

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT
TRIỂN SAO MAI VIỆT

A3, 4A12 Chung cư The gold view,
346 Bến Vân Đồn, P1, Q4, TP.HCM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT
NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
☸

Số: 293A /CV-SMV

V/v: Giải trình về biến động KQKD 2024 So
với 2023 trên 10% sau kiểm toán

TP.HCM, ngày 29 tháng 03 năm 2024

KÍNH GỬI: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

I. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC CÔNG BỐ THÔNG TIN

Công ty: Công ty Cổ Phần Đầu Tư Và Phát Triển Sao Mai Việt

Mã chứng khoán: UNI

Địa chỉ trụ sở chính: A3.4A12 Chung cư The GoldView, 346 Bến Vân Đồn, P1, Q4, TPHCM

II. NỘI DUNG CÔNG BỐ THÔNG TIN

Căn cứ theo Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ Tài chính, Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Và Phát Triển Sao Mai Việt giải trình chênh lệch trên 10% như sau:

Chỉ tiêu	Năm 2024	Năm 2023	% Biến động
Doanh thu	1.067.037.037	1.710.000.000	-38%
Lợi nhuận sau thuế TNDN	1.341.501	665.662.029	-99%

Nguyên nhân:

- Doanh thu Năm 2024 giảm hơn 38% so với Năm 2023 do công ty khách hàng cần dịch vụ tư vấn giảm cũng như các chi phí khác tăng vì thế Lợi nhuận so với cùng kỳ năm trước giảm 99%
- Trên đây là những giải trình của Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Và Phát Triển Sao Mai Việt về lợi nhuận thay đổi của báo cáo tài chính Năm 2024 so với năm 2023

Trân trọng kính chào.

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu



TỔNG GIÁM ĐỐC

Vũ Thị Như Mai

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN SAO MAI VIỆT

A3, 4A12 Chung cư The gold view,
346 Bến Vân Đồn, P1, Q4, TP.HCM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc



Số: 2936 /CV-SMV

V/v: Giải trình về biến động KQKD năm 2024
trước và sau kiểm toán

TP.HCM, ngày 29 tháng 03 năm 2024

KÍNH GỬI: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

I. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC CÔNG BỐ THÔNG TIN

Công ty: Công ty Cổ Phần Đầu Tư Và Phát Triển Sao Mai Việt

Mã chứng khoán: UNI

Địa chỉ trụ sở chính: A3.4A12 Chung cư The GoldView, 346 Bến Vân Đồn, P1, Q4, TPHCM

II. NỘI DUNG CÔNG BỐ THÔNG TIN

Căn cứ theo Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ Tài chính, Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Và Phát Triển Sao Mai Việt giải trình chênh lệch trước và sau kiểm toán như sau:

Chỉ tiêu	Năm 2024 (Trước kiểm toán)	Năm 2024 (Sau kiểm toán)	% Biến động
Doanh thu	1.067.037.037	1.067.037.037	0%
Giá vốn hàng bán	208.954.500	173.954.500	-17%
Chi phí quản lý DN	654.775.131	763.275.131	17%
Lợi nhuận sau thuế TNDN	330.016.738	1.341.501	-99%

Nguyên nhân:

- Lợi nhuận sau thuế TNDN giảm 99% so với trước kiểm toán do có ghi nhận thêm chi phí quản lý DN và giá vốn hàng bán
- Trên đây là những giải trình của Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Và Phát Triển Sao Mai Việt về lợi nhuận thay đổi của báo cáo tài chính 2024 trước và sau kiểm toán

Trân trọng kính chào.

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu



Vũ Thị Như Mai