

CÔNG TY CỔ PHẦN SCI E&C

Số: 01/2025/BC-TCKT-SCIEC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 18 tháng 03 năm 2025.

**BÁO CÁO**  
**Thường niên năm 2024**

Kính gửi: Ủy ban chứng khoán Nhà nước  
Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

**I. Thông tin chung**

**1. Thông tin khái quát**

- Tên giao dịch: CÔNG TY CỔ PHẦN SCI E&C
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 0500574676 do Sở Kế hoạch Đầu tư TP. Hà Nội cấp lần đầu ngày 31 tháng 05 năm 2010, đăng ký thay đổi lần thứ 17 ngày 25 tháng 11 năm 2024.
- Vốn điều lệ: 304.914.090.000 đồng (Ba trăm lẻ bốn tỷ, chín trăm mười bốn triệu, không trăm chín mươi nghìn đồng)
- Vốn đầu tư của chủ sở hữu: 304.914.090.000 đồng (Ba trăm lẻ bốn tỷ, chín trăm mười bốn triệu, không trăm chín mươi nghìn đồng)
- Địa chỉ: Tầng 3 tháp C tòa nhà Golden Palace, đường Mỹ Trì, P. Mỹ Trì, Q. Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội, Việt Nam.
- Số điện thoại: (+84-24) 33868243
- Số fax: (+84-24) 33868243
- Website: <http://scigroup.vn/>
- Mã cổ phiếu (nếu có): SCI
- Quá trình hình thành và phát triển (ngày thành lập, thời điểm niêm yết, thời gian các mốc sự kiện quan trọng kể từ khi thành lập đến nay)
  - ☐ Từ năm 2006 đến năm 2007: Nhà máy chế tạo cơ khí Sông Đà trực thuộc Công ty Cổ phần Sông Đà 9. Nhiệm vụ chính:
    - + Chế tạo, lắp đặt các cấu kiện cơ khí; sản xuất phụ tùng ô tô, phụ tùng máy xây dựng;
    - + Dịch vụ sửa chữa, bảo dưỡng ô tô, máy xây dựng và xe;
    - + Xây dựng đường dây và trạm biến thế.
  - ☐ Từ năm 2007 đến năm 2010: Công ty TNHH MTV cơ khí và sửa chữa Sông Đà 9. Nhiệm vụ chính:
    - + Chế tạo, lắp đặt các cấu kiện cơ khí; sản xuất phụ tùng ô tô, phụ tùng máy xây dựng;
    - + Dịch vụ sửa chữa, bảo dưỡng ô tô, máy xây dựng và xe;
    - + Xuất nhập khẩu vật tư, phụ tùng, thiết bị công nghệ xây dựng;
    - + Đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng đô thị và khu công nghiệp;
    - + Khai thác mỏ và sản xuất vật liệu xây dựng.
  - ☐ Từ năm 2010 đến năm 2016: Công ty tiến hành cổ phần hóa và đổi tên thành Công ty Cổ phần



Xây dựng và Đầu tư Sông Đà 9.

Sau khi cổ phần hóa, Công ty đã năng động hơn để thích ứng với điều kiện của kinh tế thị trường, mở rộng thêm ngành nghề kinh doanh, chú trọng vào phát triển xây dựng cơ sở hạ tầng giao thông đường bộ, giao thông đường thủy, thủy điện, nhiệt điện, thủy lợi, xây lắp điện; từng bước chuyển dần một phần tỷ trọng xây lắp sang thương mại, dịch vụ, đầu tư; tăng cường nhân lực chất lượng cao, máy móc thiết bị hiện đại.

□ Từ năm 2017 đến nay: Công ty đổi tên từ Công ty Cổ phần Xây dựng và Đầu tư Sông Đà 9 thành Công ty Cổ phần SCI E&C để đồng bộ với các Công ty trong Tập đoàn và vẫn tiếp tục phát triển các ngành nghề theo định hướng chiến lược.

- Các sự kiện khác:

## *2. Ngành nghề và địa bàn kinh doanh:*

- Ngành nghề kinh doanh: (Nêu các ngành nghề kinh doanh hoặc sản phẩm, dịch vụ chính chiếm trên 10% tổng doanh thu trong 02 năm gần nhất): Xây dựng.

- Địa bàn kinh doanh: (Nêu các địa bàn hoạt động kinh doanh chính, chiếm trên 10% tổng doanh thu trong 02 năm gần nhất): Việt Nam và Lào.

## *3. Thông tin về mô hình quản trị, tổ chức kinh doanh và bộ máy quản lý*

### *3.1. Mô hình quản trị (nêu rõ mô hình theo quy định tại Điều 137 Luật Doanh nghiệp):*

Tuân thủ theo điều 137, Luật Doanh nghiệp 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020, Công ty Cổ phần SCI E&C hoạt động theo mô hình gồm có Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị và Giám đốc.

Trong đó, ít nhất 20% số thành viên Hội đồng quản trị phải là thành viên độc lập và có Ủy ban kiểm toán trực thuộc Hội đồng quản trị. Cơ cấu tổ chức, chức năng, nhiệm vụ của Ủy ban kiểm toán quy định tại Điều lệ công ty.

Công ty có hai người đại diện theo pháp luật là Chủ tịch Hội đồng quản trị và Giám đốc công ty.

### *3.2. Cơ cấu bộ máy quản lý:*

#### **Đại hội đồng cổ đông**

Đại hội đồng cổ đông là cơ quan quyết định cao nhất của Công ty theo Luật Doanh nghiệp và Điều lệ của Công ty. Đại hội đồng cổ đông có trách nhiệm thảo luận và phê chuẩn những chính sách dài hạn và ngắn hạn về phát triển của Công ty, quyết định về cơ cấu vốn, quyết định về đầu tư, kinh doanh, chuyển nhượng, thế chấp giá trị lớn, quyết định về sáp nhập, mua lại hợp nhất, chia tách công ty, bầu ra bộ máy quản lý và điều hành các hoạt động kinh doanh của Công ty (được quy định chi tiết tại Điều lệ Công ty).

#### **Hội đồng quản trị**

Hội đồng quản trị là cơ quan quản trị của Công ty, có quyền nhân danh Công ty để quyết định mọi vấn đề liên quan đến mục đích, quyền lợi của Công ty trừ những vấn đề thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông mà không được ủy quyền. Hội đồng quản trị có nhiệm vụ quyết định chiến lược phát triển của Công ty; xây dựng các kế hoạch phát triển kinh doanh; xây dựng cơ cấu tổ chức; quy chế quản lý; đưa ra các quyết định nhằm đạt được mục tiêu do Đại hội đồng cổ đông đề ra. Cơ cấu Hội đồng quản trị đương nhiệm:

- |                        |   |
|------------------------|---|
| - Ông Phan Thanh Hải   | - Chủ tịch                                  |
| - Ông Nguyễn Chính Đại | - Phó chủ tịch (Miễn nhiệm ngày 01/01/2025) |
| - Ông Lưu Minh Thành   | - Thành viên                                |

- |                          |  |
|--------------------------|--|
| - Ông Nguyễn Tài Sơn     | - Thành viên                                       |
| - Ông Nguyễn Quang Thiện | - Thành viên                                       |
| - Bà Mai Thị Vân Anh     | - Thành viên (Quyết định bổ nhiệm ngày 01/01/2025) |

#### ***Ủy ban kiểm toán***

Ủy ban kiểm toán là cơ quan giám sát bộ phận kiểm toán nội bộ của công ty, tính trung thực của báo cáo tài chính của công ty và công bố chính thức liên quan đến kết quả tài chính của công ty và các hoạt động khác nhằm bảo đảm công ty tuân thủ quy định của pháp luật, yêu cầu của cơ quan quản lý và quy định nội bộ khác của công ty. Ủy ban kiểm toán gồm:

- |                          |              |
|--------------------------|--------------|
| - Ông Nguyễn Quang Thiện | - Chủ tịch   |
| - Ông Nguyễn Tài Sơn     | - Thành viên |

#### ***Ban Giám đốc Công ty***

Ban Giám đốc là cơ quan điều hành mọi hoạt động kinh doanh của Công ty, chịu trách nhiệm trước Đại hội cổ đông và Hội đồng quản trị về toàn bộ việc tổ chức sản xuất kinh doanh, thực hiện các biện pháp nhằm đạt được các mục tiêu phát triển của Công ty. Ban Giám đốc gồm:

- |                        |                |
|------------------------|----------------|
| - Ông Lưu Minh Thành   | - Giám đốc     |
| - Ông Nguyễn Chí Tuyền | - Phó giám đốc |
| - Ông Bùi Chí Giang    | - Phó Giám đốc |
| - Ông Nguyễn Công Hòa  | - Phó giám đốc |
| - Bà Mai Thị Vân Anh   | - Phó giám đốc |

#### ***Ban Kiểm toán nội bộ***

Ban kiểm toán nội bộ trực thuộc Ủy ban kiểm toán. Ban Kiểm toán nội bộ gồm:

- |                       |                  |
|-----------------------|------------------|
| - Ông Nguyễn Đức Duy  | - Trưởng ban     |
| - Ông Lê Tuấn Anh     | - Phó trưởng ban |
| - Ông Nguyễn Văn Hùng | - Thành viên     |

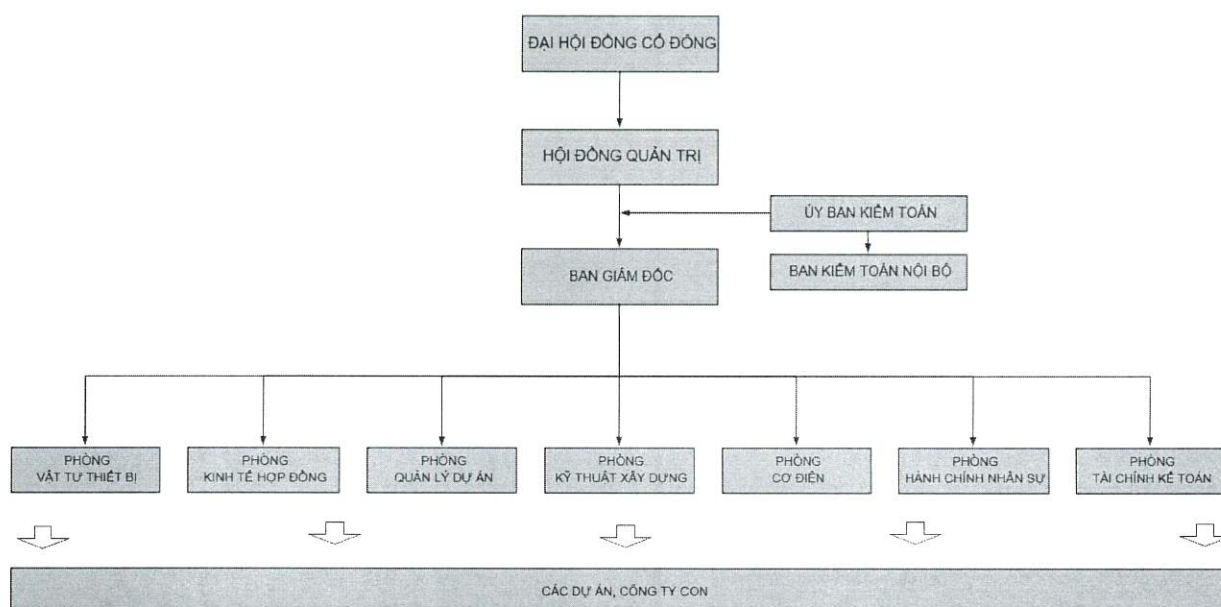
**Các công ty con, công ty liên kết** (Nêu danh sách, địa chỉ, lĩnh vực sản xuất kinh doanh chính, vốn điều lệ thực góp, tỷ lệ sở hữu của Công ty tại các công ty con, công ty liên kết)

- Công ty TNHH MTV SCI E&C Miền Bắc
- + Địa chỉ: Bản Nà Cúng, Xã Bản Lang, Huyện Phong Thổ, Tỉnh Lai Châu, Việt Nam;
- + Lĩnh vực: Xây lắp;
- + Vốn điều lệ thực góp: 2.000.000.000 đồng;
- + Tỷ lệ sở hữu: 100%.

#### ***Các phòng ban, bộ phận, Chi nhánh, Công ty thành viên***

Các phòng ban, bộ phận, Chi nhánh, Công ty thành viên trong Công ty thực hiện các công việc chức năng nhằm đảm bảo cho việc quản lý, tổ chức và điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh của Ban giám đốc được hiệu quả và đúng luật.





#### 4. Định hướng phát triển

- Các mục tiêu chủ yếu của Công ty.

"Chất lượng cho từng sản phẩm" luôn luôn là mục tiêu phấn đấu của Công ty cổ phần SCI E&C, là uy tín, danh dự để công ty tồn tại và phát triển. Bằng những bước đi vững chắc, những điều Công ty muốn mang đến cho khách hàng mỗi ngày chính là sự tin tưởng cho từng dự án mọi lúc và mọi nơi. Công ty luôn không ngừng cải tiến và nâng cao chất lượng công trình cung cấp cho khách hàng, đặt lợi ích của khách hàng và cộng đồng lên hàng đầu.

Xây dựng, duy trì, phát triển đội ngũ nhân viên giàu nhiệt huyết, chuyên môn cao, làm việc chuyên nghiệp không ngừng phấn đấu vì mục tiêu chất lượng công trình.

Phương châm công ty đề ra :

i. Cung cấp các công trình xây dựng đảm bảo đạt "An toàn - Chất lượng - Tiến độ" và không ngừng cải tiến để đáp ứng tối đa yêu cầu của khách hàng.

ii. Nâng cao sự hài lòng của khách hàng bằng việc liên tục cải tiến hệ thống quản lý chất lượng và chất lượng sản phẩm theo nhu cầu ngày càng cao của khách hàng.

iii. Tạo niềm tin và uy tín đối với khách hàng thông qua việc cung cấp các sản phẩm có chất lượng tốt, ổn định đáp ứng, thỏa mãn các yêu cầu của khách hàng cũng như các yêu cầu của Luật pháp.

- Chiến lược phát triển trung và dài hạn.

Trong suốt quá trình phát triển của mình, Công ty luôn giữ vững phương châm "Chất lượng và đảm bảo tiến độ là thương hiệu", để đạt được điều đó Công ty đã không ngừng đầu tư công nghệ, đào tạo nâng cao trình độ nguồn nhân lực. Công ty luôn đưa ra những quyết sách phù hợp với tình hình thực tế từng thời kỳ để giữ vững vị thế là một trong những công ty hàng đầu về lĩnh vực thi công các công trình thủy lợi, thủy điện. Cụ thể như sau:

+ Tập trung thi công các công trình đã ký kết, đảm bảo đúng tiến độ, đúng chất lượng kỹ thuật.

+ Nhanh chóng nghiệm thu các công trình đã hoàn thành, thúc đẩy quá trình thu hồi vốn để tái sản xuất.

+ Nghiên cứu công nghệ mới, phục vụ cho quá trình thi công.



+ Nâng cao hơn nữa hoạt động Marketing trong thời gian tới, tham gia đấu thầu các công trình, các dự án trọng điểm, đặc biệt là các dự án về năng lượng.

- Các mục tiêu phát triển bền vững (môi trường, xã hội và cộng đồng) và chương trình chính liên quan đến ngắn hạn và trung hạn của Công ty:

Công ty cố gắng triển khai các hoạt động để đảm bảo việc phát triển bền vững liên quan đến môi trường, xã hội và cộng đồng như: Giảm thiểu tác động ô nhiễm môi trường, hỗ trợ lao động địa phương tại các công trình thi công...

Trên cơ sở các dự án đang thực hiện, Công ty tiếp tục nỗ lực thực hiện nhằm đáp ứng mục tiêu tiến độ, chất lượng các dự án đang triển khai, cụ thể như sau:

1. Công trình Thủy điện Nam Sam 3:
  - Hoàn thành công tác COD toàn bộ Dự án.
  - Hoàn thành sửa chữa các tồn tại, bàn giao Chủ đầu tư.
2. Dự án thủy điện Nậm Mô 2
  - Phần xây dựng: hoàn thành 100%.
  - Phần lắp đặt thiết bị: hoàn thành 100% lắp đặt tổ máy, sẵn sàng cho công tác thí nghiệm và hòa lưới điện.
3. Công trình Thủy điện Nam Sam 3A
  - Công trình phụ trợ: Hoàn thành 100%
  - Đập chính RCC: Hoàn thành 28%
  - Nhà máy: Hoàn thành 15%
4. Công trình Thủy điện Nam Mo 1
  - Công trình phụ trợ: Hoàn thành 100%
  - Đập chính: Hoàn thành 20%
  - Cống hợp: Hoàn thành 10%
  - Hàm dẫn nước: Hoàn thành 30%
  - Nhà máy: Hoàn thành 10%

5. Các rủi ro: (Nếu các rủi ro có thể ảnh hưởng đến hoạt động sản xuất kinh doanh hoặc đối với việc thực hiện các mục tiêu của Công ty, trong đó có rủi ro về môi trường, thiên tai, dịch bệnh,...).

#### 5.1. Rủi ro về kinh tế

Sự phát triển của nền kinh tế sẽ tác động đến mọi lĩnh vực, ngành nghề và đối tượng trong nền kinh tế, trong đó có Công ty Cổ phần SCI E&C. Các chỉ số kinh tế vĩ mô chính thường được sử dụng để đánh giá sự phát triển của nền kinh tế một quốc gia bao gồm: tốc độ tăng trưởng GDP, lạm phát, lãi suất, tỷ giá hối đoái....

##### ☐ Rủi ro tăng trưởng

- Sự phát triển của ngành xây dựng phụ thuộc nhiều vào tốc độ tăng trưởng kinh tế. Khi nền kinh tế có dấu hiệu phục hồi trở lại, Chính phủ sẽ tăng mức giải ngân vào lĩnh vực xây dựng, đặc biệt là xây dựng cơ sở hạ tầng, phát triển các dự án về năng lượng. Cùng với đó là sự đầu tư mạnh mẽ của các doanh nghiệp FDI trong thời gian gần đây cũng đã góp phần khiến giá trị ngành xây dựng tăng mạnh.

- Như vậy, triển vọng tích cực của nền kinh tế sẽ làm giảm rủi ro kinh tế đối với các doanh nghiệp nói chung và Công ty Cổ phần SCI E&C nói riêng.

##### ☐ Lạm phát

- Công ty Cổ phần SCI E&C là doanh nghiệp xây dựng nên luôn chịu tác động trực tiếp từ tỷ lệ lạm phát. Sự biến động của lạm phát trong 2024 đã ảnh hưởng trực tiếp tới giá cả đầu vào, cũng như nhu cầu tiêu thụ sản phẩm đầu ra của Công ty. Để hạn chế rủi ro về lạm phát, Công ty luôn chủ động trong việc ký các hợp đồng cung cấp nguyên nhiên vật liệu đầu vào với các nhà cung cấp truyền thống và có kế hoạch chủ động điều chỉnh giá bán cho khách hàng dựa trên những dự báo về tình hình lạm phát.

☐ Lãi suất

- Năm 2024, lãi suất đang có xu hướng giảm so với các năm trước. Năm 2024, lãi suất cho vay phổ biến ở mức 5,5 - 6.0% / năm. Công ty Cổ phần SCI E&C có sử dụng vốn vay ngân hàng để phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty. Biến động lãi suất theo xu hướng giảm trong năm 2024 đã góp phần làm giảm áp lực chi phí lãi vay cho công ty.

☐ Tỷ giá hối đoái

- Là rủi ro xảy ra khi các giao dịch kinh tế được thực hiện bằng ngoại tệ và tỷ giá hối đoái biến động theo hướng bất lợi cho doanh nghiệp.

- Công ty thực hiện một số giao dịch có gốc ngoại tệ. Do vậy các biến động tỷ giá hối đoái sẽ làm thay đổi chi phí sản xuất (tính ra đồng Việt Nam) của Công ty.

## 5.2. Rủi ro pháp luật

- Hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty chịu sự chi phối bởi hệ thống pháp luật và chính sách của Nhà nước, bao gồm: Luật Doanh nghiệp, các văn bản pháp luật về chứng khoán, các chính sách thuế, các cam kết hội nhập, các luật về đất đai, xây dựng, môi trường,... Đồng thời, Công ty cũng chịu ảnh hưởng lớn từ các chính sách Nhà nước như định hướng phát triển ngành Xây dựng, những ưu đãi, khuyến khích hay hạn chế, các chính sách về thuế và quản lý môi trường. Bất kỳ một sự thay đổi nào trong các chính sách trên đều có thể ảnh hưởng đến hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty, gây ra biến động trong lợi nhuận.

- Tuy nhiên, hiện nay hệ thống Pháp luật Việt Nam vẫn đang trong quá trình hoàn thiện nên sự thay đổi về chính sách luôn có thể xảy ra, sự thay đổi có thể mang đến những thuận lợi nhưng cũng có thể tạo ra những bất lợi cho hoạt động kinh doanh của Công ty. Do đó, để hạn chế rủi ro này, Công ty phải thường xuyên theo dõi, cập nhật kịp thời những thay đổi trong môi trường pháp luật để định hoạt động kinh doanh cho phù hợp.

## 5.3. Rủi ro đặc thù

☐ Rủi ro biến động giá nhiên liệu đầu vào

- Công nghệ thi công của Công ty dựa vào hệ thống máy móc thiết bị cơ giới. Để vận hành và sử dụng các thiết bị này, nhiên liệu đầu vào là yếu tố không thể thiếu. Hiện nay, nguồn nhiên liệu sử dụng trong nền kinh tế phần lớn phụ thuộc vào nhập khẩu. Trong thời gian qua, giá cả các loại nhiên liệu nhập khẩu biến động thất thường, chủ yếu là do những bất ổn về chính trị tại một số khu vực trên thế giới, hoặc do sự thay đổi trong chính sách khai thác, dự trữ nhiên liệu của một số quốc gia có nền công nghiệp dầu mỏ hoặc nền kinh tế phát triển. Để hạn chế ảnh hưởng tiêu cực của giá cả vật tư, nhiên liệu đầu vào đến kết quả kinh doanh, Công ty đã thực hiện ký kết các hợp đồng xây lắp có điều chỉnh giá trong những trường hợp giá cả các loại vật tư, nhiên liệu đầu vào biến động. Mặc dù vậy, có thể nói đây vẫn là rủi ro lớn đối với hoạt động kinh doanh của Công ty.

☐ Rủi ro khoản phải thu khó đòi

- Do đặc điểm của ngành xây dựng, các công trình thi công thường kéo dài qua nhiều năm, thời gian quyết toán, hoàn thiện hồ sơ thi công giữa các bên và thời gian thanh toán các công trình, hạng mục công trình kéo dài. Đặc điểm này tiềm ẩn rủi ro tài chính và khả năng trả nợ của Công ty khi có khách hàng bị phá sản, mất khả năng thanh toán, hoặc khi các công trình thi công bị thiệt hại do các nguyên nhân khách quan... Để giảm thiểu rủi ro này, công ty sẽ đánh giá kỹ các công trình thực hiện và năng lực tài chính của chủ đầu tư, yêu cầu chủ đầu tư ứng trước theo từng giai đoạn công trình.



☐ Rủi ro vận hành

- Để đáp ứng yêu cầu của khách hàng, chủ đầu tư về tiến độ thi công các công trình, hạng mục công trình, nhiều khi Công ty phải tiến hành thi công xây dựng trong những điều kiện thời tiết xấu, địa hình phức tạp, có thể xảy ra tai nạn lao động, hỏng hóc và ngưng trệ hoạt động máy móc thiết bị, gián đoạn quá trình thi công, ảnh hưởng không nhỏ đến hoạt động kinh doanh của Công ty.

5.4. Rủi ro khác

- Các rủi ro nằm ngoài khả năng dự báo và vượt quá khả năng phòng chống của con người như động đất, hỏa hoạn, chiến tranh, dịch bệnh,... đều gây ảnh hưởng ít nhiều đến hoạt động của Công ty. Để hạn chế tối đa những thiệt hại có thể xảy ra. Công ty cũng đã xem xét và xây dựng một số kịch bản phòng ngừa rủi ro bất khả kháng nhằm giảm thiểu tối đa rủi ro cho Công ty và đảm bảo tính hoạt động liên tục.

## II. Tình hình hoạt động trong năm

### 1. Tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh

- *Kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh trong năm (Nêu các kết quả đạt được trong năm. Nêu những thay đổi, biến động lớn về chiến lược kinh doanh, doanh thu, lợi nhuận, chi phí, thị trường, sản phẩm, nguồn cung cấp,...)*

Năm 2024, Công ty tích cực triển khai các hoạt động theo kế hoạch đã đặt ra, không có thay đổi, biến động lớn về chiến lược kinh doanh, thị trường, sản phẩm, nguồn cung cấp,...

Tuy nhiên doanh thu, lợi nhuận năm 2024 đều giảm so với năm trước do Công ty đang trong giai đoạn nghiệm thu kết thúc công trình cũ, bắt đầu thi công các hợp đồng mới cũng như chi phí đầu vào tăng mạnh.

- *Tình hình thực hiện so với kế hoạch: So sánh kết quả đạt được trong năm so với các chỉ tiêu kế hoạch và các chỉ tiêu năm liền kề. Phân tích cụ thể nguyên nhân dẫn đến việc không đạt/đạt/vượt các chỉ tiêu so với kế hoạch và so với năm liền kề*

TT	Chỉ tiêu	Đvt	Thực hiện năm 2024	Tỷ lệ % thực hiện năm 2024	
				So với kế hoạch năm 2024	So với thực hiện năm 2023
1	Giá trị sản xuất kinh doanh	tỷ VND	1.046,60	56,6%	73,87%
2	Doanh thu	tỷ VND	1.007,95	56,8%	68,09%
3	Tiền về tài khoản	tỷ VND	949,70	56,2%	54,33%
4	Lợi nhuận hợp nhất trước thuế	tỷ VND	7,5	20,8%	28,53%
5	Thu nhập bình quân người /tháng	VND	21,2	99,5%	99,53%

Do tình hình khó khăn chung của lĩnh vực xây dựng, cũng như sự tăng giá chung của thị trường nguyên vật liệu đầu vào, nhân công... dẫn đến giá trị sản xuất kinh doanh, doanh thu và lợi nhuận hợp



nhất trước thuế, thu hồi công nợ cũ của công ty đều giảm so với năm trước và không đạt kế hoạch đề ra. Tuy nhiên Công ty cũng đã cố gắng tìm kiếm hợp đồng mới, duy trì và đảm bảo thu nhập của lao động theo đó thu nhập bình quân giảm không đáng kể so với kế hoạch.

## 2. Tổ chức và nhân sự

- Danh sách Ban điều hành: (Danh sách, tóm tắt lý lịch và tỷ lệ sở hữu cổ phần có quyền biểu quyết và các chứng khoán khác do công ty phát hành của Tổng Giám đốc, các Phó Tổng giám đốc, Kế toán trưởng và các cán bộ quản lý khác).

### 2.1 Hội đồng quản trị

- |                          |  |
|--------------------------|--|
| - Ông Phan Thanh Hải     | Chủ tịch   |
| - Ông Nguyễn Chính Đại   | Phó chủ tịch (Miễn nhiệm ngày 01/01/2025)        |
| - Ông Lưu Minh Thành     | Thành viên                                       |
| - Ông Nguyễn Tài Sơn     | Thành viên                                       |
| - Ông Nguyễn Quang Thiện | Thành viên                                       |
| - Bà Mai Thị Vân Anh     | Thành viên (Quyết định bổ nhiệm ngày 01/01/2025) |

#### ❖ Sơ yếu lý lịch của Hội đồng quản trị

##### ✚ Ông Phan Thanh Hải Chủ tịch

- Giới tính: Nam.
- Ngày tháng năm sinh: 07/01/1984.
- Nơi sinh: Quỳnh Châu - Nghệ An
- Số CCCD: 040084000004.
- Quốc tịch: Việt Nam.
- Dân tộc: Kinh.
- Quê quán: Hải Thượng, Hải Lăng, Quảng Trị.
- Địa chỉ thường trú: Tòa Pearl 1, Chung cư Mỹ Đình Pearl, số 1 Châu Văn Liêm, quận Nam Từ Liêm, TP Hà Nội.
- Trình độ chuyên môn: Cử nhân kinh tế.
- Các nghề nghiệp và chức vụ đã qua:
  - + 2007 ÷ 2008: Công ty TNHH hệ thống thông tin FPT.
  - + 2009 ÷ 2010: Công ty cổ phần hệ thống thông tin FPT.
  - + 2010 ÷ 2016: Công ty CP xây dựng và đầu tư Sông Đà 9.
  - + 2016 ÷ 2017: Kế toán trưởng Công ty CP SCI E&C.
  - + 2017 ÷ 2018: P. Giám đốc Công ty CP SCI E&C.
  - + 2018 ÷ 2019: Giám đốc Công ty CP SCI E&C.
  - + 2019 ÷ 2021: P. Giám đốc Công ty CP SCI E&C.
  - + 2021 ÷ nay: Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty CP SCI E&C.
- Chức vụ hiện nay tại Công ty: Chủ tịch Hội đồng quản trị.
- Số cổ phần nắm giữ: 7.648.810 cổ phần (tỷ lệ 25,08%).  
Trong đó:

- + Sở hữu cá nhân: 25.856 cổ phần (tỷ lệ 0,08%).
- + Đại diện sở hữu: 7.622.954 cổ phần (tỷ lệ 25%).
- Hành vi vi phạm pháp luật: Không.
- Các khoản nợ đối với Công ty: Không.
- Lợi ích liên quan tới Công ty: Không.

✦ **Ông Nguyễn Chính Đại**

**Phó Chủ tịch HĐQT**

- Giới tính: Nam.
- Ngày tháng năm sinh: 21/04/1978.
- Nơi sinh: Phú Xuyên, TP. Hà Nội.
- Số CMTND: 013025232.
- Quốc tịch: Việt Nam.
- Dân tộc: Kinh.
- Quê quán: Phú Xuyên, TP. Hà Nội.
- Địa chỉ thường trú: Thanh Lương, Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội.
- Trình độ chuyên môn: Kỹ sư Xây dựng dân dụng và Công nghiệp.
- Các nghề nghiệp và chức vụ đã qua:
  - + 2001 ÷ 2003: Kỹ sư giám sát Công ty Liên doanh xây dựng quốc tế VIC;
  - + 2003 ÷ 2004: Trưởng phòng Kỹ thuật Công ty CP Xây dựng và Đầu tư Hà Nội;
  - + 2004 ÷ 2007: Phó giám đốc Xí nghiệp 1- Công ty cổ phần Sông Đà 909;
  - + 2007 ÷ 2009: Giám đốc BQL Dự án Nhà máy thủy điện Phình Hồ - Công ty cổ phần Sông Đà 909;
  - + 2010 đến 2016: Thành viên Hội đồng quản trị, Phó Giám đốc - Công ty CP xây dựng và đầu tư Sông Đà 9.
  - + 2016 đến nay 2018: Giám đốc Công ty CP SCI E&C
  - + 2018 đến 09/2019: Chủ tịch HĐQT Công ty CP SCI E&C
  - + 10/2019 đến 2022: Thành viên HĐQT Công ty CP SCI E&C kiêm Giám đốc Công ty CP SCI E&C.
  - + 2023 tới 01/01/2025: Phó Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty CP SCI E&C.
- Chức vụ hiện nay tại Công ty : Không.
- Số cổ phần nắm giữ: 5.336.062 cổ phần (tỷ lệ 17,50%).
- Trong đó:
  - + Sở hữu cá nhân: 25 cổ phần (tỷ lệ 0,00%).
  - + Đại diện sở hữu: 5.336.037 cổ phần (tỷ lệ 17,50%).
- Hành vi vi phạm pháp luật: Không.
- Các khoản nợ đối với Công ty: Không.
- Lợi ích liên quan tới Công ty: Không.

✦ **Ông Lưu Minh Thành**

**Thành viên HĐQT**

- Giới tính: Nam.

- Các nghề nghiệp và chức vụ đã qua:

- Trong đó:

- Ông Nguyễn Tài Sơn

- Giới tính: Nam.
- Ngày tháng năm sinh: 13/11/1958.
- Nơi sinh: Thanh Hóa
- Số CMTND: 010388352
- Quốc tịch: Việt Nam.
- Dân tộc: Kinh.
- Quê quán: Thanh Hóa.
- Địa chỉ thường trú: Khu đô thị Định Công, Hoàng Mai, Hà Nội
- Trình độ chuyên môn: Kỹ sư thủy công – thủy điện
- Các nghề nghiệp và chức vụ đã qua:
  - + 1982 ÷ 1985: Kỹ sư tại Công ty Khảo sát Thiết kế Điện.
  - + 1985 ÷ 1987: Trợ lý kỹ thuật tại Viện kỹ thuật cơ giới Quân sự.



- + 1988 ÷ 2012: Trưởng đoàn thiết kế tại Công ty Tư vấn Xây dựng Điện 1.
  - + 2012 ÷ 2017: Tổng Giám đốc tại Công ty Cổ phần Tư vấn Xây dựng Điện 1.
  - + 2019 ÷ nay: Thành viên Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần SCI E&C.
  - Chức vụ hiện nay tại Công ty: Thành viên Hội đồng quản trị.
  - Số cổ phần nắm giữ: 19.560 cổ phần (tỷ lệ 0,06%).
- Trong đó:
- + Sở hữu cá nhân: 19.560 cổ phần (tỷ lệ 0,06%).
  - + Đại diện sở hữu: 0 cổ phần.
  - Hành vi vi phạm pháp luật: Không.
  - Các khoản nợ đối với Công ty: Không.
  - Lợi ích liên quan tới Công ty: Không.

**Ông Nguyễn Quang Thiện**

**Thành viên HĐQT**

- Giới tính: Nam.
  - Ngày tháng năm sinh: 19/05/1988.
  - Nơi sinh: Hà Nội
  - Số CMTND: 001088023840.
  - Quốc tịch: Việt Nam.
  - Dân tộc: Kinh.
  - Quê quán: Hà Nội
  - Địa chỉ thường trú: Xã La Phù, Huyện Hoài Đức, Thành phố Hà Nội
  - Trình độ chuyên môn: Cử nhân (chuyên ngành kế toán); Kỹ sư kinh tế xây dựng.
  - Các nghề nghiệp và chức vụ đã qua:
    - + 2010 ÷ 2013: Trợ lý kiểm toán Công ty TNHH Kiểm toán - Tư vấn định giá ACC Việt Nam.
    - + 2013 ÷ 2017: Trợ lý kiểm toán, Kiểm toán viên Công ty TNHH Kiểm toán và Thẩm định giá Việt Nam (AVA).
    - + 2017 ÷ nay: Phó giám đốc Công ty TNHH Kiểm toán Thăng Long.
  - Chức vụ hiện nay tại Công ty: Thành viên Hội đồng quản trị.
  - Số cổ phần nắm giữ: 0 cổ phần (tỷ lệ 0%).
- Trong đó:
- + Sở hữu cá nhân: 0 cổ phần (tỷ lệ 0%).
  - + Đại diện sở hữu: 0 cổ phần (tỷ lệ 0%).
  - Hành vi vi phạm pháp luật: Không.
  - Các khoản nợ đối với Công ty: Không.
  - Lợi ích liên quan tới Công ty: Không.

**Bà Mai Thị Vân Anh**

**Thành viên HĐQT**

- Giới tính: Nữ.
- Ngày tháng năm sinh: 20/02/1989

- Nơi sinh: Thanh Hóa.
- Số CMTND: 038189023502
- Quốc tịch: Việt Nam.
- Dân tộc: Kinh.
- Quê quán: Nga Yên, Nga Sơn, Thanh Hóa.
- Địa chỉ thường trú: Phường Cầu Diễn, Quận Nam Từ Liêm, TP Hà Nội.
- Trình độ chuyên môn: Cử nhân Tài chính Ngân hàng.
- Các nghề nghiệp và chức vụ đã qua:
  - + 8/2011 ÷ 5/2016: Nhân viên Xuất khẩu Công ty Cổ phần Xi măng Thăng Long.
  - + 10/2016 ÷ 10/2017: Nhân viên Phòng Cung ứng – Mua hàng nhập khẩu Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Sông Đà 9 (nay là Công ty Cổ phần SCI E&C).
  - + 11/2017 ÷ 9/2019: Phó phòng Cung ứng Công ty Cổ phần SCI E&C.
  - + 9/2019 ÷ 4/2022: Trưởng phòng Cung ứng Công ty Cổ phần SCI E&C.
  - + 5/2022 đến nay: Phó giám đốc Công ty CP SCI E&C.
- Chức vụ hiện tại tại công ty: Phó giám đốc kiêm Thành viên HĐQT Công ty CP SCI E&C.
- Số cổ phần nắm giữ: 0 cổ phần (tỷ lệ 0%).  
Trong đó:
  - + Sở hữu: 0 cổ phần (tỷ lệ 0%).
  - + Đại diện sở hữu: 0 cổ phần (tỷ lệ 0%).
- Hành vi vi phạm pháp luật: Không.
- Các khoản nợ đối với Công ty: Không.
- Lợi ích liên quan tới Công ty: Không.

## 2.2 Ban giám đốc

- |                        |              |
|------------------------|--------------|
| - Ông Lưu Minh Thành   | Giám đốc     |
| - Ông Nguyễn Chí Tuyền | Phó giám đốc |
| - Ông Nguyễn Công Hòa  | Phó giám đốc |
| - Bà Mai Thị Vân Anh   | Phó giám đốc |
| - Ông Bùi Chí Giang    | Phó Giám đốc |

### ❖ Sơ yếu lý lịch của Ban Giám đốc

- |                      |                        |
|----------------------|------------------------|
| ✎ Ông Lưu Minh Thành | Giám đốc<br>(Như trên) |
|----------------------|------------------------|

- |                        |              |
|------------------------|--------------|
| ✎ Ông Nguyễn Chí Tuyền | Phó giám đốc |
|------------------------|--------------|

- Giới tính: Nam.
- Ngày tháng năm sinh: 23/10/1983
- Nơi sinh: Hà Nam.
- Số CMTND: 0350830004748.
- Quốc tịch: Việt Nam.

- Dân tộc: Kinh.
- Quê quán: Hà Nam.
- Địa chỉ thường trú: Phúc La, Hà Đông, Hà Nội.
- Trình độ chuyên môn: Kỹ sư công trình thủy lợi.
- Các nghề nghiệp và chức vụ đã qua:
  - + 7/2007÷6/2008: Kỹ sư kỹ thuật chất lượng / Công ty TNHH MTV Sông Đà 908 / Sông Đà 9.
  - + 7/2008÷06/2010: Phó phòng Kỹ Thuật chất lượng / Công ty TNHH MTV Sông Đà 908 / Sông Đà 9.
  - + 07/2010÷6/2012: Giám đốc Công ty CPĐT Thanh Sơn / Đội trưởng Gói thầu Hệ thống lan can / Cao Tốc Cầu Giẽ Ninh Bình.
  - + 7/2012÷6/2014: Trợ lý Kiểm toán / Công ty Kiểm Toán Vạn An.  
Giám đốc Công ty TNHH Cơ Khí CXT.
  - + 7/2014÷06/2015: Trưởng phòng Kỹ Thuật / Công ty Cổ phần Sông Đà 909.
  - + 07/2015÷07/2016: Phó Giám đốc chi nhánh phía Nam - Công ty CP Xây dựng và đầu tư Sông Đà 9 (nay là Công ty Cổ phần SCI E&C).
  - + 08/2016÷04/2023: Phó Chủ nhiệm dự án Nam Theun 1, Phó Chủ nhiệm dự án Nam Sam 3 - Công ty Cổ phần SCI E&C.
  - + 05/2023 đến nay: Phó giám đốc Công ty CP SCI E&C
- Chức vụ hiện tại tại công ty: Phó giám đốc Công ty.
- Số cổ phần nắm giữ: 0 cổ phần (tỷ lệ 0%).  
Trong đó:
  - + Sở hữu: 0 cổ phần.
  - + Đại diện sở hữu: 0 cổ phần.
- Hành vi vi phạm pháp luật: Không.
- Các khoản nợ đối với Công ty: Không.
- Lợi ích liên quan tới Công ty: Không.

**✚ Ông Nguyễn Công Hòa**

**Phó Giám đốc**

- Giới tính: Nam.
- Ngày tháng năm sinh: 26/12/1980
- Nơi sinh: Quảng Trị.
- Số CMTND: 197091006
- Quốc tịch: Việt Nam.
- Dân tộc: Kinh.
- Quê quán: Hải Lâm, Hải Lăng, Quảng Trị.
- Địa chỉ thường trú: KĐT Văn Quán, Phúc La, Hà Đông, Hà Nội.
- Trình độ chuyên môn: Kỹ sư xây dựng.
- Các nghề nghiệp và chức vụ đã qua:
  - + 8/2003÷11/2004: Chuyên viên tại Công ty TNHH Anh Sơn.
  - + 11/2004÷07/2006: Chuyên viên tại Công ty Đầu tư và Phát triển Đô thị Kinh Bắc.



- + 09/2010÷10/2011: Chuyên viên phòng KTCL – TCAT Công ty Cổ phần xây dựng và Đầu tư Sông Đà 9
- + 10/2011÷09/2012: Đội phó Đội xây lắp số 2 – Công ty Cổ phần xây dựng và Đầu tư Sông Đà 9.
- + 09/2012÷11/2017: Phó phòng Kinh tế Kế hoạch - Công ty Cổ phần xây dựng và Đầu tư Sông Đà 9
- + 12/2017÷07/2019: Trưởng phòng Cung ứng – Công ty Cổ phần SCI E&C
- + 07/2019 đến nay: Phó giám đốc Công ty CP SCI E&C
- Chức vụ hiện tại tại công ty: Phó giám đốc.
- Số cổ phần nắm giữ: 24.240 cổ phần (tỷ lệ 0,08%).
- Trong đó:
  - + Sở hữu: 24.240 cổ phần (tỷ lệ 0,08%).
  - + Đại diện sở hữu: 0 cổ phần (tỷ lệ 0%).
- Hành vi vi phạm pháp luật: Không.
- Các khoản nợ đối với Công ty: Không.
- Lợi ích liên quan tới Công ty: Không.

✚ **Bà Mai Thị Vân Anh**

**Phó Giám đốc**  
(Như trên)

✚ **Ông Bùi Chí Giang**

**Phó Giám đốc**

- Giới tính: Nam.
- Ngày tháng năm sinh: 23/10/1981.
- Nơi sinh: Xã Yên Đồng, Huyện Ý Yên, Tỉnh Nam Định.
- Số CMTND: 036081020777.
- Quốc tịch: Việt Nam.
- Dân tộc: Kinh.
- Quê quán: Xã Yên Đồng, Huyện Ý Yên, Tỉnh Nam Định.
- Địa chỉ thường trú: Phường Lộc Hạ, Thành Phố Nam Định.
- Trình độ chuyên môn: Kỹ Sư Thủy Lợi.
- Các nghề nghiệp và chức vụ đã qua:
  - + 8/2007 ÷ 7/2009: Kỹ sư Thiết kế Chi Nhánh Tây Bắc – Công Ty CP Tư Vấn Sông Đà.
  - + 8/2009 ÷ 09/2010: Trưởng Ban Kỹ thuật Chi Nhánh Tây Bắc – Công Ty CP Tư Vấn Sông Đà.
  - + 10/2010 ÷ 01/2012: Phó Giám Đốc Chi Nhánh Tây Bắc – Công Ty CP Tư Vấn Sông Đà.
  - + 02/2010 ÷ 06/2012: Phó Phòng Kinh tế Công Ty CP sông Đà 5.
  - + 07/2012 ÷ 09/2013: Phó Phòng Kỹ Thuật Công Ty CP sông Đà 5.
  - + 10/2013 ÷ 04/2015: Phó Phòng Đấu Thầu Công Ty CP sông Đà 5.
  - + 05/2015 ÷ 03/2017: Trưởng Phòng Kỹ Thuật Công Ty CP sông Đà 5.
  - + 04/2017 ÷ 02/2018: Phó Tổng Giám Đốc Công Ty CP sông Đà 5.
  - + 03/2018 ÷ 12/2019: Phó Tổng Giám Đốc Công Ty CP sông Đà 5 kiêm Giám Đốc BDH dự án Nhà Máy Thép Hòa Phát.

- + 01/2020 ÷ 03/2022: Phó Tổng Giám Đốc Công Ty CP sông Đà 5, Kiểm Giám Đốc BDH dự án Thủy Điện Nam Emuon - Lào.
- + 04/2022 ÷ 06/2023: Kinh doanh tự do.
- + 6/2023 đến nay: Phó giám đốc Công ty CP SCI E&C.
- Chức vụ hiện tại tại Công ty: Phó giám đốc.
- Số cổ phần nắm giữ: 0 cổ phần (tỷ lệ 0%).
- Trong đó:
  - + Sở hữu: 0 cổ phần (tỷ lệ 0%).
  - + Đại diện sở hữu: 0 cổ phần (tỷ lệ 0%).
- Hành vi vi phạm pháp luật: Không.
- Các khoản nợ đối với Công ty: Không.
- Lợi ích liên quan tới Công ty: Không.

### 2.3 Kế toán trưởng

#### ❖ Sơ yếu lý lịch của Kế toán trưởng

##### ✚ Ông Cao Lữ Phi Hùng

##### Kế toán trưởng Công ty

- Giới tính: Nam.
- Ngày tháng năm sinh: 12/01/1987.
- Số CMTND: 035087000602.
- Quốc tịch: Việt Nam.
- Dân tộc: Kinh.
- Địa chỉ thường trú: Tổ 35, Phường Mai Dịch, quận Cầu Giấy, Hà Nội.
- Trình độ chuyên môn: Cử nhân Kinh tế
- Các nghề nghiệp và chức vụ đã qua:
  - + 07/2010 ÷ 03/2013: Trợ lý kiểm toán - Công ty TNHH Hãng Kiểm toán AASC
  - + 04/2013 ÷ 05/2014: Chuyên viên Kế toán – Trường Đại học Kinh tế - ĐHQG Hà Nội
  - + 06/2014 ÷ 12/2014: Kế toán Tổng hợp - Công ty CP Xây dựng và Đầu tư Sông Đà 9
  - + 01/2015 ÷ 06/2015: Phó Kế toán trưởng - Công ty CP Xây dựng và Đầu tư Sông Đà 9
  - + 07/2015 ÷ 08/2017: Kế toán trưởng - Công ty Cổ phần SCI
  - + 09/2017 ÷ 04/2018: Chuyên viên cao cấp Ban Tài chính – Tập đoàn Sungroup
  - + 05/2018 ÷ 06/2018: Phó Kế toán trưởng - Công ty CP Mặt trời Tây Ninh
  - + 07/2018 ÷ 03/2019: Kế toán trưởng - Công ty CP Cáp treo Núi Bà Tây Ninh
  - + 04/2019 ÷ 03/2020: Chuyên viên cao cấp Quản lý thuế - Tập đoàn Sungroup
  - + 04/2020 ÷ 05/2020: Phó phòng TCKT - Công ty Cổ phần SCI E&C
  - + 06/2020 đến nay: Kế toán trưởng Công ty Cổ phần SCI E&C
- Chức vụ hiện tại tại công ty: Kế toán trưởng Công ty CP SCI E&C.
- Số cổ phần nắm giữ: 13.800 cổ phần (tỷ lệ 0,05%).
- Trong đó:
  - + Sở hữu: 13.800 cổ phần (tỷ lệ 0,05%).
  - + Đại diện sở hữu: 0 cổ phần.

- Hành vi vi phạm pháp luật: Không.
- Các khoản nợ đối với Công ty: Không.
- Lợi ích liên quan tới Công ty: Không.

#### **2.4 Những thay đổi của Ban điều hành trong năm: (Liệt kê các thay đổi trong Ban điều hành trong năm).**

- Miễn nhiệm ông Nguyễn Chính Đại – Phó Chủ tịch HĐQT Công ty (ngày 01/01/2025).
- Bổ nhiệm bà Mai Thị Vân Anh – Thành viên HĐQT (Quyết định bổ nhiệm ngày 01/01/2025).

#### **2.5 Cơ cấu nhân sự công ty và chế độ cho người lao động: (Số lượng cán bộ, nhân viên. Tóm tắt chính sách và thay đổi trong chính sách đối với người lao động)**

**2.5.1 Lao động gián tiếp:** 167 người.

**2.5.2 Lao động trực tiếp:** 442 người.

##### **✚ Chế độ làm việc:**

- Thời gian làm việc: 8h / ngày, 5 ngày / tuần, nghỉ trưa 1,5h. Khi có yêu cầu về tiến độ sản xuất, kinh doanh thì CBCNV có trách nhiệm làm thêm giờ và Công ty có những quy định đảm bảo quyền lợi cho người lao động theo quy định của Nhà nước.
- Ngày phép, nghỉ lễ, Tết, nghỉ ốm thai sản: CBCNV được nghỉ lễ và tết theo quy định của Luật Lao động. Đối với CBCNV làm việc tại Công ty từ 12 tháng trở lên được nghỉ phép từ 12 ngày / năm. Những người còn lại sẽ được nghỉ phép tính theo tỷ lệ thời gian làm việc.
- Điều kiện làm việc: Công ty trang bị đầy đủ các công cụ bảo hộ lao động, đồng thời Công ty luôn tuân thủ các nguyên tắc an toàn lao động để đảm bảo năng suất lao động cao và an toàn cho CBCNV.

##### **✚ Chính sách tuyển dụng thu hút nhân tài**

Dựa vào nhu cầu mở rộng sản xuất kinh doanh, hàng năm, Công ty xây dựng kế hoạch tuyển dụng để thu hút người lao động có năng lực. Công ty đề ra những tiêu chuẩn tuyển dụng nhân sự đặc biệt cho từng vị trí, song tất cả các vị trí đều có những yêu cầu chung như: có trình độ chuyên môn cơ bản, có ý thức phát triển nghề nghiệp và có tính kỷ luật cao, chủ động trong công việc, ...

Với những chính sách tuyển dụng có hiệu quả, trong những năm qua Công ty đã thu hút và xây dựng được một đội ngũ nhân lực giỏi từ nhiều nguồn khác nhau. Các CBCNV trẻ trung và năng động của Công ty cổ phần SCI E&C luôn được trau dồi kỹ năng, kinh nghiệm từ những chính sách đào tạo của Công ty. Với chủ trương lấy con người làm gốc, Công ty luôn tạo điều kiện cho người lao động được học tập, nâng cấp kiến thức về chuyên môn nghiệp vụ. Công ty thường xuyên cử cán bộ tham gia các khóa tập huấn, đào tạo ngắn ngày và dài ngày về các nghiệp vụ kinh doanh, đồng thời tổ chức những lớp tập huấn, đào tạo ngắn ngày về các nghiệp vụ kinh doanh, đồng thời tổ chức những lớp tập huấn phổ biến công nghệ cho cán bộ kỹ thuật.

##### **✚ Chính sách khen thưởng, kỷ luật**

Người lao động làm việc có hiệu quả cao, chất lượng tốt, Ban giám đốc căn cứ vào kết quả lao động, quy chế của Công ty để xét thưởng.



### 3. Tình hình đầu tư, tình hình thực hiện các dự án

a) Các khoản đầu tư lớn: Nêu các khoản đầu tư lớn được thực hiện trong năm (bao gồm các khoản đầu tư tài chính và các khoản đầu tư dự án), tình hình thực hiện các dự án lớn. Đối với trường hợp công ty đã chào bán chứng khoán để thực hiện các dự án, cần nêu rõ tiến độ thực hiện các dự án này và phân tích nguyên nhân dẫn đến việc đạt/không đạt tiến độ đã công bố và cam kết

#### 3.a.1. Công trình Thủy điện Nam Sam 3:

- Phần lắp đặt thiết bị cơ điện: Hoàn thành lắp đặt 3 tổ máy (100%);
- Đường vận hành: Hoàn thiện bàn giao cho Chủ đầu tư;

#### 3.a.2. Dự án thủy điện Nậm Mô 2:

- Công trình phụ trợ: Hoàn thành 100%
- Đập chính: Hoàn thành 72%
- Đập phụ: Hoàn thành 43%
- Đập tràn: Hoàn thành 65%
- Cửa nhận nước: Hoàn thành 30%
- Hàm dẫn nước: Hoàn thành 50%
- Nhà máy: Hoàn thành 54%
- Trạm phân phối: Hoàn thành 0%
- Kênh xả: Hoàn thành 15%
- Cơ khí thủy công và thiết bị nâng hạ: Hoàn thành 18%.

#### 3.a.3. Công trình Thủy điện Nam Sam 3A:

- Công trình phụ trợ: Hoàn thành 25%.

#### 3.a.4. Công trình Thủy điện Nam Mo 1:

- Đang thực hiện huy động thiết bị thi công.

#### 3.a.5. Công trình Thủy điện Nậm Lùm 1:

- Phát điện tổ máy H2 tháng 3/2024.
- Phát điện tổ máy H1 tháng 9/2024.

#### 3.a.6. Thi công xây lắp KCN Phong Điền:

- Hoàn thành 100% Gói thầu và bàn giao cho Chủ đầu tư vào tháng 4/2024.

#### 3.a.7. Duy tu Dự án Nhà máy thủy điện Canan 1 và 2:

- Đường thi công đoạn từ Nhà máy Canan 1 đến Nhà máy Canan 2 (8km): hoàn thành 100% tháng 2/2024.
- Đường thi công đoạn từ Nhà máy Canan 2 đến Ngã ba Chiêu Lưu: hoàn thành 100% tháng 3/2024.

b) Các công ty con, công ty liên kết (Tóm tắt về hoạt động và tình hình tài chính của các công ty con, công ty liên kết):

**Công ty TNHH MTV SCI E&C Miền Bắc** - Lĩnh vực hoạt động chính: Xây lắp.

Đơn vị: Tỷ VND

Chỉ tiêu	31/12/2024	31/12/2023
Tổng giá trị tài sản	6.875	11.324
Doanh thu thuần	0	0
Lợi nhuận trước thuế	(0,48)	(1,02)
Lợi nhuận sau thuế	(0,48)	(1,02)

#### 4. Tình hình tài chính

##### a) Tình hình tài chính

Chỉ tiêu	Năm 2023	Năm 2024	% tăng giảm
<i>* Đối với tổ chức không phải là tổ chức tín dụng và tổ chức tài chính phi ngân hàng</i>			
Tổng giá trị tài sản	1.697	1.606	-5%
Doanh thu thuần	1.480	1.008	-32%
Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh	-12,6	-79,3	529%
Lợi nhuận khác	38,9	86,8	123%
Lợi nhuận trước thuế	26,3	7,5	-71%
Lợi nhuận sau thuế	21,1	0,02	-100%
Tỷ lệ lợi nhuận trả cổ tức	0	20%	

- Các chỉ tiêu khác (tùy theo đặc điểm riêng của ngành, của công ty để làm rõ kết quả hoạt động kinh doanh trong hai năm gần nhất).

##### b) Các chỉ tiêu tài chính chủ yếu:

Chỉ tiêu	Năm 2023	Năm 2024	Ghi chú
<b>1. Chỉ tiêu về khả năng thanh toán</b>			
+ Hệ số thanh toán ngắn hạn:	1,46	1,40	
Tài sản ngắn hạn/Nợ ngắn hạn			
+ Hệ số thanh toán nhanh:	1,03	0,93	
<u>Tài sản ngắn hạn - Hàng tồn kho</u>			
<u>Nợ ngắn hạn</u>			
<b>2. Chỉ tiêu về cơ cấu vốn</b>			
+ Hệ số Nợ/Tổng tài sản	0,71	0,69	
+ Hệ số Nợ/vốn chủ sở hữu	2,17	2,17	

Chỉ tiêu	Năm 2023	Năm 2024	Ghi chú
<b>3. Chỉ tiêu về năng lực hoạt động</b>			
+ Vòng quay hàng tồn kho	3,64	2,08	
Giá vốn hàng bán/Hàng tồn kho bình quân			
+ Vòng quay tổng tài Sản	0,92	0,61	
Doanh thu thuần/Tổng tài sản bình quân			
<b>4. Chỉ tiêu về khả năng sinh lời</b>			
+ Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Doanh thu thuần	0,01	0,00	
+ Hệ số Lợi nhuận sau thuế/vốn chủ sở hữu	0,04	0,00	
+ Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Tổng tài sản	0,01	0,00	
+ Hệ số Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh/Doanh thu thuần	-0,01	-0,08	

**5. Cơ cấu cổ đông, thay đổi vốn đầu tư của chủ sở hữu**

a) Cổ phần: Nêu tổng số cổ phần và loại cổ phần đang lưu hành, số lượng cổ phần chuyển nhượng tự do và số lượng cổ phần bị hạn chế chuyển nhượng theo quy định pháp luật, Điều lệ công ty hay cam kết của người sở hữu. Trường hợp công ty có chứng khoán giao dịch tại nước ngoài hay bảo trợ việc phát hành và niêm yết chứng khoán tại nước ngoài, cần nêu rõ thị trường giao dịch, số lượng chứng khoán được giao dịch hay được bảo trợ và các thông tin quan trọng liên quan đến quyền, nghĩa vụ của công ty liên quan đến chứng khoán giao dịch hoặc được bảo trợ tại nước ngoài:

- Tổng số cổ phần: 30.491.409 cổ phần
- Loại cổ phần: Cổ phần phổ thông
- Số lượng cổ phần tự do chuyển nhượng: 30.491.409 cổ phần

b) Cơ cấu cổ đông: Nếu cơ cấu cổ đông phân theo các tiêu chí tỷ lệ sở hữu (cổ đông lớn, cổ đông nhỏ); cổ đông tổ chức và cổ đông cá nhân; cổ đông trong nước và cổ đông nước ngoài, cổ đông nhà nước và các cổ đông khác, tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa.

TT	Cơ cấu cổ đông	Cổ phiếu sở hữu	Tỷ lệ trên Vốn điều lệ (%)
<b>1</b>	<b>Cổ đông trong nước</b>	<b>30.279.958</b>	<b>99,31%</b>
	- Cá nhân	14.671.934	48,12%
	- Tổ chức	15.608.024	51,19%
<b>2</b>	<b>Cổ đông ngoài nước</b>	<b>211.451</b>	<b>0,69%</b>
	- Cá nhân	197.821	0,65%
	- Tổ chức	13.630	0,04%
<b>Tổng cộng:</b>		<b>30.491.409</b>	<b>100%</b>



TT	Cơ cấu cổ đông	Cổ phiếu sở hữu	Tỷ lệ trên Vốn điều lệ (%)
1	Cổ đông lớn	15.550.789	51,0%
2	Cổ đông nhỏ	14.940.620	49,0%
<b>Tổng cộng:</b>		<b>30.491.409</b>	<b>100,0%</b>

TT	Cơ cấu cổ đông	Cổ phiếu sở hữu	Tỷ lệ trên Vốn điều lệ (%)
1	Cổ đông nhà nước	0	0,0%
2	Cổ đông khác	30.491.409	100,0%
<b>Tổng cộng:</b>		<b>30.491.409</b>	<b>100,0%</b>

Tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa: 0%.

c) Tình hình thay đổi vốn đầu tư của chủ sở hữu: Nêu các đợt tăng vốn cổ phần kể từ khi thành lập bao gồm các đợt chào bán ra công chúng, chào bán riêng lẻ, chuyển đổi trái phiếu, chuyển đổi chứng quyền, phát hành cổ phiếu thưởng, trả cổ tức bằng cổ phiếu v.v (thời điểm, giá trị, đối tượng chào bán, đơn vị cấp).

Thời điểm tăng vốn	Vốn điều lệ sau khi tăng (nghìn đồng)	Giá trị vốn tăng thêm (nghìn đồng)	Hình thức tăng vốn (Đối tượng chào bán)	Cơ sở pháp lý
Thành lập 2010	50.000.000	50.000.000	Vốn góp ban đầu	Giấy CNĐKKD số 0500574676 do Sở KHĐT Hà Nội cấp ngày 31/05/2010
2015	100.000.000	50.000.000	- Phát hành cổ phiếu trả cổ tức năm 2014 tỷ lệ 10%; - Phát hành cổ phiếu chào bán ra công chúng; - Phát hành cho CBCNV theo chương trình ESOP	- Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên số 01/NQ-SICCO-ĐHĐCĐ ngày 24/04/2015; - Giấy CNĐKKD số 0500574676 do sở Kế hoạch Đầu tư Tp. Hà Nội cấp lần đầu vào ngày 31/05/2020, thay đổi lần thứ 4 ngày 16/09/2015
2018	109.999.950	9.999.950	Phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2017 tỷ lệ 10%	- Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên số 01/2018/NQ-SCIEC-ĐHĐCĐ ngày 27/04/2018; - Giấy CNĐKKD số 0500574676 do sở Kế hoạch Đầu tư Tp. Hà Nội cấp lần

Thời điểm tăng vốn	Vốn điều lệ sau khi tăng (nghìn đồng)	Giá trị vốn tăng thêm (nghìn đồng)	Hình thức tăng vốn (Đối tượng chào bán)	Cơ sở pháp lý
				đầu vào ngày 31/05/2020, thay đổi lần thứ 09 ngày 10/09/2018.
2019	120.999.680	10.999.730	Phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2018 tỷ lệ 10%	- Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên số 01/2019/NQ-SCIEC-ĐHĐCĐ ngày 18/04/2019; - Giấy CNĐKKD số 0500574676 do sở Kế hoạch Đầu tư Tp. Hà Nội cấp lần đầu vào ngày 31/05/2020, thay đổi lần thứ 11 ngày 20/09/2019.
2020	127.048.810	6.049.130	Phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2019 tỷ lệ 5%	- Nghị quyết số 01/2020/NQ-SCIEC-ĐHĐCĐ ngày 25/06/2020
2021	254.098.470	127.049.660	- Phát hành cổ phiếu chào bán ra công chúng; - Phát hành cho CBCNV theo chương trình ESOP	- Giấy chứng nhận đăng ký chào bán số 301/ GCN - UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 11/12/2020
2024	304.914.090	50.815.620	Phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2023 tỷ lệ 20%	- Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2024 số 01/2024/NQ-SCIEC-ĐHĐCĐ ngày 12/04/2024 - Giấy CNĐKKD số 0500574676 do sở Kế hoạch Đầu tư Tp. Hà Nội cấp lần đầu vào ngày 31/05/2020, thay đổi lần thứ 17 ngày 25/11/2024.

d) Giao dịch cổ phiếu quỹ: Nêu số lượng cổ phiếu quỹ hiện tại, liệt kê các giao dịch cổ phiếu quỹ đã thực hiện trong năm bao gồm thời điểm thực hiện giao dịch, giá giao dịch và đối tượng giao dịch: Không.

e) Các chứng khoán khác: Nêu các đợt phát hành chứng khoán khác đã thực hiện trong năm. Nêu số lượng, đặc điểm các loại chứng khoán khác hiện đang lưu hành và các cam kết chưa thực hiện của công ty với cá nhân, tổ chức khác (bao gồm cán bộ công nhân viên, người quản lý của công ty) liên quan đến việc phát hành chứng khoán: Không.



## *6. Báo cáo tác động liên quan đến môi trường và xã hội của công ty*

### *6.1. Tác động lên môi trường:*

Tổng phát thải khí nhà kính (GHG) trực tiếp và gián tiếp: Trong quá trình triển khai xây dựng các công trình, các phương tiện vận chuyển nguyên vật liệu, xây dựng sẽ gây ra một lượng bụi mặt đất cũng như khí thải. Đồng thời, trong quá trình sử dụng, vận hành thi công sẽ tiêu thụ nhiên liệu, năng lượng từ các thiết bị thi công: xe ô tô, máy xúc, khoan, đào....; các trạm trộn, nghiền.... và xử lý nước thải...

Các sáng kiến và biện pháp giảm thiểu phát thải khí nhà kính:

- Công ty tăng cường sử dụng các máy móc công nghệ cao, các thiết bị tiết kiệm năng lượng nhằm tiết kiệm nhiên liệu.

- Công ty tăng cường sử dụng hiệu quả máy móc, quản lý nguồn nhiên liệu để sử dụng hiệu quả.

### *6.2. Quản lý nguồn nguyên vật liệu:*

a) Tổng lượng nguyên vật liệu được sử dụng để sản xuất và đóng gói các sản phẩm và dịch vụ chính của tổ chức trong năm: 612.873.991.426 VND.

b) Báo cáo tỉ lệ phần trăm nguyên vật liệu được tái chế được sử dụng để sản xuất sản phẩm và dịch vụ chính của tổ chức: Công ty chủ yếu sử dụng nguyên vật liệu mới, sạch của các nhà cung cấp, và khuyến khích sử dụng hiệu quả các công cụ dụng cụ đã có.

### *6.3. Tiêu thụ năng lượng:*

a) Năng lượng tiêu thụ trực tiếp và gián tiếp: Công ty chủ yếu sử dụng điện trong việc triển khai xây lắp các công trình.

b) Năng lượng tiết kiệm được thông qua các sáng kiến sử dụng năng lượng hiệu quả:

- Sử dụng các thiết bị tiết kiệm điện được dán nhãn tiết kiệm năng lượng.

- Nâng cao ý thức của cán bộ công nhân viên về việc sử dụng tiết kiệm năng lượng (điện, nhiên liệu).

c) Các báo cáo sáng kiến tiết kiệm năng lượng (cung cấp các sản phẩm và dịch vụ tiết kiệm năng lượng hoặc sử dụng năng lượng tái tạo); báo cáo kết quả của các sáng kiến này: Công ty triển khai tìm kiếm các Dự án thi công xây dựng các công trình năng lượng sạch (điện gió, điện mặt trời...)

### *6.4. Tiêu thụ nước: (mức tiêu thụ nước của các hoạt động kinh doanh trong năm)*

a) Nguồn cung cấp nước và lượng nước sử dụng: Công ty sử dụng nước trực tiếp tại các công trường xây dựng.

b) Tỷ lệ phần trăm và tổng lượng nước tái chế và tái sử dụng: Công ty sử dụng nước trực tiếp tại các công trường xây dựng. Công ty luôn nâng cao ý thức của cán bộ công nhân viên về việc sử dụng tiết kiệm nước.

### *6.5. Tuân thủ pháp luật về bảo vệ môi trường:*

a) Số lần bị xử phạt vi phạm do không tuân thủ luật pháp và các quy định về môi trường: Không.

b) Tổng số tiền do bị xử phạt vi phạm do không tuân thủ luật pháp và các quy định về môi trường: Không.



#### 6.6. Chính sách liên quan đến người lao động

a) Số lượng lao động, mức lương trung bình đối với người lao động: 609 người, mức lương trung bình: 21,2 triệu/người.

b) Chính sách lao động nhằm đảm bảo sức khỏe, an toàn và phúc lợi của người lao động:

- Thời gian làm việc: 8h/ngày, 5 ngày/tuần, nghỉ trưa 1,5h. Khi có yêu cầu về tiến độ sản xuất, kinh doanh thì CBCNV có trách nhiệm làm thêm giờ và Công ty có những quy định đảm bảo quyền lợi cho người lao động theo quy định của Nhà nước.

- Ngày phép, nghỉ lễ, Tết, nghỉ ốm thai sản: CBCNV được nghỉ lễ và tết 8 ngày theo quy định của Luật Lao động. Đối với CBCNV làm việc tại Công ty từ 12 tháng trở lên được nghỉ phép 12 ngày/năm. Những người còn lại sẽ được nghỉ phép tính theo tỷ lệ thời gian làm việc.

- Điều kiện làm việc: Công ty trang bị đầy đủ các công cụ bảo hộ lao động, đồng thời Công ty luôn tuân thủ các nguyên tắc an toàn lao động để đảm bảo năng suất lao động cao và an toàn cho CBCNV.

c) Hoạt động đào tạo người lao động

- Số giờ đào tạo trung bình mỗi năm tùy theo nhân viên và theo phân loại nhân viên

- Các chương trình phát triển kỹ năng và học tập liên tục để hỗ trợ người lao động đảm bảo có việc làm và phát triển sự nghiệp.

Với chủ trương lấy con người làm gốc, Công ty luôn tạo điều kiện cho người lao động được học tập, nâng cấp kiến thức về chuyên môn nghiệp vụ. Công ty thường xuyên cử cán bộ tham gia các khóa tập huấn, đào tạo ngắn ngày và dài ngày về các nghiệp vụ kinh doanh, đồng thời tổ chức những lớp tập huấn, đào tạo ngắn ngày về các nghiệp vụ kinh doanh, đồng thời tổ chức những lớp tập huấn phổ biến công nghệ cho cán bộ kỹ thuật.

#### 6.7. Báo cáo liên quan đến trách nhiệm đối với cộng đồng địa phương.

Các hoạt động đầu tư cộng đồng và hoạt động phát triển cộng đồng khác, bao gồm hỗ trợ tài chính nhằm phục vụ cộng đồng: Công ty hỗ trợ các cộng đồng tại các khu vực triển khai các công trình.

#### 6.8. Báo cáo liên quan đến hoạt động thị trường vốn xanh theo hướng dẫn của UBCKNN.

Không phát sinh.

**Lưu ý:** Mục 6 phần II Phụ lục này, công ty có thể lập riêng thành Báo cáo phát triển bền vững, trong đó các mục 6.1, 6.2 và 6.3 không bắt buộc đối với các doanh nghiệp hoạt động trong lĩnh vực dịch vụ tài chính, ngân hàng, chứng khoán, bảo hiểm.

Khuyến khích các doanh nghiệp áp dụng các chuẩn mực báo cáo quốc tế trong việc báo cáo Phát triển bền vững.

### III. Báo cáo và đánh giá của Ban Giám đốc (Ban Giám đốc báo cáo và đánh giá về tình hình mọi mặt của công ty)

Báo cáo và đánh giá của Ban Giám đốc tối thiểu phải bao gồm các nội dung sau:

#### 1. Đánh giá kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh

- Phân tích tổng quan về hoạt động của công ty so với kế hoạch/dự tính và các kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh trước đây. Trường hợp kết quả sản xuất kinh doanh không đạt kế hoạch thì nêu rõ

nguyên nhân và trách nhiệm của Ban Giám đốc đối với việc không hoàn thành kế hoạch sản xuất kinh doanh (nếu có).

Năm 2024 do tình hình khó khăn chung của lĩnh vực xây dựng, cũng như sự tăng giá chung của thị trường nguyên vật liệu đầu vào, nhân công... dẫn đến giá trị sản xuất kinh doanh, doanh thu và lợi nhuận hợp nhất trước thuế của công ty đều giảm so với năm trước và không đạt kế hoạch đề ra.

TT	Chỉ tiêu	Đơn vị	Kế hoạch	Thực hiện	Tỷ lệ hoàn thành
1	Tổng giá trị SXKD	Tỷ đồng	1.850	1.046,6	56,6%
2	Đầu tư thiết bị thi công	Tỷ đồng	936,1	27,25	2,9%
3	Doanh số	Tỷ đồng	1.800	1.021,6	56,8%
4	Tiền về tài khoản	Tỷ đồng	1.690	949,7	56,2%
5	Lợi nhuận hợp nhất trước thuế	Tỷ đồng	36,1	7,5	20,8%

- Những tiến bộ công ty đã đạt được: Dù điều kiện chung có nhiều bất lợi và khó khăn nhưng công ty vẫn đang cố gắng đảm bảo tiến độ thi công theo kế hoạch, đảm bảo bàn giao công trình cho chủ đầu tư kịp tiến độ.

2. Tình hình tài chính

a) Tình hình tài sản

Phân tích tình hình tài sản, biến động tình hình tài sản (phân tích, đánh giá hiệu quả sử dụng tài sản và nợ phải thu quá hạn ảnh hưởng đến kết quả hoạt động kinh doanh).

Đơn vị tính: VND

TT	Chỉ tiêu	31/12/2024	31/12/2023	Biến động tăng / giảm
<b>Tài sản ngắn hạn</b>		<b>1.510.510.946.388</b>	<b>1.579.388.241.243</b>	<b>(68.877.294.855)</b>
1	Tiền và các khoản tương đương tiền	69.154.588.844	108.532.937.558	(39.378.348.714)
2	Đầu tư tài chính ngắn hạn	6.300.334.480	5.978.334.056	322.000.424
3	Phải thu ngắn hạn của khách hàng	687.315.946.576	710.445.023.556	(23.129.076.980)
4	Trả trước cho người bán ngắn hạn	56.132.674.840	112.935.511.085	(56.802.836.245)
5	Phải thu ngắn hạn khác	14.047.200.714	14.108.567.519	(61.366.805)
6	Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	(13.257.167.891)	(13.257.167.891)	-
7	Tài sản thiếu chờ xử lý	500.920.049	-	500.920.049
8	Hàng tồn kho	501.436.320.267	469.111.421.313	32.324.898.954
9	Tài sản ngắn hạn khác	188.880.128.509	171.533.614.047	17.346.514.462
<b>Tài sản dài hạn</b>		<b>95.656.305.380</b>	<b>117.889.844.988</b>	<b>(22.233.539.608)</b>
1	Các khoản phải thu dài hạn	1.244.838.583	4.460.050.000	(3.215.211.417)
2	Tài sản cố định hữu hình	68.450.302.980	76.731.366.196	(8.281.063.216)
3	Tài sản cố định thuê tài chính	20.042.663.819	30.265.584.727	(10.222.920.908)



TT	Chỉ tiêu	31/12/2024	31/12/2023	Biến động tăng / giảm
4	Tài sản cố định vô hình	1.883.682.044	-	1.883.682.044
5	Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	-	1.779.636.364	(1.779.636.364)
6	Tài sản dài hạn khác	4.034.817.954	4.653.207.701	(618.389.747)
<b>Tổng cộng</b>		<b>1.606.167.251.768</b>	<b>1.697.278.086.231</b>	<b>(91.110.834.463)</b>

Trong năm 2024, công ty đã khẩn trương rà soát thu hồi công nợ, tăng cường tìm kiếm, kí kết hợp đồng các công trình mới, tăng khối lượng thi công để tăng giá trị hàng tồn kho, đảm bảo công ty phát triển ổn định, tiến tới nghiệm thu khối lượng hoàn thành trong các năm sau.

b) Tình hình nợ phải trả

- Tình hình nợ hiện tại, biến động lớn về các khoản nợ.

Đơn vị tính: VND

TT	Chỉ tiêu	31/12/2024	31/12/2023	Biến động tăng /giảm
<b>Nợ ngắn hạn</b>		<b>1.080.745.269.590</b>	<b>1.078.327.457.689</b>	<b>2.417.811.901</b>
1	Vay và nợ ngắn hạn	534.884.382.567	198.917.242.496	335.967.140.071
2	Phải trả người bán	177.878.672.474	315.665.659.377	(137.786.986.903)
3	Người mua trả tiền trước	257.836.548.284	304.127.197.125	(46.290.648.841)
4	Thuế và các khoản phải nộp Nhà Nước	6.507.555.420	545.534.231	5.962.021.189
5	Phải trả người lao động	19.307.233.374	27.223.843.019	(7.916.609.645)
6	Chi phí phải trả	48.367.584.232	164.804.481.646	(116.436.897.414)
7	Các khoản phải trả, phải nộp ngắn hạn khác	17.952.766.310	49.032.972.866	(31.080.206.556)
8	Quỹ khen thưởng phúc lợi	18.010.526.929	18.010.526.929	-
<b>Nợ dài hạn</b>		<b>28.190.973.296</b>	<b>121.437.889.542</b>	<b>(93.246.916.246)</b>
1	Vay và nợ dài hạn	7.180.111.816	3.316.557.395	3.863.554.421
2	Dự phòng phải trả dài hạn	21.010.861.480	118.121.332.147	(97.110.470.667)
<b>Tổng cộng</b>		<b>1.108.936.242.886</b>	<b>1.199.765.347.231</b>	<b>(90.829.104.345)</b>

- Phân tích nợ phải trả quá hạn, ảnh hưởng chênh lệch của tỉ lệ giá hối đoái đến kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của công ty, ảnh hưởng chênh lệch lãi vay.

Trong năm Công ty thực hiện trả đầy đủ nợ đến hạn. Biến động ảnh hưởng tỷ giá hối đoái và lãi vay đã thể hiện đầy đủ trong báo cáo kết quả kinh doanh và thuyết minh Báo cáo tài chính của công ty theo qui định.

3. Những cải tiến về cơ cấu tổ chức, chính sách, quản lý

- Từng bước triển khai cơ chế khoán cho các bộ phận tại Dự án.

- Vận hành phần mềm quản trị doanh nghiệp Bravo R8.3 cho các phân hệ: Mua hàng, Quản lý kho, Quản lý tài sản, Quản trị tài chính kế toán.



- Triển khai gia hạn chứng chỉ ISO 9001 - 2015, chứng chỉ ISO 45001:2018, làm mới chứng chỉ ESG và chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng.

#### *4. Kế hoạch phát triển trong tương lai*

Đẩy mạnh các biện pháp tiếp thị, đấu thầu như:

- Tăng cường công tác tiếp thị, tìm kiếm các dự án, tập trung mở rộng thị trường, tiếp cận với các Chủ đầu tư mới;
- Nâng cao năng lực đấu thầu, chuẩn bị hồ sơ năng lực, tài liệu của Công ty đảm bảo đáp ứng các yêu cầu của dự án và Chủ đầu tư, xu hướng thị trường;
- Tiếp tục hoàn thiện năng lực pháp lý của Công ty để đủ điều kiện tham gia đấu thầu những gói thầu thuộc các dự án lớn;

*5. Giải trình của Ban Giám đốc đối với ý kiến kiểm toán (nếu có)- (Trường hợp ý kiến kiểm toán không phải là ý kiến chấp nhận toàn phần):*

Ý kiến kiểm toán là chấp nhận toàn phần.

#### *6. Báo cáo đánh giá liên quan đến trách nhiệm về môi trường và xã hội của công ty*

- a. Đánh giá liên quan đến các chỉ tiêu môi trường (tiêu thụ nước, năng lượng, phát thải...)
  - Công ty đã sử dụng và tiêu thụ điện năng, nước phục vụ cho hoạt động sản xuất kinh doanh ở mức tiết kiệm, giảm thiểu tác động tới môi trường.
- b. Đánh giá liên quan đến vấn đề người lao động
  - Công ty đã thực hiện và đảm bảo đầy đủ chế độ, phúc lợi cho người lao động theo qui định hiện hành nhà nước.
- c. Đánh giá liên quan đến trách nhiệm của doanh nghiệp đối với cộng đồng địa phương
  - Công ty luôn hưởng ứng và ủng hộ các hoạt động hỗ trợ cộng đồng địa phương.

### **IV. Đánh giá của Hội đồng quản trị về hoạt động của Công ty (đối với công ty cổ phần)**

*1. Đánh giá của Hội đồng quản trị về các mặt hoạt động của Công ty, trong đó có đánh giá liên quan đến trách nhiệm môi trường và xã hội.*

Trong năm 2024, nền kinh tế Việt Nam cũng như thế giới tiếp tục gặp nhiều khó khăn do ảnh hưởng của tình hình địa chính trị trên thế giới, gây nên những căng thẳng đối với chuỗi cung ứng ảnh hưởng tới chi phí nhiên vật liệu. Đối với mảng năng lượng trong nước, quy hoạch điện VIII đã được duyệt nhưng chưa có kế hoạch cụ thể cho các dự án triển khai. Ngoài ra, các chính sách về phát triển hạ tầng, năng lượng chưa đáp ứng đồng bộ dẫn tới gặp khó khăn trong việc triển khai các Dự án năng lượng, hạ tầng. Trong bối cảnh đó, Ban lãnh đạo cùng CBCNV SCI E&C đã chủ động thích ứng và áp dụng nhiều giải pháp trong hoạt động sản xuất kinh doanh để duy trì ổn định các mặt hoạt động, tuy nhiên kết quả sản xuất kinh doanh chưa đạt được như kỳ vọng.

Về trách nhiệm môi trường và xã hội: Công ty đã sử dụng và tiêu thụ điện năng, nước phục vụ cho hoạt động sản xuất kinh doanh ở mức tiết kiệm, giảm thiểu tác động tới môi trường. Đồng thời, Công ty luôn hưởng ứng và ủng hộ các hoạt động hỗ trợ cộng đồng địa phương.

*2. Đánh giá của Hội đồng quản trị về hoạt động của Ban Giám đốc công ty*

- HĐQT đánh giá cao nỗ lực của Giám đốc và Ban điều hành các cấp trong quá trình thực hiện

kế hoạch năm 2024 đã đề ra của Công ty. Các quyết sách của Hội đồng quản trị được Ban Giám đốc triển khai quyết liệt, chắc chắn. Kết quả đạt được trên tất cả các lĩnh vực đã tiếp tục duy trì và củng cố được lòng tin từ đối tác, khách hàng, cổ đông.

- Ban điều hành đã tạo được hiệu ứng làm việc sôi nổi, đoàn kết, phát động các chiến dịch thi đua trong sản xuất kinh doanh. Thời gian tới Lãnh đạo các công ty cần kiện toàn và phát triển đội ngũ nhân sự chuyên nghiệp cho công tác quản lý, tăng cường tìm kiếm các dự án mới tại Việt Nam và CHDCND Lào.

3. Các kế hoạch, định hướng của Hội đồng quản trị

- Chủ động tích cực tiếp thị mở rộng tìm kiếm các dự án về năng lượng và hạ tầng mới tại Việt Nam và CHDCND Lào.

- Tiếp tục triển khai các giải pháp nâng cao chất lượng công tác quản trị, quản lý có hiệu quả các Dự án, công trình, chủ động tìm kiếm các dự án thuộc lĩnh vực nền tảng là năng lượng tái tạo, môi trường và hạ tầng công nghiệp;

- Lấy mục tiêu chính tăng trưởng quy mô, nâng cao năng lực kinh nghiệm, nâng cao chất lượng quản trị các hoạt động trong SXKD của Công ty nhằm đạt hiệu quả cao trong việc thực tối ưu hóa nguồn vốn và chi phí, tăng lợi ích hài hòa cho Cổ đông và các bên liên quan.

- Song song với việc triển khai kế hoạch sản xuất kinh doanh, truyền thông, phát triển thương hiệu, Hội đồng quản trị tiếp tục tập trung vào công tác quản trị nhân sự, nâng cao quản trị rủi ro về pháp lý, kiểm soát nội bộ, khuyến khích và tạo điều kiện cho việc ứng dụng công nghệ hiện đại, chuyển đổi số, tự động hóa trong quá trình xử lý, giải quyết công việc; chú trọng thực hiện công tác đào tạo nội bộ để không ngừng nâng cao năng lực, trình độ chuyên môn đội ngũ cán bộ quản lý các cấp và người lao động.

- Không ngừng chỉ đạo Ban điều hành sát sao trong công tác bảo vệ môi trường và an toàn lao động.

Các chỉ tiêu kế hoạch sản xuất kinh doanh 2025:

TT	Chỉ tiêu	ĐVT	Thực hiện năm 2024	Kế hoạch Năm 2025
1	Tổng giá trị SXKD	Tỷ đồng	1.046,6	1.257,5
2	Giá trị đầu tư	Tỷ đồng	27,25	100
3	Doanh số	Tỷ đồng	1.021,6	1.312,8
4	Tiền về tài khoản	Tỷ đồng	949,7	950
5	Lợi nhuận hợp nhất trước thuế	Tỷ đồng	7,5	8,0
6	Thu nhập BQ tháng	Tr.đồng	21,2	21,5
7	Vốn điều lệ	Tỷ đồng	304,91	304,91
8	Trả cổ tức	%	Không thực hiện	5%



## V. Quản trị công ty

### 1. Hội đồng quản trị

a) Thành viên và cơ cấu của Hội đồng quản trị: (danh sách thành viên Hội đồng quản trị, tỷ lệ sở hữu cổ phần có quyền biểu quyết và các chứng khoán khác do công ty phát hành, nêu rõ thành viên độc lập và các thành viên khác; số lượng chức danh thành viên Hội đồng quản trị, chức danh quản lý do từng thành viên Hội đồng quản trị của công ty nắm giữ tại các công ty khác.

TT	Họ và tên	Tỷ lệ sở hữu cổ phần	Chức vụ	Số lượng chức danh thành viên Hội đồng quản trị, chức danh quản lý nắm giữ tại các công ty khác
1	Phan Thanh Hải	25,08%	Chủ tịch	0
2	Nguyễn Chính Đại	17,50%	Phó Chủ tịch (Miễn nhiệm ngày 01/01/2025)	0
3	Nguyễn Tài Sơn	0,06%	Thành viên độc lập	1
4	Nguyễn Quang Thiện	0%	Thành viên độc lập	1
5	Lưu Minh Thành	0,02%	Thành viên	0
6	Mai Thị Vân Anh	0%	Thành viên (Bổ nhiệm ngày 01/01/2025)	0

b) Các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị (Liệt kê các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị và thành viên trong từng tiểu ban.

- Ủy ban kiểm toán thuộc Hội đồng quản trị: Gồm 2 thành viên là ông Nguyễn Quang Thiện – Chủ tịch và ông Nguyễn Tài Sơn – Thành viên.

c) Hoạt động của Hội đồng quản trị: đánh giá hoạt động của Hội đồng quản trị, nêu cụ thể số lượng các cuộc họp Hội đồng quản trị, nội dung và kết quả của các cuộc họp.

Hội đồng quản trị đã thường xuyên giám sát chặt chẽ, hỗ trợ kịp thời và đảm bảo hiệu quả hoạt động điều hành của Ban giám đốc. Qua đó, Ban Giám đốc đã xây dựng và triển khai tổ chức thực hiện các công việc như: (1) Xây dựng kế hoạch kinh doanh, triển khai linh hoạt và đồng bộ đến các đơn vị công tác đánh giá tình hình hoạt động kinh doanh, dự báo thị trường, chia sẻ thông tin kịp thời hàng tháng, quý; kiểm soát chi phí và xây dựng các giải pháp nâng cao hiệu quả kinh doanh; (2) Thường xuyên, liên tục kiểm tra hoạt động, kiểm tra công tác tài chính kế toán, kiểm tra tính tuân thủ của hệ thống kiểm soát nội bộ và các đơn vị trong hệ thống; (3) Thực hiện việc đánh giá năng suất lao động KPI nhằm nâng cao hiệu quả điều hành, năng suất lao động và kết quả kinh doanh; (4) Kiểm tra việc thực hiện các quy định do Hội đồng quản trị ban hành và tình hình chấp hành việc tuân thủ các quy định của Nhà nước, của các cơ quan chức năng.

Các cuộc họp HĐQT:



Stt	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp (%)	Lý do không tham dự họp
1	Ông Phan Thanh Hải	19/19	100	
2	Ông Nguyễn Chính Đại	19/19	100	
3	Ông Nguyễn Tài Sơn	19/19	100	
4	Ông Nguyễn Quang Thiện	19/19	100	
5	Ông Lưu Minh Thành	19/19	100	

Các Nghị quyết trong năm của HĐQT:

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua (%)
1	01.2024.NQ.SCIEC.HĐQT	17/01/24	240117 - 01.2024.NQ.SCIEC.HĐQT - Xin tạm dừng xem xét hồ sơ đăng ký chào bán và phát hành thêm cổ phiếu của Công ty CP SCI E&C	100
2	01.1.2024.NQ.SCIEC.HĐQT	19/01/24	240119 - 02.1.2024.NQ.SCIEC.HĐQT - Nghị quyết Kỳ họp Quý I năm 2024	100
3	02.2024.NQ.SCIEC.HĐQT	02/02/24	240202 - 02.2024.NQ.SCIEC.HĐQT - Tổ chức Đại hội đồng cổ đông năm 2024	100
4	03.2024.NQ.SCIEC.HĐQT	29/02/24	240229 - 03.2024.NQ.SCIEC.HĐQT - Tổ chức Đại hội đồng cổ đông năm 2024 (thay đổi lịch họp)	100
5	04.2024.NQ.SCIEC.HĐQT	29/02/24	240229 - 04.2024.NQ.SCIEC.HĐQT - Phê duyệt dự án đầu tư nâng cao năng lực thiết bị thi công năm 2024	100
6	05.2024.NQ.SCIEC.HĐQT	01/04/24	240401 - 05.2024.NQ.SCIEC.HĐQT - Phê duyệt Dự án đầu tư nâng cao năng lực thiết bị thi công năm 2024	100
7	05.1.2024.NQ.SCIEC.HĐQT	12/04/24	240512 - 05.1.2024.NQ.SCIEC.HĐQT - Nghị quyết Kỳ họp Quý II năm 2024	100
8	06.2024.NQ.SCIEC.HĐQT	06/05/24	240506 - 06.2024.NQ.SCIEC.HĐQT - Phê duyệt nội dung thỏa thuận liên doanh và hợp đồng thực hiện gói thầu EPC: Thiết kế, cung cấp lắp đặt thiết bị và thi công xây dựng công trình thủy điện Nam Sam 3A	100
9	07.2024.NQ.SCIEC.HĐQT	06/05/24	240506 - 07.2024.NQ.SCIEC.HĐQT - Phê duyệt nội dung thỏa thuận liên doanh và hợp đồng thực hiện gói thầu EPC: Thiết kế, cung cấp lắp đặt thiết bị và thi công xây dựng công trình thủy điện Nậm Mô 1	100
10	07.1.2024.NQ.SCIEC.HĐQT	27/05/24	240527 - 07.1.2024.NQ.SCIEC.HĐQT - Phê duyệt Dự án đầu tư nâng cao năng lực thiết bị thi công năm 2024	100
11	08.2024.NQ.SCIEC.HĐQT	29/05/24	240529 - 08.2024.NQ.SCIEC.HĐQT - Lựa chọn đơn vị kiểm toán báo cáo tài chính năm 2024	100
12	09.2024.NQ.SCIEC.HĐQT	29/05/24	240529 - 09.2024.NQ.SCIEC.HĐQT -	100

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua (%)
			Thanh lý tài sản : 03 máy đào, 08 xe nâng	
13	10.2024.NQ.SCIEC.HĐQT	31/05/24	240529 - 10.2024.NQ.SCIEC.HĐQT - Thanh lý tài sản : 02 ô tô, 01 máy xúc	100
14	10.1.2024.NQ.SCIEC.HĐQT	06/06/24	240606 - 10.1.2024.NQ.SCIEC.HĐQT - Phê duyệt dự án đầu tư nâng cao năng lực thiết bị thi công năm 2024	100
15	11.2024.NQ.SCIEC.HĐQT	05/07/24	240705 - 11.2024.NQ.SCIEC.HĐQT - Điều chỉnh Nghị quyết số 05.2024	100
16	11.1.2024.NQ.SCIEC.HĐQT	05/07/24	240705 - 11.1.2024.NQ.SCIEC.HĐQT - Nghị quyết Kỳ họp Quý III năm 2024	100
17	12.2024.NQ.SCIEC.HĐQT	11/07/24	240711 - 12.2024.NQ.SCIEC.HĐQT - Kế hoạch thực hiện sản lượng năm 2024 và Phê duyệt phương án vay vốn ngân hàng BIDV - CN Hà Đông	100
18	13.2024.NQ.SCIEC.HĐQT	12/09/24	240912 - 13.2024.NQ.SCIEC.HĐQT - Triển khai phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức theo NQ ĐHCĐ thường niên năm 2024	100
19	14.2024.NQ.SCIEC.HĐQT	10/10/24	241010 - 14.2024.NQ.SCIEC.HĐQT - Thông qua ngày đăng ký cuối cùng thực hiện phát hành cổ phiếu để trả cổ tức	100
20	14.1.2024.NQ.SCIEC.HĐQT	15/10/24	241015 - 14.1.2024.NQ.SCIEC.HĐQT - Nghị quyết Kỳ họp Quý IV năm 2024	100
21	15.2024.NQ.SCIEC.HĐQT	11/11/24	241111 - 15.2024.NQ.SCIEC.HĐQT - Sửa đổi Điều lệ, điều chỉnh GCN ĐKKD, thay đổi GCN đky chứng khoán và niêm yết bổ sung CP phát hành thêm để trả cổ tức năm 2023	100
22	16.2024.NQ.SCIEC.HĐQT	31/12/24	241231 - 16.2024.NQ.SCIEC.HĐQT - Miễn nhiệm và bổ nhiệm thành viên Hội đồng quản trị Công ty	100

d) Hoạt động của thành viên Hội đồng quản trị độc lập.

- Các thành viên HĐQT độc lập tích cực tham gia đóng góp ý kiến trong các cuộc họp HĐQT, trao đổi với Ban điều hành để đảm bảo công ty hoạt động đúng theo qui định.

Hoạt động của các tiểu ban trong Hội đồng quản trị (đánh giá hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị, nêu cụ thể số lượng các cuộc họp của từng tiểu ban, nội dung và kết quả của các cuộc họp): Ủy ban kiểm toán (trình bày chi tiết phía dưới)

e) Danh sách các thành viên Hội đồng quản trị có chứng chỉ đào tạo về quản trị công ty. Danh sách các thành viên Hội đồng quản trị tham gia các chương trình về quản trị công ty trong năm

- Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT đã tham gia theo quy định về quản trị công ty.



## 2. Ủy ban kiểm toán

a) Thành viên và cơ cấu của Ủy ban kiểm toán (danh sách thành viên Ban kiểm soát, tỷ lệ sở hữu cổ phần có quyền biểu quyết và các chứng khoán khác do công ty phát hành).

ST T	Thành viên	Chức vụ	Tỷ lệ sở hữu cổ phần có quyền biểu quyết	Tỷ lệ sở hữu các chứng khoán khác do công ty phát hành
1	Ông Nguyễn Quang Thiện	Chủ tịch	0%	0%
2	Ông Nguyễn Tài Sơn	Thành viên	0,06%	0%

b) Hoạt động của Ủy ban kiểm toán (đánh giá hoạt động của Ủy ban kiểm toán, nêu cụ thể số lượng các cuộc họp của Ủy ban kiểm toán, nội dung và kết quả của các cuộc họp)

Hoạt động của Ủy ban kiểm toán

- Trên cơ sở nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên 2024 và các Nghị quyết HĐQT, Ủy ban kiểm toán thường xuyên giám sát kết quả thực hiện so với Nghị quyết đề ra.

- Ủy ban kiểm toán đã thực hiện kiểm tra, giám sát tình hình tài chính, hoạt động kinh doanh năm 2024 của Công ty, hoạt động của Hội đồng quản trị tuân thủ Điều lệ, Quy chế quản trị công ty và quy định pháp luật có liên quan, tình hình Ban Giám đốc công ty đã và đang triển khai thực hiện các quyết định của Hội đồng quản trị.

Stt	Thành viên	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp (%)	Tỷ lệ biểu quyết (%)	Lý do không tham dự họp
1	Ông Nguyễn Quang Thiện	2/2	100	100	
2	Ông Nguyễn Tài Sơn	2/2	100	100	

Ủy ban kiểm toán tham gia các cuộc họp định kỳ để đánh giá xem xét các thông tin đã được Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc và các bộ phận chức năng của Công ty cung cấp. Từ đó đưa ra các đánh giá trong việc cập nhật tình hình hoạt động Công ty, thu thập thông tin tài liệu phục vụ cho công tác kiểm tra, giám sát.

## 3. Các giao dịch, thù lao và các khoản lợi ích của Hội đồng quản trị, Ban giám đốc và Ủy ban kiểm toán

a) Lương, thưởng, thù lao, các khoản lợi ích (Lương, thưởng, thù lao, các khoản lợi ích khác và chi phí cho từng thành viên Hội đồng quản trị, thành viên Ủy ban kiểm toán, Giám đốc hoặc Tổng Giám đốc và các cán bộ quản lý. Giá trị các khoản thù lao, lợi ích và chi phí này phải được công bố chi tiết cho từng người, ghi rõ số tiền cụ thể. Các khoản lợi ích phi vật chất hoặc các khoản lợi ích chưa thể/không thể lượng hoá bằng tiền cần được liệt kê và giải trình đầy đủ)

	Năm 2024	Năm 2023
<b>Thu nhập của Hội đồng quản trị và Ban Giám đốc</b>		
Lương, thưởng HĐQT và Ban Giám đốc		
Ông Phan Thanh Hải	548.523.500	527.125.583
Ông Nguyễn Chính Đại	784.619.750	501.680.000
Ông Nguyễn Công Hùng	-	27.220.000
Ông Nguyễn Tài Sơn	96.000.000	96.000.000



	Năm 2024	Năm 2023
Ông Nguyễn Quang Thiện	96.000.000	96.000.000
Ông Nguyễn Cao Hải	-	234.361.750
Ông Nguyễn Công Hòa	851.654.750	736.048.083
Ông Lưu Minh Thành	680.853.500	605.610.083
Bà Mai Thị Vân Anh	529.476.326	456.548.083
Ông Nguyễn Chí Tuyển	642.641.417	486.050.583
Ông Bùi Chí Giang	616.486.417	262.318.833
<b>Cộng</b>	<b>4.846.255.660</b>	<b>4.028.962.998</b>

b) Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ (Thông tin về các giao dịch cổ phiếu của các thành viên Hội đồng quản trị, thành viên Ban kiểm soát/ Ủy ban kiểm toán, Giám đốc (Tổng Giám đốc), Kế toán trưởng, các cán bộ quản lý, Thư ký công ty, cổ đông lớn và những người liên quan tới các đối tượng nói trên.

Stt	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu năm 2023		Số cổ phiếu sở hữu cuối năm 2023		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ	Số cổ phiếu	Tỷ lệ	
1	Nguyễn Đức Duy	Trưởng Ban kiểm toán nội bộ	10.000	0.032%	0	0%	Bán

c) Hợp đồng hoặc giao dịch với người nội bộ: Thông tin về hợp đồng, hoặc giao dịch đã được ký kết hoặc đã được thực hiện trong năm với công ty, các công ty con, các công ty mà công ty nắm quyền kiểm soát của thành viên Hội đồng quản trị, thành viên Ủy ban kiểm toán, Giám đốc (Tổng Giám đốc), các cán bộ quản lý và những người liên quan tới các đối tượng nói trên.

Không phát sinh.

d) Đánh giá việc thực hiện các quy định về quản trị công ty (Nêu rõ những nội dung chưa thực hiện được theo quy định pháp luật về quản trị công ty. Nguyên nhân, giải pháp và kế hoạch khắc phục/kế hoạch tăng cường hiệu quả trong hoạt động quản trị công ty:

Công ty đã thực hiện theo quy định pháp luật về quản trị công ty.

## VI. Báo cáo tài chính

### 1. Ý kiến kiểm toán

Chấp nhận toàn phần

2. Báo cáo tài chính hợp nhất được kiểm toán (Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2024 đã được kiểm toán bao gồm: Bảng cân đối kế toán hợp nhất; Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất; Báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất; Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất theo quy định pháp luật về kế toán và kiểm toán). (Trường hợp theo quy định pháp luật về kế toán và kiểm toán, công ty phải lập Báo cáo tài chính hợp nhất thì Báo cáo tài chính trình bày trong Báo cáo thường niên là Báo cáo tài chính hợp nhất đồng thời nêu địa chỉ công bố, cung cấp báo cáo tài chính của công ty mẹ).

- Báo cáo tài chính Hợp nhất năm 2024 được kiểm toán: File đính kèm.

- Báo cáo tài chính riêng của công ty mẹ năm 2024 đã được công bố trên website của công ty (<https://scigroup.vn/quan-he-co-dong#bao-cao-tai-chinh>) và các trang thông tin điện tử của Sở giao dịch chứng khoán, Ủy ban chứng khoán theo qui định.

**Nơi nhận:**

**Recipients:**

- Công bố TT;
- Lưu: VT, TCKT

**XÁC NHẬN CỦA ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT CỦA CÔNG TY**

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)

**CHỦ TỊCH HĐQT**



**Phan Thanh Hải**

13

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT  
ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN**

*Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024*

**CÔNG TY CỔ PHẦN SCI E&C**





## MỤC LỤC

----- oOo -----

---

	Trang
1. BÁO CÁO CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VÀ BAN GIÁM ĐỐC	01 - 02
2. BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP	03 - 04
3. BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT	05 - 06
4. BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT	07
5. BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT	08 - 09
6. BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT	10 - 49

---



## BÁO CÁO CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VÀ BAN GIÁM ĐỐC

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Hội đồng Quản trị và Ban Giám đốc trân trọng đề trình báo cáo này cùng với các Báo cáo tài chính hợp nhất đã được kiểm toán cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

### 1. Thông tin chung về Công ty

#### Thành lập

Công ty Cổ phần SCI E&C (tên cũ: Công ty Cổ phần Xây dựng và Đầu tư Sông Đà 9) được thành lập và hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty cổ phần số 0500574676 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 31/05/2010, đăng ký thay đổi lần thứ mười bảy ngày 25/11/2024.

#### Hình thức sở hữu vốn

Công ty Cổ phần.

#### Hoạt động kinh doanh của Công ty

Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chủ yếu của Công ty trong năm 2024 là xây lắp.

Tên tiếng anh: SCI E&C Joint Stock Company

Mã chứng khoán: SCI (Niêm yết và giao dịch tại HNX (Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội))

Trụ sở chính: Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mỹ Trì, phường Mỹ Trì, quận Nam Từ Liêm, TP. Hà Nội.

### 2. Tình hình tài chính và kết quả hoạt động

Tình hình tài chính và kết quả hoạt động trong kỳ của Công ty được trình bày trong các báo cáo tài chính hợp nhất đính kèm.

### 3. Thành viên Hội đồng Quản trị, Ban Giám đốc và Kế toán trưởng

Hội đồng Quản trị, Ban Giám đốc và Kế toán trưởng đã điều hành Công ty trong năm và đến ngày lập báo cáo tài chính này bao gồm:

#### Hội đồng Quản trị

Ông	Phan Thanh Hải	Chủ tịch	
Ông	Nguyễn Chính Đại	Phó chủ tịch	Miễn nhiệm ngày 01/01/2025
Bà	Mai Thị Vân Anh	Thành viên	Bổ nhiệm ngày 01/01/2025
Ông	Lưu Minh Thành	Thành viên	
Ông	Nguyễn Tài Sơn	Thành viên độc lập	
Ông	Nguyễn Quang Thiện	Thành viên độc lập	

#### Ban Giám đốc và Kế toán trưởng

Ông	Lưu Minh Thành	Giám đốc
Ông	Nguyễn Chí Tuyển	Phó Giám đốc
Ông	Bùi Chí Giang	Phó Giám đốc
Ông	Nguyễn Công Hòa	Phó Giám đốc
Bà	Mai Thị Vân Anh	Phó Giám đốc
Ông	Cao Lữ Phi Hùng	Kế toán trưởng

Người đại diện theo pháp luật của Công ty trong năm và đến ngày lập báo cáo tài chính như sau:

Ông	Phan Thanh Hải	Chủ tịch Hội đồng Quản trị
Ông	Lưu Minh Thành	Giám đốc

## BÁO CÁO CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VÀ BAN GIÁM ĐỐC

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

### 4. Kiểm toán độc lập

Chi nhánh Công ty TNHH Kiểm toán và Dịch vụ Tin học MOORE AISIC được chỉ định là kiểm toán viên cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024.

### 5. Cam kết của Hội đồng Quản trị và Ban Giám đốc

Hội đồng Quản trị và Ban Giám đốc chịu trách nhiệm lập các báo cáo tài chính hợp nhất thể hiện trung thực và hợp lý tình hình tài chính của Công ty tại ngày 31 tháng 12 năm 2024, kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất và các luồng lưu chuyển tiền tệ hợp nhất cho năm tài chính kết thúc cùng ngày. Trong việc soạn lập các báo cáo tài chính hợp nhất này, Hội đồng Quản trị và Ban Giám đốc đã xem xét và tuân thủ các vấn đề sau đây:

- Chọn lựa các chính sách kế toán thích hợp và áp dụng một cách nhất quán;
- Thực hiện các xét đoán và ước tính một cách hợp lý và thận trọng;
- Báo cáo tài chính hợp nhất được lập trên cơ sở hoạt động liên tục, trừ trường hợp không thể giả định rằng Công ty sẽ tiếp tục hoạt động liên tục.

Hội đồng Quản trị và Ban Giám đốc chịu trách nhiệm đảm bảo rằng các sổ sách kế toán thích hợp đã được thiết lập và duy trì để thể hiện tình hình tài chính hợp nhất của Công ty với độ chính xác hợp lý tại mọi thời điểm và làm cơ sở để soạn lập các báo cáo tài chính hợp nhất phù hợp với chế độ kế toán được nêu ở Thuyết minh cho các Báo cáo tài chính hợp nhất. Hội đồng Quản trị và Ban Giám đốc cũng chịu trách nhiệm đối với việc bảo vệ các tài sản của Công ty và thực hiện các biện pháp hợp lý để phòng ngừa và phát hiện các hành vi gian lận và các vi phạm khác.

### 6. Xác nhận

Theo ý kiến của Hội đồng Quản trị và Ban Giám đốc, chúng tôi xác nhận rằng các Báo cáo tài chính hợp nhất bao gồm Bảng cân đối kế toán hợp nhất tại ngày 31 tháng 12 năm 2024, Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất và các Thuyết minh đính kèm được soạn thảo đã thể hiện quan điểm trung thực và hợp lý về tình hình tài chính cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và các luồng lưu chuyển tiền tệ của Công ty cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024.

Báo cáo tài chính hợp nhất của Công ty được lập phù hợp với chuẩn mực và hệ thống kế toán Việt Nam.

Hà Nội, ngày 28 tháng 02 năm 2025

Thay mặt Hội đồng Quản trị và Ban Giám đốc



Phan Thanh Hải

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



**BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP****Kính gửi: Quý Cổ đông, Hội đồng quản trị và Ban Giám đốc****Công ty Cổ phần SCI E&C**

Chúng tôi đã kiểm toán báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo của Công ty Cổ phần SCI E&C (gọi tắt là “Công ty”), được lập ngày 28 tháng 02 năm 2025, từ trang 05 đến trang 49, bao gồm Bảng cân đối kế toán hợp nhất tại ngày 31 tháng 12 năm 2024, Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất cho năm tài chính kết thúc cùng ngày và Bản thuyết minh báo cáo tài chính hợp nhất.

**Trách nhiệm của Hội đồng Quản trị và Ban Giám đốc**

Hội đồng Quản trị và Ban Giám đốc Công ty Cổ phần SCI E&C chịu trách nhiệm lập và trình bày trung thực và hợp lý báo cáo tài chính hợp nhất theo chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất và chịu trách nhiệm về kiểm soát nội bộ mà Hội đồng quản trị và Ban Giám đốc xác định là cần thiết để đảm bảo việc lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất không có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn.

**Trách nhiệm của Kiểm toán viên**

Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra ý kiến về báo cáo tài chính hợp nhất dựa trên kết quả kiểm toán của chúng tôi. Chúng tôi đã thực hiện công việc kiểm toán dựa trên các Chuẩn mực Việt Nam. Các chuẩn mực này yêu cầu chúng tôi tuân thủ chuẩn mực và các quy định về đạo đức nghề nghiệp, lập kế hoạch và thực hiện cuộc kiểm toán để đạt được sự đảm bảo hợp lý về việc liệu báo cáo tài chính hợp nhất của Công ty có còn sai sót trọng yếu hay không.

Công việc kiểm toán bao gồm thực hiện các thủ tục nhằm thu thập các bằng chứng kiểm toán về các số liệu và thuyết minh trên báo cáo tài chính hợp nhất. Các thủ tục kiểm toán được lựa chọn dựa trên xét đoán của kiểm toán viên, bao gồm đánh giá rủi ro có sai sót trọng yếu trong báo cáo tài chính hợp nhất do gian lận hoặc nhầm lẫn. Khi thực hiện đánh giá các rủi ro này, kiểm toán viên đã xem xét kiểm soát nội bộ của Công ty liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất trung thực, hợp lý nhằm thiết kế các thủ tục kiểm toán phù hợp với tình hình thực tế, tuy nhiên không nhằm mục đích đưa ra ý kiến về hiệu quả của kiểm soát nội bộ của Công ty. Công việc kiểm toán cũng bao gồm đánh giá tính thích hợp của các chính sách kế toán được áp dụng và tính hợp lý của các ước tính kế toán của Hội đồng quản trị và Ban Giám đốc cũng như đánh giá việc trình bày tổng thể báo cáo tài chính hợp nhất.

Chúng tôi tin tưởng rằng các bằng chứng kiểm toán mà chúng tôi đã thu thập được là đầy đủ và thích hợp làm cơ sở cho ý kiến kiểm toán của chúng tôi.



**Ý kiến của Kiểm toán viên**

Theo ý kiến của chúng tôi, báo cáo tài chính hợp nhất đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính hợp nhất của Công ty Cổ phần SCI E&C tại ngày 31 tháng 12 năm 2024, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất và tình hình lưu chuyển tiền tệ hợp nhất cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất.

**Hà Nội, ngày 28 tháng 02 năm 2025**

**Chi nhánh Công ty TNHH Kiểm toán và Dịch vụ Tin học MOORE AISC**



**Nguyễn Thanh Tùng**

**Phó Giám đốc**

Giấy chứng nhận đăng ký hành nghề  
kiểm toán số: 4981-2024-005-1

**Phan Công Văn**

**Kiểm toán viên**

Giấy chứng nhận đăng ký hành nghề  
kiểm toán số : 5298-2021-005-1



BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT

tại ngày 31 tháng 12 năm 2024

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

TÀI SẢN	Mã số	Thuyết minh	31/12/2024	01/01/2024
<b>A. TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>	<b>100</b>		<b>1.510.510.946.388</b>	<b>1.579.388.241.243</b>
<b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>110</b>	<b>V.1</b>	<b>69.154.588.844</b>	<b>108.532.937.558</b>
1. Tiền	111		19.154.588.844	28.532.937.558
2. Các khoản tương đương tiền	112		50.000.000.000	80.000.000.000
<b>II. Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	<b>120</b>		<b>6.300.334.480</b>	<b>5.978.334.056</b>
1. Chứng khoán kinh doanh	121		175.656	175.656
2. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh	122		(3.756)	-
3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123	V.2	6.300.162.580	5.978.158.400
<b>III. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>	<b>130</b>		<b>744.739.574.288</b>	<b>824.231.934.269</b>
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	V.3	687.315.946.576	710.445.023.556
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132	V.4	56.132.674.840	112.935.511.085
3. Phải thu ngắn hạn khác	136	V.5a	14.047.200.714	14.108.567.519
4. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	137	V.6	(13.257.167.891)	(13.257.167.891)
5. Tài sản thiếu chờ xử lý	139	V.7	500.920.049	-
<b>IV. Hàng tồn kho</b>	<b>140</b>	<b>V.8</b>	<b>501.436.320.267</b>	<b>469.111.421.313</b>
1. Hàng tồn kho	141		501.436.320.267	469.111.421.313
<b>V. Tài sản ngắn hạn khác</b>	<b>150</b>		<b>188.880.128.509</b>	<b>171.533.614.047</b>
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151	V.13a	155.717.055	-
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152		188.231.189.112	171.042.606.605
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153		493.222.342	491.007.442
<b>B. TÀI SẢN DÀI HẠN</b>	<b>200</b>		<b>95.656.305.380</b>	<b>117.889.844.988</b>
<b>I. Các khoản phải thu dài hạn</b>	<b>210</b>		<b>1.244.838.583</b>	<b>4.460.050.000</b>
1. Phải thu dài hạn khác	216	V.5b	1.244.838.583	4.460.050.000
<b>II. Tài sản cố định</b>	<b>220</b>		<b>90.376.648.843</b>	<b>106.996.950.923</b>
1. Tài sản cố định hữu hình	221	V.10	68.450.302.980	76.731.366.196
- Nguyên giá	222		554.542.520.201	478.859.098.230
- Giá trị hao mòn lũy kế	223		(486.092.217.221)	(402.127.732.034)
2. Tài sản cố định thuê tài chính	224	V.11	20.042.663.819	30.265.584.727
- Nguyên giá	225		31.439.369.895	90.414.862.271
- Giá trị hao mòn lũy kế	226		(11.396.706.076)	(60.149.277.544)
3. Tài sản cố định vô hình	227	V.12	1.883.682.044	-
- Nguyên giá	228		2.290.000.000	110.000.000
- Giá trị hao mòn lũy kế	229		(406.317.956)	(110.000.000)
<b>III. Tài sản dở dang dài hạn</b>	<b>240</b>	<b>V.9</b>	<b>-</b>	<b>1.779.636.364</b>
1. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242		-	1.779.636.364
<b>IV. Tài sản dài hạn khác</b>	<b>260</b>		<b>4.034.817.954</b>	<b>4.653.207.701</b>
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	V.13b	4.034.817.954	4.653.207.701
<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN</b>	<b>270</b>		<b>1.606.167.251.768</b>	<b>1.697.278.086.231</b>



BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT

tại ngày 31 tháng 12 năm 2024

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

NGUỒN VỐN	Mã số	Thuyết minh	31/12/2024	01/01/2024
C. NỢ PHẢI TRẢ	300		1.108.936.242.886	1.199.765.347.231
I. Nợ ngắn hạn	310		1.080.745.269.590	1.078.327.457.689
1. Phải trả cho người bán ngắn hạn	311	V.14	177.878.672.474	315.665.659.377
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312	V.15	257.836.548.284	304.127.197.125
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	V.16	6.507.555.420	545.534.231
4. Phải trả người lao động	314		19.307.233.374	27.223.843.019
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	V.17	48.367.584.232	164.804.481.646
6. Phải trả ngắn hạn khác	319	V.18	17.952.766.310	49.032.972.866
7. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	V.20a	534.884.382.567	198.917.242.496
8. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322		18.010.526.929	18.010.526.929
II. Nợ dài hạn	330		28.190.973.296	121.437.889.542
1. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338	V.20b	7.180.111.816	3.316.557.395
2. Dự phòng phải trả dài hạn	342	V.19	21.010.861.480	118.121.332.147
D. VỐN CHỦ SỞ HỮU	400		497.231.008.882	497.512.739.000
I. Vốn chủ sở hữu	410	V.21	497.231.008.882	497.512.739.000
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411		304.914.090.000	254.098.470.000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		304.914.090.000	254.098.470.000
2. Thặng dư vốn cổ phần	412		(3.830.997.949)	(3.830.997.949)
3. Quỹ đầu tư phát triển	418		9.560.557.541	9.560.557.541
4. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		186.587.359.290	237.684.709.408
- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421a		186.564.047.938	216.559.794.602
- LNST chưa phân phối kỳ này	421b		23.311.352	21.124.914.806
TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN	440		1.606.167.251.768	1.697.278.086.231

Hà Nội, ngày 28 tháng 02 năm 2025

NGƯỜI LẬP BIỂU

KẾ TOÁN TRƯỞNG

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



Bùi Thị Hoa



Cao Lữ Phi Hùng



Phan Thanh Hải

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Năm 2024	Năm 2023
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	VI.1	1.007.950.534.867	1.480.235.833.532
2. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	10	VI.2	1.007.950.534.867	1.480.235.833.532
3. Giá vốn hàng bán	11	VI.3	1.008.410.706.305	1.460.452.427.130
4. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20 = 10 - 11)	20		(460.171.438)	19.783.406.402
5. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VI.4	11.015.823.379	8.414.948.639
6. Chi phí tài chính	22	VI.5	33.427.061.145	27.642.056.838
Trong đó: Chi phí lãi vay	23		29.053.844.814	20.986.609.205
7. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	VI.6	56.445.359.476	13.185.771.685
8. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh (30 = 20 + (21 - 22) + 24 - (25 + 26))	30		(79.316.768.680)	(12.629.473.482)
9. Thu nhập khác	31	VI.7	86.962.471.996	39.035.215.986
10. Chi phí khác	32	VI.8	142.970.079	119.900.349
11. Lợi nhuận khác (40 = 31 - 32)	40		86.819.501.917	38.915.315.637
12. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50 = 30 + 40)	50		7.502.733.237	26.285.842.155
13. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	VI.10	7.479.421.885	4.185.092.582
14. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52	VI.11	-	975.834.767
15. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60 = 50 - 51 - 52)	60		23.311.352	21.124.914.806
Cổ đông của Công ty mẹ	61		23.311.352	21.124.914.806
17. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70	VI.12	0,76	692,82
18. Lãi suy giảm trên cổ phiếu	71	VI.13	0,76	692,82

NGƯỜI LẬP BIỂU

Bùi Thị Hoa

KẾ TOÁN TRƯỞNG

Cao Lữ Phi Hùng

Hà Nội, ngày 28 tháng 02 năm 2025

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



Phan Thanh Hải



BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT

(Theo phương pháp gián tiếp)

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Năm 2024	Năm 2023
<b>I. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH</b>				
1. Lợi nhuận trước thuế	01		7.502.733.237	26.285.842.155
2. Điều chỉnh cho các khoản				
- Khấu hao tài sản cố định và bất động sản đầu tư	02	V.8-10	47.616.732.851	61.527.786.760
- Các khoản dự phòng	03		(97.110.466.911)	(128.825.028.977)
- Lãi, lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ	04		(793.459.066)	1.271.263.997
- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư	05		(5.185.742.850)	(3.664.046.583)
- Chi phí lãi vay	06	VI.5	29.053.844.814	20.986.609.205
3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động	08		(18.916.357.925)	(22.417.573.443)
- Tăng (-), giảm (+) các khoản phải thu	09		65.591.257.896	18.124.927.318
- Tăng (-), giảm (+) hàng tồn kho	10		(32.324.898.954)	(272.587.319.509)
- Tăng (+), giảm (-) các khoản phải trả (không kể lãi vay phải trả, thuế thu nhập phải nộp)	11		(343.681.925.108)	532.872.527.286
- Tăng (-), giảm (+) chi phí trả trước	12		462.672.692	(4.599.207.701)
- Tiền lãi vay đã trả	14		(23.855.827.561)	(21.199.024.890)
- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	15		(1.817.488.032)	(5.168.076.710)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	20		(354.542.566.992)	225.026.252.351
<b>II. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ</b>				
Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các TSDH				
1. khác	21		(29.236.749.595)	(8.097.356.882)
Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các TSDH				
2. khác	22		2.903.108.786	1.963.330.817
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23		(322.004.180)	(275.558.400)
4. Tiền thu từ lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27		2.208.150.159	2.183.376.724
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30		(24.447.494.830)	(4.226.207.741)
<b>III. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH</b>				
1. Tiền thu từ đi vay	33	VII.1	1.230.095.328.593	1.105.119.971.461
2. Tiền trả nợ gốc vay	34	VII.2	(872.026.563.506)	(1.256.349.962.378)
3. Tiền trả nợ gốc thuê tài chính	35		(18.238.070.595)	(34.199.705.256)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	40		339.830.694.492	(185.429.696.173)



BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT

(Theo phương pháp gián tiếp)

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Năm 2024	Năm 2023
Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ ( $50 = 20 + 30 + 40$ )	50		(39.159.367.330)	35.370.348.437
Tiền và tương đương tiền đầu năm	60		108.532.937.558	73.145.881.876
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61		(218.981.384)	16.707.245
Tiền và tương đương tiền cuối năm ( $70 = 50 + 60 + 61$ )	70	V.1	69.154.588.844	108.532.937.558

Hà Nội, ngày 28 tháng 02 năm 2025

NGƯỜI LẬP BIỂU

KẾ TOÁN TRƯỞNG

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



Bùi Thị Hoa



Cao Lữ Phi Hùng



Phan Thanh Hải

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

**I. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA DOANH NGHIỆP****1. Thành lập**

Công ty Cổ phần SCI E&C (tên cũ: Công ty Cổ phần Xây dựng và Đầu tư Sông Đà 9) được thành lập và hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty cổ phần số 0500574676 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 31/05/2010, đăng ký thay đổi lần thứ mười bảy ngày 25/11/2024.

**Hình thức sở hữu vốn**

Công ty Cổ phần.

**2. Lĩnh vực kinh doanh**

Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chủ yếu của Công ty trong năm 2024 là xây lắp.

**3. Ngành nghề kinh doanh**

- Xây dựng công trình điện (Xây dựng đường dây; trạm biến áp đến 220kV; Xây dựng nhà máy điện);
- Xây dựng nhà để ở; Xây dựng nhà không để ở; Xây dựng công trình viễn thông, thông tin liên lạc;
- Xây dựng công trình cấp, thoát nước;
- Xây dựng công trình đường bộ; Xây dựng công trình đường sắt;
- Xây dựng công trình công ích khác;
- Hoạt động xây dựng chuyên dụng: Xây dựng nền móng của tòa nhà gồm đóng cọc, thử độ ẩm và các công việc thử nước; Chống ẩm các tòa nhà, chôn chân trụ, dỡ bỏ các phần thép không tự sản xuất, uốn thép, xây gạch và đặt đá, lợp mái bao phủ tòa nhà; Dựng giàn giáo và các công việc tạo dựng mặt bằng bằng dỡ bỏ hoặc phá hủy các công trình xây dựng trừ việc thuê giàn giáo và mặt bằng, dỡ bỏ ống khói và các nồi hơi công nghiệp, các công việc đòi hỏi chuyên môn cần thiết như kỹ năng treo và sử dụng các thiết bị liên quan, ví dụ làm việc ở tầng cao trên các công trình cao; Các công việc dưới bề mặt; Xây dựng bể bơi ngoài trời; Rửa bằng hơi nước, nổ cát và các hoạt động tương tự cho bề ngoài tòa nhà; Thuê cần trục có người điều khiển;
- Xây dựng công trình thủy như: Đường thủy, cảng và các công trình trên sông, cảng du lịch (bến tàu), cửa cống .. Đập và đê;
- Xây dựng công trình công nghiệp khai khoáng không phải nhà như: Nhà máy lọc dầu, công trình khai thác than, quặng ,...
- Xây dựng công trình chế biến, chế tạo không phải nhà như: Nhà máy sản xuất hóa chất cơ bản, hóa dược, dược liệu và hóa chất khác; Nhà máy sản xuất vật liệu xây dựng; Nhà máy chế biến thực phẩm, ...
- Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác không phải nhà như : Công trình thể thao ngoài trời;
- Phá dỡ, chuẩn bị mặt bằng: làm sạch mặt bằng xây dựng; vận chuyển đất: đào, lấp, san mặt bằng và ủi tại các mặt bằng xây dựng, tiêu nước, vận chuyển đá, nổ mìn. Chuẩn bị mặt bằng để khai thác như: chuyển vật công kênh và các hoạt động chuẩn bị, phát triển khác đối với các mặt bằng và tài sản khoáng sản, ngoại trừ ở những vùng dầu và khí; Khoan thăm dò, khoan lỗ kiểm tra, lấy mẫu thử để kiểm tra về địa chất, địa vật lý hoặc các mục đích tương tự; hệ thống cấp thoát nước mặt bằng xây dựng; hệ thống cấp thoát nước nông nghiệp và lâm nghiệp;
- Lắp đặt hệ thống xây dựng khác; Lắp đặt hệ thống điện; Lắp đặt máy móc và thiết bị công nghiệp; Lắp đặt hệ thống cấp, thoát nước, hệ thống sưởi và điều hòa không khí;
- Hoàn thiện công trình xây dựng;
- Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng;
- Sản xuất vật liệu xây dựng từ đất sét; Sản xuất bê tông và các sản phẩm từ bê tông, xi măng và thạch cao



BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

3. Ngành nghề kinh doanh (tiếp theo)

- Gia công cơ khí; xử lý và tráng phủ kim loại; Sản xuất sản phẩm khác bằng kim loại chưa được phân vào đâu (Đối với những ngành nghề kinh doanh có điều kiện, Doanh nghiệp chỉ hoạt động sản xuất kinh doanh khi có đủ điều kiện theo quy định của pháp luật);
- Khai thác đá, cát, sỏi, đất sét; Bán buôn nhiên liệu rắn, lỏng, khí và các sản phẩm liên quan;
- Bán buôn máy móc thiết bị và phụ tùng máy khác: Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khai khoáng, xây dựng; Bán buôn máy móc, thiết bị điện, vật liệu điện (máy phát điện, động cơ điện, dây điện và thiết bị khác dùng trong mạch điện như máy biến thế, rơ le, cầu dao, cầu chì,...); Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng văn phòng (trừ máy vi tính và thiết bị ngoại vi); Bán buôn máy móc, thiết bị phụ tùng máy công nghiệp;
- Bán buôn ô tô và xe có động cơ khác; Bán mô tô, xe máy; Bán lẻ ô tô con (loại 9 chỗ ngồi trở xuống);
- Sửa chữa máy móc, thiết bị; Bảo dưỡng, sửa chữa ô tô, mô tô, xe máy và xe có động cơ khác;
- Khai thác quặng sắt (Chỉ hoạt động sau khi được cơ quan có thẩm quyền của Nhà nước cho phép);
- Vận tải hàng hóa bằng đường bộ;
- Sản xuất, truyền tải và phân phối điện: Sản xuất, truyền tải và phân phối điện; Mua bán điện;
- Cho thuê xe có động cơ: Cho thuê ô tô; Cho thuê máy móc, thiết bị và đồ dùng hữu hình khác không kèm người điều khiển: Cho thuê máy móc, thiết bị nông, lâm nghiệp không kèm người điều khiển;
- Hoạt động dịch vụ hỗ trợ kinh doanh khác còn chưa được phân vào đâu: Xuất nhập khẩu các mặt hàng công ty kinh doanh (trừ các mặt hàng Nhà nước cấm) .

Tên tiếng anh:SCI E&C Joint Stock Company

Mã chứng khoán:SCI (Niêm yết và giao dịch tại HNX (Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội))

Trụ sở chính:Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mỹ Trì, phường Mỹ Trì, quận Nam Từ Liêm, Tp. Hà Nội

Công ty có các đơn vị trực thuộc sau:

Tên đơn vị	Trụ sở	Hoạt động kinh doanh chính
Công ty Cổ phần SCI E&C - Chi nhánh Miền Nam	Sóc Trăng	Xây lắp
Công ty Cổ phần SCI E&C - Chi nhánh Miền Trung	Quảng Trị	Xây lắp

Tổng số các công ty con:

- Số lượng các Công ty con được hợp nhất: 01 công ty con.
- Số lượng các Công ty con không được hợp nhất: không có.

Danh sách các công ty con được hợp nhất:

Tên Công ty con và địa chỉ trụ sở chính	Hoạt động chính	Tỷ lệ vốn góp	Tỷ lệ lợi ích	Tỷ lệ quyền biểu quyết
Công ty TNHH MTV SCI E&C Miền Bắc Địa chỉ: Bàn Nà Cúng, Xã Bàn Lang, Huyện Phong Thổ, Tỉnh Lai Châu, Việt Nam	Xây lắp	100%	100%	100%

Danh sách các công ty con bị loại khỏi quá trình hợp nhất.

Không có.

4. Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường

Chu kỳ sản xuất, kinh doanh của Công ty kéo dài trong vòng 12 tháng theo năm tài chính thông thường bắt đầu từ ngày 01/01 đến ngày 31/12 hằng năm.



**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

**5. Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp trong năm tài chính có ảnh hưởng đến báo cáo tài chính hợp nhất**  
Không có.

**6. Tổng số nhân viên đến ngày 31 tháng 12 năm 2024: 609 người**  
(Ngày 31 tháng 12 năm 2023: 719 nhân viên)

**7. Tuyên bố về khả năng so sánh thông tin trên Báo cáo tài chính hợp nhất:**  
Việc lựa chọn số liệu và thông tin cần phải trình bày trong báo cáo tài chính hợp nhất được thực hiện theo nguyên tắc có thể so sánh được giữa các kỳ kế toán tương ứng.

**II. NIÊN ĐỘ KẾ TOÁN, ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN**

**1. Niên độ kế toán**  
Niên độ kế toán của Công ty bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 và kết thúc ngày 31 tháng 12 hàng năm.

**2. Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán**  
Đồng Việt Nam (VND) được sử dụng làm đơn vị tiền tệ để ghi sổ kế toán.

**III. CHUẨN MỰC VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN ÁP DỤNG**

**1. Chế độ kế toán áp dụng**  
Công ty áp dụng Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam theo hướng dẫn tại Thông tư số 200/2014/TT-BTC được Bộ Tài chính ban hành ngày 22/12/2014 và Thông tư số 53/2016/TT-BTC ngày 21/3/2016 sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 200/2014/TT-BTC của Bộ Tài chính. Báo cáo tài chính hợp nhất này được lập tuân thủ theo quy định của Thông tư 202/2014/TT-BTC ("Thông tư 202") được Bộ Tài chính Việt Nam ban hành ngày 22/12/2014 hướng dẫn phương pháp lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất.

**2. Tuyên bố về việc tuân thủ chuẩn mực kế toán và chế độ kế toán.**  
Chúng tôi đã thực hiện công việc kế toán lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất theo các chuẩn mực kế toán Việt Nam, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan. Báo cáo tài chính hợp nhất đã được trình bày một cách trung thực và hợp lý về tình hình tài chính hợp nhất, kết quả kinh doanh hợp nhất và các luồng tiền của doanh nghiệp.  
Việc lựa chọn số liệu và thông tin cần phải trình bày trong bản Thuyết minh báo cáo tài chính hợp nhất được thực hiện theo nguyên tắc trọng yếu quy định tại chuẩn mực kế toán Việt Nam số 21 "Trình bày Báo cáo tài chính".

**IV. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG**

**1. Các thay đổi trong các chính sách kế toán và thuyết minh**  
Các chính sách kế toán của Công ty sử dụng để lập các Báo cáo tài chính hợp nhất cho năm hiện hành được áp dụng nhất quán với các chính sách đã được sử dụng để lập các Báo cáo tài chính hợp nhất cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023.

**2. Cơ sở hợp nhất báo cáo tài chính**  
Báo cáo tài chính hợp nhất bao gồm các báo cáo tài chính của Công ty Cổ phần SCI E&C và các Công ty con ("Công ty") cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024.  
Các Công ty con được hợp nhất toàn bộ kể từ ngày mua, là ngày "Công ty" thực sự nắm quyền kiểm soát các Công ty con, và chấm dứt vào ngày "Công ty" thực sự chấm dứt quyền kiểm soát các Công ty con.

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

2. Cơ sở hợp nhất báo cáo tài chính (tiếp theo)

Các báo cáo tài chính của các Công ty con được lập cùng kỳ kế toán với Công ty Cổ phần SCI E&C theo các chính sách kế toán thống nhất với các chính sách kế toán của Công ty Cổ phần SCI E&C. Các bút toán điều chỉnh đã được thực hiện đối với bất kỳ chính sách kế toán nào có điểm khác biệt nhằm đảm bảo tính thống nhất giữa các Công ty con và Công ty Cổ phần SCI E&C.

Tất cả các số dư giữa các đơn vị trong cùng "Công ty" và các khoản doanh thu, thu nhập, chi phí phát sinh từ các giao dịch trong nội bộ "Công ty", kể cả các khoản lãi chưa thực hiện phát sinh từ các giao dịch trong nội bộ "Công ty" đang nằm trong giá trị tài sản được loại trừ hoàn toàn.

Các khoản lỗ chưa thực hiện phát sinh từ các giao dịch nội bộ đang phản ánh trong giá trị tài sản cũng được loại bỏ trừ khi chi phí gây ra khoản lỗ đó không thể thu hồi được.

3. Các giao dịch bằng ngoại tệ

Các giao dịch phát sinh bằng ngoại tệ được chuyển đổi theo tỷ giá tại ngày phát sinh giao dịch. Số dư các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ tại ngày kết thúc kỳ kế toán được qui đổi theo tỷ giá tại ngày này.

Chênh lệch tỷ giá phát sinh trong kỳ từ các giao dịch bằng ngoại tệ được ghi nhận vào doanh thu hoạt động tài chính hoặc chi phí tài chính. Chênh lệch tỷ giá do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ tại ngày kết thúc năm tài chính sau khi bù trừ chênh lệch tăng và chênh lệch giảm được ghi nhận vào doanh thu hoạt động tài chính hoặc chi phí tài chính.

Nguyên tắc xác định tỷ giá quy đổi các giao dịch phát sinh

Tỷ giá sử dụng để qui đổi các giao dịch phát sinh bằng ngoại tệ là tỷ giá giao dịch thực tế tại thời điểm phát sinh giao dịch. Tỷ giá giao dịch thực tế đối với các giao dịch bằng ngoại tệ được xác định như sau:

Tỷ giá giao dịch thực tế khi mua bán ngoại tệ (hợp đồng mua bán ngoại tệ giao ngay, hợp đồng kỳ hạn, hợp đồng tương lai, hợp đồng quyền chọn, hợp đồng hoán đổi): tỷ giá ký kết trong hợp đồng mua, bán ngoại tệ giữa Công ty và ngân hàng.

Đối với các khoản góp vốn hoặc nhận vốn góp: tỷ giá mua ngoại tệ của ngân hàng nơi Công ty mở tài khoản để nhận vốn của nhà đầu tư tại ngày góp vốn.

Đối với nợ phải thu: tỷ giá mua của ngân hàng thương mại nơi Công ty chỉ định khách hàng thanh toán tại thời điểm giao dịch phát sinh.

Đối với nợ phải trả: tỷ giá bán của ngân hàng thương mại nơi Công ty dự kiến giao dịch tại thời điểm giao dịch phát sinh.

Đối với các giao dịch mua sắm tài sản hoặc các khoản chi phí được thanh toán ngay bằng ngoại tệ (không qua các tài khoản phải trả): tỷ giá mua của ngân hàng thương mại nơi Công ty thực hiện thanh toán.

Nguyên tắc xác định tỷ giá tại ngày kết thúc kỳ kế toán

Số dư cuối kỳ của các khoản mục tiền tệ (tiền, tương đương tiền, các khoản phải thu và phải trả, ngoại trừ các khoản mục khoản trả trước cho người bán, người mua trả tiền trước, chi phí trả trước, các khoản đặt cọc và các khoản doanh thu nhận trước) có gốc ngoại tệ được đánh giá lại theo tỷ giá giao dịch thực tế công bố tại thời điểm lập báo cáo tài chính:

202-C  
JH  
VHH  
N  
HOC  
JC  
IP.HP



**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

**3. Các giao dịch bằng ngoại tệ (tiếp theo)**

Chênh lệch tỷ giá phát sinh trong năm từ các giao dịch bằng ngoại tệ được ghi nhận vào kết quả hoạt động kinh doanh. Chênh lệch tỷ giá do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ tại ngày kết thúc năm tài chính sau khi bù trừ chênh lệch tăng và chênh lệch giảm được ghi nhận vào kết quả hoạt động kinh doanh.

**Nguyên tắc xác định tỷ giá ghi sổ kế toán**

Khi thu hồi các khoản nợ phải thu, các khoản ký cược, ký quỹ hoặc thanh toán các khoản nợ phải trả bằng ngoại tệ, Công ty sử dụng tỷ giá ghi sổ thực tế đích danh.

Khi thanh toán tiền bằng ngoại tệ, Công ty sử dụng tỷ giá thực tế đích danh.

**4. Nguyên tắc ghi nhận các khoản tiền và tương đương tiền**

Tiền bao gồm tiền mặt, tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn.

Các khoản tương đương tiền là các khoản đầu tư ngắn hạn có thời hạn thu hồi hoặc đáo hạn không quá 3 tháng kể từ ngày mua, dễ dàng chuyển đổi thành một lượng tiền xác định cũng như không có nhiều rủi ro trong việc chuyển đổi thành tiền.

**5. Nguyên tắc kế toán các khoản đầu tư tài chính****Nguyên tắc kế toán đối với chứng khoán kinh doanh**

Khoản đầu tư được phân loại là chứng khoán kinh doanh khi nắm giữ vì mục đích kinh doanh.

Chứng khoán kinh doanh được ghi sổ kế toán theo giá gốc. Giá gốc của chứng khoán kinh doanh được xác định theo giá trị hợp lý của các khoản thanh toán tại thời điểm giao dịch phát sinh cộng các chi phí liên quan đến giao dịch mua chứng khoán kinh doanh.

Thời điểm ghi nhận các khoản chứng khoán kinh doanh là thời điểm nhà đầu tư có quyền sở hữu, cụ thể như sau:

- Chứng khoán niêm yết được ghi nhận tại thời điểm khớp lệnh (T+0);
- Chứng khoán chưa niêm yết được ghi nhận tại thời điểm chính thức có quyền sở hữu theo quy định của pháp luật.

Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh được lập cho từng loại chứng khoán được mua bán trên thị trường và có giá thị trường thấp hơn giá gốc. Việc xác định giá trị hợp lý của chứng khoán kinh doanh niêm yết trên thị trường chứng khoán hoặc được giao dịch trên sàn UPCOM, giá trị hợp lý của chứng khoán là giá đóng cửa tại ngày kết thúc năm tài chính. Trường hợp tại ngày kết thúc năm tài chính thị trường chứng khoán hay sàn UPCOM không giao dịch thì giá trị hợp lý của chứng khoán là giá đóng cửa phiên giao dịch trước liền kề với ngày kết thúc năm tài chính.

Tăng, giảm số dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh cần phải trích lập tại ngày kết thúc năm tài chính được ghi nhận vào chỉ phí tài chính.

**Nguyên tắc kế toán đối với các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn**

Khoản đầu tư được phân loại là nắm giữ đến ngày đáo hạn khi Công ty có ý định và khả năng giữ đến ngày đáo hạn.

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn bao gồm: các khoản tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn (bao gồm cả các loại tín phiếu, kỳ phiếu), trái phiếu, cổ phiếu ưu đãi bên phát hành bắt buộc phải mua lại tại một thời điểm nhất định trong tương lai và các khoản cho vay nắm giữ đến ngày đáo hạn với mục đích thu lãi hàng kỳ và các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn khác.



**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

**5. Nguyên tắc kế toán các khoản đầu tư tài chính (tiếp theo)**

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn được ghi nhận ban đầu theo giá gốc bao gồm giá mua và các chi phí liên quan đến giao dịch mua các khoản đầu tư. Sau khi ghi nhận ban đầu, các khoản đầu tư này được ghi nhận theo giá trị có thể thu hồi. Thu nhập lãi từ các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn sau ngày mua được ghi nhận trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh trên cơ sở dự thu. Lãi được hưởng trước khi Công ty nắm giữ được ghi giảm trừ vào giá gốc tại thời điểm mua.

Khi có các bằng chứng chắc chắn cho thấy một phần hoặc toàn bộ khoản đầu tư có thể không thu hồi được và số tổn thất được xác định một cách đáng tin cậy thì tổn thất được ghi nhận vào chi phí tài chính trong kỳ và giảm trừ trực tiếp giá trị đầu tư.

**6. Nguyên tắc ghi nhận các khoản phải thu thương mại và phải thu khác**

Các khoản nợ phải thu được trình bày theo giá trị ghi sổ trừ đi các khoản dự phòng phải thu khó đòi.

Việc phân loại các khoản phải thu được thực hiện theo nguyên tắc sau:

- **Phải thu của khách hàng** phản ánh các khoản phải thu mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch có tính chất mua – bán giữa Công ty và người mua là đơn vị độc lập với Công ty bao gồm cả các khoản phải thu về tiền bán hàng xuất khẩu ủy thác cho đơn vị khác.
- **Phải thu nội bộ** phản ánh các khoản phải thu các đơn vị trực thuộc không có tư cách pháp nhân hạch toán phụ thuộc.
- **Phải thu khác** phản ánh các khoản phải thu không có tính thương mại, không liên quan đến giao dịch mua – bán.

**Dự phòng phải thu khó đòi** được lập cho từng khoản nợ phải thu khó đòi căn cứ vào tuổi nợ quá hạn của các khoản nợ hoặc dự kiến mức tổn thất có thể xảy ra, cụ thể như sau:

- Đối với nợ phải thu quá hạn thanh toán: căn cứ theo thời gian quá hạn;
- Đối với nợ phải thu chưa quá hạn thanh toán nhưng khó có khả năng thu hồi: căn cứ vào dự kiến mức tổn thất để lập dự phòng.

Tăng, giảm số dư dự phòng nợ phải thu khó đòi cần phải trích lập tại ngày kết thúc năm tài chính được ghi nhận vào chi phí quản lý doanh nghiệp.

**7. Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho**

Hàng tồn kho được ghi nhận theo giá thấp hơn giữa giá gốc và giá trị thuần có thể thực hiện được.

**Giá gốc hàng tồn kho được xác định như sau:**

- Nguyên liệu, vật liệu, hàng hóa: bao gồm giá mua, chi phí vận chuyển và các chi phí liên quan trực tiếp khác phát sinh để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại.
- Thành phẩm: bao gồm chi phí nguyên vật liệu, nhân công trực tiếp và chi phí sản xuất chung có liên quan được phân bổ dựa theo chi phí nguyên vật liệu chính.
- Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang: bao gồm chi phí nguyên vật liệu chính, nhân công trực tiếp và chi phí sản xuất chung phát sinh trong quá trình sản xuất. Giá trị sản phẩm dở dang cuối kỳ đang được tập hợp theo từng loại sản phẩm chưa hoàn thành hoặc chưa ghi nhận doanh thu, tương ứng với khối lượng công việc, sản phẩm còn dở dang cuối kỳ.

**Phương pháp tính giá trị hàng tồn kho:** Theo giá bình quân gia quyền.

**Hạch toán hàng tồn kho:** Phương pháp kê khai thường xuyên.

**Phương pháp lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho:** Dự phòng giảm giá hàng tồn kho được lập cho từng mặt hàng tồn kho có giá gốc lớn hơn giá trị thuần có thể thực hiện được. Giá trị thuần có thể thực hiện được là giá bán ước tính của hàng tồn kho trong kỳ sản xuất, kinh doanh bình thường trừ chi phí ước tính để hoàn thành và chi phí ước tính cần thiết cho việc tiêu thụ chúng. (Đối với dịch vụ cung cấp dở dang, việc lập dự phòng giảm giá được tính theo từng loại dịch vụ có mức giá riêng biệt.)

Tăng, giảm số dư dự phòng giảm giá hàng tồn kho cần phải trích lập tại ngày kết thúc năm tài chính được ghi nhận vào giá vốn hàng bán.



**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

**8. Nguyên tắc ghi nhận và khấu hao tài sản cố định (TSCĐ)****8.1 Nguyên tắc ghi nhận TSCĐ hữu hình**

Tài sản cố định hữu hình được ghi nhận theo nguyên giá trừ đi (-) giá trị hao mòn lũy kế. Nguyên giá là toàn bộ các chi phí mà doanh nghiệp phải bỏ ra để có được tài sản cố định tính đến thời điểm đưa tài sản đó vào trạng thái sẵn sàng sử dụng theo dự tính. Các chi phí phát sinh sau ghi nhận ban đầu chỉ được ghi tăng nguyên giá tài sản cố định nếu các chi phí này chắc chắn làm tăng lợi ích kinh tế trong tương lai do sử dụng tài sản đó. Các chi phí không thỏa mãn điều kiện trên được ghi nhận là chi phí trong kỳ.

Khi tài sản cố định được bán hoặc thanh lý, nguyên giá và khấu hao lũy kế được xóa sổ và bất kỳ khoản lãi lỗ nào phát sinh từ việc thanh lý đều được tính vào thu nhập hay chi phí trong kỳ.

Xác định nguyên giá trong từng trường hợp.

*Tài sản cố định hữu hình mua sắm*

Nguyên giá tài sản cố định bao gồm giá mua (trừ (-) các khoản được chiết khấu thương mại hoặc giảm giá), các khoản thuế (không bao gồm các khoản thuế được hoàn lại) và các chi phí liên quan trực tiếp đến việc đưa tài sản vào trạng thái sẵn sàng sử dụng, như chi phí lắp đặt, chạy thử, chuyên gia và các chi phí liên quan trực tiếp khác.

Tài sản cố định hình thành do đầu tư xây dựng theo phương thức giao thầu, nguyên giá là giá quyết toán công trình đầu tư xây dựng, các chi phí liên quan trực tiếp khác và lệ phí trước bạ (nếu có).

Tài sản cố định là nhà cửa, vật kiến trúc gắn liền với quyền sử dụng đất thì giá trị quyền sử dụng đất được xác định riêng biệt và ghi nhận là tài sản cố định vô hình.

**8.2 Nguyên tắc ghi nhận TSCĐ vô hình**

**Tài sản cố định vô hình** được ghi nhận theo nguyên giá trừ đi (-) giá trị hao mòn lũy kế. Nguyên giá tài sản cố định vô hình là toàn bộ các chi phí mà doanh nghiệp phải bỏ ra để có được tài sản cố định vô hình tính đến thời điểm đưa tài sản đó vào sử dụng theo dự kiến.

*Tài sản cố định vô hình là quyền sử dụng đất*

Nguyên giá tài sản cố định vô hình là quyền sử dụng đất là số tiền trả khi nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất hợp pháp từ người khác, chi phí đền bù, giải phóng mặt bằng, san lấp mặt bằng, lệ phí trước bạ..., (hoặc giá trị quyền sử dụng đất nhận góp vốn liên doanh).

*Phần mềm máy vi tính*

Chi phí liên quan đến các chương trình phần mềm máy tính không phải là một bộ phận gắn kết với phần cứng có liên quan được vốn hoá. Nguyên giá của phần mềm máy tính là toàn bộ các chi phí mà Công ty đã chi ra tính đến thời điểm đưa phần mềm vào sử dụng.

**8.3 Nguyên tắc ghi nhận TSCĐ thuê tài chính**

Thuê tài sản được phân loại là thuê tài chính nếu phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu tài sản thuộc về người đi thuê.

Tài sản cố định thuê tài chính được thể hiện theo nguyên giá trừ hao mòn lũy kế. Nguyên giá tài sản cố định thuê tài chính là giá thấp hơn giữa giá trị hợp lý của tài sản thuê tại thời điểm khởi đầu của hợp đồng thuê và giá trị hiện tại của khoản thanh toán tiền thuê tối thiểu. Tỷ lệ chiết khấu để tính giá trị hiện tại của khoản thanh toán tiền thuê tối thiểu cho việc thuê tài sản là lãi suất ngầm định trong hợp đồng thuê tài sản hoặc lãi suất ghi trong hợp đồng. Trong trường hợp không thể xác định được lãi suất ngầm định trong hợp đồng thuê thì sử dụng lãi suất tiền vay tại thời điểm khởi đầu việc thuê tài sản.

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

**8.4 Phương pháp khấu hao TSCĐ**

Tài sản cố định được khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian sử dụng ước tính của tài sản. Thời gian hữu dụng ước tính là thời gian mà tài sản phát huy được tác dụng cho sản xuất kinh doanh.

**Thời gian hữu dụng ước tính của các TSCĐ như sau:**

Nhà cửa, vật kiến trúc	40 năm
Máy móc, thiết bị	Từ 3 đến 15 năm
Phương tiện vận tải, truyền dẫn	Từ 3 đến 10 năm
Tài sản cố định khác	Từ 3 đến 5 năm
Thiết bị, dụng cụ quản lý	5 năm
TSCĐ vô hình	3 năm

**9. Nguyên tắc ghi nhận chi phí xây dựng cơ bản dở dang**

Chi phí xây dựng cơ bản dở dang phản ánh các chi phí liên quan trực tiếp (bao gồm cả chi phí lãi vay) có liên quan phù hợp với chính sách kế toán của Công ty đến các tài sản đang trong quá trình xây dựng, máy móc thiết bị đang lắp đặt để phục vụ cho mục đích sản xuất, cho thuê và quản lý cũng như chi phí liên quan đến việc sửa chữa tài sản cố định đang thực hiện. Các tài sản này được ghi nhận theo giá gốc và không được tính khấu hao.

Chi phí này được kết chuyển ghi tăng tài sản khi công trình hoàn thành, việc nghiệm thu tổng thể đã thực hiện xong, tài sản được bàn giao và đưa vào trạng thái sẵn sàng sử dụng.

**10. Nguyên tắc ghi nhận chi phí trả trước**

Chi phí trả trước tại Công ty bao gồm các chi phí thực tế đã phát sinh nhưng có liên quan đến kết quả hoạt động kinh doanh của nhiều kỳ kế toán. Phương pháp phân bổ chi phí trả trước: Việc tính và phân bổ chi phí trả trước vào chi phí hoạt động kinh doanh từng kỳ theo phương pháp đường thẳng.

Chi phí trả trước của công ty bao gồm các chi phí sau:

**Chi phí sửa chữa tài sản cố định:** Chi phí sửa chữa tài sản phát sinh một lần có giá trị lớn được phân bổ vào chi phí theo phương pháp đường thẳng trong 36 tháng.

**11. Nguyên tắc ghi nhận nợ phải trả**

Các khoản nợ phải trả được ghi nhận cho số tiền phải trả trong tương lai liên quan đến hàng hóa và dịch vụ đã nhận được. Chi phí phải trả được ghi nhận dựa trên các ước tính hợp lý về số tiền phải trả.

Việc phân loại các khoản phải trả là phải trả người bán, chi phí phải trả, phải trả nội bộ và phải trả khác được thực hiện theo nguyên tắc sau:

- Phải trả người bán phản ánh các khoản phải trả mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch mua hàng hóa, dịch vụ, tài sản và người bán là đơn vị độc lập với Công ty, bao gồm cả các khoản phải trả khi nhập khẩu thông qua người nhận ủy thác.
- Phải trả nội bộ phản ánh các khoản phải trả giữa đơn vị cấp trên và đơn vị cấp dưới trực thuộc không có tư cách pháp nhân hạch toán phụ thuộc.
- Phải trả khác phản ánh các khoản phải trả không có tính thương mại, không liên quan đến giao dịch mua, bán, cung cấp hàng hóa dịch vụ.

**12. Nguyên tắc ghi nhận vay và nợ phải trả thuê tài chính**

Giá trị các khoản vay được ghi nhận là tổng số tiền đi vay của các ngân hàng, tổ chức, công ty tài chính và các đối tượng khác (không bao gồm các khoản vay dưới hình thức phát hành trái phiếu hoặc phát hành cổ phiếu ưu đãi có điều khoản bắt buộc bên phát hành phải mua lại tại một thời điểm nhất định trong tương lai).

Các khoản nợ phải trả thuê tài chính được ghi nhận là tổng số tiền phải trả tính bằng giá trị hiện tại của khoản thanh toán tiền thuê tối thiểu hoặc giá trị hợp lý của tài sản thuê.

Các khoản vay và nợ phải trả thuê tài chính được theo dõi chi tiết theo từng đối tượng cho vay, cho nợ, từng kế ước vay nợ và từng loại tài sản vay nợ.



**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

**13. Nguyên tắc ghi nhận chi phí phải trả**

Chi phí phải trả phản ánh các khoản phải trả cho hàng hóa, dịch vụ đã nhận được từ người bán hoặc đã cung cấp cho người mua nhưng chưa chi trả do chưa có hóa đơn hoặc chưa đủ hồ sơ, tài liệu kế toán và các khoản phải trả cho người lao động về tiền lương nghỉ phép, các khoản chi phí sản xuất, kinh doanh phải trích trước.

**14. Nguyên tắc ghi nhận các khoản dự phòng phải trả:**

Các khoản dự phòng được ghi nhận khi Công ty có nghĩa vụ nợ hiện tại (nghĩa vụ pháp lý hoặc nghĩa vụ liên đới) do kết quả từ một sự kiện đã xảy ra, việc thanh toán nghĩa vụ nợ này có thể sẽ dẫn đến sự giảm sút về những lợi ích kinh tế và giá trị của nghĩa vụ nợ đó có thể được ước tính đáng tin cậy.

Các khoản dự phòng phải trả của Công ty bao gồm:

**Dự phòng bảo hành công trình xây dựng:** Dự phòng bảo hành công trình xây dựng được lập cho từng công trình xây dựng có cam kết bảo hành. Khi hết thời gian bảo hành, khoản dự phòng bảo hành công trình xây dựng không sử dụng hoặc sử dụng không hết được ghi nhận vào thu nhập khác.

**15. Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu****Nguyên tắc ghi nhận vốn góp của chủ sở hữu**

Vốn góp của chủ sở hữu được ghi nhận theo số vốn thực tế đã góp của các cổ đông.

**Thặng dư vốn cổ phần:** Thặng dư vốn cổ phần được ghi nhận theo số chênh lệch giữa giá phát hành và mệnh giá cổ phiếu khi phát hành lần đầu, phát hành bổ sung, chênh lệch giữa giá tái phát hành và giá trị sổ sách của cổ phiếu quỹ và cấu phần vốn của trái phiếu chuyển đổi khi đáo hạn. Chi phí trực tiếp liên quan đến việc phát hành bổ sung cổ phiếu và tái phát hành cổ phiếu quỹ được ghi giảm thặng dư vốn cổ phần.

**Nguyên tắc ghi nhận lợi nhuận chưa phân phối**

Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp được phân phối cho các cổ đông sau khi đã trích lập các quỹ theo Điều lệ của Công ty cũng như các quy định của pháp luật và đã được Đại hội đồng cổ đông phê duyệt.

Việc phân phối lợi nhuận cho các cổ đông được cân nhắc đến các khoản mục phi tiền tệ nằm trong lợi nhuận sau thuế chưa phân phối có thể ảnh hưởng đến luồng tiền và khả năng chi trả cổ tức như lãi do đánh giá lại tài sản mang đi góp vốn, lãi do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ, các công cụ tài chính và các khoản mục phi tiền tệ khác.

Cổ tức được ghi nhận là nợ phải trả khi được Đại hội đồng cổ đông phê duyệt.

**16. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận Doanh thu và thu nhập khác****Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu bán hàng**

Doanh thu bán hàng được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn năm (5) điều kiện sau: 1. Doanh nghiệp đã chuyển giao phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hóa cho người mua; 2. Doanh nghiệp không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa như người sở hữu hàng hóa hoặc quyền kiểm soát hàng hóa; 3. Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn. Khi hợp đồng qui định người mua được quyền trả lại sản phẩm, hàng hoá, đã mua theo những điều kiện cụ thể, doanh thu chỉ được ghi nhận khi những điều kiện cụ thể đó không còn tồn tại và người mua không được quyền trả lại sản phẩm, hàng hoá (trừ trường hợp khách hàng có quyền trả lại hàng hóa dưới hình thức đổi lại để lấy hàng hóa, dịch vụ khác); 4. Doanh nghiệp thu được hoặc sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng; 5. Xác định được các chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng.



**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

**16. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận Doanh thu và thu nhập khác ( tiếp theo)****Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu cung cấp dịch vụ**

Doanh thu của giao dịch cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi kết quả của giao dịch đó được xác định một cách đáng tin cậy. Trường hợp dịch vụ được thực hiện trong nhiều kỳ thì doanh thu được ghi nhận trong kỳ được căn cứ vào kết quả phần công việc đã hoàn thành vào ngày kết thúc kỳ kế toán.

Kết quả của giao dịch cung cấp dịch vụ được xác định khi thỏa mãn tất cả bốn (4) điều kiện: 1. Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn. Khi hợp đồng qui định người mua được quyền trả lại dịch vụ đã mua theo những điều kiện cụ thể, doanh thu chỉ được ghi nhận khi những điều kiện cụ thể đó không còn tồn tại và người mua không được quyền trả lại dịch vụ đã cung cấp; 2. Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch cung cấp dịch vụ đó; 3. Xác định được phần công việc đã hoàn thành vào ngày kết thúc kỳ kế toán; 4. Xác định được chi phí phát sinh cho giao dịch và chi phí để hoàn thành giao dịch cung cấp dịch vụ đó.

**Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu hợp đồng xây dựng**

**Đối với các hợp đồng xây dựng quy định nhà thầu thanh toán theo giá trị khối lượng thực hiện:** khi kết quả thực hiện hợp đồng xây dựng được xác định một cách đáng tin cậy và được khách hàng xác nhận, doanh thu và chi phí liên quan đến hợp đồng được ghi nhận tương ứng với phần công việc đã hoàn thành được khách hàng xác nhận trong kỳ phản ánh trên hóa đơn đã lập.

Các khoản tăng, giảm khối lượng xây lắp, các khoản thu bồi thường và các khoản thu khác chỉ được ghi nhận doanh thu khi đã được thống nhất với khách hàng.

Khi kết quả thực hiện hợp đồng xây dựng không thể ước tính được một cách đáng tin cậy, thì: Doanh thu chỉ được ghi nhận tương đương với chi phí của hợp đồng đã phát sinh mà việc hoàn trả là tương đối chắc chắn; Chi phí của hợp đồng chỉ được ghi nhận vào chi phí khi đã phát sinh.

Chênh lệch giữa tổng doanh thu lũy kế của hợp đồng xây dựng đã ghi nhận và khoản tiền lũy kế ghi trên hóa đơn thanh toán theo tiến độ kế hoạch của hợp đồng được ghi nhận là khoản phải thu hoặc phải trả theo tiến độ kế hoạch của các hợp đồng xây dựng.

**Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu hoạt động tài chính**

Doanh thu hoạt động tài chính được ghi nhận khi thỏa mãn đồng thời 2 điều kiện: 1. Có khả năng thu được lợi ích từ giao dịch đó; 2. Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn.

Doanh thu hoạt động tài chính gồm: tiền lãi, tiền bản quyền, cổ tức, lợi nhuận được chia và doanh thu hoạt động tài chính khác của doanh nghiệp (đầu tư mua bán chứng khoán, thanh lý các khoản vốn góp liên doanh, đầu tư vào công ty liên kết, công ty con, đầu tư vốn khác; lãi tỷ giá hối đoái; Lãi chuyển nhượng vốn)...

**Tiền lãi** được ghi nhận trên cơ sở dồn tích, được xác định trên số dư các tài khoản tiền gửi và lãi suất thực tế từng kỳ.

**Tiền bản quyền** được ghi nhận trên cơ sở dồn tích phù hợp với hợp đồng chuyển giao bản quyền.

**Cổ tức và lợi nhuận được chia** được ghi nhận khi Công ty được quyền nhận cổ tức hoặc lợi nhuận từ việc góp vốn. Cổ tức được nhận bằng cổ phiếu chỉ được theo dõi số lượng cổ phiếu tăng thêm, không ghi nhận giá trị cổ phiếu nhận được/được ghi nhận theo mệnh giá.

Khi không thể thu hồi một khoản mà trước đó đã ghi vào doanh thu thì khoản có khả năng không thu hồi được hoặc không chắc chắn thu hồi được đó phải hạch toán vào chi phí phát sinh trong kỳ, không ghi giảm doanh thu.

**17. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận giá vốn hàng bán**

Giá vốn hàng bán phản ánh trị giá vốn của sản phẩm, hàng hóa, dịch vụ bán trong kỳ; các chi phí liên quan đến hoạt động kinh doanh bất động sản đầu tư và các chi phí khác được ghi nhận vào giá vốn hoặc ghi giảm giá vốn trong kỳ báo cáo. Giá vốn được ghi nhận tại thời điểm giao dịch phát sinh hoặc khi có khả năng tương đối chắc chắn sẽ phát sinh trong tương lai không phân biệt đã chi tiền hay chưa. Giá vốn hàng bán và doanh thu được ghi nhận đồng thời theo nguyên tắc phù hợp. Các chi phí vượt trên mức tiêu hao bình thường được ghi nhận ngay vào giá vốn theo nguyên tắc thận trọng.



**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

**18. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí tài chính**

**Chi phí tài chính bao gồm:** Các khoản chi phí hoặc khoản lỗ liên quan đến các hoạt động đầu tư tài chính, chi phí cho vay và đi vay vốn và các khoản chi phí tài chính khác.

Khoản chi phí tài chính được ghi nhận chi tiết cho từng nội dung chi phí khi thực tế phát sinh trong kỳ và được xác định một cách đáng tin cậy khi có đầy đủ bằng chứng về các khoản chi phí này.

**19. Nguyên tắc kế toán chi phí quản lý doanh nghiệp**

Chi phí quản lý doanh nghiệp phản ánh các chi phí quản lý chung của doanh nghiệp gồm các chi phí về lương nhân viên bộ phận quản lý doanh nghiệp (tiền lương, tiền công, các khoản phụ cấp,...); bảo hiểm xã hội, bảo hiểm y tế, kinh phí công đoàn, bảo hiểm thất nghiệp của nhân viên quản lý doanh nghiệp; chi phí vật liệu văn phòng, công cụ lao động, khấu hao tài sản cố định dùng cho quản lý doanh nghiệp; tiền thuê đất, thuế môn bài; khoản lập dự phòng phải thu khó đòi; dịch vụ mua ngoài (điện, nước, điện thoại, fax, bảo hiểm tài sản, cháy nổ,...); chi phí bằng tiền khác (tiếp khách, hội nghị khách hàng...).

**20. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí thuế TNDN hiện hành, chi phí thuế TNDN hoãn lại**

Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp bao gồm chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành và chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh trong năm làm căn cứ xác định kết quả hoạt động kinh doanh sau thuế của Công ty trong năm tài chính hiện hành.

**Thuế thu nhập hiện hành** là khoản thuế được tính dựa trên thu nhập tính thuế. Thu nhập tính thuế chênh lệch so với lợi nhuận kế toán là do điều chỉnh các khoản chênh lệch tạm thời giữa thuế và kế toán, các chi phí không được trừ cũng như điều chỉnh các khoản thu nhập không phải chịu thuế và các khoản lỗ được chuyển.

**Thuế thu nhập hoãn lại** là khoản thuế thu nhập doanh nghiệp sẽ phải nộp hoặc sẽ được hoàn lại do chênh lệch tạm thời giữa giá trị ghi sổ của tài sản và nợ phải trả cho mục đích lập Báo cáo tài chính và cơ sở tính thuế thu nhập. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả được ghi nhận cho tất cả các khoản chênh lệch tạm thời chịu thuế. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại chỉ được ghi nhận khi chắc chắn trong tương lai sẽ có lợi nhuận tính thuế để sử dụng những chênh lệch tạm thời được khấu trừ này.

**Giá trị ghi sổ của tài sản thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại** được xem xét lại vào ngày kết thúc năm tài chính và sẽ được ghi giảm đến mức đảm bảo chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế cho phép lợi ích của một phần hoặc toàn bộ tài sản thuế thu nhập hoãn lại được sử dụng. Các tài sản thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại chưa được ghi nhận trước đây được xem xét lại vào ngày kết thúc năm tài chính và được ghi nhận khi chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế để có thể sử dụng các tài sản thuế thu nhập hoãn lại chưa ghi nhận này.

**Thuế suất Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả** được xác định theo thuế suất dự tính sẽ áp dụng cho năm tài sản được thu hồi hay nợ phải trả được thanh toán dựa trên các mức thuế suất có hiệu lực tại ngày kết thúc năm tài chính. Thuế thu nhập hoãn lại được ghi nhận vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh và chỉ ghi trực tiếp vào vốn chủ sở hữu khi khoản thuế đó liên quan đến các khoản mục được ghi thẳng vào vốn chủ sở hữu.

Công ty chỉ bù trừ các tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả khi Công ty có quyền hợp pháp được bù trừ giữa tài sản thuế thu nhập hiện hành với thuế thu nhập hiện hành phải nộp; và các tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả liên quan tới thuế thu nhập doanh nghiệp được quản lý bởi cùng một cơ quan thuế; đối với cùng một đơn vị chịu thuế; hoặc doanh nghiệp dự định thanh toán thuế thu nhập hiện hành phải trả và tài sản thuế thu nhập hiện hành trên cơ sở thuần hoặc thu hồi tài sản đồng thời với việc thanh toán nợ phải trả trong từng kỳ tương lai khi các khoản trọng yếu của thuế thu nhập hoãn lại phải trả hoặc tài sản thuế thu nhập hoãn lại được thanh toán hoặc thu hồi.

Công ty đã được kiểm tra, đối chiếu số liệu báo cáo của người nộp thuế đến năm 2022.

Các khoản thuế phải nộp ngân sách nhà nước sẽ được quyết toán cụ thể với cơ quan thuế. Chênh lệch giữa số thuế phải nộp theo sổ sách và số liệu kiểm tra quyết toán sẽ được điều chỉnh khi có quyết toán chính thức với cơ quan thuế.



**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

**21. Nguyên tắc ghi nhận lãi trên cổ phiếu**

Lãi cơ bản trên cổ phiếu được tính bằng cách lấy lợi nhuận hoặc lỗ phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông của Công ty sau khi trừ đi phần Quỹ khen thưởng và phúc lợi được trích lập trong kỳ chia cho số lượng bình quân gia quyền của số cổ phiếu phổ thông đang lưu hành trong kỳ.

Lãi suy giảm trên cổ phiếu được tính bằng cách chia lợi nhuận hoặc lỗ sau thuế phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông của Công ty (sau khi đã điều chỉnh cho cổ tức của cổ phiếu ưu đãi có quyền chuyển đổi) cho số lượng bình quân gia quyền của số cổ phiếu phổ thông đang lưu hành trong kỳ và số lượng bình quân gia quyền của cổ phiếu phổ thông sẽ được phát hành trong trường hợp tất cả các cổ phiếu phổ thông tiềm năng có tác động suy giảm đều được chuyển thành cổ phiếu phổ thông.

**22. Công cụ tài chính****Ghi nhận ban đầu****Tài sản tài chính**

Theo thông tư số 210/2009/TT-BTC ngày 6 tháng 11 năm 2009 ("Thông tư 210"), tài sản tài chính được phân loại một cách phù hợp, cho mục đích thuyết minh trong các báo cáo tài chính, thành tài sản tài chính được ghi nhận theo giá trị hợp lý thông qua Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh, các khoản cho vay và phải thu, các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn và tài sản tài chính sẵn sàng để bán. Công ty quyết định phân loại các tài sản tài chính này tại thời điểm ghi nhận lần đầu.

Tại thời điểm ghi nhận lần đầu, tài sản tài chính được xác định theo nguyên giá cộng với chi phí giao dịch trực tiếp có liên quan.

Các tài sản tài chính của Công ty bao gồm tiền và các khoản tiền gửi ngắn hạn, các khoản phải thu khách hàng và phải thu khác, các khoản cho vay, các công cụ tài chính được niêm yết, không được niêm yết và các công cụ tài chính phái sinh.

**Nợ phải trả tài chính**

Nợ phải trả tài chính theo phạm vi của Thông tư 210, cho mục đích thuyết minh trong các báo cáo tài chính, được phân loại một cách phù hợp thành các khoản nợ phải trả tài chính được ghi nhận thông qua Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh, các khoản nợ phải trả tài chính được xác định theo giá trị phân bổ. Công ty xác định việc phân loại các khoản nợ phải trả tài chính tại thời điểm ghi nhận lần đầu.

Tất cả nợ phải trả tài chính được ghi nhận ban đầu theo nguyên giá cộng với các chi phí giao dịch trực tiếp có liên quan.

Nợ phải trả tài chính của Công ty bao gồm các khoản phải trả người bán, các khoản phải trả khác, nợ và vay và các công cụ tài chính phái sinh.

**Giá trị sau ghi nhận lần đầu**

Hiện tại không có yêu cầu xác định lại giá trị của các công cụ tài chính sau ghi nhận ban đầu.

**Bù trừ các công cụ tài chính**

Các tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính được bù trừ và giá trị thuần sẽ được trình bày trên các báo cáo tài chính nếu, và chỉ nếu, đơn vị có quyền hợp pháp thi hành việc bù trừ các giá trị đã được ghi nhận này và có ý định bù trừ trên cơ sở thuần, hoặc thu được các tài sản và thanh toán nợ phải trả đồng thời.

5130  
CHI N  
ÔNG T  
KIỂM  
DỊCH V  
MOORI  
TRUN

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

23. Các bên liên quan

Theo chuẩn mực kế toán số 26 - Thông tin về các bên liên quan tại công ty như sau:

- (i) Những doanh nghiệp kiểm soát, hoặc bị kiểm soát trực tiếp hoặc gián tiếp thông qua một hoặc nhiều bên trung gian, hoặc dưới quyền bị kiểm soát chung với doanh nghiệp báo cáo (bao gồm công ty mẹ, công ty con, các công ty con cùng tập đoàn);
- (ii) Các công ty liên kết (quy định tại Chuẩn mực kế toán số 07 “Kế toán các khoản đầu tư vào công ty liên kết”);
- (iii) Các cá nhân có quyền trực tiếp hoặc gián tiếp biểu quyết ở các doanh nghiệp báo cáo dẫn đến có ảnh hưởng đáng kể tới doanh nghiệp này, kể cả các thành viên mật thiết trong gia đình của các cá nhân này. Thành viên mật thiết trong gia đình của một cá nhân là những người có thể chi phối hoặc bị chi phối bởi người đó khi giao dịch với doanh nghiệp như quan hệ: Bố, mẹ, vợ, chồng, con, anh, chị em ruột;
- (iv) Các nhân viên quản lý chủ chốt có quyền và trách nhiệm về việc lập kế hoạch, quản lý và kiểm soát các hoạt động của doanh nghiệp báo cáo, bao gồm những người lãnh đạo, các nhân viên quản lý của công ty và các thành viên mật thiết trong gia đình của các cá nhân này;
- (v) Các doanh nghiệp do các cá nhân được nêu ở trường hợp (iii) hoặc trường hợp (iv) của Mục 1.3 bài viết này nắm trực tiếp hoặc gián tiếp phần quan trọng quyền biểu quyết hoặc thông qua việc này người đó có thể có ảnh hưởng đáng kể tới doanh nghiệp. Trường hợp này bao gồm những doanh nghiệp được sở hữu bởi những người lãnh đạo hoặc các cổ đông chính của doanh nghiệp báo cáo và những doanh nghiệp có chung một thành viên quản lý chủ chốt với doanh nghiệp báo cáo.

Trong việc xem xét từng mối quan hệ của các bên liên quan cần chú ý tới bản chất của mối quan hệ chứ không chỉ hình thức pháp lý của các quan hệ đó.

24. Các nguyên tắc và phương pháp kế toán khác

- Thuế GTGT: Công ty thực hiện nộp thuế GTGT theo phương pháp khấu trừ.
- Các loại thuế, phí khác thực hiện theo quy định về thuế, phí hiện hành của Nhà nước.

V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT

1. Tiền và các khoản tương đương tiền

	31/12/2024	01/01/2024
Tiền	19.154.588.844	28.532.937.558
Tiền mặt	802.231.577	1.149.632.364
Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn	17.074.807.267	27.383.305.194
Tiền đang chuyển	1.277.550.000	-
Các khoản tương đương tiền	50.000.000.000	80.000.000.000
Tiền gửi có kỳ hạn không quá 3 tháng (*)	50.000.000.000	80.000.000.000
Cộng	69.154.588.844	108.532.937.558

(\*) Các khoản tiền gửi tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - chi nhánh Hà Đông với kỳ hạn 1 - 3 tháng, lãi suất từ 1,6% - 1,9%/năm.

2. Các khoản đầu tư tài chính

Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn

	31/12/2024		01/01/2024	
Ngắn hạn	Giá gốc	Giá trị ghi sổ	Giá gốc	Giá trị ghi sổ
Tiền gửi có kỳ hạn (*)	6.300.162.580	6.300.162.580	5.978.158.400	5.978.158.400
Cộng	6.300.162.580	6.300.162.580	5.978.158.400	5.978.158.400

(\*) Các khoản tiền gửi có kỳ hạn bao gồm các hợp đồng tiền gửi tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Hà Đông kỳ hạn 12 tháng lãi suất 4%/năm.

11-002  
HÀNH  
Y TNH  
TOÁN  
J TIN H  
AISC  
G-TP



BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

3. Phải thu của khách hàng

	31/12/2024		01/01/2024	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
<b>a. Ngắn hạn</b>	<b>687.315.946.576</b>	<b>(12.873.626.681)</b>	<b>710.445.023.556</b>	<b>(12.873.626.681)</b>
Công ty Cổ phần SCI	568.114.457.879	-	556.236.094.766	-
Công ty CP SCI Lai Châu	42.241.439.234	-	63.175.923.889	-
Chi nhánh Tổng Công ty Cổ phần Dịch vụ Kỹ thuật Dầu khí Việt Nam - Ban dự án Nhiệt điện Long Phú	36.958.814.420	-	14.352.934.979	-
Các khách hàng khác	40.001.235.043	(12.873.626.681)	76.680.069.922	(12.873.626.681)
<b>Cộng</b>	<b>687.315.946.576</b>	<b>(12.873.626.681)</b>	<b>710.445.023.556</b>	<b>(12.873.626.681)</b>
<b>b. Phải thu của khách hàng là các bên liên quan</b>				
Công ty Cổ phần SCI	568.114.457.879	-	556.236.094.766	-
Công ty CP SCI Lai Châu	42.241.439.234	-	63.175.923.889	-
<b>Cộng</b>	<b>610.355.897.113</b>	<b>-</b>	<b>619.412.018.655</b>	<b>-</b>

4. Trả trước cho người bán

	31/12/2024		01/01/2024	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
<b>Ngắn hạn</b>	<b>56.132.674.840</b>	<b>-</b>	<b>112.935.511.085</b>	<b>-</b>
Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Hưng Hà	15.853.148.417	-	21.366.856.000	-
Công ty CP TS INVEST	8.687.978.826	-	10.324.793.550	-
Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Năng Lượng Xanh	6.075.291.114	-	1.087.408.799	-
Voith Hydro Private Limited	645.903.931	-	29.824.357.428	-
Công ty CP DVC Việt Nam	-	-	14.649.000.000	-
Các nhà cung cấp khác	24.870.352.552	-	35.683.095.308	-
<b>Cộng</b>	<b>56.132.674.840</b>	<b>-</b>	<b>112.935.511.085</b>	<b>-</b>



BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

5. Phải thu khác

	31/12/2024		01/01/2024	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
<b>a. Ngắn hạn</b>	<b>14.047.200.714</b>	<b>(383.541.210)</b>	<b>14.108.567.519</b>	<b>(383.541.210)</b>
Dự thu lãi tiền gửi	294.136.993	-	219.653.088	-
Phải thu người lao động	1.713.676.088	-	2.031.706.642	-
Ký cược, ký quỹ	425.300.000	-	239.000.000	-
Tạm ứng	2.898.017.579	-	4.570.752.825	-
Phải thu vật tư tạm ứng cho thầu phụ	2.136.213.075	-	1.399.476.688	-
Thuế GTGT được khấu trừ của TSCĐ thuê tài chính	2.138.714.078	-	2.391.955.527	-
Phải thu Công ty Cổ phần SCI về chênh lệch tỷ giá của tiền về công trình Nậm Mô 2	1.718.305.855	-	-	-
Phải thu khác	2.722.837.046	(383.541.210)	3.256.022.749	(383.541.210)
<b>b. Dài hạn</b>	<b>1.244.838.583</b>	<b>-</b>	<b>4.460.050.000</b>	<b>-</b>
Ký quỹ, ký cược dài hạn	1.244.838.583	-	4.460.050.000	-
<b>Cộng</b>	<b>15.292.039.297</b>	<b>(383.541.210)</b>	<b>18.568.617.519</b>	<b>(383.541.210)</b>
<b>c. Phải thu khác là các bên liên quan</b>				
Công ty Cổ phần SCI	1.718.305.855	-	59.138.526	-
<b>Cộng</b>	<b>1.718.305.855</b>	<b>-</b>	<b>59.138.526</b>	<b>-</b>



BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

6. Nợ xấu

	31/12/2024			1/1/2024		
	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	Thời gian quá hạn	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	Thời gian quản hạn
Ngắn hạn	13.257.167.891	-		13.257.167.891	-	
Phải thu ngắn hạn của khách hàng	12.873.626.681	-		12.873.626.681	-	
Công ty CP Xây lắp và Phát triển Thành Nam (VNCON)	6.248.083.094	-	Trên 3 năm	6.248.083.094	-	Trên 3 năm
Công ty CP Xây dựng Dịch vụ và Thương mại 68	3.425.189.422	-	Trên 3 năm	3.425.189.422	-	Trên 3 năm
Công ty TNHH XD Chitchareune	1.810.101.671	-	Trên 3 năm	1.810.101.671	-	Trên 3 năm
Khách hàng khác	1.390.252.494	-	Trên 3 năm	1.390.252.494	-	Trên 3 năm
Phải thu ngắn hạn khác	383.541.210	-	Trên 3 năm	383.541.210	-	Trên 3 năm
Tổng cộng	13.257.167.891	-		13.257.167.891	-	

Tình hình biến động dự phòng nợ phải thu như sau:

	Nợ phải thu ngắn hạn	Nợ phải thu dài hạn	Tổng cộng
Số đầu năm	(13.257.167.891)	-	(13.257.167.891)
Số cuối năm	(13.257.167.891)	-	(13.257.167.891)



BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

7. Tài sản thiếu chờ xử lý	31/12/2024		01/01/2024	
	Số lượng	Giá trị	Số lượng	Giá trị
Hàng tồn kho thiếu khi kiểm kê	500.920.049	-	-	-
Cộng	500.920.049	-	-	-

8. Hàng tồn kho	31/12/2024		01/01/2024	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
Hàng mua đang đi đường	320.462.956	-	743.225.000	-
Nguyên liệu, vật liệu	49.209.244.069	-	58.288.229.764	-
Chi phí SX, KD dở dang	451.906.613.242	-	410.079.966.549	-
Cộng	501.436.320.267	-	469.111.421.313	-

9. Tài sản dở dang dài hạn	31/12/2024	01/01/2024
Xây dựng cơ bản dở dang	-	1.779.636.364
- Mua sắm tài sản cố định	-	1.779.636.364
Cộng	-	1.779.636.364

3047  
I NH  
3 TY  
M TO  
H VU  
BRE A  
CUNG



BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

10. Tài sản cố định hữu hình

Khoản mục	Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc thiết bị	Phương tiện vận tải	Thiết bị dụng cụ quản lý	TSCĐ khác	Tổng cộng
<b>Nguyên giá</b>						
Số dư đầu năm	11.221.128.927	375.761.431.290	89.737.004.295	2.003.533.718	136.000.000	478.859.098.230
Mua trong năm	-	13.486.185.687	-	213.718.182	-	13.699.903.869
Tăng do mua lại tài sản thuê tài chính	-	73.280.024.466	831.950.000	-	-	74.111.974.466
Thanh lý, nhượng bán	-	(10.833.000.000)	(1.295.456.364)	-	-	(12.128.456.364)
Số dư cuối năm	11.221.128.927	451.694.641.443	89.273.497.931	2.217.251.900	136.000.000	554.542.520.201
<b>Giá trị hao mòn lũy kế</b>						
Số dư đầu năm	8.481.334.584	303.859.888.545	87.916.217.616	1.734.291.289	136.000.000	402.127.732.034
Khấu hao trong năm	280.528.224	34.210.633.298	1.968.688.903	217.089.276	-	36.676.939.701
Tăng do mua lại tài sản thuê tài chính	-	58.845.242.024	550.804.638	-	-	59.396.046.662
Thanh lý, nhượng bán	-	(10.813.044.812)	(1.295.456.364)	-	-	(12.108.501.176)
Số dư cuối năm	8.761.862.808	386.102.719.055	89.140.254.793	1.951.380.565	136.000.000	486.092.217.221
<b>Giá trị còn lại</b>						
Số dư đầu năm	2.739.794.343	71.901.542.745	1.820.786.679	269.242.429	-	76.731.366.196
Số dư cuối năm	2.459.266.119	65.591.922.388	133.243.138	265.871.335	-	68.450.302.980

\* Giá trị còn lại của tài sản cố định hữu hình đã dùng để thế chấp, cầm cố đảm bảo các khoản vay: 43.107.650.649 đồng

\* Nguyên giá tài sản cố định hữu hình cuối kỳ đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng: 380.747.685.935 đồng

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

11. Tài sản cố định thuê tài chính

Khoản mục	Máy móc thiết bị	Phương tiện vận tải	Tổng cộng
<b>Nguyên giá</b>			
Số dư đầu năm	85.993.953.181	4.420.909.090	90.414.862.271
Thuê TC trong năm	12.512.751.544	2.485.454.546	14.998.206.090
Mua lại TSCĐ thuê TC	(73.143.698.466)	(830.000.000)	(73.973.698.466)
Số dư cuối năm	25.363.006.259	6.076.363.636	31.439.369.895
<b>Giá trị hao mòn lũy kế</b>			
Số dư đầu năm	57.448.807.204	2.700.470.340	60.149.277.544
Khấu hao trong năm	9.411.347.106	1.232.128.088	10.643.475.194
Mua lại TSCĐ thuê TC	(58.845.242.024)	(550.804.638)	(59.396.046.662)
Số dư cuối năm	8.014.912.286	3.381.793.790	11.396.706.076
<b>Giá trị còn lại</b>			
Số dư đầu năm	28.545.145.977	1.720.438.750	30.265.584.727
Số dư cuối năm	17.348.093.973	2.694.569.846	20.042.663.819

\* Nguyên giá tài sản cố định thuê tài chính cuối kỳ đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng: 1.272.727.272 đồng

12. Tài sản cố định vô hình

Khoản mục	Chương trình phần mềm	Tổng cộng
<b>Nguyên giá</b>		
Số dư đầu năm	110.000.000	110.000.000
Mua trong năm	2.180.000.000	2.180.000.000
Số dư cuối năm	2.290.000.000	2.290.000.000
<b>Giá trị hao mòn lũy kế</b>		
Số dư đầu năm	110.000.000	110.000.000
Khấu hao trong năm	296.317.956	296.317.956
Số dư cuối năm	406.317.956	406.317.956
<b>Giá trị còn lại</b>		
Số dư đầu năm	-	-
Số dư cuối năm	1.883.682.044	1.883.682.044

\* Nguyên giá tài sản cố định vô hình cuối năm đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng: 110.000.000 đồng

13. Chi phí trả trước

	31/12/2024	01/01/2024
<b>a. Ngắn hạn</b>	155.717.055	-
Chi phí trả trước ngắn hạn khác	155.717.055	-
<b>b. Dài hạn</b>	4.034.817.954	4.653.207.701
Thi công cải tạo, cung cấp, lắp đặt nội thất văn phòng	4.034.817.954	4.653.207.701
<b>Cộng</b>	4.190.535.009	4.653.207.701



# BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

## 14. Phải trả người bán

	31/12/2024		01/01/2024	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
<b>a. Ngắn hạn</b>	<b>177.878.672.474</b>	<b>177.878.672.474</b>	<b>315.665.659.377</b>	<b>315.665.659.377</b>
Voith Hydro Private Limited	60.809.999.610	60.809.999.610	88.478.148.353	88.478.148.353
Voith Hydro S.L (VHTO)	13.694.540.917	13.694.540.917	29.882.753.036	29.882.753.036
Vienchaltern Oil Co., LTD	7.974.791.519	7.974.791.519	-	-
Công ty Cổ phần SCI	-	-	24.753.447.357	24.753.447.357
Công ty CP Tư vấn SCI	-	-	8.232.027.794	8.232.027.794
Các nhà cung cấp khác	95.399.340.428	95.399.340.428	164.319.282.837	164.319.282.837
<b>Cộng</b>	<b>177.878.672.474</b>	<b>177.878.672.474</b>	<b>315.665.659.377</b>	<b>315.665.659.377</b>
<b>b. Phải trả người bán là các bên liên quan</b>				
Công ty Cổ phần SCI	-	-	24.753.447.357	24.753.447.357
Công ty CP Tư vấn SCI	-	-	8.232.027.794	8.232.027.794
<b>Cộng</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>32.985.475.151</b>	<b>32.985.475.151</b>

## 15. Người mua trả tiền trước

	31/12/2024	01/01/2024
<b>a. Ngắn hạn</b>	<b>257.836.548.284</b>	<b>304.127.197.125</b>
Công ty Cổ phần SCI	231.612.474.622	242.612.355.084
Công ty Cổ phần Quản lý đầu tư MEKONG	-	15.774.779.065
Chi nhánh Tổng công ty Cổ phần dịch vụ kỹ thuật dầu khí Việt Nam - Ban dự án Nhiệt điện Long Phú	13.588.401.409	13.588.401.409
Công ty Cổ phần SCI Lai Châu	-	12.700.000.000
Các khách hàng khác	12.635.672.253	19.451.661.567
<b>Cộng</b>	<b>257.836.548.284</b>	<b>304.127.197.125</b>
<b>b. Người mua trả tiền trước là các bên liên quan</b>		
Công ty Cổ phần SCI Lai Châu	-	12.700.000.000
Công ty Cổ phần SCI	231.612.474.622	242.612.355.084
<b>Cộng</b>	<b>231.612.474.622</b>	<b>255.312.355.084</b>

## 16. Thuế và các khoản phải nộp nhà nước

	01/01/2024	Số phải nộp tăng trong năm	Số đã thực nộp trong năm	31/12/2024
<b>a. Phải nộp</b>				
Thuế xuất nhập khẩu	-	192.229.679	192.229.679	-
Thuế thu nhập doanh nghiệp	294.014.070	7.592.463.355	1.817.488.032	6.068.989.393
Thuế thu nhập cá nhân	175.007.571	2.558.732.851	2.328.103.080	405.637.342
Thuế nhà đất và tiền thuê đất	43.583.905	48.826.575	92.410.480	-
Các khoản phí, lệ phí và các khoản phải nộp khác	32.928.685	13.675.858	13.675.858	32.928.685
<b>Cộng</b>	<b>545.534.231</b>	<b>10.405.928.318</b>	<b>4.443.907.129</b>	<b>6.507.555.420</b>

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

16. Thuế và các khoản phải nộp nhà nước (tiếp theo)

	01/01/2024	Số phải thu	Số đã thực nộp	31/12/2024
<b>b. Phải thu</b>				
Thuế giá trị gia tăng	-	2.233.513.991	2.235.728.891	2.214.900
Thuế thu nhập doanh nghiệp	491.007.442	-	-	491.007.442
<b>Cộng</b>	<b>491.007.442</b>	<b>2.233.513.991</b>	<b>2.235.728.891</b>	<b>493.222.342</b>

Trình bày cách xác định các khoản thuế, phí, lệ phí phải nộp.

Thuế giá trị gia tăng

Công ty nộp thuế giá trị gia tăng theo phương pháp khấu trừ. Thuế suất thuế giá trị gia tăng như sau:

	Mức thuế suất
- Thuế suất thuế giá trị gia tăng cho công trình xây dựng ở nước ngoài là	0%
- Thuế suất thuế giá trị gia tăng cho các công trình xây dựng trong nước là	10%

Trong năm Công ty được giảm thuế GTGT theo Nghị định 72/2024/NĐ-CP ngày 30/06/2024 giảm thuế GTGT 8%, Nghị quyết Kỳ họp thứ 7, Nghị quyết 142/2024/QH15 ngày 29/06/2024 và Nghị quyết 43/2022/QH15 ngày 11/01/2022.

Thuế xuất, nhập khẩu

Công ty kê khai và nộp theo thông báo của Hải quan

Thuế thu nhập doanh nghiệp

Thu nhập từ các hoạt động khác phải nộp thuế thu nhập doanh nghiệp với thuế suất 20%.

Tiền thuê đất

Công ty phải nộp tiền thuê đất cho các khu đất đang sử dụng với mức tiền thuê như sau:

Vị trí đất	Mức tiền thuê
<b>Xã Phú Nghĩa, huyện Chương Mỹ, Thành phố Hà Nội</b>	<b>5.345 VND/m2</b>

Các loại thuế khác

Công ty kê khai và nộp theo quy định.

17. Chi phí phải trả

	31/12/2024	01/01/2024
<b>Ngắn hạn</b>	<b>48.367.584.232</b>	<b>164.804.481.646</b>
Chi phí lãi vay	5.527.196.763	329.179.510
Trích trước chi phí các công trình	42.840.387.469	164.475.302.136
<b>Cộng</b>	<b>48.367.584.232</b>	<b>164.804.481.646</b>

18. Phải trả khác

	31/12/2024	01/01/2024
<b>a. Ngắn hạn</b>		
Kinh phí công đoàn	3.407.747.698	2.476.293.898
Cổ tức phải trả	494.134.700	494.134.700
Phải trả vật tư tạm nhập trong kỳ	91.320.000	5.071.655.479
Liên danh chủ đầu tư công trình Namtheun (JV)	-	19.338.289.800
Phải trả về thu hộ tiền đền bù sản lượng của Enercon chuyển	4.005.716.360	-
Các khoản phải trả, phải nộp khác	9.953.847.552	21.652.598.989
<b>Cộng</b>	<b>17.952.766.310</b>	<b>49.032.972.866</b>
<b>b. Phải trả khác là bên liên quan</b>		
Công ty Cổ phần điện gió Hường Linh 8	4.005.716.360	-
<b>Cộng</b>	<b>4.005.716.360</b>	<b>-</b>



BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

19. Dự phòng phải trả

	31/12/2024	01/01/2024
Dài hạn	21.010.861.480	118.121.332.147
Dự phòng bảo hành công trình xây dựng	21.010.861.480	118.121.332.147
Cộng	21.010.861.480	118.121.332.147

41-  
NHÂN  
TY T  
TOA  
/U TI  
E AI  
/G -

# BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

**Mẫu số B 09 - DN**

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

## 20. Vay và nợ thuê tài chính

	01/01/2024		Trong năm		31/12/2024	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Phát sinh tăng	Phát sinh giảm	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
<b>a. Vay và nợ thuế tài chính ngắn hạn</b>						
<b>Vay ngắn hạn</b>						
Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - CN Hà Đông (1)	198.917.242.496	198.917.242.496	1.222.564.481.255	886.597.341.184	534.884.382.567	534.884.382.567
	181.202.944.302	181.202.944.302	1.213.847.556.925	866.728.337.080	528.322.164.147	528.322.164.147
-	181.202.944.302	181.202.944.302	1.025.347.556.925	851.228.337.080	355.322.164.147	355.322.164.147
-	-	-	173.000.000.000	-	173.000.000.000	173.000.000.000
-	-	-	15.500.000.000	15.500.000.000	-	-
<b>Vay dài hạn đến hạn trả</b>						
Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - CN Hà Đông	5.298.226.426	5.298.226.426	-	5.298.226.426	-	-
	5.298.226.426	5.298.226.426	-	5.298.226.426	-	-
<b>Nợ thuế tài chính đến hạn trả</b>						
Công ty cho thuê tài chính TNHH BIDV-SUMI TRUST- CN Hà Nội (3)	12.416.071.768	12.416.071.768	8.716.924.330	14.570.777.678	6.562.218.420	6.562.218.420
	1.922.253.125	1.922.253.125	1.665.142.847	2.854.453.120	732.942.852	732.942.852
-	8.043.412.310	8.043.412.310	5.134.240.738	8.981.537.230	4.196.115.818	4.196.115.818
-	2.450.406.333	2.450.406.333	1.193.652.145	2.468.091.528	1.175.966.950	1.175.966.950
-	-	-	723.888.600	266.695.800	457.192.800	457.192.800

*Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành các Báo cáo tài chính.*



BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

20. Vay và nợ thuê tài chính (tiếp theo)

	01/01/2024		Trong năm			31/12/2024	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Phát sinh tăng	Phát sinh giảm	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	
<b>b. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn</b>							
<b>Vay dài hạn</b>							
Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - CN Hà Đông (2)	5.298.226.426	5.298.226.426	-	5.298.226.426	-	-	-
<b>Nợ thuê tài chính dài hạn</b>							
Công ty cho thuê tài chính TNHH BIDV-SUMI TRUST- Chi nhánh Hà Nội (3)	15.732.629.163	15.732.629.163	16.247.771.668	18.238.070.595	13.742.330.236	13.742.330.236	
Công ty cho thuê tài chính TNHH MTV Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam (4)	2.712.753.125	2.712.753.125	1.585.000.000	2.854.453.120	1.443.300.005	1.443.300.005	
Công ty TNHH MTV cho thuê tài chính Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam (5)	9.375.817.560	9.375.817.560	12.834.000.000	12.191.637.230	10.018.180.330	10.018.180.330	
Công ty TNHH MTV cho thuê tài chính ngân hàng Sài Gòn thương tín - Chi nhánh Hà Nội (6)	3.644.058.478	3.644.058.478	-	2.468.091.528	1.175.966.950	1.175.966.950	
<b>Nợ đến hạn trả trong 12 tháng</b>							
<b>Cộng</b>	(17.714.298.194)	(17.714.298.194)	(8.716.924.330)	(19.869.004.104)	(6.562.218.420)	(6.562.218.420)	
	202.233.799.891	202.233.799.891	1.230.095.328.593	890.264.634.101	542.064.494.383	542.064.494.383	

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

20. Vay và nợ thuê tài chính (tiếp theo)

Thuyết minh chi tiết các khoản vay

Vay ngắn hạn		Hạn mức / Số tiền		Mục đích vay	Thời hạn hợp đồng	Dư nợ gốc tại 31/12/2024	Phương thức đảm bảo tiền vay
Ngân hàng / Hợp đồng / Tài khoản	cho vay						
Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - CN Hà Đông (1)							
Hợp đồng tín dụng số					Thời hạn cấp tín dụng đến	355.322.164.147	Khoản vay được đảm bảo bằng tài sản
1	01/2024/283367/HĐTĐ	1.000.000.000.000	Bổ sung vốn lưu động		15/08/2025	355.322.164.147	
ngày 01/10/2024							
Công ty Cổ phần SCI Quảng Trị (2)							
Hợp đồng số					12 tháng kể từ ngày giải ngân đầu tiên	40.000.000.000	
1	01/HĐV/SCI QUANG TRI-SCI E&C ngày 03/05/2024	40.000.000.000	Bổ sung vốn lưu động				
Hợp đồng số					12 tháng kể từ ngày giải ngân đầu tiên	115.000.000.000	
2	02/HĐV/SCI QUANG TRI-SCI E&C ngày 03/05/2024	115.000.000.000	Bổ sung vốn lưu động				
Hợp đồng số					12 tháng kể từ ngày giải ngân đầu tiên	18.000.000.000	
3	03/HĐV/SCI QUANG TRI-SCI E&C ngày 03/07/2024	18.000.000.000	Bổ sung vốn lưu động				



CÔNG TY CỔ PHẦN SCIE&C

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Mẫu số B 09 - DN

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

**20. Vay và nợ thuê tài chính (tiếp theo)**

Vay dài hạn		Mục đích vay	Thời hạn hợp đồng	Dư nợ gốc tại 31/12/2024	Phương thức đảm bảo tiền vay
Ngân hàng / Hợp đồng / Tài khoản	Hạn mức / Số tiền cho vay				
Công ty cho thuê tài chính TNHH BIDV-SUMI TRUST-CN Hà Nội (3)					
Hợp đồng thuê tài chính 1 số 21723000720/HĐCTC ngày 13/12/2023	1.347.250.000	Phục vụ thi công xây dựng	36 tháng kể từ ngày nhận nợ	923.828.573	
Hợp đồng thuê tài chính số 2 21720000642/HĐCTTC ngày 13/12/2023	930.000.000	Phục vụ thi công xây dựng	36 tháng kể từ ngày nhận nợ	519.471.432	
Công ty cho thuê tài chính TNHH MTV Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam (4)					
Hợp đồng thuê tài chính 1 số 02.056/2024/TSC-CTTC ngày 04/06/2024	3.250.000.000	Phục vụ thi công xây dựng	36 tháng kể từ ngày nhận nợ	2.166.662.000	
Hợp đồng thuê tài chính 2 số 02.057/2024/TSC-CTTC ngày 04/06/2024	984.000.000	Phục vụ thi công xây dựng	36 tháng kể từ ngày nhận nợ	696.996.000	
Hợp đồng thuê tài chính 3 số 02.058/2024/TSC-CTTC ngày 04/06/2024	766.000.000	Phục vụ thi công xây dựng	36 tháng kể từ ngày nhận nợ	542.578.000	
Hợp đồng thuê tài chính 4 số 02.066/2024/TSC-CTTC ngày 17/06/2024	984.000.000	Phục vụ thi công xây dựng	36 tháng kể từ ngày nhận nợ	696.996.000	

## 20. Vay và nợ thuê tài chính (tiếp theo)

Ngân hàng / Hợp đồng / Tài khoản	Hạn mức / Số tiền cho vay	Mục đích vay	Thời hạn hợp đồng	Dư nợ gốc tại 31/12/2024	Phương thức đảm bảo tiền vay
Công ty cho thuê tài chính TNHH MTV Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam (4) (tiếp)					
Hợp đồng thuê tài chính 5 số 02.104/2024/TSC-CTTC ngày 10/10/2024	6.850.000.000	Phục vụ thi công xây dựng	36 tháng kể từ ngày nhận nợ	4.318.916.000	
Hợp đồng thuê tài chính 6 số 02.092/2023/TSC-CTTC ngày 25/07/2023	3.728.814.900	Phục vụ thi công xây dựng	36 tháng kể từ ngày nhận nợ	1.414.012.512	
Hợp đồng thuê tài chính 7 số 02.115/2021/TSC-CTTC ngày 13/12/2021	1.307.781.818	Phục vụ thi công xây dựng	36 tháng kể từ ngày nhận nợ	81.207.818	
Hợp đồng thuê tài chính 8 số 02.017/2022/TSC-CTTC ngày 30/03/2022	1.210.000.000	Phục vụ thi công xây dựng	36 tháng kể từ ngày nhận nợ	100.812.000	
Công ty TNHH MTV cho thuê tài chính Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam (5)				1.175.966.950	
Hợp đồng thuê tài chính 1 số 60.22.08/CTTC ngày 17/10/2022	4.471.867.270	Phục vụ thi công xây dựng	36 tháng kể từ ngày nhận nợ	751.522.150	
Hợp đồng thuê tài chính 2 số 60.22.04/CTTC ngày 05/08/2022	2.863.155.600	Phục vụ thi công xây dựng	36 tháng kể từ ngày nhận nợ	424.444.800	
Công ty TNHH MTV cho thuê tài chính ngân hàng Sài Gòn Thương Tín - Chi nhánh Hà Nội (6)				1.104.882.951	
Hợp đồng thuê tài chính 1 số SBL020202405004 ngày 06/05/2024	1.828.771.668	Phục vụ thi công xây dựng	36 tháng kể từ ngày nhận nợ	1.104.882.951	

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

21. Vốn chủ sở hữu

a. Bảng đối chiếu biến động của Vốn chủ sở hữu

Khoản mục	Vốn góp của chủ sở hữu	Thặng dư vốn cổ phần	Quỹ đầu tư phát triển	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	Cộng
<b>Số dư tại 01/01/2023</b>	<b>254.098.470.000</b>	<b>(3.830.997.949)</b>	<b>9.560.557.541</b>	<b>217.527.773.228</b>	<b>477.355.802.820</b>
Lợi nhuận	-	-	-	21.124.914.806	21.124.914.806
Phân phối lợi nhuận	-	-	-	(1.202.986.068)	(1.202.986.068)
Thù lao HĐQT không chuyên trách	-	-	-	(256.000.000)	(256.000.000)
Điều chỉnh thuế TNDN phải nộp theo BBKT thuế	-	-	-	491.007.442	491.007.442
<b>Số dư tại 31/12/2023</b>	<b>254.098.470.000</b>	<b>(3.830.997.949)</b>	<b>9.560.557.541</b>	<b>237.684.709.408</b>	<b>497.512.739.000</b>
<b>Số dư tại 01/01/2024</b>	<b>254.098.470.000</b>	<b>(3.830.997.949)</b>	<b>9.560.557.541</b>	<b>237.684.709.408</b>	<b>497.512.739.000</b>
Tăng vốn (*)	50.815.620.000	-	-	(50.815.620.000)	-
Lợi nhuận	-	-	-	23.311.352	23.311.352
Thù lao HĐQT không chuyên trách	-	-	-	(192.000.000)	(192.000.000)
Giảm khác (**)	-	-	-	(113.041.470)	(113.041.470)
<b>Số dư tại 31/12/2024</b>	<b>304.914.090.000</b>	<b>(3.830.997.949)</b>	<b>9.560.557.541</b>	<b>186.587.359.290</b>	<b>497.231.008.882</b>

(\*) Tăng vốn theo Nghị quyết số 15/2024/NQ-SCIEC-HĐQT ngày 11/11/2024 về phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên số 01/2024/NQ-SCIEC-ĐHĐCĐ ngày 12/04/2024. Theo đó, số lượng cổ phiếu đã phát hành để trả cổ tức năm 2023 là 5.081.562 cổ phiếu, tương ứng với 50.815.620.000 đồng

(\*\*) Giảm khác do thuế TNDN phát sinh do điều chỉnh doanh thu theo Biên bản thanh tra Bộ tài chính năm 2022.



BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

V.21. Vốn chủ sở hữu (tiếp theo)

Thông tin chung về đợt phát hành cổ phiếu để trả cổ tức

- Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần SCI E&C
- Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
- Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phiếu
- Mã chứng khoán: SCI
- Tổng số cổ phiếu đang lưu hành: 25.409.847 cổ phiếu
- Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 5.081.562 cổ phiếu
- Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá: 50.815.620.000 đồng
- Nguồn vốn phát hành: Từ nguồn lợi nhuận sau thuế chưa phân phối trên báo cáo tài chính riêng năm 2023 đã được kiểm toán và không vượt quá mức LNST chưa phân phối trên báo cáo tài chính hợp nhất năm 2023 đã được kiểm toán.
- Ngày đăng ký cuối cùng phân bổ quyền: 25/10/2024
- Ngày kết thúc đợt phát hành: 11/11/2024
- Mục đích chào bán: Phát hành cổ phiếu để trả cổ tức

Kết quả phát hành cổ phiếu:

Tổng số cổ phiếu đã phân phối: 5.081.562 cổ phiếu, trong đó:

- Số cổ phiếu phân phối cho cổ đông theo tỷ lệ: 5.081.562 cổ phiếu;

- Số cổ phiếu xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ: 2.031 cổ phiếu (Phần lẻ được hủy bỏ, không phát hành theo phương án xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua theo Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông số 01/NQ-ĐHĐCĐ ngày 21/04/2023)

Tổng số cổ phiếu sau đợt phát hành: 30.491.409 cổ phiếu

- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 30.491.409 cổ phiếu;

- Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu.



BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

21. Vốn chủ sở hữu (tiếp theo)

b. Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu

	Tỷ lệ vốn góp	31/12/2024	Tỷ lệ vốn góp	01/01/2024
Công ty Cổ phần SCI	51,00%	155.507.890.000	51,00%	129.589.910.000
Các cổ đông khác	49,00%	149.406.200.000	49,00%	124.508.560.000
Cộng	100,00%	304.914.090.000	100,00%	254.098.470.000

c. Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận

	Năm 2024	Năm 2023
Vốn góp của chủ sở hữu	304.914.090.000	254.098.470.000
Vốn góp đầu năm	254.098.470.000	254.098.470.000
Vốn góp tăng trong năm	50.815.620.000	-
Vốn góp giảm trong năm	-	-
Vốn góp cuối năm	304.914.090.000	254.098.470.000

d. Cổ phiếu

	31/12/2024	01/01/2024
Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	30.491.409	25.409.847
Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng	30.491.409	25.409.847
Cổ phiếu phổ thông	30.491.409	25.409.847
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	30.491.409	25.409.847
Cổ phiếu phổ thông	30.491.409	25.409.847
Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành: đồng Việt Nam/cổ phiếu.	10.000	10.000

e. Các quỹ của doanh nghiệp

	31/12/2024	01/01/2024
Quỹ đầu tư phát triển	9.560.557.541	9.560.557.541
Cộng	9.560.557.541	9.560.557.541

\* Mục đích trích lập và sử dụng các quỹ của doanh nghiệp

Quỹ đầu tư phát triển được trích lập từ lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp và được sử dụng vào việc đầu tư mở rộng quy mô sản xuất, kinh doanh hoặc đầu tư chiều sâu của doanh nghiệp.

22. Các khoản mục ngoài Bảng cân đối kế toán

Ngoại tệ các loại	31/12/2024		01/01/2024	
	Số lượng	Giá trị (đồng)	Số lượng	Giá trị (đồng)
Đồng đô la Mỹ (USD)	4.930,60	124.900.935	8.496,93	204.784.492
Kip Lào (LAK)	5.534.423,00	6.737.296	278.327.746,00	320.076.908
Đồng Euro (EUR)	3.729,06	97.637.978	3.838,65	101.505.422
Cộng		229.276.209		626.366.822

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

VI. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT

1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ

	Năm 2024	Năm 2023
<b>Doanh thu</b>		
Doanh thu hợp đồng xây dựng	972.332.915.864	1.473.071.479.451
Doanh thu bán hàng hóa, cung cấp dịch vụ	35.617.619.003	7.164.354.081
<b>Cộng</b>	<b>1.007.950.534.867</b>	<b>1.480.235.833.532</b>
<b>Doanh thu đối với các bên liên quan</b>		
Công ty Cổ phần SCI	795.587.481.919	1.195.529.747.437
Công ty Cổ phần SCI Nghệ An	25.318.579.963	-
Công ty Cổ phần Tư vấn SCI	4.603.833	2.332.775.366
Công ty Cổ phần SCI Lai Châu	84.535.312.983	233.982.956.477
<b>Cộng</b>	<b>905.445.978.698</b>	<b>1.431.845.479.280</b>

2. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ

	Năm 2024	Năm 2023
Doanh thu hợp đồng xây dựng	972.332.915.864	1.473.071.479.451
Doanh thu bán hàng hóa, cung cấp dịch vụ	35.617.619.003	7.164.354.081
<b>Cộng</b>	<b>1.007.950.534.867</b>	<b>1.480.235.833.532</b>

3. Giá vốn hàng bán

	Năm 2024	Năm 2023
Giá vốn hợp đồng xây dựng	976.592.141.522	1.454.026.539.686
Giá vốn bán hàng hóa, cung cấp dịch vụ	31.818.564.783	6.425.887.444
<b>Cộng</b>	<b>1.008.410.706.305</b>	<b>1.460.452.427.130</b>

4. Doanh thu hoạt động tài chính

	Năm 2024	Năm 2023
Lãi tiền gửi, tiền cho vay	2.282.634.064	1.700.715.766
Lãi chênh lệch tỷ giá phát sinh trong kỳ	7.939.730.249	6.714.232.873
Lãi chênh lệch tỷ giá do đánh giá lại số dư cuối kỳ	793.459.066	-
<b>Cộng</b>	<b>11.015.823.379</b>	<b>8.414.948.639</b>



**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

**5. Chi phí tài chính**

	Năm 2024	Năm 2023
Lãi tiền vay	29.053.844.814	20.986.609.205
Lỗ chênh lệch tỷ giá phát sinh trong kỳ	4.372.882.544	5.383.917.212
Lỗ chênh lệch tỷ giá do đánh giá lại số dư cuối năm	-	1.271.263.997
Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh và tổn thất đầu tư	3.756	450
Hoàn nhập dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh và tổn thất đầu tư	-	(64.056)
Chi phí tài chính khác	330.031	330.030
<b>Cộng</b>	<b>33.427.061.145</b>	<b>27.642.056.838</b>

**6. Chi phí quản lý doanh nghiệp**

	Năm 2024	Năm 2023
<b>a. Các khoản ghi tăng chi phí quản lý doanh nghiệp</b>		
Chi phí nguyên liệu, vật liệu	3.471.948.919	5.858.889.333
Chi phí nhân công	29.258.604.928	30.495.673.519
Chi phí khấu hao tài sản cố định	1.681.504.024	629.669.907
Chi phí dự phòng	-	37.795.855.579
Thuế, phí, và lệ phí	3.248.120.203	7.077.152.251
Chi phí dịch vụ mua ngoài	9.022.318.706	8.748.087.403
Chi phí khác bằng tiền	9.762.862.696	8.913.740.672
<b>Cộng</b>	<b>56.445.359.476</b>	<b>99.519.068.664</b>
<b>b. Các khoản ghi giảm chi phí quản lý doanh nghiệp</b>		
Hoàn nhập dự phòng phải thu khó đòi	-	(86.333.296.979)
<b>Cộng</b>	<b>-</b>	<b>(86.333.296.979)</b>

**7. Thu nhập khác**

	Năm 2024	Năm 2023
Thanh lý, nhượng bán tài sản cố định	2.903.108.786	1.963.330.817
Hoàn nhập chi phí bảo hành công trình do hết thời hạn bảo hành	64.604.210.356	36.044.616.970
Các khoản khác	19.455.152.854	1.027.268.199
<b>Cộng</b>	<b>86.962.471.996</b>	<b>39.035.215.986</b>

**8. Chi phí khác**

	Năm 2024	Năm 2023
Các khoản bị phạt	142.970.079	45.951.453
Các khoản khác	-	73.948.896
<b>Cộng</b>	<b>142.970.079</b>	<b>119.900.349</b>

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

9. Chi phí sản xuất, kinh doanh theo yếu tố

	Năm 2024	Năm 2023
Chi phí nguyên liệu, vật liệu	612.873.991.426	999.900.384.031
Chi phí nhân công	200.622.437.084	215.354.292.926
Chi phí khấu hao tài sản cố định	47.616.732.851	60.964.370.715
Chi phí dịch vụ mua ngoài	214.014.651.572	351.047.852.274
Chi phí khác bằng tiền	31.554.899.541	25.308.310.305
<b>Cộng</b>	<b>1.106.682.712.474</b>	<b>1.652.575.210.251</b>

10. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành

	Năm 2024	Năm 2023
Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế thu nhập doanh nghiệp	7.502.733.237	26.285.842.155
Các khoản điều chỉnh tăng/giảm	29.415.796.277	103.193.104
<i>Chi phí không hợp lệ</i>	<i>142.970.079</i>	<i>119.900.349</i>
<i>Lỗ đánh giá lại ngoại tệ cuối kỳ</i>	<i>218.981.384</i>	<i>(16.707.245)</i>
<i>Chi phí lãi vay không được trừ</i>	<i>29.053.844.814</i>	-
b. Thu nhập không tính thuế	-	(495.207.345)
<i>Các khoản điều chỉnh khác</i>	-	(495.207.345)
c. Ảnh hưởng của điều chỉnh hợp nhất	478.579.912	(4.879.173.837)
Thu nhập tính thuế	37.397.109.426	21.014.654.077
Thu nhập chịu thuế suất 20%	37.397.109.426	22.023.058.737
Thu nhập chịu thuế suất 10%	-	-
Tổng chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp trước khi giảm	7.479.421.885	4.404.611.747
Điều chỉnh giảm chi phí thuế TNDN năm 2022	-	(219.519.165)
<b>Tổng chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành</b>	<b>7.479.421.885</b>	<b>4.185.092.582</b>

11. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại

	Năm 2024	Năm 2023
- Chi phí Thuế TNDN hoãn lại phát sinh từ việc hoàn nhập tài sản thuế thu nhập hoãn lại	-	975.834.767
<b>Tổng chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại</b>	<b>-</b>	<b>975.834.767</b>



BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

12. Lãi cơ bản trên cổ phiếu

	Năm 2024	Năm 2023 (*)
Lợi nhuận kế toán sau thuế thu nhập doanh nghiệp	23,311,352	21,124,914,806
Các khoản điều chỉnh tăng hoặc giảm	-	-
Lợi nhuận hoặc lỗ phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông	23,311,352	21,124,914,806
Cổ phiếu phổ thông đang lưu hành bình quân trong năm	30,491,409	30,491,409
Lãi cơ bản trên cổ phiếu	0.76	692.82

13. Lãi suy giảm trên cổ phiếu

	Năm 2024	Năm 2023 (*)
Lợi nhuận hoặc lỗ phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông	23,311,352	21,124,914,806
Lợi nhuận hoặc lỗ phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông sau khi đã điều chỉnh các yếu tố suy giảm	23,311,352	21,124,914,806
Cổ phiếu phổ thông đang lưu hành bình quân trong năm	30,491,409	30,491,409
Cổ phiếu phổ thông đang lưu hành bình quân trong năm sau khi đã điều chỉnh các yếu tố suy giảm	30,491,409	30,491,409
Lãi suy giảm trên cổ phiếu	0.76	692.82

(\*) Năm 2024, Công ty đã tăng vốn điều lệ từ lợi nhuận sau thuế chưa phân phối năm 2023. Vì vậy lãi cơ bản trên cổ phiếu cùng kỳ năm trước đã được điều chỉnh lại theo số cổ phiếu phát hành thêm này. Việc điều chỉnh này làm cho lãi cơ bản trên cổ phiếu năm trước giảm từ 831,37 VND xuống còn 692,82 VND.

14. Mục tiêu và chính sách quản lý rủi ro tài chính

Các rủi ro chính từ công cụ tài chính bao gồm rủi ro thị trường, rủi ro tín dụng và rủi ro thanh khoản  
Ban Giám đốc xem xét và áp dụng các chính sách quản lý cho những rủi ro nói trên như sau:

14.1 Rủi ro thị trường

Rủi ro thị trường là rủi ro mà giá trị hợp lý của các luồng tiền trong tương lai của một công cụ tài chính sẽ biến động theo những thay đổi của giá thị trường. Rủi ro thị trường có ba loại rủi ro: rủi ro lãi suất, rủi ro tiền tệ và rủi ro về giá khác, chẳng hạn như rủi ro về giá cổ phần. Công cụ tài chính bị ảnh hưởng bởi rủi ro thị trường bao gồm các khoản vay và nợ, tiền gửi, các khoản đầu tư sẵn sàng để bán.

Rủi ro lãi suất

Rủi ro lãi suất là rủi ro mà giá trị hợp lý hoặc các luồng tiền trong tương lai của một công cụ tài chính sẽ biến động theo những thay đổi của lãi suất thị trường. Rủi ro thị trường do thay đổi lãi suất của Công ty chủ yếu liên quan đến khoản vay và nợ, tiền và các khoản tiền gửi ngắn hạn của Công ty.

Công ty quản lý rủi ro lãi suất bằng cách phân tích tình hình cạnh tranh trên thị trường để có được các lãi suất có lợi cho mục đích của Công ty và vẫn nằm trong giới hạn quản lý rủi ro của mình.

Rủi ro ngoại tệ

Rủi ro ngoại tệ là rủi ro mà giá trị hợp lý của các luồng tiền trong tương lai của một công cụ tài chính sẽ biến động theo những thay đổi của tỷ giá ngoại tệ. Công ty chịu rủi ro do sự thay đổi của tỷ giá hối đoái liên quan trực tiếp đến các hoạt động kinh doanh của công ty bằng các đơn vị tiền tệ khác Đồng Việt Nam.

Công ty quản lý rủi ro ngoại tệ bằng cách xem xét tình hình thị trường hiện hành và dự kiến khi Công ty lập kế hoạch cho các nghiệp vụ trong tương lai bằng ngoại tệ. Công ty không sử dụng bất kỳ công cụ tài chính phái sinh nào để phòng ngừa rủi ro ngoại tệ của mình.

- 002  
ÁNH  
TNH  
DÁN  
TIN H  
AISC  
- TP



**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

**14.1 Rủi ro thị trường (tiếp theo)****Rủi ro về giá cổ phiếu**

Các cổ phiếu đã niêm yết và chưa niêm yết do Công ty nắm giữ bị ảnh hưởng bởi các rủi ro thị trường phát sinh từ tính không chắc chắn về giá trị tương lai của cổ phiếu đầu tư. Công ty quản lý giá rủi ro về giá cổ phiếu bằng cách thiết lập hạn mức đầu tư.

**14.2 Rủi ro tín dụng**

Rủi ro tín dụng là rủi ro mà một bên tham gia trong một công cụ tài chính hoặc hợp đồng khách hàng không thực hiện các nghĩa vụ của mình, dẫn đến tổn thất về tài chính. Công ty có rủi ro tín dụng từ các hoạt động sản xuất kinh doanh của mình (chủ yếu đối với các khoản phải thu khách hàng) và từ hoạt động tài chính của mình, bao gồm tiền gửi ngân hàng, nghiệp vụ ngoại hối và các công cụ tài chính khác.

**Phải thu khách hàng**

Công ty giảm thiểu rủi ro tín dụng bằng cách chỉ giao dịch với các đơn vị có khả năng tài chính tốt. Công ty thường xuyên theo dõi chặt chẽ nợ phải thu để đôn đốc thu hồi. Trên cơ sở này và khoản phải thu của Công ty liên quan đến nhiều khách hàng khác nhau nên rủi ro tín dụng không tập trung vào một khách hàng nhất định.

**Tiền gửi ngân hàng**

Công ty chủ yếu duy trì số tiền gửi tại các ngân hàng lớn có uy tín ở Việt Nam. Công ty nhận thấy mức độ tập trung rủi ro tín dụng đối với tiền gửi ngân hàng là thấp.

**14.3 Rủi ro thanh khoản**

Rủi ro thanh khoản là rủi ro Công ty gặp khó khăn khi thực hiện các nghĩa vụ tài chính do thiếu vốn. Rủi ro thanh khoản của Công ty chủ yếu phát sinh từ việc các tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính có các thời điểm đáo hạn lệch nhau.

Công ty giám sát rủi ro thanh khoản thông qua việc duy trì một lượng tiền mặt và các khoản tương đương tiền và các khoản vay ngân hàng ở mức mà Ban Giám đốc cho là đủ để đáp ứng cho các hoạt động của Công ty và để giảm thiểu ảnh hưởng của những biến động về luồng tiền.

Bảng dưới đây tổng hợp thời hạn thanh toán của các khoản nợ phải trả tài chính của Công ty dựa trên các khoản thanh toán dự kiến theo hợp đồng theo cơ sở chưa được chiết khấu:

<b>Tại ngày 31/12/2024</b>	<b>Dưới 1 năm</b>	<b>Trên 1 năm</b>	<b>Tổng cộng</b>
Các khoản vay và nợ	534.884.382.567	7.180.111.816	542.064.494.383
Phải trả người bán	177.878.672.474	-	177.878.672.474
Chi phí phải trả	48.367.584.232	-	48.367.584.232
Các khoản phải trả khác	4.078.921.006	-	4.078.921.006
<b>Cộng</b>	<b>765.209.560.279</b>	<b>7.180.111.816</b>	<b>772.389.672.095</b>
<b>Tại ngày 01/01/2024</b>	<b>Dưới 1 năm</b>	<b>Trên 1 năm</b>	<b>Tổng cộng</b>
Các khoản vay và nợ	198.917.242.496	3.316.557.395	202.233.799.891
Phải trả người bán	315.665.659.377	-	315.665.659.377
Chi phí phải trả	164.804.481.646	-	164.804.481.646
Phải trả khác	38.066.090.907	-	38.066.090.907
<b>Cộng</b>	<b>717.453.474.426</b>	<b>3.316.557.395</b>	<b>720.770.031.821</b>

Công ty có đủ khả năng tiếp cận các nguồn vốn và các khoản vay đến hạn thanh toán trong vòng 12 tháng có thể được tái tục với các bên cho vay hiện tại.

**Tài sản đảm bảo**

Giá trị còn lại cuối kỳ của TSCĐ hữu hình đã dùng để thế chấp, cầm cố đảm bảo các khoản vay được thuyết minh chi tiết tại mục V.10

Công ty không nắm giữ tài sản đảm bảo của bên thứ ba tại ngày 31 tháng 12 năm 2024 và ngày 31 tháng 12 năm 2023.  
Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành các Báo cáo tài chính hợp nhất.

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

15. Tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính

Bảng dưới đây trình bày giá trị ghi sổ và giá trị hợp lý của các công cụ tài chính được trình bày trong báo cáo tài chính của Công ty.

	Giá trị ghi sổ				Giá trị hợp lý	
	31/12/2024		31/12/2023		31/12/2024	31/12/2023
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Giá trị
<b>Tài sản tài chính</b>						
- Tiền và các khoản tương đương tiền	69.154.588.844	-	108.532.937.558	-	69.154.588.844	108.532.937.558
- Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	6.300.338.236	-	5.978.334.056	-	6.300.338.236	5.978.334.056
- Phải thu khách hàng	687.315.946.576	(12.873.626.681)	710.445.023.556	(12.873.626.681)	674.442.319.895	697.571.396.875
- Phải thu khác	10.680.345.630	(383.541.210)	11.966.158.052	(383.541.210)	10.296.804.420	11.582.616.842
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>773.451.219.286</b>	<b>(13.257.167.891)</b>	<b>836.922.453.222</b>	<b>(13.257.167.891)</b>	<b>760.194.051.395</b>	<b>823.665.285.331</b>
<b>Nợ phải trả tài chính</b>						
- Vay và nợ	542.064.494.383	-	202.233.799.891	-	542.064.494.383	202.233.799.891
- Phải trả người bán	177.878.672.474	-	315.665.659.377	-	177.878.672.474	315.665.659.377
- Chi phí phải trả	48.367.584.232	-	164.804.481.646	-	48.367.584.232	164.804.481.646
- Phải trả khác	4.078.921.006	-	38.066.090.907	-	4.078.921.006	38.066.090.907
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>772.389.672.095</b>	-	<b>720.770.031.821</b>	-	<b>772.389.672.095</b>	<b>720.770.031.821</b>

Giá trị hợp lý của các tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính được phản ánh theo giá trị mà công cụ tài chính có thể chuyển đổi trong một giao dịch hiện tại giữa các bên tham gia, ngoại trừ trường hợp bất buộc phải bán hoặc thanh lý.

Công ty sử dụng phương pháp và giả định sau đây được dùng để ước tính giá trị hợp lý:

Giá trị hợp lý của tiền mặt và tiền gửi ngắn hạn, các khoản phải thu khách hàng, các khoản phải trả người bán và nợ phải trả ngắn hạn khác tương đương với giá trị ghi sổ của các khoản mục này do những công cụ này có kỳ hạn ngắn.

Giá trị hợp lý của các chứng khoán và các công cụ nợ tài chính niêm yết được xác định theo giá trị thị trường.

Đối với các khoản đầu tư chứng khoán chưa niêm yết nhưng có giao dịch thường xuyên thì giá trị hợp lý được xác định là giá bình quân cung cấp bởi ba công ty chứng khoán độc lập tại ngày kết thúc năm tài chính.

Giá trị hợp lý của các chứng khoán, các khoản đầu tư tài chính mà giá trị hợp lý không thể xác định được một cách chắc chắn do không có thị trường có tính thanh khoản cao cho các chứng khoán, các khoản đầu tư tài chính này được trình bày bằng giá trị ghi sổ.

Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành các Báo cáo tài chính hợp nhất.





BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

VII. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT

1. Số tiền đi vay thực thu trong năm

	Năm 2024	Năm 2023
- Tiền thu từ đi vay theo khế ước thông thường	1.230.095.328.593	1.105.119.971.461

2. Số tiền đã thực trả gốc vay và nợ thuê tài chính trong năm

	Năm 2024	Năm 2023
- Tiền trả nợ gốc vay theo khế ước thông thường	872.026.563.506	1.256.349.962.378
- Tiền trả nợ gốc thuê tài chính	18.238.070.595	34.199.705.256

VIII. NHỮNG THÔNG TIN KHÁC

1. Các sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc kỳ kế toán

Không có sự kiện quan trọng nào xảy ra kể từ ngày kết thúc kỳ kế toán yêu cầu phải có các điều chỉnh hoặc thuyết minh trong các Báo cáo tài chính hợp nhất.

2. Giao dịch với các bên liên quan

Các bên liên quan với Công ty bao gồm: các thành viên quản lý chủ chốt, các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt và các bên liên quan khác.

2a. Giao dịch và số dư với các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt

Các thành viên quản lý chủ chốt gồm: các thành viên Hội đồng quản trị và các thành viên Ban điều hành (Ban Giám đốc, kế toán trưởng). Các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt là các thành viên mật thiết trong gia đình các thành viên quản lý chủ chốt.

2a.1. Giao dịch về bán hàng và cung cấp dịch vụ

Công ty không phát sinh giao dịch về bán hàng và cung cấp dịch vụ cho các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt

2a.2. Công nợ với các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt

Tại ngày kết thúc năm tài chính, Công ty không có công nợ với các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt.

2a.3. Thu nhập của các thành viên quản lý chủ chốt

	Chức vụ	Tính chất thu nhập	Năm 2024	Năm 2023
Ông Phan Thanh Hải	Chủ tịch HĐQT	Lương và thưởng	548.523.500	527.125.583
Ông Nguyễn Chính Đại	Phó chủ tịch HĐQT	Lương và thưởng	784.619.750	501.680.000
Ông Nguyễn Công Hùng	Thành viên HĐQT	Lương và thưởng	-	27.220.000
Ông Nguyễn Tài Sơn	Thành viên HĐQT	Thù lao HĐQT	96.000.000	96.000.000
Ông Nguyễn Quang Thiện	Thành viên HĐQT	Thù lao HĐQT	96.000.000	96.000.000
Ông Nguyễn Cao Hải	Phó Giám đốc	Lương và thưởng	-	234.361.750
Ông Nguyễn Công Hòa	Phó Giám đốc	Lương và thưởng	851.654.750	736.048.083
Ông Lưu Minh Thành	Giám đốc	Lương và thưởng	680.853.500	605.610.083
Bà Mai Thị Vân Anh	Phó Giám đốc	Lương và thưởng	529.476.326	456.548.083
Ông Nguyễn Chí Tuyền	Phó Giám đốc	Lương và thưởng	642.641.417	486.050.583
Ông Bùi Chí Giang	Phó Giám đốc	Lương và thưởng	616.486.417	262.318.833
<b>Tổng</b>			<b>4.846.255.660</b>	<b>4.028.962.998</b>

005130  
CHI  
CÔNG  
KIỂM  
DỊCH  
MOOF  
TRƯ



BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

2b. Giao dịch và số dư với các bên liên quan khác

Giao dịch với công ty mẹ

Công ty Cổ phần SCI

	Năm 2024	Năm 2023
Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	795.587.481.919	1.195.529.747.437
Mua hàng hóa, dịch vụ	16.439.830.548	28.084.674.975

Giao dịch với các bên liên quan khác

Các bên liên quan khác với Công ty bao gồm: các công ty con, cơ sở kinh doanh đồng kiểm soát, các cá nhân có quyền trực tiếp hoặc gián tiếp biểu quyết ở Công ty và các thành viên mật thiết trong gia đình của họ, các doanh nghiệp do các nhân viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có quyền trực tiếp hoặc gián tiếp biểu quyết của Công ty và các thành viên mật thiết trong gia đình của họ.

Bên liên quan khác	Mối quan hệ
Công ty Cổ phần Tư vấn SCI	Cùng tập đoàn
Công ty Cổ phần SCI Lai Châu	Cùng tập đoàn
Công ty Cổ phần SCI Nghệ An	Cùng tập đoàn
Công ty Cổ phần SCI Quảng Trị	Cùng tập đoàn
Công ty Cổ phần SCI Năng Lượng	Cùng tập đoàn
Công ty Cổ phần điện gió Hướng Linh 8	Cùng tập đoàn

2b.1. Giao dịch với các bên liên quan khác

Giao dịch với các đơn vị cùng tập đoàn

Công ty Cổ phần SCI Nghệ An

	Năm 2024	Năm 2023
Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	25.318.579.963	-

Công ty Cổ phần SCI Lai Châu

Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	84.535.312.983	233.982.956.477
Mua hàng hóa, dịch vụ	290.693.333	1.148.725.418

Công ty Cổ phần Tư vấn SCI

Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	4.603.833	2.332.775.366
Mua hàng hóa, dịch vụ	-	2.189.629.564

Công ty Cổ phần SCI Quảng Trị

Vay vốn trong năm	173.000.000.000
Lãi vay phát sinh	5.074.493.151

2b.2. Công nợ các bên liên quan khác

Công nợ với các bên liên quan được trình bày tại mục phải thu, phải trả trong các thuyết minh V.3b; V.5c; V.14b; V.15b; V.18b; V.20.

## BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

## 3. Trình bày tài sản, doanh thu, kết quả kinh doanh theo bộ phận

## 3.1 Báo cáo bộ phận thứ yếu: theo lĩnh vực kinh doanh

Bộ phận kinh doanh bao gồm bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh và bộ phận theo khu vực địa lý.

Bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh là một bộ phận có thể phân biệt được của Công ty tham gia vào quá trình sản xuất hoặc cung cấp sản phẩm, dịch vụ riêng lẻ, một nhóm các sản phẩm hoặc các dịch vụ có liên quan mà bộ phận này có rủi ro và lợi ích kinh tế khác với các bộ phận kinh doanh khác. Công ty hoạt động chủ yếu trong lĩnh vực xây lắp, chiếm trên 90% tổng doanh thu hoạt động. Do đó, Công ty không lập báo cáo bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh.

## 3.2 Báo cáo bộ phận thứ yếu: theo khu vực địa lý

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2024, Công ty báo cáo hoạt động theo các khu vực địa lý: trong lãnh thổ Việt Nam và ngoài lãnh thổ Việt Nam. Công ty phân tích chi tiết các chỉ tiêu theo khu vực địa lý như sau:

Chỉ tiêu	Trong lãnh thổ Việt Nam		Ngoài lãnh thổ Việt Nam		Tổng cộng
	Nam	Nữ	Nam	Nữ	
1. Doanh thu thuần	166.918.808.031		841.031.726.836		1.007.950.534.867
2. Chi phí	163.832.632.696		398.866.859.743		562.699.492.439
- Giá vốn	154.085.758.038		854.324.948.267		1.008.410.706.305
- Chi phí phân bổ	9.746.874.658		46.698.484.818		56.445.359.476
3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh	3.086.175.335		(59.991.706.249)		(56.905.530.914)
4. Tổng chi phí đã phát sinh để mua TSCĐ	4.841.669.531		24.395.080.064		29.236.749.595
5. Tài sản bộ phận	254.532.944.823		1.000.443.550.859		1.254.976.495.682
6. Tài sản không phân bổ	58.157.955.544		293.032.800.542		351.190.756.086
Tổng tài sản	312.690.900.367		1.293.476.351.401		1.606.167.251.768
7. Nợ phải trả bộ phận	62.589.533.600		453.840.292.123		516.429.825.723
8. Nợ phải trả không phân bổ	98.120.355.595		494.386.061.568		592.506.417.163
Tổng nợ phải trả	160.709.889.195		948.226.353.691		1.108.936.242.886



**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

**4. Thông tin so sánh**

Số liệu so sánh trên Bảng Cân đối kế toán hợp nhất ngày 01 tháng 01 năm 2024, Báo cáo kết quả kinh doanh hợp nhất, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất và thuyết minh tương ứng cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023, đã được kiểm toán bởi Chi nhánh Công ty TNHH Kiểm toán và Dịch vụ tin học MOORE AISIC.

**5. Thông tin về hoạt động liên tục:** Công ty vẫn tiếp tục hoạt động trong tương lai.

NGƯỜI LẬP BIỂU



Bùi Thị Hoa

KẾ TOÁN TRƯỞNG



Cao Lữ Phi Hùng

Hà Nội, ngày 28 tháng 02 năm 2025

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



Phan Thanh Hải

PH. H. H.