

Số: 04 /BC- MH3/2026

Đồng Nai, ngày 29 tháng 01 năm 2026

**BÁO CÁO**  
**Tình hình quản trị công ty**  
**(năm 2025)**

**Kính gửi:**

- Ủy ban chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán.

- Tên công ty/Name of company: CÔNG TY CP KCN CAO SU BÌNH LONG
- Địa chỉ trụ sở chính/Address of headoffice: Phường Minh Hưng, tỉnh Đồng Nai.
- Điện thoại/Telephone: 02713645206 Fax: 02713645206 Email: vanphong@blip.vn
- Vốn điều lệ/Charter capital: 240.000.000.000 đồng.
- Mã chứng khoán/Stock symbol: MH3
- Mô hình quản trị công ty/Governance model:
  - + Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Tổng Giám đốc.
  - Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Chưa thực hiện.

**I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông.**

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản):

Stt	Số Nghị quyết/Quyết định	Ngày	Nội dung
1	07/ NQ-ĐHĐCĐ	27/6/2025	Đại hội cổ đông thường niên năm 2025.

**II. Hội đồng quản trị (Báo cáo năm 2025)**

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT):

Stt No.	Thành viên HĐQT	Chức vụ ( <i>thành viên HĐQT độc lập, TVHĐQT không điều hành</i> )	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/ HĐQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Ông: Hoàng Văn Xuyên	Chủ tịch HĐQT	26/6/2024	
2	Ông: Trịnh Xuân Tiến	Ủy viên HĐQT độc lập, không điều hành	28/6/2023	
3	Ông: Nguyễn Hữu Tú	Ủy viên HĐQT	28/6/2023	
4	Ông Phan Huy Thành	Ủy viên HĐQT	26/6/2024	
5	Ông Dương Duy Phú	Ủy viên HĐQT	27/6/2025	

2. Các cuộc họp HĐQT:

Stt	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1	Ông: Hoàng Văn Xuyên	7	100	
2	Ông: Trịnh Xuân Tiến	7	100	
3	Ông: Nguyễn Hữu Tú	7	100	
4	Ông Phan Huy Thành	7	100	
5	Ông Dương Duy Phú	5	71	Mới được bầu

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Giám đốc:

Trong năm Hội đồng quản trị đã họp 7 phiên thường kỳ, 5 lần phiếu lấy ý kiến các vấn đề đột xuất thuộc thẩm quyền và đã ban hành 33 nghị quyết, quyết định để điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh của công ty. Các thành viên hội đồng quản trị đã phát huy tốt vai trò của mình trong việc kiểm tra, giám sát hoạt động sản xuất kinh doanh. Từng thành viên hội đồng quản trị đã thẳng thắn đóng góp, phân tích chỉ ra các điểm mạnh và chưa làm được của ban tổng giám đốc để rút kinh nghiệm, tìm ra các giải pháp nhằm thực hiện lãnh đạo tốt hơn nhiệm vụ sản xuất kinh doanh trong thời gian tới.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị (nếu có): Hội đồng quản trị không thành lập các tiểu ban.

5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị (Báo cáo năm 2025):

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
1	01/NQ- HĐQT	21/01/2025	NQ về sản xuất kinh doanh quý 4 năm 2024	100

2	02/NQ-HĐQT	18/4/2025	NQ HĐQT gia hạn ĐHĐCĐ năm 2025	100
3	02A/NQ-HĐQT	22/4/2025	NQ HĐQT về việc thực hiện bảo lãnh ký quỹ thực hiện dự án mở rộng KCN MH3 giai đoạn 2	100
4	03/NQ-HĐQT	09/5/2025	NQ HĐQT phiên họp HĐQT thường kỳ Quý 1.2025	100
5	04/NQ-HĐQT	12/5/2025	NQ thống nhất tổ chức ĐHĐCĐ thường niên năm 2025	100
6	05/NQ-HĐQT	05/6/2025	NQ thông qua tài liệu ĐHĐCĐ thường niên năm 2025	100
7	06/NQ-HĐQT	17/6/2025	NQ Thống nhất bầu bổ sung thành viên HĐQT nhiệm kỳ 2023 - 2028	100
8	07/NQ-HĐQT	27/6/2025	NQ Đại hội đồng cổ đông năm 2025	100
9	08/NQ-HĐQT	14/7/2025	NQ thống nhất chia cổ tức	100
10	09/NQ-HĐQT	01/8/2025	NQ họp HĐQT quý II	100
11	10/NQ-HĐQT	09/9/2025	NQ về việc thông qua việc thay đổi mẫu dấu công ty	100
12	11/NQ-HĐQT	16/9/2025	NQ nhận xét đánh giá NQL	100
13	12/NQ-HĐQT	07/10/2025	NQ về việc tài trợ, đóng góp cho Hội khuyến học 28/10 năm 2025	100
14	13/NQ-HĐQT	14/11/2025	NQ họp HĐQT về sản xuất kinh doanh quý III/2025	100
15	14/NQ-HĐQT	14/11/2025	NQ HĐQT về công tác cán bộ Lê Văn Trung	100
16	15/NQ-HĐQT	29/12/2025	NQ về công tác cán bộ Lê Văn Thành Thông	100
17	01/QĐ-HĐQT	22/01/2025	QĐ về việc khen thưởng ABC năm 2024	100
18	02/QĐ-HĐQT	13/02/2025	Thành lập Ban chỉ đạo, tổ công tác thực hiện tinh gọn bộ máy	100
19	03/QĐ-HĐQT	19/02/2025	QĐ Phê duyệt danh sách rà soát, bổ sung quy hoạch các chức danh lãnh đạo, quản lý	100
20	03A/QĐ-HĐQT	03/3/2025	QĐ thống nhất chi tham quan nghỉ mát cho CBCNV công ty năm 2024.	100
21	04/QĐ-HĐQT	06/3/2025	QĐ phê duyệt kế hoạch mua sắm trong hoạt động SXKD	100
22	05/QĐ-HĐQT	10/4/2025	NQ về việc thông qua các nội dung báo cáo tại Đại hội cổ đông thường niên năm 2025	100



23	06/QĐ-HĐQT	03/7/2025	QĐ về việc chấp thuận cho cán bộ đi nước ngoài	100
24	07/QĐ-HĐQT	08/7/2025	QĐ lựa chọn đơn vị kiểm toán BCTC năm 2025	100
25	08/QĐ-HĐQT	09/9/2025	QĐ về việc khen thưởng Ban điều hành năm 2024	100
26	09/QĐ-HĐQT	22/10/2025	QĐ ban hành quy chế kiểm toán nội bộ	100
27	10/QĐ-HĐQT	22/10/2025	QĐ ban hành quy chế quản lý tài chính	100
28	11/QĐ-HĐQT	14/11/2025	QĐ phê duyệt kế hoạch năm 2025	100
29	12/QĐ-HĐQT	26/12/2025	NQ HĐQT về việc khen thưởng ABC năm 2025	100
30	13/QĐ-HĐQT	26/12/2025	QĐ phê duyệt dự toán các hạng mục tư vấn chuẩn bị đầu tư thuộc dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng	100
31	14/QĐ-HĐQT	26/12/2025	QĐ Phê duyệt KHLCNT các hạng mục tư vấn chuẩn bị đầu tư thuộc dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng KCN	100
32	15/QĐ-HĐQT	29/12/2025	QĐ phân công nhiệm vụ Lê Văn Thành Thông	100
33	16/QĐ-HĐQT	30/12/2025	QĐ thôi chức kế toán trưởng Công ty Lê Văn Trung	100

**III. Ban kiểm soát (Báo cáo năm 2025):**

1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS):

Stt No.	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS	Trình độ chuyên môn
1	Ông Vũ Mạnh Xuân Tùng	Trưởng ban	Ngày bắt đầu 28/6/2023	Cử nhân kinh tế
2	Ông Lê Đức Lê Văn	Thành viên	Ngày bắt đầu 28/6/2023	Kỹ sư xây dựng
3	Ông Đinh Thanh Toàn	Thành viên	Ngày bắt đầu 26/6/2024	Cử nhân kinh tế

2. Cuộc họp của BKS

Stt No.	Thành viên BKS	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
1	Ông Vũ Mạnh Xuân Tùng	02	100	-	
2	Ông Lê Đức Lê Văn	02	100	-	
3	Ông Đinh Thanh Toàn	02	100	-	

3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ



đồng:

4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác:

5. Hoạt động khác của BKS (nếu có):

**IV. Ban điều hành/Board of Management**

STT	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm thành viên Ban điều hành/
1	Ông Phan Huy Thành	10/12/1985	Thạc sĩ QTKD	Ngày bổ nhiệm 19/8/2024
2	Ông: Huỳnh Văn Thi	23/4/1983	Kỹ sư xây dựng, cầu đường	Ngày bổ nhiệm 01/10/2016

**V. Kế toán trưởng/Chief Accountant**

Họ và tên <i>Name</i>	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm <i>Date of appointment/ dismissal</i>
Lê Văn Trung	30/ 01/1966	Cử nhân kinh tế	Ngày bổ nhiệm: 01/01/2021

**VI. Đào tạo về quản trị công ty:**

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty: *Không có.*

**VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng (Báo cáo năm) và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty**

1. Danh sách về người có liên quan của công ty: Xem **phụ lục 1** đính kèm.

STT <i>No.</i>	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán(nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do <i>Reasons</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty/

*Ghi chú/Note: số Giấy NSH\*: số CMND/Hộ chiếu (đối với cá nhân) hoặc Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức)/NSH.*

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ. Xem **phụ lục 4** đính kèm.

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú Note

*Ghi chú/Note: số Giấy NSH\*: số CMND/ Hộ chiếu (đối với cá nhân) hoặc số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức)/NSH).*

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát. *Không có công ty con*

Stt No.	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Chức vụ tại CTNY	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ Address	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát	Thời điểm giao dịch	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/	Ghi chú Note

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác.

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo). *Không có.*

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành. *Không có.*

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác.

Họ và tên	Chức danh	Tiền lương thu nhập	Thù lao HĐQT, BKS
Hoàng Văn Xuyên	Chủ tịch HĐQT		47.000.000
Nguyễn Hữu Tú	Thành viên HĐQT		37.000.000
Trịnh Xuân Tiến	Thành viên HĐQT độc lập		37.000.000
Phan Huy Thành	Thành viên HĐQT, TGD Cty	481.114.086	0
Dương Duy Phú	Thành viên HĐQT		13.500.000

Lê Đức Lê Văn	Thành viên BKS		26.000.000
Đình Thanh Toàn	Thành viên BKS		22.000.000
Đỗ Chí Hiếu	Người quản trị, thư ký HĐQT		34.200.000
Vũ Mạnh Xuân Tùng	Trưởng ban kiểm soát	414.822.461	
Huỳnh Văn Thi	Phó TGD	451.157.932	
Lê Văn Trung	Kế toán trưởng	409.822.461	

**VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ (Báo cáo năm)**

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ: Xem **phụ lục 2** đính kèm.

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty: Xem **phụ lục 3** đính kèm.

**IX. Các vấn đề cần lưu ý khác: Không**

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: VT, ...

**CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)





## Phụ lục 1: Danh sách về người có liên quan của công ty năm 2025

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán(nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty/
1	Công ty CP KCN Nam Tân Uyên			3700621209, 28/12/2011	Đường ĐT747B, KP Long Bình, P Khánh Bình, TX Tân Uyên, Bình Dương				Người đại diện: Dương Duy Phú
2	Công ty TNHH MTV Cao su Bình Long			3800100168-1, 10/11/2012	Thị xã Bình Long, tỉnh Bình Phước				Người đại diện: Hoàng Văn Xuyên
3	Trịnh Xuân Tiến		Thành viên HĐQT độc lập	285257281, 03/02/2006		28/6/2023			
4	Nguyễn Hữu Tú		Thành viên HĐQT	025071008774, 4/5/2021		28/6/2023			
5	Hoàng Văn Xuyên		Chủ tịch HĐQT	070073002180, 25/4/2022		26/6/2024			
6	Phan Huy Thành		Thành viên HĐQT	070085000455, 03/4/2021		26/6/2024			
7	Dương Duy Phú		Thành viên HĐQT	070085000455, 3/4/2021		27/6/2025			
8	Vũ Mạnh Xuân Tùng		Trưởng ban kiểm soát	068074000176, 27/3/2021		28/6/2023			
9	Lê Đức Lê Văn		Thành viên kiểm soát	52085001025, 13/04/2021		28/6/2023			
10	Đình Thanh Toàn		Thành viên kiểm soát	070082005003, 16/02/2023		26/6/2024			
11	Đỗ Chí Hiếu		Người quản trị, Thư ký	285006437, 09/8/2006		20/9/2018			
12	Huỳnh Văn Thi		Phó TGĐ, Người được UQ CBTT	052083001282, 8/4/2021		1/10/2016, 11/9/2024			
13	Lê Văn Trung	058C616640	Kế toán trưởng	038066009870, 27/3/2021		1/1/2016			

**Phụ lục 2: Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ năm 2025**

Mã chứng khoán: MH3

Tên Công ty: CTCP Khu Công nghiệp Cao su Bình Long

Ngày chốt: 31/12/2025

STT	Mã chứng khoán	Họ tên <i>Name</i>	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND, CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD)	Số giấy NSH	Ngày cấp giấy NSH	Thời điểm bổ nhiệm NNB/trở thành NLQ	Ghi chú <i>Note</i>
HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ									
1	MH3	Hoàng Văn Xuyên	Chủ tịch HĐQT		CCCD	070073002180	25/4/2022	26/6/2024	
1.1	MH3	Hoàng Văn Loan		Cha		Đã mất		26/6/2024	
1.2	MH3	Lê Thị Tài		Mẹ	CMND	280361788	1/6/2010	26/6/2024	
1.3	MH3	Trương Đức Khôi		Bố vợ	CCCD	030055006207	29/4/2021	26/6/2024	
1.4	MH3	Phùng Thị Phương		Mẹ vợ	CCCD	030158009972	29/4/2021	26/6/2024	
1.5	MH3	Trương Thị Chuyên		Vợ	CMND	70183007344	27/9/2018	26/6/2024	
1.6	MH3	Hoàng Thanh Tâm		Anh	CCCD	038055000542	25/4/2021	26/6/2024	
1.7	MH3	Hoàng Thanh Lý		Anh		Đã mất		26/6/2024	
1.8	MH3	Hoàng Thị Thuyết		Chị	CCCD	038164010773	11/4/2021	26/6/2024	
1.9	MH3	Hoàng Thị Mai		Chị		Đã mất		26/6/2024	
1.10	MH3	Hoàng Thị Oanh		Chị	CCCD	038168010082	10/4/2021	26/6/2024	
1.11	MH3	Hoàng Văn Tạc		Anh	CMND	280496641	31/7/2013	26/6/2024	
1.12	MH3	Cao Tươi Thắm		Anh rể	CCCD	038068011094	11/4/2021	26/6/2024	
1.13	MH3	Nguyễn Hữu Thuyết		Anh rể	CCCD	045064001192	24/4/2021	26/6/2024	
1.14	MH3	Mai Trung Hoà		Anh rể	CCCD	038064010799	10/4/2021	26/6/2024	
1.15	MH3	Hoàng Thị Vinh		Chị Dâu	CCCD	038160009902	10/4/2021	26/6/2024	

1.16	MH3	Lê Thị Hoàng		Chị Dâu	CCCD	038156019749	23/2/2022	26/6/2024	
	MH3	<b>* Tổ chức</b>						26/6/2024	
1.17	MH3	Công ty TNHH MTV cao su Bình Long		TGĐ	ĐKKD	3800100168-1	10/11/2012	26/6/2024	
1.18	MH3	Công ty CP chế biến gỗ Thuận An ( <b>GTA</b> )		Th. viên HĐQT	ĐKKD	3700403867	28/6/2023	26/6/2024	
1.19	MH3	Công ty CP đầu tư CS HT Bình Phước		Th. viên HĐQT	ĐKKD	3800301869		26/6/2024	
1.20	MH3	Công ty CP TM DV và du lịch cao su		Th. viên HĐQT	ĐKKD	5700504805		26/6/2024	
<b>2</b>	MH3	<b>Trịnh Xuân Tiến</b>	<b>Thành viên HĐQT độc lập</b>		<b>CCCD</b>	<b>070075000531</b>	<b>27/3/2021</b>	<b>28/6/2023</b>	
2.1	MH3	Đỗ Thị Dân			CCCD	034180010222	24/3/2021	28/6/2023	
2.2	MH3	Trịnh Đăng Khoa			CCCD	070206001674	31/3/2021	28/6/2023	
2.3	MH3	Trịnh Đăng Linh			CCCD	070308005262	25/4/2022	28/6/2023	
2.4	MH3	Trịnh Thị Yến			CCCD	038180039440	28/9/2021	28/6/2023	
2.5	MH3	Trịnh Thị Yến Nhi			CCCD	070199000021		28/6/2023	
2.6	MH3	Nguyễn Bá Giang			CCCD	038074012040		28/6/2023	
2.7	MH3	Vũ Thị Gấm			CMND	285481642		28/6/2023	
<b>3</b>	MH3	<b>Nguyễn Hữu Tú</b>	<b>Thành viên HĐQT</b>		<b>CCCD</b>	<b>025071008774</b>	<b>4/5/2021</b>	<b>28/6/2023</b>	
	MH3	<b>* Cá nhân</b>							
3.1	MH3	Nguyễn Hữu Mộc		Cha ruột		(mất 2021)		28/6/2023	
3.2	MH3	Nguyễn Thị Thọ		Mẹ ruột		(mất 2016)		28/6/2023	
3.3	MH3	Mai Thị Ngọc Dung		Vợ	CCCD	075177000817	25/3/2021	28/6/2023	
3.4	MH3	Nguyễn Hữu Huân		Con	CCCD	070099006984	10/5/2021	28/6/2023	
3.5	MH3	Nguyễn Mai Tú Linh		Con	CCCD	070307008952	4/5/2021	28/6/2023	
3.6	MH3	Nguyễn Thị Mai		Chị ruột	CCCD	025157002474	22/4/2021	28/6/2023	



3.7	MH3	Nguyễn Minh Tuấn		Anh ruột	CCCD	079061008094	13/1/2022	28/6/2023	
3.8	MH3	Nguyễn Thị Bích Khanh		Chị ruột	CCCD	025163004555	2/12/2022	28/6/2023	
3.9	MH3	Nguyễn Thị Khánh		Chị ruột	CCCD	025167002744	19/4/2021	28/6/2023	
3.10	MH3	Nguyễn Thị Thiết		Chị ruột	CCCD	025169014426	28/6/2021	28/6/2023	
3.11	MH3	Nguyễn Quý Sửu		Em ruột	CCCD	025073011611	10/7/2022	28/6/2023	
3.12	MH3	Lê Hữu Kiên		Anh rể	CCCD	025055008198	3/5/2022	28/6/2023	
3.13	MH3	Trần Thị Vân Thi		Chị dâu	CCCD	079164033416	10/5/2021	28/6/2023	
3.14	MH3	Nguyễn Ngọc Vân		Anh rể	CCCD	025061002296	22/4/2021	28/6/2023	
3.15	MH3	Lê Văn Kiểm		Anh rể	CCCD	025064000824	7/4/2021	28/6/2023	
3.16	MH3	Trịnh Thị Kim Liên		Em dâu	CCCD	038174018362	10/7/2022	28/6/2023	
3.17	MH3	Mai Viết Khải		Cha vợ		(mất 2016)		28/6/2023	
3.18	MH3	Lương Thị Liễu		Mẹ vợ		Không đồng ý Cung cấp TT		28/6/2023	
	MH3	<b>* Tổ chức</b>						28/6/2023	
3.19	MH3	Công ty TNHH MTV Cao su Bình Long		Phó TGD	<b>ĐKKD</b>	3800100168-1	10/11/2012	28/6/2023	
<b>4</b>	MH3	<b>Phan Huy Thành</b>	<b>Thành viên HĐQT</b>		<b>CCCD</b>	<b>070085000455</b>	<b>3/4/2021</b>	<b>26/6/2024</b>	
4.1	MH3	Phan Văn Thưởng		Cha ruột	CCCD	045058000273	29/3/2021	26/6/2024	
4.2	MH3	Phương Thị Vân		Mẹ ruột	CCCD	001157017662	29/3/2021	26/6/2024	
4.3	MH3	Đỗ nguyên tường Vy		Vợ	CCCD	070189000667	3/4/2021	26/6/2024	
4.4	MH3	Phan huy Khang		Con		Sinh năm 2006		26/6/2024	
4.5	MH3	Phan Tường San		Con		Sinh năm 2020		26/6/2024	
4.6	MH3	Phan Mạnh Cường		Anh ruột	CCCD	070081000017	22/12/2021	26/6/2024	
4.7	MH3	Trương Thị Hồng Vân		Chị dâu	CCCD	045181000054	22/12/2021	26/6/2024	
4.8	MH3	Đỗ khắc Tường		Cha vợ	CCCD	046057010107	26/4/2023	26/6/2024	
4.9	MH3	Nguyễn Minh Ánh		Mẹ vợ	CCCD	070160000190	27/3/2021	26/6/2024	

5	MH3	Dương Duy Phú	Thành viên HĐQT		CCCD	070085000455	3/4/2021	27/6/2025	
5.1	MH3	Dương Đăng Huy		Ba ruột	Passport	524111169	30/12/2014	27/6/2025	
5.2	MH3	Nguyễn Thị Sen		Mẹ ruột	Passport	Q00040473	15/8/2022	27/6/2025	
5.3	MH3	Vanessat Duong		chị	Passport	A43450821	19/4/2024	27/6/2025	
5.4	MH3	Natalia Duong		chị	Passport	579140768	20/7/2017	27/6/2025	
5.5	MH3	Phillip Hong Duong		em	Passport	524111170	30/12/2014	27/6/2025	
5.6	MH3	Nguyễn Thị Hiền Trang		vợ	CCCD	075184016328	13/6/2024	27/6/2025	
5.7	MH3	Dương Gia Bảo		con	CCCD	079211010024		27/6/2025	
5.8	MH3	Dương Gia Hân		con	CCCD	079314039542		27/6/2025	
5.9	MH3	Pencak Jason Oscar Morris		Anh Rể	Passport	549599636	4/10/2016	27/6/2025	
5.10	MH3	Nguyễn Khắc Chung		Anh rể	Passport	560232021	13/6/2017	27/6/2025	
5.11	MH3	Dương Thị Phương Thịnh		Em dâu	Passport	A02733991	20/1/2022	27/6/2025	
5.12	MH3	Nguyễn Thị Gái		Mẹ vợ	CCCD	75158005823	20/8/2021	27/6/2025	
5.13	MH3	Nguyễn Thị Ngọc Trâm		em vợ	CCCD	75193002337	26/4/2021	27/6/2025	
5.14	MH3	Nguyễn Lê Anh Bình		em rể	CCCD	46089000037	22/11/2021	27/6/2025	
		<b>* Tổ chức</b>							
5.15	NTC	Công ty CP KCN Nam Tân Uyên		TGĐ	ĐKKD	3700621209	28/12/2011	27/6/2025	
5.16		Công ty CP VRG Khải Hoàn		Th. viên HĐQT	ĐKKD	3700717246	1/6/2006	27/6/2025	
<b>BAN KIỂM SOÁT</b>									
6	MH3	Vũ Mạnh Xuân Tùng	Trưởng BKS		CCCD	068074000176	27/3/2021	28/6/2023	
6.1	MH3	Vũ Mạnh Khang		Cha	CCCD			28/6/2023	
6.2	MH3	Đỗ Thị Mỹ An		Mẹ ruột	CCCD	046141000121	27/3/2021	28/6/2023	
6.3	MH3	Nguyễn Thị Tú Dung		Vợ	CCCD	070182000526	29/3/2021	28/6/2023	
6.4	MH3	Vũ Đức Thuận		Con	CCCD	070204000911	27/3/2021	28/6/2023	



6.5	MH3	Vũ Ngọc Mỹ Tâm		Con	CCCD	070308001518	18/1/2023	28/6/2023	
6.6	MH3	Vũ Mạnh Tùng		Anh	CCCD	046065008221	9/8/2021	28/6/2023	
6.7	MH3	Vũ Mạnh Tiến Tùng		Anh	CCCD	070067000766	8/4/2021	28/6/2023	
6.8	MH3	Vũ Mạnh Thanh Tùng		Anh	CCCD	048069000355	25/3/2021	28/6/2023	
6.9	MH3	Nguyễn Thị Cẩm Thuý		Chị dâu	CCCD	079170019754	5/4/2021	28/6/2023	
6.10	MH3	Đào Thị Hoa		Chị dâu	CCCD	070174000901	8/4/2021	28/6/2023	
6.11	MH3	Trần Thị Bé		Chị dâu	CCCD	070164001039	2/4/2021	28/6/2023	
<b>7</b>	<b>MH3</b>	<b>Lê Đức Lê Văn</b>	<b>TV. Ban kiểm soát</b>		<b>CCCD</b>	<b>052085001025</b>	<b>13/4/2021</b>	<b>28/6/2023</b>	
7.1	MH3	Lê Đức Tân		Cha	CCCD	052053005972	9/5/2021	28/6/2023	
7.2	MH3	Lê Thị Huê		Mẹ	CCCD	052160011479	9/5/2021	28/6/2023	
7.3	MH3	Lê Đức Vương		Anh	CCCD	052083012534	9/5/2021	28/6/2023	
7.4	MH3	Huỳnh Thi Luyện		Chị dâu	CCCD	052185005246	9/5/2021	28/6/2023	
7.5	MH3	Lê Hoàng Vy		Em ruột	CCCD	052190016363	9/5/2021	28/6/2023	
7.6	MH3	Hồ Đắc Duy		Em rể	CCCD	052088002384	9/5/2021	28/6/2023	
7.7	MH3	Lê Hoàng Việt		Em ruột	CCCD	052193004274	4/5/2023	28/6/2023	
<b>8</b>	<b>MH3</b>	<b>Đinh Thanh Toàn</b>	<b>TV. Ban kiểm soát</b>		<b>CCCD</b>	<b>070082005003</b>	<b>16/2/2023</b>	<b>26/6/2024</b>	
8.1	MH3	Đinh Ngọc Chương		Cha	CCCD	070058003260	10/5/2021	26/6/2024	
8.2	MH3	Phạm Thị Mai		Me	CCCD	079158020009	10/5/2021	26/6/2024	
8.3	MH3	Đinh Thanh Vũ		Em	CCCD	070085005954	28/6/2021	26/6/2024	
8.4	MH3	Đinh Thị Ngọc Dung		Em	CCCD	070187007712	14/2/2022	26/6/2024	
8.5	MH3	Điền Thị Thuý Ngân		Em dâu	CCCD	070186004850	10/5/2021	26/6/2024	
8.6	MH3	Lê Thành Thái		Em rể	CCCD	048084007380	27/8/2021	26/6/2024	
8.7	MH3	Đinh Hoàng Khánh		Con		Chưa có CCCD		26/6/2024	
8.8	MH3	Đinh Hoàng Thanh Yên		Con		Chưa có CCCD		26/6/2024	
		<b>Tổ chức</b>							



8.9	MH3	Công ty CP chế biến gỗ Thuận An (GTA)		Th. viên ban kiểm soát	ĐKKD	3700403867	28/6/2023	26/6/2024	
NGƯỜI QUẢN TRỊ, THƯ KÝ									
9	MH3	Đỗ Chí Hiếu	Người quản trị, Thư ký		CMND	095082000570	27/3/2021	20/9/2018	
9.1	MH3	Đỗ Trọng Thích		Cha	CCCD	038052005661	31/3/2021	20/9/2018	
9.2	MH3	Hoàng Thị Tâm		Mẹ	CCCD	038148004306	31/3/2021	20/9/2018	
9.3	MH3	Lữ Thị Nga		Vợ	CCCD	038186022232	27/3/2021	20/9/2018	
9.4	MH3	Đỗ Chí Thái An		Con	CCCD	070213003362	9/9/2024	20/9/2018	
9.5	MH3	Đỗ Chí Minh Khôi		Con	CCCD	070219000636	9/9/2024	20/9/2018	
9.6	MH3	Đỗ Xuân Hà		Anh	CCCD	070078000802	6/4/2021	20/9/2018	
9.7	MH3	Đỗ Thị Thu Hồng		Chị	CCCD	070175000633	31/3/2021	20/9/2018	
9.8	MH3	Đỗ Chí Dũng		Em	CCCD	070090000935	3/4/2021	20/9/2018	
9.9	MH3	Đinh Thị Thúy		Em dâu	CCCD	070190010668	10/5/2021	20/9/2018	
9.10	MH3	Hồ Thị Hồng		Em dâu	CCCD	070193008422	10/5/2021	20/9/2018	
9.11	MH3	Đỗ Chí Trung		Em	CCCD	070089000678	13/4/2021	20/9/2018	
9.12	MH3	Cao Thị Bốn		Mẹ vợ	CCCD	038159023659	27/8/2021	20/9/2018	
9.13	MH3	Lữ Văn Tình		Bố vợ	CCCD	038057016493	27/8/2021	20/9/2018	
BAN ĐIỀU HÀNH, NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN									
9	MH3	Huỳnh Văn Thi	Phó TGD, Người được UQ CBTT		CCCD	052083001282	8/4/2021	1/10/2016, 11/9/2024	
9.1	MH3	Nguyễn Thị Đào		Mẹ	CCCD	052159010304	28/6/2021	1/10/2016, 11/9/2024	
9.2	MH3	Huỳnh Thanh Quang		Anh ruột	CCCD	052075006628	13/7/2022	1/10/2016, 11/9/2024	
9.3	MH3	Trần thị Kim Tuyến		Chị Dâu	CCCD	052183014182	9/8/2021	1/10/2016, 11/9/2024	
9.4	MH3	Huỳnh Thị Mai		Chị ruột	CCCD	052176019163	28/6/2021	1/10/2016, 11/9/2024	

9.5	MH3	Huỳnh Thị Hạnh		Chị ruột	CCCD	052179019208	28/6/2021	1/10/2016, 11/9/2024	
9.6	MH3	Nguyễn Văn Phúc		Anh rể	CCCD	052077012849	8/7/2022	1/10/2016, 11/9/2024	
9.7	MH3	Huỳnh Minh Hải		Em ruột	CCCD	052087013993	11/8/2021	1/10/2016, 11/9/2024	
9.8	MH3	Lê Thị Hoàng Thảo		Vợ	CCCD	070185001924	8/4/2021	1/10/2016, 11/9/2024	
9.9	MH3	Huỳnh Lê Huy		Con		không có		1/10/2016, 11/9/2024	
9.10	MH3	Huỳnh Lê Thảo Ngân		Con		không có		1/10/2016, 11/9/2024	
9.11	MH3	Lê Văn Sót		Bố vợ	CCCD	074053000380	8/4/2021	1/10/2016, 11/9/2024	
9.12	MH3	Hoàng Thị Lan		Mẹ vợ	CCCD	079157012509	5/4/2021	1/10/2016, 11/9/2024	
<b>10</b>	<b>MH3</b>	<b>Lê Văn Trung</b>	<b>Kế toán trưởng</b>		<b>CCCD</b>	<b>038066009870</b>	<b>27/3/2021</b>	<b>1/1/2016</b>	
10.1	MH3	Phạm Thị Huyền		Mẹ	CCCD	038134006009	28/6/2021	1/1/2016	
10.2	MH3	Vũ Xuân Bằng		Bố vợ	CCCD	037042000620	30/3/2021	1/1/2016	
10.3	MH3	Vũ Thị Luyện		Vợ	CCCD	037165002659	27/3/2021	1/1/2016	
10.4	MH3	Lê Trọng Kiên		Con	CCCD	070092000724	29/4/2010	1/1/2016	
10.5	MH3	Lê Trọng Cường		Con	CCCD	0700096000474	27/3/2021	1/1/2016	
10.6	MH3	Đỗ Thị Lan Hương		Con dâu	CCCD	066191000858	30/3/2021	1/1/2016	
10.7	MH3	Lê Thị Na		Em	CCCD	038169027575	27/12/2022	1/1/2016	
10.8	MH3	Lê Thị Xum		Em	CCCD	038171010558	13/4/2021	1/1/2016	
10.9	MH3	Lê Thị Hợp		Em	CCCD	070173001491	11/4/2021	1/1/2016	
10.10	MH3	Lê Thị Bắc		chị		Đã mất năm 2004		1/1/2016	
10.11	MH3	Trần Văn Huỳnh		Anh rể		Đã mất năm 2022		1/1/2016	
10.12	MH3	Trương Tất Soạn		Em rể	CCCD	034062008543	25/3/2021	1/1/2016	
10.13	MH3	Lê Trung Dũng		Em rể		Không đồng ý Cung cần TT		1/1/2016	
10.14	MH3	Lý Thanh Tâm		Em rể		Không đồng ý Cung cần TT		1/1/2016	

Phụ lục 3: Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty năm 2025

			1/1/2025		31/12/2025		
Stt No.	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ	Số cổ phiếu	Tỷ lệ	
1	Công ty TNHH MTV Cao su Bình Long	Chủ tịch HĐQT	9.863.740	41,10%	9.863.740	41,10%	
2	Công Ty CPKCN Nam Tân Uyên	Thành viên HĐQT	9.069.173	37,79%	9.069.173	37,79%	
5	Phan Huy Thành	Thành viên HĐQT	100	0,00%	100	0,00%	
6	Phan Văn Thưởng	Cha ruột Thành viên HĐQT	4.000	0,02%	4.000	0,02%	
7	Vũ Thị Luyện	Vợ KTT	44.200	0,18%	44.200	0,18%	
8	Trần Văn Huỳnh	Anh rể của KTT	20.000	0,08%	20.000	0,08%	



**Phụ lục 4: Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ năm 2025.**

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, số lượng	Tổng giá trị giao dịch	Ghi chú  Note
1	Công ty TNHH MTV Cao su Bình Long	Chủ tịch HĐQT	3800100168-1, 10/11/2012	Quốc lộ 13, Phường Hưng Chiến, Thị xã Bình Long, Tỉnh Bình Phước	10/2025	NQ 08/NQ-HĐQT ngày 14/7/2025 về việc thống nhất chi cổ tức 2024	Chi trả cổ tức năm 2024	15.781.984.000	người có liên quan của người nội bộ
2	Công Ty CPKCN Nam Tân Uyên	Thôi làm TGD từ 1/11/2023	3700621209, 28/12/2011	Đường ĐT747B, KP Long Bình, P Khánh Bình, TX Tân Uyên, Bình Dương	8/2025	NQ 08/NQ-HĐQT ngày 14/7/2025 về việc thống nhất chi cổ tức 2024	Chi trả cổ tức năm 2024	14.510.676.800	người có liên quan của người nội bộ
3	Phan Huy Thành	Ủy viên HĐQT	070085000455	P. Phú Đức, TX. Bình Long, T. Bình Phước	8/2025	NQ 08/NQ-HĐQT ngày 14/7/2025 về việc thống nhất chi cổ tức 2024	Chi trả cổ tức năm 2024	152.000	
4	Phan Văn Thường	Cha ruột Ủy viên HĐQT	045058000273	P. Phú Đức, TX. Bình Long, T. Bình Phước	8/2025	NQ 08/NQ-HĐQT ngày 14/7/2025 về việc thống nhất chi cổ tức 2024	Chi trả cổ tức năm 2024	6.080.000	người có liên quan của người nội bộ
5	Vũ Thị Luyên	Vợ KTT	037165002659	P. Phú Đức, TX. Bình Long, T. Bình Phước	8/2025	NQ 08/NQ-HĐQT ngày 14/7/2025 về việc thống nhất chi cổ tức 2024	Chi trả cổ tức năm 2024	67.184.000	người có liên quan của người nội bộ
6	Trần Văn Huỳnh	Anh rể KTT	285146254	KP Phú Trung,P. Hưng Chiến, TX Bình Long - Bình Phước	8/2025	NQ 16 ngày 15/7/2024 về việc chi trả cổ tức năm 2023; NQ 08/NQ-HĐQT ngày 14/7/2025 về việc thống nhất chi cổ tức 2024	Chi trả cổ tức năm 2023;2024	60.800.000	người có liên quan của người nội bộ
7	Cty CP gỗ MDF VRG Dongwha	Chi phối của Tập đoàn CN cao su VN	3800426402	P Minh Hưng, TX. Chơn Thành, T. Bình Phước	năm 2025	01/HDDV-KCN, ngày 29/12/2011	TT phí bảo dưỡng hạ tầng KCN, nước SH, nước thải, thu khác	16.428.494.999	Cùng Tập đoàn CN cao su VN
8	Công ty TNHH MTV Cao su Bình Long	Chủ tịch HĐQT	3800100168-1, 10/11/2012	Quốc lộ 13, Phường Hưng Chiến, Thị xã Bình Long, Tỉnh Bình Phước	3/2025 +7/2025 +9/2025		Khám sức khỏe định kỳ CB, CNV	92.765.200	người có liên quan của người nội bộ