CÔNG TY CP CHỨNG KHOÁN GUOTAI JUNAN (VIỆT NAM)

BÁO CÁO TÀI CHÍNH ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2025

Signature Not Verified
Ký bởi: CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN GUOTAI JUNAN (VIỆT NAM)
Ký ngày: 18/3/2026 15:14:03

MỤC LỤC

NỘI DUNG	TRANG
BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC	02 - 03
BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP	04 - 05
BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH	06 - 08
BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG	09 - 10
BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ	11 - 12
BÁO CÁO TÌNH HÌNH BIẾN ĐỘNG VỐN CHỦ SỞ HỮU	13
BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH	14 - 45

BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

Chúng tôi, các thành viên Ban Tổng giám đốc Công ty Cổ phần Chứng khoán Guotai Junan (Việt Nam) (gọi tắt là "Công ty") trình bày Báo cáo này cùng với Báo cáo tài chính của Công ty đã được kiểm toán cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2025.

Hội đồng quản trị và Ban Tổng giám đốc

Các thành viên Hội đồng quản trị, Uỷ ban kiểm toán và Ban Tổng giám đốc điều hành Công ty cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2025 và đến ngày lập Báo cáo này, gồm:

Hội đồng quản trị

Ông Wang Jun Hong	Chủ tịch
Ông Yim Fung	Thành viên không điều hành
Ông Nguyễn Thanh Kỳ	Thành viên độc lập
Ông Huang Bo	Thành viên điều hành
Ông Wei Xi	Thành viên không điều hành (Miễn nhiệm ngày 24/04/2025)

Ban Tổng giám đốc

Ông Huang Bo	Tổng Giám đốc
Ông Bùi Quang Kỳ	Phó Tổng giám đốc
Ông Hoàng Anh	Giám đốc điều hành
Ông Nguyễn Anh Tuấn	Giám đốc Chi nhánh Hồ Chí Minh
Ông Lu Xin	Giám đốc tài chính (Bổ nhiệm ngày 27/02/2025)
Bà Lê Thị Lan Hương	Giám đốc tài chính (Miễn nhiệm ngày 27/02/2025)

Ban Kiểm soát (ii)

Ông Lê Tất Thành (i)	Trưởng ban (Miễn nhiệm ngày 21/10/2024)
Bà Hoàng Thị Thanh Hoa	Thành viên (Miễn nhiệm ngày 24/04/2025)
Bà Shen Jing	Thành viên (Miễn nhiệm ngày 24/04/2025)

(i) Ông Lê Tất Thành nộp Đơn từ nhiệm vì lý do cá nhân ngày 21/10/2024 và được Đại hội đồng cổ đông chính thức thông qua ngày 24/04/2025.

Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên số 01/2025/NQ-ĐHĐCĐ.GJTA ngày 24/04/2025 thông qua phương án thay đổi mô hình tổ chức quản lý và hoạt động Công ty: Tổ chức quản lý và hoạt động công ty theo mô hình quy định tại Điểm b, Khoản 1, Điều 137, Luật doanh nghiệp 2020 gồm Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ủy ban Kiểm toán trực thuộc Hội đồng quản trị và Tổng Giám đốc.

(ii) Sau khi thành lập Uỷ ban Kiểm toán trực thuộc Hội đồng quản trị, Công ty không còn duy trì Ban Kiểm soát. Theo đó, các chức năng trước đây do Ban Kiểm soát thực hiện được chuyển giao cho Uỷ ban Kiểm toán đảm nhiệm. Các thành viên của Ban Kiểm soát trước đây không còn giữ chức vụ này và nhiệm vụ, quyền hạn của họ theo đó chấm dứt.

Theo Nghị quyết số 15/2025/NQ-HĐQT-GTJAVN ngày 07/05/2025 thành lập Uỷ ban kiểm toán của Công ty Cổ phần Chứng khoán Guotai Junan (Việt Nam) bao gồm:

Uỷ ban Kiểm toán

Ông Nguyễn Thanh Kỳ	Chủ tịch
Ông Yim Fung	Thành viên
Ông Wang Jun Hong	Thành viên

BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

(tiếp theo)

Trách nhiệm của Ban Tổng giám đốc

Ban Tổng giám đốc Công ty có trách nhiệm lập Báo cáo tài chính phản ánh một cách trung thực và hợp lý tình hình tài chính cũng như kết quả hoạt động kinh doanh, tình hình lưu chuyển tiền tệ và tình hình biến động vốn chủ sở hữu của Công ty trong năm, phù hợp với chuẩn mực kế toán Việt Nam, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam, chế độ kế toán áp dụng cho Công ty chứng khoán và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính của Công ty chứng khoán. Trong việc lập Báo cáo tài chính này, Ban Tổng giám đốc được yêu cầu phải:

- Lựa chọn các chính sách kế toán thích hợp và áp dụng các chính sách đó một cách nhất quán;
- Đưa ra các phán đoán và ước tính một cách hợp lý và thận trọng;
- Nêu rõ các nguyên tắc kế toán thích hợp có được tuân thủ hay không, có những áp dụng sai lệch trọng yếu cần được công bố và giải thích trong Báo cáo tài chính hay không;
- Lập Báo cáo tài chính trên cơ sở hoạt động liên tục trừ trường hợp không thể cho rằng Công ty sẽ tiếp tục hoạt động kinh doanh; và
- Thiết kế và thực hiện hệ thống kiểm soát nội bộ một cách hữu hiệu cho mục đích lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp lý nhằm hạn chế rủi ro và gian lận.

Ban Tổng giám đốc chịu trách nhiệm đảm bảo rằng sổ kế toán được ghi chép một cách phù hợp, đầy đủ để phản ánh hợp lý tình hình tài chính của Công ty tại bất kỳ thời điểm nào và đảm bảo rằng Báo cáo tài chính được lập và trình bày phù hợp với Chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam, Chế độ kế toán áp dụng cho Công ty chứng khoán, và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính của Công ty chứng khoán. Ban Tổng giám đốc cũng chịu trách nhiệm đảm bảo an toàn cho tài sản của Công ty và vì vậy thực hiện các biện pháp thích hợp để ngăn chặn và phát hiện các hành vi gian lận và sai phạm khác.

Ban Tổng giám đốc xác nhận rằng Công ty đã tuân thủ các yêu cầu trên trong việc lập Báo cáo tài chính.

Thay mặt và đại diện cho Ban Tổng giám đốc,
CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN GUOTAI JUNAN (VIỆT NAM)



Huang Bo
Tổng Giám đốc
Hà Nội, ngày 17 tháng 03 năm 2026

Số: 1803.01-26/BC-TC/VAE

Hà Nội, ngày 18 tháng 03 năm 2026

BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP

Kính gửi: **Các cổ đông**
Hội đồng quản trị và Ban Tổng giám đốc
Công ty Cổ phần Chứng khoán Guotai Junan (Việt Nam)

Chúng tôi đã kiểm toán Báo cáo tài chính kèm theo của Công ty Cổ phần Chứng khoán Guotai Junan (Việt Nam) (gọi tắt là "Công ty"), *được lập ngày 17/03/2026, từ trang 06 đến trang 45*, bao gồm: Báo cáo tình hình tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2025, Báo cáo kết quả hoạt động, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ, Báo cáo tình hình biến động vốn chủ sở hữu cho năm tài chính kết thúc cùng ngày và Bản thuyết minh báo cáo tài chính.

Trách nhiệm của Ban Tổng giám đốc

Ban Tổng giám đốc Công ty chịu trách nhiệm về việc lập và trình bày trung thực và hợp lý báo cáo tài chính của Công ty theo chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam, chế độ kế toán áp dụng cho Công ty chứng khoán và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính của Công ty chứng khoán và chịu trách nhiệm về kiểm soát nội bộ mà Ban Tổng giám đốc xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày báo cáo tài chính không có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn.

Trách nhiệm của Kiểm toán viên

Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra ý kiến về báo cáo tài chính dựa trên kết quả của cuộc kiểm toán. Chúng tôi đã tiến hành kiểm toán theo các chuẩn mực kiểm toán Việt Nam. Các chuẩn mực này yêu cầu chúng tôi tuân thủ chuẩn mực và các quy định về đạo đức nghề nghiệp, lập kế hoạch và thực hiện cuộc kiểm toán để đạt được sự đảm bảo hợp lý về việc liệu báo cáo tài chính của Công ty có còn sai sót trọng yếu hay không.

Công việc kiểm toán bao gồm thực hiện các thủ tục nhằm thu thập các bằng chứng kiểm toán về các số liệu và thuyết minh trên báo cáo tài chính. Các thủ tục kiểm toán được lựa chọn dựa trên xét đoán của kiểm toán viên, bao gồm đánh giá rủi ro có sai sót trọng yếu trong Báo cáo tài chính do gian lận hoặc nhầm lẫn. Khi thực hiện đánh giá các rủi ro này, kiểm toán viên đã xem xét kiểm soát nội bộ của Công ty liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính trung thực, hợp lý nhằm thiết kế các thủ tục kiểm toán phù hợp với tình hình thực tế, tuy nhiên không nhằm mục đích đưa ra ý kiến về hiệu quả của kiểm soát nội bộ của Công ty. Công việc kiểm toán cũng bao gồm đánh giá tính thích hợp của các chính sách kế toán được áp dụng và tính hợp lý của các ước tính kế toán của Ban Tổng giám đốc cũng như đánh giá việc trình bày tổng thể báo cáo tài chính.

Chúng tôi tin tưởng rằng các bằng chứng kiểm toán mà chúng tôi đã thu thập được là đầy đủ và thích hợp làm cơ sở cho ý kiến kiểm toán của chúng tôi.

BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP

(tiếp theo)

Ý kiến của Kiểm toán viên

Theo ý kiến chúng tôi, báo cáo tài chính đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính của Công ty tại ngày 31/12/2025, cũng như kết quả hoạt động, tình hình lưu chuyển tiền tệ và tình hình biến động vốn chủ sở hữu cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam, chế độ kế toán áp dụng cho công ty chứng khoán và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính của công ty chứng khoán.

Ngô Bá Duy
Phó Tổng giám đốc - Giám đốc kiểm toán
Số Giấy CN ĐKHN kiểm toán: 1107-2023-034-1

Nguyễn Vũ Huy
Kiểm toán viên
Số Giấy CN ĐKHN kiểm toán: 2327-2024-034-1

Thay mặt và đại diện cho
CÔNG TY TNHH KIỂM TOÁN VÀ ĐỊNH GIÁ VIỆT NAM

Mẫu số B01 - CTCK

BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025

Đơn vị tính: VND

TÀI SẢN	Mã số	Thuyết minh	31/12/2025	01/01/2025
A. TÀI SẢN NGẮN HẠN (100 = 110+130)	**100**		**1.514.930.574.695**	**884.745.793.911**
I. Tài sản tài chính	**110**		**1.512.706.711.074**	**882.405.374.565**
1. Tiền và các khoản tương đương tiền	111	VI.1.	9.352.323.692	1.953.134.167
2. Các tài sản tài chính ghi nhận thông qua lãi/lỗ (FVTPL)	112	VI.3.1	33.825.805.150	33.825.878.000
3. Các khoản đầu tư giữ đến ngày đáo hạn (HTM)	113	VI.3.3	731.000.000.000	417.000.000.000
4. Các khoản cho vay	114	VI.3.4	720.000.822.007	429.727.304.144
5. Dự phòng suy giảm giá trị các tài sản tài chính và tài sản thế chấp	116	VI.3.5	(14.744.101.206)	(14.744.101.206)
6. Các khoản phải thu	117	VI.5.	33.707.829.521	15.121.967.538
6.1. Phải thu và dự thu cổ tức, tiền lãi các tài sản tài chính	117.2		33.707.829.521	15.121.967.538
7. Trả trước cho người bán	118	VI.4.	269.631.472	250.046.505
8. Phải thu các dịch vụ CTCK cung cấp	119	VI.5.	167.454.458	143.250.088
9. Các khoản phải thu khác	122	VI.5.	38.844.001.587	38.844.950.936
10. Dự phòng suy giảm giá trị các khoản phải thu	129	VI.6.	(39.717.055.607)	(39.717.055.607)
II. Tài sản ngắn hạn khác	**130**		**2.223.863.621**	**2.340.419.346**
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	133	VI.7.	1.488.537.621	1.608.593.346
2. Cầm cố, thế chấp, ký quỹ, ký cược ngắn hạn	134	VI.11.	5.650.000	2.150.000
3. Tài sản ngắn hạn khác	137		729.676.000	729.676.000
B. TÀI SẢN DÀI HẠN (200 = 210 + 220 + 230 + 240 + 250 - 260)	**200**		**25.223.973.520**	**23.534.154.804**
I. Tài sản tài chính dài hạn	**210**		-	-
1. Các khoản đầu tư	212	VI.12.	17.000.000.000	17.000.000.000
1.1. Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	212.1		-	-
1.2. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	212.3		17.000.000.000	17.000.000.000
2. Dự phòng suy giảm tài sản tài chính dài hạn	213		(17.000.000.000)	(17.000.000.000)
II. Tài sản cố định	**220**		**8.075.522.705**	**6.997.360.855**
1. Tài sản cố định hữu hình	221	VI.9.	2.779.763.445	3.464.081.987
- Nguyên giá	*222*		*14.015.471.005*	*13.436.258.365*
- Giá trị hao mòn lũy kế	*223a*		*(11.235.707.560)*	*(9.972.176.378)*
2. Tài sản cố định vô hình	227	VI.10.	5.295.759.260	3.533.278.868
- Nguyên giá	228		*38.988.407.000*	*35.826.407.000*
- Giá trị hao mòn lũy kế	229a		*(33.692.647.740)*	*(32.293.128.132)*
III. Bất động sản đầu tư	**230**		-	-
IV. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	**240**		-	-
V. Tài sản dài hạn khác	**250**		**17.148.450.815**	**16.536.793.949**
1. Cầm cố, thế chấp, ký quỹ, ký cược dài hạn	251	VI.11.	1.043.696.100	828.836.100
2. Chi phí trả trước dài hạn	252	VI.7.	1.693.639.332	2.223.149.859
3. Tiền nộp quỹ hỗ trợ thanh toán	254	VI.8.	14.411.115.383	13.484.807.990
VI. Dự phòng suy giảm giá trị tài sản dài hạn	**260**		-	-
TỔNG CỘNG TÀI SẢN (270 = 100 + 200)	**270**		**1.540.154.548.215**	**908.279.948.715**

(Các thuyết minh từ trang 14 đến trang 45 là bộ phận hợp thành của Báo cáo tài chính này)

Mẫu số B01 - CTCK

BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025
(tiếp theo)

Đơn vị tính: VND

NGUỒN VỐN	Mã số	Thuyết minh	31/12/2025	01/01/2025
C. NỢ PHẢI TRẢ (300 = 310 + 340)	**300**		**365.348.596.430**	**136.020.101.082**
I. Nợ phải trả ngắn hạn	**310**		**365.348.596.430**	**136.020.101.082**
1. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	311	VI.18.	356.850.000.000	128.291.000.000
1.1. Vay ngắn hạn	312		356.850.000.000	128.291.000.000
2. Phải trả người bán ngắn hạn	320	VI.19.	502.701.488	487.686.575
3. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	321	VI.20.	555.670.520	283.546.311
4. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	322	VI.21.	1.245.863.321	2.429.239.679
5. Phải trả người lao động	323		3.850.000.000	2.500.000.000
6. Các khoản trích nộp phúc lợi nhân viên	324		88.433.959	88.433.959
7. Chi phí phải trả ngắn hạn	325	VI.22.	548.014.907	200.644.488
8. Các khoản phải trả, phải nộp khác ngắn hạn	329	VI.23.	1.612.324.012	1.643.961.847
9. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	331		95.588.223	95.588.223
II. Nợ phải trả dài hạn	**340**		-	-
D. VỐN CHỦ SỞ HỮU (400 = 410 + 420)	**400**		**1.174.805.951.785**	**772.259.847.633**
I. Vốn chủ sở hữu	**410**		**1.174.805.951.785**	**772.259.847.633**
1. Vốn đầu tư của chủ sở hữu	411		1.116.395.169.600	721.780.000.000
1.1. Vốn góp của chủ sở hữu	411.1		1.049.233.360.000	693.500.000.000
a. Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411.1a		1.049.233.360.000	693.500.000.000
1.2. Thặng dư vốn cổ phần	411.2		67.161.809.600	28.280.000.000
2. Quỹ dự trữ bổ sung vốn điều lệ	414		1.169.366.013	1.169.366.013
3. Quỹ dự phòng tài chính và rủi ro nghiệp vụ	415		648.823.913	648.823.913
4. Lợi nhuận chưa phân phối	417	VI.25.	56.592.592.259	48.661.657.707
4.1. Lợi nhuận sau thuế đã thực hiện	*417.1*		*56.595.819.061*	*48.665.006.359*
4.2. Lợi nhuận chưa thực hiện	*417.2*		*(3.226.802)*	*(3.348.652)*
II. Nguồn kinh phí và quỹ khác	**420**		-	-
TỔNG CỘNG NỢ VÀ VỐN CHỦ SỞ HỮU (440 = 300 + 400)	**440**		**1.540.154.548.215**	**908.279.948.715**

Hà Nội, ngày 17 tháng 03 năm 2026

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN GUOTAI JUNAN (VIỆT NAM)

Người lập biểu	Kế toán trưởng	Tổng Giám đốc
Nguyễn Thị Lan	Nguyễn Ngọc Mai	Huang Bo

(Các thuyết minh từ trang 14 đến trang 45 là bộ phận hợp thành của Báo cáo tài chính này)

Mẫu số B01 - CTCK

BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025
(tiếp theo)

Đơn vị tính: VND

CÁC CHỈ TIÊU NGOÀI BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	31/12/2025	01/01/2025
A.TÀI SẢN CỦA CTCK VÀ TÀI SẢN QUẢN LÝ THEO CAM KẾT				
1. Cổ phiếu đang lưu hành	006	VI.26.	104.923.336	69.350.000
2. Tài sản tài chính niêm yết/đăng ký giao dịch tại VSD của Công ty chứng khoán	008	VI.13.	1.240.000	1.570.000
3. Tài sản tài chính chưa lưu ký tại VSD của Công ty chứng khoán	012		33.825.400.000	33.825.400.000
B. TÀI SẢN VÀ CÁC KHOẢN PHẢI TRẢ VỀ TÀI SẢN QUẢN LÝ CAM KẾT VỚI KHÁCH HÀNG				
1. Tài sản tài chính niêm yết/ đăng ký giao dịch tại VSD của Nhà đầu tư	021	VI.15.	2.441.749.588.000	2.289.984.510.000
a. Tài sản tài chính giao dịch tự do chuyển nhượng	*021.1*		*2.410.946.218.000*	*2.241.419.790.000*
b. Tài sản tài chính hạn chế chuyển nhượng	*021.2*		-	*100.000.000*
c. Tài sản tài chính giao dịch cầm cố	*021.3*		*21.066.890.000*	*30.278.880.000*
d. Tài sản tài chính phong tỏa, tạm giữ	*021.4*		*7.380.000*	*1.501.320.000*
e. Tài sản tài chính chờ thanh toán	*021.5*		*9.729.100.000*	*16.684.520.000*
2. Tài sản tài chính đã lưu ký tại VSD và chưa giao dịch của Nhà đầu tư	022	VI.16.	4.904.150.000	5.384.150.000
a. Tài sản tài chính đã lưu ký tại VSD và chưa giao dịch, phong tỏa, tạm giữ	*022.4*		*4.904.150.000*	*5.384.150.000*
3. Tiền gửi của khách hàng	026		112.389.859.547	102.211.057.077
3.1 Tiền gửi của Nhà đầu tư về giao dịch chứng khoán theo phương thức CTCK quản lý	027	VI.17.	112.389.859.547	102.211.057.077
4. Phải trả nhà đầu tư về tiền gửi giao dịch chứng khoán theo phương thức CTCK quản lý	031	VI.24.	112.389.859.547	102.211.057.077
4.1. Phải trả Nhà đầu tư trong nước về tiền gửi giao dịch chứng khoán theo phương thức CTCK quản lý	031.1		101.106.399.456	93.181.664.791
4.2. Phải trả Nhà đầu tư nước ngoài về tiền gửi giao dịch chứng khoán theo phương thức CTCK quản lý	031.2		11.283.460.091	9.029.392.286

Hà Nội, ngày 17 tháng 03 năm 2026

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN GUOTAI JUNAN (VIỆT NAM)

Người lập biểu	Kế toán trưởng	Tổng Giám đốc
Nguyễn Thị Lan	Nguyễn Ngọc Mai	Huang Bo

Mẫu số B02 - CTCK

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2025

Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Năm 2025	Năm 2024
I. DOANH THU HOẠT ĐỘNG				
1.1. Lãi từ các tài sản tài chính ghi nhận thông qua lãi/lỗ (FVTPL)	01		150.700	154.210
a. Lãi bán các tài sản tài chính FVTPL	*01.1*		*3.500*	50.174
b. Chênh lệch tăng về đánh giá lại các TSTC FVTPL	*01.2*	*VII.1.1.*	*143.300*	*87.586*
c. Cổ tức, tiền lãi phát sinh từ tài sản tài chính	*01.3*	*VII.1.2.*	*3.900*	*16.450*
1.2. Lãi từ các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn (HTM)	02	*VII.1.2.*	34.657.849.606	19.551.912.147
1.3. Lãi từ các khoản cho vay và phải thu	03	*VII.1.2.*	50.168.075.838	35.754.865.096
1.4. Doanh thu nghiệp vụ môi giới chứng khoán	06		20.651.197.526	17.130.036.506
1.5. Doanh thu nghiệp vụ lưu ký chứng khoán	09		738.938.335	749.477.766
1.6. Doanh thu hoạt động tư vấn tài chính	10		440.845.445	1.565.070.359
1.7. Thu nhập hoạt động khác	11		346.136.384	-
Cộng doanh thu hoạt động (20 = 01 →11)	**20**		**107.003.193.834**	**74.751.516.084**
II. CHI PHÍ HOẠT ĐỘNG				
2.1. Lỗ các tài sản tài chính ghi nhận thông qua lãi/lỗ (FVTPL)	21		21.450	16.370
a. Lỗ bán các tài sản tài chính	*21.1*		-	-
b. Chênh lệch giảm đánh giá lại các TSTC FVTPL	*21.2*	*VII.1.1.*	*21.450*	*16.370*
2.2. Chi phí nghiệp vụ môi giới chứng khoán	27	VII.3.	22.461.055.231	18.672.673.286
2.3. Chi phí nghiệp vụ lưu ký chứng khoán	30	VII.3.	841.595.401	793.686.924
2.4. Chi phí hoạt động tư vấn tài chính	31	VII.3.	2.364.910.684	2.032.537.925
Cộng chi phí hoạt động (40 = 21 →32)	**40**		**25.667.582.766**	**21.498.914.505**
III. DOANH THU HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH				
3.1. Doanh thu, dự thu cổ tức, lãi tiền gửi không cố định	42	VII.2.	257.271.825	5.856.066
Cộng doanh thu hoạt động tài chính (50 = 41 → 44)	**50**		**257.271.825**	**5.856.066**
IV. CHI PHÍ TÀI CHÍNH	**51**			
4.1. Chi phí lãi vay	52	VII.4.	9.440.486.482	2.220.781.433
Cộng chi phí tài chính (60 = 51 → 55)	**60**		**9.440.486.482**	**2.220.781.433**
V. CHI PHÍ BÁN HÀNG	**61**		**-**	**-**
VI. CHI PHÍ QUẢN LÝ CÔNG TY CHỨNG KHOÁN	**62**	**VII.5.**	**54.300.761.326**	**29.497.836.776**
VII. KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG (70 = 20 + 50 - 40 - 60 - 61 - 62)	**70**		**17.851.635.085**	**21.539.839.436**

(Các thuyết minh từ trang 14 đến trang 45 là bộ phận hợp thành của Báo cáo tài chính này)

Mẫu số B02 - CTCK

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2025
(tiếp theo)

Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Năm 2025	Năm 2024
VIII. THU NHẬP KHÁC VÀ CHI PHÍ KHÁC				
8.1 Thu nhập khác	71	VII.6.	636.364	3.363.636
8.2 Chi phí khác	72		-	-
Cộng kết quả hoạt động khác (80 = 71 - 72)	**80**		**636.364**	**3.363.636**
IX.TỔNG LỢI NHUẬN KẾ TOÁN TRƯỚC THUẾ (90 = 70 + 80)	**90**		**17.852.271.449**	**21.543.203.072**
9.1. Lợi nhuận đã thực hiện	91		17.852.149.599	21.543.131.856
9.2. Lợi nhuận chưa thực hiện	92		121.850	71.216
X. CHI PHÍ THUẾ TNDN	**100**		**4.790.585.762**	**4.424.787.258**
10.1. Chi phí thuế TNDN hiện hành	100.1	VII.7.	4.790.585.762	4.424.787.258
XI. LỢI NHUẬN KẾ TOÁN SAU THUẾ TNDN (200 = 90-100)	**200**		**13.061.685.687**	**17.118.415.814**
XII. THU NHẬP (LỖ) TOÀN DIỆN KHÁC SAU THUẾ TNDN	**300**		**-**	**-**
Tổng thu nhập toàn diện	**400**			
XIII. THU NHẬP THUẦN TRÊN CỔ PHIẾU PHỔ THÔNG	**500**			
13.1.Lãi cơ bản trên cổ phiếu (Đồng/1 cổ phiếu)	501	VII.9.	132,10	246,84
13.2.Thu nhập pha loãng trên cổ phiếu (Đồng/1 cổ phiếu)	502	VII.10.	132,10	163,15

Hà Nội, ngày 17 tháng 03 năm 2026

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN GUOTAI JUNAN (VIỆT NAM)

Người lập biểu	Kế toán trưởng	Tổng Giám đốc
Nguyễn Thị Lan	Nguyễn Ngọc Mai	Huang Bo

(Các thuyết minh từ trang 14 đến trang 45 là bộ phận hợp thành của Báo cáo tài chính này)

Mẫu số B03 - CTCK

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ

(Theo phương pháp gián tiếp)
Cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2025

Đơn vị tính: VND

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Năm 2025	Năm 2024
I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh				
1. Lợi nhuận trước thuế thu nhập doanh nghiệp	***01***		***17.852.271.449***	***21.543.203.072***
2. Điều chỉnh cho các khoản	***02***		***11.846.265.447***	***4.766.467.214***
- Khấu hao TSCĐ	03		2.663.050.790	2.554.905.483
- Chi phí lãi vay	06		9.440.486.482	2.220.781.433
- Lãi/Lỗ từ hoạt động đầu tư	07		(257.271.825)	(9.219.702)
3. Tăng các chi phí phi tiền tệ	***10***		***3.226.945***	***3.348.795***
- Lỗ đánh giá lại giá trị các tài sản tài chính ghi nhận thông qua lãi/Lỗ FVTPL	11		3.226.945	3.348.795
4. Giảm các doanh thu phi tiền tệ	***18***		***(143)***	***(143)***
- Lãi đánh giá lại giá trị các tài sản tài chính ghi nhận thông qua lãi/lỗ FVTPL	19		(143)	(143)
5. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động	**30**		***(636.862.051.823)***	***(189.641.621.217)***
- Tăng (giảm) tài sản tài chính ghi nhận thông qua lãi/lỗ FVTPL	31		(3.153.952)	(2.996.822)
- Tăng (giảm) Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn (HTM)	32		(314.000.000.000)	(90.000.000.000)
- Tăng (giảm) Các khoản cho vay	33		(290.273.517.863)	(93.422.789.540)
- Tăng (giảm) phải thu và dự thu cổ tức, tiền lãi các tài sản tài chính	36		(18.585.861.983)	1.887.489.581
- Tăng (giảm) các khoản phải thu các dịch vụ CTCK cung cấp	37		(24.204.370)	(14.737.946)
- Tăng (giảm) các khoản phải thu khác	39		949.349	1.584.804.433
- Tăng (giảm) chi phí phải trả (không bao gồm chi phí lãi vay)	41		347.370.419	(305.018.525)
- Tăng (giảm) chi phí trả trước	42		649.566.252	896.812.229
(-) Thuế TNDN đã nộp	43		(4.879.557.261)	(4.680.643.129)
(-) Lãi vay đã trả	44		(9.440.486.482)	(2.220.781.433)
- Tăng (giảm) phải trả cho người bán	45		(4.570.054)	(76.038.466)
- Tăng (giảm) các khoản trích nộp phúc lợi nhân viên	46		-	(374.713.424)
- Tăng (giảm) thuế và các khoản phải nộp Nhà nước (Không bao gồm thuế TNDN đã nộp)	47		(1.094.404.859)	1.351.195.808
- Tăng (giảm) phải trả người lao động	48		1.350.000.000	(2.027.559.341)
- Tăng (giảm) phải trả, phải nộp khác	50		(31.637.835)	9.652.778
- Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	52		(872.543.184)	(2.246.297.420)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	***60***		***(607.160.288.125)***	***(163.328.602.279)***
II Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư				
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ, BĐSĐT và các tài sản khác	61		(3.741.212.640)	-
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ, BĐSĐT và các tài sản khác	62		-	3.363.636
3. Tiền thu hồi các khoản đầu tư vào công ty con, công ty liên doanh, liên kết và đầu tư khác	64		-	30.000.000.000
4. Tiền thu về cổ tức và lợi nhuận được chia từ các khoản đầu tư tài chính dài hạn	65		257.271.825	5.856.066
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	***70***		***(3.483.940.815)***	***30.009.219.702***

(Các thuyết minh từ trang 14 đến trang 45 là bộ phận hợp thành của Báo cáo tài chính này)

Mẫu số B03 - CTCK

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ

(Theo phương pháp gián tiếp)
Cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2025
(tiếp theo)

Đơn vị tính: VND

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Năm 2025	Năm 2024
III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính				
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	71		394.864.029.600	-
2. Tiền chi trả vốn góp cho chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu phát hành	72		(248.860.000)	-
3. Tiền vay gốc	73		1.605.870.000.000	1.256.380.000.000
4. Tiền chi trả nợ gốc vay	74		(1.377.311.000.000)	(1.128.089.000.000)
5. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	76		(5.130.751.135)	-
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	***80***		***618.043.418.465***	***128.291.000.000***
IV. Tăng/giảm tiền thuần trong kỳ	**90**		**7.399.189.525**	**(5.028.382.577)**
V. Tiền và các khoản tương đương tiền đầu kỳ	**101**	**VI.1.**	**1.953.134.167**	**6.981.516.744**
- Tiền	101.1		1.953.134.167	6.981.516.744
VI. Tiền và các khoản tương đương tiền cuối kỳ	**103**	**VI.1.**	**9.352.323.692**	**1.953.134.167**
- Tiền	103.1		9.352.323.692	1.953.134.167

PHẦN LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HOẠT ĐỘNG MÔI GIỚI, ỦY THÁC CỦA KHÁCH HÀNG

Đơn vị tính: VND

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Năm 2025	Năm 2024
I. Lưu chuyển tiền hoạt động môi giới, ủy thác của khách hàng				
1. Tiền thu bán chứng khoán môi giới cho khách hàng	01		6.692.421.388.459	6.044.299.737.510
2. Tiền chi mua chứng khoán môi giới cho khách hàng	02		(6.723.255.245.020)	(4.911.657.641.570)
3. Nhận tiền gửi để thanh toán giao dịch chứng khoán của khách hàng	07		4.479.282.639.614	3.881.688.268.256
4. Chi trả thanh toán giao dịch chứng khoán của khách hàng	08		(4.438.269.980.583)	(5.064.942.317.371)
Tăng/giảm tiền thuần trong kỳ	***20***		***10.178.802.470***	***(50.611.953.175)***
II. Tiền và các khoản tương đương tiền đầu kỳ của khách hàng	**30**		**102.211.057.077**	**152.823.010.252**
Tiền gửi ngân hàng đầu kỳ	31		102.211.057.077	152.823.010.252
- Tiền gửi bù trừ và thanh toán giao dịch chứng khoán	34		102.211.057.077	152.823.010.252
III. Tiền và các khoản tương đương tiền cuối kỳ của khách hàng	**40**		**112.389.859.547**	**102.211.057.077**
Tiền gửi ngân hàng cuối kỳ:	41		112.389.859.547	102.211.057.077
- Tiền gửi bù trừ và thanh toán giao dịch chứng khoán	44	VI.17.	112.389.859.547	102.211.057.077

Hà Nội, ngày 17 tháng 03 năm 2026

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN GUOTAI JUNAN (VIỆT NAM)

Người lập	Kế toán trưởng	Tổng Giám đốc
Nguyễn Thị Lan	Nguyễn Ngọc Mai	Huang Bo

Mẫu số B04 - CTCK

BÁO CÁO TÌNH HÌNH BIẾN ĐỘNG VỐN CHỦ SỞ HỮU

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2025

Đơn vị tính: VND

Chỉ tiêu	Thuyết minh	Số dư đầu năm		Số tăng/giảm				Số dư cuối năm	
				Năm 2024		Năm 2025			
		01/01/2024	01/01/2025	Tăng	Giảm	Tăng	Giảm	31/12/2024	31/12/2025
I. Biến động vốn chủ sở hữu									
1. Vốn đầu tư của chủ sở hữu		721.780.000.000	721.780.000.000	-	-	394.864.029.600	248.860.000	721.780.000.000	1.116.395.169.600
1.1. Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết		693.500.000.000	693.500.000.000	-	-	355.733.360.000	-	693.500.000.000	1.049.233.360.000
1.2. Thặng dư vốn cổ phần		28.280.000.000	28.280.000.000	-	-	39.130.669.600	248.860.000	28.280.000.000	67.161.809.600
2. Quỹ dự trữ bổ sung vốn điều lệ		1.169.366.013	1.169.366.013	-	-	-	-	1.169.366.013	1.169.366.013
3. Quỹ dự phòng tài chính và rủi ro nghiệp vụ		648.823.913	648.823.913	-	-	-	-	648.823.913	648.823.913
4. Lợi nhuận chưa phân phối		31.543.241.893	48.661.657.707	17.118.415.814	-	13.061.685.687	5.130.751.135	48.661.657.707	56.592.592.259
4.1. Lợi nhuận sau thuế đã thực hiện		31.546.661.761	48.665.006.359	17.118.344.598	-	13.061.563.837	5.130.751.135	48.665.006.359	56.595.819.061
4.2. Lợi nhuận chưa thực hiện		(3.419.868)	(3.348.652)	71.216	-	121.850	-	(3.348.652)	(3.226.802)
Tổng cộng		**755.141.431.819**	**772.259.847.633**	**17.118.415.814**	**-**	**407.925.715.287**	**5.379.611.135**	**772.259.847.633**	**1.174.805.951.785**

Ngày 24/04/2025, Đại hội đồng cổ đông của Công ty đã thông qua Nghị quyết số 01/2025/NQ-ĐHĐCĐ.GTJA về phương án chi trả cổ tức năm 2024 với tỷ lệ 30% lợi nhuận sau thuế năm 2024. Ngày 27/06/2025, Hội đồng quản trị Công ty đã có Nghị quyết số 18/2025/NQ-HĐQT-GTJAVN về việc chi trả cổ tức cho năm tài chính 2024. Theo đó, cổ tức được chi trả bằng tiền mặt với tỷ lệ 0,489% trên mệnh giá (tương đương 48,9 đồng cho mỗi cổ phiếu), và được thanh toán vào ngày 05/08/2025.

Ngày 17/03/2026, HĐQT Công ty đã thông qua nghị quyết số 07/2026/NQ-HĐQT-GTJAVN về phương án đề xuất chi trả cổ tức năm 2025 bằng tiền mặt với tỷ lệ chi trả 0,37%/mệnh giá. Số liệu cuối cùng về phân phối kết quả hoạt động kinh doanh năm 2025 sẽ được các cổ đông của Công ty phê duyệt tại Đại hội đồng Cổ đông thường niên năm 2026.

Hà Nội, ngày 17 tháng 03 năm 2026

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN GUOTAI JUNAN (VIỆT NAM)

Người lập biểu	Kế toán trưởng	Tổng Giám đốc
Nguyễn Thị Lan	Nguyễn Ngọc Mai	Huang Bo

Mẫu số B09 - CTCK

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

(Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính kèm theo)

I. Đặc điểm hoạt động của công ty chứng khoán

1. Hình thức sở hữu vốn

Công ty Cổ phần Chứng khoán Guotai Junan (Việt Nam), (gọi tắt là "Công ty"), tiền thân là Công ty CP Chứng khoán VNS được thành lập và hoạt động theo Giấy phép thành lập và hoạt động số 69/UBCK-GPHĐKD ngày 28/08/2007; Sau đó Công ty Cổ phần Chứng khoán VNS được đổi tên thành Công ty Cổ phần Chứng khoán Đầu tư Việt Nam theo giấy phép điều chỉnh số 54/GPĐC-UBCK ngày 27/09/2011; Theo Giấy phép điều chỉnh số 55/GPĐC-UBCK ngày 16/07/2021 do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp, thì Công ty Cổ phần Chứng khoán Đầu tư Việt Nam được đổi tên thành Công ty Cổ phần Chứng khoán Guotai Junan (Việt Nam), tên tiếng Anh là Guotai Junan Securities (Vietnam) Corp. và tên viết tắt là GTJA (Vietnam).

Công ty hoạt động theo Giấy phép điều chỉnh Giấy phép thành lập và hoạt động Công ty Chứng khoán số 45/GPĐC-UBCK ngày 20/12/2016, số 06/GPĐC-UBCK ngày 17/01/2018, số 30/GPĐC-UBCK ngày 17/05/2019, số 64/GPĐC-UBCK ngày 22/10/2019, số 104/GPĐC-UBCK ngày 22/11/2021, số 02/GPĐC-UBCK ngày 16/01/2024, số 03/GPĐC-UBCK ngày 14/03/2025 và số 41/GPĐC-UBCK ngày 07/07/2025 do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp.

Ngày 07/07/2025, Công ty được Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp Giấy phép điều chỉnh Giấy phép thành lập và hoạt động Công ty chứng khoán số 41/GPĐC-UBCK điều chỉnh Giấy phép thành lập và hoạt động số 69/UBCK-GPHĐKD ngày 28/08/2007 về cập nhật thông tin Người đại diện theo pháp luật của Công ty.

Theo Giấy phép điều chỉnh số 03/GPĐC-UBCK ngày 14/03/2025 thì:
- Vốn điều lệ: **1.049.233.360.000 VND** *(Một nghìn, không trăm bốn mươi chín tỷ, hai trăm ba mươi ba triệu, ba trăm sáu mươi nghìn đồng chẵn).*
- Mệnh giá cổ phần: 10.000 đồng

Cổ phiếu của Công ty được niêm yết tại Sở giao dịch chứng khoán thành phố Hà Nội (HNX) với mã chứng khoán là IVS.

Trụ sở Công ty tại: P9-10, tầng 1, Charmvit Tower, Số 117 Trần Duy Hưng, Phường Yên Hoà, Thành phố Hà Nội.

2. Những đặc điểm chính về hoạt động của Công ty

Quy mô vốn

Tại ngày 31/12/2025, tổng vốn điều lệ của Công ty là 1.049.233.360.000 VND, vốn chủ sở hữu là 1.174.805.951.785 VND và tổng tài sản là 1.540.154.548.215 VND.

Mục tiêu hoạt động

Là Công ty chứng khoán niêm yết trên thị trường chứng khoán Việt Nam với hoạt động chính bao gồm Môi giới chứng khoán; Tư vấn đầu tư chứng khoán; Tự doanh chứng khoán; Lưu ký chứng khoán và Bảo lãnh phát hành chứng khoán. Công ty hoạt động với mục tiêu đem đến cho khách hàng những dịch vụ tài chính chất lượng cao, những cơ hội lựa chọn sản phẩm, dịch vụ phong phú.

3. Hạn chế vay nợ, cho vay và hạn chế đầu tư

Hạn chế vay nợ

Thực hiện theo điều 26 Thông tư số 121/2020/TT-BTC do Bộ Tài chính ban hành ngày 31/12/2020;
- Tỷ lệ tổng nợ trên vốn chủ sở hữu của công ty chứng khoán không được vượt quá 05 lần. Giá trị tổng nợ theo quy định này không bao gồm các khoản sau đây:

a) Tiền gửi giao dịch chứng khoán của khách hàng;

b) Quỹ khen thưởng phúc lợi;

c) Dự phòng trợ cấp mất việc làm;

d) Dự phòng bồi thường thiệt hại cho nhà đầu tư.

- Nợ ngắn hạn của công ty chứng khoán tối đa bằng tài sản ngắn hạn.

- Công ty chứng khoán chào bán trái phiếu thực hiện theo quy định tại Điều 31 Luật Chứng khoán, Nghị định quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán, pháp luật về phát hành trái phiếu doanh nghiệp và phải đảm bảo tuân thủ tỷ lệ quy định tại Khoản 1 và 2 Điều này.

Hạn chế cho vay

Thực hiện theo Điều 27 Thông tư số 121/2020/TT-BTC do Bộ Tài chính ban hành ngày 31/12/2020.

- Trừ trường hợp quy định tại Khoản 1 Điều 86 Luật Chứng khoán, công ty chứng khoán không được cho vay tiền, chứng khoán dưới mọi hình thức.

- Công ty chứng khoán không được dùng tiền, tài sản của công ty hoặc của khách hàng để bảo đảm nghĩa vụ thanh toán cho bên thứ ba.

- Công ty chứng khoán không được cho vay dưới bất kỳ hình thức nào đối với Chủ sở hữu, cổ đông lớn, thành viên Ban Kiểm soát, thành viên Hội đồng quản trị, thành viên Hội đồng thành viên, thành viên Ban Giám đốc, kế toán trưởng, các chức danh quản lý khác do Hội đồng quản trị công ty chứng khoán bổ nhiệm và người có liên quan của những đối tượng nêu trên.

- Công ty chứng khoán đã được thực hiện giao dịch ký quỹ theo quy định pháp luật được cho khách hàng vay tiền mua chứng khoán dưới hình thức giao dịch ký quỹ theo hướng dẫn của Bộ Tài chính.

- Công ty chứng khoán được cho vay chứng khoán để sửa lỗi giao dịch, hoặc cho vay để thực hiện các giao dịch hoán đổi chứng chỉ quỹ hoán đổi danh mục hoặc các hình thức khác theo quy định của pháp luật có liên quan.

Hạn chế đầu tư

Thực hiện theo Điều 28 Thông tư số 121/2020/TT-BTC do Bộ Tài chính ban hành ngày 31/12/2020.

- Công ty chứng khoán không được mua, góp vốn mua bất động sản trừ trường hợp để sử dụng là trụ sở chính, chi nhánh, phòng giao dịch phục vụ trực tiếp cho các hoạt động nghiệp vụ của Công ty chứng khoán.

- Công ty chứng khoán mua, đầu tư vào bất động sản theo quy định tại khoản 1 điều này và tài sản cố định theo nguyên tắc giá trị còn lại của tài sản cố định và bất động sản không được vượt quá năm mươi phần trăm (50%) giá trị tổng tài sản của Công ty chứng khoán.

- Tổng giá trị đầu tư vào các trái phiếu doanh nghiệp của Công ty chứng khoán không được vượt quá bảy mươi phần trăm (70%) vốn chủ sở hữu. Công ty chứng khoán được cấp phép thực hiện nghiệp vụ tự doanh chứng khoán được mua bán lại trái phiếu niêm yết theo quy định có liên quan về giao dịch mua bán lại trái phiếu.

- Công ty chứng khoán không được trực tiếp hoặc ủy thác cho tổ chức, cá nhân khác thực hiện:

+ Đầu tư vào cổ phiếu hoặc phần vốn góp của công ty có sở hữu trên năm mươi phần trăm (50%) vốn điều lệ của Công ty chứng khoán, trừ trường hợp mua cổ phiếu lô lẻ theo yêu cầu của khách hàng;

+ Cùng với người có liên quan đầu tư từ năm phần trăm (5%) trở lên vốn điều lệ của công ty chứng khoán khác;

+ Đầu tư quá hai mươi phần trăm (20%) tổng số cổ phiếu, chứng chỉ quỹ đang lưu hành của một tổ chức niêm yết;

+ Đầu tư quá mười lăm phần trăm (15%) tổng số cổ phiếu, chứng chỉ quỹ đang lưu hành của một tổ chức chưa niêm yết, quy định này không áp dụng đối với chứng chỉ quỹ thành viên, quỹ hoán đổi danh mục và quỹ mở;

+ Đầu tư hoặc góp vốn quá mười phần trăm (10%) tổng số vốn góp của một công ty trách nhiệm hữu hạn hoặc dự án kinh doanh;

+ Đầu tư hoặc góp vốn quá mười lăm phần trăm (15%) vốn chủ sở hữu vào một tổ chức hoặc dự án kinh doanh và;

+ Đầu tư quá bảy mươi phần trăm (70%) vốn chủ sở hữu vào cổ phiếu, phần vốn góp vào dự án kinh doanh, trong đó không được đầu tư quá hai mươi phần trăm (20%) vốn chủ sở hữu vào cổ phiếu chưa niêm yết, phần vốn góp vào dự án kinh doanh.

- Công ty chứng khoán được thành lập, mua lại công ty quản lý quỹ làm công ty con. Trong trường hợp này, công ty chứng khoán không phải tuân thủ quy định tại điểm c, d và đ Khoản 4 Điều này. Công ty chứng khoán dự kiến thành lập, mua lại công ty quản lý quỹ làm công ty con phải đáp ứng các điều kiện sau:

+ Vốn chủ sở hữu sau khi góp vốn thành lập, mua lại công ty quản lý quỹ tối thiểu phải bằng vốn pháp định cho các nghiệp vụ kinh doanh công ty đang thực hiện; và

+ Tỷ lệ vốn khả dụng sau khi góp vốn thành lập, mua lại công ty quản lý quỹ tối thiểu phải đạt một trăm tám mươi phần trăm (180%).

+ Công ty chứng khoán sau khi góp vốn thành lập, mua lại công ty quản lý quỹ phải đảm bảo tuân thủ hạn chế vay nợ quy định tại Điều 26 Thông tư này và hạn chế đầu tư quy định tại Khoản 3 Điều này và Điểm e Khoản 4 Điều này.

- Trường hợp Công ty chứng khoán đầu tư vượt quá hạn mức do thực hiện bảo lãnh phát hành theo hình thức cam kết chắc chắn, do hợp nhất, sáp nhập hoặc có biến động tài sản, vốn chủ sở hữu của Công ty chứng khoán hoặc tổ chức góp vốn, Công ty chứng khoán phải áp dụng các biện pháp cần thiết để tuân thủ hạn mức đầu tư theo quy định tại Khoản 2,3 và 4 Điều này tối đa trong thời hạn một (01) năm.

- Trường hợp công ty chứng khoán thực hiện theo quy định tại khoản 2 Điều 9a Thông tư số 120/2020/TT-BTC dẫn đến vượt quá hạn mức đầu tư quy định tại khoản 4 Điều này, công ty chứng khoán không được tiếp tục nhận lệnh mua cổ phiếu không yêu cầu có đủ tiền của nhà đầu tư nước ngoài là tổ chức cho đến khi đáp ứng hạn mức đầu tư và phải áp dụng các biện pháp cần thiết trong thời hạn tối đa 01 năm để tuân thủ hạn mức đầu tư.

4. Cấu trúc Công ty

Công ty có một đơn vị trực thuộc không có tư cách pháp nhân hạch toán báo sổ là Công ty Cổ phần Chứng khoán Guotai Junan (Việt Nam) - Chi nhánh Hồ Chí Minh. Địa chỉ tại: Tầng 3, số 2 BIS, Công trường Quốc tế, Phường Xuân Hoà, TP. Hồ Chí Minh.

5. Thuyết minh về khả năng so sánh thông tin trên báo cáo tài chính

Các thông tin, dữ liệu, số liệu tương ứng trong Báo cáo tài chính của Công ty cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2025 được trình bày là các thông tin, dữ liệu, số liệu mang tính so sánh.

6. Nhân viên

Số lượng nhân viên tại ngày 31/12/2025 là 69 người (Tại ngày 31/12/2024: 65 người).

II. Kỳ kế toán, đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán

1. Kỳ kế toán

Kỳ kế toán năm của Công ty bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 và kết thúc vào ngày 31 tháng 12 hàng năm.

Mẫu số B09 - CTCK

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH *(tiếp theo)*

(Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính kèm theo)

2. Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán

Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán là đồng Việt Nam ("VND"), hạch toán theo nguyên tắc giá gốc, phù hợp với Chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam, chế độ kế toán áp dụng cho Công ty chứng khoán và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính của Công ty chứng khoán.

III. Chuẩn mực và chế độ kế toán áp dụng

1. Chuẩn mực và chế độ kế toán áp dụng

Công ty áp dụng chế độ kế toán đối với Công ty chứng khoán theo Thông tư số 210/2014/TT-BTC ngày 30/12/2014 của Bộ Tài chính về Hướng dẫn kế toán áp dụng đối với Công ty chứng khoán và Thông tư số 334/2016/TT-BTC (Thông tư 334) ngày 27/12/2016 "Sửa đổi, bổ sung và thay thế phụ lục 02 và 04 của Thông tư số 210/2014/TT-BTC ngày 30/12/2014 của Bộ Tài chính hướng dẫn kế toán áp dụng đối với công ty chứng khoán".

2. Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán

Báo cáo tài chính của Công ty được lập và trình bày phù hợp với các Chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán áp dụng cho Công ty chứng khoán và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính của Công ty chứng khoán.

IV. Các chính sách kế toán áp dụng

1. Ước tính kế toán

Việc lập báo cáo tài chính tuân thủ theo chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính yêu cầu Ban Tổng giám đốc phải có những ước tính và giả định ảnh hưởng đến số liệu báo cáo về công nợ, tài sản và việc trình bày các khoản công nợ và tài sản tiềm tàng tại ngày lập báo cáo tài chính cũng như các số liệu báo cáo về doanh thu và chi phí trong suốt kỳ hoạt động. Mặc dù các ước tính kế toán được lập bằng tất cả sự hiểu biết của Ban Tổng giám đốc, số thực tế phát sinh có thể khác với các ước tính, giả định đặt ra.

2. Nguyên tắc ghi nhận tiền và các khoản tương đương tiền

Ghi nhận vốn bằng tiền

Tiền gửi hoạt động của Công ty chứng khoán

Tiền là chỉ tiêu tổng hợp phản ánh toàn bộ số tiền hiện có của doanh nghiệp tại thời điểm báo cáo, gồm tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn, tiền gửi của tổ chức phát hành (khi Công ty đồng thời là tổ chức phát hành) và tiền gửi bù trừ và thanh toán giao dịch chứng khoán (của Công ty) được ghi nhận và lập báo cáo theo đồng Việt Nam (VND), phù hợp với quy định tại Luật Kế toán số 88/2015/QH13 ngày 20/11/2015 có hiệu lực thi hành kể từ ngày 01/01/2017.

Tiền gửi của nhà đầu tư về giao dịch chứng khoán, tiền gửi của tổ chức phát hành khác được trình bày tại các chỉ tiêu ngoài báo cáo tình hình tài chính (ngoại bảng).

Tiền gửi của nhà đầu tư

Tiền gửi của nhà đầu tư là tiền gửi của khách hàng để giao dịch chứng khoán theo phương thức CTCK quản lý.

Tiền gửi của tổ chức phát hành

Tiền gửi của tổ chức phát hành là tiền gửi thu được về bán chứng khoán bảo lãnh phát hành do Công ty thực hiện bảo lãnh phát hành chứng khoán.

Tiền gửi về bù trừ và thanh toán giao dịch chứng khoán

Tiền gửi về bù trừ và thanh toán giao dịch chứng khoán là tiền gửi để sẵn sàng tham gia bù trừ và thanh toán giữa Công ty và khách hàng theo yêu cầu của Trung tâm Lưu ký chứng khoán để thanh toán mua, bán chứng khoán.

3. Nguyên tắc và phương pháp kế toán tài sản tài chính ghi nhận thông qua lãi lỗ, các khoản cho vay và phải thu.

3.1 Nguyên tắc phân loại tài sản tài chính và nợ tài chính thuộc danh mục đầu tư của Công ty

Tài sản tài chính ghi nhận thông qua lãi lỗ thuộc danh mục tài sản tài chính của công ty (FVTPL):

Các tài sản tài chính ghi nhận thông qua lãi/lỗ thuộc danh mục tài sản tài chính của Công ty (FVTPL) là các tài sản tài chính thỏa mãn một trong các điều kiện sau:

a) Tài sản tài chính được phân loại vào nhóm nắm giữ để kinh doanh. Tài sản tài chính được phân loại vào nhóm chứng khoán nắm giữ để kinh doanh, nếu:

- Được mua hoặc tạo ra chủ yếu do mục đích bán lại/mua lại trong thời gian ngắn;
- Có bằng chứng về việc kinh doanh công cụ đó nhằm mục đích thu lợi ngắn hạn; hoặc
- Công cụ tài chính phái sinh (ngoại trừ các công cụ tài chính phái sinh được xác định là một hợp đồng bảo lãnh tài chính hoặc một công cụ phòng ngừa rủi ro hiệu quả).

b) Tại thời điểm ghi nhận ban đầu, các tài sản tài chính xác định sẽ được trình bày hợp lý hơn nếu phân loại vào tài sản tài chính FVTPL vì một trong các lý do sau đây:

- Việc phân loại vào tài sản tài chính FVTPL loại trừ hoặc làm giảm đáng kể sự không thống nhất trong ghi nhận hoặc xác định giá trị tài sản tài chính theo các cơ sở khác nhau.

- Tài sản tài chính thuộc một nhóm các tài sản tài chính được quản lý và kết quả quản lý được đánh giá dựa trên cơ sở giá trị đồng thời phù hợp với chính sách quản lý rủi ro hoặc chiến lược đầu tư của công ty.

Các tài sản tài chính này thường gồm: cổ phiếu, trái phiếu, công cụ tiền tệ, công cụ phái sinh (với mục đích phòng ngừa rủi ro).

Tài sản tài chính được phân loại ra khỏi FVTPL trong trường hợp: tài sản tài chính là nợ cho vay hoặc phải thu nếu xác định mục đích sẽ là nắm giữ trong khoảng thời gian xác định trong tương lai hoặc đến khi đáo hạn hoặc tài sản tài chính là tiền gửi được phân loại sang nhóm tiền và tương đương tiền.

Công ty chứng khoán khi bán các tài sản tài chính không thuộc loại tài sản tài chính FVTPL phải thực hiện phân loại lại các tài sản tài chính từ các loại tài sản khác có liên quan về tài sản tài chính FVTPL. Các chênh lệch đánh giá lại tài sản tài chính hiện đang theo dõi trên khoản mục "Chênh lệch đánh giá tài sản theo giá trị hợp lý" sẽ được ghi nhận vào tài khoản doanh thu hoặc chi phí tương ứng tại ngày phân loại lại các tài sản tài chính khi bán.

Tài sản tài chính FVTPL phi phái sinh và không bị yêu cầu phân loại vào nhóm tài sản tài chính FVTPL vào lúc ghi nhận ban đầu có thể được phân loại lại vào nhóm cho vay và phải thu trong một số trường hợp đặc biệt hoặc vào nhóm tiền và tương đương tiền nếu thỏa mãn các điều kiện được phân loại vào nhóm này. Các khoản lãi, lỗ đã ghi nhận đo đánh giá lại tài sản tài chính FVTPL trước thời điểm phân loại lại sẽ không được hoàn nhập.

Tài sản chính giữ đến ngày đáo hạn (HTM)

Các tài sản tài chính HTM là các tài sản tài chính phi phái sinh với các khoản thanh toán cố định hoặc có thể xác định và có kỳ đáo hạn cố định mà Công ty có ý định và có khả năng giữ đến ngày đáo hạn, ngoại trừ:

- Các tài sản tài chính mà tại thời điểm ghi nhận ban đầu đã được xếp vào nhóm ghi nhận theo giá trị hợp lý thông qua lãi/lỗ;
- Các tài sản tài chính đã được xếp vào nhóm sẵn sàng để bán;
- Các tài sản tài chính thỏa mãn định nghĩa về các khoản cho vay và phải thu.

Nếu do thay đổi dự định hoặc khả năng nắm giữ, việc phân loại một khoản đầu tư vào nhóm nắm giữ đến khi đáo hạn không còn phù hợp thì khoản đầu tư đó phải được chuyển sang nhóm tài sản tài chính AFS và phải định giá lại theo giá trị hợp lý. Chênh lệch giữa giá trị ghi sổ và giá trị hợp lý sẽ được ghi nhận vào Báo cáo kết quả hoạt động, "Chênh lệch đánh giá tài sản theo giá trị hợp lý"

Các khoản cho vay

Các khoản cho vay là các tài sản tài chính phi phái sinh có các khoản thanh toán cố định hoặc có thể xác định và không được niêm yết trên thị trường chứng khoán hoàn hảo, ngoại trừ:

Các khoản mà Công ty có ý định bán ngay hoặc sẽ bán trong tương lai gần được phân loại là tài sản nắm giữ vì mục đích kinh doanh và các khoản mà tại thời điểm ghi nhận ban đầu được Công ty xếp vào nhóm ghi nhận theo giá trị hợp lý thông qua lãi lỗ;

Các khoản được Công ty xếp vào nhóm sẵn sàng để bán tại thời điểm ghi nhận ban đầu;

Các khoản mà người nắm giữ có thể thu hồi được phần lớn giá trị đầu tư ban đầu, không phải do suy giảm chất lượng tín dụng và được phân loại vào nhóm sẵn sàng để bán.

3.2 *Nguyên tắc ghi nhận và phương pháp kế toán ghi nhận giá trị đánh giá lại các khoản đầu tư theo giá trị thị trường hoặc giá trị hợp lý hoặc giá gốc*

Tài sản tài chính ghi nhận thông qua lãi lỗ thuộc danh mục tài sản tài chính của công ty (FVTPL):

Giá trị các tài sản tài chính ghi nhận thông qua lãi lỗ ban đầu được ghi nhận theo giá thực tế mua chứng khoán (giá gốc). Các chi phí mua các tài sản tài chính ghi nhận thông qua lãi lỗ được ghi nhận vào chi phí giao dịch mua các tài sản tài chính của Báo cáo kết quả hoạt động ngay khi phát sinh.

Sau ghi nhận ban đầu các tài sản tài chính FVTPL được ghi nhận theo giá trị thị trường. Mọi khoản lãi hoặc lỗ phát sinh từ việc thay đổi giá trị của các tài sản tài chính này được phân loại vào nhóm ghi nhận theo giá trị thông qua lãi hoặc lỗ và được ghi nhận trên Báo cáo kết quả hoạt động.

Cuối kỳ kế toán phải đánh giá lại giá trị các tài sản tài chính ghi nhận thông qua lãi/lỗ FVTPL thuộc Danh mục tài sản tài chính của Công ty chứng khoán theo giá thị trường hoặc giá trị hợp lý (trong trường hợp không có giá thị trường).

Ở kỳ đánh giá lại lần đầu, giá trị hợp lý đánh giá lại các tài sản tài chính ghi nhận thông qua lãi/lỗ FVTPL thuộc Danh mục tài sản tài chính của Công ty chứng khoán được phản ánh vào Tài khoản 1212 "Chênh lệch đánh giá lại" là số chênh lệch giữa giá trị đánh giá lại các tài sản tài chính ghi nhận thông qua lãi/lỗ FVTPL tại thời điểm đánh giá lại theo giá thị trường hoặc giá trị hợp lý và giá mua ban đầu của các tài sản tài chính ghi nhận thông qua lãi/lỗ FVTPL thuộc Danh mục tài sản tài chính của Công ty chứng khoán.

Khi trình bày trên Báo cáo tình hình tài chính, Chỉ tiêu "Các tài sản tài chính ghi nhận thông qua lãi/lỗ" FVTPL được phản ánh trên cơ sở số thuần (Chỉ tiêu này được tính như sau: Các tài sản tài chính ghi nhận thông qua lãi/lỗ = Số dư Nợ Tài khoản 1211 "Giá mua" cộng (+) Số dư Nợ Tài khoản 1212 "Chênh lệch tăng do đánh giá lại" hoặc trừ (-) Số dư Có Tài khoản 1212 "Chênh lệch giảm do đánh giá lại" của các tài sản tài chính ghi nhận thông qua lãi/lỗ FVTPL thuộc Danh mục tài sản tài chính của Công ty chứng khoán).

Mẫu số B09 - CTCK

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH *(tiếp theo)*

(Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính kèm theo)

Khi trình bày các tài sản tài chính FVTPL thuộc Danh mục tài sản tài chính của Công ty chứng khoán trong Thuyết minh Báo cáo tài chính phải trình bày theo 3 chỉ tiêu: Giá trị mua, giá trị đánh giá lại và giá trị thuần (Giá trị mua +/- Giá trị đánh giá lại) theo các loại tài sản tài chính FVTPL.

Chênh lệch tăng hoặc giảm do đánh giá lại các tài sản tài chính ghi nhận thông qua lãi/lỗ FVTPL thuộc Danh mục tài sản tài chính của Công ty chứng khoán được ghi nhận theo nguyên tắc không bù trừ được trình bày trên Báo cáo kết quả hoạt động, theo 2 chỉ tiêu:

Chênh lệch giảm do đánh giá lại các tài sản tài chính ghi nhận thông qua lãi/lỗ FVTPL phản ánh vào Chỉ tiêu "Lỗ và chi phí giao dịch mua các tài sản tài chính, hoạt động tự doanh FVTPL, chi tiết "Chênh lệch giảm về đánh giá lại các tài sản tài chính ghi nhận thông qua lãi/lỗ" FVTPL.

Chênh lệch tăng do đánh giá lại các tài sản tài chính ghi nhận thông qua lãi/lỗ FVTPL phản ánh vào Chỉ tiêu "Thu nhập", chi tiết "Chênh lệch tăng về đánh giá lại - các tài sản tài chính ghi nhận thông qua lãi/lỗ".

Chênh lệch tăng hoặc giảm do đánh giá lại các tài sản tài chính ghi nhận thông qua lãi/lỗ FVTPL thuộc Danh mục tài sản tài chính của Công ty chứng khoán xác định lợi nhuận hoặc lỗ chưa thực hiện của kỳ kế toán.

Đối với các tài sản tài chính ghi nhận thông qua lãi/lỗ FVTPL thuộc Danh mục tài sản tài chính của Công ty chứng khoán không có giá thị trường, kế toán thực hiện xem xét khả năng giảm giá tại thời điểm lập Báo cáo tài chính, được lập dự phòng khi giá trị ghi sổ lớn hơn giá trị được Công ty xem xét và đánh giá lại. Tăng hoặc giảm số dư tài khoản dự phòng được ghi nhận vào Báo cáo thu thập toàn diện trên khoản mục "Chi phí dự phòng tài sản tài chính, xử lý tổn thất các khoản phải thu khó đòi, lỗ suy giảm tài sản tài chính và chi phí đi vay của các khoản cho vay".

Công ty đã thực hiện trích lập dự phòng suy giảm giá trị các tài sản tài chính và tài sản thế chấp đối với khoản đầu tư mua cổ phần của Công ty Cổ phần Đầu tư Khởi nghiệp và Công ty Cổ phần Đầu tư Tài Việt với các giá trị lần lượt là 6,5 tỷ đồng và 6 tỷ đồng. Việc trích lập dự phòng được thực hiện dựa trên Biên bản họp Hội đồng đánh giá các khoản đầu tư ngày 17/12/2019 và Nghị quyết số 25/2019/NQ-HĐQT-IVS ngày 31/12/2019 của Hội đồng quản trị Công ty.

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn (HTM)

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn của Công ty là các khoản tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn, được ghi nhận từ thời điểm bắt đầu phát sinh hoạt động gửi tiền.

Các khoản tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn nhỏ hơn hoặc bằng 12 tháng và lớn hơn 3 tháng được Công ty trình bày trong danh mục các tài sản tài chính ngắn hạn. Các khoản tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn từ 12 tháng trở lên được Công ty trình bày trong danh mục các tài sản tài chính dài hạn.

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn được xem xét khả năng suy giảm giá trị tại ngày lập báo cáo tình hình tài chính. Dự phòng được trích lập cho các khoản đầu tư HTM khi có bằng chứng khách quan cho thấy có khả năng không thu hồi được hoặc không chắc chắn thu hồi được của khoản đầu tư xuất phát từ một hoặc nhiều sự kiện tổn thất xảy ra ảnh hưởng xấu lên luồng tiền tương lai dự kiến của các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn.

Các khoản cho vay

Các khoản cho vay được ghi nhận ban đầu theo giá gốc (giá trị giải ngân của khoản cho vay). Sau ghi nhận ban đầu, các khoản cho vay được ghi nhận theo giá trị phân bổ sử dụng phương pháp lãi suất thực.

Mẫu số B09 - CTCK

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH *(tiếp theo)*

(Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính kèm theo)

Giá trị phân bổ các khoản cho vay được xác định bằng giá trị ghi nhận ban đầu của tài sản tài chính trừ đi các khoản hoàn trả gốc cộng (trừ) các khoản phân bổ lũy kế tính theo phương pháp lãi suất thực của phần chênh lệch giữa giá trị ghi nhận ban đầu và giá trị đáo hạn, trừ đi các khoản giảm trừ dự phòng do suy giảm giá trị hoặc không thể thu hồi (nếu có).

Các khoản cho vay được xem xét khả năng suy giảm giá trị tại ngày kết thúc năm tài chính. Dự phòng các khoản cho vay được trích lập dựa trên mức tổn thất ước tính, được tính bằng phần chênh lệch giữa giá trị thị trường của chứng khoán được dùng làm tài sản đảm bảo cho khoản vay và số dư của khoản vay đó. Tăng hoặc giảm số dư tài khoản dự phòng được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động trên khoản mục "Chi phí dự phòng tài sản tài chính, xử lý tổn thất các khoản phải thu khó đòi và lỗ suy giảm tài sản tài chính và chi phí đi vay của các khoản cho vay"

3.3 Giá trị hợp lý của tài sản tài chính

Giá trị thị trường/hợp lý của tài sản tài chính được xác định theo các cơ sở sau:

+ Giá trị thị trường của chứng khoán niêm yết trên Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội và Sở Giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh là giá đóng cửa tại ngày gần nhất có Giao dịch tính đến ngày đánh giá giá trị chứng khoán.

+ Đối với các chứng khoán của công ty chưa niêm yết trên thị trường chứng khoán nhưng đã đăng ký giao dịch trên thị trường giao dịch của các công ty đại chúng chưa niêm yết (UPCom) thì giá trị thị trường được xác định là giá đóng cửa tại ngày gần nhất có giao dịch tính đến ngày đánh giá giá trị chứng khoán.

+ Đối với chứng khoán niêm yết bị hủy hoặc bị đình chỉ giao dịch hoặc bị ngừng giao dịch tại ngày giao dịch thứ sáu trở đi giá chứng khoán thực tế là giá trị sổ sách tại ngày lập Báo cáo tình hình tài chính gần nhất.

+ Đối với chứng khoán chưa niêm yết và chưa đăng ký giao dịch trên thị trường giao dịch của các công ty đại chúng chưa niêm yết (UPCom) thì giá chứng khoán thực tế trên thị trường là giá trung bình của các mức giá giao dịch thực tế theo báo cáo của ba (03) công ty chứng khoán có giao dịch tại thời điểm gần nhất với thời điểm đánh giá giá trị chứng khoán.

+ Các chứng khoán không có giá tham khảo từ các nguồn trên sẽ được đánh giá giá trị hợp lý dựa trên việc xem xét tình hình tài chính và giá trị sổ sách của tổ chức phát hành tại ngày gần ngày đánh giá giá trị chứng khoán nhất.

+ Các chứng khoán không có giá trị thị trường được xác định theo các phương pháp nêu trên sẽ được đánh giá giá trị hợp lý dựa trên việc xem xét tình hình tài chính và giá trị sổ sách của tổ chức phát hành tại ngày đánh giá giá trị chứng khoán.

4. Nguyên tắc kế toán và khấu hao TSCĐ

4.1 Nguyên tắc ghi nhận và phương pháp khấu hao TSCĐ hữu hình

Tài sản cố định hữu hình được ghi nhận theo nguyên giá, được phản ánh trên Báo cáo tình hình tài chính theo các chỉ tiêu nguyên giá, hao mòn luỹ kế và giá trị còn lại.

Nguyên giá tài sản cố định hữu hình mua sắm bao gồm giá mua (trừ các khoản chiết khấu thương mại hoặc giảm giá), các khoản thuế và các chi phí liên quan trực tiếp đến việc đưa tài sản vào trạng thái sẵn sàng sử dụng.

Công ty áp dụng phương pháp khấu hao đường thẳng đối với tài sản cố định hữu hình. Kế toán TSCĐ hữu hình được phân loại theo nhóm tài sản có cùng tính chất và mục đích sử dụng trong hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty gồm:

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH *(tiếp theo)*

(Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính kèm theo)

Loại tài sản	*Thời gian khấu hao (năm)*
- Máy móc thiết bị	03 - 08
- Phương tiện vận tải	07
- Tài sản cố định khác	03

Các khoản lãi, lỗ phát sinh khi thanh lý, bán tài sản là chênh lệch giữa thu nhập thuần do thanh lý tài sản và giá trị còn lại của tài sản và được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh.

4.2 Nguyên tắc ghi nhận và phương pháp khấu hao TSCĐ vô hình

Tài sản cố định vô hình được ghi nhận theo nguyên giá, được phản ánh trên Báo cáo tình hình tài chính theo các chỉ tiêu nguyên giá, hao mòn luỹ kế và giá trị còn lại.

Nguyên giá tài sản cố định vô hình bao gồm toàn bộ các chi phí mà Công ty phải bỏ ra để có được tài sản cố định tính đến thời điểm đưa tài sản đó vào trạng thái sẵn sàng sử dụng. Chi phí liên quan đến tài sản cố định vô hình phát sinh sau khi ghi nhận ban đầu được ghi nhận vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ trừ khi các chi phí này gắn liền với một tài sản vô hình cụ thể và làm tăng lợi ích kinh tế từ các tài sản này.

Khi tài sản cố định vô hình được bán hay thanh lý, nguyên giá và giá trị hao mòn lũy kế được xóa sổ và lãi, lỗ phát sinh do thanh lý được ghi nhận vào thu nhập hay chi phí trong kỳ.

Tài sản cố định vô hình của Công ty bao gồm phần mềm quản lý giao dịch và phần mềm kế toán.

Chương trình phần mềm

Chi phí liên quan đến các chương trình phần mềm máy tính không phải là một bộ phận gắn liền với phần cứng có liên quan được vốn hóa. Nguyên giá của phần mềm máy tính là toàn bộ các chi phí mà Công ty đã chi ra tính đến thời điểm đưa phần mềm vào sử dụng. Phần mềm máy tính được khấu hao theo phương pháp đường thẳng trong 05 - 08 năm.

5. Nguyên tắc ghi nhận các khoản đầu tư tài chính dài hạn

Đầu tư vào công ty liên kết

Công ty liên kết là một công ty mà Công ty có ảnh hưởng đáng kể nhưng không có quyền kiểm soát đối với các chính sách tài chính và hoạt động và không phải là công ty con hay công ty liên doanh của Công ty. Ảnh hưởng đáng kể thể hiện ở quyền tham gia vào việc đưa ra các quyết định về chính sách tài chính và hoạt động của bên nhận đầu tư nhưng không có ảnh hưởng về mặt kiểm soát hoặc đồng kiểm soát những chính sách này.

Các khoản đầu tư vào công ty liên kết được ghi nhận ban đầu theo giá gốc, bao gồm giá mua hoặc khoản góp vốn cộng các chi phí liên quan trực tiếp đến việc đầu tư.

Cổ tức và lợi nhuận của các kỳ trước khi khoản đầu tư được mua được hạch toán giảm giá trị của chính khoản đầu tư đó. Cổ tức và lợi nhuận của các kỳ sau khi khoản đầu tư được mua được ghi nhận doanh thu. Cổ tức được nhận bằng cổ phiếu chỉ được theo dõi số lượng cổ phiếu tăng thêm, không ghi nhận giá trị cổ phiếu nhận được.

Dự phòng tổn thất cho các khoản đầu tư vào công ty liên kết được trích lập tại thời điểm lập báo cáo tài chính khi các khoản đầu tư có sự suy giảm so với giá gốc thì Công ty thực hiện trích lập dự phòng như sau:

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH *(tiếp theo)*

(Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính kèm theo)

- Đối với khoản đầu tư không xác định được giá trị hợp lý tại thời điểm báo cáo, việc lập dự phòng được thực hiện căn cứ vào khoản lỗ của bên được đầu tư với mức trích lập bằng chênh lệch giữa vốn góp thực tế của các bên tại đơn vị khác và vốn chủ sở hữu thực có nhân với tỷ lệ góp vốn của Công ty so với tổng số vốn góp thực tế của các bên tại Công ty liên kết. Căn cứ báo cáo tài chính riêng của tổ chức kinh tế nhận vốn góp lập cùng thời điểm lập báo cáo tài chính năm của Công ty, thực hiện xác định mức trích dự phòng cho từng khoản đầu tư.

Tăng, giảm số dự phòng tổn thất đầu tư và công ty liên kết cần phải trích lập tại ngày khoá sổ lập báo cáo tài chính và được ghi nhận vào chi phí tài chính. Mức trích lập dự phòng của từng khoản đầu tư tối đa bằng giá trị đầu tư thực tế đang hạch toán trên sổ kế toán của doanh nghiệp.

Khoản góp vốn đầu tư vào Công ty Cổ phần Đầu tư xây dựng và Thương mại Điện lực Miền Bắc đã được Công ty trích lập dự phòng suy giảm tài sản tài chính dài hạn với giá trị là 17 tỷ đồng theo Biên bản họp Hội đồng quản trị số 08/2020/BB-HĐQT.IVS ngày 28/12/2020 và Quyết định số 13/2020/QĐ-HĐQT-IVS ngày 28/12/2020 của Hội đồng quản trị Công ty.

6. Nguyên tắc và phương pháp kế toán các khoản phải thu

Các khoản phải thu là số tiền có thể thu hồi của khách hàng hoặc các đối tượng khác. Các khoản phải thu bao gồm các khoản phải thu khách hàng về hoạt động giao dịch bán các tài sản tài chính, phải thu các dịch vụ Công ty chứng khoán cung cấp, phải thu và dự thu cổ tức, tiền lãi các tài sản tài chính và phải thu khác. Nợ phải thu được trình bày theo giá trị ghi sổ trừ đi các khoản dự phòng nợ phải thu khó đòi. Các khoản phải thu không ghi cao hơn giá trị phải thu hồi.

Việc phân loại các khoản phải thu được thực hiện theo nguyên tắc sau:

- Phải thu khách hàng gồm các khoản phải thu mang tính chất thương mại, phát sinh từ giao dịch có tính chất mua – bán các tài sản tài chính.

- Phải thu các dịch vụ Công ty chứng khoán cung cấp phát sinh từ các dịch vụ mà Công ty cung cấp cho nhà đầu tư.

- Phải thu khác gồm các khoản phải thu không có tính chất thương mại, không liên quan đến các giao dịch mua - bán.

Các khoản phải thu được theo dõi chi tiết theo từng đối tượng và kỳ hạn của các khoản phải thu và các yếu tố khác theo nhu cầu quản lý của doanh nghiệp.

7. Nguyên tắc và phương pháp kế toán dự phòng suy giảm giá trị các khoản phải thu:

Các khoản phải thu được xem xét trích lập dự phòng rủi ro theo tuổi nợ quá hạn của khoản nợ hoặc theo tổn thất dự kiến có thể xảy ra trong trường hợp khoản nợ chưa đến hạn thanh toán nhưng tổ chức kinh tế lâm vào tình trạng phá sản hoặc đang làm thủ tục giải thể; người nợ mất tích, bỏ trốn, đang bị các cơ quan pháp luật truy tố, giam giữ, xét xử, đang thi hành án hoặc đã chết. Chi phí dự phòng phát sinh được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động trên khoản mục "Chi phí hoạt động khác" trong năm.

Dự phòng suy giảm giá trị các khoản phải thu được lập cho từng khoản nợ phải thu khó đòi căn cứ vào tuổi nợ quá hạn của các khoản nợ hoặc dự kiến mức tổn thất có thể xảy ra do đối tượng nợ khó có khả năng thanh toán vì bị thanh lý, phá sản hay các khó khăn tương tự.

Đối với các khoản nợ quá hạn, Ban Tổng giám đốc cũng đánh giá về khả năng thu hồi dự kiến của các khoản nợ này để xác định mức dự phòng cần thiết phải trích lập.

Dự phòng suy giảm giá trị các khoản phải thu được trích lập cho các tổn thất có thể xảy ra cho các khoản nợ chưa đến hạn thanh toán được đánh giá bởi Ban Tổng giám đốc sau khi xem xét đến khả năng thu hồi của các khoản nợ này.

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH *(tiếp theo)*

(Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính kèm theo)

Công ty trích lập dự phòng suy giảm giá trị các khoản phải thu với khoản lãi dự thu Công ty CP Trường Thi Thanh Hóa *(khoản này Công ty ghi nhận là doanh thu tài chính và xác định kết quả hoạt động từ những năm tài chính trước dựa trên các điều khoản về lợi nhuận cố định sẽ nhận được từ Hợp đồng hợp tác đầu tư với Công ty này)* với số tiền là 12.218.208.333 đồng. Việc trích lập dự phòng được thực hiện dựa trên Biên bản họp Hội đồng đánh giá các khoản đầu tư ngày 17/12/2019 và Nghị quyết số 25/2019/NQ-HĐQT-IVS ngày 31/12/2019 của Hội đồng quản trị Công ty.

Năm 2021, Công ty đã tiến hành phân loại lại khoản dự phòng đã trích lập đối với Công ty CP Trường Thi Thanh Hóa từ khoản mục "Dự phòng suy giảm tài sản tài chính dài hạn" sang thành "Dự phòng suy giảm giá trị các khoản phải thu" dựa trên Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 103/QĐ-CCTHADS ngày 17/06/2020 và Quyết định số 63/QĐ-CCTHANDS ngày 21/08/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự TP. Thanh hóa về việc chưa có điều kiện thi hành án đối với Công ty CP Trường Thi Thanh Hóa.

8. Nguyên tắc ghi nhận và trình bày các khoản ký quỹ, ký cược ngắn hạn, dài hạn

Các khoản ký quỹ, ký cược tại Công ty là các khoản đặt cọc về thuê văn phòng và các khoản đặt cọc khác,... được ghi nhận nhận theo giá gốc và trình bày theo kỳ hạn thuê.

9. Nguyên tắc ghi nhận chi phí trả trước

Chi phí trả trước bao gồm các chi phí thực tế đã phát sinh nhưng có liên quan đến kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của nhiều kỳ kế toán. Chi phí trả trước bao gồm: công cụ, dụng cụ đã xuất dùng chờ phân bổ; chi phí trả trước về thuê văn phòng và các chi phí trả trước khác.

Công cụ dụng cụ: Các công cụ dụng cụ đã đưa vào sử dụng được phân bổ vào chi phí theo phương pháp đường thẳng trong thời hạn không quá 3 năm.

Chi phí trả trước về thuê văn phòng được phân bổ theo kỳ hạn thuê quy định trên hợp đồng thuê. Các chi phí trả trước khác được phân bổ theo phương pháp đường thẳng trong thời hạn không quá 3 năm.

Chi phí bảo trì phần mềm giao dịch chứng khoán: được phân bổ vào chi phí theo phương pháp đường thẳng trong thời gian 12 tháng theo quy định của Hợp đồng bảo trì đã ký kết.

Chi phí trả trước khác: được phân bổ vào chi phí theo phương thức đường thẳng trong thời gian 12 tháng đối với chi phí trả trước ngắn hạn và trong thời gian 36 tháng đối với chi phí trả trước dài hạn.

10. Nguyên tắc và phương pháp kế toán các khoản nợ phải trả ngắn hạn, dài hạn

10.1 Nguyên tắc phân loại nợ tài chính và phương pháp kế toán các khoản vay

Nguyên tắc và phương pháp kế toán khoản vay và nợ thuê tài chính

Các khoản vay và nợ thuê tài chính được ghi nhận trên cơ sở các phiếu thu, chứng từ ngân hàng, các khế ước và các hợp đồng vay, nợ thuê tài chính.

Các khoản vay, nợ thuê tài chính được theo dõi theo từng đối tượng, kỳ hạn.

10.2 Nguyên tắc ghi nhận và vốn hóa các khoản chi phí đi vay

Chi phí đi vay bao gồm lãi tiền vay và các chi phí khác phát sinh liên quan trực tiếp đến các khoản vay. Chi phí đi vay được ghi nhận vào chi phí kinh doanh trong kỳ khi phát sinh.

10.3 Nguyên tắc phân loại các khoản phải trả hoạt động giao dịch chứng khoán, phải trả nhà đầu tư về tiền gửi giao dịch chứng khoán, phải trả tổ chức phát hành chứng khoán và phải trả khác

Nợ phải trả là các khoản phải thanh toán cho nhà cung cấp và các đối tượng khác. Nợ phải trả bao gồm các khoản phải trả hoạt động giao dịch chứng khoán, phải trả nhà đầu tư về tiền gửi giao dịch chứng khoán và phải trả khác. Nợ phải trả không ghi nhận thấp hơn nghĩa vụ phải thanh toán.

Việc phân loại các khoản nợ phải trả được thực hiện theo nguyên tắc sau:

Mẫu số B09 - CTCK

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH *(tiếp theo)*

(Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính kèm theo)

- Phải trả hoạt động giao dịch chứng khoán là các khoản phải thanh toán cho các tổ chức cung cấp các dịch vụ mua, bán các tài sản tài chính của Công ty hoặc của khách hàng Công ty qua Sở Giao dịch chứng khoán và Công ty với tư cách là thành viên hoặc các khoản phải thanh toán cho các Đại lý tham gia phát hành chứng khoán cho Tổ chức phát hành chứng khoán liên quan đến nghiệp vụ bảo lãnh phát hành của Công ty. Nợ phải trả người bán về mua vật tư, dịch vụ, lao vụ không bao gồm trong khoản mục phải trả hoạt động giao dịch chứng khoán.

- Phải trả nhà đầu tư về tiền gửi giao dịch chứng khoán là khoản phải trả tiền gửi của các nhà đầu tư để giao dịch chứng khoán theo phương thức Công ty quản lý cho khách hàng thông qua tài khoản chuyên dụng mở tại Ngân hàng thương mại. Các giao dịch này bao gồm cả nghiệp vụ margin, repo, ứng trước tiền bán các tài sản tài chính. Các khoản phải trả nhà đầu tư về tiền gửi cho giao dịch chứng khoán được trình bày tại các chỉ tiêu ngoài báo cáo tình hình tài chính.

- Phải trả khác gồm các khoản phải trả không có tính thương mại, không liên quan đến giao dịch mua, bán, cung cấp hàng hóa dịch vụ.

Các khoản phải trả được theo dõi chi tiết theo từng đối tượng và kỳ hạn phải trả.

10.4 Nguyên tắc và phương pháp kế toán các khoản phải trả hoạt động giao dịch chứng khoán

Phải trả hoạt động giao dịch chứng khoán là phí phải trả các tổ chức cung cấp dịch vụ giao dịch chứng khoán được xác định phù hợp với các khối lượng giao dịch thực hiện và giá phí thỏa thuận giữa tổ chức cung cấp dịch vụ và Công ty. Khoản phải trả hoạt động giao dịch chứng khoán được ghi nhận trên nguyên tắc có cam kết cung cấp dịch vụ cho khách hàng phù hợp với doanh thu thực hiện đối với nghiệp vụ kinh doanh trên giấy phép của Công ty.

10.5 Nguyên tắc và phương pháp kế toán thuế và các khoản phải nộp Nhà nước

Thuế giá trị gia tăng (GTGT)

Doanh nghiệp áp dụng việc kê khai, tính thuế GTGT theo hướng dẫn của luật thuế hiện hành với mức thuế suất thuế GTGT 10% đối với dịch vụ tư vấn tài chính; không chịu thuế GTGT đối với hoạt động môi giới chứng khoán, tự doanh chứng khoán, bảo lãnh phát hành chứng khoán, tư vấn đầu tư chứng khoán, lưu ký chứng khoán, cho khách hàng vay tiền để thực hiện giao dịch ký quỹ, ứng trước tiền bán chứng khoán,...

Thuế Thu nhập doanh nghiệp:

Thuế thu nhập doanh nghiệp thể hiện tổng giá trị của số thuế phải trả hiện tại.

Số thuế phải trả hiện tại được tính dựa trên thu nhập chịu thuế trong năm. Thu nhập chịu thuế khác với lợi nhuận thuần được trình bày trên Báo cáo kết quả hoạt động vì thu nhập chịu thuế không bao gồm các khoản thu nhập hay chi phí tính thuế hoặc được khấu trừ trong các năm khác (bao gồm cả lỗ mang sang, nếu có) và ngoài ra không bao gồm các chỉ tiêu không chịu thuế hoặc không được khấu trừ.

Công ty áp dụng mức thuế suất thuế thu nhập doanh nghiệp là 20% trên lợi nhuận chịu thuế.

Việc xác định thuế thu nhập doanh nghiệp của Công ty căn cứ vào các quy định hiện hành về thuế. Tuy nhiên, những quy định này thay đổi theo từng thời kỳ và việc xác định sau cùng về thuế thu nhập doanh nghiệp tùy thuộc vào kết quả kiểm tra của cơ quan thuế có thẩm quyền.

Thuế, phí phải nộp khác:

Các loại thuế, phí khác doanh nghiệp thực hiện kê khai và nộp cho cơ quan thuế địa phương theo các luật thuế hiện hành tại Việt Nam.

Mẫu số B09 - CTCK

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH *(tiếp theo)*

(Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính kèm theo)

10.6 Kế toán chi phí phải trả ngắn hạn, dài hạn

Chi phí phải trả của Công ty bao gồm khoản trích trước chi phí hai sàn, phí kiểm toán, phí dịch vụ lưu ký và các chi phí thường xuyên khác của Hội sở và Chi nhánh Hồ Chí Minh thực tế đã phát sinh trong kỳ báo cáo nhưng chưa chi trả do chưa có hóa đơn hoặc chưa đủ hồ sơ, tài liệu kế toán, được ghi nhận vào chi phí sản xuất, kinh doanh của kỳ báo cáo.

Các khoản chi phí thực tế chưa phát sinh nhưng được trích trước vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ để đảm bảo khi chi phí phát sinh thực tế không gây đột biến cho chi phí sản xuất kinh doanh trên cơ sở đảm bảo nguyên tắc phù hợp giữa doanh thu và chi phí. Khi các chi phí đó phát sinh, nếu có chênh lệch với số đã trích, kế toán tiến hành ghi bổ sung hoặc ghi giảm chi phí tương ứng với phần chênh lệch.

Việc trích trước vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ được tính toán một cách chặt chẽ và có bằng chứng hợp lý, tin cậy về các khoản chi phí phải trích trước trong kỳ, để đảm bảo số chi phí phải trả hạch toán vào tài khoản này phù hợp với số chi phí thực tế phát sinh.

11. Nguyên tắc và phương pháp kế toán ghi nhận vốn chủ sở hữu

11.1 Nguyên tắc ghi nhận vốn đầu tư của chủ sở hữu

Vốn góp của chủ sở hữu của Công ty được ghi nhận theo số vốn thực góp của các cổ đông.

Vốn góp từ phát hành cổ phiếu được ghi vào tài khoản vốn điều lệ theo mệnh giá.

Các Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu được trích từ lợi nhuận sau thuế theo Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông.

Các quỹ dự trữ bắt buộc này không được phép phân phối và được ghi nhận như một phần của vốn chủ sở hữu.

11.2 Nguyên tắc ghi nhận lợi nhuận

Lợi nhuận chưa phân phối bao gồm:

- Lợi nhuận đã thực hiện của kỳ kế toán là số chênh lệch giữa tổng doanh thu, thu nhập với tổng các khoản chi phí tính vào Báo cáo kết quả hoạt động của Công ty ngoài các khoản lãi, lỗ do đánh giá lại tài sản tài chính đã được ghi nhận vào lợi nhuận chưa thực hiện.

- Lợi nhuận chưa thực hiện của kỳ kế toán là số chênh lệch giữa tổng giá trị lãi, lỗ đánh giá lại của các tài sản tài chính ghi nhận thông qua lãi lỗ tính vào báo cáo lãi lỗ của Báo các kết quả hoạt động thuộc danh mục tài sản tài chính của Công ty.

Giá trị của tài sản tài chính ghi nhận thông qua lãi lỗ được Công ty ghi nhận theo giá trị thị trường. Theo đó, Lợi nhuận chưa thực hiện của kỳ kế toán là số chênh lệch giữa tổng giá trị lãi, lỗ đánh giá lại của các tài sản tài chính FVTPL tính vào báo cáo lãi lỗ của Báo cáo thu nhập toàn diện thuộc Danh mục tài sản tài chính của Công ty lũy kế phát sinh trong kỳ.

11.3 Nguyên tắc phân phối lợi nhuận

Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối là số lợi nhuận lãi từ hoạt động của Công ty, sau khi trừ chi phí thuế TNDN của năm nay và các khoản điều chỉnh do áp dụng hồi tố thay đổi chính sách kế toán và điều chỉnh hồi tố sai sót trọng yếu của các năm trước.

Nguyên tắc phân phối lợi nhuận, cổ tức: Công ty thực hiện việc phân phối lợi nhuận thuần sau thuế thu nhập doanh nghiệp, chia cổ tức cho các nhà đầu tư sau khi được phê duyệt tại cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên và sau khi đã trích lập các quỹ dự phòng bắt buộc theo Điều lệ Công ty, Nghị quyết ĐHĐCĐ.

Mẫu số B09 - CTCK

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH *(tiếp theo)*

(Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính kèm theo)

Lãi đã thực hiện chưa phân phối của Công ty lũy kế tính đến cuối năm (N-1) là cơ sở để phân phối lợi nhuận cho chủ sở hữu. Lợi nhuận chưa thực hiện tính đến cuối năm (N-1) không là cơ sở phân phối cho chủ sở hữu.

Cổ tức công bố của Công ty được nghi nhận là nợ phải trả khi được thông qua tại Đại hội đồng Cổ đông.

12. Nguyên tắc và phương pháp kế toán ghi nhận các khoản doanh thu, thu nhập

12.1 Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu, thu nhập và dự thu cổ tức, tiền lãi từ các tài sản tài chính:

Doanh thu của Công ty bao gồm thu nhập từ kinh doanh chứng khoán, doanh thu cung cấp các dịch vụ môi giới chứng khoán, lưu ký chứng khoán, bảo lãnh phát hành chứng khoán, tư vấn đầu tư chứng khoán, tư vấn tài chính doanh nghiệp, ...

Thu nhập từ kinh doanh chứng khoán

Thu nhập từ kinh doanh chứng khoán được xác định dựa trên mức chênh lệch giữa giá bán và giá vốn bình quân của chứng khoán.

Doanh thu cung cấp dịch vụ (môi giới chứng khoán, lưu ký chứng khoán, bảo lãnh phát hành chứng khoán, đại lý phát hành chứng khoán, tư vấn đầu tư chứng khoán, ủy thác đấu giá, tư vấn tài chính...)

Doanh thu được ghi nhận tại thời điểm giao dịch phát sinh, khi chắc chắn thu được lợi ích kinh tế được xác định theo giá trị hợp lý của các khoản quyền nhận không phân biệt đã thu tiền hay chưa thu tiền.

Doanh thu dịch vụ cung cấp cho khách hàng phải phù hợp với các nghiệp vụ kinh doanh quy định trong Giấy phép thành lập và hoạt động của Công ty. Doanh thu dịch vụ đã cung cấp cho khách hàng được xác nhận là hoàn thành trên cơ sở đã được khách hàng thanh toán bằng tiền hay chấp nhận thanh toán hoặc cam kết sẽ thanh toán hoặc được khấu trừ vào tiền thu bán chứng khoán của khách hàng.

Doanh thu hoạt động môi giới chứng khoán được ghi nhận trên kết quả hoạt động kinh doanh khi giao dịch chứng khoán được hoàn thành.

Doanh thu tiền lãi

Tiền lãi được ghi nhận trên cơ sở dồn tích, được xác định trên số dư các tài khoản tiền gửi và lãi suất thực tế từng kỳ.

Cổ tức và lợi nhuận được chia

Cổ tức và lợi nhuận được chia được ghi nhận khi Công ty được nhận quyền cổ tức hoặc lợi nhuận từ việc góp vốn. Cổ tức nhận được bằng cổ phiếu chỉ được theo dõi theo số lượng cổ phiếu tăng thêm, không được ghi nhận giá trị cổ phiếu nhận được.

12.2 Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận lỗ và chi phí giao dịch các tài sản tài chính

Chi phí giao dịch mua các tài sản tài chính: là các khoản lỗ do bán các tài sản tài chính FVTPL, chi phí giao dịch mua các tài sản tài chính FVTPL, chênh lệch giảm do đánh giá lại các tài sản tài chính FVTPL của Công ty và các khoản lỗ, tổn thất về các tài sản tài chính thuộc Danh mục đầu tư TSTC của Công ty là FVTPL.

13. Phương pháp tính giá vốn chứng khoán tự doanh bán ra

Công ty áp dụng phương pháp bình quân gia quyền di động để tính giá vốn chứng khoán tự doanh.

14. Nguyên tắc ghi nhận chi phí hoạt động tài chính

Chi phí tài chính được ghi nhận trong Báo cáo kết quả hoạt động là tổng chi phí tài chính phát sinh trong kỳ, không bù trừ với doanh thu hoạt động tài chính, bao gồm chi phí lãi vay.

Mẫu số B09 - CTCK

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH *(tiếp theo)*

(Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính kèm theo)

15. Nguyên tắc ghi nhận chi phí quản lý

Chi phí quản lý của Công ty được phản ánh trên Báo cáo kết quả hoạt động là các chi phí quản lý chung của Công ty gồm các chi phí về lương nhân viên bộ phận quản lý doanh nghiệp (tiền lương, tiền công, các khoản phụ cấp,...); bảo hiểm xã hội, bảo hiểm y tế, kinh phí công đoàn, bảo hiểm thất nghiệp của nhân viên quản lý doanh nghiệp; chi phí vật liệu văn phòng, công cụ lao động, khấu hao TSCĐ dùng cho quản lý doanh nghiệp; thuế môn bài; dịch vụ mua ngoài (điện, nước, điện thoại, fax,...); chi phí bằng tiền khác (tiếp khách, hội nghị khách hàng...).

16. Lãi cơ bản trên cổ phiếu

Lãi cơ bản trên cổ phiếu được tính bằng cách chia lợi nhuận (hoặc lỗ) thuộc về cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông của Công ty (sau khi đã điều chỉnh cho việc trích lập Quỹ khen thưởng phúc lợi và Quỹ thưởng Ban điều hành) cho số lượng bình quân gia quyền cổ phiếu phổ thông lưu hành trong năm.

17. Các bên liên quan

Các bên được coi là liên quan nếu một bên có khả năng, trực tiếp hoặc gián tiếp, kiểm soát bên kia hoặc gây ảnh hưởng đáng kể tới bên kia trong việc ra các quyết định tài chính và hoạt động, hoặc khi Công ty và bên kia cùng chịu sự kiểm soát chung hoặc ảnh hưởng đáng kể chung. Các bên liên quan có thể là các công ty hoặc các cá nhân, bao gồm các thành viên mật thiết trong gia đình của họ.

18. Thông tin bộ phận

Bộ phận là thành phần có thể phân biệt được của Công ty tham gia vào việc cung cấp sản phẩm hoặc dịch vụ có liên quan (bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh), hoặc vào việc cung cấp sản phẩm hoặc dịch vụ trong phạm vi một môi trường kinh tế cụ thể (bộ phận theo khu vực địa lý) mà bộ phận này có rủi ro và lợi ích kinh tế khác với các bộ phận kinh doanh khác. Ban Tổng Giám đốc cho rằng hoạt động chính của Công ty là cho vay margin, môi giới, tư vấn đầu tư chứng khoán,....và chủ yếu hoạt động trong một bộ phận theo khu vực địa lý Việt Nam.

Do đó, Công ty không trình bày báo cáo bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh và theo khu vực địa lý của Chuẩn mực kế toán Việt Nam số 28 - Báo cáo bộ phận.

V. Quản trị về rủi ro tài chính đối với Công ty

1. Thuyết minh chung định tính và định lượng về rủi ro tài chính đối với Công ty:

Các hoạt động của Công ty khiến cho Công ty phải chịu rủi ro thị trường, rủi ro tín dụng, rủi ro thanh toán. Chính sách quản lý rủi ro tài chính chung của Công ty tập trung vào việc dự đoán các biến động không mong muốn của thị trường và tập trung làm giảm các tác động xấu đối với kết quả hoạt động kinh doanh của Công ty.

2. Rủi ro thanh toán:

Rủi ro thanh toán là rủi ro Công ty gặp khó khăn khi thực hiện các nghĩa vụ tài chính do thiếu vốn. Rủi ro thanh toán của Công ty chủ yếu phát sinh từ việc các tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính có các thời điểm đáo hạn lệch nhau.

Công ty giám sát rủi ro thanh toán bằng việc duy trì tỷ lệ tiền mặt và các khoản tương đương tiền ở mức mà Ban Tổng giám đốc cho là đủ để hỗ trợ tài chính cho các hoạt động kinh doanh của Công ty và để giảm thiểu ảnh hưởng của những thay đổi các luồng tiền.

Mẫu số B09 - CTCK

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH *(tiếp theo)*

(Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính kèm theo)

3. Rủi ro thị trường:

Rủi ro thị trường là rủi ro mà giá trị hợp lý của các luồng tiền trong tương lai của một công cụ tài chính sẽ biến động theo những thay đổi của thị trường. Giá thị trường có các loại rủi ro như: rủi ro lãi suất và rủi ro về giá khác. Công cụ tài chính bị ảnh hưởng bởi rủi ro thị trường bao gồm tiền gửi và các khoản đầu tư ngắn hạn. Mục đích của việc quản lý rủi ro thị trường là quản lý và kiểm soát các rủi ro thị trường trong giới hạn có thể chấp nhận được, trong khi vẫn tối đa hóa được lợi nhuận thu được.

VI. Thuyết minh về Báo cáo tình hình tài chính

1. Tiền và các khoản tương đương tiền

	31/12/2025 VND	01/01/2025 VND
Tiền gửi ngân hàng cho hoạt động Công ty chứng khoán	9.352.323.692	1.953.134.167
Cộng	**9.352.323.692**	**1.953.134.167**

2. Giá trị khối lượng giao dịch thực hiện trong kỳ

Chỉ tiêu	Khối lượng giao dịch thực hiện trong kỳ	Giá trị khối lượng giao dịch thực hiện trong kỳ (VND)
a) Của Công ty chứng khoán	**10**	**198.200**
- Cổ phiếu	10	198.200
b) Của Nhà Đầu tư	**702.776.939**	**13.546.574.922.555**
- Cổ phiếu	692.449.810	13.443.369.579.170
- Trái phiếu	102.357	42.113.471.439
- Chứng khoán khác	10.224.772	61.091.871.946

3. Các loại tài sản tài chính

3.1 Tài sản tài chính ghi nhận thông qua lãi/ lỗ (FVTPL)

Đơn vị tính: VND

Tài sản FVTPL	31/12/2025		01/01/2025	
	Giá gốc	Giá trị hợp lý	Giá gốc	Giá trị hợp lý
Cổ phiếu niêm yết (*)	***3.631.952***	***405.150***	***3.826.652***	***478.000***
Tài sản tài chính khác	3.631.952	405.150	3.826.652	478.000
Cổ phiếu chưa niêm yết (**)	***33.825.400.000***	***33.825.400.000***	***33.825.400.000***	***33.825.400.000***
KN	6.500.000.000	6.500.000.000	6.500.000.000	6.500.000.000
TAV	6.000.000.000	6.000.000.000	6.000.000.000	6.000.000.000
YTAD	21.325.400.000	21.325.400.000	21.325.400.000	21.325.400.000
Cộng	**33.829.031.952**	**33.825.805.150**	**33.829.226.652**	**33.825.878.000**

(*) Giá trị hợp lý của các tài sản tài chính niêm yết được xác định theo giá đóng cửa của sàn giao dịch chứng khoán HNX, HOSE và UPCOM tại ngày 31/12/2025 của các Sở giao dịch chứng khoán.

(**) Giá trị hợp lý của các tài sản tài chính chưa niêm yết được xác định theo giá gốc do không có giao dịch trên thị trường

Mẫu số B09 - CTCK

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH *(tiếp theo)*

(Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính kèm theo)

3.2 Tài sản tài chính sẵn sàng để bán theo phương pháp giá thị trường

Đơn vị tính: VND

STT	31/12/2025						01/01/2025				
	Các loại tài sản tài chính	Giá mua	Giá trị thị trường hoặc giá trị kỳ này	Chênh lệch đánh giá kỳ này		Giá trị đánh giá lại	Giá mua	Giá trị thị trường hoặc giá trị kỳ trước	Chênh lệch đánh giá kỳ trước		Giá trị đánh giá lại
				Chênh lệch tăng	Chênh lệch giảm				Chênh lệch tăng	Chênh lệch giảm	
A	B	1	2	3=(2-1)	4=(1-2)	5=(1+3-4)	6	7	8=(7-6)	9=(6-7)	10=(6+8-9)
I.	**Tài sản tài chính FVTPL**										
	Các loại tài sản tài chính niêm yết (*)	***3.631.952***	***405.150***	***143***	***3.226.945***	***405.150***	***3.826.652***	***478.000***	***143***	***3.348.795***	***478.000***
1	Các tài sản tài chính khác	3.631.952	405.150	143	3.226.945	405.150	3.826.652	478.000	143	3.348.795	478.000
	Các tài sản tài chính chưa niêm yết (**)	***33.825.400.000***	***33.825.400.000***	***-***	***-***	***33.825.400.000***	***33.825.400.000***	***33.825.400.000***	***-***	***-***	***33.825.400.000***
1	KN	6.500.000.000	6.500.000.000	-	-	6.500.000.000	6.500.000.000	6.500.000.000	-	-	6.500.000.000
2	TAV	6.000.000.000	6.000.000.000	-	-	6.000.000.000	6.000.000.000	6.000.000.000	-	-	6.000.000.000
3	YTAD	21.325.400.000	21.325.400.000	-	-	21.325.400.000	21.325.400.000	21.325.400.000	-	-	21.325.400.000
	Cộng	**33.829.031.952**	**33.825.805.150**	**143**	**3.226.945**	**33.825.805.150**	**33.829.226.652**	**33.825.878.000**	**143**	**3.348.795**	**33.825.878.000**

(*): Giá trị của Tài sản tài chính ghi nhận thông qua lãi lỗ trong năm 2025 được ghi nhận theo giá trị thị trường. Mọi khoản lãi hoặc lỗ phát sinh từ việc thay đổi giá trị của các tài sản tài chính này được phân loại vào nhóm ghi nhận theo giá trị thông qua lãi hoặc lỗ và được ghi nhận trên Báo cáo thu nhập toàn diện.

(**): Các tài sản tài chính này hiện được xác định theo giá trị ghi sổ của Công ty do không có giao dịch trên thị trường. Công ty đã thực hiện trích lập dự phòng suy giảm giá trị các tài sản tài chính và tài sản thế chấp đối với khoản đầu tư mua cổ phần của Công ty CP Đầu tư Khởi nghiệp và Công ty CP Đầu tư Tài Việt với các giá trị lần lượt là 6,5 tỷ đồng và 6 tỷ đồng.

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH *(tiếp theo)*

(Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính kèm theo)

3.3 Các khoản phải thu nắm giữ đến ngày đáo hạn

	31/12/2025 VND	01/01/2025 VND
Tài sản HTM		
Tiền gửi kỳ hạn từ 03 tháng đến dưới 1 năm	661.000.000.000	417.000.000.000
Chứng chỉ tiền gửi có kỳ hạn từ 03 tháng đến dưới 1 năm	70.000.000.000	-
Cộng	**731.000.000.000**	**417.000.000.000**

Tổng giá trị Hợp đồng tiền gửi có kỳ hạn được cầm cố tại ngày 31/12/2025 là 426.000.000.000 đồng (Tại 31/12/2024 là: 287.000.000.000 đồng).

3.4 Các khoản cho vay và phải thu

Đơn vị tính: VND

Các khoản cho vay và phải thu	31/12/2025			01/01/2025		
	Giá gốc	Dự phòng	Giá trị hợp lý	Giá gốc	Dự phòng	Giá trị hợp lý
Cho vay hoạt động Margin	703.625.145.287	(2.224.151.206)	701.400.994.081	417.722.088.823	(2.224.151.206)	415.497.937.617
Cho vay ứng trước tiền bán chứng khoán của khách hàng	16.375.676.720	(19.950.000)	16.355.726.720	12.005.215.321	(19.950.000)	11.985.265.321
Cộng	**720.000.822.007**	**(2.244.101.206)**	**717.756.720.801**	**429.727.304.144**	**(2.244.101.206)**	**427.483.202.938**

3.5 Dự phòng suy giảm giá trị tài sản tài chính và tài sản thế chấp

	31/12/2025 VND	01/01/2025 VND
Dự phòng các khoản cho vay và phải thu	2.244.101.206	2.244.101.206
Dự phòng đối với khoản đầu tư vào Công ty Cổ phần Đầu tư Khởi nghiệp	6.500.000.000	6.500.000.000
Dự phòng đối với khoản đầu tư vào Công ty Cổ phần Đầu tư Tài Việt	6.000.000.000	6.000.000.000
Cộng	**14.744.101.206**	**14.744.101.206**

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH *(tiếp theo)*

(Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính kèm theo)

4. Trả trước cho người bán

	31/12/2025 VND	01/01/2025 VND
Công ty TNHH Bluesky Global Hà Nội	51.950.140	51.950.140
Chi nhánh Công ty Luật TNHH DIMAC tại Hà Nội	121.500.000	121.500.000
Các đối tượng khác	96.181.332	76.596.365
Cộng	**269.631.472**	**250.046.505**

5. Các khoản phải thu

	31/12/2025 VND	01/01/2025 VND
Các khoản phải thu và dự thu cổ tức, tiền lãi các tài sản tài chính	***33.707.829.521***	***15.121.967.538***
Lãi dự thu margin	8.799.640.196	5.176.819.597
Dự thu lãi tiền gửi có kỳ hạn	24.908.189.325	9.945.147.941
Các khoản phải thu và dự thu cổ tức, tiền lãi các khoản đầu tư	***38.844.001.587***	***38.844.950.936***
Nợ gốc phải thu Công ty Cổ phần Trường Thi Thanh Hóa (1)	19.000.000.000	19.000.000.000
Lãi dự thu Công ty Cổ phần Trường Thi Thanh Hóa (2)	12.218.208.333	12.218.208.333
Lãi dự thu margin	2.426.339.484	2.426.339.484
Phải thu các cá nhân	3.381.843.142	3.381.843.142
Các khoản phải thu khác	1.817.610.628	1.818.559.977
Phải thu các dịch vụ công ty chứng khoán cung cấp	***167.454.458***	***143.250.088***
Phải thu hoạt động môi giới chứng khoán	137.454.458	113.250.088
Phải thu hoạt động tư vấn	30.000.000	30.000.000
Cộng	**72.719.285.566**	**54.110.168.562**

(1) Khoản đầu tư vào Công ty CP Trường Thi Thanh Hóa được phân loại sang khoản phải thu khác dựa trên Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 103/QĐ-CCTHADS ngày 17/06/2020 và Quyết định số 63/QĐ-CCTHADS ngày 21/08/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự TP. Thanh Hóa về việc chưa có điều kiện thi hành án đối với Công ty CP Trường Thi Thanh Hóa.

(2) Khoản lợi nhuận cố định của hợp đồng hợp tác kinh doanh dự án "Chung cư Ami Tower" số 01-02/2012/HĐ-HTKD ngày 15/02/2012, phụ lục 01 ngày 15/07/2013, phụ lục 02 ngày 16/12/2013 với Công ty CP Trường Thi Thanh Hóa, đã được Công ty trích lập dự phòng nợ phải thu khó đòi theo Biên bản họp Hội đồng đánh giá các khoản đầu tư ngày 17/12/2019 và Nghị quyết số 25/2019/NQ-HĐQT-IVS ngày 31/12/2019 của Hội đồng quản trị Công ty.

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH *(tiếp theo)*

(Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính kèm theo)

6. Dự phòng phải thu khó đòi

Đơn vị tính: VND

STT	Loại phải thu khó đòi cần trích lập dự phòng	Giá trị phải thu khó đòi	Số dư dự phòng phải thu đầu kỳ (01/01/2025)	Số trích lập trong kỳ	Số hoàn nhập trong kỳ	Số dư dự phòng phải thu cuối kỳ (31/12/2025)
1	**TK 135**	**92.710.405**	**92.710.405**	-	-	**92.710.405**
	Phải thu khác của nhà đầu tư	62.710.405	62.710.405	-	-	62.710.405
	Tổng Công ty Đầu tư & KD Vốn Nhà Nước (SCIC)	30.000.000	**30.000.000**	-	-	30.000.000
2	**TK 331**	**118.482.840**	**118.482.840**	-	-	**118.482.840**
	Công ty TNHH Bảo Bình	16.311.700	16.311.700	-	-	16.311.700
	Công ty Thương mại Lạc Hồng	12.420.000	12.420.000	-	-	12.420.000
	Công ty CP SIC	2.970.000	2.970.000	-	-	2.970.000
	Công ty CP Kiến trúc và Sự kiện	16.436.800	16.436.800	-	-	16.436.800
	Công ty TNHH Thương mại và Dịch vụ Thành Phát	18.394.200	18.394.200	-	-	18.394.200
	Công ty TNHH Bluesky Global Hà Nội	51.950.140	51.950.140	-	-	51.950.140
3	**TK 131**	**729.676.000**	**729.676.000**	-	-	**729.676.000**
	Công ty CP Vàng Toàn Cầu	167.676.000	167.676.000	-	-	167.676.000
	Công ty CP Tư vấn và Đầu tư thế giới vàng	462.000.000	462.000.000	-	-	462.000.000
	Công ty TNHH Thương mại và Dịch vụ Phương Bắc	100.000.000	100.000.000	-	-	100.000.000
4	**TK 1388 (*)**	**38.776.186.362**	**38.776.186.362**	-	-	**38.776.186.362**
	Cộng	**39.717.055.607**	**39.717.055.607**	-	-	**39.717.055.607**

(*) Công ty đã thực hiện trích lập dự phòng suy giảm giá trị các khoản phải thu đối với khoản lãi dự thu Công ty CP Trường Thi Thanh Hóa (khoản này Công ty ghi nhận là doanh thu tài chính và xác định kết quả hoạt động từ những năm tài chính trước dựa trên các điều khoản về lợi nhuận cố định sẽ nhận được từ Hợp đồng hợp tác đầu tư với Công ty này) với số tiền là 12.218.208.333 đồng từ ngày 31/12/2019. Việc trích lập dự phòng được thực hiện dựa trên Biên bản họp Hội đồng đánh giá các khoản đầu tư ngày 17/12/2019 và Nghị quyết số 25/2019/NQ-HĐQT-IVS ngày 31/12/2019 của Hội đồng quản trị Công ty.

- Công ty tiến hành phân loại lại khoản dự phòng đã trích lập đối với Công ty CP Trường Thi Thanh Hóa từ khoản mục "Dự phòng suy giảm tài sản tài chính dài hạn" sang thành "Dự phòng suy giảm giá trị các khoản phải thu" dựa trên Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 103/QĐ-CCTHADS ngày 17/06/2020 và Quyết định số 63/QĐ-CCTHADS ngày 21/08/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân dự TP. Thanh Hóa về việc chưa có điều kiện thi hành án đối với Công ty CP Trường Thi Thanh Hóa.

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH *(tiếp theo)*

(Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính kèm theo)

7. Chi phí trả trước

	31/12/2025 VND	01/01/2025 VND
Ngắn hạn	***1.488.537.621***	***1.608.593.346***
Chi phí công cụ dụng cụ đã xuất dùng chờ phân bổ	24.362.337	-
Bảo trì phần mềm giao dịch chứng khoán	371.649.194	371.649.194
Chi phí thuê văn phòng	-	380.664.313
Chi phí khác	1.092.526.090	856.279.839
Dài hạn	***1.693.639.332***	***2.223.149.859***
Chi phí công cụ dụng cụ đã xuất dùng chờ phân bổ	453.697.760	250.070.914
Thanh toán tiền cước internet, thiết bị đầu cuối	598.048.097	1.270.275.695
Chi phí sửa chữa văn phòng	326.296.545	334.599.443
Chi phí khác	315.596.930	368.203.807
Cộng	**3.182.176.953**	**3.831.743.205**

8. Tiền nộp quỹ hỗ trợ thanh toán

	31/12/2025 VND	01/01/2025 VND
Tiền nộp ban đầu	120.000.000	120.000.000
Tiền nộp bổ sung	8.739.959.489	8.403.625.846
Tiền lãi phân bổ hàng năm	5.551.155.894	4.961.182.144
Cộng	**14.411.115.383**	**13.484.807.990**

9. Tình hình tăng, giảm tài sản cố định hữu hình

Đơn vị tính: VND

Chỉ tiêu	Máy móc, thiết bị	Phương tiện vận tải	Tài sản cố định khác	Cộng
Nguyên giá				
Số dư ngày 01/01/2025	**11.836.368.339**	**1.062.420.000**	**537.470.026**	**13.436.258.365**
Mua trong năm	579.212.640	-	-	**579.212.640**
Số dư ngày 31/12/2025	**12.415.580.979**	**1.062.420.000**	**537.470.026**	**14.015.471.005**
Giá trị hao mòn luỹ kế				
Số dư ngày 01/01/2025	**8.595.365.518**	**1.062.420.000**	**314.390.860**	**9.972.176.378**
Khấu hao trong năm	1.162.178.690	-	101.352.492	**1.263.531.182**
Thanh lý, nhượng bán	-	-	-	-
Số dư ngày 31/12/2025	**9.757.544.208**	**1.062.420.000**	**415.743.352**	**11.235.707.560**
Giá trị còn lại				
Tại ngày 01/01/2025	**3.241.002.821**	**-**	**223.079.166**	**3.464.081.987**
Tại ngày 31/12/2025	**2.658.036.771**	**-**	**121.726.674**	**2.779.763.445**

Nguyên giá TSCĐ hữu hình cuối năm đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng tại ngày 31/12/2025 là 6.644.592.149 VND (Tại ngày 31/12/2024 là 4.931.940.549 VND).

Mẫu số B09 - CTCK

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH *(tiếp theo)*

(Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính kèm theo)

10. Tình hình tăng, giảm tài sản cố định vô hình

Đơn vị tính: VND

Chỉ tiêu	Phần mềm máy tính	Cộng
Nguyên giá		
Số dư ngày 01/01/2025	**35.826.407.000**	**35.826.407.000**
Mua trong năm	3.162.000.000	**3.162.000.000**
Số dư ngày 31/12/2025	**38.988.407.000**	**38.988.407.000**
Giá trị hao mòn luỹ kế		
Số dư ngày 01/01/2025	**32.293.128.132**	**32.293.128.132**
Khấu hao trong năm	1.399.519.608	**1.399.519.608**
Số dư ngày 31/12/2025	**33.692.647.740**	**33.692.647.740**
Giá trị còn lại		
Tại ngày 01/01/2025	**3.533.278.868**	**3.533.278.868**
Tại ngày 31/12/2025	**5.295.759.260**	**5.295.759.260**

Nguyên giá TSCĐ vô hình cuối năm đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng tại ngày 31/12/2025 là 28.362.957.000 VND (Tại ngày 31/12/2024 là 27.544.300.000 VND).

11. Các tài sản đã cầm cố thế chấp

Tài sản	31/12/2025 VND	01/01/2025 VND
Ngắn hạn	***5.650.000***	***2.150.000***
Đặt cọc thẻ xe	5.650.000	2.150.000
Dài hạn	***1.043.696.100***	***828.836.100***
Đặt cọc thuê văn phòng và đặt cọc khác ở trụ sở Hà Nội	986.896.100	772.036.100
Đặt cọc thuê văn phòng ở chi nhánh Hồ Chí Minh	56.800.000	56.800.000
Cộng	**1.049.346.100**	**830.986.100**

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH *(tiếp theo)*

(Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính kèm theo)

12. Các khoản đầu tư

Đơn vị tính: VND

	31/12/2025			01/01/2025		
	Giá gốc	Dự phòng	Giá trị hợp lý	Giá gốc	Dự phòng	Giá trị hợp lý
Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết						
Công ty CP Đầu tư xây dựng và Thương mại Điện lực Miền Bắc (*)	17.000.000.000	(17.000.000.000)	-	17.000.000.000	(17.000.000.000)	-
Cộng	**17.000.000.000**	**(17.000.000.000)**	**-**	**17.000.000.000**	**(17.000.000.000)**	**-**

(*) Khoản góp vốn đầu tư vào Công ty Cổ phần Đầu tư xây dựng và Thương mại Điện lực Miền Bắc đã được Công ty trích lập dự phòng suy giảm tài sản tài chính dài hạn với giá trị là 17 tỷ đồng theo Biên bản họp Hội đồng quản trị số 08/2020/BB-HĐQT.IVS ngày 28/12/2020 và Quyết định số 13/2020/QĐ-HĐQT-IVS ngày 28/12/2020 của Hội đồng quản trị Công ty.

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH *(tiếp theo)*

(Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính kèm theo)

13. Tài sản tài chính niêm yết/đăng ký giao dịch của Công ty chứng khoán

Tài sản tài chính	31/12/2025 VND	01/01/2025 VND
Tài sản tài chính giao dịch tự do chuyển nhượng	1.240.000	1.340.000
Cộng	**1.240.000**	**1.340.000**

14. Tài sản tài chính chưa lưu ký tại VSD của Công ty chứng khoán

Tài sản tài chính	31/12/2025 VND	01/01/2025 VND
Tài sản tài chính chưa niêm yết	33.825.400.000	33.825.400.000
Cộng	**33.825.400.000**	**33.825.400.000**

15. Tài sản tài chính niêm yết/ đăng ký giao dịch của Nhà đầu tư

Tài sản tài chính	31/12/2025 VND	01/01/2025 VND
Tài sản tài chính giao dịch tự do chuyển nhượng	2.410.946.218.000	2.241.419.790.000
Tài sản tài chính giao dịch hạn chế chuyển nhượng	-	100.000.000
Tài sản tài chính giao dịch cầm cố	21.066.890.000	30.278.880.000
Tài sản tài chính phong tỏa, tạm giữ	7.380.000	1.501.320.000
Tài sản tài chính chờ thanh toán	9.729.100.000	16.684.520.000
Cộng	**2.441.749.588.000**	**2.289.984.510.000**

16. Tài sản tài chính đã lưu ký tại VSD và chưa giao dịch của Nhà đầu tư

Tài sản tài chính	31/12/2025 VND	01/01/2025 VND
Tài sản tài chính đã lưu ký tại VSD và chưa giao dịch, phong tỏa, tạm giữ	4.904.150.000	5.384.150.000
Cộng	**4.904.150.000**	**5.384.150.000**

17. Tiền gửi của Nhà đầu tư

		31/12/2025 VND	01/01/2025 VND
1.	Tiền gửi của Nhà đầu tư về giao dịch chứng khoán theo phương thức Công ty chứng khoán quản lý	112.389.859.547	102.211.057.077
1.1	*Tiền gửi của Nhà đầu tư trong nước về giao dịch chứng khoán theo phương thức Công ty chứng khoán quản lý*	*101.106.399.456*	*93.181.664.791*
1.2.	*Tiền gửi của Nhà đầu tư nước ngoài về giao dịch chứng khoán theo phương thức Công ty chứng khoán quản lý*	*11.283.460.091*	*9.029.392.286*
	Cộng	**112.389.859.547**	**102.211.057.077**

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH *(tiếp theo)*
(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính kèm theo)

18. Vay

	31/12/2025 VND		Trong năm VND		01/01/2025 VND	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Tăng	Giảm	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
Ngắn hạn						
Ngân hàng TMCP Đầu tư & Phát triển Việt Nam - CN Hai Bà Trưng (1)	266.050.000.000	266.050.000.000	1.371.070.000.000	1.164.311.000.000	59.291.000.000	59.291.000.000
Ngân hàng China Construction Bank Corporation - CN Hồ Chí Minh (2)	34.000.000.000	34.000.000.000	144.000.000.000	179.000.000.000	69.000.000.000	69.000.000.000
Ngân hàng Cathay United Bank - CN Hồ Chí Minh (3)	34.800.000.000	34.800.000.000	68.800.000.000	34.000.000.000	-	-
Ngân hàng TMCP Kỹ thương Việt Nam (4)	22.000.000.000	22.000.000.000	22.000.000.000	-	-	-
Cộng	**356.850.000.000**	**356.850.000.000**	**1.605.870.000.000**	**1.377.311.000.000**	**128.291.000.000**	**128.291.000.000**

(1) Khoản vay Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - CN Hai Bà Trưng theo các Hợp đồng thấu chi số 01/2025/1801158/HĐ ký ngày 19/5/2025; Hợp đồng số 02/2025/1801158/HĐ ký ngày 27/06/2025; Hợp đồng số 03/2025/1801158/HĐ ký ngày 9/9/2025; Hợp đồng số 04/2025/1801158/HĐ ký ngày 19/11/2025. thời hạn hiệu lực của hạn mức thấu chi là 12 tháng kể từ ngày ký hợp đồng. Mục đích thấu chi: Bổ sung vốn phục vụ hoạt động kinh doanh (đầu tư, kinh doanh cổ phiếu/trái phiếu doanh nghiệp, trái phiếu chính phủ, chứng khoán khác và bổ sung vốn lưu động phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh). Lãi suất được quy định cụ thể trong từng hợp đồng. Hình thức bảo đảm tiền vay: cầm cố các Hợp đồng tiền gửi có kỳ hạn.

(2) Khoản vay Ngân hàng China Construction Bank Corporation - CN Hồ Chí Minh số GSTFC/2024-021 ngày 16/12/2024. Mục đích sử dụng vốn vay: bổ sung vốn lưu động ngắn hạn để phục vụ cho hoạt động cho vay chứng khoán tuân thủ theo các quy định quản lý liên quan đến cung cấp dịch vụ cho vay chứng khoán. Lãi suất thả nổi được đề cập cụ thể trong thông báo giải ngân đối với từng khoản vay tại thời điểm giải ngân, được tính theo cơ sở 365 ngày một năm. Lãi suất quy định cụ thể trong hợp đồng.

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH *(tiếp theo)*
(Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính kèm theo)

(3) Khoản vay tín chấp Ngân hàng Cathay United Bank - Chi nhánh TP. Hồ Chí Minh theo hợp đồng hạn mức tín dụng số CL499/24 ngày 27/3/2025, thời hạn rút vốn 1 năm kể từ ngày ký hợp đồng. Mục đích sử dụng vốn vay để tài trợ các nhu cầu vốn lưu động của bên vay (bao gồm thanh toán bù trừ, thanh toán chứng khoán và cho vay ký quỹ). Lãi suất quy định cụ thể theo thoả thuận trong hợp đồng.

(4) Khoản vay Ngân hàng TMCP Kỹ thương Việt Nam theo Hợp đồng tín dụng số MMD20252973628 ngày 05/09/2025, thời hạn 12 tháng kể từ ngày ký hợp đồng, lãi suất được quy định cụ thể trong từng Đề nghị giải ngân kiêm khế ước nhận nợ. Mục đích cho vay để bổ sung vốn lưu động phục vụ cho hoạt động cho vay chứng khoán tuân thủ theo các quy định quản lý liên quan đến cung cấp dịch vụ cho vay chứng khoán. Khoản vay được đảm bảo theo quy định tại các Hợp đồng thế chấp.

19. Phải trả người bán

	31/12/2025 VND	01/01/2025 VND
Ngắn hạn		
Sở giao dịch chứng khoán TP. Hồ Chí Minh	-	142.817.989
Công ty TNHH TMF Việt Nam	32.294.442	33.524.111
Đoàn Thế Cường	72.360.167	57.680.598
Công ty TNHH Sản xuất & Dịch vụ CDC Việt Nam	125.020.837	-
Các đối tượng khác	273.026.042	253.663.877
Cộng	**502.701.488**	**487.686.575**

20. Người mua trả tiền trước

	31/12/2025 VND	01/01/2025 VND
Ngắn hạn		
Yarun Investment Holding Pte.Ltd	-	197.899.350
China Design Group Co.,Ltd	470.023.559	-
Công ty Cổ phần LICOGI19	33.500.000	33.500.000
Sinopac Sercurities	7.146.961	7.146.961
Tổng Công ty cổ phần Sông Hồng	45.000.000	45.000.000
Cộng	**555.670.520**	**283.546.311**

21. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước

	31/12/2025 VND	01/01/2025 VND
Thuế GTGT đầu ra	47.347.659	103.182
Thuế Thu nhập doanh nghiệp	332.298.783	421.270.282
Thuế Thu nhập cá nhân	866.216.879	2.007.866.215
Cộng	**1.245.863.321**	**2.429.239.679**

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH *(tiếp theo)*

(Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính kèm theo)

22. Chi phí phải trả

	31/12/2025 VND	01/01/2025 VND
Ngắn hạn		
Chi phí thường xuyên	532.975.057	170.524.754
Chi phí viễn thông	15.039.850	30.119.734
Cộng	**548.014.907**	**200.644.488**

23. Phải trả, phải nộp khác

	31/12/2025 VND	01/01/2025 VND
Ngắn hạn		
Phải trả cổ tức	712.241.610	712.060.000
Phải trả thù lao HĐQT, Ban kiểm soát	819.432.056	851.251.501
Phải trả khác	80.650.346	80.650.346
Cộng	**1.612.324.012**	**1.643.961.847**

24. Phải trả Nhà đầu tư

	31/12/2025 VND	01/01/2025 VND
1. Phải trả nhà đầu tư - tiền gửi của Nhà đầu tư về tiền gửi giao dịch chứng khoán theo phương thức CTCK quản lý	112.389.859.547	102.211.057.077
- Của nhà đầu tư trong nước	*101.106.399.456*	*93.181.664.791*
- Của nhà đầu tư nước ngoài	*11.283.460.091*	*9.029.392.286*
Cộng	**112.389.859.547**	**102.211.057.077**

25. Lợi nhuận chưa phân phối

	31/12/2025 VND	01/01/2025 VND
Lợi nhuận đã thực hiện chưa phân phối	56.595.819.061	48.665.006.359
Lợi nhuận chưa thực hiện	(3.226.802)	(3.348.652)
Cộng	**56.592.592.259**	**48.661.657.707**

26. Cổ phiếu đang lưu hành

	31/12/2025 Cổ phiếu	01/01/2025 Cổ phiếu
Cổ phiếu phổ thông		
Số lượng phổ thông lưu hành trên 1 năm	69.350.000	69.350.000
Số lượng cổ phiếu phổ thông lưu hành dưới 1 năm	35.573.336	-
Cộng	**104.923.336**	**69.350.000**

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH *(tiếp theo)*

(Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính kèm theo)

27. Các khoản mục ngoài Báo cáo tình hình tài chính

Tài sản thuê ngoài

Công ty hiện đang thuê văn phòng theo hợp đồng thuê hoạt động. Vào ngày kết thúc kỳ kế toán, các khoản tiền thuê phải trả trong tương lai theo hợp đồng thuê hoạt động được trình bày như sau:

	31/12/2025 VND	01/01/2025 VND
Tổng số tiền thuê tối thiểu trong tương lai của hợp đồng thuê hoạt động tài sản không huỷ ngang theo các thời hạn:		
Từ 1 năm trở xuống	5.360.680.073	3.802.796.084
Trên 1 năm đến 5 năm	8.103.802.820	13.464.482.893
Cộng	**13.464.482.893**	**17.267.278.977**

VII. Thuyết minh về Báo cáo kết quả hoạt động

1. Thu nhập

1.1. Chênh lệch đánh giá lại các tài sản tài chính

Đơn vị tính: VND

STT	Danh mục các loại tài sản tài chính	Giá trị mua theo sổ kế toán	Giá thị trường hoặc Giá trị hợp lý	Chênh lệch đánh giá lại kỳ này	Chênh lệch đánh giá lại kỳ trước	Chênh lệch điều chỉnh số kế toán kỳ này
A	B	C	D	E=D-C	F	G=E-F
I	**Tài sản tài chính FVTPL**	**3.631.952**	**405.150**	**(3.226.802)**	**(3.348.652)**	**121.850**
1	***Các tài sản tài chính niêm yết***	***3.631.952***	***405.150***	***(3.226.802)***	***(3.348.652)***	***121.850***
	BMC	236.192	44.250	(191.942)	(172.892)	(19.050)
	LCG	34.773	20.400	(14.373)	(14.073)	(300)
	AAM	58.837	20.700	(38.137)	(36.937)	(1.200)
	Các TSTC khác	3.302.150	319.800	(2.982.350)	(3.124.750)	142.400
	Cộng	**3.631.952**	**405.150**	**(3.226.802)**	**(3.348.652)**	**121.850**

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH *(tiếp theo)*

(Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính kèm theo)

1.2. Cổ tức và tiền lãi phát sinh từ các tài sản tài chính FVTPL, các khoản cho vay, HTM, AFS

Các loại doanh thu hoạt động khác	**Năm 2025**	**Năm 2024**
	VND	**VND**
Từ tài sản tài chính FVTPL	3.900	16.450
Từ tài sản tài chính HTM	34.657.849.606	19.551.912.147
Từ các khoản cho vay	50.168.075.838	35.754.865.096
Cộng	**84.825.929.344**	**55.306.793.693**

2. Doanh thu hoạt động tài chính

	Năm 2025	**Năm 2024**
	VND	**VND**
Lãi tiền gửi ngân hàng	257.271.825	5.856.066
Cộng	**257.271.825**	**5.856.066**

3. Chi phí hoạt động cung cấp dịch vụ

	Năm 2025	**Năm 2024**
	VND	**VND**
Chi phí nghiệp vụ môi giới chứng khoán	22.461.055.231	18.672.673.286
Chi phí nghiệp vụ lưu ký chứng khoán	841.595.401	793.686.924
Chi phí hoạt động tư vấn tài chính	2.364.910.684	2.032.537.925
Cộng	**25.667.561.316**	**21.498.898.135**

4. Chi phí tài chính

	Năm 2025	**Năm 2024**
	VND	**VND**
Chi phí lãi vay	9.440.486.482	2.220.781.433
Cộng	**9.440.486.482**	**2.220.781.433**

5. Chi phí quản lý công ty chứng khoán

	Năm 2025	**Năm 2024**
	VND	**VND**
Chi phí nhân viên quản lý	15.037.537.709	14.200.851.973
Chi phí vật tư văn phòng	70.106.002	82.783.173
Chi phí công cụ, dụng cụ	413.999.598	251.875.527
Chi phí khấu hao TSCĐ	2.618.341.394	2.510.196.087
Chi phí thuế, phí, lệ phí	146.213.709	184.058.370
Chi phí dịch vụ mua ngoài	33.713.445.414	10.544.849.564
Chi phí bằng tiền khác	2.301.117.500	1.723.222.082
Cộng	**54.300.761.326**	**29.497.836.776**

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH *(tiếp theo)*

(Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính kèm theo)

6. Thu nhập khác

	Năm 2025 VND	Năm 2024 VND
Các khoản thu nhập khác	636.364	3.363.636
Cộng	**636.364**	**3.363.636**

7. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp

	Năm 2025 VND	Năm 2024 VND
Chi phí thuế thu nhập công ty chứng khoán hiện hành		
Lợi nhuận kế toán trước thuế thu nhập doanh nghiệp	17.852.271.449	21.543.203.072
Thu nhập miễn thuế TNDN	147.200	104.036
Cổ tức	*3.900*	*16.450*
Chênh lệch tăng đánh giá lại các TSTC FVTPL	*143.300*	*87.586*
Chi phí không được trừ khi tính thuế thu nhập doanh nghiệp	6.100.804.560	580.837.252
Thù lao hội đồng quản trị, ban kiểm soát	*275.333.337*	*440.000.004*
Chi phí loại trừ ko được tính	*5.825.449.773*	*140.820.878*
Chênh lệch giảm đánh giá lại các TSTC FVTPL	*21.450*	*16.370*
Lỗ được chuyển	-	-
Thu nhập tính thuế thu nhập doanh nghiệp	23.952.928.809	22.123.936.288
Thuế suất thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	20%	20%
Chi phí thuế thu nhập công ty chứng khoán tính trên thu nhập chịu thuế năm hiện hành	4.790.585.762	4.424.787.258
Tổng chi phí thuế thu nhập công ty chứng khoán hiện hành	**4.790.585.762**	**4.424.787.258**

8. Lũy kế báo cáo kết quả hoạt động

Đơn vị tính: VND

Chỉ tiêu	01/01/2025	Số phát sinh	Thay đổi từ vốn chủ sở hữu và ghi nhận vào kết quả kinh doanh	31/12/2025
Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	48.661.657.707	7.930.934.552	-	56.592.592.259
Total	**48.661.657.707**	**7.930.934.552**	**-**	**56.592.592.259**

9. Lãi cơ bản trên cổ phiếu

	Năm 2025 VND	Năm 2024 VND
Lợi nhuận kế toán sau thuế thu nhập doanh nghiệp	**13.061.685.687**	**17.118.415.814**
Các khoản điều chỉnh tăng hoặc giảm lợi nhuận kế toán để xác định lợi nhuận hoặc lỗ phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông:	-	-
Các khoản điều chỉnh tăng	-	-

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH *(tiếp theo)*

(Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính kèm theo)

Lợi nhuận hoặc lỗ phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông (*)	13.061.685.687	17.118.415.814
Cổ phiếu phổ thông đang lưu hành bình quân trong kỳ	98.880.742	69.350.000
Lãi cơ bản trên cổ phiếu	132,10	246,84

(*) Lợi nhuận phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông dùng để tính lãi cơ bản trên cổ phiếu chưa được loại trừ số trích quỹ khen thưởng, phúc lợi do Công ty chưa có kế hoạch trích lập.

10. Lãi suy giảm trên cổ phiếu

	Năm 2025 VND	Năm 2024 VND
Lợi nhuận kế toán sau thuế thu nhập doanh nghiệp	13.061.685.687	17.118.415.814
Các khoản điều chỉnh tăng hoặc giảm lợi nhuận kế toán để xác định lợi nhuận hoặc lỗ phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông:	-	-
Các khoản điều chỉnh tăng	-	-
Lợi nhuận hoặc lỗ phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông (i)	13.061.685.687	17.118.415.814
Số bình quân gia quyền của cổ phiếu phổ thông đang lưu hành trong kỳ	98.880.742	69.350.000
Số lượng cổ phiếu phổ thông dự kiến được phát hành thêm (ii)	-	35.573.336
Lãi suy giảm trên cổ phiếu (iii)	132,10	163,15

(i) Lợi nhuận phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông dùng để tính lãi suy giảm trên cổ phiếu chưa được loại trừ số trích quỹ khen thưởng, phúc lợi do Công ty chưa có kế hoạch trích lập.

(ii) Công ty có Báo cáo kết quả đợt chào bán ra công chúng số 59/2025/CV-GTJA được thông qua theo Nghị quyết số 07/2025/NQ-HĐQT-GTJAVN ngày 27/02/2025, số lượng cổ phiếu chào bán thành công là 35.573.336 cổ phiếu theo thông báo số 02/UBCK-QLKD ngày 04/03/2025 của Uỷ ban Chứng khoán Nhà nước.

VIII. Những thông tin khác

1. Những sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc kỳ kế toán năm

Ban Tổng giám đốc Công ty khẳng định rằng, theo nhận định của Ban Tổng giám đốc, trên các khía cạnh trọng yếu, không có sự kiện bất thường nào khác xảy ra sau ngày khoá sổ kế toán làm ảnh hưởng đến tình hình tài chính và hoạt động của Công ty cần thiết phải điều chỉnh hoặc trình bày trên Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2025.

2. Thông tin về các bên liên quan

Thu nhập của các thành viên quản lý chủ chốt được hưởng trong năm:

		Năm 2025 VND	Năm 2024 VND
Thu nhập của Ban Tổng Giám đốc và thành viên quản lý khác		**4.328.088.364**	**4.492.954.519**
Ông Huang Bo	Tổng Giám đốc	935.224.212	1.100.854.597
Ông Hoàng Anh	Giám đốc điều hành	1.080.360.000	1.138.520.000
Ông Bùi Quang Kỷ	Phó Tổng giám đốc	521.975.000	539.610.000

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH *(tiếp theo)*

(Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính kèm theo)

Ông Nguyễn Anh Tuấn	Giám đốc Chi nhánh Hồ Chí Minh	746.780.000	816.120.000
Ông Lu Xin	Giám đốc tài chính (Bổ nhiệm ngày 27/02/2025)	548.639.300	-
Bà Lê Thị Lan Hương	Giám đốc tài chính (Miễn nhiệm ngày 27/02/2025)	64.336.363	491.570.930
Bà Nguyễn Ngọc Mai	Kế toán trưởng	430.773.489	406.278.992
Thù lao Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát		**279.518.522**	**474.767.026**
Ông Wei Xi	Thành viên Hội đồng quản trị (Miễn nhiệm ngày 24/04/2025)	70.625.000	225.000.000
Ông Nguyễn Thanh Kỳ	Thành viên HĐQT độc lập, Chủ tịch Uỷ ban kiểm toán	200.000.004	200.000.004
Bà Shen Jing	Thành viên Ban kiểm soát (Miễn nhiệm ngày 24/4/2025)	4.708.333	15.000.000
Ông Lê Tất Thành	Trưởng ban kiểm soát (Miễn nhiệm ngày 21/10/2024)	-	21.433.690
Bà Hoàng Thị Thanh Hoa	Thành viên Ban kiểm soát (Miễn nhiệm ngày 24/4/2025)	4.185.185	13.333.332
Cộng		**4.607.606.886**	**4.967.721.545**

3. Thông tin so sánh

Là số liệu lấy từ Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2024 của Công ty Cổ phần Chứng khoán Guotai Junan (Việt Nam) đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán và Định giá Việt Nam. Một số chỉ tiêu chi phí các hoạt động trên Báo cáo kết quả hoạt động cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2024 được phân loại lại để phù hợp theo doanh thu các hoạt động tương ứng. Cụ thể như

Báo cáo kết quả hoạt động cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2024

Mã số - Chỉ tiêu	Số liệu đã báo cáo VND	Số liệu phân loại lại VND	Số liệu sau phân loại lại VND
27 - Chi phí nghiệp vụ môi giới chứng khoán	20.705.211.211	(2.032.537.925)	18.672.673.286
31 - Chi phí hoạt động tư vấn tài chính	-	2.032.537.925	2.032.537.925

Hà Nội, ngày 17 tháng 03 năm 2026

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN GUOTAI JUNAN (VIỆT NAM)

Người lập biểu	Kế toán trưởng	Tổng Giám đốc
Nguyễn Thị Lan	Nguyễn Ngọc Mai	Huang Bo