh nghiệm trong việc quản trị doanh nghiệp. Bên cạnh đó, Công ty cũng luôn tạo điều kiện thuận lợi và khuyến khích thành viên HĐQT, Ban Tổng Giám đốc, các cán bộ quản lý khác tham gia các khóa huấn luyện, đào tạo, các buổi hội thảo, đối thoại do các Sở, Ngành, VSDC và các đơn vị chuyên môn tổ chức.



THÀNH PHẦN & CƠ CẤU BAN KIỂM SOÁT

STT	Thành viên	Chức vụ	Số lượng Cổ phiếu sở hữu	Tỷ lệ sở hữu
1	Bà Nguyễn Ngọc Huyền	Trưởng BKS	0	0,00%
2	Ông Bùi Công Thơm	Thành viên BKS	0	0,00%
3	Bà Trần Thị Cường	Thành viên BKS	0	0,00%

1. Bà Nguyễn Ngọc Huyền - Trưởng Ban kiểm soát

Trình độ: Cử nhân kinh tế

Tỷ lệ sở hữu cổ phần có quyền biểu quyết và các chứng khoán khác do công ty phát hành: 0 cổ phần chiếm 0,00% vốn điều lệ.

2. Ông Bùi Công Thơm - Thành viên Ban kiểm soát

Trình độ: Đại học - Học viện âm nhạc quốc gia Việt Nam

Tỷ lệ sở hữu cổ phần có quyền biểu quyết và các chứng khoán khác do công ty phát hành: 0 cổ phần chiếm 0,00% vốn điều lệ.

3. Bà Trần Thị Cường - Thành viên Ban kiểm soát

Trình độ: Cử nhân kinh tế

Tỷ lệ sở hữu cổ phần có quyền biểu quyết và các chứng khoán khác do công ty phát hành: 0 cổ phần chiếm 0,00% vốn điều lệ.



DANH SÁCH THAY ĐỔI BAN KIỂM SOÁT TRONG NĂM 2023

STT	Họ tên	Chức vụ	Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Ông Nguyễn Huy Thịnh	Thành viên BKS	15/03/2023	06/04/2024
2	Bà Nguyễn Thị Bích Thùy	Thành viên BKS	17/07/2021	15/03/2023
3	Ông Bùi Công Thơm	Thành viên BKS	06/04/2024	

HOẠT ĐỘNG CỦA BAN KIỂM SOÁT

Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Tổng Giám đốc và cổ đông:

- BKS thực hiện giám sát hoạt động quản lý và điều hành của HĐQT và Ban TGD thực hiện đúng chức năng và quyền hạn đã được quy định tại Điều lệ Công ty và tuân thủ đúng theo quy định pháp luật.
- Trong năm 2023 HĐQT đã tổ chức các cuộc họp, ban hành các nghị quyết và quyết định đúng trình tự, thủ tục theo Luật Doanh nghiệp và Điều lệ Công ty.
- BKS đã thực hiện kiểm tra, giám sát tình hình tài chính, hoạt động kinh doanh năm 2023 của Công ty; Kiểm tra tính hợp lý, hợp pháp, tính trung thực và mức độ cẩn trọng trong quản lý, điều hành hoạt động kinh doanh, trong tổ chức công tác kế toán, thống kê và lập báo cáo tài chính.
- Ban TGD đã triển khai thực hiện đầy đủ các Quyết định, Nghị quyết của HĐQT; Thực hiện nghiêm túc các quyền hạn và nhiệm vụ khác theo đúng điều lệ Công ty và pháp luật quy định. Ban TGD đã duy trì thường xuyên lịch họp giao ban tuần, tháng, họp đột xuất khi có phát sinh, nội dung họp tập trung giải quyết các vướng mắc trong điều hành, quản lý, những khó khăn, vướng mắc được đưa ra giải pháp khắc phục trong các cuộc họp.

Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban TGD và các cán bộ quản lý khác:

- BKS đã được HĐQT, Ban TGD và các bộ phận chức năng Công ty phối hợp, tạo điều kiện thuận lợi trong việc cập nhật tình hình hoạt động Công ty, thu thập thông tin, tài liệu phục vụ cho công tác kiểm tra, giám sát.
- Trưởng BKS làm việc chuyên trách tại Công ty. BKS luôn giám sát, phối hợp với Ban TGD nhằm giám sát, hỗ trợ để Ban TGD tổ chức triển khai thực hiện kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2023 đã được ĐHĐCĐ thông qua tại cuộc họp thường niên.

SỐ LƯỢNG CÁC CUỘC HỌP BAN KIỂM SOÁT TRONG NĂM 2023

STT	Thành viên BKS	Chức vụ	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1	Bà Nguyễn Ngọc Huyền	Trưởng BKS	2/2	100%	
2	Ông Nguyễn Huy Thịnh	Thành viên BKS	2/2	100%	
3	Bà Trần Thị Cường	Thành viên BKS	2/2	100%	

NỘI DUNG VÀ KẾT QUẢ CỦA CÁC CUỘC HỌP

STT	Số Biên bản	Ngày	Nội dung
1	01/2023/BB-BKS	12/06/2023	Các hoạt động của BKS 6 tháng đầu năm 2023 Lựa chọn công ty kiểm toán cho năm tài chính 2023 Kế hoạch hoạt động 6 tháng cuối năm 2023
2	02/2023/BB-BKS	18/12/2023	Các hoạt động của BKS 6 tháng cuối năm Kế hoạch hoạt động năm 2024

CÁC GIAO DỊCH, THÙ LAO VÀ CÁC KHOẢN LỢI ÍCH CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ, BAN TỔNG GIÁM ĐỐC VÀ BAN KIỂM SOÁT

LƯƠNG, THƯỞNG, THÙ LAO, CÁC KHOẢN LỢI ÍCH

STT	Họ và tên	Chức danh	Tổng thu nhập (đồng)
1	Trần Văn Tuấn	CT HĐQT	202.500.000
2	Nguyễn Dương Trung Hiếu	TV HĐQT, TGD	283.000.000
3	Trần Văn Thế	TV HĐQT, Phó CT, PTGD	163.500.000
4	Lưu Đức Hạnh	Thành viên HĐQT	18.000.000
5	Phan Ngọc Tuấn	Thành viên HĐQT	18.000.000
6	Nguyễn Mạnh Huỳnh	Phó TGD	265.000.000
7	Nguyễn Ngọc Huyền	Trưởng BKS	102.000.000

GIAO DỊCH CỔ PHIẾU CỦA NGƯỜI NỘI BỘ (tính đến 31/12/2023)

STT	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ	Số cổ phiếu	Tỷ lệ	
1	Nguyễn Dương Trung Hiếu	TV HĐQT, TGD	46.000	0,38%	0	0,00%	Bán

CÁC GIAO DỊCH, THÙ LAO VÀ CÁC KHOẢN LỢI ÍCH CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ, BAN TỔNG GIÁM ĐỐC VÀ BAN KIỂM SOÁT

HỢP ĐỒNG HOẶC GIAO DỊCH VỚI NGƯỜI NỘI BỘ

Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa Công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ.

Tên tổ chức/cá nhân	Tính chất giao dịch	Giá trị (đồng)		Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua
		2023	2022	
CTCP Lữ hành Vietourist	Mua hàng hóa	-	103.460.740	Nghị quyết số 01/2023/NQ-ĐHĐCĐ-VTD ngày 15/03/2023
	Thu tiền mượn	925.000.000	32.117.261.400	
	Trả tiền mượn	(925.000.000)	(32.688.000.000)	
Công ty TNHH Vận tải Vietrip	Mua dịch vụ	10.005.765.088	1.231.522.228	
	Cung cấp dịch vụ	4.530.000.000	-	
	Góp vốn bằng tiền	(38.200.000.000)	(800.000.000)	
CTCP Tập đoàn Hoàng Kim Tây Nguyên	Mua dịch vụ	670.561.818	248.074.077	
	Góp vốn bằng tiền	-	34.465.980.000	

HỢP ĐỒNG HOẶC GIAO DỊCH VỚI NGƯỜI NỘI BỘ

Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát

Tên tổ chức/cá nhân	Tính chất giao dịch	Giá trị (đồng)		Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua
		2023	2022	
CTCP Lữ hành Vietourist	Mua hàng hóa	-	103.460.740	Nghị quyết số 01/2023/NQ-ĐHĐCĐ-VTD ngày 15/03/2023
	Thu tiền mượn	925.000.000	32.117.261.400	
	Trả tiền mượn	(925.000.000)	(32.688.000.000)	
Công ty TNHH Vận tải Vietrip	Mua dịch vụ	10.005.765.088	1.231.522.228	
	Cung cấp dịch vụ	4.530.000.000	-	
	Góp vốn bằng tiền	(38.200.000.000)	(800.000.000)	
CTCP Tập đoàn Hoàng Kim Tây Nguyên	Mua dịch vụ	670.561.818	248.074.077	
	Góp vốn bằng tiền	-	34.465.980.000	

ĐÁNH GIÁ VIỆC THỰC HIỆN CÁC QUY ĐỊNH VỀ QUẢN TRỊ CÔNG TY

Vietourist Holdings cam kết tuân thủ chặt chẽ các điều luật và quy định nội bộ liên quan đến quản lý công ty. Để đảm bảo hoạt động kinh doanh hiệu quả, công ty không ngừng nghiên cứu và áp dụng những phương pháp quản trị tốt nhất phù hợp với mô hình doanh nghiệp của mình. Các văn bản như Điều lệ Công ty và Quy chế quản trị nội bộ đã được phát hành và cập nhật định kỳ để phản ánh chính xác các quy định pháp lý hiện hành cũng như tiến tới áp dụng các tiêu chuẩn quản trị hàng đầu. Công ty cũng chú trọng đến việc công bố thông tin một cách minh bạch và đúng quy định pháp luật để đảm bảo tính rõ ràng và chính xác.

CHƯƠNG 06

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Ý kiến kiểm toán

Báo cáo tài chính được kiểm toán



CÔNG TY CỔ PHẦN VIETOURIST HOLDINGS

Địa chỉ: 154 Lý Chính Thắng, phường Võ Thị Sáu, quận 3, TP. Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

Bảng cân đối kế toán hợp nhất (tiếp theo)

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
B- TÀI SẢN DÀI HẠN	200		123.328.471.654	119.814.758.527
I. Các khoản phải thu dài hạn	210		13.226.768.000	25.957.184.000
1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211		-	-
2. Trả trước cho người bán dài hạn	212		-	-
3. Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc	213		-	-
4. Phải thu nội bộ dài hạn	214		-	-
5. Phải thu về cho vay dài hạn	215		-	-
6. Phải thu dài hạn khác	216	V.5b	13.226.768.000	25.957.184.000
7. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi	219		-	-
II. Tài sản cố định	220		56.147.480.947	57.765.986.042
1. Tài sản cố định hữu hình	221	V.8	37.147.480.947	38.765.986.042
- Nguyên giá	222		47.092.146.062	44.343.062.426
- Giá trị hao mòn lũy kế	223		(9.944.665.115)	(5.577.076.384)
2. Tài sản cố định thuê tài chính	224		-	-
- Nguyên giá	225		-	-
- Giá trị hao mòn lũy kế	226		-	-
3. Tài sản cố định vô hình	227	V.9	19.000.000.000	19.000.000.000
- Nguyên giá	228		19.000.000.000	19.000.000.000
- Giá trị hao mòn lũy kế	229		-	-
III. Bất động sản đầu tư	230		-	-
- Nguyên giá	231		-	-
- Giá trị hao mòn lũy kế	232		-	-
IV. Tài sản dở dang dài hạn	240		-	-
1. Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn	241		-	-
2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242		-	-
V. Đầu tư tài chính dài hạn	250		50.294.690.599	32.493.950.062
1. Đầu tư vào công ty con	251		-	-
2. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	252	V.2	50.294.690.599	32.493.950.062
3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253		-	-
4. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn	254		-	-
5. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	255		-	-
VI. Tài sản dài hạn khác	260		3.659.532.108	3.597.638.423
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	V.7b	3.659.532.108	3.597.638.423
2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262		-	-
3. Thiết bị, vật tư, phụ tùng thay thế dài hạn	263		-	-
4. Tài sản dài hạn khác	268		-	-
5. Lợi thế thương mại	269		-	-
TỔNG CỘNG TÀI SẢN	270		220.192.079.981	225.658.479.788

CÔNG TY CỔ PHẦN VIETOURIST HOLDINGS

Địa chỉ: 154 Lý Chính Thắng, phường Võ Thị Sáu, quận 3, TP. Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

Bảng cân đối kế toán hợp nhất (tiếp theo)

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
C- NỢ PHẢI TRẢ	300		72.156.712.320	78.193.251.127
I. Nợ ngắn hạn	310		49.202.378.995	55.010.851.135
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311	V.10	13.154.186.980	15.441.957.691
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312	V.11	7.743.971.263	10.832.596.165
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	V.12	366.832.120	1.469.308.859
4. Phải trả người lao động	314	V.13	99.122.333	815.450.000
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	V.14	4.612.519.689	4.340.484.814
6. Phải trả nội bộ ngắn hạn	316		-	-
7. Phải trả theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	317		-	-
8. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318		-	-
9. Phải trả ngắn hạn khác	319	V.15	476.356.000	223.634.756
10. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	V.16a	22.749.370.610	21.887.418.850
11. Dự phòng phải trả ngắn hạn	321		-	-
12. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322		-	-
13. Quỹ bình ổn giá	323		-	-
14. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	324		-	-
II. Nợ dài hạn	330		22.954.333.325	23.182.399.992
1. Phải trả người bán dài hạn	331		-	-
2. Người mua trả tiền trước dài hạn	332		-	-
3. Chi phí phải trả dài hạn	333		-	-
4. Phải trả nội bộ về vốn kinh doanh	334		-	-
5. Phải trả nội bộ dài hạn	335		-	-
6. Doanh thu chưa thực hiện dài hạn	336		-	-
7. Phải trả dài hạn khác	337		-	-
8. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338	V.16b	22.954.333.325	23.182.399.992
9. Trái phiếu chuyển đổi	339		-	-
10. Cổ phiếu ưu đãi	340		-	-
11. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	341		-	-
12. Dự phòng phải trả dài hạn	342		-	-
13. Quỹ phát triển khoa học và công nghệ	343		-	-

CÔNG TY CỔ PHẦN VIETOURIST HOLDINGS

Địa chỉ: 154 Lý Chính Thắng, phường Võ Thị Sáu, quận 3, TP. Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

Bảng cân đối kế toán hợp nhất (tiếp theo)

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
D- VỐN CHỦ SỞ HỮU	400		148.035.367.661	147.465.228.661
1. Vốn chủ sở hữu	410		148.035.367.661	147.465.228.661
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411	V.17a	120.000.000.000	120.000.000.000
- <i>Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết</i>	<i>411a</i>		<i>120.000.000.000</i>	<i>120.000.000.000</i>
- <i>Cổ phiếu ưu đãi</i>	<i>411b</i>		-	-
2. Thặng dư vốn cổ phần	412	V.17a	461.600.000	461.600.000
3. Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu	413		-	-
4. Vốn khác của chủ sở hữu	414		-	-
5. Cổ phiếu quỹ	415		-	-
6. Chênh lệch đánh giá lại tài sản	416		-	-
7. Chênh lệch tỷ giá hối đoái	417		-	-
8. Quỹ đầu tư phát triển	418		-	-
9. Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	419		-	-
10. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	420		-	-
11. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421	V.17a	27.573.767.661	26.903.062.035
- <i>Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối kỳ kế toán trước</i>	<i>421a</i>		<i>26.903.062.035</i>	<i>26.903.062.035</i>
- <i>Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối kỳ này</i>	<i>421b</i>		<i>670.705.626</i>	-
12. Nguồn vốn đầu tư xây dựng cơ bản	422		-	-
13. Lợi ích cổ đông không kiểm soát	429	V.17a	-	100.566.626
II. Nguồn kinh phí và quỹ khác	430		-	-
1. Nguồn kinh phí	431		-	-
2. Nguồn kinh phí đã hình thành tài sản cố định	432		-	-
TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN	440		220.192.079.981	225.658.479.788

Hồ Chí Minh, ngày 26 tháng 3 năm 2024

Huỳnh Dương Tuyết Mi
Người lập

Nguyễn Thị Mỹ Dung
Kế toán trưởng

Trần Văn Tuấn
Chủ tịch Hội đồng quản trị

CÔNG TY CỔ PHẦN VIETOURIST HOLDINGS

Địa chỉ: 154 Lý Chính Thắng, phường Võ Thị Sáu, quận 3, TP. Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Năm nay	Năm trước
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	VI.1	167.776.464.010	173.476.934.481
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02		-	-
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	10		167.776.464.010	173.476.934.481
4. Giá vốn hàng bán	11	VI.2	144.815.720.028	141.982.852.167
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	20		22.960.743.982	31.494.082.314
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VI.3	12.960.703.297	1.015.324.766
7. Chi phí tài chính	22	VI.4	5.834.965.726	2.983.765.755
Trong đó: chi phí lãi vay	23		5.834.965.726	2.983.765.755
8. Phần lãi hoặc lỗ trong công ty liên doanh, liên kết	24	V.2	(3.739.763.850)	(1.972.029.938)
9. Chi phí bán hàng	25	VI.5	10.637.374.354	1.769.462.507
10. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	VI.6	14.697.160.550	13.491.338.196
11. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	30		1.012.182.799	12.292.810.684
12. Thu nhập khác	31	VI.7	439.871.336	9.483.745
13. Chi phí khác	32	VI.8	294.023.416	172.519.486
14. Lợi nhuận khác	40		145.847.920	(163.035.741)
15. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	50		1.158.030.719	12.129.774.943
16. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	51	V.12	487.325.093	1.416.127.977
17. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại	52		-	-
18. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	60		670.705.626	10.713.646.966
19. Lợi nhuận sau thuế của công ty mẹ	61		670.705.626	10.713.195.324
20. Lợi nhuận sau thuế của cổ đông không kiểm soát	62		-	451.642
21. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70	VI.9a	56	1.378
22. Lãi suy giảm trên cổ phiếu	71	VI.9a	56	1.378

Hồ Chí Minh, ngày 26 tháng 3 năm 2024

Huỳnh Dương Tuyết Mi
Người lập

Nguyễn Thị Mỹ Dung
Kế toán trưởng

Trần Văn Tuấn
Chủ tịch Hội đồng quản trị

CÔNG TY CỔ PHẦN VIETOURIST HOLDINGS

Địa chỉ: 154 Lý Chính Thắng, phường Võ Thị Sáu, quận 3, TP. Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT

(Theo phương pháp giữa tiếp)

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

Đơn vị tính: VND

CHI TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Năm nay	Năm trước
I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh				
1. Lợi nhuận trước thuế	01		1.158.030.719	12.129.774.943
2. Điều chỉnh cho các khoản:				
- Khấu hao tài sản cố định và bất động sản đầu tư	02	V.8	4.767.966.150	2.284.364.897
- Các khoản dự phòng	03		-	-
- Lãi, lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ	04		-	-
- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư	05	VI.3, VI.7	(13.285.745.822)	1.173.624.695
- Chi phí lãi vay	06	VI.4	5.834.965.726	2.983.765.755
- Các khoản điều chỉnh khác	07		-	-
3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động	08		(1.524.783.227)	18.571.530.290
- Tăng, giảm các khoản phải thu	09		43.896.246.407	(74.776.344.683)
- Tăng, giảm hàng tồn kho	10		(1.566.347.587)	2.701.851.921
- Tăng, giảm các khoản phải trả	11		(56.961.728.939)	17.122.553.244
- Tăng, giảm chi phí trả trước	12		(1.629.849.571)	464.808.724
- Tăng, giảm chứng khoán kinh doanh	13		-	-
- Tiền lãi vay đã trả	14	V.15, VI.4	(5.578.028.556)	(2.983.765.755)
- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	15		(1.548.998.281)	(1.771.836.953)
- Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	16		-	-
- Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	17		-	-
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	20		(24.913.489.754)	(40.671.203.212)
II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư				
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác	21	V.8	(7.747.083.636)	(30.574.144.245)
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác	22		4.998.000.000	227.272.727
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23		(45.630.000.000)	-
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24		86.358.247.265	20.000.000.000
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25		(13.600.000.000)	(34.465.980.000)
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26		-	-
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27		8.784.314.281	970.924.723
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30		33.163.477.910	(43.841.926.795)

CÔNG TY CỔ PHẦN VIETOURIST HOLDINGS

Địa chỉ: 154 Lý Chính Thắng, phường Võ Thị Sáu, quận 3, TP. Hồ Chí Minh

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

Báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất (tiếp theo)

CHI TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Năm nay	Năm trước
III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính				
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31		-	60.000.000.000
2. Tiền trả lại vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành	32		-	-
3. Tiền thu từ đi vay	33	V.16a, b	48.870.145.403	83.186.983.933
4. Tiền trả nợ gốc vay	34	V.16a, b	(45.829.709.049)	(62.664.245.653)
5. Tiền trả nợ gốc thuê tài chính	35		-	-
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36		-	-
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	40		3.040.436.354	80.522.738.280
Lưu chuyển tiền thuần trong năm	50		11.290.424.510	(3.990.391.727)
Tiền và tương đương tiền đầu năm	60	V.1	4.185.802.590	8.176.194.317
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61		-	-
Tiền và tương đương tiền cuối năm	70	V.1	15.476.227.100	4.185.802.590

Huỳnh Dương Tuyết Mi
Người lậpNguyễn Thị Mỹ Dung
Kế toán trưởngTrần Văn Tuấn
Chủ tịch Hội đồng quản trị

CÔNG TY CỔ PHẦN VIETOURIST HOLDINGS

Địa chỉ: 154 Lý Chính Thắng, phường Võ Thị Sáu, quận 3, TP. Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

I. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG
1. Hình thức sở hữu vốn

Công ty Cổ phần Vietourist Holdings (sau đây gọi tắt là “Công ty” hay “Công ty mẹ”) là công ty cổ phần.

2. Lĩnh vực kinh doanh

Lĩnh vực kinh doanh của Công ty là thương mại và dịch vụ.

3. Ngành nghề kinh doanh

Hoạt động kinh doanh chính của Công ty là: Đại lý du lịch, kinh doanh lữ hành nội địa và quốc tế.

4. Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường

Chu kỳ sản xuất kinh doanh thông thường của Công ty không quá 12 tháng.

5. Cấu trúc Tập đoàn
5a. Danh sách các công ty con được hợp nhất

Tên công ty	Địa chỉ trụ sở chính	Hoạt động kinh doanh chính	Tỷ lệ lợi ích		Tỷ lệ quyền biểu quyết	
			Số cuối năm	Số đầu năm	Số cuối năm	Số đầu năm
Công ty Cổ phần Lữ hành Vietourist (*)	154 Lý Chính Thắng, phường Võ Thị Sáu, quận 3, TP. Hồ Chí Minh	Sản xuất phần mềm, bán hàng hóa và cung cấp dịch vụ lưu trú	45%	99,44%	45%	99,44%
Công ty TNHH Vận tải Vietrip	Tầng 4, số 95B-97-99 đường Trần Hưng Đạo, phường Cầu Ông Lãnh, quận 1, TP. Hồ Chí Minh	Vận tải hành khách đường bộ	100%	100%	100%	100%

(*) Ngày 19 tháng 12 năm 2023 Công ty mẹ đã hoàn tất chuyển nhượng 54,44% vốn.

5b. Danh sách công ty liên kết được phản ánh trong Báo cáo tài chính hợp nhất theo phương pháp vốn chủ sở hữu

Tên công ty	Địa chỉ trụ sở chính	Hoạt động kinh doanh chính	Tỷ lệ phần sở hữu		Tỷ lệ quyền biểu quyết	
			Số cuối năm	Số đầu năm	Số cuối năm	Số đầu năm
Công ty Cổ phần Tập đoàn Hoàng Kim Tây Nguyễn	18 Lê Lai, phường Tây Sơn, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai	Kinh doanh nhà hàng và các dịch vụ ăn uống phục vụ lưu động	21,52%	21,52%	21,52%	21,52%

CÔNG TY CỔ PHẦN VIETOURIST HOLDINGS

Địa chỉ: 154 Lý Chính Thắng, phường Võ Thị Sáu, quận 3, TP. Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Tên công ty	Địa chỉ trụ sở chính	Hoạt động kinh doanh chính	Tỷ lệ phần sở hữu		Tỷ lệ quyền biểu quyết	
			Số cuối năm	Số đầu năm	Số cuối năm	Số đầu năm
Công ty Cổ phần Lữ hành Vietourist	154 Lý Chính Thắng, phường Võ Thị Sáu, quận 3, TP. Hồ Chí Minh	Sản xuất phần mềm, bán hàng hóa và cung cấp dịch vụ lưu trú	45%	-	45%	-
Công ty Cổ phần Xã hội Hoàng Kim Tây Nguyễn	44 Lê Hồng Phong, phường Diên Hồng, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai	Trồng rừng, chăm sóc rừng và trồng giống cây lâm nghiệp.	45,33%	-	45,33%	-

6. Tuyên bố về khả năng so sánh thông tin trên Báo cáo tài chính hợp nhất

Các số liệu tương ứng của năm trước so sánh được với số liệu của năm nay.

7. Nhân viên

Tại ngày kết thúc năm tài chính Tập đoàn có 100 nhân viên đang làm việc (số đầu năm là 103 nhân viên).

II. NĂM TÀI CHÍNH, ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN
1. Năm tài chính

Năm tài chính của Tập đoàn bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 và kết thúc vào ngày 31 tháng 12 hàng năm.

2. Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán

Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán là Đồng Việt Nam (VND) do phần lớn các nghiệp vụ được thực hiện bằng đơn vị tiền tệ VND.

III. CHUẨN MỰC VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN ÁP DỤNG
1. Chế độ kế toán áp dụng

Tập đoàn áp dụng các chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán doanh nghiệp Việt Nam được ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 hướng dẫn chế độ kế toán doanh nghiệp, Thông tư số 53/2016/TT-BTC ngày 21 tháng 3 năm 2016, Thông tư số 202/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 hướng dẫn lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất và các thông tư khác hướng dẫn thực hiện chuẩn mực kế toán của Bộ Tài chính trong việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất.

2. Tuyên bố về việc tuân thủ chuẩn mực kế toán và chế độ kế toán

Ban Tổng Giám đốc đảm bảo đã tuân thủ yêu cầu của các chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán doanh nghiệp Việt Nam được ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014, Thông tư số 53/2016/TT-BTC ngày 21 tháng 3 năm 2016, Thông tư số 202/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 cũng như các thông tư khác hướng dẫn thực hiện chuẩn mực kế toán của Bộ Tài chính trong việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất.

CÔNG TY CỔ PHẦN VIETOURIST HOLDINGS

Địa chỉ: 154 Lý Chính Thắng, phường Võ Thị Sáu, quận 3, TP. Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

IV. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG**1. Cơ sở lập Báo cáo tài chính hợp nhất**

Báo cáo tài chính được hợp nhất được lập trên cơ sở kế toán dồn tích (trừ các thông tin liên quan đến các luồng tiền).

2. Cơ sở hợp nhất

Báo cáo tài chính hợp nhất bao gồm Báo cáo tài chính của Công ty mẹ và Báo cáo tài chính của các công ty con. Công ty con là đơn vị chịu sự kiểm soát của Công ty mẹ. Sự kiểm soát tồn tại khi Công ty mẹ có khả năng trực tiếp hay gián tiếp chi phối các chính sách tài chính và hoạt động của công ty con để thu được các lợi ích kinh tế từ các hoạt động này. Khi xác định quyền kiểm soát có tính đến quyền biểu quyết tiềm năng phát sinh từ các quyền chọn mua hoặc các công cụ nợ và công cụ vốn có thể chuyển đổi thành cổ phiếu phổ thông tại ngày kết thúc năm tài chính.

Kết quả hoạt động kinh doanh của các công ty con được mua lại hoặc bán đi trong năm được trình bày trong Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất từ ngày mua hoặc cho đến ngày bán khoản đầu tư ở công ty con đó.

Báo cáo tài chính của công ty mẹ và các công ty con sử dụng để hợp nhất được lập cho cùng một kỳ kế toán và áp dụng các chính sách kế toán thống nhất cho các giao dịch và sự kiện cùng loại trong những hoàn cảnh tương tự. Trong trường hợp chính sách kế toán của công ty con khác với chính sách kế toán áp dụng thống nhất trong Tập đoàn thì Báo cáo tài chính của công ty con sẽ có những điều chỉnh thích hợp trước khi sử dụng cho việc lập Báo cáo tài chính hợp nhất.

Số dư các tài khoản trên Bảng cân đối kế toán giữa các công ty trong cùng Tập đoàn, các giao dịch nội bộ, các khoản lãi nội bộ chưa thực hiện phát sinh từ các giao dịch này phải được loại trừ hoàn toàn. Các khoản lỗ chưa thực hiện phát sinh từ các giao dịch nội bộ cũng được loại bỏ trừ khi chi phí tạo nên khoản lỗ đó không thể thu hồi được.

Lợi ích của cổ đông không kiểm soát thể hiện phần lãi hoặc lỗ trong kết quả kinh doanh và tài sản thuần của công ty con không được nắm giữ bởi Tập đoàn và được trình bày ở khoản mục riêng trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất và trên Bảng cân đối kế toán hợp nhất (thuộc phần vốn chủ sở hữu). Lợi ích của cổ đông không kiểm soát bao gồm giá trị các lợi ích của cổ đông không kiểm soát tại ngày hợp nhất kinh doanh ban đầu và phần lợi ích của cổ đông không kiểm soát trong biến động của vốn chủ sở hữu kể từ ngày hợp nhất kinh doanh. Các khoản lỗ phát sinh tại công ty con được phân bổ tương ứng với phần sở hữu của cổ đông không kiểm soát, kể cả trường hợp số lỗ đó lớn hơn phần sở hữu của cổ đông không kiểm soát trong tài sản thuần của công ty con.

3. Tiền và các khoản tương đương tiền

Tiền bao gồm tiền mặt và tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn.

4. Các khoản đầu tư tài chính

Các khoản đầu tư vào công ty liên kết

Công ty liên kết

Công ty liên kết là doanh nghiệp mà Tập đoàn có ảnh hưởng đáng kể nhưng không có quyền kiểm soát đối với các chính sách tài chính và hoạt động. Ảnh hưởng đáng kể thể hiện ở quyền tham gia vào việc đưa ra các quyết định về chính sách tài chính và hoạt động của doanh nghiệp nhận đầu tư nhưng không kiểm soát các chính sách này.

CÔNG TY CỔ PHẦN VIETOURIST HOLDINGS

Địa chỉ: 154 Lý Chính Thắng, phường Võ Thị Sáu, quận 3, TP. Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Các khoản đầu tư vào các công ty liên kết được ghi nhận theo phương pháp vốn chủ sở hữu. Theo đó, khoản đầu tư vào công ty liên kết được thể hiện trên Báo cáo tài chính hợp nhất theo chi phí đầu tư ban đầu và điều chỉnh cho các thay đổi trong phần lợi ích trên tài sản thuần của công ty liên kết sau ngày đầu tư. Nếu lợi ích của Tập đoàn trong khoản lỗ của công ty liên kết lớn hơn hoặc bằng giá trị ghi sổ của khoản đầu tư thì giá trị khoản đầu tư được trình bày trên Báo cáo tài chính hợp nhất là bằng không trừ khi Tập đoàn có các nghĩa vụ thực hiện thanh toán thay cho công ty liên kết.

Báo cáo tài chính của công ty liên kết được lập cùng kỳ kế toán với Báo cáo tài chính hợp nhất của Tập đoàn. Khi chính sách kế toán của công ty liên kết khác với chính sách kế toán áp dụng thống nhất trong Tập đoàn thì Báo cáo tài chính của công ty liên kết sẽ có những điều chỉnh thích hợp trước khi sử dụng cho việc lập Báo cáo tài chính hợp nhất.

Các khoản lãi, lỗ chưa thực hiện phát sinh từ các giao dịch với các công ty liên kết được loại trừ tương ứng với phần thuộc về Tập đoàn khi lập Báo cáo tài chính hợp nhất.

5. Các khoản phải thu

Các khoản nợ phải thu được trình bày theo giá trị ghi sổ trừ đi các khoản dự phòng phải thu khó đòi.

Việc phân loại các khoản phải thu là phải thu khách hàng và phải thu khác được thực hiện theo nguyên tắc sau:

- Phải thu của khách hàng phản ánh các khoản phải thu mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch có tính chất mua – bán giữa Tập đoàn và người mua là đơn vị độc lập với Tập đoàn.
- Phải thu khác phản ánh các khoản phải thu không có tính thương mại, không liên quan đến giao dịch mua – bán.

Dự phòng phải thu khó đòi được lập cho từng khoản nợ phải thu khó đòi căn cứ vào tuổi nợ quá hạn của các khoản nợ sau khi đã bù trừ với khoản nợ phải trả (nếu có) hoặc dự kiến mức tổn thất có thể xảy ra, cụ thể như sau:

- Đối với nợ phải thu quá hạn thanh toán:
 - 30% giá trị đối với khoản nợ phải thu quá hạn từ 06 tháng đến dưới 01 năm.
 - 50% giá trị đối với khoản nợ phải thu quá hạn từ 01 năm đến dưới 02 năm.
 - 70% giá trị đối với khoản nợ phải thu quá hạn từ 02 năm đến dưới 03 năm.
 - 100% giá trị đối với khoản nợ phải thu quá hạn từ 03 năm trở lên.
- Đối với nợ phải thu chưa quá hạn thanh toán nhưng khó có khả năng thu hồi: căn cứ vào dự kiến mức tổn thất để lập dự phòng.

Tăng, giảm số dư dự phòng nợ phải thu khó đòi cần phải trích lập tại ngày kết thúc năm tài chính được ghi nhận vào chi phí quản lý doanh nghiệp.

6. Hàng tồn kho

Hàng tồn kho được ghi nhận theo giá thấp hơn giữa giá gốc và giá trị thuần có thể thực hiện được.

Giá gốc hàng tồn kho được xác định như sau:

- Nguyên vật liệu, hàng hóa: bao gồm chi phí mua và các chi phí liên quan trực tiếp khác phát sinh để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại.
- Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang: bao gồm chi phí nguyên vật liệu chính, chi phí nhân công và các chi phí có liên quan trực tiếp khác.

CÔNG TY CỔ PHẦN VIETOURIST HOLDINGS

Địa chỉ: 154 Lý Chính Thắng, phường Võ Thị Sáu, quận 3, TP. Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Giá xuất kho được tính theo phương pháp bình quân gia quyền và được hạch toán theo phương pháp kê khai thường xuyên.

Giá trị thuần có thể thực hiện được là giá bán ước tính của hàng tồn kho trong kỳ sản xuất, kinh doanh bình thường trừ chi phí ước tính để hoàn thành và chi phí ước tính cần thiết cho việc tiêu thụ chúng.

Dự phòng giảm giá hàng tồn kho được lập cho từng mặt hàng tồn kho có giá gốc lớn hơn giá trị thuần có thể thực hiện được. Tăng, giảm số dự phòng giảm giá hàng tồn kho cần phải trích lập tại ngày kết thúc năm tài chính được ghi nhận vào giá vốn hàng bán.

7. Chi phí trả trước

Chi phí trả trước được bao gồm các chi phí thực tế đã phát sinh nhưng có liên quan đến kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của nhiều kỳ kế toán. Chi phí trả trước của Tập đoàn bao gồm các chi phí sau:

Công cụ, dụng cụ

Các công cụ, dụng cụ đã đưa vào sử dụng được phân bổ vào chi phí theo phương pháp đường thẳng với thời gian phân bổ không quá 03 năm.

Chi phí sửa chữa tài sản cố định

Chi phí sửa chữa tài sản cố định phát sinh một lần có giá trị lớn được phân bổ vào chi phí theo phương pháp đường thẳng trong 03 năm.

8. Tài sản cố định hữu hình

Tài sản cố định hữu hình được thể hiện theo nguyên giá trừ hao mòn lũy kế. Nguyên giá tài sản cố định hữu hình bao gồm toàn bộ các chi phí mà Tập đoàn phải bỏ ra để có được tài sản cố định tính đến thời điểm đưa tài sản đó vào trạng thái sẵn sàng sử dụng. Các chi phí phát sinh sau ghi nhận ban đầu chỉ được ghi tăng nguyên giá tài sản cố định nếu các chi phí này chắc chắn làm tăng lợi ích kinh tế trong tương lai do sử dụng tài sản đó. Các chi phí phát sinh không thỏa mãn điều kiện trên được ghi nhận là chi phí sản xuất, kinh doanh trong năm.

Khi tài sản cố định hữu hình được bán hay thanh lý, nguyên giá và giá trị hao mòn lũy kế được xóa sổ và lãi, lỗ phát sinh do thanh lý được ghi nhận vào thu nhập hay chi phí trong năm.

Tài sản cố định hữu hình được khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính. Số năm khấu hao của các loại tài sản cố định hữu hình như sau:

<u>Loại tài sản cố định</u>	<u>Số năm</u>
Nhà cửa, vật kiến trúc	20 - 40
Máy móc và thiết bị	03
Phương tiện vận tải, truyền dẫn	05 - 10

9. Tài sản cố định vô hình

Tài sản cố định vô hình được thể hiện theo nguyên giá trừ hao mòn lũy kế.

Nguyên giá tài sản cố định vô hình bao gồm toàn bộ các chi phí mà Tập đoàn phải bỏ ra để có được tài sản cố định tính đến thời điểm đưa tài sản đó vào trạng thái sẵn sàng sử dụng. Chi phí liên quan đến tài sản cố định vô hình phát sinh sau khi ghi nhận ban đầu được ghi nhận là chi phí sản

CÔNG TY CỔ PHẦN VIETOURIST HOLDINGS

Địa chỉ: 154 Lý Chính Thắng, phường Võ Thị Sáu, quận 3, TP. Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

xuất, kinh doanh trong kỳ trừ khi các chi phí này gắn liền với một tài sản cố định vô hình cụ thể và làm tăng lợi ích kinh tế từ các tài sản này.

Khi tài sản cố định vô hình được bán hay thanh lý, nguyên giá và giá trị hao mòn lũy kế được xóa sổ và lãi, lỗ phát sinh do thanh lý được ghi nhận vào thu nhập hay chi phí trong năm.

Tài sản cố định vô hình của Tập đoàn chỉ gồm quyền sử dụng đất.

Quyền sử dụng đất

Quyền sử dụng đất là toàn bộ các chi phí thực tế Tập đoàn đã chi ra có liên quan trực tiếp tới đất sử dụng, bao gồm: tiền chi ra để có quyền sử dụng đất, chi phí cho đền bù, giải phóng mặt bằng, san lấp mặt bằng, lệ phí trước bạ... Quyền sử dụng đất có thời hạn được trích khấu hao theo thời hạn sử dụng, quyền sử dụng đất không xác định thời hạn không được tính khấu hao.

10. Các khoản nợ phải trả và chi phí phải trả

Các khoản nợ phải trả và chi phí phải trả được ghi nhận cho số tiền phải trả trong tương lai liên quan đến hàng hóa và dịch vụ đã nhận được. Chi phí phải trả được ghi nhận dựa trên các ước tính hợp lý về số tiền phải trả.

Việc phân loại các khoản phải trả là phải trả người bán, chi phí phải trả và phải trả khác được thực hiện theo nguyên tắc sau:

- Phải trả người bán phản ánh các khoản phải trả mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch mua hàng hóa, dịch vụ, tài sản và người bán là đơn vị độc lập với Tập đoàn.
- Chi phí phải trả phản ánh các khoản phải trả cho hàng hóa, dịch vụ đã nhận được từ người bán hoặc đã cung cấp cho người mua nhưng chưa chi trả do chưa có hóa đơn hoặc chưa đủ hồ sơ, tài liệu kế toán và các khoản phải trả cho người lao động về tiền lương nghỉ phép, các khoản chi phí sản xuất, kinh doanh phải trích trước.
- Phải trả khác phản ánh các khoản phải trả không có tính thương mại, không liên quan đến giao dịch mua, bán, cung cấp hàng hóa dịch vụ.

Các khoản nợ phải trả và chi phí phải trả được phân loại ngắn hạn và dài hạn trên Bảng cân đối kế toán hợp nhất căn cứ theo hạn còn lại tại ngày kết thúc năm tài chính.

11. Vốn chủ sở hữu**Vốn góp của chủ sở hữu**

Vốn góp của chủ sở hữu được ghi nhận theo số vốn thực tế đã góp của các cổ đông Công ty mẹ.

Thặng dư vốn cổ phần

Thặng dư vốn cổ phần được ghi nhận theo số chênh lệch giữa giá phát hành và mệnh giá cổ phiếu khi phát hành lần đầu hoặc phát hành bổ sung, chênh lệch giữa giá tái phát hành và giá trị sổ sách của cổ phiếu quỹ và cấu phần vốn của trái phiếu chuyển đổi khi đáo hạn. Chi phí trực tiếp liên quan đến việc phát hành bổ sung cổ phiếu và tái phát hành cổ phiếu quỹ được ghi giảm thặng dư vốn cổ phần.

12. Phân phối lợi nhuận

Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp được phân phối cho các cổ đông sau khi đã trích lập các quỹ theo Điều lệ của Công ty cũng như các quy định của pháp luật và đã được Đại hội đồng cổ đông Công ty mẹ phê duyệt.

CÔNG TY CỔ PHẦN VIETOURIST HOLDINGS

Địa chỉ: 154 Lý Chính Thắng, phường Võ Thị Sáu, quận 3, TP. Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Việc phân phối lợi nhuận cho các cổ đông được cân nhắc đến các khoản mục phi tiền tệ nằm trong lợi nhuận sau thuế chưa phân phối có thể ảnh hưởng đến luồng tiền và khả năng chi trả cổ tức như lãi do đánh giá lại tài sản mang đi góp vốn, lãi do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ, các công cụ tài chính và các khoản mục phi tiền tệ khác.

Cổ tức được ghi nhận là nợ phải trả khi được Đại hội đồng cổ đông Công ty mẹ phê duyệt.

13. Ghi nhận doanh thu và thu nhập***Doanh thu bán hàng hóa***

Doanh thu bán hàng hóa được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn các điều kiện sau:

- Tập đoàn đã chuyển giao phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu hàng hóa cho người mua.
- Tập đoàn không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa như người sở hữu hàng hóa hoặc quyền kiểm soát hàng hóa.
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn. Khi hợp đồng quy định người mua được quyền trả lại hàng hóa đã mua theo những điều kiện cụ thể, doanh thu chỉ được ghi nhận khi những điều kiện cụ thể đó không còn tồn tại và người mua không được quyền trả lại hàng hóa (trừ trường hợp khách hàng có quyền trả lại hàng hóa dưới hình thức đổi lại để lấy hàng hóa, dịch vụ khác).
- Tập đoàn đã hoặc sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng.
- Xác định được chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng.

Doanh thu cung cấp dịch vụ

Doanh thu cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn các điều kiện sau:

- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn. Khi hợp đồng quy định người mua được quyền trả lại dịch vụ đã mua theo những điều kiện cụ thể, doanh thu chỉ được ghi nhận khi những điều kiện cụ thể đó không còn tồn tại và người mua không được quyền trả lại dịch vụ đã cung cấp.
- Tập đoàn đã hoặc sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch cung cấp dịch vụ đó.
- Xác định được phần công việc đã hoàn thành vào thời điểm báo cáo.
- Xác định được chi phí phát sinh cho giao dịch và chi phí để hoàn thành giao dịch cung cấp dịch vụ đó.

Trường hợp dịch vụ được thực hiện trong nhiều kỳ thì doanh thu được ghi nhận trong kỳ được căn cứ vào kết quả phân công việc đã hoàn thành vào ngày kết thúc kỳ kế toán.

Tiền lãi

Tiền lãi được ghi nhận trên cơ sở thời gian và lãi suất thực tế từng kỳ.

14. Chi phí đi vay

Chi phí đi vay bao gồm lãi tiền vay và các chi phí khác phát sinh liên quan trực tiếp đến các khoản vay.

Chi phí đi vay được ghi nhận vào chi phí khi phát sinh. Trường hợp chi phí đi vay liên quan trực tiếp đến việc đầu tư xây dựng hoặc sản xuất tài sản dở dang cần có một thời gian đủ dài (trên 12 tháng) để có thể đưa vào sử dụng theo mục đích định trước hoặc bán thì chi phí đi vay này được tính vào giá trị của tài sản đó. Đối với khoản vay riêng phục vụ việc xây dựng tài sản cố định, bắt đầu sản xuất, lãi vay được vốn hóa kể cả khi thời gian xây dựng dưới 12 tháng. Các khoản thu

CÔNG TY CỔ PHẦN VIETOURIST HOLDINGS

Địa chỉ: 154 Lý Chính Thắng, phường Võ Thị Sáu, quận 3, TP. Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

nhập phát sinh từ việc đầu tư tạm thời các khoản vay được ghi giảm nguyên giá tài sản có liên quan.

Đối với các khoản vốn vay chung trong đó có sử dụng cho mục đích đầu tư xây dựng hoặc sản xuất tài sản dở dang thì chi phí đi vay vốn hóa được xác định theo tỷ lệ vốn hóa đối với chi phí lũy kế bình quân gia quyền phát sinh cho việc đầu tư xây dựng cơ bản hoặc sản xuất tài sản đó. Tỷ lệ vốn hóa được tính theo tỷ lệ lãi suất bình quân gia quyền của các khoản vay chưa trả trong năm, ngoại trừ các khoản vay riêng biệt phục vụ cho mục đích hình thành một tài sản cụ thể.

15. Các khoản chi phí

Chi phí là những khoản làm giảm lợi ích kinh tế được ghi nhận tại thời điểm giao dịch phát sinh hoặc khi có khả năng tương đối chắc chắn sẽ phát sinh trong tương lai không phân biệt đã chi tiền hay chưa.

Các khoản chi phí và khoản doanh thu do nó tạo ra phải được ghi nhận đồng thời theo nguyên tắc phù hợp. Trong trường hợp nguyên tắc phù hợp xung đột với nguyên tắc thận trọng, chi phí được ghi nhận căn cứ vào bản chất và quy định của các chuẩn mực kế toán để đảm bảo phản ánh giao dịch một cách trung thực, hợp lý.

16. Thuế thu nhập doanh nghiệp

Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp bao gồm thuế thu nhập hiện hành và thuế thu nhập hoãn lại.

Thuế thu nhập hiện hành

Thuế thu nhập hiện hành là khoản thuế được tính dựa trên thu nhập tính thuế. Thu nhập tính thuế chênh lệch so với lợi nhuận kế toán là do điều chỉnh các khoản chênh lệch tạm thời giữa thuế và kế toán, các chi phí không được trừ cũng như điều chỉnh các khoản thu nhập không phải chịu thuế và các khoản lỗ được chuyển.

Thuế thu nhập hoãn lại

Thuế thu nhập hoãn lại là khoản thuế thu nhập doanh nghiệp sẽ phải nộp hoặc sẽ được hoàn lại do chênh lệch tạm thời giữa giá trị ghi sổ của tài sản và nợ phải trả cho mục đích lập Báo cáo tài chính và cơ sở tính thuế thu nhập. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả được ghi nhận cho tất cả các khoản chênh lệch tạm thời chịu thuế. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại chỉ được ghi nhận khi chắc chắn trong tương lai sẽ có lợi nhuận tính thuế để sử dụng những chênh lệch tạm thời được khấu trừ này.

Giá trị ghi sổ của tài sản thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại được xem xét lại vào ngày kết thúc năm tài chính và sẽ được ghi giảm đến mức đảm bảo chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế cho phép lợi ích của một phần hoặc toàn bộ tài sản thuế thu nhập hoãn lại được sử dụng. Các tài sản thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại chưa được ghi nhận trước đây được xem xét lại vào ngày kết thúc năm tài chính và được ghi nhận khi chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế để có thể sử dụng các tài sản thuế thu nhập hoãn lại chưa ghi nhận này.

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả được xác định theo thuế suất dự tính sẽ áp dụng cho năm tài sản được thu hồi hay nợ phải trả được thanh toán dựa trên các mức thuế suất có hiệu lực tại ngày kết thúc năm tài chính. Thuế thu nhập hoãn lại được ghi nhận vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh và chi ghi trực tiếp vào vốn chủ sở hữu khi khoản thuế đó liên quan đến các khoản mục được ghi thẳng vào vốn chủ sở hữu.

CÔNG TY CỔ PHẦN VIETOURIST HOLDINGS

Địa chỉ: 154 Lý Chính Thắng, phường Võ Thị Sáu, quận 3, TP. Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả được bù trừ khi:

- Tập đoàn có quyền hợp pháp được bù trừ giữa tài sản thuế thu nhập hiện hành với thuế thu nhập hiện hành phải nộp; và
- Các tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả này liên quan đến thuế thu nhập doanh nghiệp được quản lý bởi cùng một cơ quan thuế:
 - Đối với cùng một đơn vị chịu thuế; hoặc
 - Tập đoàn dự định thanh toán thuế thu nhập hiện hành phải trả và tài sản thuế thu nhập hiện hành trên cơ sở thuận hoặc thu hồi tài sản đồng thời với việc thanh toán nợ phải trả trong từng kỳ tương lai khi các khoản trọng yếu của thuế thu nhập hoãn lại phải trả hoặc tài sản thuế thu nhập hoãn lại được thanh toán hoặc thu hồi.

17. Bên liên quan

Các bên được coi là liên quan nếu một bên có khả năng kiểm soát hoặc có ảnh hưởng đáng kể đối với bên kia trong việc ra quyết định các chính sách tài chính và hoạt động. Các bên cũng được xem là bên liên quan nếu cùng chịu sự kiểm soát chung hay chịu ảnh hưởng đáng kể chung.

Trong việc xem xét mối quan hệ của các bên liên quan, bản chất của mối quan hệ được chú trọng nhiều hơn hình thức pháp lý.

18. Báo cáo theo bộ phận

Bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh là một phần có thể xác định riêng biệt tham gia vào quá trình sản xuất hoặc cung cấp sản phẩm, dịch vụ trong phạm vi một môi trường kinh tế cụ thể và có rủi ro và lợi ích kinh tế khác với các bộ phận kinh doanh trong các môi trường kinh tế khác.

Bộ phận theo khu vực địa lý là một phần có thể xác định riêng biệt tham gia vào quá trình sản xuất hoặc cung cấp sản phẩm, dịch vụ trong phạm vi một môi trường kinh tế cụ thể và có rủi ro và lợi ích kinh tế khác với các bộ phận kinh doanh trong các môi trường kinh tế khác.

Thông tin bộ phận được lập và trình bày phù hợp với chính sách kế toán áp dụng cho việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất của Tập đoàn.

V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT**1. Tiền**

	Số cuối năm	Số đầu năm
Tiền mặt	10.457.055.408	3.108.832.044
Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn	5.019.171.692	1.076.970.546
Cộng	15.476.227.100	4.185.802.590

CÔNG TY CỔ PHẦN VIETOURIST HOLDINGS

Địa chỉ: 154 Lý Chính Thắng, phường Võ Thị Sáu, quận 3, TP. Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

2. Các khoản đầu tư tài chính

Các khoản đầu tư tài chính của Tập đoàn chỉ gồm đầu tư góp vốn vào đơn vị khác. Thông tin về các khoản đầu tư tài chính của Tập đoàn như sau:

Dầu tư vào công ty liên kết

	Giá gốc	Số cuối năm		Cộng	Giá gốc	Số đầu năm		Cộng
		Lợi nhuận phát sinh sau ngày đầu tư	Ảnh hưởng thoái vốn			Lợi nhuận phát sinh sau ngày đầu tư	Cộng	
Công ty Cổ phần Lữ hành Vietourist ⁽ⁱ⁾	8.100.000.000	(157.765.680)	(159.493.613)	7.782.738.707	-	-	-	-
Công ty Cổ phần Tập đoàn Hoàng Kim Tây Nguyên ⁽ⁱⁱ⁾	34.465.980.000	(5.480.523.455)	-	28.985.456.545	34.465.980.000	(1.972.029.938)	32.493.950.062	
Công ty Cổ phần Xã hội Hoàng Kim Tây Nguyên ⁽ⁱⁱⁱ⁾	13.600.000.000	(73.504.653)	-	13.526.495.347	-	-	-	
Cộng	56.165.980.000	(5.711.793.788)	(159.493.613)	50.294.692.599	34.465.980.000	(1.972.029.938)	32.493.950.062	

(i) Ngày 19 tháng 12 năm 2023 Tập đoàn đã chuyển nhượng 980.000 cổ phiếu (tương đương 54,44% vốn điều lệ) thuộc sở hữu của Tập đoàn trong Công ty Cổ phần Lữ hành Vietourist với giá chuyển nhượng là 17.640.000.000 VND. Tại ngày kết thúc năm tài chính, Tập đoàn đầu tư vào Công ty Cổ phần Lữ hành Vietourist là 8.100.000.000 VND, tương đương 45% vốn điều lệ.

(ii) Theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 5900230301 đăng ký thay đổi lần thứ 21 ngày 05 tháng 01 năm 2024 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Gia Lai cấp, Tập đoàn đầu tư vào Công ty Cổ phần Tập đoàn Hoàng Kim Tây Nguyên là 34.465.980.000 VND, tương đương 21,52% vốn điều lệ. Tại ngày kết thúc năm tài chính, Tập đoàn đã góp đủ vốn điều lệ vào Công ty này.

(iii) Theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 5901054923, đăng ký lần đầu ngày 30 tháng 02 năm 2017 và thay đổi lần thứ tư ngày 21 tháng 12 năm 2020 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Gia Lai cấp, Tập đoàn đầu tư vào Công ty Cổ phần Xã hội Hoàng Kim Tây Nguyên là 13.600.000.000 VND, tương đương 45,33% vốn điều lệ. Tại ngày kết thúc năm tài chính, Tập đoàn đã góp đủ vốn điều lệ vào Công ty này.

Tình hình hoạt động của các công ty liên kết

Các công ty liên kết đang hoạt động kinh doanh bình thường, không có thay đổi lớn so với năm trước.

Giao dịch với công ty liên kết

Các giao dịch trọng yếu giữa Tập đoàn với các công ty liên doanh, liên kết như sau:

	Năm nay	Năm trước
Công ty Cổ phần Tập đoàn Hoàng Kim Tây Nguyên		
Mua dịch vụ	670.561.818	248.074.077
Góp vốn bằng tiền	-	(34.465.980.000)

Công ty Cổ phần Xã hội Hoàng Kim Tây Nguyên

Góp vốn bằng tiền	(13.600.000.000)	-
-------------------	------------------	---

CÔNG TY CỔ PHẦN VIETOURIST HOLDINGS

Địa chỉ: 154 Lý Chính Thắng, phường Võ Thị Sáu, quận 3, TP. Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

	Năm nay	Năm trước
<i>Công ty Cổ phần Lữ hành Vietourist</i>		
Thoái vốn	9.800.000.000	-
3. Phải thu ngắn hạn của khách hàng		
	Số cuối năm	Số đầu năm
<i>Phải thu các bên liên quan</i>	-	2.292.848.604
Công ty Cổ phần HPY Group	-	501.152.400
Công ty Cổ phần Tập đoàn Hoàng Kim Tây Nguyên	-	1.791.696.204
<i>Phải thu các khách hàng khác</i>	13.615.901.244	18.759.654.080
Công ty Cổ phần Khách sạn Tre Xanh Gia Lai	-	11.551.218.019
Công ty TNHH Quản lý Khu nghỉ dưỡng Novela Mũi Né	-	2.752.290.665
Công ty Cổ phần Dệt may Thời trang Đa Phước	-	2.095.908.892
Ông Mai Văn Thống	12.348.000.000	-
Các khách hàng khác	1.267.901.244	2.360.236.504
Cộng	13.615.901.244	21.052.502.684
4. Trả trước cho người bán ngắn hạn		
	Số cuối năm	Số đầu năm
<i>Trả trước cho bên liên quan</i>	1.905.845.565	2.523.669.563
Công ty Cổ phần Tập đoàn Hoàng Kim Tây Nguyên	1.905.845.565	2.523.669.563
<i>Trả trước cho các người bán khác</i>	36.584.181.261	36.501.040.672
Công ty Cổ phần Hàng không Tre Việt	7.974.756.773	5.545.003.047
Công ty TNHH P.N.R	2.066.824.487	5.366.119.258
Công ty Cổ phần Vincoop	-	8.185.368.920
Công ty Cổ phần Berlays Holdings	-	9.110.110.974
Công ty TNHH Đầu tư Đoàn Gia QB ^(*)	10.000.000.000	10.000.000.000
Công ty Cổ phần Đất Xanh Miền Trung ^(**)	10.849.060.000	10.100.000.000
Các nhà cung cấp khác	5.693.540.001	8.194.438.473
Cộng	38.490.026.826	59.024.710.235

(*) Khoản tiền đặt cọc mua phần vốn góp của ông Đào Xuân Tiến tại Công ty TNHH Đầu tư Đoàn Gia QB.

(**) Khoản tiền đặt cọc giữ chỗ mua 05 căn boutique hotel tại dự án: Khu đô thị - Du lịch Quốc tế Regal Legend Quảng Bình "Khu đô thị báo Ninh 1".

CÔNG TY CỔ PHẦN VIETOURIST HOLDINGS

Địa chỉ: 154 Lý Chính Thắng, phường Võ Thị Sáu, quận 3, TP. Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

5. Phải thu khác**5a. Phải thu ngắn hạn khác**

	Số cuối năm		Số đầu năm	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
<i>Phải thu các tổ chức và cá nhân khác</i>				
Tiền lãi cho vay	1.017.978.712	-	-	-
Tạm ứng tour	1.129.276.758	-	15.458.398.932	-
Các khoản ký quỹ ngắn hạn	17.000.000.000	-	-	-
Các khoản phải thu ngắn hạn khác	1.112.697.004	-	192.504.660	-
Cộng	20.259.952.474	-	15.650.903.592	-

5b. Phải thu dài hạn khác

	Số cuối năm		Số đầu năm	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
<i>Phải thu các tổ chức và cá nhân khác</i>				
Các khoản ký quỹ dài hạn	13.226.768.000	-	25.957.184.000	-
Cộng	13.226.768.000	-	25.957.184.000	-

6. Hàng tồn kho

	Số cuối năm		Số đầu năm	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang	6.954.608.157	-	5.505.748.884	-
Hàng hóa	178.428.501	-	60.940.187	-
Cộng	7.133.036.658	-	5.566.689.071	-

7. Chi phí trả trước**7a. Chi phí trả trước ngắn hạn**

	Số cuối năm	Số đầu năm
Chi phí công cụ, dụng cụ	175.735.718	50.554.542
Chi phí bảo hiểm	338.147.105	163.408.055
Chi phí tour trả trước	1.260.000.000	-
Các chi phí trả trước ngắn hạn khác	12.273.326	6.481.820
Cộng	1.786.156.149	220.444.417

7b. Chi phí trả trước dài hạn

	Số cuối năm	Số đầu năm
Chi phí công cụ, dụng cụ	140.689.547	263.429.844
Chi phí sửa chữa tài sản cố định	3.489.964.643	3.334.208.579
Các chi phí trả trước dài hạn khác	28.877.918	-
Cộng	3.659.532.108	3.597.638.423

CÔNG TY CỔ PHẦN VIETOURIST HOLDINGS

Địa chỉ: 154 Lý Chính Thắng, phường Võ Thị Sáu, quận 3, TP. Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

8. Tài sản cố định hữu hình

	Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc và thiết bị	Phương tiện vận tải, truyền dẫn		Cộng
Nguyên giá					
Số đầu năm	5.898.000.000	73.500.000	38.371.562.426	44.343.062.426	
Mua trong năm	-	-	7.747.083.636	7.747.083.636	
Thanh lý, nhượng bán	(4.998.000.000)	-	-	(4.998.000.000)	
Số cuối năm	900.000.000	73.500.000	46.118.646.062	47.092.146.062	
<i>Trong đó:</i>					
Đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng	-	-	-	-	
Giá trị hao mòn					
Số đầu năm	457.350.000	4.083.334	5.115.643.050	5.577.076.384	
Khấu hao trong năm	70.527.419	24.500.004	4.672.938.727	4.767.966.150	
Thanh lý, nhượng bán	(400.377.419)	-	-	(400.377.419)	
Số cuối năm	127.500.000	28.583.338	9.788.581.777	9.944.665.115	
Giá trị còn lại					
Số đầu năm	5.440.650.000	69.416.666	33.255.919.376	38.765.986.042	
Số cuối năm	772.500.000	44.916.662	36.330.064.285	37.147.480.947	
<i>Trong đó:</i>					
Tạm thời chưa sử dụng	-	-	-	-	
Đang chờ thanh lý	-	-	-	-	

Một số tài sản cố định hữu hình có giá trị còn lại theo sổ sách là 36.451.840.241 VND đã được thế chấp để đảm bảo cho khoản vay tại các Ngân hàng (xem thuyết minh số V.16a và V.16b).

9. Tài sản cố định vô hình

	Quyền sử dụng đất
Nguyên giá	
Số đầu năm	19.000.000.000
Số cuối năm	19.000.000.000
Giá trị hao mòn	
Số đầu năm	-
Số cuối năm	-
Giá trị còn lại	
Số đầu năm	19.000.000.000
Số cuối năm	19.000.000.000

Toàn bộ giá trị quyền sử dụng đất có giá trị còn lại theo sổ sách là 19.000.000.000 VND đã được thế chấp để đảm bảo cho khoản vay tại Ngân hàng TMCP Quân đội Chi nhánh Sài Gòn - Phòng giao dịch Kỳ Đồng (xem thuyết minh số V.16a và V.16b).

CÔNG TY CỔ PHẦN VIETOURIST HOLDINGS

Địa chỉ: 154 Lý Chính Thắng, phường Võ Thị Sáu, quận 3, TP. Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

10. Phải trả người bán ngắn hạn

	Số cuối năm	Số đầu năm
<i>Phải trả các nhà cung cấp khác</i>		
Infiniz Tours Sdn. Bhd (Tour Simal)	-	3.198.271.875
Infinity Tours And Travel Services	-	10.181.641.138
The Infinis Pathway Inc	8.265.998.849	-
Infinity Tours B.V	2.077.403.100	-
Các nhà cung cấp khác	2.810.785.031	2.062.044.678
Cộng	13.154.186.980	15.441.957.691
Tập đoàn không có nợ phải trả người bán quá hạn chưa thanh toán.		

11. Người mua trả tiền trước ngắn hạn

	Số cuối năm	Số đầu năm
<i>Trả trước của các khách hàng khác</i>		
Khách lẻ ứng trước tour du lịch	4.781.049.010	7.894.280.473
Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển TCI	-	2.276.000.000
Công ty Cổ phần Phân phối Sản phẩm Công nghệ cao Dầu khí	1.836.800.000	-
Các khách hàng khác	1.126.122.253	662.315.692
Cộng	7.743.971.263	10.832.596.165

12. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước

	Số đầu năm	Số phát sinh trong năm		Số cuối năm
		Số phải nộp	Số đã thực nộp	
Thuế GTGT hàng bán nội địa	40.783.551	7.674.912	(48.458.463)	-
Thuế thu nhập doanh nghiệp	1.416.127.975	487.325.093	(1.548.998.281)	354.454.787
Thuế thu nhập cá nhân	12.397.333	-	-	12.397.333
Phí, lệ phí và các khoản phải nộp khác	-	24.000.000	(24.000.000)	-
Cộng	1.469.308.859	519.000.005	(1.621.456.744)	366.852.120

Thuế giá trị gia tăng

Các công ty trong Tập đoàn nộp thuế giá trị gia tăng theo phương pháp khấu trừ với thuế suất 10%.

Từ ngày 01 tháng 7 năm 2023 đến ngày 31 tháng 12 năm 2023, các Công ty trong Tập đoàn được áp dụng mức thuế suất thuế giá trị gia tăng 8% đối với nhóm hàng hóa, dịch vụ đang áp dụng mức thuế suất 10% theo quy định tại khoản 1 và khoản 2, Điều 1, Nghị định số 44/2023/NĐ-CP ngày 30 tháng 6 năm 2023 của Chính phủ.

Thuế thu nhập doanh nghiệp

Các Công ty trong Tập đoàn phải nộp thuế thu nhập doanh nghiệp cho các khoản thu nhập tính thuế với thuế suất 20% (năm trước thuế suất là 20%).

CÔNG TY CỔ PHẦN VIETOURIST HOLDINGS

Địa chỉ: 154 Lý Chính Thắng, phường Võ Thị Sáu, quận 3, TP. Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp trong năm của các công ty trong Tập đoàn như sau:

	Năm nay	Năm trước
Công ty Cổ phần Vietourist Holdings	476.975.115	1.263.635.392
Công ty Cổ phần Lữ hành Vietourist	-	34.851.156
Công ty TNHH Vận tải Vietrip	10.349.978	117.641.429
Cộng	487.325.093	1.416.127.977

Việc xác định thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp của các công ty trong Tập đoàn được căn cứ vào các quy định hiện hành về thuế. Tuy nhiên, những quy định này thay đổi theo từng thời kỳ và các quy định về thuế đối với nhiều loại giao dịch khác nhau có thể được giải thích theo nhiều cách khác nhau. Do vậy số thuế được trình bày trên Báo cáo tài chính hợp nhất có thể sẽ thay đổi khi cơ quan thuế kiểm tra.

Các loại phí, lệ phí và các khoản phải nộp khác

Tập đoàn kê khai và nộp theo quy định.

13. Phải trả người lao động

Là khoản tiền lương, thưởng còn phải trả người lao động.

14. Chi phí phải trả ngắn hạn

	Số cuối năm	Số đầu năm
<i>Phải trả các tổ chức và cá nhân khác</i>		
Chi phí tour du lịch	4.355.582.519	4.340.484.814
Chi phí lãi vay phải trả	256.937.170	-
Cộng	4.612.519.689	4.340.484.814

15. Phải trả ngắn hạn khác

	Số cuối năm	Số đầu năm
Bảo hiểm xã hội	127.296.000	-
Các khoản phải trả ngắn hạn khác	349.060.000	223.634.756
Cộng	476.356.000	223.634.756

Tập đoàn không có nợ quá hạn chưa thanh toán.

16. Vay**16a. Vay ngắn hạn**

	Số cuối năm	Số đầu năm
<i>Vay ngắn hạn phải trả các tổ chức khác</i>		
Vay ngắn hạn ngân hàng	16.805.063.942	15.950.200.925
- Vay Ngân hàng TMCP Quân đội Chi nhánh Sài Gòn - Phòng giao dịch Kỳ Đồng ⁽⁹⁾	14.989.581.942	13.950.200.925
- Vay Ngân hàng TMCP Hàng hải Việt Nam - Chi nhánh Sài Gòn ⁽⁹⁾	1.815.482.000	2.000.000.000
Vay ngắn hạn các tổ chức khác	-	2.406.551.261
- Vay vận phòng bán vé hãng hàng không Turkish Airlines tại TP. Hồ Chí Minh	-	1.317.914.400

CÔNG TY CỔ PHẦN VIETOURIST HOLDINGS

Địa chỉ: 154 Lý Chính Thắng, phường Võ Thị Sáu, quận 3, TP. Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

	Số cuối năm	Số đầu năm
- Vay Golden Riders, Inc	-	1.088.636.861
Vay dài hạn đến hạn trả (xem thuyết minh V.16b)	5.944.306.668	3.530.666.664
Cộng	22.749.370.610	21.887.418.850

Tập đoàn có khả năng trả được các khoản vay ngắn hạn.

- ⁽⁹⁾ Khoản vay của Công ty Cổ phần Vietourist Holdings tại Ngân hàng TMCP Quân đội Chi nhánh Sài Gòn - Phòng giao dịch Kỳ Đồng để bổ sung vốn lưu động phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh với lãi suất theo từng thời điểm nhận nợ, thời hạn vay 12 tháng. Khoản vay này được đảm bảo bằng việc thế chấp bằng tài sản cố định hữu hình và quyền sử dụng đất (xem thuyết minh số V.8 và V.9).
- ⁽⁹⁾ Khoản vay thấu chi không có tài sản đảm bảo của Công ty Cổ phần Vietourist Holdings tại Ngân hàng TMCP Hàng hải Việt Nam - Chi nhánh Sài Gòn để bổ sung vốn lưu động phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh với lãi suất theo từng thời điểm nhận nợ, thời hạn vay 06 tháng.

Chi tiết số phát sinh về các khoản vay ngắn hạn trong năm như sau:

	Số đầu năm	Số tiền vay phát sinh trong năm	Kết chuyển từ vay dài hạn	Cán trừ công nợ phải thu trong năm	Số tiền vay đã trả trong năm	Số cuối năm
Vay ngắn hạn ngân hàng	15.950.200.925	42.073.945.403	-	-	(41.219.082.386)	16.805.063.942
Vay ngắn hạn các tổ chức khác	2.406.551.261	-	-	(2.406.551.261)	-	-
Vay dài hạn đến hạn trả	3.530.666.664	-	5.944.306.668	-	(3.530.666.664)	5.944.306.668
Cộng	21.887.418.850	42.073.945.403	5.944.306.668	(2.406.551.261)	(44.749.749.050)	22.749.370.610

16b. Vay dài hạn

	Số cuối năm	Số đầu năm
<i>Vay dài hạn phải trả tổ chức khác</i>		
Vay dài hạn ngân hàng		
- Vay Ngân hàng TMCP Quân đội Chi nhánh Sài Gòn - Phòng giao dịch Kỳ Đồng ⁽⁹⁾	16.545.033.318	19.778.233.322
- Vay Ngân hàng TMCP Tiên phong - Chi nhánh Bến Thành ⁽⁹⁾	6.409.300.007	3.404.166.670
Cộng	22.954.333.325	23.182.399.992

Tập đoàn có khả năng trả được các khoản vay dài hạn.

- ⁽⁹⁾ Khoản vay của Công ty Cổ phần Vietourist Holdings tại Ngân hàng TMCP Quân đội Chi nhánh Sài Gòn - Phòng giao dịch Kỳ Đồng để mua bất động sản và xe phục vụ hoạt động kinh doanh với lãi suất áp dụng theo từng thời điểm nhận nợ, thời hạn vay từ 48 tháng đến 180 tháng kể từ ngày giải ngân đầu tiên. Khoản vay này được đảm bảo bằng việc thế chấp phương tiện vận tải và quyền sử dụng đất (xem thuyết minh số V.8 và V.9).

CÔNG TY CỔ PHẦN VIETOURIST HOLDINGS

Địa chỉ: 154 Lý Chính Thắng, phường Võ Thị Sáu, quận 3, TP. Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

- (9) Khoản vay của Công ty Cổ phần Vietourist Holdings tại Ngân hàng TMCP Tiên Phong - Chi nhánh Bến Thành để mua xe phục vụ hoạt động kinh doanh với lãi suất áp dụng theo từng thời điểm nhận nợ, thời hạn vay 72 tháng kể từ ngày giải ngân đầu tiên. Khoản vay này được đảm bảo bằng việc thế chấp phương tiện vận tải (xem thuyết minh số V.8).

Kỳ hạn thanh toán các khoản vay dài hạn như sau:

	Số cuối năm	Số đầu năm
Từ 01 năm trở xuống	5.944.306.668	3.530.666.664
Trên 01 năm đến 05 năm	16.837.000.027	16.073.066.690
Trên 05 năm	6.117.333.298	7.109.333.302
Cộng	28.898.639.993	26.713.066.656

Chi tiết phát sinh của các khoản vay dài hạn như sau:

	Năm nay	Năm trước
Số đầu năm	23.182.399.992	13.061.333.326
Số tiền vay phát sinh	6.796.200.000	15.194.000.000
Số tiền vay đã trả	(1.079.959.999)	(1.542.266.670)
Kết chuyển sang vay ngắn hạn	(5.944.306.668)	(3.530.666.664)
Số cuối năm	22.954.333.325	23.182.399.992

Tập đoàn không có các khoản vay quá hạn chưa thanh toán.

17. Vốn chủ sở hữu**17a. Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu**

Thông tin về biến động của vốn chủ sở hữu được trình bày ở Phụ lục 01 đính kèm.

17b. Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu

	Số cuối năm	Số đầu năm
Cổ đông góp vốn	120.000.000.000	120.000.000.000
Cộng	120.000.000.000	120.000.000.000

Tình hình góp vốn điều lệ như sau:

	Theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp		Vốn điều lệ đã góp (VND)	Vốn điều lệ còn phải góp (VND)
	VND	Tỷ lệ (%)		
Cổ đông góp vốn	120.000.000.000	100	120.000.000.000	-
Cộng	120.000.000.000	100	120.000.000.000	-

17c. Cổ phiếu

	Số cuối năm	Số đầu năm
Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	12.000.000	12.000.000
Số lượng cổ phiếu đã phát hành	12.000.000	12.000.000
- Cổ phiếu phổ thông	12.000.000	12.000.000
- Cổ phiếu ưu đãi	-	-
Số lượng cổ phiếu được mua lại	-	-

CÔNG TY CỔ PHẦN VIETOURIST HOLDINGS

Địa chỉ: 154 Lý Chính Thắng, phường Võ Thị Sáu, quận 3, TP. Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

	Số cuối năm	Số đầu năm
- Cổ phiếu phổ thông	-	-
- Cổ phiếu ưu đãi	-	-
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	12.000.000	12.000.000
- Cổ phiếu phổ thông	12.000.000	12.000.000
- Cổ phiếu ưu đãi	-	-

Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành: 10.000 VND.

VI. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT**1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ****1a. Tổng doanh thu**

	Năm nay	Năm trước
Doanh thu bán hàng hóa	9.756.636.950	43.298.900.379
Doanh thu cung cấp dịch vụ	158.019.827.060	130.178.034.102
Cộng	167.776.464.010	173.476.934.481

1b. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ cho các bên liên quan

Ngoài giao dịch bán hàng và cung cấp dịch vụ cho công ty liên kết được trình bày ở thuyết minh số V.2, Tập đoàn cũng không phát sinh giao dịch bán hàng và cung cấp dịch vụ cho các bên liên quan không phải là công ty liên kết (năm trước chỉ có giao dịch về bán hàng và cung cấp dịch vụ cho cho Công ty Cổ phần HPY Group với số tiền là 464.030.000 VND).

2. Giá vốn hàng bán

	Năm nay	Năm trước
Giá vốn của hàng hóa đã bán	8.592.323.222	34.713.806.335
Giá vốn của dịch vụ đã cung cấp	136.223.396.806	107.269.045.832
Cộng	144.815.720.028	141.982.852.167

3. Doanh thu hoạt động tài chính

	Năm nay	Năm trước
Lãi tiền gửi có kỳ hạn	-	970.924.723
Lãi tiền gửi không kỳ hạn	10.879.303	15.399.733
Lãi tiền cho vay	4.853.706.989	-
Lãi chênh lệch tỷ giá phát sinh	64.455.591	29.000.310
Lãi thanh lý các khoản đầu tư dài hạn khác	8.031.661.414	-
Cộng	12.960.703.297	1.015.324.766

4. Chi phí tài chính

	Năm nay	Năm trước
Chi phí lãi vay	5.834.965.726	2.983.765.755
Cộng	5.834.965.726	2.983.765.755

CÔNG TY CỔ PHẦN VIETOURIST HOLDINGS

Địa chỉ: 154 Lý Chính Thắng, phường Võ Thị Sáu, quận 3, TP. Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

5. Chi phí bán hàng

	Năm nay	Năm trước
Chi phí nhân viên	6.715.380.934	17.029.164
Chi phí dụng cụ, đồ dùng	63.801.216	964.559.596
Chi phí khấu hao tài sản cố định	3.322.128.895	389.353.725
Chi phí dịch vụ mua ngoài	48.593.470	398.520.022
Các chi phí khác	487.469.839	-
Cộng	10.637.374.354	1.769.462.507

6. Chi phí quản lý doanh nghiệp

	Năm nay	Năm trước
Chi phí cho nhân viên	4.619.425.627	5.704.857.000
Chi phí vật liệu quản lý	179.865.006	81.744.096
Chi phí khấu hao tài sản cố định	1.445.837.255	1.319.805.301
Thuế, phí và lệ phí	167.517.744	280.595.090
Chi phí dịch vụ mua ngoài	1.365.132.280	421.419.693
Các chi phí khác	6.919.382.638	5.682.917.016
Cộng	14.697.160.550	13.491.338.196

7. Thu nhập khác

	Năm nay	Năm trước
Lãi thanh lý, nhượng bán tài sản cố định	400.377.419	-
Thu nhập khác	39.493.917	9.483.745
Cộng	439.871.336	9.483.745

8. Chi phí khác

	Năm nay	Năm trước
Lãi thanh lý, nhượng bán tài sản cố định	-	172.519.480
Thuế bị phạt, bị truy thu	184.009.334	-
Chi phí khác	110.014.082	6
Cộng	294.023.416	172.519.486

9. Lãi trên cổ phiếu**9a. Lãi cơ bản/suy giảm trên cổ phiếu**

	Năm nay	Năm trước
Lợi nhuận kế toán sau thuế thu nhập doanh nghiệp của cổ đông Công ty mẹ	670.705.626	10.713.195.324
Các khoản điều chỉnh tăng, giảm lợi nhuận kế toán để xác định lợi nhuận phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông	-	-
Lợi nhuận tính lãi cơ bản/suy giảm trên cổ phiếu	670.705.626	10.713.195.324
Số lượng bình quân gia quyền của cổ phiếu phổ thông đang lưu hành trong năm	12.000.000	7.776.271
Lãi cơ bản/suy giảm trên cổ phiếu	56	1.378

CÔNG TY CỔ PHẦN VIETOURIST HOLDINGS

Địa chỉ: 154 Lý Chính Thắng, phường Võ Thị Sáu, quận 3, TP. Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

9b. Thông tin khác

Không có các giao dịch cổ phiếu phổ thông hoặc giao dịch cổ phiếu phổ thông tiềm năng nào xảy ra từ ngày kết thúc năm tài chính đến ngày công bố Báo cáo tài chính hợp nhất này.

10. Chi phí sản xuất kinh doanh theo yếu tố

	Năm nay	Năm trước
Chi phí nguyên liệu, vật liệu	498.049.157	351.357.247
Chi phí nhân công	11.978.808.971	5.704.857.000
Chi phí khấu hao tài sản cố định	4.767.966.150	2.284.364.897
Chi phí dịch vụ mua ngoài	160.103.798.810	109.495.864.984
Chi phí khác	7.410.852.477	5.733.188.945
Cộng	184.759.475.565	123.569.633.073

VII. NHỮNG THÔNG TIN KHÁC**I. Giao dịch và số dư với các bên liên quan**

Các bên liên quan với Tập đoàn bao gồm: các thành viên quản lý chủ chốt, các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt và các bên liên quan khác.

1a. Giao dịch và số dư với các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt

Các thành viên quản lý chủ chốt gồm: các thành viên Hội đồng quản trị và các thành viên Ban Tổng Giám đốc. Các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt là các thành viên mật thiết trong gia đình các thành viên quản lý chủ chốt.

Giao dịch với các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt

Tập đoàn không phát sinh giao dịch về bán hàng và cung cấp dịch vụ cho các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt. Trong năm Tập đoàn cũng không phát sinh giao dịch khác với các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt.

Công nợ với các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt

Tập đoàn không có công nợ với các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt.

Thu nhập của các thành viên quản lý chủ chốt của Công ty mẹ:

	Năm nay	Năm trước
Ông Trần Văn Tuấn - Chủ tịch Hội đồng quản trị	302.500.000	60.000.000
Ông Nguyễn Dương Trung Hiếu - Thành viên Hội đồng quản trị kiêm Tổng Giám đốc	283.000.000	126.000.000
Ông Trần Văn Thế - Thành viên Hội đồng quản trị kiêm Phó Tổng Giám đốc	163.500.000	6.000.000
Ông Phan Ngọc Tuấn - Thành viên Hội đồng quản trị kiêm Phó Tổng Giám đốc	18.000.000	126.000.000

CÔNG TY CỔ PHẦN VIETOURIST HOLDINGS

Địa chỉ: 154 Lý Chính Thắng, phường Võ Thị Sáu, quận 3, TP. Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

	Năm nay	Năm trước
Ông Lưu Đức Hạnh - Thành viên Hội đồng quản trị	18.000.000	6.000.000
Ông Nguyễn Mạnh Huỳnh - Phó Tổng Giám đốc	265.000.000	108.000.000
Bà Nguyễn Ngọc Huyền - Trưởng Ban kiểm soát	102.000.000	65.000.000
Cộng	1.152.000.000	497.000.000

1b. Giao dịch và số dư với các bên liên quan khác

Các bên liên quan khác với Tập đoàn gồm:

Bên liên quan khác	Mối quan hệ
Công ty Cổ phần Tập đoàn Hoàng Kim Tây Nguyên	Công ty liên kết
Công ty Cổ phần Xã hội Hoàng Kim Tây Nguyên	Công ty liên kết
Công ty Cổ phần Lữ hành Vietourist	Công ty liên kết
Công ty Cổ phần HPY Group	Công ty có liên quan với thành viên chủ chốt

Giao dịch với các bên liên quan khác

Ngoài các giao dịch phát sinh với công ty liên kết đã được trình bày ở thuyết minh số V.2 cũng như các giao dịch về bán hàng và cung cấp dịch vụ cho các bên liên quan khác không phải là công ty liên kết đã được trình bày ở thuyết minh số VI.1b, Tập đoàn không phát sinh các giao dịch khác với các bên liên quan khác.

Công nợ với các bên liên quan khác

Công nợ với các bên liên quan khác được trình bày tại các thuyết minh số V.3 và V.4.

2. Báo cáo bộ phận

Tập đoàn chỉ hoạt động trong một lĩnh vực kinh doanh là kinh doanh dịch vụ du lịch và chủ yếu ở Việt Nam.

3. Sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc năm tài chính

Không có sự kiện trọng yếu nào khác phát sinh sau ngày kết thúc năm tài chính cần phải điều chỉnh số liệu hoặc công bố trên Báo cáo tài chính hợp nhất.

Huỳnh Dương Tuyết Mi
Người lập

Nguyễn Thị Mỹ Dung
Kế toán trưởng

Trần Văn Tuấn
Chủ tịch Hội đồng quản trị

TP. Hồ Chí Minh, ngày 26 tháng 3 năm 2024

**CÔNG TY CỔ PHẦN VIETOURIST HOLDINGS**

Địa chỉ: 154 Lý Chính Thắng, phường Võ Thị Sáu, quận 3, TP. Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

Phụ lục 01: Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu

	Vốn góp của chủ sở hữu	Thặng dư vốn cổ phần	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	Lợi ích cổ đông không kiểm soát	Cộng	Đơn vị tính: VND
Số dư đầu năm trước	60.000.000.000	461.600.000	16.189.866.711	100.114.984	76.751.581.695	
Phát hành cổ phiếu thu bằng tiền trong năm trước	60.000.000.000	-	-	-	60.000.000.000	
Lợi nhuận trong năm trước	-	-	10.713.193.324	451.642	10.713.646.966	
Số dư cuối năm trước	120.000.000.000	461.600.000	26.903.062.035	100.566.626	147.465.228.661	
Số dư đầu năm nay	120.000.000.000	461.600.000	26.903.062.035	100.566.626	147.465.228.661	
Lợi nhuận trong năm nay	-	-	670.705.626	-	670.705.626	
Giảm do hợp nhất kinh doanh trong năm nay	-	-	-	(100.566.626)	(100.566.626)	
Số dư cuối năm nay	120.000.000.000	461.600.000	27.573.767.661	-	148.035.367.661	



TP. Hồ Chí Minh, ngày 26 tháng 3 năm 2024

Huỳnh Dương Tuyết Mi
Người lập

Nguyễn Thị Mỹ Dung
Kế toán trưởng

Trần Văn Tuấn
Chủ tịch Hội đồng quản trị



BÁO CÁO TÀI CHÍNH ĐƯỢC KIỂM TOÁN NĂM 2023

Báo cáo tài chính riêng và hợp nhất được kiểm toán năm 2023 của Công ty Cổ phần Vietourist Holdings đã được công bố thông tin đúng quy định và đăng tải trên trang thông tin điện tử của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước, Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội và Công ty theo website: www.vietourist.com.vn



BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2023 CÔNG TY CỔ PHẦN VIETOURIST HOLDINGS

TP. Hồ Chí Minh, ngày 16 tháng 04 năm 2024

XÁC NHẬN CỦA NGƯỜI ĐẠI DIỆN PHÁP LUẬT

Chủ tịch Hội đồng quản trị

