CÔNG TY CP DỆT LƯỚI SÀI GÒN
BAN KIỂM SOÁT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập- Tự do – Hạnh phúc

Đại hội đồng cổ đông thường niên 2026

BÁO CÁO CỦA BAN KIỂM SOÁT
THẨM ĐỊNH BÁO CÁO TÀI CHÍNH NĂM 2025

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026

Căn cứ Luật doanh nhiệp số 59/2020-QH14 thông qua ngày 17/06/2020 quy định chức năng nhiệm vụ của Ban kiểm soát;

Căn cứ Điều lệ của Công ty Cổ phần Dệt Lưới Sài Gòn;

Căn cứ quy chế hoạt động của Ban kiểm soát;

Căn cứ Báo cáo tài chính năm 2025 của Công ty đã được Công ty TNHH Kiểm toán AFC Việt Nam kiểm toán và phát hành Báo cáo kiểm toán độc lập số 180/2026/BCKT-HCM.01498 ngày 26 tháng 02 năm 2026.

Ngày 18/3/2026, tại Văn phòng Công ty Cổ phần Dệt Lưới Sài Gòn (địa chỉ: số 89 Nguyễn Khoái, Phường Vĩnh Hội, Thành phố Hồ Chí Minh), Ban kiểm soát đã tổ chức thẩm định Báo cáo tài chính năm 2025 của Công ty trên cơ sở Báo cáo kiểm toán độc lập nêu trên.

Hôm nay, ngày 03 tháng 4 năm 2026 Đại diện Ban kiểm soát báo cáo Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần Dệt Lưới Sài Gòn về kết quả kiểm tra giám sát các hoạt động của Công ty năm 2025 và kết quả thẩm định báo cáo tài chính năm 2025 của Công ty đã được Công ty TNHH Kiểm toán AFC Việt Nam kiểm toán và phát hành Báo cáo kiểm toán độc lập số 180/2026/BCKT-HCM.01498 ngày 26 tháng 02 năm 2026 như sau:

I. HOẠT ĐỘNG CỦA BAN KIỂM SOÁT

Năm 2025, Ban kiểm soát (BKS) đã tiến hành hoạt động theo đúng chức năng nhiệm vụ được quy định tại Luật Doanh nghiệp, Điều lệ Công ty và Quy chế hoạt động của Ban kiểm soát. Triển khai thực hiện kiểm tra theo chương trình, kế hoạch đã lập, cụ thể:

Kiểm tra, giám sát việc thực hiện nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 đối với Hội đồng quản trị (HĐQT) và Ban Giám đốc.

Giám sát, đánh giá hoạt động của HĐQT, Ban điều hành và kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2025, thẩm định Báo cáo tài chính 6 tháng và Báo cáo tài chính năm.

+ Tham dự đầy đủ các phiên họp thường kỳ của HĐQT. BKS đã tham gia ý kiến về những vấn đề cần lưu ý trong hoạt động SXKD chung và trong công

tác quản lý điều hành.

+ Kiểm tra, đánh giá thường xuyên về quản lý, điều hành thực hiện nhiệm vụ sản xuất kinh doanh (SXKD) của HĐQT và Ban Giám đốc theo đúng nghị quyết của HĐQT đã ban hành.

+ Thẩm tra Báo cáo tài chính năm 2025 được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán AFC Việt Nam. Nhằm đánh giá tính trung thực và hợp lý của các số liệu tài chính phù hợp với các chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán và chính sách tài chính hiện hành.

II. KẾT QUẢ THẨM ĐỊNH BÁO CÁO TÀI CHÍNH NĂM 2025

1. Tình hình tăng giảm TSCĐ và hao mòn

Trong năm 2025, Công ty đã tăng tài sản cố định như sau:

- Tài sản cố định hữu hình tăng là 7.544.937.178 đồng; Trong đó: máy móc thiết bị là: 338.508.516 đồng; Nhà cửa vật kiến trúc là 7.206.428.662 đồng.
- Tài sản cố định vô hình tăng là 35.343.905.222 đồng.

2. Tình hình đầu tư tài chính đến 31/12/2025

Công ty sở hữu 1.080 cổ phiếu của Công ty Cổ phần Ong Mật. Công ty nhận được cổ tức năm 2024 là 6.480.000 đồng. Trong năm 2025, công ty chưa nhận được cổ tức từ Công ty Ong Mật.

3. Công nợ phải thu, phải trả đến 31/12/2025

3.1. Nợ phải thu ngắn hạn: 9.283.686.266 đồng

Trong đó:

- Nợ phải thu của khách hàng	:	6.174.425.629 đồng
- Tiền trả trước người bán	:	3.965.320.672 đồng
- Tạm ứng và phải thu khác	:	372.226.165 đồng
- Trích lập nợ phải thu khó đòi	:	(1.228.286.200) đồng

Chủ yếu là nợ phải thu của khách hàng chiếm 4.946.139.429 đồng (6.174.425.629 - 1.228.286.200), chiếm 53,28% so với tổng nợ phải thu ngắn hạn (số nợ này đã trừ phần trích lập dự phòng phải thu khó đòi đối với khách hàng có nợ phát sinh chậm trả từ 6 tháng trở lên là 1.228.286.200 đồng. Tỷ lệ đối chiếu công nợ phải thu ngắn hạn tính đến 31/12/2025 đạt 93,38%.

3.2. Nợ phải trả ngắn hạn

Tổng số nợ ngắn hạn là 9.692.108.759 đồng.

Trong đó:

+ Phải trả người bán ngắn hạn	:	893.950.300 đồng
+ Nợ người mua trả tiền trước	:	321.341.148 đồng
+ Nợ thuế	:	329.082.944 đồng
+ Phải trả người lao động	:	5.579.808.185 đồng

+ Chi phí phải trả (tiền điện) : 204.319.473 đồng

+ Quỹ khen thưởng, phúc lợi : 2.363.606.709 đồng

Chủ yếu là các khoản phải trả người lao động là 5.579.808.185 đồng chiếm 57,57% so với tổng nợ phải trả; Quỹ khen thưởng phúc lợi là 2.363.606.709 đồng chiếm 24,38% so với tổng nợ phải trả. Tỷ lệ đối chiếu nợ phải trả đạt 61,7%.

3.3. Nợ dài hạn

Tổng số nợ dài hạn là 36.999.985.750 đồng, đây là khoản vay dài hạn tại Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam để thực hiện phương án nhận chuyển nhượng Quyền sử dụng đất và công trình xây dựng trên đất của Công ty TNHH AMIVINA tại Khu Công nghiệp Trảng Bàng, Phường An Tịnh, tỉnh Tây Ninh phục vụ cho công tác di dời nhà máy.

4. Hàng tồn kho tại ngày 31/12/2025

Tổng giá trị tồn kho nguyên liệu, hàng hóa, sản phẩm dở dang tại ngày 31/12/2025 là 20.512.740.728 đồng trong đó:

Nhóm hàng tồn kho	Năm 2025 giá trị tồn kho	Tỷ trọng (%)
- Nhóm hạt nhựa PA-PE	12.664.307.644	61,74
- Nhóm lưới, chỉ cước PA-PE	7.515.370.864	36,64
- Các loại vật tư tồn kho khác	333.062.220	1,62
Cộng	**20.512.740.728**	**100**

5. Kết quả sản xuất kinh doanh năm 2025

CHỈ TIÊU	SỐ TIỀN
I. Hoạt động sản xuất kinh doanh	
1. Doanh thu bán hàng & CCDV, hoạt động tài chính và thu nhập khác	152.708.814.070
2. Tổng chi phí	126.273.122.627
II. Tổng lợi nhuận trước thuế	**14.019.223.232**
III. Thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp	2.899.454.186
IV. Lợi nhuận sau thuế	**11.119.769.046**
V. Các khoản giảm trừ lợi nhuận sau thuế	1.199.530.000
VI. Lợi nhuận sau thuế sau khi giảm trừ	9.920.239.046
VII. Phân phối các quỹ	2.976.071.714
Quỹ đầu tư phát triển (15%)	1.488.035.857
Quỹ khen thưởng phúc lợi (15%)	1.488.035.857
VIII. Lợi nhuận sau thuế còn lại sau khi trừ các khoản giảm trừ, phân phối các quỹ	6.944.167.332
IX. Lợi nhuận các năm trước chưa chia	4.691.556.084

X. Tổng lợi nhuận sau thuế dùng phân phối cổ tức năm nay	11.635.723.416
Cổ tức đề nghị chia theo nghị quyết 5% trên mạnh giá (trừ cổ phiếu quỹ)	1.432.075.000
XI. Lợi nhuận chưa chia chuyển năm sau	**10.203.648.416**

6. Tình hình vốn, trích lập và sử dụng các quỹ năm 2025

Vốn /Quỹ	SỐ DƯ 31/12/2024	SỐ TĂNG 2025	SỐ GIẢM 2025	SỐ DƯ 31/12/2025
1.Vốn điều lệ	30.000.000.000			30.000.000.000
2.Quỹ dự trữ bổ sung vốn	3.065.799.250			3.065.799.250
3.Quỹ đầu tư PT	33.534.682.264	4.088.089.825		37.622.772.089
CỘNG VỐN CÔNG TY	**66.600.481.514**	4.088.089.825		**70.688.571.339**
QUỸ KTPL	2.399.082.048	1.092.789.825	1.128.265.164	2.363.606.709

7. Tình hình thực hiện ngân sách

Loại thuế	Số dư 01/01/2025	Số phát sinh phải nộp	Số đã nộp/ chuyển khấu trừ	Số dư 31/12/2025
- Thuế GTGT nội địa		8.782.910.459	8.782.910.459	
- Thuế GTGT hàng nhập khẩu		2.767.446.531	2.767.446.531	
- Thuế xuất nhập khẩu		92.836.208	92.836.208	
- Thuế TNDN	36.671.412	2.899.454.186	2.634.952.568	301.173.030
- Thuế thu nhập cá nhân	74.206.927	221.084.210	267.381.223	27.909.914
- Thuế môn bài		4.000.000	4.000.000	
- Thuế môi trường				
Cộng	**110.878.339**	**14.767.731.594**	**14.549.526.989**	**329.082.944**

Năm 2025, Công ty còn phải nộp thuế Nhà nước là: 329.082.944 đồng.

Khi có số liệu kiểm tra thuế của cơ quan thuế, Công ty sẽ điều chỉnh theo số liệu của cơ quan thuế.

Hiện Công ty được cơ quan thuế kiểm tra, thanh Quyết toán thuế định kỳ đến hết năm 2024.

8. Chi khác thuộc dự án di dời nhà máy

Đối với các chi phí liên quan đến việc di dời nhà máy, qua công tác giám sát, Ban Kiểm soát ghi nhận Công ty đang thực hiện hạch toán các khoản chi phí này vào chi phí đầu tư xây dựng cơ bản dở dang. Khi các hạng mục hoàn thành, Công ty thực hiện kết chuyển sang tài sản cố định theo quy định, bao gồm tài sản cố định hữu hình và tài sản cố định vô hình.

Cụ thể, chi phí chuyển từ năm 2024 sang năm 2025 là 150.000.000 đồng, *(gồm: chi phí thẩm định giá do Công ty Thẩm định giá SAG thực hiện 60.000.000*

đồng và chi phí tư vấn lập báo cáo chủ đầu tư do Công ty Khảo sát Thiết kế Tư vấn Sài Gòn thực hiện 90.000.000 đồng).

Trong năm 2025, Công ty phát sinh chi phí liên quan đến việc di dời nhà máy với tổng giá trị là **43.139.647.643 đồng**.

Trong đó:

- Giá trị ghi tăng nguyên giá tài sản là **42.888.842.400 đồng**;

Bao gồm:

+ Tăng tài sản cố định hữu hình: 7.544.937.178 đồng;

+ Tăng tài sản cố định vô hình: 35.343.905.222 đồng.

- Phần chi phí đầu tư xây dựng cơ bản dở dang còn lại tại thời điểm báo cáo là **400.805.243 đồng**. Khoản chi phí này hiện đang được Công ty tiếp tục theo dõi theo quy định hiện hành.

9. Một số chỉ tiêu đánh giá thực trạng tài chính của công ty năm 2025

Chỉ tiêu	Năm 2023	Năm 2024	Năm 2025
1. Bố trí cơ cấu tài sản :			
- Tỷ số TSCĐ/Tổng tài sản (TSDH/TTS)	9,48%	9,06%	36,28%
- Tỷ số TSLĐ/ Tổng tài sản (TSNH/TTS)	90,52%	90,94%	63,72%
2. Bố trí cơ cấu nguồn vốn :			
- Tỷ số nợ phải trả / Tổng nguồn vốn	8,16%	6,51%	35,59%
- Tỷ số nguồn vốn chủ sở hữu / Tổng nguồn vốn	91,84%	93,49%	64,41%
3. Khả năng thanh toán :			
- Khả năng thanh toán hiện hành (Tổng tài sản / Nợ phải trả)	12,26 lần	15,35 lần	2,81 lần
- Khả năng thanh toán nợ ngắn hạn (Tài sản ngắn hạn / Nợ ngắn hạn)	11,11 lần	13,96 lần	8,62 lần
- Khả năng thanh toán nhanh nợ ngắn hạn (Tiền và các khoản tương đương tiền / Nợ ngắn hạn)	5,32 lần	8,17 lần	4,12 lần

III. NHẬN XÉT CỦA BAN KIỂM SOÁT

1. Báo cáo tài chính năm 2025 của Công ty Cổ phần Dệt Lưới Sài Gòn đã được Công ty TNHH Kiểm toán AFC Việt Nam kiểm toán và phát hành Báo cáo kiểm toán độc lập số 180/2026/BCKT-HCM.01498 ngày 26 tháng 02 năm 2026. Theo ý kiến của Kiểm toán viên, báo cáo tài chính đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu, tình hình tài chính của công ty Cổ phần Dệt Lưới Sài Gòn tại ngày 31 tháng 12 năm 2025, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính.

2. Số liệu thẩm định Báo cáo tài chính năm 2025 của Ban kiểm soát phù hợp với các nội dung trọng yếu theo Báo cáo kiểm toán độc lập số 180/2026/BCKT-HCM.01498 lập ngày 26 tháng 02 năm 2026 của Công ty TNHH Kiểm toán AFC Việt Nam lập; chưa phát hiện sai lệch trọng yếu ảnh hưởng đến việc đánh giá tình hình tài chính và kết quả hoạt động của Công ty.

3. Hội đồng quản trị và Ban Giám đốc thực hiện tốt chế độ họp định kỳ và chấp hành tốt các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông. Thực hiện chỉ tiêu lợi nhuận trước thuế năm 2025 tăng 43,47 % so với kế hoạch được Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 thông qua ngày 04 tháng 4 năm 2025.

4. Căn cứ biên bản thẩm định của Ban Kiểm Soát và Báo cáo kiểm toán báo cáo tài chính năm 2025 số 180/2026/BCKT-HCM.01498 ngày 26 tháng 02 năm 2026 của Công ty TNHH Kiểm Toán AFC Việt Nam, đề nghị Giám Đốc điều hành lập phương án chia cổ tức và phân phối các quỹ năm 2025 để báo cáo Hội đồng quản trị xem xét và trình Đại hội đồng cổ đông thường niên biểu quyết thông qua./.

ĐẠI DIỆN BAN KIỂM SOÁT
TRƯỞNG BAN

Ngô Hồng Giang