



Số: 05/2025-CBTT

Hà Nội, ngày 21 tháng 01 năm 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội
- Quý cổ đông

1. THÔNG TIN DOANH NGHIỆP

Tên doanh nghiệp : Công ty Cổ phần Xây dựng Bảo tàng Hồ Chí Minh
Mã chứng khoán : HMS
Trụ sở chính : 381 phố Đội Cấn, P. Liễu Giai, Q. Ba Đình, TP. Hà Nội.
Điện thoại : (84.24). 3832 7414 Fax: (84.24).3832 9026
Người thực hiện công bố thông tin: **Ngô Kim Dung**
Điện thoại di động : 090 222 7061

Loại công bố thông tin: định kỳ bất thường 24h theo yêu cầu

2. NỘI DUNG CÔNG BỐ THÔNG TIN

Công ty cổ phần Xây dựng Bảo tàng Hồ Chí Minh xin công bố thông tin sau: Báo cáo tình hình quản trị Công ty năm 2024.

Thông tin đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty ngày 21/01/2025 tại đường dẫn: <https://hcmcc.com.vn/category/quan-he-co-dong>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:

- Báo cáo quản trị Công ty năm 2024.

NGƯỜI CÔNG BỐ THÔNG TIN



K/T TỔNG GIÁM ĐỐC
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
Ngô Kim Dung

BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY NĂM 2024

Kính gửi : - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

Tên công ty đại chúng: Công ty Cổ phần Xây dựng Bảo tàng Hồ Chí Minh

Địa chỉ trụ sở chính : 381 phố Đội Cấn, P. Liễu Giai, Q. Ba Đình, TP. Hà Nội

Điện thoại: 024.38327418

Fax: 024.38329026

Email : *hcmcc.jsc@gmail.com*

Vốn điều lệ : **109.198.460.000** đồng (*Một trăm linh chín tỷ, một trăm chín mươi tám triệu, bốn trăm sáu mươi nghìn đồng*)

Mã chứng khoán : **HMS**

Mô hình quản trị Công ty : Đại Hội đồng cổ đông, Hội Đồng quản trị, Ban kiểm soát và Ban Tổng giám đốc.

Về việc thực hiện kiểm toán nội bộ : chưa thực hiện

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông :

1. Ngày 06/06/2024: Đại hội đồng cổ đông Công ty CP Xây dựng Bảo tàng Hồ Chí Minh đã được tiến hành.

2. Tháng 08/2024: Công ty CP Xây dựng Bảo tàng Hồ Chí Minh thực hiện việc lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản.

STT	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung
1	01/ĐHĐCĐ	6/6/2024	Quyết nghị những nội dung sau : 1. Thông qua các báo cáo : - Báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2023, phương hướng nhiệm vụ năm 2024; - Báo cáo của Ban Tổng giám đốc tổng kết hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2023, phương hướng nhiệm vụ sản xuất kinh doanh năm 2024; - Báo cáo hoạt động của Ban kiểm soát trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024; - Báo cáo tài chính riêng và Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2023 đã được kiểm toán. 2. Thông qua phương án phân phối lợi nhuận năm 2023, trích quỹ khen thưởng và cổ tức năm 2023.

			<p>3. Thông qua kế hoạch hoạt động SXKD năm 2024.</p> <p>4. Thông qua việc chi trả thù lao cho HĐQT và BKS năm 2023 và kế hoạch chi trả thù lao cho HĐQT và BKS năm 2024.</p> <p>5. Lựa chọn đơn vị kiểm toán độc lập kiểm toán BCTC năm 2024 và soát xét BCTC (nếu có).</p> <p>6. Thông qua việc điều chỉnh phương án sử dụng số tiền thu được từ đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ để tăng vốn điều lệ năm 2023.</p>
2	02/ĐHĐCĐ	29/08/2024	<p>1. Thông qua việc bổ sung ngành nghề kinh doanh sau vào Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp của Công ty.</p> <p>2. Thông qua việc bổ sung các ngành nghề nêu trên vào khoản 5.1 Điều 5 Điều lệ Công ty. Toàn văn Điều lệ Công ty sau khi sửa đổi sẽ được công bố chi tiết và đăng tải đầy đủ trên Website Công ty: www.hcmcc.com.vn/category/quan-he-co-dong.</p> <p>3. Thông qua việc Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho Hội đồng quản trị thực hiện các công việc sau: Lựa chọn chi tiết các ngành nghề kinh doanh cho phù hợp với thực tế sản xuất của Công ty; Thay đổi Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Sửa đổi, bổ sung ngành nghề mới vào Điều lệ Công ty.</p>

II. Hội đồng quản trị:

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị :

STT	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Ông Phạm Minh Đức	Chủ tịch HĐQT	29/6/2016 Bổ nhiệm lại ngày 8/6/2021	
2	Ông Đỗ Việt Thi	Phó chủ tịch HĐQT	8/6/2021	Miễn nhiệm thành viên HĐQT ngày 8/6/2021
3	Ông Nguyễn Văn Hiền	Thành viên HĐQT	29/6/2016 Bổ nhiệm lại ngày 8/6/2021	
4	Ông Đoàn Văn Khang	Thành viên HĐQT	8/6/2021	Miễn nhiệm phó CT HĐQT ngày 8/6/2021
5	Bà Trần Thị Hoa	Thành viên HĐQT	29/6/2016 Bổ nhiệm lại ngày 8/6/2021	

2. Các cuộc họp của Hội đồng quản trị :

STT	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ	Lý do không tham dự
1	Ông Phạm Minh Đức	Chủ tịch HĐQT	13/13	100%	
2	Ông Đỗ Việt Thi	Phó chủ tịch HĐQT	13/13	100%	
3	Ông Nguyễn Văn Hiền	Thành viên HĐQT	13/13	100%	
4	Ông Đoàn Văn Khang	Thành viên HĐQT	13/13	100%	
5	Bà Trần Thị Hoa	Thành viên HĐQT	13/13	100%	

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Tổng Giám đốc :

- Giám sát Ban Tổng giám đốc trong việc thực hiện chức năng, nhiệm vụ theo quy định tại Điều lệ Công ty việc thực hiện Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông và Hội đồng quản trị.

- HĐQT thường xuyên tổ chức họp với Ban Tổng giám đốc nhằm đánh giá tình hình hoạt động kinh doanh các quý trong năm 2024, mức độ hoàn thành các chỉ tiêu và đề ra giải pháp thực hiện kế hoạch kinh doanh cả năm.

- Thực hiện đúng quy chế Quản trị Công ty nhằm đảm bảo hoạt động của Công ty tuân thủ đúng quy định của pháp luật, thúc đẩy và nâng cao hiệu quả kinh doanh tại Công ty.

- Kiểm tra, giám sát việc thực hiện và công bố thông tin theo quy định.

4. Các Nghị quyết, quyết sách chính của Hội đồng quản trị :

TT	Số Nghị quyết, Biên bản	Ngày	Nội dung
1	93/BB-HĐQT 39/NQ- HĐQT	29/03/2024	Thông qua việc sửa đổi Điều lệ (tăng vốn Điều lệ)
2	94/BB-HĐQT 40/NQ- HĐQT	05/04/2024	Gia hạn ngày tổ chức Đại hội cổ đông năm 2024
3	95/BB-HĐQT	08/04/2024	Thông nhất các nội dung của Đại hội cổ đông năm 2024

4	96/BB-HĐQT	08/05/2024	Về việc cấp hạn mức tín dụng của NH Quốc tế VIB
5	97/BB-HĐQT	13/05/2024	Tổng kết công tác SXKD quý I và KH SXKD quý II
6	98/BB-HĐQT 41/NQ- HĐQT	10/06/2024	Về việc vay vốn tại Ngân hàng VCB Phố Hiến
7	99/BB-HĐQT 42/NQ- HĐQT	20/06/2024	Về việc lập phương án chuyển kho giáo về CCN Phạm Ngũ Lão - Nghĩa Dân; chuyển nhượng lại diện tích kho tại KCN Quang Minh
8	100/BB-HĐQT 43/NQ- HĐQT 100A/BB-HĐQT	15/07/2024	- Về việc chốt phương án chuyển kho giáo và chuyển nhượng kho tại KCN Quang Minh - Về việc tổ chức thi tuyển Phương án kiến trúc cho Dự án "Trụ sở làm việc và văn phòng cho thuê HCMCC Building"
9	101/BB-HĐQT 44/NQ- HĐQT	01/08/2024	Về việc chốt phương án lấy ý kiến Cổ đông bằng văn bản thực hiện bổ sung ngành nghề vào ĐKKD
10	102/BB-HĐQT 45/NQ- HĐQT	02/08/2024	Về việc vay vốn, cấp hạn mức tín dụng tại NH BIDV
11	103/BB-HĐQT 46/NQ- HĐQT	15/10/2024	Về việc chi trả cổ tức năm 2023 bằng tiền
12	104/BB-HĐQT	27/12/2024	V/v thực hiện dự án đầu tư: Nhà máy chế biến chè xuất khẩu, sản xuất các sản phẩm bằng kim loại, cơ khí, lắp ráp động cơ.
13	105/BB-HĐQT	30/12/2024	Về việc vay vốn, cấp hạn mức tín dụng tại NH TMCP Quân đội

III. Ban kiểm soát

1. Thông tin về thành viên Ban kiểm soát

STT	Thành viên BKST	Chức vụ	Ngày bắt đầu là thành viên BKS
1	Bà Phạm Thị Thu Lan	Trưởng ban	Bổ nhiệm ngày 29/6/2016 Tái bổ nhiệm ngày 08/6/2021
2	Bà Nguyễn Thị Thủy	Thành viên	Bổ nhiệm ngày 29/6/2016 Tái bổ nhiệm ngày 08/6/2021
3	Ông Nguyễn Thế Cảnh	Thành viên	Bổ nhiệm ngày 08/6/2021

2. Các cuộc họp của Ban kiểm soát

STT	Thành viên BKST	Chức vụ	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ	Lý do không tham dự
1	Bà Phạm Thị Thu Lan	Trưởng ban	4/4	100%	
2	Bà Nguyễn Thị Thủy	Thành viên	4/4	100%	
3	Ông Nguyễn Thế Cảnh	Thành viên	4/4	100%	

a) Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Tổng giám đốc:

- Trong năm 2024, Ban kiểm soát đã thực hiện giám sát hoạt động của Công ty đó là: giám sát việc triển khai thực hiện các Nghị quyết của Đại hội cổ đông đối với HĐQT, Tổng giám đốc và những người quản lý khác trong việc quản lý và điều hành Công ty; sự phối hợp hoạt động giữa BKS với HĐQT, Ban Tổng giám đốc và cổ đông.

- Thông qua hoạt động giám sát, Ban kiểm soát ghi nhận hoạt động của HĐQT, Ban Tổng giám đốc đã tuân thủ Điều lệ, quy chế quản lý của Công ty và triển khai kịp thời nghị quyết HĐQT của Ban Tổng giám đốc trong quá trình điều hành Công ty

b) Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Tổng giám đốc và các bộ phận quản lý khác:

Nhờ sự phối hợp nhịp nhàng và trao đổi thông tin giữa HĐQT, BKS và Ban Tổng giám đốc nên đã tạo điều kiện thuận lợi của BKS trong thực hiện chức trách nhiệm vụ theo quy định

IV. Ban Tổng giám đốc

Danh sách Ban Tổng giám đốc gồm 05 thành viên gồm: 01 Tổng giám đốc, 04 Phó Tổng giám đốc. Cụ thể như sau:

STT	Thành viên Ban điều hành	Chức vụ	Trình độ chuyên môn
1	Ông Đỗ Việt Thi	Tổng giám đốc	Th.s QTKD, Kỹ sư XD
2	Ông Đoàn Văn Khang	Phó tổng Giám đốc	Kỹ sư XD
3	Ông Nguyễn Đăng Tuấn	Phó Tổng giám đốc	Kỹ sư Máy xây dựng
4	Bà Ngô Kim Dung	Phó Tổng giám đốc	Th.s Kinh tế – Cử nhân kế toán
5	Ông Nguyễn Hải Long	Phó Tổng giám đốc	Th.s QTKD, Kiến trúc sư

V. Kế toán trưởng:

STT	Họ và tên	Chức vụ	Trình độ chuyên môn
1	Trần Thị Hoa	Kế toán trưởng	Cử nhân Tài chính ngân hàng

VI. Đào tạo về quản trị Công ty

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị Công ty: *Không có.*

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty:

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan: *Chi tiết tại Phụ lục 01.*
2. Giao dịch giữa Công ty với người có liên quan, với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ: *Không có*
3. Giao dịch của người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ với Công ty con, công ty do Công ty nắm quyền kiểm soát: *Không có*
4. Giao dịch giữa Công ty với các đối tượng khác:

4.1. Giao dịch giữa công ty với Công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Tổng Giám đốc và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo): *Không có*

4.2. Giao dịch giữa công ty với Công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Tổng Giám đốc và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc điều hành: *Không có*

4.3. Các giao dịch khác của Công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Tổng Giám đốc và người quản lý khác: *Không có*

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ:

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan: *Chi tiết tại Phụ lục 01.*

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của Công ty:
Chi tiết tại Phụ lục 02.

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác: *Không có.*

Nơi nhận:

- UBCKNN; HNX
- Lưu: VP Công ty

**CÔNG TY CP XÂY DỰNG BẢO TÀNG
HỒ CHÍ MINH**



CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
Phạm Minh Đức

- 1.C.P. *

DANH SÁCH NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI/TỔ CHỨC CÓ LIÊN QUAN ĐẾN NGƯỜI NỘI BỘ KÈM THEO BÁO CÁO QUẢN TRỊ CÔNG TY THEO QUY ĐỊNH TẠI KHOẢN 1 MỤC VII PHỤ LỤC V BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY BAN HÀNH KÈM THEO THÔNG TƯ SỐ 96/2020/TT-BTC

Mã chứng khoán:

HMS

Tên Công ty:

CTCP Xây dựng bảo tàng Hồ Chí Minh

Ngày chốt:

21/01/2025

STT	Họ và tên	Chức vụ tại công ty	Số cổ phiếu sở hữu tại thời điểm hiện tại	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu tại thời điểm hiện tại	Ghi chú
1	Phạm Minh Đức	1,3	2.280.820	20,88%	
1,1	Nguyễn Thị Hạnh				- Người có liên quan đến ông Phạm Minh Đức - Vợ
1,2	Phạm Thùy Linh		0		- Người có liên quan đến ông Phạm Minh Đức - Con
1,3	Phạm Trung Kiên		0		- Người có liên quan đến ông Phạm Minh Đức - Con
1,4	Phạm Xuân Thường		0		- Người có liên quan đến ông Phạm Minh Đức - Bố
1,5	Trần Thị Phương Liên		0		- Người có liên quan đến ông Phạm Minh Đức - Mẹ
1,6	Phạm Thanh Phúc		80.465	0,73%	- Người có liên quan đến ông Phạm Minh Đức - Anh trai
1,7	Nguyễn Thị Thanh		0		- Người có liên quan đến ông Phạm Minh Đức - Chị dâu
1,8	Công ty CP đầu tư HCM		0		- Tổ chức có liên quan đến ông Phạm Minh Đức - Chủ tịch HĐQT
2	Đỗ Việt Thi	2,4	124.625	1,14%	
2,1	Đào Thị Khánh Ninh		0		- Người có liên quan đến ông Đỗ Việt Thi - Vợ
2,2	Đỗ Văn Trang		0		- Người có liên quan đến ông Đỗ Việt Thi - Con
2,3	Đỗ Việt Khánh		0		- Người có liên quan đến ông Đỗ Việt Thi - Con
2,4	Đỗ Nam Thanh		0		- Người có liên quan đến ông Đỗ Việt Thi - Bố
2,5	Lê Thị Năng		0		- Người có liên quan đến ông Đỗ Việt Thi - Mẹ
2,6	Đỗ Nam Thành		0		- Người có liên quan đến ông Đỗ Việt Thi - Anh trai
2,7	Lê Thị Thủy		0		- Người có liên quan đến ông Đỗ Việt Thi - Chị dâu
3	Trần Thị Hoa	2,6	116.442	1,06%	
3,1	Phạm Văn Huy		172.634	1,58%	- Người có liên quan đến bà Trần Thị Hoa - Chồng
3,2	Phạm Thị Phương		66.238	0,60%	- Người có liên quan đến bà Trần Thị Hoa - Con
3,3	Phạm Thị Hồng Hạnh		0		- Người có liên quan đến bà Trần Thị Hoa - Con
3,4	Phan Thị Thanh		0		- Người có liên quan đến bà Trần Thị Hoa - Mẹ
4	Đoàn Văn Khang	2,5	37.237	0,34%	
4,1	Nguyễn Thị Nhật Lệ		18.150	0,16%	- Người có liên quan đến ông Đoàn Văn Khang - Vợ
4,2	Đoàn Duy Tùng		0		- Người có liên quan đến ông Đoàn Văn Khang - Con
4,3	Đoàn Lê Phương Nhi		0		- Người có liên quan đến ông Đoàn Văn Khang - Con
5	Nguyễn Văn Hiền	2	732.155	6,70%	
5,1	Nguyễn Thị Dương		0		- Người có liên quan đến ông Nguyễn Văn Hiền - Vợ
5,2	Nguyễn Văn Hường		0		- Người có liên quan đến ông Nguyễn Văn Hiền - Con
5,3	Nguyễn Văn Dũng		27.060	0,24%	- Người có liên quan đến ông Nguyễn Văn Hiền - Con
5,4	Hoàng Thị Hiếu		0		- Người có liên quan đến ông Nguyễn Văn Hiền - Con dâu
6	Ngô Kim Dung	5,9,10	54.965	0,50%	
6,1	Lương Việt Nguyên		0		- Người có liên quan đến Bà Ngô Kim Dung - Chồng
6,2	Lương Tuấn Duy		0		- Người có liên quan đến Bà Ngô Kim Dung - Con
6,3	Lương Thiệp Bằng		0		- Người có liên quan đến Bà Ngô Kim Dung - Con
6,4	Công ty CP đầu tư và phát triển đô thị HMS		0		- Tổ chức có liên quan đến Bà Ngô Kim Dung
7	Nguyễn Hải Long	5	15.180	0,14%	
7,1	Đào Thị Thanh Hoa		0		- Người có liên quan đến Ông Nguyễn Hải Long - Vợ
7,2	Nguyễn Minh Vũ		0		- Người có liên quan đến Ông Nguyễn Hải Long - Con
7,2	Nguyễn Đào Bình Minh		0		- Người có liên quan đến Ông Nguyễn Hải Long - Con
7,3	Nguyễn Mỹ Anh		0		- Người có liên quan đến Ông Nguyễn Hải Long - Con

7,4	Công ty CP đầu tư TTT		0		- Tổ chức có liên quan đến ông Nguyễn Hải Long - Phó TGD
7,5	Công ty CP đầu tư và phát triển đô thị HMS		0		- Tổ chức có liên quan đến ông Nguyễn Hải Long - Phó TGD
7,6	Công ty CP đầu tư HCM		0		- Tổ chức có liên quan đến ông Nguyễn Hải Long - Phó TGD
7,7	Công ty CP đầu tư và XD Kim Hưng Long		0		- Tổ chức có liên quan đến ông Nguyễn Hải Long - Phó TGD
7,8	Viện Khoa học công nghệ đô thị Xanh		0		- Tổ chức có liên quan đến ông Nguyễn Hải Long - Phó TGD
8	Nguyễn Đăng Tuấn	5	45.284	0,41%	
8,1	Phạm Liên Phương		0		- Người có liên quan đến ông Nguyễn Đăng Tuấn - Vợ
8,2	Nguyễn Đăng Huy		0		- Người có liên quan đến ông Nguyễn Đăng Tuấn - Con
8,3	Nguyễn Phương Linh		0		- Người có liên quan đến ông Nguyễn Đăng Tuấn - Con
8,4	Nguyễn Vi Anh		0		- Người có liên quan đến ông Nguyễn Đăng Tuấn - Con
9	Phạm Thu Lan	7	20.473	0,18%	
9,1	Nguyễn Lâm		14.120	0,13%	- Người có liên quan đến Bà Phạm Thu Lan - Chồng
9,2	Nguyễn Phương Linh		0		- Người có liên quan đến Bà Phạm Thu Lan - Con
9,3	Nguyễn Quang Khải		0		- Người có liên quan đến Bà Phạm Thu Lan - Con
9,4	Phạm Văn Thông		0		- Người có liên quan đến Bà Phạm Thu Lan - Bố đẻ
9,5	Nguyễn Thị Liên		0		- Người có liên quan đến Bà Phạm Thu Lan - Mẹ đẻ
9,6	Phạm Thanh Loan				- Người có liên quan đến Bà Phạm Thu Lan - Em ruột
10	Nguyễn Thị Thủy	8	10.450	0,09%	
10,1	Trần Văn Sơn		0		- Người có liên quan đến Bà Nguyễn Thị Thủy - Chồng
10,2	Trần Lâm Tùng		0		- Người có liên quan đến Bà Nguyễn Thị Thủy - Con
10,3	Trần Phương Nga		0		- Người có liên quan đến Bà Nguyễn Thị Thủy - Con
11	Nguyễn Thế Cảnh	8	432.127	3,95%	
11,1	Hồ Thị Thu Hiền				- Người có liên quan đến ông Nguyễn Thế Cảnh - Vợ
11,2	Nguyễn Hồ Thùy Linh				- Người có liên quan đến Ông Nguyễn Thế Cảnh - Con
11,3	Nguyễn Hồ Mạnh Hùng				- Người có liên quan đến Ông Nguyễn Thế Cảnh - Con
11,4	Nguyễn Hồ Trí Dũng				- Người có liên quan đến Ông Nguyễn Thế Cảnh - Con
12	Công ty CP đầu tư BĐS TTT				Công ty con của Tổ chức niêm yết
13	Công ty CP Đầu tư và Dịch vụ Vườn Bắc Thủ Đô				Công ty con của Tổ chức niêm yết

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)



CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
Phạm Minh Đức

Phụ lục 02: GIAO DỊCH CỦA NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN ĐỐI VỚI CỔ PHIẾU CỦA CÔNG TY

S T T	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ %	Số cổ phiếu	Tỷ lệ %	
1	Phạm Minh Đức		2.140.046	19,59	2.280.820	20,88	Đầu tư cá nhân

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
(Chữ ghi rõ họ tên và đóng dấu)



CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
Phạm Minh Đức