

**Mẫu CBTT-03**

Theo thông tư 38/2007/TT-BTC

ngày 18/4/2007 của BTC

**CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHIỆP GÓM SÚ TAICERA****BÁO CÁO TÀI CHÍNH TÓM TẮT****QUÝ IV - NĂM 2009****I BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**

STT	Nội dung	Số dư đầu năm	Số dư cuối kỳ
<b>I</b>	<b>Tài sản ngắn hạn</b>	<b>576.452.402.347</b>	<b>640.957.716.645</b>
1	Tiền và các khoản tương đương tiền	85.372.204.827	50.478.113.150
2	Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn		64.064.782.000
3	Các khoản phải thu ngắn hạn	161.551.555.656	186.682.301.357
4	Hàng tồn kho	278.471.756.100	258.722.675.920
5	Tài sản ngắn hạn khác	51.056.885.764	81.009.844.218
<b>II</b>	<b>Tài sản dài hạn</b>	<b>579.099.608.597</b>	<b>529.716.580.084</b>
1	Các khoản phải thu dài hạn	-	-
2	Tài sản cố định	570.014.181.697	519.913.305.496
	Tài sản cố định hữu hình	465.411.767.397	487.577.984.143
	Tài sản cố định vô hình		
	Tài sản cố định thuê tài chính		
	Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	104.602.414.300	32.335.321.353
3	Bất động sản đầu tư		
4	Các khoản đầu tư tài chính dài hạn	2.211.338.500	1.104.958.400
5	Tài sản dài hạn khác	6.874.088.400	8.698.316.188
<b>III</b>	<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN</b>	<b>1.155.552.010.944</b>	<b>1.170.674.296.729</b>
<b>IV</b>	<b>NỢ PHẢI TRẢ</b>	<b>553.207.280.577</b>	<b>578.020.978.401</b>
1	Nợ ngắn hạn	377.958.895.769	468.232.987.006
2	Nợ dài hạn	175.248.384.808	109.787.991.395
<b>V</b>	<b>VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>	<b>602.344.730.367</b>	<b>592.653.318.328</b>
1	Vốn chủ sở hữu	602.344.730.367	592.653.318.328
	Vốn đầu tư của chủ sở hữu	355.846.450.000	370.079.970.000
	Thặng dư vốn cổ phần	86.520.960.000	86.520.960.000
	Cổ phiếu quỹ	(8.237.800)	(18.456.600)
	Chênh lệch đánh giá lại tài sản		
	Chênh lệch tỷ giá hối đoái		374.854.895
	Các quỹ	32.728.979.600	41.953.581.600

	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	127.256.578.567	93.742.408.433
	Nguồn vốn đầu tư XDCB		
2	Nguồn kinh phí và quỹ khác	-	-
	Quỹ khen thưởng phúc lợi		
	Nguồn kinh phí		
	Nguồn kinh phí đã hình thành TSCĐ		
<b>VI</b>	<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN</b>	<b>1.155.552.010.944</b>	<b>1.170.674.296.729</b>

## II.A.KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

(áp dụng cho các doanh nghiệp sản xuất, chế biến, dịch vụ)

STT	Chỉ tiêu	Kỳ báo cáo	Lũy kế
1	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	311.652.229.453	932.264.169.192
2	Các khoản giảm trừ doanh thu	3.719.561.960	10.526.566.009
3	Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	307.932.667.493	921.737.603.183
4	Giá vốn hàng bán	237.846.068.896	757.911.884.413
5	Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	70.086.598.597	163.825.718.770
6	Doanh thu hoạt động tài chính	4.302.825.037	13.776.736.264
7	Chi phí tài chính	14.134.844.339	44.730.602.356
8	Chi phí bán hàng	9.249.608.002	27.727.407.402
9	Chi phí quản lý doanh nghiệp	30.520.547.211	99.743.315.114
10	Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	20.484.424.082	5.401.130.162
11	Thu nhập khác	380.428.041	1.592.736.538
12	Chi phí khác	268.930.530	889.152.830
13	Lợi nhuận khác	111.497.511	703.583.708
14	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	20.595.921.593	6.104.713.870
15	Thuế thu nhập doanh nghiệp	3.362.814.588	1.189.265.110
16	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	17.233.107.005	4.915.448.760
17	Lãi cơ bản trên cổ phiếu	466	133
18	Cổ tức trên mỗi cổ phiếu		

**Kế toán trưởng**

**P.TGD điều hành**

**CHANG CHIA HSING**

**PAN YU YI**

**CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHIỆP GÓM SỨ TAICERA**

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**

**31/12/2009**

*Đơn vị tính : VND*

<b>TÀI SẢN</b>	<b>MS</b>	<b>THUYẾT MINH</b>	<b>SỐ CUỐI KỲ</b>	<b>SỐ ĐẦU NĂM</b>
<b>A-TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>	<b>100</b>		<b>640.957.716.645</b>	<b>576.452.402.347</b>
<b>I- Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>110</b>		<b>50.478.113.150</b>	<b>85.372.204.827</b>
1. Tiền ( TK 111,112,113)	111	V.01	50.478.113.150	85.372.204.827
2. Các khoản tương đương tiền ( TK 121 )	112		-	
<b>II- Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	<b>120</b>	<b>V.02</b>	<b>64.064.782.000</b>	-
1. Đầu tư ngắn hạn ( TK 121,128 )	121		64.064.782.000	
BÁO CÁO TÀI CHÍNH NĂM 2009	129			
<b>III- Các khoản phải thu</b>	<b>130</b>		<b>186.682.301.357</b>	<b>161.551.555.656</b>
1. Phải thu của khách hàng ( TK 131 )	131		165.182.619.764	129.572.726.370
2. Trả trước cho người bán ( TK 331 )	132		17.740.052.885	33.078.784.400
3. Phải thu nội bộ ngắn hạn ( TK 1368 )	133		<b>0</b>	<b>0</b>
- Nhà máy				
- Chi nhánh Hà nội				
- Chi nhánh TP. Hồ Chí Minh				
- Chi nhánh Đà Nẵng				
- Chi nhánh Cần thơ				
- Chi nhánh Nha trang				
- Chi nhánh Hải phòng				
4. Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng ( TK 337 )	134			
5. Các khoản phải thu khác ( TK 1385,1388,334,338 )	135	V.03	5.611.668.217	18.943.700
6. Dự phòng các khoản phải thu khó đòi (*)	139		<b>(1.852.039.509)</b>	<b>(1.118.898.814)</b>
<b>IV- Hàng tồn kho</b>	<b>140</b>		<b>258.722.675.920</b>	<b>278.471.756.100</b>
1. Hàng tồn kho ( TK 151, 152 ,153 ,154 ,155 ,156 ,157 )	141	V.04	259.198.242.954	278.825.898.200
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)	149		<b>(475.567.034)</b>	<b>(354.142.100)</b>
<b>V- Tài sản ngắn hạn khác</b>	<b>150</b>		<b>81.009.844.218</b>	<b>51.056.885.764</b>
1. Chi phí trả trước ngắn hạn ( TK 142 )	151		19.274.732.966	12.975.218.070
2. Thuế GTGT được khấu trừ ( TK 133 )	152		48.723.711.386	27.568.513.200
3. Các khoản thuế phải thu ( TK 333 )	154	V.05	2.931.538.184	4.120.803.294
4. Tài sản ngắn hạn khác ( TK 141, 144 )	158		10.079.861.682	6.392.351.200
<b>B -TÀI SẢN DÀI HẠN</b>	<b>200</b>		<b>529.716.580.084</b>	<b>579.099.608.597</b>
<b>I- CÁC KHOẢN PHẢI THU DÀI HẠN</b>	<b>210</b>		-	-
1. Phải thu dài hạn của khách hàng ( TK 131 )	211			
2. Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc ( TK 1361 )	212			
3. Phải thu nội bộ dài hạn ( TK 1368 )	213	V.06		

4. Phải thu dài hạn khác ( TK138,331,338 )	218	V.07		
5. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi	219			
<b>II- Tài sản cố định</b>	<b>220</b>		<b>519.913.305.496</b>	<b>570.014.181.697</b>
<b>1. TSCĐ hữu hình</b>	<b>221</b>	<b>V.08</b>	<b>487.577.984.143</b>	<b>465.411.767.397</b>
- Nguyên giá ( TK 211 )	222		993.287.058.014	896.591.169.822
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	223		(505.709.073.871)	(431.179.402.425)
<b>2. TSCĐ thuê tài chính</b>	<b>224</b>	<b>V.09</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
- Nguyên giá ( TK 212 )	225			
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	226			
<b>3. TSCĐ vô hình</b>	<b>227</b>	<b>V.10</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
- Nguyên giá ( TK 213 )	228			
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	229			
<b>4. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang ( TK 241 )</b>	<b>230</b>	<b>V.11</b>	<b>32.335.321.353</b>	<b>104.602.414.300</b>
<b>III- BẤT ĐỘNG SẢN ĐẦU TƯ</b>	<b>240</b>	<b>V.12</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
- Nguyên giá ( TK 217 )	241			
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	242			
<b>IV- CÁC KHOẢN ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH DÀI HẠN</b>	<b>250</b>		<b>1.104.958.400</b>	<b>2.211.338.500</b>
1. Đầu tư vào công ty con ( TK 221 )	251			
2. Đầu tư vào công ty liên kết , liên doanh ( TK 222 , 223 )	252		1.104.958.400	2.211.338.500
3. Đầu tư dài hạn khác ( TK 228 )	258	V.13		
4. Dự phòng giảm giá chứng khoán đầu tư dài hạn ( * )	259			
<b>V- TÀI SẢN DÀI HẠN KHÁC</b>	<b>260</b>		<b>8.698.316.188</b>	<b>6.874.088.400</b>
1. Chi phí trả trước dài hạn ( TK 242 )	261	V.14		474.136.219
2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại ( TK 243 )	262	V.21		
3. Tài sản dài hạn khác ( TK 244 )	268		8.698.316.188	6.399.952.181
<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN</b>	<b>270</b>		<b>1.170.674.296.729</b>	<b>1.155.552.010.944</b>

NGUỒN VỐN	MÃ SỐ	THUYẾT MINH	SỐ CUỐI KỲ	SỐ ĐẦU KỲ
<b>A- NỢ PHẢI TRẢ</b>	<b>300</b>		<b>578.020.978.401</b>	<b>553.207.280.577</b>
<b>I- Nợ ngắn hạn</b>	<b>310</b>		<b>468.232.987.006</b>	<b>377.958.895.769</b>
1. Vay và nợ ngắn hạn ( TK 311,315 )	311	V.15	301.771.364.103	235.352.692.300
2. Phải trả cho người bán ( TK 331 )	312		137.528.806.048	84.533.597.000
3. Người mua trả tiền trước ( TK 131 )	313		4.446.667.780	11.847.522.478
4. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước ( TK 333 )	314	V.16	47.886.234	127.622.487
5. Phải trả công nhân viên ( TK 334 )	315		9.394.107.807	6.053.578.118
6. Chi phí phải trả ( TK 335 )	316	V.17	14.016.822.551	23.335.135.274
7. Phải trả nội bộ ( TK 336 )	317		<b>0</b>	<b>0</b>
- Nhà máy				
- Chi nhánh Hà nội				

- Chi nhánh TP. Hồ Chí Minh				
- Chi nhánh Đà Nẵng				
- Chi nhánh Cần Thơ				
- Chi nhánh Nha Trang				
- Chi nhánh Hải Phòng				
8. Phải trả theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng ( TK 337 )	318			
9. Phải trả phải nộp khác ( TK 138,338 )	319	V.18	1.027.332.483	16.708.748.112
10. Dự phòng phải trả dài hạn	320			
<b>II- Nợ dài hạn</b>	<b>320</b>		<b>109.787.991.395</b>	<b>175.248.384.808</b>
1. Phải trả dài hạn người bán ( TK 331 )	331			
2. Phải trả dài hạn nội bộ ( TK 336 )	332	V.19		
3. Phải trả dài hạn khác ( TK338, 344)	333		94.399.900	98.399.900
4. Vay và nợ dài hạn ( TK341, 342,343 )	334	V.20	109.607.155.365	175.106.874.600
5. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả ( TK 347 )	335	V.21		
6. Dự phòng trợ cấp mất việc làm ( TK 351 )	336		86.436.130	43.110.308
7. Dự phòng phải trả dài hạn ( TK 352 )	337			
<b>B - VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>	<b>400</b>		<b>592.653.318.328</b>	<b>602.344.730.367</b>
<b>I- Vốn chủ sở hữu</b>	<b>410</b>	<b>V.22</b>	<b>592.653.318.328</b>	<b>602.344.730.367</b>
1. Vốn đầu tư của chủ sở hữu ( TK 4111 )	411		370.079.970.000	355.846.450.000
2. Thặng dư vốn cổ phần ( TK 4112 )	412		86.520.960.000	86.520.960.000
3. Vốn khác của chủ sở hữu ( TK 4118 )	413			
4. Cổ phiếu ngân quỹ ( TK 419 )	414		(18.456.600)	(8.237.800)
5. Chênh lệch đánh giá lại tài sản ( TK 412 )	415			
6. Chênh lệch tỷ giá hối đoái ( TK 413 )	416		374.854.895	
7. Quỹ đầu tư phát triển ( TK 414 )	417		33.562.865.300	26.183.183.700
8. Quỹ dự phòng tài chính ( TK 415 )	418		8.390.716.300	6.545.795.900
9. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu ( TK 418 )	419			
10. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối ( TK 421 )	420		93.742.408.433	127.256.578.567
11. Nguồn vốn đầu tư xây dựng cơ bản ( TK 441 )	421			
<b>II- Nguồn kinh phí và quỹ khác</b>	<b>430</b>		-	-
1. Quỹ khen thưởng , phúc lợi ( TK 431 )	431			
2. Nguồn kinh phí ( TK 461 )	432	V.23		
3. Nguồn kinh phí đã hình thành TSCĐ ( TK 466 )	433			
<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN</b>	<b>440</b>		<b>1.170.674.296.729</b>	<b>1.155.552.010.944</b>

Kế Toán Trưởng

Ngày 20 tháng 01 năm 2010

P.TGD điều hành

**CHANG CHIA HSING**

**PAN YU YI**

**BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH GIỮA NIÊN ĐỘ  
QUÝ IV NĂM 2009**

*Đơn vị tính : VND*

CHỈ TIÊU	MÃ SỐ	THUYẾT MINH	Quý IV		Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này	
			Năm nay	Năm trước	Năm nay	Năm trước
[ 1 ]	[ 2 ]	[ 3 ]	[ 4 ]	[ 5 ]	[ 6 ]	[ 7 ]
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	VI.25	311.652.229.453	220.473.070.626	932.264.169.192	1.087.357.967.805
2. Các khoản giảm trừ	02		3.719.561.960	2.954.397.885	10.526.566.009	11.269.450.576
<b>3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	<b>10</b>		<b>307.932.667.493</b>	<b>217.518.672.741</b>	<b>921.737.603.183</b>	<b>1.076.088.517.229</b>
4. Giá vốn hàng bán	11	V.27	237.846.068.896	167.096.177.600	757.911.884.413	837.521.129.600
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	20		70.086.598.597	50.422.495.141	163.825.718.770	238.567.387.629
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	V.26	4.302.825.037	6.889.227.373	13.776.736.264	34.090.653.545
7. Chi phí hoạt động tài chính	22	V.28	14.134.844.339	18.921.236.900	44.730.602.356	79.984.319.074
<i>Trong đó lãi vay phải trả</i>	23		<i>5.645.631.322</i>	<i>5.406.682.100</i>	<i>25.177.383.931</i>	<i>28.271.874.174</i>
8. Chi phí bán hàng	24		9.249.608.002	5.655.719.756	27.727.407.402	31.870.843.239
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	25		30.520.547.211	32.668.322.866	99.743.315.114	125.040.212.149
<b>10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh</b>	<b>30</b>		<b>20.484.424.082</b>	<b>66.442.992</b>	<b>5.401.130.162</b>	<b>35.762.666.712</b>
11. Thu nhập khác	31		380.428.041	308.480.212	1.592.736.538	3.935.754.304
12. Chi phí khác	32		268.930.530	200	889.152.830	171.348.300
<b>13. Lợi nhuận khác</b>	<b>40</b>		<b>111.497.511</b>	<b>308.480.012</b>	<b>703.583.708</b>	<b>3.764.406.004</b>
<b>14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế</b>	<b>50</b>		<b>20.595.921.593</b>	<b>374.923.004</b>	<b>6.104.713.870</b>	<b>39.527.072.716</b>
15. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	51	VI.30	3.362.814.588	29.083.038	1.189.265.110	2.628.664.961
16. Chi phí thuế thu nhập hoãn lại	52	VI.30				
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	60		<b>17.233.107.005</b>	<b>345.839.966</b>	<b>4.915.448.760</b>	<b>36.898.407.755</b>
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70		466	10	133	1.037

KẾ TOÁN TRƯỞNG

Ngày 20 tháng 01 năm 2010  
P.TGD điều hành

CHANG CHIA HSING

PAN YU YI

CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHIỆP GỐM SỨ TAICERA

**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ**

**NĂM 2009**

( THEO PHƯƠNG PHÁP GIÁN TIẾP )

Đơn vị tính : VND

CHỈ TIÊU	MÃ SỐ	THUYẾT MINH	NĂM 2009	NĂM 2008
<b>I - Lưu chuyển tiền tệ từ hoạt động sản xuất kinh doanh</b>				
1. Lợi nhuận trước thuế	01		6.104.713.870	39.527.072.716
2. Điều chỉnh cho các khoản :				
- Khấu hao tài sản cố định	02		74.529.671.446	74.220.096.961
- Các khoản dự phòng	03		854.565.629	(7.618.782.873)
- Lãi lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái chưa thực hiện	04		(158.315.153)	1.696.441.602
- Lãi lỗ từ hoạt động đầu tư	05			
- Chi phí lãi vay	06		25.177.383.931	28.271.874.174
<b>3. Lợi nhuận kinh doanh trước những thay đổi vốn lưu động</b>	<b>08</b>		<b>106.508.019.723</b>	<b>136.096.702.580</b>
- Tăng, giảm các khoản phải thu	09		(50.706.595.064)	2.934.539.702
- Tăng, giảm hàng tồn kho	10		27.474.933.677	(1.978.002.000)
- Tăng, giảm các khoản phải trả ( Không kể lãi vay phải trả và thuế TN phải nộp )	11		23.894.745.256	11.920.492.522
- Tăng giảm chi phí trả trước	12		(5.825.378.677)	(9.190.176.912)
- Tiền lãi vay đã trả	13		(24.493.126.612)	(27.627.393.300)
- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	14			(4.330.000.000)
- Tiền thu từ các khoản khác ở hoạt động kinh doanh	15		422.877.530	9.815.443.296
- Tiền chi cho các khoản khác ở hoạt động kinh doanh	16			
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động sản xuất kinh doanh</b>	<b>20</b>		<b>77.275.475.833</b>	<b>117.641.605.888</b>
<b>II/ Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư</b>				
- Tiền chi để mua sắm , xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	21		(24.428.795.245)	(127.751.512.700)
- Tiền thu từ thanh lý , nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	22		(520.682.472)	333.333.333
- Tiền chi cho vay , mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23		(64.064.782.000)	
- Tiền thu hồi cho vay , mua các công cụ nợ của đơn vị khác	24			
- Tiền chi đầu tư góp vốn vào các đơn vị khác	25			(2.211.338.500)
- Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào các đơn vị khác	26		1.106.380.100	
- Tiền thu từ lãi cho vay , cổ tức và lợi nhuận được chia	27		2.825.611.965	5.726.743.445
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</b>	<b>30</b>		<b>(85.082.267.652)</b>	<b>(123.902.774.422)</b>



<b>III/ Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính</b>				-
- Tiền thu từ phát hành cổ phiếu , nhận vốn góp của chủ đầu tư	31			
- Tiền chi trả vốn góp cho các chủ sở hữu , mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành	32		(10.218.800)	(7.567.800)
- Tiền vay ngắn hạn , dài hạn nhận được	33		688.020.130.454	513.738.686.400
- Tiền chi trả nợ gốc vay	34		(687.101.177.312)	(540.747.932.980)
- Tiền chi trả nợ thuê tài chính	35			
- Cổ tức , lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36		(27.996.034.200)	(6.379.707.400)
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</b>	<b>40</b>		<b>(27.087.299.858)</b>	<b>(33.396.521.780)</b>
<b>IV/ Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ</b>	<b>50</b>		<b>(34.894.091.677)</b>	<b>(39.657.690.314)</b>
<b>V/ Tiền tồn đầu kỳ</b>	<b>60</b>		<b>85.372.204.827</b>	<b>125.029.895.141</b>
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61			
<b>VI/ Tiền tồn cuối kỳ</b>	<b>70</b>	V.31	<b>50.478.113.150</b>	<b>85.372.204.827</b>

Ngày 20 tháng 01 năm 2010

KÊ TOÁN TRƯỞNG

P.TGDĐ điều hành

CHANG CHIA HSING

PAN YU YI

## CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHIỆP GÓM SÚ TAICERA

Mẫu số B 09 – DN

Địa chỉ: Khu CN Gò Dầu - Phước Thái - Long Thành - Đồng Nai

Ban hành theo QĐ số 15/2006/QĐ-BTC ngày  
20/03/2006 của Bộ trưởng BTC

### BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (CHỌN LỌC)

*Quý IV năm 2009*

#### I- Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp

- 1- Hình thức sở hữu vốn: *Công ty cổ phần*
- 2- Lĩnh vực kinh doanh: *Sản xuất công nghiệp*
- 3- Ngành nghề kinh doanh:
  - + *Sản xuất gạch , ngói và gốm sứ xây dựng không chịu lửa ( gạch thạch anh phản quang , gạch men và các sản phẩm gốm sứ )*
  - + *Xây dựng công trình hoặc hạng mục công trình ( xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp )*
- 4- *Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp trong năm tài chính có ảnh hưởng đến báo cáo tài chính:*

#### II- Kỳ kế toán, đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán

- 1- Kỳ kế toán năm : *Bắt đầu từ ngày 01/01 kết thúc vào ngày 31/12 hàng năm*
- 2- Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán *Đồng Việt Nam*

#### III- Chuẩn mực và Chế độ kế toán áp dụng

- 1- Chế độ kế toán áp dụng: *Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam ban hành theo Quyết định số 15/2006-QĐ/BTC ngày 20/03/2006 , các chuẩn mực kế toán Việt Nam do Bộ Tài Chính ban hành và các văn bản sửa đổi ,bổ sung, hướng dẫn thực hiện kèm theo .*
- 2- Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và chế độ kế toán: *Báo cáo tài chính này được lập và trình bày phù hợp với các Chuẩn mực và Chế độ kế toán Việt Nam.*
- 3- Hình thức kế toán áp dụng: *Kế toán trên máy tính*

#### IV- Các chính sách kế toán áp dụng

- 1- Nguyên tắc xác định các khoản tiền: tiền mặt, tiền gửi ngân hàng, tiền đang chuyển gồm: *Theo nguyên tắc giá gốc*
  - Nguyên tắc xác định các khoản tương đương tiền: *Là các khoản đầu tư có khả năng chuyển đổi thành các khoản tiền xác định và ít rủi ro liên quan đến việc biến động giá trị chuyển đổi của các khoản này.*
  - Nguyên tắc và phương pháp chuyển đổi các đồng tiền khác ra đồng tiền sử dụng trong kế toán: *Các nghiệp vụ kinh tế phát sinh bằng ngoại tệ được quy đổi ra đồng Việt Nam theo tỷ giá giao dịch thực tế tại thời điểm phát sinh nghiệp vụ . Chênh lệch tỷ giá thực tế phát sinh trong kỳ và chênh lệch tỷ giá do đánh giá lại số dư các khoản mục tiền tệ tại thời điểm cuối năm được kết chuyển vào doanh thu hoặc chi phí tài chính trong năm tài chính*
- 2- Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho
  - Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho: *Theo giá gốc*
  - Phương pháp xác định giá trị hàng tồn kho cuối kỳ: *Bình quân gia quyền*
  - Phương pháp hạch toán hàng tồn kho (kê khai thường xuyên hay kiểm kê định kỳ): *Kê khai thường xuyên*
  - Lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho:

3- Nguyên tắc ghi nhận và khấu hao TSCĐ:

- Nguyên tắc ghi nhận TSCĐ hữu hình : *Tài sản cố định hữu hình được ghi nhận theo giá gốc . Trong quá trình sử dụng , tài sản cố định được ghi nhận theo nguyên giá , hao mòn lũy kế và giá trị còn lại .*

- Phương pháp khấu hao TSCĐ hữu hình *Theo phương pháp đường thẳng*

- + Nhà cửa , vật kiến trúc : 4 %
- + Máy móc thiết bị : 12.5 %
- + Phương tiện vận tải : 10 %
- + Thiết bị văn phòng : 12,5 %
- + Khuôn : 16 %
- + Máy móc thiết bị khác : 10 %

4- Nguyên tắc ghi nhận và khấu hao bất động sản đầu tư:

- Nguyên tắc ghi nhận bất động sản đầu tư
- Phương pháp khấu hao bất động sản đầu tư:

5- Nguyên tắc ghi nhận các khoản đầu tư tài chính:

6- Nguyên tắc ghi nhận và vốn hoá các khoản chi phí đi vay:

- Nguyên tắc vốn hoá các khoản chi phí đi vay: *Chi phí vay liên quan trực tiếp đối với hoạt động xây dựng hoặc tăng tài sản cố định đủ tiêu chuẩn sẽ được vốn hóa trong khoảng thời gian mà các tài sản này được hoàn thành và chuẩn bị đưa vào sử dụng . Chi phí vay khác được ghi nhận trong báo cáo kết quả kinh doanh khi phát sinh .*

- Tỷ lệ vốn hoá chi phí đi vay được sử dụng để xác định chi phí đi vay được vốn hoá trong kỳ:

7- Nguyên tắc ghi nhận và vốn hoá các khoản chi phí khác

- Chi phí trả trước: *Gồm chi phí thuê showroom ; chi phí bảo hiểm nhà xưởng, xe cộ ; chi phí thuê bảng quảng cáo có thời gian dưới một năm .*
- Chi phí khác :
- Phương pháp phân bổ chi phí trả trước : *Theo đường thẳng .*

8- Nguyên tắc ghi nhận chi phí phải trả

Chi phí phải trả là các khoản chi phí thực tế chưa phát sinh nhưng được tính trước vào chi phí sản xuất kinh doanh trong kỳ để đảm bảo nguyên tắc phù hợp giữa doanh thu và chi phí , trên cơ sở những bằng chứng hợp lý và tin cậy về việc sẽ phát sinh các khoản chi phí này .

9- Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận các khoản dự phòng phải trả

10- Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu:

- Vốn đầu tư của chủ sở hữu: *Được ghi nhận theo số vốn thực góp của chủ sở hữu*
- Thặng dư vốn cổ phần: *được ghi nhận theo số chênh lệch lớn hơn ( hoặc nhỏ hơn ) giữa giá thực tế phát hành và mệnh giá cổ phiếu khi phát hành sau khi trừ chi phí phát hành .*

- Vốn khác của chủ sở hữu:

- Nguyên tắc ghi nhận lợi nhuận chưa phân phối: *Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối phản ánh trên Bảng cân đối kế toán là số lãi từ hoạt động của DN sau khi trừ (-) chi phí thuế TNDN hiện hành.*

11- Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu:

- Doanh thu bán hàng: *Tuân thủ các điều kiện của chuẩn mực số 14. Các khoản khách hàng ứng trước không ghi nhận doanh thu trong kỳ.*
- Doanh thu cung cấp dịch vụ:
- Doanh thu hoạt động tài chính: *Tuân thủ các điều kiện của chuẩn mực số 14.*

12- Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí tài chính: *Chi phí tài chính trong báo cáo KQKD là tổng chi phí tài chính phát sinh (không bù trừ với doanh thu tài chính)*

13- Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành:

- Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành : *Được xác định trên thu nhập chịu thuế trong năm và thuế suất thuế thu nhập doanh nghiệp (15%)*

14- Các nghiệp vụ dự phòng rủi ro hối đoái:

15- Các nguyên tắc và phương pháp kế toán khác

#### **V- Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Bảng cân đối kế toán**

*Đơn vị tính: đồng*

<b>01- Tiền</b>	<b><u>Cuối kỳ</u></b>	<b><u>Đầu năm</u></b>
- Tiền mặt	2.743.750.081	6.813.921.138
- Tiền gửi ngân hàng	47.501.323.015	78.232.114.089
- Tiền đang chuyển	233.040.054	326.169.600
<b>Cộng</b>	<b><u>50.478.113.150</u></b>	<b><u>85.372.204.827</u></b>

  

<b>02- Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	<b><u>Cuối kỳ</u></b>	<b><u>Đầu năm</u></b>
- Tiền gửi có kỳ hạn	64.064.782.000	
- Đầu tư ngắn hạn khác		
- Dự phòng giảm giá đầu tư ngắn hạn		
<b>Cộng</b>	<b><u>64.064.782.000</u></b>	<b><u>-</u></b>

  

<b>03- Các khoản phải thu khác</b>	<b><u>Cuối kỳ</u></b>	<b><u>Đầu năm</u></b>
- Phải thu về cổ phần hóa		
- Phải thu về cổ tức và lợi nhuận được chia		
- Phải thu người lao động		
- Phải thu khác	5.611.668.217	18.943.700
<b>Cộng</b>	<b><u>5.611.668.217</u></b>	<b><u>18.943.700</u></b>

<b>04- Hàng tồn kho</b>	<b><u>Cuối kỳ</u></b>	<b><u>Đầu năm</u></b>
- Hàng mua đang đi trên đường	199.593.446	1.467.274.700
- Nguyên liệu, vật liệu	83.366.654.824	82.713.254.300
- Công cụ, dụng cụ	3.376.829.748	4.425.631.900
- Chi phí SX, KD dở dang	16.875.432.500	11.755.695.200
- Thành phẩm	155.379.732.436	178.464.042.100
- Hàng hoá	-	-
<b>Cộng giá gốc hàng tồn kho</b>	<b>259.198.242.954</b>	<b>278.825.898.200</b>

\* Giá trị ghi sổ của hàng tồn kho dùng để thế chấp cho các khoản nợ:.....

\* Giá trị hoàn nhập dự phòng giảm giá hàng tồn kho trong kỳ:

\* Các trường hợp hoặc sự kiện dẫn đến phải trích thêm hoặc hoàn nhập dự phòng giảm giá hàng tồn kho trong kỳ:

<b>05- Các khoản thuế phải thu</b>	<b><u>Cuối kỳ</u></b>	<b><u>Đầu năm</u></b>
- Thuế GTGT còn được khấu trừ	48.723.711.386	27.568.513.200
- Các khoản thuế nộp thừa cho Nhà nước:	<b>2.931.538.184</b>	<b>4.120.803.294</b>
+ Thuế thu nhập doanh nghiệp	2.931.538.184	4.120.803.294
+ Thuế môn bài		
<b>Cộng</b>	<b>51.655.249.570</b>	<b>31.689.316.494</b>

<b>06- Các khoản phải thu dài hạn nội bộ:</b>	<b><u>Cuối kỳ</u></b>	<b><u>Đầu năm</u></b>

<b>07- Các khoản phải thu dài hạn khác</b>	<b><u>Cuối kỳ</u></b>	<b><u>Đầu năm</u></b>
- Ký cược , ký quỹ dài hạn		
- Phải thu nội bộ dài hạn		
+ Vốn kinh doanh ở các đơn vị trực thuộc		
+ Cho vay nội bộ		
+ Phải thu nội bộ khác		
- Phải thu dài hạn khác		
- Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi		
- Giá trị thuần của các khoản phải thu dài hạn		
<b>Cộng</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**08 - Tăng, giảm tài sản cố định hữu hình:**

<b>Khoản mục</b>	<b>Nhà cửa</b>	<b>Máy móc thiết bị</b>	<b>Phương tiện vận tải truyền dẫn</b>	<b>Thiết bị dụng cụ</b>	<b>TSCĐ khác</b>	<b>Tổng cộng</b>
<b>I- Nguyên giá TSCĐ hữu hình</b>						
<b>1-Số dư đầu năm</b>	203.335.724.200	610.786.837.900	20.701.251.589	6.091.326.233	55.676.029.900	896.591.169.822
<b>2-Tăng trong kỳ</b>	2.875.995.099	91.855.197.391	1.280.539.700	1.107.251.157	3.418.715.100	100.537.698.447
- Mua trong kỳ	2.875.995.099	91.855.197.391	1.280.539.700	1.093.740.157	3.418.715.100	100.524.187.447

- Đầu tư XD CB hoàn thành	-	-	-	-	-	-
- Tăng khác	-	-	-	13.511.000	-	13.511.000
<b>3-Giảm trong kỳ</b>	-	<b>2.937.133.500</b>	<b>846.904.248</b>	<b>57.772.507</b>	-	<b>3.841.810.255</b>
- Chuyển sang BĐS đầu tư	-	-	-	-	-	-
- Thanh lý, nhượng bán	-	2.937.133.500	846.904.248	44.261.507	-	3.828.299.255
- Giảm khác	-	-	-	13.511.000	-	13.511.000
<b>4-Số dư cuối kỳ</b>	<b>206.211.719.299</b>	<b>699.704.901.791</b>	<b>21.134.887.041</b>	<b>7.140.804.883</b>	<b>59.094.745.000</b>	<b>993.287.058.014</b>
<b>II- Giá trị hao mòn lũy kế</b>						
<b>Số dư đầu năm</b>	<b>50.020.059.100</b>	<b>329.130.361.400</b>	<b>9.599.007.999</b>	<b>4.407.838.526</b>	<b>38.022.135.400</b>	<b>431.179.402.425</b>
- Khấu hao trong kỳ	8.154.073.202	64.340.388.821	1.976.190.671	341.906.535	2.673.562.291	77.486.121.520
- Tăng khác	-	-	-	3.377.800	-	3.377.800
- Chuyển sang bất động sản đầu tư	-	-	-	-	-	-
- Thanh lý, nhượng bán	-	2.355.366.300	556.822.293	44.261.500	-	2.956.450.093
- Giảm khác	-	-	-	3.377.781	-	3.377.781
<b>Số dư cuối kỳ</b>	<b>58.174.132.302</b>	<b>391.115.383.921</b>	<b>11.018.376.377</b>	<b>4.705.483.580</b>	<b>40.695.697.691</b>	<b>505.709.073.871</b>
<b>III- Giá trị còn lại của</b>						
<b>- Tại ngày đầu năm</b>	<b>153.315.665.100</b>	<b>281.656.476.500</b>	<b>11.102.243.590</b>	<b>1.683.487.707</b>	<b>17.653.894.500</b>	<b>465.411.767.397</b>
<b>- Tại ngày cuối kỳ</b>	<b>148.037.586.997</b>	<b>308.589.517.870</b>	<b>10.116.510.664</b>	<b>2.435.321.303</b>	<b>18.399.047.309</b>	<b>487.577.984.143</b>

\* Giá trị còn lại cuối kỳ của TSCĐ hữu hình đã dùng thế chấp, cầm cố các khoản vay:

\* Nguyên giá TSCĐ cuối kỳ đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng:

\* Nguyên giá TSCĐ cuối kỳ chờ thanh lý:

\* Các cam kết về việc mua, bán TSCĐ hữu hình có giá trị lớn chưa thực hiện:

#### 09- Tăng, giảm tài sản cố định thuê tài chính:

#### 10- Tăng, giảm tài sản cố định vô hình:

Khoản mục	Quyền sử dụng đất	Bản quyền, sáng chế	Nhãn hiệu hàng hoá	Phần mềm máy vi tính	TSCĐ vô hình khác
<b>I. Nguyên giá TSCĐ vô hình</b>					
Số dư đầu năm					
- LK mua trong kỳ					

- Tạo ra từ nội bộ doanh nghiệp					
- Tăng do hợp nhất kinh doanh					
- Tăng khác					
- Thanh lý, nhượng bán					
Số dư cuối kỳ					
<b>II. Giá trị hao mòn lũy kế</b>					
Số dư đầu năm					
- LK khấu hao trong kỳ					
- LK tăng khác (điều chỉnh)					
- LK giảm khác (điều chỉnh)					
Số dư cuối kỳ					
<b>III. Giá trị còn lại của TSCĐVH</b>					
- Tại ngày đầu kỳ					
- Tại ngày cuối kỳ					

**11- Chi phí xây dựng cơ bản dở**

- Chi phí XDCCB dở dang

- Chi phí sửa chữa lớn dở dang

**Cộng**

**Cuối kỳ**

**Đầu năm**

32.335.321.353

104.602.414.300

**32.335.321.353**

**104.602.414.300**

**12- Tăng, giảm bất động sản đầu tư:**

**13- Đầu tư dài hạn khác**

- Đầu tư cổ phiếu :

- Đầu tư trái phiếu :

- Đầu tư vào công ty liên doanh, liên

- Cho vay dài hạn :

- Đầu tư dài hạn khác :

**Cộng**

**Cuối kỳ**

**Đầu năm**

1.104.958.400

2.211.338.500

**1.104.958.400**

**2.211.338.500**

**14- Chi phí trả trước dài hạn**

- CP cho giai đoạn triển khai không

đủ tiêu chuẩn ghi nhận là TSCĐ vô

- Chi phí trả trước dài hạn khác

**Cộng**

**Cuối kỳ**

**Đầu năm**

-

474.136.219

**-**

**474.136.219**

**15- Các khoản vay và nợ ngắn hạn**

- Vay ngắn hạn

**Cuối kỳ**

**Đầu năm**

222.023.175.205

170.075.707.300

+ Ngân hàng Bangkok TP HCM	74.035.362.176	96.895.447.600
+ Ngân hàng HSBC TP HCM	17.268.972.840	27.471.912.800
+ Ngân hàng Ngoại thương VN - chi nhánh Nhơn Trạch	97.046.580.635	24.945.663.000
+ Ngân hàng Indovina Đồng Nai	14.521.163.863	
+ Ngân hàng China Trust	14.186.550.082	4.589.566.700
+ Ngân hàng Huanan	4.964.545.609	16.173.117.200
<b>- Nợ dài hạn đến hạn trả</b>	<b>79.748.188.898</b>	<b>65.276.985.000</b>
+ Ngân hàng Bangkok TP HCM	59.710.482.650	56.502.138.400
+ Ngân hàng HSBC TP HCM	10.764.600.000	
+ Ngân hàng Indovina Đồng Nai	9.273.106.248	8.774.846.600
<b>Cộng</b>	<b>301.771.364.103</b>	<b>235.352.692.300</b>

#### 16- Thuế và các khoản phải nộp nhà

	<u>Cuối kỳ</u>	<u>Đầu năm</u>
- Thuế GTGT	47.807.434	127.622.487
- Thuế Tiêu thụ đặc biệt		
- Thuế xuất, nhập khẩu		
- Thuế TNDN		
- Thuế thu nhập cá nhân	78.800	
- Thuế tài nguyên		
- Thuế nhà đất, tiền thuê đất		
- Các loại thuế khác		
- Các khoản phí, lệ phí, các khoản		
<b>Cộng</b>	<b>47.886.234</b>	<b>127.622.487</b>

#### 17- Chi phí phải trả

	<u>Cuối kỳ</u>	<u>Đầu năm</u>
- Chi phí sửa chữa lớn TSCĐ		
- Lãi vay phải trả	684.257.319	
- Chi phí phải trả khác	13.332.565.232	23.335.135.274
<b>Cộng</b>	<b>14.016.822.551</b>	<b>23.335.135.274</b>

#### 18- Các khoản phải trả, phải nộp ngắn hạn khác

	<u>Cuối kỳ</u>	<u>Đầu năm</u>
- Tài sản thừa chờ xử lý		
- Bảo hiểm thất nghiệp		
- Bảo hiểm xã hội, y tế	28.252.568	684.541.082
- Cổ tức còn phải trả		13.784.318.600
- Nhận ký quỹ, ký cược ngắn hạn		



- Doanh thu chưa thực hiện		
- Các khoản phải trả , phải nộp khác	999.079.915	2.239.888.430
<b>Cộng</b>	<b>1.027.332.483</b>	<b>16.708.748.112</b>

**19- Phải trả dài hạn nội bộ**

Cuối kỳ                      Đầu năm

**20- Các khoản vay và nợ dài hạn**

Cuối kỳ                      Đầu năm

20.1- Vay dài hạn		
- <u>Vay ngân hàng</u>	<u>109.607.155.365</u>	<u>175.106.874.600</u>
+ Ngân hàng Bangkok TP HCM	89.565.760.459	141.255.380.400
+ Ngân hàng HSBC TP HCM	10.764.600.000	16.298.310.400
+ Ngân hàng Indovina Đồng Nai	9.276.794.906	17.553.183.800
- <u>Vay đối tượng khác</u>		
<b>Cộng</b>	<b>109.607.155.365</b>	<b>175.106.874.600</b>

20.2- Nợ dài hạn		
- Thuê tài chính		
- Nợ dài hạn khác		
<b>Cộng</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

20.3- Các khoản nợ thuê tài chính		
a- Vay dài hạn		
- Vay ngân hàng		
- Vay đối tượng khác		
b- Nợ dài hạn		
- Thuê tài chính		
- Nợ dài hạn khác		

**21- Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả**

Cuối kỳ                      Đầu năm

- Thuế Thu nhập hoãn lại		
- Thuế Thu nhập phải trả		

**22- Vốn chủ sở hữu**

22.a/ Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu

	Vốn đầu tư của chủ sở hữu	Thặng dư vốn cổ phần	Cổ phiếu quỹ	Quỹ đầu tư phát triển	Quỹ dự phòng tài chính	Lãi sau thuế chưa phân phối	Chênh lệch tỷ giá	Cộng
<b>Số dư đầu năm trước</b>	<b>335.704.250.000</b>	<b>86.520.960.000</b>	<b>(670.000)</b>	<b>11.621.276.700</b>	<b>2.905.319.200</b>	<b>150.301.158.012</b>	<b>-</b>	<b>587.052.293.912</b>
- Tăng vốn trong năm trước	20.142.200.000		(7.567.800)					20.134.632.200
- Lãi trong năm trước						36.898.407.755		36.898.407.755
- Tăng khác								-
- Giảm vốn trong năm trước								-
- Lỗ trong năm trước								-
- Trích lập các quỹ				14.561.907.000	3.640.476.700	(18.202.383.700)		-
- Chia cổ tức						(40.284.412.800)		(40.284.412.800)
- Thù lao HĐQT, Ban kiểm soát						(1.456.190.700)		(1.456.190.700)
- Giảm khác								-
<b>Số dư đầu năm nay</b>	<b>355.846.450.000</b>	<b>86.520.960.000</b>	<b>(8.237.800)</b>	<b>26.183.183.700</b>	<b>6.545.795.900</b>	<b>127.256.578.567</b>	<b>-</b>	<b>602.344.730.367</b>
- Tăng vốn trong năm nay	14.233.520.000		(10.218.800)					14.223.301.200
- Lãi trong năm nay						4.915.448.760		4.915.448.760
- Chênh lệch tỷ giá							374.854.895	374.854.895
- Giảm vốn trong năm nay								-
- Trích lập các quỹ				7.379.681.600	1.844.920.400	(9.224.602.000)		-
- Chia cổ tức						(28.467.048.739)		(28.467.048.739)
- Thù lao HĐQT, Ban kiểm soát						(737.968.155)		(737.968.155)
- Lỗ trong năm nay								-
- Giảm khác								-
<b>Số dư cuối kỳ này</b>	<b>370.079.970.000</b>	<b>86.520.960.000</b>	<b>(18.456.600)</b>	<b>33.562.865.300</b>	<b>8.390.716.300</b>	<b>93.742.408.433</b>	<b>374.854.895</b>	<b>592.653.318.328</b>

22.b- Chi tiết vốn đầu tư của chủ sở hữu

- Vốn góp của Nhà nước

- Vốn góp của các đối tượng khác

- Thặng dư vốn cổ phần

Cuối kỳ

Đầu năm

370.079.970.000

355.846.450.000

86.520.960.000

86.520.960.000

- Cổ phiếu quỹ		(18.456.600)	(8.237.800)
	<b>Cộng</b>	<b>456.582.473.400</b>	<b>442.359.172.200</b>

22.c- Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, lợi nhuận

	<b><u>Cuối kỳ</u></b>	<b><u>Đầu năm</u></b>
- Vốn đầu tư của chủ sở hữu		
+ Vốn góp đầu kỳ	355.846.450.000	335.704.250.000
+ Vốn góp tăng trong kỳ	14.233.520.000	20.142.200.000
+ Vốn góp giảm trong kỳ		
+ Vốn góp cuối kỳ	370.079.970.000	355.846.450.000
- Cổ tức, lợi nhuận đã chia	27.996.034.200	6.379.707.400

22.d - Cổ tức

- Cổ tức đã công bố sau ngày kết thúc		
+ Cổ tức đã công bố trên cổ phiếu		8%
+ Cổ tức đã công bố trên cổ phiếu ưu		
- Cổ tức của cổ phiếu ưu đãi lũy kế		

22.đ - Cổ phiếu

	<b><u>Cuối kỳ</u></b>	<b><u>Đầu năm</u></b>
- Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành		
- Số lượng cổ phiếu đã bán ra công	37.007.997	35.584.645
+ Cổ phiếu phổ thông	37.007.997	35.584.645
+ Cổ phiếu ưu đãi		
- Số lượng cổ phiếu được mua lại	1.844	823
+ Cổ phiếu phổ thông	1.844	823
+ Cổ phiếu ưu đãi		
- S.lượng cổ phiếu đang lưu hành	37.006.153	35.583.822
+ Cổ phiếu phổ thông	37.006.153	35.583.822
+ Cổ phiếu ưu đãi		

\* Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành:

22.e - Các quỹ của doanh nghiệp

	<b><u>Cuối kỳ</u></b>	<b><u>Đầu năm</u></b>
- Quỹ đầu tư phát triển	33.562.865.300	26.183.183.700
- Quỹ dự phòng tài chính	8.390.716.300	6.545.795.900
- Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu		
	<b>Cộng</b>	
	<b>41.953.581.600</b>	<b>32.728.979.600</b>

\* Mục đích trình lập và sử dụng các quỹ của doanh nghiệp:

22.g- Thu nhập và chi phí, lãi hoặc lỗ được ghi nhận trực tiếp vào Vốn chủ sở hữu theo quy định của các chuẩn mực kế toán.

<b>23- Nguồn kinh phí</b>	<b><u>Năm nay</u></b>	<b><u>Năm trước</u></b>
---------------------------	-----------------------	-------------------------

**24- Tài sản thuê ngoài**

## **VI- Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh**

(Đơn vị tính : đồng)

	<b><u>Năm nay</u></b>	<b><u>Năm trước</u></b>
<b>25- Tổng doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ (mã số 01)</b>	<b>932.264.169.192</b>	<b>1.087.357.967.805</b>

Trong đó:

- Doanh thu bán hàng	932.264.169.192	1.087.357.967.805
- Doanh thu cung cấp dịch vụ	-	-

<b>26- Các khoản giảm trừ doanh thu</b>	<b>10.526.566.009</b>	<b>11.269.450.576</b>
---	-----------------------	-----------------------

- Chiết khấu thương mại	10.344.316.021	9.953.883.339
- Giảm giá hàng bán	145.508.004	1.112.017.400
- Hàng bán bị trả lại	36.741.984	203.549.837
- Thuế GTGT phải nộp ( phương pháp trực tiếp )		
- Thuế tiêu thụ đặc biệt		
- Thuế xuất khẩu		

	<b><u>Năm nay</u></b>	<b><u>Năm trước</u></b>
<b>27- Doanh thu thuần về bán hàng, cung cấp dịch vụ</b>	<b>921.737.603.183</b>	<b>1.076.088.517.229</b>

Trong đó:

- Doanh thu thuần bán hàng	921.737.603.183	1.076.088.517.229
- Doanh thu thuần cung cấp dịch vụ		

<b>28- Giá vốn hàng bán (mã số 11)</b>	<b><u>Năm nay</u></b>	<b><u>Năm trước</u></b>
--	-----------------------	-------------------------

- Giá vốn của hàng đã bán	757.911.884.413	837.521.129.600
- Giá vốn của dịch vụ đã cung cấp		

- Giá trị còn lại, chi phí nhượng bán, thanh lý của bất động sản đầu tư

- Chi phí kinh doanh bất động sản đầu

<b>Cộng</b>	<u>757.911.884.413</u>	<u>837.521.129.600</u>
-------------	------------------------	------------------------

### 29- Doanh thu hoạt động tài chính

- Lãi tiền gửi, tiền cho vay

- Lãi đầu tư trái phiếu, kỳ phiếu

- Cổ tức lợi nhuận được chia

- Lãi bán ngoại tệ

- Lãi chênh lệch tỷ giá đã thực hiện

- Lãi chênh lệch tỷ giá chưa thực hiện

- Lãi bán hàng trả chậm

- Doanh thu hoạt động tài chính khác

<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
----------------	------------------

2.825.611.965	5.726.743.445
---------------	---------------

10.043.279.114	28.363.910.100
----------------	----------------

158.315.153	
-------------	--

749.530.032	
-------------	--

<b>Cộng</b>	<u>13.776.736.264</u>	<u>34.090.653.545</u>
-------------	-----------------------	-----------------------

### 30- Chi phí tài chính (mã số 22)

- Lãi tiền vay

- Lỗ chênh lệch tỷ giá đã thực hiện

- Lỗ chênh lệch tỷ giá chưa thực hiện

- Chi phí tài chính khác

<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
----------------	------------------

25.177.383.931	28.271.874.174
----------------	----------------

19.553.218.425	50.016.003.298
----------------	----------------

	1.696.441.602
--	---------------

<b>Cộng</b>	<u>44.730.602.356</u>	<u>79.984.319.074</u>
-------------	-----------------------	-----------------------

### 31- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành (MS 51)

<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
----------------	------------------

1.189.265.110	2.628.664.961
---------------	---------------

### 32- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại (MS 52)

### 33 -Chi phí sản xuất kinh doanh theo

- Nguyên nhiên vật liệu

- Chi phí nhân công (lương +BH)

- Chi phí khấu hao tài sản cố định

- Chi phí dịch vụ mua ngoài

- Chi phí sửa chữa lớn TSCĐ

- Chi phí khác bằng tiền

<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
----------------	------------------

<b>Cộng</b>	<u>-</u>	<u>-</u>
-------------	----------	----------

## VII- Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Báo lưu chuyển tiền tệ

**34- Các giao dịch không bằng tiền ảnh hưởng đến BC lưu chuyển tiền tệ và các khoản doanh nghiệp nắm giữ nhưng không được sử dụng.**

**Kỳ này      Năm trước**

- a- Mua tài sản bằng cách nhận các khoản nợ liên quan trực tiếp hoặc thông qua nghiệp vụ cho thuê tài chính
- b- Mua và thanh lý công ty con
- c- Trình bày giá trị và lý do của các khoản tiền và tương đương tiền lớn do DN nắm giữ nhưng không sử dụng do có hạn chế của pháp luật hoặc các ràng buộc khác mà DN phải thực hiện

**VIII- Những thông tin khác**

- 1- Những khoản nợ tiềm tàng, khoản cam kết và những thông tin tài chính khác:
- 2- Những sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc kỳ kế toán năm:
- 3- Thông tin về các bên liên quan
- 4- Trình bày tài sản, doanh thu, kết quả kinh doanh theo bộ phận:
- 5- Thông tin so sánh (Những thay đổi về thông tin trong báo cáo tài chính của các niên độ kế toán trước)
- 6- Thông tin về hoạt động liên tục
- 7- Những thông tin khác.

*Ngày 20 tháng 01 năm 2010*

**KẾ TOÁN TRƯỞNG**

**P.TGD ĐIỀU HÀNH**

CHANG CHIA HSING

PAN YU YI