

TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN  
XÂY LẬP DẦU KHÍ VIỆT NAM  
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ  
HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ DẦU KHÍ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1270/PETROLAND- TCKT  
V/v giải trình kết quả kinh doanh Báo  
cáo tài chính hợp nhất năm 2011 đã  
kiểm toán

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 12 tháng 4 năm 2012

Kính gửi: - Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP HCM.

Thực hiện thông tư 09/2010/TT-BTC ngày 15/01/2010 của Bộ tài chính về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng và Đô thị Dầu khí xin giải trình kết quả kinh doanh của Báo cáo tài chính hợp nhất đã kiểm toán năm 2011 so với năm 2010 như sau:

Năm 2012 Công ty thay đổi chính sách kế toán về ghi nhận doanh thu và giá vốn đối với hoạt động kinh doanh bất động sản trước khi xây dựng hoàn tất: theo đó Doanh thu được ghi nhận theo Chuẩn mực Kế toán Việt Nam số 14 “Doanh thu và thu nhập khác”. Việc thay đổi chính sách ghi nhận doanh thu này sẽ làm ảnh hưởng đến số liệu của các kỳ báo cáo trước, vì vậy Báo cáo tài chính của các năm trước sẽ được trình bày lại theo Quy định của Chuẩn mực kế toán Việt Nam số 29 “Thay đổi chính sách kế toán và ước tính kế toán và các sai sót”. Thời điểm thay đổi chính sách kế toán trước khi phát hành báo cáo tài chính năm 2011 kiểm toán, do đó báo cáo tài chính năm 2011 kiểm toán được điều chỉnh theo chính sách kế toán mới và trình bày lại các năm trước. Ảnh hưởng của việc hồi tố này đã dẫn đến các thay đổi số liệu của Báo cáo tài chính năm 2011 như sau:

Đơn vị: đồng Việt Nam

STT	Chỉ tiêu	BCTC hợp nhất	
		2010	2011
<b>I</b>	<b>BẢNG KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH</b>		
1	Doanh thu thuần	7.215.352.756	744.271.657.987
2	Lợi nhuận gộp	1.409.893.045	228.368.818.568
3	Lợi nhuận trước thuế	2.029.265.566	175.298.681.296
4	Thuế TNDN	1.039.002.339	49.228.769.004
5	Lợi nhuận sau thuế	990.263.227	126.069.912.292
	<i>Phân bổ cổ đông của Công ty</i>	<i>484.795.092</i>	<i>128.372.905.676</i>
<b>II</b>	<b>BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN</b>		
1	Lợi nhuận chưa phân phối	33.196.161.804	0

Đối với mục “Lợi nhuận chưa phân phối” năm 2011 có giá trị bằng 0, do đã hạch toán trích lập các quỹ và chia cổ tức của hai năm 2010 theo nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông và tạm trích cổ tức năm 2011 theo Quyết định của Hội đồng quản trị.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, TCKT, N4.



Bùi Minh Chính