

# CÔNG TY CỔ PHẦN LONG HỮU

Địa chỉ: ấp 3, Xã Long Hữu, Huyện Cần Giuộc, Tỉnh Long An

Điện thoại: (08) 3781 8929 Fax: (08) 3781 8940

## BÁO CÁO TÀI CHÍNH TÓM TẮT QUÝ II NĂM 2009

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN:**

Đơn vị tính: 1.000 đồng

Nội dung	Số dư cuối quý 1/2009	Số dư cuối quý 2/2009
<b>Tài sản ngắn hạn</b>	<b>379.378.010</b>	<b>365.781.049</b>
Tiền và các khoản thanh toán	60.816.024	35.102.885
Các khoản đầu tư ngắn hạn	-	-
Các khoản phải thu ngắn hạn	146.200.552	97.066.390
Hàng tồn kho	171.363.605	230.092.686
Tài sản ngắn hạn khác	997.829	3.519.089
<b>Tài sản dài hạn</b>	<b>199.403.756</b>	<b>269.924.928</b>
Các khoản phải thu dài hạn	17.483.412	38.019.566
Tài sản cố định	28.542.831	28.571.410
- Tài sản cố định	10.070.938	12.267.069
- Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	18.471.893	16.304.341
Các khoản đầu tư tài chính dài hạn	153.170.007	203.170.007
Tài sản dài hạn khác	207.505	163.945
<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN</b>	<b>578.781.766</b>	<b>635.705.977</b>
<b>Nợ phải trả</b>	<b>210.679.707</b>	<b>308.287.119</b>
Nợ ngắn hạn	161.351.422	253.964.719
Nợ dài hạn	49.328.285	54.322.400
<b>Vốn chủ sở hữu</b>	<b>368.102.059</b>	<b>327.418.858</b>
Vốn chủ sở hữu	368.067.991	320.894.454
- Vốn đầu tư của chủ sở hữu	200.000.000	200.000.000
- Lợi nhuận sau thuế chia phần	161.273.344	93.449.854
- Quỹ phát triển	4.529.764	18.296.400
- Quỹ phòng tài chính	2.264.882	9.148.200
Ngũn quỹ khác	34.068	6.524.403
<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN</b>	<b>578.781.766</b>	<b>635.705.977</b>

Ghi chú:

- Hàng tồn kho: là giá trị đầu tư xây dựng cơ bản khu vực cho thuê.

- Nguyên giá: trong đó bao gồm khoản tiền khách hàng trả cho thuê: 19.827.537 ngàn đồng

**BÁO CÁO K T QU HO T NG KINH DOANH**

n v tính: 1.000 ng

STT	Ch tiêu	Quý 2/2009
1	Doanh thu thu n v bán hàng và cung c p d ch v	38,367,325
2	Giá v n hàng bán	10,165,675
3	L i nhu n g p v bán hàng và cung c p d ch v	28,201,650
4	Doanh thu ho t ng tài chính	3,673,703
5	Chi phí tài chính	309,337
6	Chi phí bán hàng	984,236
7	Chi phí qu n lý doanh nghi p	5,596,282
8	L i nhu n thu n t ho t ng kinh doanh	24,985,498
9	Thu nh p khác	172,904
10	Chi phí khác	0
11	L i nhu n khác	172,904
12	T ng l i nhu n k toán tr c thu	25,158,402
13	Chi phí thu TNDN hi n hành	-
14	Chi phí thu TNDN hoãn l i	5,078,119
15	L i nhu n sau thu	20,080,283