

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT
TRIỂN SAO MAI VIỆT

A3.4A12 Chung cư The gold view,
346 Bến Vân Đồn, P.Vĩnh Hội,
TP.HCM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc



Số: 148 /CV-SMV

V/v: Giải trình về biến động KQKD năm 2025

so với năm 2024 trên 10%

TP.HCM, ngày 1 tháng 4 năm 2026

KÍNH GỬI: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

I. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC CÔNG BỐ THÔNG TIN

Công ty: Công ty Cổ Phần Đầu Tư Và Phát Triển Sao Mai Việt

Mã chứng khoán: UNI

Địa chỉ trụ sở chính: A3.4A12 Chung cư The GoldView, 346 Bến Vân Đồn, P. Vĩnh Hội, TPHCM

II. NỘI DUNG CÔNG BỐ THÔNG TIN

Căn cứ theo Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ Tài chính, Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Và Phát Triển Sao Mai Việt giải trình chênh lệch trên 10% như sau:

Chỉ tiêu	Năm 2025	Năm 2024	% Biến động
Doanh thu	4.500.000.000	1.067.037.037	321,73%
Lợi nhuận sau thuế TNDN	-9.994.624	1.341.501	-845,03%

Nguyên nhân:

- Doanh thu trong năm 2025 so với năm 2024 tăng 321,73% do doanh thu cung cấp dịch vụ tư vấn tăng
- Lợi nhuận năm 2025 giảm 845,03% so với năm 2024 do chi phí tăng
- Trên đây là những giải trình của Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Và Phát Triển Sao Mai Việt về lợi nhuận thay đổi của báo cáo tài chính năm 2025 so với cùng kỳ năm 2024

Trân trọng kính chào.

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu



VŨ THỊ NHƯ MAI