



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 02./CBTT-UPC

Vũng Tàu, ngày 23 tháng 01 năm 2025

## CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi:

- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội
- Ủy ban chứng khoán Nhà nước

1. Tên tổ chức: Công ty Cổ phần phát triển Công viên Cây xanh và Đô thị Vũng Tàu

- Mã chứng khoán: UPC
- Địa chỉ: 221 Võ Thị Sáu, Phường Thắng Tam, Thành phố Vũng Tàu, Tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu, Việt Nam
- Điện thoại: (0254) 3575555 - Fax : (0254) 3523162
- Email: sales@upcgreen.com

2. Nội dung thông tin công bố:

Báo cáo tình hình quản trị Công ty năm 2024 số 01/BC-HĐQT ngày 22 tháng 01 năm 2025.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 23/01/2025 tại đường dẫn: <https://upcgreen.com>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./.

(\* Tài liệu đính kèm: Báo cáo tình hình quản trị Công ty năm 2024 số 01/BC-HĐQT ngày 22/01/2025. *Yuh*

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT, HĐQT.



Lê Huy Hữu Hiệp

CÔNG TY CP PHÁT TRIỂN CÔNG VIÊN CÂY XANH & ĐÔ THỊ VŨNG TÀU

221 Võ Thị Sáu, phường Thắng Tam, thành phố Vũng Tàu

0254 3552 704

sales@upcgreen.com

<https://upcgreen.com/>





Phụ lục V  
(Ban hành kèm theo Thông tư số  
96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm  
2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 01/BC-HĐQT

Vũng Tàu, ngày 22 tháng 01 năm 2025

**BÁO CÁO**

**Tình hình quản trị công ty năm 2024**

Kính gửi:

- Ủy ban chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán.
- Tên công ty: Công ty Cổ phần phát triển Công viên Cây xanh và Đô thị Vũng Tàu.
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 221, Võ Thị Sáu, Phường Thắng Tam, Thành phố Vũng Tàu, Tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu, Việt Nam.
- Điện thoại: (0254) 3852704 Email: sales@upcgreen.com
- Vốn điều lệ: 34.000.000.000 đồng
- Mã chứng khoán: UPC
- Mô hình quản trị công ty: Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ), Hội đồng quản trị (HĐQT), Ban Kiểm soát (BKS) và Tổng Giám đốc (TGD).
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: không

**I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông**

**1. Đại hội cổ đông bất thường**

Ngày 26/01/2024, tại Nghị Quyết số 01/NQ.ĐHĐCĐ, Đại hội đồng cổ đông nhất trí thông qua nội dung các nội dung sau:

- Thay đổi đơn vị Kiểm toán thực hiện kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2023 của Cty Cổ phần Phát triển Công viên Cây xanh và Đô thị Vũng Tàu.
- Ủy quyền cho HĐQT quyết định lựa chọn Công ty kiểm toán thực hiện kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2023 của Công ty.

**2. Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024**

Ngày 26/4/2024, Công ty đã tổ chức thành công Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024 tại Văn phòng Công ty số 221 Võ Thị Sáu, Phường Thắng Tam, TP.Vũng Tàu.

CÔNG TY CP PHÁT TRIỂN CÔNG VIÊN CÂY XANH & ĐÔ THỊ VŨNG TÀU

🏠 221 Võ Thị Sáu, phường Thắng Tam, thành phố Vũng Tàu

☎ 0254 3852 704

✉ sales@upcgreen.com

🌐 <https://upcgreen.com>



Đại hội đồng cổ đông đã nhất trí thông qua Nghị quyết số 02/NQ.ĐHĐCĐ.UPC với các nội dung sau:

1. Báo cáo của HĐQT về hoạt động năm 2023, nhiệm kỳ 2019 – 2024, kế hoạch công tác năm 2024 và nhiệm kỳ 2024-2029.
2. Báo cáo của Ban kiểm soát về hoạt động năm 2023, kế hoạch công tác năm 2024.
3. Báo cáo tổng kết hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2023 và kế hoạch năm 2024 của UPC.
4. Báo cáo tài chính đã được kiểm toán năm 2023.
5. Phương án phân phối lợi nhuận năm 2023.
6. Thống nhất thông qua tờ trình lựa chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính của Công ty năm 2024.
7. Thống nhất thông qua báo cáo xác định Quỹ tiền lương của Người lao động UPC, lao động quản lý, thù lao của thành viên HĐQT, Ban kiểm soát không chuyên trách năm 2023 và kế hoạch năm 2024.
8. Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty;
9. Quy chế nội bộ về Quản trị Công ty;
10. Quy chế hoạt động của HĐQT Công ty;
11. Quy chế hoạt động của BKS Công ty;
12. Số lượng thành viên HĐQT, BKS nhiệm kỳ IV (2024-2029) như sau:
  - Số lượng TV HĐQT nhiệm kỳ IV (2024-2029): 05 thành viên
  - Số lượng TV BKS nhiệm kỳ IV (2024-2029): 03 thành viên
13. Danh sách thành viên HĐQT, BKS nhiệm kỳ IV (2024-2029) như sau:
  - a) Danh sách HĐQT bao gồm:
    - Ông Lê Huy Hữu Hiệp
    - Ông Nguyễn Hồng Phúc
    - Ông Hoàng Văn Thao
    - Ông Nguyễn Đức Việt
    - Bà Sái Thị Hồng Hoa
  - b) Danh sách BKS bao gồm:
    - Bà Nguyễn Thị Duyên
    - Bà Nguyễn Thị Phương
    - Ông Hoàng Đức Trung



## II. Hội đồng quản trị

### 1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị

Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ/ (thành viên HĐQT độc lập, TV HĐQT không điều hành))	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/HĐQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Ông Lê Huy Hữu Hiệp	Chủ tịch HĐQT	26/4/2024	
2	Ông Hoàng Văn Thao	TV HĐQT kiêm Tổng Giám đốc	26/4/2024	
3	Ông Nguyễn Hồng Phúc	TV HĐQT kiêm Phó Tổng Giám đốc	26/4/2024	
4	Ông Nguyễn Đức Việt	TV HĐQT kiêm Phó Tổng Giám đốc	26/4/2024	
5	Bà Sái Thị Hồng Hoa	TV HĐQT không điều hành	26/4/2024	
6	Ông Nguyễn Đức Tài	Chủ tịch HĐQT	23/4/2019	26/4/2024 (Hết nhiệm kỳ III)
7	Bà Chu Thị Hồng Hảo	Thành viên HĐQT	23/4/2019	26/4/2024 (Hết nhiệm kỳ III)

### 2. Các cuộc họp Hội đồng quản trị năm 2024

#### 2.1 Nhiệm kỳ III (2019 – 2024)

Stt	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1	Ông Nguyễn Đức Tài	3/3	100%	
2	Ông Lê Huy Hữu Hiệp	3/3	100%	
3	Ông Nguyễn Hồng Phúc	3/3	100%	
4	Ông Hoàng Văn Thao	3/3	100%	
5	Bà Chu Thị Hồng Hảo	2/3	67%	Vắng 01 cuộc họp (có lý do)



## 2.2 Nhiệm kỳ IV (2024 – 2029)

Stt	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1	Ông Lê Huy Hữu Hiệp	7/7	100%	
2	Ông Nguyễn Hồng Phúc	6/7	100%	Vắng 01 cuộc họp (có lý do)
3	Ông Hoàng Văn Thao	7/7	100%	
4	Ông Nguyễn Đức Việt	7/7	100%	
5	Bà Sái Thị Hồng Hoa	7/7	100%	

Hội đồng quản trị đã tổ chức các cuộc họp định kỳ đúng quy định (ngoài các cuộc họp định kỳ, Chủ tịch HĐQT tổ chức các cuộc họp HĐQT đột xuất để giải quyết các công việc cấp bách liên quan đến hoạt động của Công ty).

### 3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban điều hành

- Hội đồng quản trị thường xuyên giám sát chặt chẽ hoạt động của Ban Điều hành trong việc điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty; Yêu cầu Ban Điều hành báo cáo thường xuyên kết quả thực hiện theo từng kỳ sản xuất; báo cáo kết quả SXKD hàng tháng; Đề ra giải pháp kịp thời nhằm nâng cao hiệu quả sản xuất kinh doanh; Theo dõi, kiểm tra, đôn đốc việc triển khai thực hiện Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông, các Nghị quyết, Quyết định của HĐQT, việc chấp hành công bố thông tin đối công ty đại chúng.

- Hàng tháng, tổ chức họp giao ban toàn Công ty với các thành phần gồm: HĐQT, Ban Điều hành, Trưởng các phòng ban chuyên môn, đơn vị trực thuộc, Chủ tịch Công ty, Giám đốc Công ty thành viên nhằm đánh giá mức độ thực hiện kế hoạch SXKD, kết quả thực hiện trong tháng; Đề ra kế hoạch hoạt động chi tiết cho các đơn vị trong tháng tiếp theo; Giải quyết các vấn đề còn tồn tại trong quá trình SXKD của Công ty.

- HĐQT yêu cầu Ban Điều hành báo cáo định kỳ kết quả thực hiện kế hoạch sản xuất kinh doanh hàng tháng, từ đó kịp thời đưa ra các ý kiến chỉ đạo và giải pháp nâng cao hiệu quả hoạt động (Các báo cáo tập trung vào những chỉ



tiêu trọng yếu, tiến độ thực hiện các mục tiêu kinh doanh, và những khó khăn cần được tháo gỡ).

- Dưới sự giám sát của HĐQT, Ban Điều hành đã hoàn thành tốt vai trò điều hành, đảm bảo hoạt động sản xuất kinh doanh của công ty được duy trì ổn định và đạt hiệu quả cao.

- Ban Điều hành thực hiện đúng chức năng và nhiệm vụ trong phạm vi thẩm quyền, tuân thủ các quy định của Luật Doanh nghiệp, Điều lệ công ty, các Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông, cũng như các văn bản chỉ đạo từ HĐQT

- Ban Điều hành đã chú trọng đến việc thực hiện đầy đủ các nghĩa vụ với nhà nước, bao gồm nộp ngân sách đúng hạn và tuân thủ các quy định pháp luật.

- Đảm bảo tốt chế độ, chính sách cho người lao động, tạo môi trường làm việc ổn định và khuyến khích sự phát triển nhân sự.

- Công tác quyết toán tài chính năm 2023 được thực hiện đúng quy định, đảm bảo tính minh bạch và chính xác trong báo cáo tài chính.

- Ban Điều hành cũng tích cực tham gia xây dựng kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2024, đáp ứng các định hướng chiến lược mà HĐQT đã đề ra.

#### 4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị (nếu có):

Hội đồng quản trị không thành lập các tiểu ban trực thuộc.

#### 5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị (Báo cáo năm 2024): Phụ lục 01 (đính kèm)

### III. Ban kiểm soát

#### 1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát

Stt	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu thành viên BKS	Trình độ chuyên môn
1	Bà Nguyễn Thị Duyên	Trưởng BKS	26/4/2024	Cử nhân kinh tế
2	Bà Nguyễn Thị Phương	TV BKS	26/4/2024	Cử nhân kế toán
3	Ông Hoàng Đức Trung	TV BKS	26/4/2024	Cử nhân quản trị kinh doanh



## 2. Cuộc họp của Ban kiểm soát

Stt	Thành viên BKS	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
1	Bà Nguyễn Thị Duyên	4/4	100%	100%	
2	Bà Nguyễn Thị Phương	4/4	100%	100%	
3	Ông Hoàng Đức Trung	4/4	100%	100%	

## 3. Hoạt động giám sát của Ban kiểm soát đối với HĐQT, Ban điều hành và cổ đông

### 3.1. Kết quả giám sát đối với hoạt động của Hội đồng quản trị

- Công tác quản trị của HĐQT trong năm 2024 phù hợp với Luật Doanh nghiệp và các quy định pháp luật liên quan, Điều lệ công ty, Quy chế nội bộ về quản trị công ty.

- Hội đồng quản trị đã tiến hành họp định kỳ và đột xuất theo quy định để triển khai công tác giám sát và định hướng kinh doanh của Công ty.

- Ban kiểm soát thường xuyên giám sát hoạt động của HĐQT và Ban điều hành để kiểm tra việc tuân thủ các quy định của pháp luật, Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty, bao gồm việc thực hiện các Nghị quyết của ĐHCĐ, các Nghị quyết của HĐQT. (Các Nghị quyết của HĐQT đã ban hành đúng với chức năng, quyền hạn và phù hợp với Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông, tuân thủ Luật Doanh nghiệp, Điều lệ Công ty, Quy chế quản trị nội bộ và các quy định pháp luật khác).

### 3.2. Kết quả giám sát các hoạt động của Ban điều hành

- Công tác giám sát hoạt động của Ban điều hành: triển khai thực hiện các Nghị quyết, quyết định của HĐQT; điều hành sản xuất kinh doanh và đầu tư của đơn vị với mục tiêu và các giải pháp nhằm đảm bảo hoàn thành các chỉ tiêu nhiệm vụ kinh doanh năm 2024.

- Ban điều hành thực hiện phân công nhiệm vụ rõ ràng, cụ thể cho từng thành viên phụ trách theo từng phòng ban, đơn vị. Thường xuyên tổ chức họp giao ban, rà soát đánh giá tình hình sản xuất kinh doanh.



- Ban điều hành làm việc định kỳ hàng tuần với các Cán bộ quản lý các đơn vị trực thuộc để kịp thời chấn chỉnh các hoạt động sản xuất kinh doanh theo đúng định hướng chung, giải quyết kịp thời các khó khăn vướng mắc trong quá trình hoạt động sản xuất kinh doanh và đầu tư của từng đơn vị.

- Ban điều hành đã thực hiện tốt việc lập báo cáo tài chính định kỳ về tình hình hoạt động kinh doanh của Công ty. Nghiêm túc tổ chức thực hiện Nghị quyết ĐHCĐ cũng như Nghị quyết và các quyết định của HĐQT Công ty, phù hợp với Điều lệ và các quy định Pháp luật. Đề xuất HĐQT Công ty xem xét các vấn đề về kinh doanh, đầu tư và tài chính của Công ty.

- Ban kiểm soát duy trì sự độc lập trong quá trình giám sát theo chức năng, nhiệm vụ được quy định.

### 3.3. Về quan hệ với Cổ đông

- Đảm bảo các quyền lợi của cổ đông được tôn trọng và bảo vệ, bao gồm quyền biểu quyết, quyền nhận cổ tức và các quyền khác theo quy định của pháp luật.

- Đảm bảo thông tin cung cấp cho cổ đông đầy đủ, minh bạch và kịp thời.

- Năm 2024, không có văn bản nào của cổ đông hoặc nhóm cổ đông gửi về Ban Kiểm soát để yêu cầu kiểm tra các vấn đề liên quan đến công tác quản lý, điều hành của Hội đồng quản trị, Ban điều hành và các mặt hoạt động của công ty.

## 4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban điều hành và các cán bộ quản lý khác

- BKS phối hợp chặt chẽ với HĐQT và Ban điều hành trong việc thực hiện chức năng, nhiệm vụ được giao. HĐQT và Ban điều hành đã tạo điều kiện thuận lợi để Ban kiểm soát thực hiện nhiệm vụ, cung cấp các thông tin và tài liệu liên quan đến hoạt động của Công ty. Ban kiểm soát được mời tham gia đầy đủ các cuộc họp của HĐQT.

- BKS đã phối hợp chặt chẽ với HĐQT, Ban điều hành trong công tác kiểm tra, giám sát kiểm tra hoạt động sản xuất kinh doanh tại các đơn vị trực thuộc và các công ty con đảm bảo tuân thủ đúng và đầy đủ các quy định hiện hành của cơ quan quản lý Nhà Nước.

### (\* Nguyên tắc phối hợp

- Các quy trình và cơ chế phối hợp giữa BKS, HĐQT, Ban điều hành và các cán bộ quản lý được thiết lập một cách minh bạch và rõ ràng.





- BKS duy trì tính độc lập và khách quan trong quá trình giám sát và đánh giá, tránh bị ảnh hưởng bởi các áp lực nội bộ hoặc lợi ích cá nhân.
- Các bên liên quan tương tác và hỗ trợ lẫn nhau một cách tích cực để đạt được mục tiêu chung của công ty.

**5. Hoạt động khác của BKS: không có**

**IV. Ban điều hành & Kế toán trưởng**

S TT	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/miễn nhiệm thành viên Ban điều hành
1	Lê Huy Hữu Hiệp	05/10/1983	Thạc sỹ kinh tế	Chủ tịch HĐQT – Bổ nhiệm ngày 26/4/2024
2	Hoàng Văn Thao	20/7/1974	Kỹ sư kinh tế xây dựng	TGD - Bổ nhiệm ngày 26/4/2024
3	Nguyễn Hồng Phúc	22/8/1971	Kỹ sư kinh tế vận tải biển	PTGD - Bổ nhiệm ngày 26/4/2024
4	Nguyễn Đức Việt	06/3/1989	Cử nhân QTKD	P.TGD - Bổ nhiệm ngày 18/5/2024
5	Nguyễn Phương Hương	28/02/1981	Cử nhân kế toán	KTT - Bổ nhiệm ngày 26/4/2024

**V. Đào tạo về quản trị công ty**

Trong năm 2024, công ty đã chú trọng phát triển nguồn nhân lực thông qua việc triển khai kế hoạch đào tạo MBA, chiến lược Công ty nhằm nâng cao năng lực quản trị và kỹ năng lãnh đạo cho đội ngũ cán bộ nhân viên.

**VI. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty**

1. Danh sách về người có liên quan của công ty: Phụ lục 02 đính kèm



2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ: không phát sinh.

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát: không phát sinh.

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác: không phát sinh

## VII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ

1. **Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ:** Phụ lục 03 đính kèm

2. **Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty:**

Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)
		Số cổ phiếu	Tỷ lệ	Số cổ phiếu	Tỷ lệ	
Nguyễn Đức Tài	Cha Ông Nguyễn Đức Việt – TV HĐQT, P.TGD Công ty	500.538	14,72%	528.254	15,54%	Mua 27.716 cổ phiếu

## VIII. Các vấn đề cần lưu ý khác: không có

### Nơi nhận:

- Như trên;
- Website UPC: <https://upcgreen.com>
- Lưu: VT, HĐQT

**CHỦ TỊCH HĐQT**



**Lê Huy Hữu Hiệp**

CÔNG TY CP PHÁT TRIỂN CÔNG VIÊN CÂY XANH & ĐÔ THỊ VŨNG TÀU

🏠 221 Võ Thị Sáu, phường Thăng Tam, thành phố Vũng Tàu

☎ 0254 3852 704

✉ sales@upcgreen.com

🌐 <https://upcgreen.com/>



**PHỤ LỤC 01**

(Mục 5: Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị năm 2024 của Báo cáo số 04./BC-HĐQT ngày 22 tháng 01 năm 2025)

**1. Các Nghị quyết của Hội đồng quản trị**

Stt	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
1	01/NQ-HĐQT	10/01/2024	NQ HĐQT về việc thông qua các nội dung làm việc tại cuộc họp Hội đồng quản trị ngày 09/01/2024.	100%
2	02/NQ-HĐQT	26/01/2024	NQ HĐQT về việc chọn công ty Kiểm toán Độc lập năm 2023.	100%
3	03/NQ-HĐQT	01/3/2024	NQ HĐQT về việc ngày đăng ký cuối cùng và ngày Tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024.	100%
4	04/NQ-HĐQT	01/3/2024	NQ HĐQT về việc thông qua Kế hoạch giao chỉ tiêu năm 2024 các Công ty con.	100%
5	05/NQ-HĐQT	26/3/2024	NQ HĐQT về việc thông qua các nội dung làm việc tại cuộc họp Hội đồng quản trị ngày 22/3/2024.	100%
6	06/NQ-HĐQT	26/3/2024	NQ HĐQT về việc thông qua phân phối Lợi nhuận năm 2023 của Công ty con	100%
7	07/NQ-HĐQT	26/3/2024	NQ HĐQT về việc dự kiến tăng vốn Điều lệ Công ty Thành viên trong năm 2024.	100%

*mill*



Stt	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
8	08/NQ-HĐQT	26/3/2024	NQ HĐQT về việc thông qua đề xuất bổ nhiệm Nhân sự Công ty con.	100%
9	09/NQ-HĐQT	12/4/2024	NQ HĐQT về việc Chi thưởng thi đua Đợt 01/2024, Lễ 30/4 và 01/5/2024.	100%
10	10/NQ-HĐQT	24/4/2024	NQ HĐQT về việc thông qua Chi khen thưởng các cá nhân có đóng góp cho sự phát triển Công ty nhiệm kỳ HĐQT 2019-2024.	100%
11	11/NQ-HĐQT	26/4/2024	NQ HĐQT về việc Bầu Tổng Giám đốc Công ty.	100%
12	12/NQ-HĐQT	26/4/2024	NQ HĐQT về việc Bầu Chủ tịch HĐQT nhiệm kỳ 2024-2029.	100%
13	13/NQ-HĐQT	10/5/2024	NQ HĐQT về việc thông qua các nội dung làm việc tại cuộc họp Hội đồng quản trị ngày 10/5/2024.	100%
14	13A/NQ-HĐQT	10/5/2024	NQ HĐQT về việc thông qua Quy chế Quản lý tài chính	100%
15	14/NQ-HĐQT	10/6/2024	NQ HĐQT về việc thông qua các nội dung làm việc tại cuộc họp Hội đồng quản trị ngày 07/6/2024.	100%

*nh*



Stt	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
16	15/NQ-HĐQT	02/8/2024	NQ HĐQT về việc thông qua tăng vốn Điều lệ và thay đổi địa chỉ trụ sở của Công ty thành viên.	100%
17	16/NQ-HĐQT	29/8/2024	NQ HĐQT về việc thông qua điều chỉnh một số nội dung trong Điều lệ Công ty của 03 Công ty thành viên.	100%
18	17/NQ-HĐQT	29/8/2024	NQ HĐQT về việc chi thưởng Lễ Quốc khánh 02/9/2024.	100%
19	18/NQ-HĐQT	30/8/2024	NQ HĐQT về việc chi trả cổ tức năm 2023.	100%
20	19/NQ-HĐQT	18/9/2024	NQ HĐQT về việc thông qua kế hoạch thoái vốn nhà nước tại Công ty.	100%
21	20/NQ-HĐQT	18/9/2024	NQ HĐQT về việc thông qua Kế hoạch tổ chức tham quan, học tập kinh nghiệm năm 2024 cho khối Trực tiếp Công ty.	100%
22	21/NQ-HĐQT	16/10/2024	NQ HĐQT về việc thông qua Vay vốn bổ sung nguồn vốn lưu động tại Ngân hàng TMCP Đầu tư & Phát triển Việt Nam (Ngân hàng BIDV) Chi nhánh Bà Rịa - Vũng Tàu	100%

50014  
CÔNG  
CỔ P  
:T TRIỂN  
Y XANH  
VŨN

*ukh*



Stt	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
23	22/NQ-HĐQT	16/10/2024	NQ HĐQT về việc thông qua Vay vốn bổ sung nguồn vốn lưu động tại Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam (Ngân hàng Agribank) Chi nhánh Vũng Tàu	100%
24	23/NQ-HĐQT	30/12/2024	NQ HĐQT về việc chi thưởng Tết Dương lịch 2025, Tết Nguyên Đán 2025 & chi khen thưởng thi đua Đợt 04/2024.	100%

## 2. Các Quyết định của Hội đồng quản trị

Stt	Số Quyết định	Ngày	Nội dung
1	01/QĐ-HĐQT	01/3/2024	QĐ về việc giao chỉ tiêu kế hoạch năm 2024 cho Công ty TNHH Một thành viên Cây xanh Hải Đăng.
2	02/QĐ-HĐQT	01/3/2024	QĐ về việc giao chỉ tiêu kế hoạch năm 2024 cho Công ty TNHH Một thành viên Cây xanh Côn Đảo.
3	03/QĐ-HĐQT	01/3/2024	QĐ về việc giao chỉ tiêu kế hoạch năm 2024 cho Công ty TNHH Một thành viên Cây xanh Bàu Sen.
4	04/QĐ-HĐQT	26/4/2024	QĐ về việc bổ nhiệm lại Kế toán trưởng Công ty.
5	05/QĐ-HĐQT	26/4/2024	QĐ về việc ban hành Điều lệ tổ chức và hoạt động.
6	06/QĐ-HĐQT	26/4/2024	QĐ về việc ban hành Quy chế Nội bộ về Quản trị Công ty.

CÔNG TY CP PHÁT TRIỂN CÔNG VIÊN CÂY XANH & ĐÔ THỊ VŨNG TÀU

🏠 221 Võ Thị Sáu, phường Thăng Tam, thành phố Vũng Tàu

☎ 0254 3852 704

✉ sales@upcgreen.com

🌐 <https://upcgreen.com/>

*Yul*



Stt	Số Quyết định	Ngày	Nội dung
7	07/QĐ-HĐQT	26/4/2024	QĐ về việc ban hành Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị.
8	08/QĐ-HĐQT	26/4/2024	QĐ về việc bổ nhiệm chức vụ Tổng Giám đốc Công ty.
9	08A/QĐ-HĐQT	10/5/2024	QĐ về việc ban hành Quy chế Quản lý tài chính.
10	09/QĐ-HĐQT	16/5/2024	QĐ về việc miễn nhiệm chức vụ Người phụ trách quản trị Công ty (Bà Nguyễn Thị Thu Huyền).
11	10/QĐ-HĐQT	16/5/2024	QĐ về việc bổ nhiệm Người phụ trách quản trị Công ty (Bà Trần Thị Thanh Hằng).
12	11/QĐ-HĐQT	18/5/2024	QĐ về việc bổ nhiệm Phó Tổng Giám đốc Công ty.
13	11A/QĐ-HĐQT	20/5/2024	QĐ về việc ban hành Quy chế Người đại diện phần vốn Công ty Cổ phần phát triển Công viên Cây xanh và Đô thị Vũng Tàu đầu tư vào Doanh nghiệp khác.
14	11B/QĐ-HĐQT	06/6/2024	QĐ về việc ban hành Quy chế về phân công nhiệm vụ Ban điều hành Công ty trong Quản lý sản xuất kinh doanh.
15	12/QĐ-HĐQT	10/6/2024	QĐ về việc cử Người đại diện quản lý phần vốn tại Công ty TNHH Một thành viên Cây xanh Hải Đăng.
16	13/QĐ-HĐQT	10/6/2024	QĐ về việc cử Người đại diện quản lý phần vốn tại Công ty TNHH Một thành viên Cây xanh Bàu Sen.

1358  
 TY  
 AN  
 CÔNG V  
 VÀ ĐỒ  
 TÀI

*Vuk*



Stt	Số Quyết định	Ngày	Nội dung
17	14/QĐ-HĐQT	10/6/2024	QĐ về việc cử Người đại diện quản lý phần vốn tại Công ty TNHH Một thành viên Cây xanh Côn Đảo.
18	15/QĐ-HĐQT	10/6/2024	QĐ về việc miễn nhiệm Người đại diện quản lý phần vốn tại Công ty TNHH Một thành viên Cây xanh Côn Đảo.
19	16/QĐ-HĐQT	10/6/2024	QĐ về việc miễn nhiệm Người đại diện quản lý phần vốn tại Công ty TNHH Một thành viên Cây xanh Bàu Sen.
20	17/QĐ-HĐQT	10/6/2024	QĐ về việc cử Người đại diện quản lý phần vốn tại Công ty TNHH Một thành viên Cây xanh Hải Đăng.
21	18/QĐ-HĐQT	10/6/2024	QĐ về việc bổ nhiệm Chủ tịch Công ty tại Công ty TNHH Một thành viên Cây xanh Côn Đảo.
22	19/QĐ-HĐQT	10/6/2024	QĐ về việc bổ nhiệm Chủ tịch Công ty tại Công ty TNHH Một thành viên Cây xanh Bàu Sen.
23	20/QĐ-HĐQT	10/6/2024	QĐ về việc bổ nhiệm Chủ tịch Công ty tại Công ty TNHH Một thành viên Cây xanh Hải Đăng.
24	21/QĐ-HĐQT	02/8/2024	QĐ về việc tăng vốn Điều lệ và thay đổi trụ sở của Công ty TNHH Một thành viên Cây xanh Hải Đăng.






Stt	Số Quyết định	Ngày	Nội dung
25	22/QĐ-HĐQT	02/8/2024	QĐ về việc tăng vốn Điều lệ và thay đổi trụ sở của Công ty TNHH Một thành viên Cây xanh Bàu Sen
26	23/QĐ-HĐQT	02/8/2024	QĐ về việc tăng vốn Điều lệ và thay đổi trụ sở của Công ty TNHH Một thành viên Cây xanh Côn Đảo.
27	24/QĐ-HĐQT	29/8/2024	QĐ về việc thông qua điều chỉnh một số nội dung trong Điều lệ của Công ty TNHH Một thành viên Cây xanh Hải Đăng.
28	25/QĐ-HĐQT	29/8/2024	QĐ về việc thông qua điều chỉnh một số nội dung trong Điều lệ của Công ty TNHH Một thành viên Cây xanh Bàu Sen.
29	26/QĐ-HĐQT	29/8/2024	QĐ về việc thông qua điều chỉnh một số nội dung trong Điều lệ của Công ty TNHH Một thành viên Cây xanh Côn Đảo.
29	27/QĐ-HĐQT	24/9/2024	QĐ về việc thành lập tổ chuyên viên giúp việc cho Hội đồng thẩm định giá trị Cổ phần vốn Nhà nước thực hiện thoái vốn giai đoạn 2022 – 2025 tại UPC.

*Sub*



**PHỤ LỤC 02****Danh sách về Người có liên quan của Công ty Cổ phần Phát triển Công viên Cây xanh và Đô thị Vũng Tàu**(Kèm Báo cáo số 01/BC-HĐQT ngày 22 tháng 01 năm 2025)

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Ngày cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
<b>I</b>	<b>TỔ CHỨC</b>									
1	Ủy ban Nhân dân Tỉnh BR-VT			637/QĐ-UBND	26/3/2020	Số 01 Phạm Văn Đồng, P. Phước Trung, Thành phố Bà Rịa, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.				Chủ sở hữu phần vốn nhà nước đầu tư tại DN
2	Công ty TNHH Một thành viên Cây xanh Hải Đăng			3502450449	24/3/2021	C7, Khu Biệt thự Phương Nam, Hoàng Trung Thông, Phường 8, TP.Vũng Tàu, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.	24/3/2021			Công ty thành viên
3	Công ty TNHH Một thành viên Cây xanh Bàu Sen			3502450417	24/3/2021	378 Nguyễn Hữu Cảnh, Phường 10, TP.Vũng Tàu, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.	24/3/2021			Công ty thành viên
4	Công ty TNHH Một thành viên Cây xanh Côn Đảo			3502450456	24/3/2021	Số 4 Huỳnh Khương Ninh, Phường 3, TP.Vũng Tàu, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.	24/3/2021			Công ty thành viên



*Handwritten signature*

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Ngày cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
<b>II</b>	<b>HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VÀ BAN ĐIỀU HÀNH</b>									
1	Lê Huy Hữu Hiệp		Chủ tịch HĐQT	-	-	-	26/4/2024			Chủ tịch HĐQT, Người ĐDPL, Người đại diện phần vốn nhà nước tại Công ty UPC
1.1	Phạm Thị Loan			-	-	-	26/4/2024			Mẹ đẻ
1.2	Huỳnh Hữu Trên			-	-	-	26/4/2024			Bố vợ
1.3	Đoàn Thị Hương			-	-	-	26/4/2024			Mẹ vợ
1.4	Huỳnh Hoài Thương			-	-	-	26/4/2024			Vợ
1.5	Lê Nhã An			-	-	-	26/4/2024			Con gái
1.6	Lê Bảo An			-	-	-	26/4/2024			Con gái
1.7	Lê Hoài An			-	-	-	26/4/2024			Con gái
1.8	Lê Huy Bách			-	-	-	26/4/2024			Con trai
1.9	Lê Thị Khánh Nhung			-	-	-	26/4/2024			Chị gái
1.10	Lê Huy Mạnh Hoạt			-	-	-	26/4/2024			Anh trai
1.11	Sái Thị Hồng Hoa			-	-	-	26/4/2024			Chị dâu
1.12	Lê Huy Đại Hiệu			-	-	-	26/4/2024			Anh trai
1.13	Trần Thị Thắm			-	-	-	26/4/2024			Chị dâu

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Ngày cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
	<b>Tổ chức</b>									
1.14	Ủy Ban Nhân Dân Tỉnh BR-VT			637/QĐ-UBND	26/3/2020	Số 01 Phạm Văn Đồng, P. Phước Trung, Thành phố Bà Rịa, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu				Người đại diện phần vốn nhà nước tại Công ty UPC
2	Hoàng Văn Thao		TV.HĐQT, Tổng Giám đốc	-	-	-	26/4/2024			TV.HĐQT, Tổng Giám đốc, Người đại diện quản lý phần vốn tại Công ty TNHH MTV Cây xanh Hải Đăng
2.1	Hoàng Vũ Thường			-	-	-	26/4/2024			Bố đẻ
2.2	Lê Quốc Nhâm			-	-	-	26/4/2024			Bố vợ
2.3	Võ Thị Mỹ			-	-	-	26/4/2024			Mẹ vợ
2.4	Hoàng Anh Thơ			-	-	-	26/4/2024			Anh trai
2.5	Nguyễn Thị Hồng			-	-	-	26/4/2024			Chị dâu
2.6	Hoàng Thị Thu			-	-	-	26/4/2024			Chị gái
2.7	Nguyễn Văn Cung			-	-	-	26/4/2024			Anh rể
2.8	Hoàng Văn Thông			-	-	-	26/4/2024			Anh trai
2.9	Hoàng Thị Kim Hợi			-	-	-	26/4/2024			Chị dâu
2.10	Lê Thị Yến Lệ			-	-	-	26/4/2024			Vợ

50014  
 CÔNG  
 CỔ PHẦN  
 TRIỂN  
 KHAI  
 CÔNG  
 SAU T

*Yuh*

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Ngày cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
2.11	Hoàng Lê Anh Vũ			-	-	-	26/4/2024			Con trai
2.12	Hoàng Lê Thảo Nguyên			-	-	-	26/4/2024			Con gái
2.13	Hoàng Lê Minh Phúc			-	-	-	26/4/2024			Con trai
	<b>Tổ chức</b>									
2.14	Công ty TNHH Một thành viên Cây xanh Hải Đăng			-	-	-	11/6/2024			Người đại diện quản lý phần vốn UPC tại Công ty TNHH MTV Cây xanh Hải Đăng
3	Nguyễn Hồng Phúc		TV.HĐQT, Phó TGD	-	-	-	26/4/2024			TV.HĐQT, Phó TGD, Người đại diện phần vốn nhà nước tại Công ty UPC, Người đại diện quản lý phần vốn UPC tại Công ty TNHH MTV Cây xanh Côn Đảo
3.1	Nguyễn Hồng Tuấn			-	-	-	26/4/2024			Cha đẻ
3.2	Nguyễn Thị Tốt			-	-	-	26/4/2024			Mẹ đẻ
3.3	Lê Thị Lợi			-	-	-	26/4/2024			Vợ

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Ngày cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
3.4	Nguyễn Hồng Ngọc Trân			-	-	-	26/4/2024			Con gái
3.5	Nguyễn Hồng Minh Đăng			-	-	-	26/4/2024			Con trai
3.6	Nguyễn Hồng Trang			-	-	-	26/4/2024			Chị gái
3.7	Mai Đức Toàn			-	-	-	26/4/2024			Anh rể
3.8	Nguyễn Hồng Lĩnh			-	-	-	26/4/2024			Anh trai
3.9	Phan Thị Mai Hương			-	-	-	26/4/2024			Chị dâu
3.10	Nguyễn Hồng Nhân			-	-	-	26/4/2024			Anh trai
3.11	Trần Thị Hoài Phương			-	-	-	26/4/2024			Chị dâu
3.12	Nguyễn Hồng Khoa			-	-	-	26/4/2024			Anh trai
3.13	Nguyễn Thị Thuần Hậu			-	-	-	26/4/2024			Chị dâu
3.14	Nguyễn Hồng Anh Quân			-	-	-	26/4/2024			Em trai
3.15	Nguyễn Thị Hoàng Ngọc			-	-	-	26/4/2024			Em dâu
<b>Tổ chức</b>										
3.16	Ủy Ban Nhân Dân Tỉnh BR-VT			637/QĐ-UBND	26/3/2020	Số 01 Phạm Văn Đồng, P. Phước Trung, TP.Bà Rịa, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu				Người đại diện phần vốn nhà nước tại Công ty UPC
3.17	Công ty TNHH Một thành viên Cây xanh Côn Đảo			-	-	-	11/6/2024			Người đại diện quản lý phần vốn UPC tại Công ty TNHH MTV Cây xanh Côn Đảo

4358  
 TY  
 ANH  
 CÔNG V  
 A ĐỒ T  
 TÀI  
 SA PHA

*Handwritten signature*

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Ngày cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
4	<b>Nguyễn Đức Việt</b>		<b>TV.HĐQT, Phó TGD</b>	-	-	-	<b>18/5/2024</b>			<b>TV. HĐQT – Phó TGD</b>
4.1	Nguyễn Đức Tài			-	-	-	18/5/2024			Cha đẻ
4.2	Phạm Thị Bình			-	-	-	18/5/2024			Mẹ đẻ
4.3	Nguyễn Đức Tấn			-	-	-	18/5/2024			Em trai
4.4	Nguyễn Hữu Đức Duy			-	-	-	18/5/2024			Con trai
5	<b>Sái Thị Hồng Hoa</b>		<b>TV.HĐQT, Trưởng phòng</b>	-	-	-	<b>26/4/2024</b>			<b>TV.HĐQT, Trưởng phòng</b>
5.1	Phạm Thị Lan Hương			-	-	-	26/4/2024			Mẹ đẻ
5.2	Phạm Thị Loan			-	-	-	26/4/2024			Mẹ chồng
5.3	Lê Huy Mạnh Hoạt			-	-	-	26/4/2024			Chồng
5.4	Lê Anh Thư			-	-	-	26/4/2024			Con gái
5.5	Lê Huy Đạt			-	-	-	26/4/2024			Con trai
5.6	Lê Ngọc Bảo Châu			-	-	-	26/4/2024			Con gái
5.7	Lê Ngọc Minh			-	-	-	26/4/2024			Con gái
6	<b>Nguyễn Phương Hương</b>		<b>Kế toán trưởng</b>	-	-	-	<b>26/4/2024</b>			<b>Kế toán trưởng</b>
6.1	Nguyễn Lợi			-	-	-	26/4/2024			Cha đẻ
6.2	Nguyễn Thị Phương			-	-	-	26/4/2024			Mẹ đẻ
6.3	Nguyễn Phương Linh			-	-	-	26/4/2024			Em trai



STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Ngày cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
6.4	Phù Thị Thùy Trang			-	-	-	26/4/2024			Em dâu
6.5	Nguyễn Phương Cường			-	-	-	26/4/2024			Em trai
6.6	Nguyễn Thị Bảo Trâm			-	-	-	26/4/2024			Em dâu
6.7	Nguyễn Thị Phương Hương			-	-	-	26/4/2024			Em gái
6.8	Lê Hồng Thiệu			-	-	-	26/4/2024			Em rể
6.9	Nguyễn Phương Khánh			-	-	-	26/4/2024			Em trai
6.10	Nguyễn Đoàn Phương Trinh			-	-	-	26/4/2024			Con gái
6.11	Nguyễn Phương Tú			-	-	-	26/4/2024			Con trai
<b>III</b>	<b>BAN KIỂM SOÁT</b>									
7	<b>Nguyễn Thị Duyên</b>		<b>Trưởng Ban kiểm soát, Chuyên viên</b>				<b>26/4/2024</b>			<b>Trưởng Ban kiểm soát</b>
7.1	Đình Thị Lan			-	-	-	26/4/2024			Mẹ đẻ
7.2	Nguyễn Cảnh Bình			-	-	-	26/4/2024			Anh trai
7.3	Cù Thị Lan			-	-	-	26/4/2024			Chị dâu
7.4	Vũ Đình Đề			-	-	-	26/4/2024			Bố chồng
7.5	Trần Thị Khê			-	-	-	26/4/2024			Mẹ chồng
7.6	Vũ Đình Thu			-	-	-	26/4/2024			Chồng
7.7	Vũ Vân Nhi			-	-	-	26/4/2024			Con gái





STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Ngày cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
7.8	Vũ Vân Khánh			-	-	-	26/4/2024			Con gái
8	<b>Nguyễn Thị Phương</b>		<b>TV BKS, Chuyên viên</b>	-	-	-	<b>26/4/2024</b>			<b>Thành viên Ban Kiểm soát</b>
8.1	Lương Văn Tuấn			-	-	-	26/4/2024			Chồng
8.2	Mai Thị Nguyệt			-	-	-	26/4/2024			Mẹ đẻ
8.3	Vũ Thị Loan			-	-	-	26/4/2024			Mẹ chồng
8.4	Lương Ngọc Tân			-	-	-	26/4/2024			Con trai
8.5	Lương Bảo Lâm			-	-	-	26/4/2024			Con gái
8.6	Nguyễn Anh Tuấn			-	-	-	26/4/2024			Em trai
8.7	Tô Thị Thanh Loan			-	-	-	26/4/2024			Em dâu
8.8	Nguyễn Thi Thu Thủy			-	-	-	26/4/2024			Em gái
8.9	Mai Xuân Hạnh			-	-	-	26/4/2024			Em rể
9	<b>Hoàng Đức Trung</b>		<b>TV BKS, GD XN</b>	-	-	-	<b>26/4/2024</b>			<b>Thành viên Ban Kiểm soát</b>
9.1	Đậu Thị Tiêu			-	-	-	26/4/2024			Mẹ đẻ
9.2	Hoàng Đức Hiếu Anh			-	-	-	26/4/2024			Con trai
<b>IV</b>	<b>KHÁC</b>									
10	<b>Trần Thị Thanh Hằng</b>		<b>Người phụ trách quản trị Công ty</b>	-	-	-	<b>18/5/2024</b>			<b>Người phụ trách quản trị Công ty</b>
10.1	Trần Văn Xuân			-	-	-	18/5/2024			Bố đẻ

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Ngày cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
10.2	Đào Thị Thành			-	-	-	18/5/2024			Mẹ đẻ
10.3	Nguyễn Minh Chiến			-	-	-	18/5/2024			Bố chồng,
10.4	Nguyễn Thị Thìn			-	-	-	18/5/2024			Mẹ chồng,
10.5	Nguyễn Minh Hiệp			-	-	-	18/5/2024			Chồng
10.6	Trần Thị Thanh Hà			-	-	-	18/5/2024			Chị gái
10.7	Trần Thanh Hải			-	-	-	18/5/2024			Em trai
10.8	Trần Thị Vân Anh			-	-	-	18/5/2024			Em dâu
10.9	Nguyễn An Nhiên			-	-	-	18/5/2024			Con gái
10.10	Nguyễn An Yên			-	-	-	18/5/2024			Con gái

*Handwritten signature*

**PHỤ LỤC 03**

**Danh sách Người nội bộ và Người có liên quan của Người nội bộ  
Công ty Cổ phần Phát triển Công viên Cây xanh và Đô thị Vũng Tàu  
(Kèm Báo cáo số 01/BC-HĐQT ngày 22 tháng 01 năm 2025)**

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/ Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Ngày cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1	Lê Huy Hữu Hiệp		Chủ tịch HĐQT	-	-	-	- Cá nhân: 1.079.224 CP - ĐD Vốn NN: 816.000 CP	CN: 31.742% ĐD: 24%	Chủ tịch HĐQT, Người ĐDPL, Người đại diện phần vốn nhà nước tại Công ty UPC
1.1	Phạm Thị Loan			-	-	-			Mẹ đẻ
1.2	Huỳnh Hữu Trên			-	-	-			Bố vợ
1.3	Đoàn Thị Hương			-	-	-			Mẹ vợ
1.4	Huỳnh Hoài Thương			-	-	-			Vợ
1.5	Lê Nhã An			-	-	-			Con gái
1.6	Lê Bảo An			-	-	-			Con gái
1.7	Lê Hoài An			-	-	-			Con gái
1.8	Lê Huy Bách			-	-	-			Con trai
1.9	Lê Thị Khánh Nhung			-	-	-			Chị gái



*[Handwritten signature]*

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/ Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Ngày cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1.10	Lê Huy Mạnh Hoạt			-	-	-	Cá nhân: 25.224 CP	0.742%	Anh trai
1.11	Sái Thị Hồng Hoa			-	-	-	Cá nhân: 79 CP	0.002%	Chị dâu
1.12	Lê Huy Đại Hiệu			-	-	-			Anh trai
1.13	Trần Thị Thắm			-	-	-			Chị dâu
	<b>Tổ chức</b>			-	-	-			
1.14	Ủy ban Nhân dân Tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu			-	-	-	Vốn nhà nước: 1.224.000 CP	36%	Người đại diện phần vốn nhà nước tại Công ty UPC
2	<b>Hoàng Văn Thao</b>		<b>TV.HĐQT, Tổng Giám đốc</b>	-	-	-	<b>Cá nhân: 35.916 CP</b>	<b>1.056%</b>	<b>TV.HĐQT, Tổng Giám đốc, Người đại diện quản lý phần vốn tại Công ty TNHH MTV Cây xanh Hải Đăng</b>
2.1	Hoàng Vũ Thường			-	-	-			Bố đẻ
2.2	Lê Quốc Nhâm			-	-	-			Bố vợ
2.3	Võ Thị Mỹ			-	-	-			Mẹ vợ
2.4	Hoàng Anh Thơ			-	-	-			Anh trai
2.5	Nguyễn Thị Hồng			-	-	-			Chị dâu
2.6	Hoàng Thị Thu			-	-	-			Chị gái



Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/ Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Ngày cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
2.7	Nguyễn Văn Cung			-	-	-			Anh rể
2.8	Hoàng Văn Thông			-	-	-			Anh trai
2.9	Hoàng Thị Kim Hối			-	-	-			Chị dâu
2.10	Lê Thị Yến Lệ			-	-	-			Vợ
2.11	Hoàng Lê Anh Vũ			-	-	-			Con trai
2.12	Hoàng Lê Thảo Nguyên			-	-	-			Con gái
2.13	Hoàng Lê Minh Phúc			-	-	-			Con trai
<b>Tổ chức</b>									
2.14	Công ty TNHH Một thành viên Cây xanh Hải Đăng			-	-	-			Người đại diện quản lý phần vốn UPC tại Công ty TNHH MTV Cây xanh Hải Đăng
3	Nguyễn Hồng Phúc		TV.HĐQT, Phó TGĐ	-	-	-	Đại diện vốn Nhà nước: 408.000 CP	ĐD vốn NN: 12%	TV.HĐQT, Phó TGĐ, Người đại diện phần vốn nhà nước tại Công ty UPC, Người đại diện quản lý phần vốn UPC tại Công ty TNHH MTV Cây xanh Côn Đảo



Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/ Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Ngày cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
3.1	Nguyễn Hồng Tuấn			-	-	-			Cha đẻ
3.2	Nguyễn Thị Tốt			-	-	-			Mẹ đẻ
3.3	Lê Thị Lợi			-	-	-			Vợ
3.4	Nguyễn Hồng Ngọc Trân			-	-	-			Con gái
3.5	Nguyễn Hồng Minh Đăng			-	-	-			Con trai
3.6	Nguyễn Hồng Trang			-	-	-			Chị gái
3.7	Mai Đức Toàn			-	-	-			Anh rể
3.8	Nguyễn Hồng Linh			-	-	-			Anh trai
3.9	Phan Thị Mai Hương			-	-	-			Chị dâu
3.10	Nguyễn Hồng Nhân			-	-	-			Anh trai
3.11	Trần Thị Hoài Phương			-	-	-			Chị dâu
3.12	Nguyễn Hồng Khoa			-	-	-			Anh trai
3.13	Nguyễn Thị Thuần Hậu			-	-	-			Chị dâu
3.14	Nguyễn Hồng Anh Quân			-	-	-			Em trai
3.15	Nguyễn Thị Hoàng Ngọc			-	-	-			Em dâu



Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/ Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Ngày cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
<b>Tổ chức</b>									
3.16	Ủy Ban Nhân Dân Tỉnh BR-VT			-	-	-	Vốn Nhà nước: 1.224.000 CP	36%	Người đại diện phần vốn nhà nước tại Công ty UPC
3.17	Công ty TNHH Một thành viên Cây xanh Côn Đảo			-	-	-			Người đại diện quản lý phần vốn tại Công ty TNHH MTV Cây xanh Côn Đảo
<b>4</b>	<b>Nguyễn Đức Việt</b>		<b>TV.HĐQT, Phó TGĐ</b>	-	-	-			<b>TV. HĐQT – Phó TGĐ</b>
4.1	Nguyễn Đức Tài			-	-	-	Cá nhân: 528.254 CP	15.54%	Cha đẻ
4.2	Phạm Thị Bình			-	-	-	Cá nhân: 62.124 CP	1.827%	Mẹ đẻ
4.3	Nguyễn Đức Tấn			-	-	-			Em trai
4.4	Nguyễn Hữu Đức Duy			-	-	-			Con trai
<b>5</b>	<b>Sái Thị Hồng Hoa</b>		<b>TV.HĐQT, Trưởng phòng</b>	-	-	-	<b>Cá nhân: 79 CP</b>	<b>0.002%</b>	<b>TV. HĐQT</b>
5.1	Phạm Thị Lan Hương			-	-	-			Mẹ đẻ
5.2	Phạm Thị Loan			-	-	-			Mẹ chồng
5.3	Lê Huy Mạnh Hoạt			-	-	-	Cá nhân: 25.224 CP	0.742%	Chồng



11/11/2018

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/ Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Ngày cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
5.4	Lê Anh Thư			-	-	-			Con gái
5.5	Lê Huy Đạt			-	-	-			Con trai
5.6	Lê Ngọc Bảo Châu			-	-	-			Con gái
5.7	Lê Ngọc Minh			-	-	-			Con gái
<b>6</b>	<b>Nguyễn Phương Hương</b>		<b>Kế toán trưởng</b>	-	-	-			<b>Kế toán trưởng</b>
6.1	Nguyễn Lợi			-	-	-			Cha đẻ
6.2	Nguyễn Thị Phương			-	-	-			Mẹ đẻ
6.3	Nguyễn Phương Linh			-	-	-			Em trai
6.4	Phù Thị Thùy Trang			-	-	-			Em dâu
6.5	Nguyễn Phương Cường			-	-	-			Em trai
6.6	Nguyễn Thị Bảo Trâm			-	-	-			Em dâu
6.7	Nguyễn Thị Phương Hương			-	-	-			Em gái
6.8	Lê Hồng Thiệu			-	-	-			Em rể
6.9	Nguyễn Phương Khánh			-	-	-			Em trai
6.10	Nguyễn Đoàn Phương Trinh			-	-	-			Con gái
6.11	Nguyễn Phương Tú			-	-	-			Con trai





Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/ Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Ngày cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
7	Nguyễn Thị Duyên		Trưởng Ban kiểm soát, Chuyên viên	-	-	-			Trưởng Ban kiểm soát
7.1	Đình Thị Lan			-	-	-			Mẹ đẻ
7.2	Nguyễn Cảnh Bình			-	-	-			Anh trai
7.3	Cù Thị Lan			-	-	-			Chị dâu
7.4	Vũ Đình Đê			-	-	-			Bố chồng
7.5	Trần Thị Khê			-	-	-			Mẹ chồng
7.6	Vũ Đình Thu			-	-	-			Chồng
7.7	Vũ Vân Nhi			-	-	-			Con gái
7.8	Vũ Vân Khánh			-	-	-			Con gái
8	Nguyễn Thị Phương		TV Ban Kiểm soát, Chuyên viên	-	-	-	Cá nhân: 1.131 CP	0.033%	Thành viên Ban Kiểm soát
8.1	Lương Văn Tuân			-	-	-			Chồng
8.2	Mai Thị Nguyệt			-	-	-			Mẹ đẻ
8.3	Vũ Thị Loan			-	-	-			Mẹ chồng
8.4	Lương Ngọc Tân			-	-	-			Con trai

*Handwritten signature*

11/01/2018

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/ Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Ngày cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
8.5	Lương Bảo Lâm			-	-	-			Con gái
8.6	Nguyễn Anh Tuấn			-	-	-			Em trai
8.7	Tô Thị Thanh Loan			-	-	-			Em dâu
8.8	Nguyễn Thi Thu Thủy			-	-	-			Em gái
8.9	Mai Xuân Hạnh			-	-	-			Em rể
9	<b>Hoàng Đức Trung</b>		<b>Thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc XN</b>	-	-	-	<b>Cá nhân: 3.754 CP</b>	<b>0.11%</b>	<b>Thành viên Ban Kiểm soát</b>
9.1	Đậu Thị Tiêu			-	-	-			Mẹ đẻ
9.2	Hoàng Đức Hiếu Anh			-	-	-			Con trai
10	<b>Trần Thị Thanh Hằng</b>		<b>Người phụ trách quản trị Công ty</b>	-	-	-			<b>Người phụ trách quản trị Công ty</b>
10.1	Trần Văn Xuân			-	-	-			Bố đẻ
10.2	Đào Thị Thành			-	-	-			Mẹ đẻ
10.3	Nguyễn Minh Chiến			-	-	-			Bố chồng
10.4	Nguyễn Thị Thìn			-	-	-			Mẹ chồng

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/ Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Ngày cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
10.5	Nguyễn Minh Hiệp			-	-	-			Chồng
10.6	Trần Thị Thanh Hà			-	-	-			Chị gái
10.7	Trần Thanh Hải			-	-	-			Em trai
10.8	Trần Thị Vân Anh			-	-	-			Em dâu
10.9	Nguyễn An Nhiên			-	-	-			Con gái
10.10	Nguyễn An Yên			-	-	-			Con gái



*nhk*

