



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN

NĂM 2011

Đơn vị : Công ty cổ phần Đầu tư phát triển hạ tầng IDICO
Mã số DN : 0302095576
Mã chứng khoán : HTI
Địa chỉ : Km 1906+700 QL1A, KP5, P. Bình Hưng Hòa B,
Q. Bình Tân, Tp. Hồ Chí Minh
Điện thoại : 08 37503042 **Fax**: 08 37502825

TP Hồ Chí Minh, tháng 04 năm 2011

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2011

Tên doanh nghiệp: **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN HẠ TẦNG IDICO**

Tên bằng tiếng anh: **IDICO INFRASTRUCTURE DEVELOPMENT
INVESTMENT JOINT STOCK COMPANY**

Tên viết tắt: **IDICO – IDI. JSC.**

Địa chỉ: Km1906+700 QL1A, KP5, P.Bình Hưng Hòa B, Q.Bình Tân, HCM

Điện thoại: 08.37503042

Fax: 08.37502825

Email: idico_idi@yahoo.com.vn

Website: www.idico-idi.com.vn

Mã số doanh nghiệp: **0302095576**

Mã chứng khoán: **HTI**

Phần I: LỊCH SỬ HOẠT ĐỘNG CỦA CÔNG TY

1. Những sự kiện quan trọng:

Công ty cổ phần Đầu tư phát triển hạ tầng IDICO được chuyển đổi từ Công ty TNHH BOT An Sương - An Lạc tại quyết định số 389/QĐ-HĐTV3 ngày 19/09/2007 của Hội đồng thành viên Công ty, hoạt động theo Giấy đăng ký kinh doanh số 4103008732 ngày 12/12/2007 của Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh, đăng ký thay đổi lần thứ 5 mã số 0302095576 ngày 28 tháng 09 năm 2011. Vốn điều lệ theo đăng ký kinh doanh là: 249.492.000.000 đồng.

Công ty TNHH BOT An Sương - An Lạc là công ty TNHH hai thành viên trở lên được thành lập theo Giấy phép đầu tư số 05/GP-ĐTTN ngày 08/09/2000 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư, thực hiện đầu tư theo hình thức Hợp đồng Xây dựng - Kinh doanh - Chuyển giao (BOT) số 3599/HĐ/GTVT/KHĐT ngày 27/11/2003 được ký giữa Bộ Giao thông Vận tải và chủ đầu tư để xây dựng, cải tạo, nâng cấp quốc lộ 1A đoạn An Sương - An Lạc thuộc địa phận Tp. Hồ Chí Minh; Giấy phép đầu tư điều chỉnh lần 1 số 05/GPĐC1 - ĐTTN ngày 07/4/2004, Giấy phép đầu tư điều chỉnh lần 2 số 05/GPĐC2 - ĐTTN ngày 20/08/2007 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư.

Ngày 20/12/2010 Cổ phiếu Công ty cổ phần Đầu tư phát triển hạ tầng IDICO chính thức niêm yết trên Sở Giao dịch Chứng khoán Tp. Hồ Chí Minh với mã chứng khoán HTI

2. Quá trình phát triển

Ngành nghề kinh doanh:

- Xây dựng công trình dân dụng, giao thông, thủy lợi;
- Xây dựng công trình đường sắt và đường bộ;
- Xây dựng công trình công ích;
- Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác;
- Lắp đặt hệ thống cấp, thoát nước, lò sưởi và điều hòa không khí;
- Đầu tư xây dựng, kinh doanh hạ tầng kỹ thuật khu đô thị, khu công nghiệp, khu kinh tế;
- Kinh doanh bất động sản;
- Sản xuất, lắp đặt, mua bán thiết bị ngành giao thông (không sản xuất tại trụ sở);

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN HẠ TẦNG IDICO

- Xây dựng nhà các loại;
- Thu gom rác không độc hại.

Tình hình hoạt động: Qua 4 năm hoạt động dưới loại hình Công ty cổ phần, Công ty luôn phấn đấu giữ vững sự tăng trưởng về doanh số, qui mô hoạt động và lợi nhuận, từng bước hoàn thiện bộ máy quản lý và qui trình làm việc để Công ty ngày càng phát triển lớn mạnh.

3. Định hướng phát triển**+ Các mục tiêu chủ yếu của Công ty:**

Mục tiêu chiến lược của IDICO-IDI là tập trung vào các dự án đầu tư xây dựng cơ bản, cụ thể là các dự án khả thi và đem lại hiệu quả cao như: Dự án đầu tư bổ sung một số hạng mục giao thông trên Quốc lộ 1A đoạn An Sương- An Lạc; Dự án Khu Dân cư phường 6, thành phố Tân An, tỉnh Long An; Dự án đường song hành Hà Huy Giáp... Bên cạnh đó duy trì kiểm tra, kiểm soát công tác thu phí dự án BOT An Sương – An Lạc, tăng cường công tác quản lý và tiếp thị tìm kiếm thêm việc làm cho lực lượng xây lắp.

- Tham gia quá trình xã hội hóa lĩnh vực đầu tư phát triển cơ sở hạ tầng kỹ thuật đô thị của Việt Nam, trong đó đặc biệt là đầu tư xây dựng hệ thống giao thông, đô thị, công trình ngầm theo hình thức BOT, BT kết hợp khai thác quỹ đất để phát triển thị trường bất động sản.

- Góp phần nâng cao hiệu quả của lĩnh vực đầu tư phát triển hạ tầng kỹ thuật đô thị thông qua việc hình thành một công cụ tài chính có năng lực huy động vốn, một đơn vị chuyên nghiệp trong đầu tư phát triển và khai thác cơ sở hạ tầng.

- Hình thành một kênh huy động vốn đầu tư mới, huy động vốn đầu tư trung và dài hạn của các tổ chức tài chính, thu hút nguồn vốn nhân rồi trong dân và các thành phần kinh tế để đầu tư phát triển cơ sở hạ tầng kỹ thuật.

+ Chiến lược phát triển trung và dài hạn:**❖ Về mô hình hoạt động:**

Trên cơ sở xác định Công ty là thành viên trong một tập đoàn kinh doanh bất động sản, mô hình hoạt động của Công ty sẽ tiến dần đến thành mô hình Công ty Mẹ - Công ty con.

❖ Về hình thức đầu tư:

Đầu tư trực tiếp: Thông qua đầu tư vào các dự án và đầu tư vào các công ty. Đây là hình thức đầu tư chủ yếu của công ty. Hầu hết các dự án đầu tư trực tiếp là đầu tư dài hạn, do đó việc xây dựng một danh mục đầu tư đa dạng và hợp lý sẽ góp phần nâng cao hiệu quả sử dụng vốn và tạo ra tính thanh khoản. Khi đầu tư vốn cổ phần vào các Công ty, xu hướng chung là IDICO-IDI sẽ tham gia Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và các Công ty này phải có tác dụng thúc đẩy hoạt động chung của IDICO-IDI. Song song với kế hoạch đầu tư vốn, Công ty sẽ xây dựng kế hoạch thoái vốn hợp lý trong từng thời kỳ. Để thoái vốn, công ty sẽ cùng các đối tác thực hiện việc niêm yết cổ phiếu của các Công ty lên thị trường chứng khoán khi các dự án đã đi vào khai thác.

Đầu tư gián tiếp: Thông qua kinh doanh chứng khoán trên thị trường vốn. Việc đầu tư gián tiếp nhằm mục đích đa dạng hóa hoạt động đầu tư của Công ty và hỗ trợ cho hoạt động đầu tư trực tiếp.

❖ Quy mô phát triển:

- Đến năm 2016 Tổng tài sản hợp nhất của Công ty đạt mức từ 1.500 tỷ đồng đồng và hơn 4.000 tỷ đồng vào năm 2020.
- Thực hiện lộ trình tăng vốn điều lệ đến năm 2015 từ 249,492 tỷ đồng lên 500 tỷ đồng và đến năm 2020 là 1.000 tỷ đồng.
- Duy trì mức cổ tức bình quân giai đoạn 2012-2020 từ 13-15% tùy thuộc vào hiệu quả kinh doanh hàng năm và chiến lược đầu tư từng giai đoạn.

Phần II: BÁO CÁO CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

A. THỰC TRẠNG CÔNG TÁC QUẢN LÝ KINH DOANH Ở CÔNG TY

I - Về công tác quản lý

1. Về tổ chức bộ máy:

Thời điểm 31/12/2011, cơ cấu tổ chức quản lý tại Công ty là: Ban điều hành (gồm Giám đốc điều hành, 3 Phó giám đốc, Kế toán trưởng), 3 phòng chức năng (gồm Phòng KH KT, Phòng TCKT và Văn phòng tổng hợp), 2 đơn vị trực thuộc 1 Xí nghiệp xây dựng IDICO-IDI và Trạm thu phí An Sương An Lạc.

2. Đánh giá về tổ chức và hoạt động của bộ máy quản lý:

- Cơ bản đủ số người để thực hiện chức trách nhiệm vụ quản lý, tham mưu giúp việc tại Công ty theo hướng tiết kiệm, hiệu quả.
- Làm việc đúng nguyên tắc theo quy chế làm việc giữa Hội đồng quản trị và bộ phận điều hành, phù hợp tình hình thực tế, đáp ứng yêu cầu của sản xuất kinh doanh.

II. Về tổ chức sản xuất và một số mặt quản lý chủ yếu:

1. Về tổ chức và quản lý lao động:

Tổng số lao động trực tiếp và phục vụ ở thời điểm 31/12/2011 là 269 người được tổ chức thành 4 bộ phận, gồm có:

- Khối văn phòng Công ty gồm Ban Giám đốc, Văn phòng tổng hợp, Phòng Tài chính kế toán, Phòng Kế hoạch Kỹ thuật.

- Trạm thu phí An Sương An Lạc (gồm 1 trạm chính và 3 trạm phụ), số người làm việc 3 ca, 4 kíp bao gồm cả trực tiếp và gián tiếp có 133 người. Nhiệm vụ chính thực hiện công tác thu phí hoàn vốn cho dự án theo quy trình thu phí khép kín, ứng dụng công nghệ quản lý theo mã vạch.

- Xí nghiệp Xây dựng IDICO-IDI thành lập tháng 3/2009, với nhiệm vụ chính là duy tu bảo dưỡng tuyến đường Quốc lộ 1A công ty đang khai thác quản lý thu phí. Ngoài ra thực hiện các gói thầu xây lắp Công ty trúng thầu và các công việc xây lắp trong các dự án Công ty đầu tư và liên doanh liên kết hợp tác đầu tư. Lực lượng cán bộ

nòng cốt lấy từ các phòng ban. Lực lượng công nhân cơ hữu tuyển dụng mới trong quá trình tổ chức thi công. Số lượng công nhân đến 31/12/2011 là 98 người.

- Các phòng ban và đơn vị trực thuộc được tổ chức sắp xếp một cách hợp lý, đáp ứng yêu cầu công việc. Việc quản lý, điều hành sản xuất kinh doanh thống nhất từ Công ty xuống Trạm thu phí, Xí nghiệp xây dựng IDICO-IDI và Ban quản lý dự án.

Việc tuyển dụng, bố trí sử dụng, khen thưởng, kỷ luật đối với người lao động phù hợp với Điều lệ hoạt động của Công ty và các quy định của Bộ luật lao động.

Đánh giá chung: Năm qua, Giám đốc và bộ máy quản lý Công ty có đủ năng lực và trình độ quản lý, năng động, quyết đoán, nhiệt tình, trách nhiệm cao, đã chỉ đạo, điều hành hoạt động SXKD và mọi mặt hoạt động khác của Công ty theo đúng định hướng phát triển, tuân thủ theo Điều lệ, Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông, Nghị quyết Hội đồng quản trị Công ty và chấp hành nghiêm pháp luật hiện hành của Nhà nước.

Với nhiệm vụ kế hoạch năm, yêu cầu đặt ra là rất nặng nề trong sự cạnh tranh khốc liệt của cơ chế thị trường, đòi hỏi các cán bộ quản lý nhất là Ban Giám đốc phải cố gắng nhiều hơn nữa trong công tác quản lý điều hành sản xuất kinh doanh, không ngừng rèn luyện đạo đức, chuyên môn nghiệp vụ và nâng cao tư duy lãnh đạo để trở thành những cán bộ gương mẫu, năng động, sáng tạo, hoàn thành xuất sắc nhiệm vụ được giao và cống hiến nhiều hơn nữa cho sự phát triển của Công ty.

2 Về thực hiện chế độ, chính sách, pháp luật Nhà nước:

Trong năm, Công ty không xảy ra hiện tượng tham ô, tham nhũng nào; thực hiện tốt pháp luật nhà nước về ký kết hợp đồng lao động, nâng bậc lương, thực hiện các khoản thu - nộp NSNN cũng như chế độ BHXH, BHYT, BTTN, thuế..., thực hiện chế độ quản lý tài chính theo đúng quy định nhà nước.

3. Đánh giá hiệu quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2011 :

Qua kết quả kiểm toán của Công ty kiểm toán độc lập, kết quả sản xuất kinh doanh của Công ty như sau:

TT	Chỉ tiêu	Thực hiện năm 2011	Kế hoạch 2011 (đ/c)	Thực hiện 2011	% Thực hiện /kế hoạch	So sánh 2011/2010 %
I	Tổng Doanh thu	191,46	216,00	201,858	93,45	105,43
1	DT bán hàng và CCDV	182,675	162,273	164,321		
2	DT nội bộ	2,259	51,227	33,228		
3	DT tài chính và DT khác	6,526	2,500	4,309		
II	Lợi nhuận sau thuế	42,46	46,42	45,599	98,23	107,39
III	Nộp ngân sách	15,59	17,90	18,707	104,51	119,99
IV	Cổ tức (%)	15%	15%	15%	100	100

*** Đánh giá về kết quả tổ chức sản xuất kinh doanh năm 2011:**

Các chỉ tiêu năm 2011 cụ thể như sau:

- Lợi nhuận sau thuế đạt 45,599 tỷ đồng tăng trưởng (+) 7,40% so với năm 2010 và đạt 98,23% so kế hoạch năm 2011.

- Nộp ngân sách nhà nước 18,707 tỷ tăng (+) 19,99% so với năm 2010 và đạt 104,51% so kế hoạch năm 2011.

- Các tỷ suất sinh lời năm 2011 đều tăng trưởng so với năm 2010, cụ thể :

+ Tỷ suất lợi nhuận sau thuế trên tài sản (ROA) năm 2011 là 9,0% tăng trưởng 33,97% so với cùng kỳ năm trước

+ Tỷ suất lợi nhuận sau thuế trên vốn chủ sở hữu (ROE) năm 2011 đạt 14,92% tăng trưởng 1,90% so với cùng kỳ năm trước.

+ Lãi cơ bản trên cổ phiếu năm 2011 đạt 1.828 đồng/cổ phiếu tăng 7,39% so với cùng kỳ năm 2010;

+ Tỷ suất lợi nhuận sau thuế trên doanh thu thuần (ROS) năm 2011 đạt 27,78 %, tăng 19,38% so với cùng kỳ năm trước.

Trong bối cảnh nền kinh tế thế giới suy giảm, nền kinh tế Việt Nam cũng không tránh khỏi vòng xoáy suy thoái. Để có được những kết quả hoạt động kinh doanh có lãi, tạo công ăn việc làm ổn định cho người lao động là sự cố gắng rất lớn của Ban điều hành. Hội đồng quản trị ghi nhận sự nỗ lực, ý chí quyết tâm của Ban Giám đốc trong việc điều hành SXKD như: thu phí, đầu tư có hiệu quả, mở rộng hoạt động kinh doanh, việc triển khai các dự án đầu tư, hướng tới sự phát triển bền vững, hiệu quả.

B- HOẠT ĐỘNG CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ.

HĐQT Công ty hoạt động theo chế độ tập thể trên nguyên tắc tập trung dân chủ. Hiện tại, HĐQT Công ty có 05 thành viên được phân công nhiệm vụ và chức trách cụ thể. Tập thể HĐQT Công ty thể hiện sự đoàn kết nhất trí cao, những vấn đề thuộc thẩm quyền của HĐQT đều được đưa ra bàn bạc tập thể và thể hiện bằng các Nghị quyết tại các kỳ họp hoặc qua Phiếu lấy ý kiến bằng văn bản; trên cơ sở Nghị quyết, quyết định của HĐQT, Giám đốc Công ty triển khai thực hiện. Do vậy, các công việc của doanh nghiệp được quyết định đều mang tính thống nhất, phù hợp, sát thực, tạo điều kiện thuận lợi khi tổ chức triển khai thực hiện, mang lại hiệu quả cao.

C – KẾT QUẢ GIÁM SÁT GIÁM ĐỐC ĐIỀU HÀNH, CÁN BỘ QUẢN LÝ**1. Về tư tưởng chính trị:**

Tập thể Ban Giám đốc và cán bộ quản lý đã thể hiện được sự vững vàng về tư tưởng chính trị, quán triệt quan điểm, chủ trương định hướng của cổ đông có quyền chi phối. Luôn tuân thủ nguyên tắc tập trung dân chủ trong lãnh đạo, chỉ đạo và điều hành mọi hoạt động của doanh nghiệp.

Ban Giám đốc đã tập trung trí tuệ, tranh thủ ý kiến của các cổ đông lớn quy tụ mọi nguồn lực, bám sát các định hướng chiến lược và nhiệm vụ công tác năm, xây dựng kế hoạch, đề ra các biện pháp, giải pháp cụ thể và tổ chức thực hiện tốt kế hoạch.

Chú trọng công tác chỉ đạo, đấu tranh chống quan liêu, tham nhũng, lãng phí, thực hành tiết kiệm, đồng thời thường xuyên kiểm tra kiểm soát các đơn vị thực hiện nhiệm vụ kế hoạch. Xây dựng, củng cố sự đoàn kết nội bộ trong đơn vị, thực hiện đấu tranh phê bình - tự phê bình nghiêm túc, trên tinh thần giúp đỡ lẫn nhau hoàn thành nhiệm vụ.

2. Về thực hiện nguyên tắc tổ chức và chỉ đạo điều hành:

Trong công tác điều hành và quản lý doanh nghiệp, Ban giám đốc Công ty đã ban hành quy định chế độ làm việc và phân công nhiệm vụ của Giám đốc, các Phó giám đốc. Việc phân công nhiệm vụ và chế độ làm việc của Giám đốc, các Phó giám đốc theo nguyên tắc tập trung dân chủ, thực hiện chế độ thủ trưởng kết hợp với lãnh đạo tập thể để chỉ đạo thống nhất mọi mặt hoạt động của Công ty, nhằm để tăng cường chế độ trách nhiệm cá nhân và phát huy tối đa quyền chủ động, sáng tạo trong chỉ đạo điều hành của Ban giám đốc Công ty.

Công ty đã xây dựng quy chế làm việc giữa Chi bộ, Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc, và các tổ chức đoàn thể. Đặc biệt Ban điều hành đã thực hiện tốt việc thống nhất ý kiến của những người đại diện phần vốn sở hữu của cổ đông lớn của Công ty, những quyết định quan trọng như định hướng kế hoạch, sửa đổi bổ sung các quy chế, quy định nội bộ. Từng đồng chí đã phát huy được năng lực và thể hiện được tư duy, bản lĩnh lãnh đạo. Quy chế dân chủ đã được phát huy triệt để, mọi vấn đề trong doanh nghiệp đều được đưa ra bàn bạc trước khi quyết định phương án thực hiện một cách có chọn lọc. Vì vậy việc chỉ đạo điều hành không bị chông chéo nhưng vẫn đảm bảo được tính thống nhất và đạt hiệu quả công tác.

3. Công tác quy hoạch, đào tạo, bồi dưỡng cán bộ:

Công ty đã không ngừng củng cố và kiện toàn tổ chức các phòng ban nghiệp vụ và đơn vị trực thuộc theo hướng tinh gọn nhằm phát huy tối đa năng lực sản xuất kinh doanh. Đi đôi với công tác quy hoạch, đào tạo và đào tạo lại lực lượng lao động, tập trung bồi dưỡng những cán bộ trẻ có năng lực. Cử cán bộ theo học các lớp tập huấn chuyên môn, nghiệp vụ nâng cao, ngoài những kiến thức về chuyên môn nghiệp vụ, chú trọng đào tạo cán bộ chủ chốt có trình độ lý luận chính trị phù hợp với tiến trình đổi mới và hội nhập quốc tế.

4. Về công tác đoàn thể:

Trong công tác quản lý điều hành, tập thể Ban Giám đốc lấy đoàn kết dân chủ làm trọng tâm, đồng thời phát huy sức mạnh đoàn kết của các tổ chức đoàn thể trong doanh nghiệp, hòa nhập với quần chúng, nắm bắt thông tin kịp thời để có biện pháp uốn nắn chỉ đạo. Ban Giám đốc Công ty luôn tạo điều kiện thuận lợi cho các tổ chức đoàn thể và các thành viên hoạt động, tích cực chăm lo đời sống CBCNV, đưa đơn vị phát triển bền vững về mọi mặt.

Công tác chăm lo đời sống CBCNV và hoạt động xã hội được đảm bảo, Ban Giám đốc Công ty đặc biệt quan tâm đến việc làm, đời sống cho người lao động, với số lao động sử dụng bình quân 269 người/tháng, thu nhập bình quân 4,5 triệu

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN HẠ TẦNG IDICO

đồng/tháng, 100% CBCNV được ký kết hợp đồng lao động và tham gia BHXH, BHYT, BHTN và điều kiện làm việc của CBCNV được đảm bảo.

Nhìn chung, đời sống vật chất tinh thần của CBCNV được cải thiện, tạo niềm tin và ý thức gắn bó cho người lao động đối với đơn vị.

5. Về đạo đức lối sống:

Từng thành viên trong Ban Giám đốc và cán bộ quản lý luôn nêu cao ý thức trách nhiệm trong việc rèn luyện phẩm chất đạo đức cách mạng, giữ gìn phẩm chất chính trị, tự giác chấp hành Nghị quyết của Đảng, pháp luật của Nhà nước, gắn bó mật thiết với quần chúng công nhân viên, làm việc theo Nghị quyết của Đảng, Hiến pháp và pháp luật Nhà nước. Nêu cao tính tổ chức kỷ luật, tiên phong gương mẫu. Kiên quyết đấu tranh với mọi luận điệu sai trái, chống các tệ nạn xã hội nhất là tệ quan liêu tham nhũng, lãng phí, thực hành tiết kiệm trong sản xuất kinh doanh. Giữ gìn truyền thống cách mạng và truyền thống thuần phong mỹ tục của dân tộc Việt Nam. Toàn bộ Đảng viên, cán bộ chủ chốt được học tập đầy đủ Nghị quyết của Đảng và tư tưởng đạo đức Hồ Chí Minh.

6. Những tồn tại cần giải quyết:

Bên cạnh những ưu điểm trong quản lý điều hành đơn vị, Ban Giám đốc và bộ máy quản lý còn có những thiếu sót, tồn tại như sau:

- Công tác xây dựng lực lượng công nhân xây dựng lành nghề và quy hoạch cán bộ được quan tâm nhiều nhưng hiện vẫn chưa đủ mạnh để tương xứng với yêu cầu nhiệm vụ phát triển doanh nghiệp.
- Năng lực lãnh đạo các phòng ban chức năng và các đơn vị sản xuất không đồng đều, chưa chuyên nghiệp nên trong tổ chức thực hiện đôi khi kết quả chưa cao.
- Việc đầu tư chiều sâu cho SXKD chưa được thực hiện kịp thời
- Việc phối hợp giữa Ban Giám đốc Công ty và các tổ chức đoàn thể tuy đã gắn kết, nhưng việc tổng kết báo cáo, kiểm điểm rút kinh nghiệm còn chưa được quan tâm đúng mức.

7. Phương hướng khắc phục:

- Tập trung tuyển chọn, đào tạo để xây dựng lực lượng kỹ sư, cử nhân các ngành có tính chuyên nghiệp cao sẵn sàng đảm đương thử thách, khắc phục khó khăn hoàn thành nhiệm vụ.
- Xây dựng đội ngũ công nhân lành nghề đầu tư trang thiết bị thi công phù hợp kế hoạch SXKD trong hoạt động xây dựng để mở rộng hoạt động sản xuất kinh doanh thi công xây lắp và làm nòng cốt trong các dự án công ty đầu tư xây dựng.
- Tiếp tục triển khai đồng bộ các thỏa thuận, hợp đồng liên danh, liên kết với các nhà đầu tư để nâng cao năng lực và mở rộng thị phần. Chú trọng lĩnh vực đầu tư phát triển các dự án cơ sở hạ tầng giao thông đô thị, khai thác quỹ đất kinh doanh bất động sản để bổ trợ cho dự án hạ tầng giao thông song song với việc thu phí hoàn vốn.
- Tiếp tục rà soát, bổ sung, sửa đổi Quy chế làm việc và chức năng của các phòng ban Công ty, mối quan hệ hữu cơ giữa chính quyền và các tổ chức chính trị đoàn

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN HẠ TẦNG IDICO

thể trong đơn vị, để phát huy tốt quyền làm chủ tập thể của người lao động trong việc phấn đấu, khắc phục tồn tại, hoàn thành vượt mức kế hoạch năm .

D- DỰ KIẾN KẾ HOẠCH NĂM 2012 VÀ CHIẾN LƯỢC ĐẾN 2020**1. Xây dựng kế hoạch và phương hướng sản xuất kinh doanh.**

Do tình hình khó khăn chung của nền kinh tế và việc thực hiện chỉ thị số 178/CT-TCT ngày 8/3/2011 của Tổng Công ty, Chỉ thị số 01/CT-BXD ngày 4/3/2011 của Bộ Xây dựng và thực hiện Nghị quyết số 11/NQ-CP ngày 24/2/2011 của Chính phủ về những giải pháp kiềm chế lạm phát. Trên cơ sở đó, Công ty xây dựng các chỉ tiêu kế hoạch chủ yếu năm 2012 như sau:

1.1 Các chỉ tiêu SXKD năm 2012

Đơn vị tính: triệu đồng

STT	Nội dung	Thực hiện năm 2011	Kế hoạch năm 2012
1	Tổng giá trị SXKD	213.547	221.500
1.1	Giá trị xây lắp	43.051	60.000
1.2	Giá trị thu phí	170.496	161.500
2	Doanh thu	201.858	197.083
2.1	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	164.321	156.621
2.2	Doanh thu nội bộ	33.228	38.062
2.3	Doanh thu tài chính doanh thu khác	4.309	2.400
3	Lợi nhuận sau thuế	45,599	40,884
4	Nộp Ngân sách	18.707	14.600
5	Cổ tức (%)	15%	13 ÷ 15 %
6	Thu nhập bình quân người/tháng/triệu đ	4,5	5,0
7	Giá trị đầu tư phát triển	13.535	184.500

1.2. Kế hoạch đầu tư dự án trọng điểm năm 2012

- Nâng cao và chú trọng công tác quản lý dự án trong quá trình triển khai thi công xây dựng Dự án đầu tư bổ sung một số hạng mục giao thông trên tuyến Quốc lộ 1A đoạn An Suông – An Lạc một cách hợp lý, phù hợp với tình hình tài chính và tiến độ đã cam kết với UBND thành phố Hồ Chí Minh, đảm bảo an toàn, vệ sinh lao động,

kỹ thuật và chất lượng công trình theo hồ sơ được phê duyệt. Đảm bảo tính pháp lý và hiệu quả vốn đầu tư.

- Dự án Khu Dân cư phường 6, thành phố Tân An, tỉnh Long An.

- Phối hợp với IDICO – LINCO tiếp tục quản lý, giám sát hoàn thành công việc xây dựng hạ tầng kỹ thuật, xây dựng một số căn hộ liền kề và các chung cư hoặc tìm kiếm nhà đầu tư thứ cấp để thu hồi vốn dự án.

- Dự án xây dựng đường song hành Hà Huy Giáp và Dự án khai thác quỹ đất thu hồi vốn đầu tư tại Quận 12:

Do dự án có tổng mức đầu tư lớn nên Công ty sẽ nghiên cứu kêu gọi, chọn đối tác liên doanh liên kết thành lập Công ty dự án để đảm phán và hoàn thiện các thủ tục đầu tư theo luật định với thành phố. Khi xét thấy dự án có hiệu quả sẽ triển khai đầu tư xây dựng

1.3. Kế hoạch thi công xây lắp năm 2012

- Hoàn thành Hợp đồng gói thầu Trường THPT Tây Đô, tỉnh Hậu Giang và bàn giao quyết toán công trình đúng tiến độ thanh toán vốn.

- Triển khai tự thực hiện thi công đường đầu cầu, sàn giảm tải, bờ kè và một số công việc khác của Dự án bổ sung một số hạng mục giao thông trên tuyến QL 1A đoạn An Sương – An Lạc

- Thực hiện công tác duy tu sửa chữa trên tuyến QL 1A đoạn An Sương – An Lạc

- Tiếp cận và tham gia dự thầu, nhận thầu những công trình, dự án xét thấy có lãi và đủ vốn thanh toán theo tiến độ thi công.

2. Định hướng chiến lược đến năm 2020

2.1. Các mục tiêu chủ yếu của Công ty :

- Tham gia quá trình xã hội hoá lĩnh vực đầu tư phát triển cơ sở hạ tầng kỹ thuật đô thị của Việt Nam, trong đó đặc biệt là đầu tư xây dựng hệ thống giao thông, đô thị, công trình ngầm theo hình thức BOT, BT kết hợp khai thác quỹ đất để phát triển thị trường bất động sản.

- Góp phần nâng cao hiệu quả của lĩnh vực đầu tư phát triển hạ tầng kỹ thuật đô thị thông qua việc hình thành một công cụ tài chính có năng lực huy động vốn, một đơn vị chuyên nghiệp trong đầu tư phát triển và khai thác cơ sở hạ tầng.

- Hình thành một kênh huy động vốn đầu tư mới, huy động vốn đầu tư trung và dài hạn của các tổ chức tài chính, tín dụng hoặc qua việc chọn đối tác trong và ngoài nước có tiềm năng để liên doanh liên kết.

2.2. Chiến lược phát triển trung và dài hạn

a) Về mô hình hoạt động:

- Phát triển công ty từ hoạt động đầu tư sang hoạt động đa ngành nghề

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN HẠ TẦNG IDICO

- Trong đó tập trung triển khai dự án đầu tư cụ thể đó hoặc góp vốn vào một Công ty đang hoạt động để triển khai một hay nhiều dự án.

- Tìm cơ hội đầu tư, hình thành dự án và xây dựng công ty liên doanh liên kết nhằm thực thi dự án đó. Sau đó với tư cách là một nhà đầu tư, Công ty sẽ đầu tư vốn vào các Công ty liên doanh liên kết được thành lập để phát huy thế mạnh của công tác đầu tư.

Để làm nền tảng cho hoạt động của mô hình này, Công ty Mẹ sẽ giữ lại một số dự án nền tảng chủ lực, còn lại hầu hết sẽ thực hiện liên doanh liên kết kêu gọi vốn đầu tư của tổ chức tài chính hoặc doanh nghiệp khác.

b) Về hình thức đầu tư

Thông qua đầu tư vào các dự án và đầu tư vào các Công ty liên doanh liên kết. Đây là hình thức đầu tư chủ yếu của Công ty. Hầu hết các dự án đầu tư trực tiếp là đầu tư dài hạn, do đó việc xây dựng một danh mục đầu tư đa dạng và hợp lý sẽ góp phần nâng cao hiệu quả sử dụng vốn và tạo ra tính thanh khoản. Khi đầu tư vốn cổ phần vào các Công ty, xu hướng chung là IDICO-IDI sẽ tham gia Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát và các Công ty này phải có tác dụng thúc đẩy hoạt động chung của IDICO-IDI. Song song với kế hoạch đầu tư vốn, Công ty sẽ xây dựng kế hoạch thoát vốn hợp lý trong từng thời kỳ để thoái vốn.

c) Quy mô phát triển

- Đến năm 2016 tổng tài sản là trên 1.500 tỷ đồng và hơn 4.000 tỷ đồng vào năm 2020.

- Thực hiện lộ trình tăng vốn điều lệ từ 249,492 tỷ đồng lên 500 tỷ đồng, vào năm 2015 và đến năm 2020 là 1.000 tỷ đồng.

Phần III. BÁO CÁO CỦA BAN GIÁM ĐỐC**A. TỔNG KẾT HOẠT ĐỘNG SXKD NĂM 2011****1. Đặc điểm tình hình.**

Năm kế hoạch 2011 là năm có nhiều khó khăn và thách thức lớn đối với Công ty với mặt bằng lãi suất tăng cao, áp lực số dư nợ vay 266,033 tỷ đồng đầu tư cho dự án BOT An Suông-An Lạc còn lớn; Các dự án đầu tư đang ở giai đoạn đàm phán, ký kết phụ lục hợp đồng, hợp đồng tín dụng và thực hiện các thủ tục pháp lý để chuẩn bị khởi công; giá trị sản lượng xây lắp trong năm còn thấp do các chủ đầu tư không đủ nguồn vốn phân bổ. Tài chính đầu tư các dự án bị thắt chặt.

Trước tình hình đó, HĐQT và Ban điều hành Công ty đã đưa ra nhiều giải pháp để xây dựng và thực hiện kế hoạch SXKD phù hợp với tình hình và năng lực thực tế của đơn vị. Ngoài công tác thu phí đường bộ hoàn vốn cho dự án BOT An Suông An Lạc, CBCNV Công ty đã có nhiều nỗ lực, tích cực trong công việc tìm kiếm thêm công ăn việc làm và mở rộng hoạt động trong các lĩnh vực và ngành nghề khác, nhất là lĩnh vực đầu tư các dự án, thi công xây lắp các công trình, tư vấn về công nghệ thu phí... Công ty đã chọn lĩnh vực đầu tư kinh doanh hạ tầng kỹ thuật các dự án giao thông, đô thị là mục tiêu lâu dài, trong đó có cả việc góp vốn, liên doanh, liên kết với

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN HẠ TẦNG IDICO

các đối tác tiềm năng để đầu tư, khai thác các dự án về đô thị và hạ tầng kỹ thuật. Công ty đã rà soát, cắt giảm chi tiêu, tập trung vốn cho dự án quan trọng, cấp bách. Song song đó là tham gia đấu thầu, nhận thầu các công trình nếu xét thấy có lãi và chủ đầu tư có đủ vốn thanh toán theo tiến độ thi công.

2. Thuận lợi và khó khăn, vướng mắc:**2.1 Thuận lợi:**

Năm 2011, Công ty luôn nhận được sự quan tâm hỗ trợ và chỉ đạo kịp thời sâu sát của Lãnh đạo Tổng Công ty IDICO; CIENCO6 và các cổ đông trong quá trình triển khai các mặt hoạt động, đồng thời đơn vị luôn nhận được sự quan tâm chỉ đạo, động viên và hỗ trợ kịp thời của các Cơ quan ban ngành, Trung ương và địa phương.

Có sự đoàn kết nhất trí cao trong Hội đồng Quản trị, Ban Giám đốc Công ty về định hướng, mục tiêu sản xuất kinh doanh, sự phát triển lâu dài của doanh nghiệp.... tạo thành một sức mạnh tập thể, khắc phục được nhiều khó khăn để hoàn thành tốt nhiệm vụ kế hoạch đã đề ra.

Hội đồng quản trị, Ban điều hành Công ty đã có nhiều biện pháp tích cực trong việc triển khai công tác sản xuất kinh doanh, nhất là trong công tác thực hành tiết kiệm, tiếp thị tìm kiếm công việc trong lĩnh vực xây lắp và nghiên cứu đầu tư các dự án mới phù hợp với năng lực của Công ty.

Công tác thu phí hoàn vốn dự án BOT An Sương - An Lạc đạt các chỉ tiêu trong Hợp đồng BOT đã ký giữa các Chủ đầu tư và Bộ Giao thông vận tải, đem lại nguồn lợi nhuận ổn định cho Công ty. Đây cũng là điều kiện thuận lợi để các Ngân hàng tiếp tục tài trợ vốn cho các dự án sắp đầu tư.

Đội ngũ cán bộ quản lý của Công ty có trình độ chuyên môn, có phương pháp tổ chức quản lý sản xuất hợp lý, CBCNV tích cực trong công việc.

b. Khó khăn, vướng mắc :

- Các chi phí cho hoạt động tăng do thay đổi chính sách tiền lương và ảnh hưởng trực tiếp của tình trạng lạm phát.

- Các chính sách, thủ tục đầu tư xây dựng cơ bản của Chính phủ thay đổi gây khó khăn không nhỏ và làm kéo dài quá trình hoàn thiện thủ tục đầu tư để triển khai thực hiện dự án như: Dự án đầu tư bổ sung một số hạng mục giao thông trên tuyến Quốc lộ 1A đoạn An Sương – An Lạc, Dự án xây dựng đường song hành Hà Huy Giáp thuộc Quận 12 - thành phố Hồ Chí Minh.

- Mặt bằng lãi suất vay ngân hàng tương đối cao tạo áp lực cho việc tính toán hoàn vốn các dự án công ty dự kiến đầu tư.

- Năm 2011, các hoạt động kinh tế của Việt Nam diễn ra trong bối cảnh có nhiều biến động bất lợi cả ở trong nước và quốc tế. Ngày 24/2/2011, Chính phủ đã ban hành Nghị quyết số 11/2011/NQ-CP với nhiệm vụ trọng tâm là thực hiện các biện pháp kiềm chế lạm phát, ổn định kinh tế vĩ mô và đảm bảo an sinh xã hội. Đây là một thách thức không nhỏ đối với Công ty trong lúc các dự án đang được triển khai. Để hưởng ứng Nghị quyết số 11/2011/NQ-CP của Chính phủ, Công ty đã thực hiện như Văn bản số 114/CT-VPTH ngày 14/3/2011 gồm: tiết giảm các chi phí thường xuyên, dừng các chi phí trang bị mới, tiết kiệm điện năng tiêu thụ, rà soát các dự án để có kế

hoạch điều chỉnh cho hợp lý (tập trung để khởi công Dự án 02 cầu vượt và dải phân cách trên tuyến An Suông – An Lạc để kéo dài thời gian thu phí, giãn tiến độ và tích cực tìm kiếm đối tác để thực hiện liên doanh liên kết triển khai Dự án Đường song hành Hà Huy Giáp; Giảm tỷ lệ góp vốn đầu tư từ 45% xuống còn 30% Dự án Khu dân cư phường 6 thành phố Tân An tỉnh Long An; Dự án liên doanh với Công ty PACKSIMEX : chuyển hình thức đầu tư cho hợp lý). Công ty tiếp tục đấu thầu để thực hiện xây lắp các công trình mà Chủ đầu tư có khả năng về vốn thanh toán. Đồng thời triển khai thi công khoa học hợp lý để tạo thêm lợi nhuận và tích lũy mua sắm thiết bị cần thiết phục vụ thi công.

Kinh phí sử dụng cho công tác duy tu, bảo dưỡng các hạng mục công trình thuộc dự án BOT An Suông – An Lạc tăng so với các năm trước, do đến kỳ sửa chữa vừa theo qui định.

- Nguồn nhân lực của Công ty chỉ đáp ứng công việc hiện tại, khi triển khai các dự án có quy mô lớn sẽ không đủ nên có kế hoạch tuyển dụng trong thời gian tới.

3. Tình hình thực hiện kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2011:

3.1. Công tác thu phí đường bộ :

Hoạt động thu phí giao thông hoàn vốn cho dự án BOT An Suông - An Lạc vẫn là hoạt động kinh doanh chính. Việc quản lý công tác thu phí tại Trạm thu phí An Suông – An Lạc được thực hiện chặt chẽ, đạt hiệu quả. Tuy nhiên do tình hình khó khăn về tài chính, giá nguyên vật liệu như xăng dầu tăng nhiều, tuyến đường Đại lộ Đông tây, tuyến nhánh giao cắt với Quốc lộ 1A khu Công nghiệp Tân Bình và Khu công nghiệp Vĩnh lộc đã đưa vào khai thác nên số lượt xe qua Trạm thu phí An Suông – An Lạc giảm.

Giá trị thu phí qua các năm của dự án BOT An Suông – An Lạc như sau:

TT	Nội dung	Các năm						
		2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011
1	Thu phí	97,78	115,77	134,18	145,03	158,93	172,60	170,49
	(tỷ đồng)							
	Tăng trưởng		18,83%	15,9%	8,1%	9,60%	8,6%	(1,22)%

3.2. Các dự án đầu tư :

a. Dự án đầu tư bổ sung một số hạng mục giao thông trên tuyến Quốc lộ 1A đoạn An Suông – An Lạc:

- Ngày 25/4/2011, UBND Tp.HCM đã phê duyệt dự án tại Quyết định số 2079/QĐ-UBND;

- Ngày 03/6/2011, Công ty hoàn thành công tác đàm phán phụ lục Hợp đồng BOT với Tổ công tác liên ngành của UBND Tp.HCM và được UBND Tp.HCM chấp thuận tại Văn bản số 2611/UBND-ĐTMT.

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN HẠ TẦNG IDICO

- Ngày 15/7/2011, Sở Tài nguyên và Môi trường đã phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường tại Quyết định số 614/QĐ-TNMT-QLMT;

- UBND Tp.HCM đã cấp Giấy chứng nhận đầu tư số 41121000159 ngày 13/8/2011;

- Ngày 01/9/2011 đã tiến hành ký kết Phụ lục Hợp đồng BOT số 3979/PLHĐ-BOT với Sở GTVT thành phố. Theo nội dung phụ lục hợp đồng, thời gian thu phí hoàn vốn đầu tư là 192 tháng (từ tháng 2 năm 2017 đến hết tháng 01 năm 2033).

- Ngày 18/10/2011 đã tiến hành ký kết Hợp đồng tín dụng số 1801-LAV-201101490 với Ngân hàng TMCP Xuất nhập khẩu Việt Nam – Chi nhánh Đồng Nai.

- Hoàn chỉnh hồ sơ bước thiết kế bản vẽ thi công và lập Tổng dự toán. Hồ sơ Thiết kế bản vẽ thi công đã thẩm tra và phê duyệt tại Quyết định số 322/QĐ-HĐQT ngày 22/8/2011.

- Ngày 19/10/2011, Hội đồng quản trị Công ty IDICO-IDI đã phê duyệt Kế hoạch đầu thầu và hình thức quản lý dự án.

- Đến cuối tháng 12/2011 đã lựa chọn xong nhà thầu có kinh nghiệm và năng lực về tài chính (*qua hình thức đấu thầu rộng rãi*) để thực hiện các gói thầu thi công và tư vấn giám sát nhằm đảm bảo chất lượng, tiến độ yêu cầu của dự án.

- Ngày 23/02/2012 vừa qua đã tổ chức lễ khởi công dự án.

b. Dự án Đường song hành Hà Huy Giáp và Dự án khai thác quỹ đất thu hồi vốn đầu tư tại Quận 12:

- UBND Tp.HCM đã chỉ định Công ty IDICO-IDI là nhà đầu tư tại Văn bản số 11/UBND-ĐTMT ngày 4/1/2011.

- Thủ tướng Chính phủ đã đồng ý với đề nghị của UBND Tp.HCM và ý kiến của các Bộ về thực hiện dự án theo hình thức Hợp đồng Xây dựng-Chuyển giao (BT) tại Văn bản số 872/TTG-KTN ngày 01/6/2011.

- Ngày 26/9/2011, Sở Giao thông vận tải đã có ý kiến về Hồ sơ Thiết kế cơ sở dự án tại Văn bản số 8082/SGTVT-XD và Tư vấn Thiết kế (Tổng Công ty Tư vấn thiết kế giao thông vận tải) đã có văn bản giải trình số 3230/TEDI-CN ngày 18/11/2011.

- Hiện nay, Công ty đang hoàn chỉnh hồ sơ dự án trình Sở GTVT thẩm định và trình UBND thành phố Hồ Chí Minh phê duyệt.

- Tiến hành Đàm phán Hợp đồng BT, phương án khai thác quỹ đất để thu hồi vốn đầu tư dự án đường song hành Hà Huy Giáp.

Bên cạnh đó Công ty cũng đang tích cực tìm phương án liên doanh liên kết với các đối tác tiềm năng để tiến hành đàm phán chính thức việc thành lập Công ty quản lý dự án.

c. Dự án Khu dân cư phường 6 thành phố Tân An, tỉnh Long An:

- Thi công phân hạ tầng kỹ thuật Khu tái định cư và đã bàn giao đất cho các hộ tái định cư.

- Tổng mức đầu tư của dự án: 724 tỷ đồng,

- Công ty IDICO-IDI đã góp vốn đến thời điểm hiện tại: 17,9/148,9 tỷ đồng.

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN HẠ TẦNG IDICO

- Giá trị xây lắp đến nay: 25 tỷ đồng.
- Công ty IDICO-IDI giảm tỷ lệ góp vốn đầu tư từ 45% xuống còn 30% tại Văn bản số 139/CT-TCKT ngày 13/4/2011 và hai bên đã ký Hợp đồng hợp tác đầu tư kinh doanh điều chỉnh ngày 02/6/2011.
- Ngày 2/12/2011, Công ty IDICO-LINCO ký kết hợp đồng tín dụng 140 tỷ đồng với ngân hàng BIDV để thực hiện dự án.
- Công ty phối hợp cùng Công ty IDICO-LINCO tiếp tục quản lý giám sát xây dựng hạ tầng kỹ thuật, tìm kiếm nhà đầu tư thứ cấp để có vốn thực hiện dự án.

d. Các Dự án liên doanh với Công ty PACKSIMEX:

Do việc huy động vốn cho các dự án đang khó khăn nên Công ty phải ưu tiên nguồn tài chính cho “*Dự án đầu tư bổ sung một số hạng mục giao thông trên tuyến Quốc lộ 1A đoạn An Suong – An Lạc*” và một số dự án khác, mặt khác xét thấy thị trường bất động sản đang trong giai đoạn khó khăn nên các bên trong liên doanh đã thống nhất chuyển quyền sử dụng đất có hạ tầng cho nhà đầu tư thứ cấp.

3.3. Công tác xây lắp:

Trong năm 2011, giá trị xây lắp chủ yếu chuyển tiếp từ năm 2010 của công trình trường THPT Chiêm Thành Tấn tỉnh Hậu Giang và giá trị tự thực hiện duy tu, bảo dưỡng (sửa chữa vừa) dự án BOT An Suong An Lạc và tự thi công hạng mục dải phân cách thuộc Dự án đầu tư bổ sung một số hạng mục giao thông trên tuyến Quốc lộ 1A đoạn An Suong – An Lạc, với giá trị thực hiện 43,051 tỷ đồng/60 tỷ đồng, đạt 71,7% kế hoạch.

Ngoài ra, Công ty tham gia đấu thầu và đã trúng thầu Dự án Trường THPT Tây Đô, tỉnh Hậu Giang với giá trị các gói thầu: 23,259 tỷ đồng. Mục tiêu thực hiện là ngoài việc đem lại lợi nhuận và việc làm cho Xí nghiệp xây dựng IDICO-IDI, việc thực hiện gói thầu này nhằm duy trì thị trường xây lắp tại tỉnh Hậu Giang đã được Công ty IDICO-IDI xây dựng và thực hiện nhiều năm qua.

3.4. Công tác duy tu bảo dưỡng :

Công ty đã có các biện pháp tự thực hiện công tác duy tu, sửa chữa các hạng mục thuộc dự án Cải tạo nâng cấp Quốc lộ 1A đoạn An Suong - An Lạc như: duy tu sửa chữa mặt đường bê tông nhựa, cống rãnh thoát nước dọc, trồng và chăm sóc cây xanh, sơn đường, sơn dải phân cách với giá trị 16.494.484.611 đồng/17.991.554.145 đồng theo dự toán được duyệt nên tiết kiệm được kinh phí cho Công ty gần 1,5 tỷ đồng.

3.5. Công tác nhân sự:

Tính đến 31/12/2011, tổng số lao động là 269 người. Lao động trong danh sách đơn vị quản lý là 171 người (Nữ 57 người). Trong đó:

Trên đại học	: 01 người
Đại học	: 34 người
Cao đẳng, Trung cấp	: 09 người
Công nhân kỹ thuật, Lái xe	: 118 người
Lao động phổ thông	: 09 người

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN HẠ TẦNG IDICO

Nhìn chung với số lượng nhân sự hiện tại vẫn đáp ứng nhu cầu công việc của Công ty. Tuy nhiên, trên cơ sở kế hoạch sản xuất kinh doanh và kế hoạch đầu tư năm 2012, Công ty sẽ tuyển thêm nhân sự phục vụ thi công dự án 02 cầu vượt trong đó có bộ máy của Ban điều hành và lực lượng thi công xây lắp của xí nghiệp IDICO-IDI.

Năm 2011 Công ty đã tuyển dụng thêm 4 cán bộ kỹ thuật, cán bộ quản lý khác bổ sung cho các phòng ban nghiệp vụ, công trường để đáp ứng nhu cầu SXKD trước mắt cũng như lâu dài. Công tác nâng cao nghiệp vụ cũng được đặc biệt quan tâm, có 30 lượt cán bộ được cử đi học để nâng cao trình độ với các chứng chỉ về lĩnh vực kiểm tra chất lượng công trình, đánh giá dự án đầu tư, hướng dẫn điều chỉnh giá, pháp luật về hợp đồng trong kinh doanh, bồi dưỡng lý luận chính trị Đảng.

3.6. Công tác khác :

- Luôn phát huy vai trò lãnh đạo của tổ chức cơ sở Đảng, vai trò của Công đoàn, Đoàn thanh niên trong doanh nghiệp nhằm tập trung sức mạnh đoàn kết, phát huy trí tuệ tập thể.

- Hưởng ứng và tham gia có hiệu quả Nghị quyết số 11/2011/NQ-CP với nhiệm vụ trọng tâm là thực hiện các biện pháp kiềm chế lạm phát, ổn định kinh tế vĩ mô và đảm bảo an sinh xã hội, và phong trào thực hành tiết kiệm.

- Tham gia tốt phong trào giữ gìn, dọn vệ sinh nơi công sở và tuyến đường Quốc lộ 1A đoạn An Sương – An Lạc.

- Thường xuyên thực hiện công tác tuyên truyền các chính sách, pháp luật của Đảng – Nhà nước và lối sống văn minh lịch sự cho mọi thành viên của Công ty và người dân khu vực.

- Luôn quan tâm đến đời sống vật chất, tinh thần cho CBCNV trong đơn vị;

4. Các chỉ tiêu Kế hoạch sản xuất kinh doanh đã thực hiện năm 2011 :

Đơn vị tính : tỷ đồng

TT	Chỉ tiêu	Thực hiện năm 2010	Kế hoạch 2011 (đ/c)	Thực hiện 2011	% Thực hiện /kế hoạch	So sánh 2011/2010 %
I	Tổng Doanh thu	191,46	216,00	201,858	93,45	105,43
1	DT bán hàng và CCDV	182,675	162,273	164,321		
2	DT nội bộ	2,259	51,227	33,228		
3	DT tài chính và DT khác	6,526	2,500	4,309		
II	Lợi nhuận sau thuế	42,46	46,42	45,599	98,23	107,39
III	Nộp ngân sách	15,59	17,90	18,707	104,51	119,99
IV	Cổ tức (%)	15%	15%	15%	100	100

5. Đánh giá kết quả đạt được:

Trong năm 2011, mặt dù còn gặp nhiều khó khăn nhưng với tập thể đoàn kết, đội ngũ cán bộ nhiệt tình, có kinh nghiệm và sự chỉ đạo sát sao của Hội đồng quản trị, Ban điều hành, Công ty IDICO-IDI đã đạt được các kết quả đáng khích lệ trên.

B. PHƯƠNG HƯỚNG NHIỆM VỤ SẢN XUẤT KINH DOANH NĂM 2012**1. Đặc điểm tình hình :**

Bước vào năm 2012, tận dụng những kết quả quan trọng đạt được trong SXKD năm 2011 là cơ sở và động lực để Công ty phấn đấu hoàn thành tốt mục tiêu phát triển SXKD của năm.

Bên cạnh những thuận lợi, việc thực hiện kế hoạch SXKD của Công ty vẫn còn gặp nhiều khó khăn với lãi suất vay ngân hàng cao và khó khăn trong việc huy động vốn là những yếu tố ảnh hưởng trực tiếp đến hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty.

2. Mục tiêu:

Trước tình hình trên, Ban điều hành Công ty xác định mục tiêu chiến lược là tập trung triển khai thi công Dự án đầu tư bổ sung một số hạng mục giao thông trên tuyến Quốc lộ 1A đoạn An Sương – An Lạc, Dự án Khu dân cư Phường 6 - Thành phố Tân An - Tỉnh Long An theo tiến độ hợp lý và tiếp tục hoàn chỉnh thủ tục đầu tư Dự án đường song hành Hà Huy Giáp. Bên cạnh đó phải duy trì kiểm tra, kiểm soát công tác thu phí dự án BOT An Sương An Lạc, tăng cường công tác tiếp thị, tìm kiếm việc làm, quản lý giá thành thi công xây lắp hiệu quả và thực hành tiết kiệm trên tất cả các mặt hoạt động.

2.1. Công tác thu phí :

- Tăng cường công tác quản lý Trạm thu phí An Sương – An Lạc đạt hiệu quả với chi phí quản lý thấp nhất, tiếp thị thực hiện chuyển giao công nghệ, tư vấn công tác thu phí, nhận dạng biển số xe, tiếp tục sản xuất và cung ứng thanh BARRIE cho các trạm thu phí khác.

- Hoàn chỉnh hồ sơ và thủ tục liên quan để tiến hành xây dựng, lắp đặt thêm 01 Trạm thu phí phụ tại giao lộ Quốc lộ 1A - đường số 7 – đường M1 nhằm tăng doanh thu thu phí.

2.2. Các dự án đầu tư :

Trên cơ sở thực hiện theo Chỉ thị số 01/CT-BXD ngày 4/3/2011 của Bộ Xây dựng và thực hiện Nghị quyết số 11/NQ-CP ngày 24/2/2011 của Chính phủ về những giải pháp kiềm chế lạm phát. Công ty IDICO-IDI đã rà soát các dự án để có kế hoạch điều chỉnh cho hợp lý:

- Ưu tiên nguồn vốn một cách hợp lý để thực hiện Dự án đầu tư bổ sung một số hạng mục giao thông trên tuyến Quốc lộ 1A đoạn An Sương – An Lạc đúng tiến độ cam kết với UBND thành phố.

- Dự án Đường song hành Hà Huy Giáp: Thủ tướng Chính phủ đã ủy quyền và UBND thành phố đã giao Công ty IDI là nhà đầu tư, do dự án có tổng mức đầu tư lớn nên Công ty sẽ nghiên cứu kêu gọi, chọn đối tác liên doanh liên kết thành lập Công ty dự án để đàm phán và hoàn thiện các thủ tục đầu tư theo luật định với thành phố. Khi xét thấy dự án có hiệu quả sẽ triển khai đầu tư xây dựng

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN HẠ TẦNG IDICO

- Dự án Khu dân cư mở rộng Phường 6 thành phố Tân An, tỉnh Long An: tìm kiếm nhà đầu tư thứ cấp để cùng thực hiện dự án nhằm giảm nguồn vốn đầu tư vào dự án.

Kế hoạch triển khai các dự án trong năm 2012 như sau:

2.2.1. Dự án đầu tư bổ sung một số hạng mục giao thông trên tuyến Quốc lộ 1A đoạn An Sương – An Lạc:

- Thành lập Ban điều hành để quản lý dự án đạt hiệu quả, đảm bảo chất lượng và tiến độ.

- Triển khai quản lý thi công phần móng, thân cầu, dầm cầu, đường đầu cầu, tường chắn, sàn giảm tải và các công việc khác.

2.2.2. Dự án Đường song hành Hà Huy Giáp và Dự án khai thác quỹ đất thu hồi vốn đầu tư tại quận 12:

- Chọn đối tác để liên doanh liên kết thành lập Công ty quản lý dự án để đàm phán với thành phố, hoàn thiện các thủ tục đầu tư theo luật định với thành phố. Khi xét thấy dự án có hiệu quả sẽ triển khai đầu tư xây dựng

2.2.3. Dự án Khu dân cư phường 6 thành phố Tân An, tỉnh Long An:

Phối hợp cùng Công ty IDICO-LINCO tiếp tục quản lý giám sát Hoàn thành công việc xây dựng hạ tầng kỹ thuật, xây dựng một phần căn hộ liền kề và các chung cư hoặc tìm kiếm nhà đầu tư thứ cấp để có vốn thực hiện dự án.

2.3. Các công trình xây lắp, đấu thầu và duy tu bảo dưỡng :

a. Thi công Gói thầu Dự án Công trình Trường THPT Tây Đô tỉnh Hậu Giang:

Thi công theo tiến độ cấp vốn, hoàn thành công trình, bàn giao hoàn công quyết toán và thu hồi vốn kịp thời.

b. Các công trình đấu thầu mới:

Tiếp cận và tham gia dự thầu, nhận thầu những công trình, dự án nếu xét thấy có lãi và đủ vốn thanh toán theo tiến độ thi công.

c. Công trình tự thực hiện:

- Công ty sẽ triển khai tự thực hiện thi công đường đầu cầu, sàn giảm tải, bờ kè, cống hộp và một số công việc khác của Dự án đầu tư bổ sung một số hạng mục giao thông trên tuyến Quốc lộ 1A đoạn An Sương – An Lạc.

- Thực hiện công tác duy tu sửa chữa trên tuyến Quốc lộ 1A đoạn An Sương – An Lạc đảm bảo công tác an toàn giao thông và tăng tuổi thọ công trình.

3. Các chỉ tiêu kế hoạch chủ yếu cho năm 2012:

Đơn vị tính : tỷ đồng

TT	Nội dung	TH năm 2011	Kế hoạch năm 2012	Tỷ lệ % KH 2012/ TH 2011
I	Tổng sản lượng	213,547	221,500	103,72
1.1	Thu phí	170,496	161,500	94,72

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN HẠ TẦNG IDICO

TT	Nội dung	TH năm 2011	Kế hoạch năm 2012	Tỷ lệ % KH 2012/ TH 2011
1.2	Thi công xây lắp	43,051	60,000	139,37
II	Đầu tư các DA	13,353	184,500	1363,13
III	Doanh thu	201,858	197,083	97,63
1	DT bán hàng và CCDV	164,321	156,621	
2	DT nội bộ	33,228	38,062	
3	DT tài chính và DT khác	4,309	2,400	
IV	Lợi nhuận sau thuế	45,599	40,884	89,55
V	Nộp ngân sách	18,707	14,600	78,05
VI	Cổ tức	15 %	13% ÷ 15 %	100,00

Kế hoạch tài chính năm 2012

Đơn vị: tỷ đồng

STT	Nội dung	Cộng năm 2012	
		Kế hoạch thu	Kế hoạch chi
I	Tiền gửi NH và tồn quỹ TM đầu kỳ	2,60	
II	Kế hoạch thu vốn	389,81	
1	- Thu phí	161,50	
2	- Xây Lắp	14,42	
	+ Các công trình đang thực hiện	4,00	
	+ Các công trình mới	10,42	
3	Thu nhập tài chính (lãi tiền gửi, cổ tức được chia..)	2,40	
4	Tiền vay ngân hàng	183,79	
5	Thu khác	0,80	
6	Tiền dự kiến huy động từ nguồn khác	26,90	
III	Kế hoạch chi		392,41
1	Trả nợ gốc và lãi Ngân hàng		120,68
	+ Nợ gốc dự án BOTASAL		85,00
	+ Nợ lãi dự án BOTASAL		23,96
	+ Nợ lãi vay mới		11,72
2	Thuế và các khoản phải nộp NSNN		14,46
3	Chi phí quản lý		24,23

		Cộng năm 2012	
4	Chi vật tư, nhân công, máy thi công..xây lắp		9,80
5	Chi đầu tư các dự án		184,50
6	Chi cổ tức		37,50
7	Các khoản chi khác		1,24
	Cộng	392,41	392,41

4. Các giải pháp thực hiện :

Để thực hiện tốt các kế hoạch và chỉ tiêu nói trên, Công ty IDICO-IDI sẽ thực hiện một số biện pháp chủ yếu sau :

- Tích cực tìm biện pháp tốt nhất để chủ động về tài chính, cân đối nguồn tiền từ thu phí và các nguồn thu khác đảm bảo trả nợ gốc và lãi vay theo Hợp đồng tài trợ vốn của các dự án đã và đang đầu tư, đồng thời phục vụ các hoạt động sản xuất kinh doanh khác của đơn vị.

- Nghiên cứu, xây dựng phương án tăng vốn và kế hoạch huy động vốn đầu tư, hợp tác với các đối tác để cùng tham gia góp vốn vào dự án đầu tư.

- Tăng cường công tác quản lý tài chính, tập trung thu hồi các khoản nợ phải thu, nhất là công nợ các công trình xây lắp.

- Công ty sẽ tuyển dụng thêm cán bộ chuyên môn, công nhân kỹ thuật có trình độ phù hợp với ngành nghề của đơn vị.

- Trang bị thêm thiết bị thi công đảm bảo đáp ứng yêu cầu về tiến độ, nhằm tích lũy tài sản cho đơn vị sau khi hoàn thành công việc, đủ năng lực tham gia công tác xây lắp các gói thầu có quy mô, kỹ thuật cao và phức tạp.

- Tập trung phát triển Xí nghiệp xây dựng IDICO-IDI thuộc Công ty để đáp ứng kế hoạch thi công, đồng thời quản lý kỹ thuật giá thành xây lắp.

- Tăng cường công tác kiểm tra, kiểm soát, thực hành tiết kiệm, chống thất thoát và quản lý chặt chẽ công tác thu phí tại Trạm An Sương – An Lạc. Nâng cao năng lực CBCNV trong công tác quản lý hành chính.

- Tiếp tục hoàn thiện các nội quy, quy chế quản lý trong đơn vị.

Phần IV: BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Xin xem Báo cáo tài chính đính kèm, hoặc có thể truy cập tại website Công ty cổ phần Đầu tư phát triển hạ tầng IDICO, địa chỉ www.idico-idi.com.vn.

Phần V: BẢNG GIẢI TRÌNH BÁO CÁO TÀI CHÍNH VÀ BÁO CÁO KIỂM TOÁN

Báo cáo tài chính năm 2011 đã được Kiểm toán độc lập

1.Đơn vị kiểm toán độc lập:

CÔNG TY HỢP DANH KIỂM TOÁN VIỆT NAM - CPA VIETNAM

Địa chỉ: 17 lô 2C, Khu đô thị Trung Yên, phố Trung Hòa, Q.Cầu Giấy, Hà

Nội

2. Ý kiến kiểm toán độc lập:**BÁO CÁO KIỂM TOÁN**

Về Báo cáo tài chính cho năm 2011

của Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Hạ tầng IDICO

Kính gửi: Hội đồng Quản trị và Ban Giám đốc**Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Hạ tầng IDICO**

Chúng tôi đã kiểm toán Báo cáo tài chính gồm: Bảng cân đối kế toán tại ngày 31 tháng 12 năm 2011, Báo cáo kết quả kinh doanh, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ và Thuyết minh Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc cùng ngày được lập ngày 20/03/2012 của Công ty cổ phần Đầu tư Phát triển Hạ tầng IDICO (gọi tắt là “Công ty”) trình bày từ trang 04 đến trang 28 kèm theo.

Việc lập và trình bày Báo cáo tài chính này thuộc trách nhiệm của Ban Giám đốc công ty. Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra ý kiến về các Báo cáo này căn cứ trên kết quả kiểm toán của chúng tôi.

Cơ sở ý kiến

Chúng tôi đã thực hiện công việc kiểm toán theo các Chuẩn mực kiểm toán Việt Nam. Các Chuẩn mực này yêu cầu công việc kiểm toán được lập kế hoạch và thực hiện để có sự đảm bảo hợp lý rằng các Báo cáo tài chính không còn chứa đựng các sai sót trọng yếu. Chúng tôi đã thực hiện việc kiểm tra theo phương pháp chọn mẫu và áp dụng các thử nghiệm cần thiết, các bằng chứng xác minh những thông tin trong Báo cáo tài chính; đánh giá việc tuân thủ các Chuẩn mực và Chế độ kế toán hiện hành, các nguyên tắc và phương pháp kế toán được áp dụng, các ước tính và xét đoán quan trọng của Ban giám đốc cũng như cách trình bày tổng quát các Báo cáo tài chính. Chúng tôi cho rằng công việc kiểm toán của chúng tôi đã đưa ra những cơ sở hợp lý để làm căn cứ cho ý kiến của chúng tôi.

Ý kiến của Kiểm toán viên

Theo ý kiến của chúng tôi, Báo cáo tài chính kèm theo đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu, tình hình tài chính của Công ty tại ngày 31 tháng 12 năm 2011 cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và các luồng lưu chuyển tiền tệ trong năm tài chính kết thúc tại ngày 31 tháng 12 năm 2011, phù hợp với Chuẩn mực Kế toán Việt Nam và Chế độ Kế toán Việt Nam hiện hành và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính.

Nguyễn Phú Hà**Tổng Giám đốc**Chứng chỉ Kiểm toán viên số
0389/KTV

Thay mặt và đại diện

CÔNG TY HỢP DANH KIỂM TOÁN VIỆT NAM - CPA VIETNAM**Thành viên đại diện Hãng Kiểm toán Quốc tế Moore Stephens International Limited.***Hà Nội, ngày 28 tháng 03 năm 2012*

Nguyễn Song Toàn**Kiểm toán viên**Chứng chỉ Kiểm toán viên số
1551/KTV

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN HẠ TẦNG IDICO**3. Các nhận xét đặc biệt: không có****VI. Các công ty có liên quan****1. Công ty Cổ Phần Đầu Tư Xây Dựng Long An IDICO**

- Tên tiếng Anh: **IDICO Long An Investment Construction Joint Stock Company**
- Tên viết tắt : **IDICO - LINCO**
- Địa chỉ : Đường Số 01 – KDC Trung tâm – P6 – Tp. Tân An - Tỉnh Long An
- Điện thoại : (84)72 3826497
- Fax : (84).72 3829337
- Vốn điều lệ: 85.500.000.000 đồng (Tám mươi lăm tỷ năm trăm triệu đồng).

Lĩnh vực kinh doanh chính:

- Đầu tư xây dựng, kinh doanh phát triển hạ tầng kỹ thuật đô thị, khu công nghiệp, khu kinh tế, khu dân cư tập trung;
- Đầu tư xây dựng, kinh doanh phát triển nhà và đô thị, đầu tư xây dựng kinh doanh các dự án phát triển công nghiệp, giao thông, thủy lợi, cấp điện, cấp nước.
- Thi công xây dựng các công trình dân dụng, công nghiệp, giao thông, thủy lợi, thủy điện, bưu chính viễn thông, công trình kỹ thuật hạ tầng đô thị, khu công nghiệp, công trình đường dây và trạm biến thế điện.
- Tư vấn thiết kế xây dựng.
- Sản xuất, khai thác và kinh doanh vật liệu, nhiên liệu, vật liệu xây dựng.
- Kinh doanh các ngành nghề khác theo quy định của pháp luật.

Tóm tắt tình hình tài chính năm 2011:

Chỉ tiêu	Số tiền (triệu đồng)
Tài sản ngắn hạn	65.085
Tài sản dài hạn	153.705
Nợ phải trả	112.864
Vốn chủ sở hữu	105.926
Doanh thu	119.115
Lợi nhuận sau thuế	4.335

Công ty cổ phần Đầu tư phát triển hạ tầng IDICO và Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng Long An IDICO hợp tác liên doanh đầu tư dự án Khu dân cư trung tâm mở rộng Phường 6, thành phố Tân An, tỉnh Long An.

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN HẠ TẦNG IDICO**2. Công Ty Cổ Phần XNK Sản Xuất Gia Công và Bao Bì:**

- Tên tiếng Anh: **Import, Export, Processing – Production and Packaging Joint Stock Company.**

- Tên viết tắt : **PACKSIMEX**

- Địa chỉ : 35-37 Bến Chương Dương, P.Nguyễn Thái Bình, Quận 1, Tp.HCM

- Điện thoại : 08.39144826

- Fax : 08.38230192

- Website: www.packsimex.com.vn

- Vốn điều lệ: 50.000.000.000 đồng (Năm mươi tỷ đồng).

- Giấy phép kinh doanh số 4103003252 ngày 31 tháng 3 năm 2005 do Sở KH&ĐT TP.HCM cấp.

Lĩnh vực kinh doanh chính:

- Sản xuất, gia công bao bì, hàng may mặc, đồ gỗ, giấy dếp, đồ điện gia dụng, bóng đèn (không sản xuất, gia công tại trụ sở).
- Mua bán nhựa, giấy, sắt thép, hóa chất (trừ hóa chất có tính độc hại mạnh), nguyên liệu gỗ, sản phẩm gỗ, vật tư – máy móc phục vụ cho sản xuất bao bì, sản phẩm bao bì, hàng điện tử, máy vi tính, nông thổ sản, hải sản, cao su, giấy dếp, vật liệu xây dựng.
- Kinh doanh dịch vụ kho bãi, trông giữ xe, giao nhận vận tải hàng hóa. Kinh doanh nhà ở, cho thuê văn phòng làm việc, kho bãi. Bổ sung: Cho thuê máy móc thiết bị phục vụ sản xuất.
- Xây dựng dân dụng, công nghiệp.
- Mua bán nguyên phụ liệu thuốc lá, thuốc lá điều sản xuất trong nước.
- Khách sạn, nhà hàng ăn uống (không hoạt động tại trụ sở).
- Dịch vụ cho thuê nhà xưởng sản xuất. Mua bán xe ô tô các loại, xe chuyên dùng các loại, vật liệu cho ngành chế biến gỗ: Keo dán gỗ, hóa chất tẩy, tẩm chống mối mọt, phụ liệu (trừ hóa chất có tính độc hại mạnh).
- Mua bán máy in, thiết bị và phụ tùng ngành in.
- Sản xuất thuyền buồm, du thuyền, các loại tàu, thuyền và các trang thiết bị của tàu, thuyền (trừ gia công cơ khí, tái chế phế thải, xi mạ điện tại trụ sở)

Tóm tắt tình hình tài chính năm 2010:

Chỉ tiêu	Số tiền (triệu đồng)
Tài sản ngắn hạn	178.357
Tài sản dài hạn	137.636
Nợ phải trả	236.465
Vốn chủ sở hữu	79.528
Doanh thu	1.088.829
Lợi nhuận sau thuế	13.749

Công ty IDICO-IDI sở hữu 1.476.490 cổ phần PACKSIMEX (chiếm 29,53% vốn điều lệ)

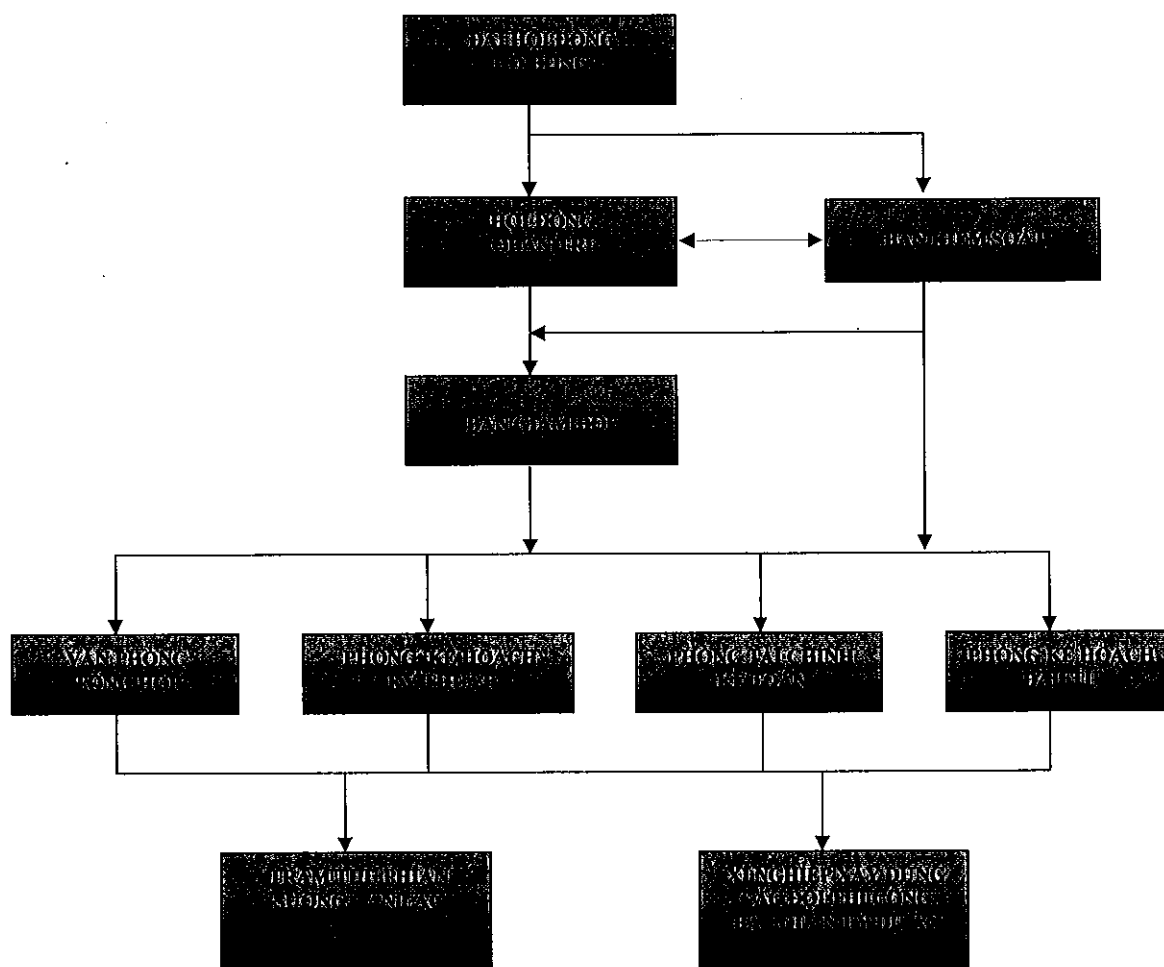
Phần VII : TỔ CHỨC VÀ NHÂN SỰ

Cơ cấu tổ chức của công ty :

Công ty cổ phần Đầu tư Phát triển hạ tầng IDICO được tổ chức và hoạt động theo Luật doanh nghiệp số 60/2005/QH11 ngày 29/11 năm 2005, các Luật liên quan và điều lệ công ty được thông qua Đại hội đồng cổ đông thông qua.

Công ty cổ phần Đầu tư Phát triển hạ tầng IDICO được tổ chức và điều hành theo mô hình công ty cổ phần, cấu trúc tổ chức phù hợp với lĩnh vực hoạt động của Công ty.

Sơ đồ: Cơ cấu tổ chức và bộ máy quản lý



Bộ phận điều hành và quản lý:**a. Đại hội đồng cổ đông**

Đại hội đồng cổ đông là cơ quan có thẩm quyền cao nhất của Công ty. ĐHĐCĐ có các quyền chính như sau :

- Thông qua định hướng phát triển của Công ty
- Thông qua báo cáo tài chính hàng năm
- Bầu, bãi miễn và thay thế thành viên HĐQT và BKS
- Bổ sung và sửa đổi Điều lệ Công ty
- Các quyền khác được quy định tại Điều lệ công ty và văn bản quy phạm pháp luật hiện hành.

b. Hội đồng quản trị

Số thành viên HĐQT của Công ty là 05 thành viên. HĐQT là cơ quan có đầy đủ quyền hạn để thực hiện tất cả các quyền nhân danh Công ty, trừ những thẩm quyền thuộc ĐHĐCĐ, HĐQT có các quyền sau :

- Quyết định chiến lược, kế hoạch phát triển sản xuất kinh doanh và ngân sách hàng năm của Công ty;
- Xác định các mục tiêu hoạt động trên cơ sở các mục tiêu chiến lược được Đại hội đồng cổ đông thông qua;
- Bổ nhiệm, miễn nhiệm, cách chức Giám đốc điều hành hay cán bộ quản lý hoặc người đại diện của công ty khi HĐQT cho rằng đó là vì lợi ích tối cao của Công ty;
- Quyết định cơ cấu tổ chức của Công ty
- Các quyền khác được quy định tại Điều lệ công ty và các văn bản quy phạm pháp luật hiện hành.

c. Ban Kiểm soát:

BKS do ĐHĐCĐ bầu ra gồm 03 thành viên, thay mặt cổ đông để kiểm soát mọi hoạt động quản trị và điều hành sản xuất kinh doanh của Công ty. BKS chịu trách nhiệm trước ĐHĐCĐ và pháp luật về những công việc thực hiện theo quyền và nghĩa vụ của Ban:

- Kiểm tra sổ sách kế toán và các báo cáo tài chính của công ty, kiểm tra tính hợp lý hợp pháp của các hoạt động sản xuất kinh doanh và tài chính Công ty, kiểm tra việc thực hiện các Nghị quyết, Quyết định của HĐQT;
- Trình ĐHĐCĐ báo cáo thẩm tra các báo cáo tài chính của Công ty, đồng thời có quyền trình bày ý kiến độc lập của mình về kết quả thẩm tra các vấn đề liên quan tới hoạt động kinh doanh, hoạt động của HĐQT và Ban Giám đốc;
- Yêu cầu HĐQT triệu tập ĐHĐCĐ bất thường trong trường hợp xét thấy cần thiết;
- Các quyền khác được quy định tại Điều lệ công ty và các văn bản quy phạm pháp luật hiện hành.

d. Ban Giám đốc

Ban Giám đốc gồm Giám đốc điều hành, Phó Giám đốc do HĐQT bổ nhiệm, chịu trách nhiệm trước Hội đồng quản trị và Đại hội đồng cổ đông về điều hành và quản lý mọi hoạt động sản xuất kinh doanh của công ty. Ban Giám đốc có nhiệm vụ:

- Tổ chức điều hành, quản lý mọi hoạt động SXKD của công ty theo Nghị quyết, Quyết định của HĐQT, Nghị quyết của ĐHĐCĐ, Điều lệ Công ty và tuân thủ pháp luật;
- Thực thi kế hoạch kinh doanh hàng năm được Đại hội đồng cổ đông và Hội đồng quản trị thông qua;
- Xây dựng và trình HĐQT quyết định bổ nhiệm, miễn nhiệm, bãi nhiệm, khen thưởng, kỷ luật đối với Phó Giám đốc, Kế toán trưởng Công ty.

Bộ phận thực thi và tác nghiệp:**e. Các phòng ban chức năng**

Văn phòng tổng hợp: Có chức năng tham mưu cho Ban Giám đốc về chiến lược nhân sự, cách thức điều hành bố trí nhân sự cụ thể cho từng khâu sản xuất. Lập các phương án tổ chức sản xuất: Thành lập, giải thể, sáp nhập các phòng ban và các đơn vị sản xuất kinh doanh trực thuộc Công ty.

- Giúp Giám đốc Công ty theo dõi quản lý các tổ chức sản xuất (Các Trạm thu phí, Các đội thi công, Đội duy tu bảo dưỡng, ...) và các phòng ban Công ty hoạt động đúng chế độ chính sách và đúng pháp luật Nhà nước.

- Giải quyết các thủ tục về đăng ký kinh doanh, đăng ký, quản lý và sử dụng con dấu, lập hồ sơ đề nghị xếp hạng Doanh nghiệp theo quy định của Nhà nước.

- Đề xuất tuyển dụng, bổ nhiệm cán bộ, lập hồ sơ ký kết HĐLĐ, sắp xếp cán bộ, công nhân kỹ thuật theo đúng năng lực và chuyên môn nghiệp vụ, phát huy năng lực mọi cá nhân, tập thể làm tăng năng suất và hiệu quả lao động giữ vững ổn định và phát triển sản xuất.

- Chủ trì việc tổ chức xây dựng quy chế trả lương, thưởng, tuyển dụng; phổ biến và hướng dẫn đến các phòng ban và đơn vị trong Công ty các văn bản pháp lý của các cấp liên quan đến chế độ lao động, tiền lương, chính sách; đồng thời kiểm tra việc thực hiện tại các đơn vị. Đề xuất khen thưởng cá nhân, đơn vị thực hiện tốt, xử lý kỷ luật cá nhân và đơn vị cố tình vi phạm.

- Tổ chức xây dựng định mức lao động, đơn giá tiền lương và phân bổ, giao đơn giá tiền lương cho các đơn vị trực thuộc, xác định quỹ tiền lương thực hiện theo quy định Nhà nước và Hội đồng quản trị, quản lý định mức lao động.

- Trực tiếp thực hiện chế độ BHXH, BHYT; Cấp và quản lý sổ BHXH, BHYT, sổ lao động, quản lý và cập nhập hồ sơ toàn bộ CBCNV Công ty.

- Theo dõi, tổng hợp báo cáo tình hình tổ chức sản xuất, thực hiện công tác về lao động, tiền lương, chế độ BHXH, BHYT, tuyển dụng, nâng lương, nâng bậc, văn bản hồ sơ đi, đến ... theo định kỳ và đột xuất.

- Tham mưu với Giám đốc để cùng Công đoàn xây dựng hoặc bổ sung sửa đổi Thỏa ước lao động tập thể, Nội quy lao động Công ty phù hợp với tình hình hiện tại của doanh nghiệp và quy định hiện hành của pháp luật.

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN HẠ TẦNG IDICO

- Quản lý vật chất trang thiết bị văn phòng Công ty; quản lý điều động xe con phục vụ công tác văn phòng và các đơn vị. Chuẩn bị lễ tiết, hội họp, quản lý công tác văn thư, lưu trữ, in ấn; phục vụ điện nước sinh hoạt, vệ sinh cây cảnh và văn phòng phẩm trong Công ty.

- Tổ chức thực hiện công tác quân sự, đảm bảo trật tự an ninh Văn phòng Công ty.

- Thực hiện các nhiệm vụ khác do Giám đốc Công ty giao để phục vụ tốt hoạt động SXKD của Doanh nghiệp.

Phòng Kế hoạch đầu tư: Có chức năng tham mưu cho Ban Giám đốc về chỉ đạo và tổ chức thực hiện các hoạt động thuộc các công tác, nghiên cứu thị trường, báo cáo cơ hội đầu tư, quản lý các dự án đầu tư đã được HĐQT phê duyệt; chỉ đạo kỹ thuật thi công, lập hồ sơ đấu thầu.

- Nghiên cứu, lập dự án để xem xét, đánh giá hiệu quả kinh tế, xã hội của các dự án trình cấp có thẩm quyền phê duyệt. Triển khai và quản lý các dự án.

- Tìm hiểu đánh giá thị trường Đầu tư, vận động Đầu tư để phát triển, khai thác và kinh doanh các dự án có hiệu quả.

- Lập các phương án kinh doanh trong các dự án do Công ty đầu tư.

- Tham mưu và lập hợp đồng khác liên quan đến việc khai thác, vận hành các dự án Công ty đã đầu tư.

- Giám sát các hoạt động xây dựng của các dự án đã được phê duyệt

- Giám sát chủ đầu tư các công trình và hạng mục công trình đầu tư XDCB do Công ty làm chủ Đầu tư

- Quản lý quy hoạch chi tiết và quản lý duy tu, bảo dưỡng các công trình.

- Phổ biến và hướng dẫn Thực hiện các chính sách và luật pháp Nhà nước, quy định của địa phương về lĩnh vực Đầu tư trong Công ty.

- Xây dựng định hướng phát triển dài hạn, trung hạn và ngắn hạn của Doanh nghiệp. Lập kế hoạch sản xuất kinh doanh hàng quý, tháng, năm về các lĩnh vực sản xuất kinh doanh của Doanh nghiệp. Giao chỉ tiêu kế hoạch năm, quý, tháng cho các đơn vị trực thuộc, đồng thời kiểm tra đôn đốc các đơn vị đảm bảo thực hiện và hoàn thành kế hoạch SXKD của Doanh nghiệp. Tổng hợp báo cáo kịp thời kết quả thực hiện các chỉ tiêu kế hoạch đã đề ra.

- Tiếp cận thị trường để nắm bắt nhanh chóng và chính xác thông tin về giá và các dự án triển khai; chủ trì lập hồ sơ dự thầu và tham gia dự thầu.

- Tham gia thương thảo; lập hợp đồng; đề xuất thanh toán, theo dõi thực thi, thanh lý, lưu giữ các hợp đồng kinh tế do Công ty ký (Trừ hợp đồng tín dụng do phòng TCKT phụ trách, HĐLĐ do Văn phòng tổng hợp lập). Lập các ủy quyền, thông qua hợp đồng, thanh lý hợp đồng do các đơn vị trực thuộc ký theo ủy quyền. Theo dõi thực thi hợp đồng và đề xuất xử lý khi có phát sinh.

- Chủ trì lập Tổng mức đầu tư, Tổng dự toán, dự toán thi công công trình do Công ty làm chủ đầu tư, trình HĐQT Công ty phê duyệt. Chủ trì cùng các chủ đầu tư lập dự toán các công trình do Công ty góp vốn đầu tư để trình các cấp có thẩm quyền phê duyệt.

- Chủ trì và lập dự toán thi công các công trình trình Giám đốc Công ty phê duyệt để giao cho các đơn vị trực thuộc thực hiện.

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN HẠ TẦNG IDICO

- Lập đơn giá và định mức kinh tế kỹ thuật để giao khoán cho các đơn vị thực hiện.

- Chủ trì quyết toán các công trình do Công ty và các đơn vị thực hiện; Chủ trì phối hợp với các phòng chức năng đánh giá hiệu quả SXKD của Công ty.

- Phối hợp với phòng TCKT theo dõi các dự án liên doanh, liên kết (nếu có).

- Lập hồ sơ thiết kế, khối lượng dự toán các công trình và các hạng mục công trình.

- Kiểm tra hồ sơ hoàn công, khối lượng thi công, thực hiện thanh quyết toán công trình hoàn thành và tạm ứng theo từng giai đoạn giữa các Đội với Công ty. Quản lý, lưu giữ hồ sơ kỹ thuật các công trình.

- Điều động thiết bị, quản lý kỹ thuật, hồ sơ pháp lý xe máy thiết bị của Công ty, hướng dẫn và kiểm tra các đơn vị bảo quản, bảo dưỡng và vận hành theo đúng quy định để phát huy hiệu quả xe máy thiết bị. Đề xuất biện pháp và giám sát kiểm tra việc sửa chữa xe máy thiết bị theo ý kiến phê duyệt của Giám đốc Công ty.

- Đề xuất sửa chữa thanh lý và mua sắm xe máy thiết bị, đáp ứng nhu cầu sản xuất kinh doanh của Công ty.

- Phổ biến hướng dẫn và kiểm tra các đơn vị triển khai và thực hiện các quy định liên quan đến lĩnh vực kinh tế kế hoạch, kỹ thuật. Soạn thảo các quy chế, quy định nội bộ về quản lý lĩnh vực, kiểm tra đôn đốc các đơn vị thực hiện, đảm bảo hoạt động lĩnh vực kinh tế kế hoạch, kỹ thuật thực hiện đúng luật pháp Nhà nước.

- Thực hiện các nhiệm vụ khác do Giám đốc Công ty giao để phục vụ tốt hoạt động sản xuất kinh doanh của Doanh nghiệp.

Phòng Kế hoạch Kỹ thuật: Có nhiệm vụ xác định mục tiêu, hoạch định chiến lược cho hoạt động kinh doanh của công ty trong từng thời kỳ, phụ trách toàn bộ hoạt động kinh doanh, thực hiện nhiệm vụ mở rộng thị trường, chỉ đạo sản xuất, lập dự toán và thanh toán quyết toán công trình....

- Lập tiến độ thi công, biện pháp tổ chức thi công các công trình, hạng mục công trình do Công ty nhận thầu thi công và các công trình Công ty giao cho các đơn vị trực thuộc thi công.

- Quản lý kỹ thuật, chất lượng công trình; Tổ chức giám sát kỹ thuật và chất lượng công trình, đảm bảo công trình thi công đúng quy trình, quy phạm, đúng đồ án thiết kế; Xử lý kịp thời các phát sinh kỹ thuật trong quá trình thi công.

- Tổ chức nghiệm thu từng phần việc, từng công đoạn và toàn bộ công trình theo đúng quy định. Giám sát và đôn đốc đơn vị thi công lập khối lượng, hồ sơ hoàn công công trình đã hoàn thành làm cơ sở thanh quyết toán, thu hồi vốn với chủ đầu tư.

- Tổ chức thực hiện công tác đo đạc khảo sát, kiểm tra hiện trường; Giám sát, đôn đốc các đơn vị thực hiện đề cương giám sát.

- Chủ trì, phối hợp với Công đoàn, các phòng ban Công ty ban hành văn bản hướng dẫn kiểm tra, đôn đốc các đơn vị, bộ phận trong Công ty tuân thủ quy tắc an toàn trong lao động; Thực hiện tốt các chính sách của Nhà nước về công tác Bảo hộ lao động. Thường xuyên bám sát hiện trường để kiểm tra ngăn ngừa xử lý các nguy cơ gây tai nạn, đảm bảo tuyệt đối an toàn lao động trong toàn Công ty.

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN HẠ TẦNG IDICO

- Phổ biến hướng dẫn các đơn vị triển khai và thực hiện các quy định liên quan công tác thi công. Soạn thảo các quy chế, quy định nội bộ về quản lý lĩnh vực kỹ thuật thi công.

- Thực hiện các công việc khác phục vụ sản xuất kinh doanh của Doanh nghiệp do Giám đốc Công ty giao.

Phòng Tài chính kế toán: Tổ chức thực hiện công tác tài chính kế toán của Doanh nghiệp theo đúng luật kế toán và quy chế tài chính doanh nghiệp.

- Chủ trì soạn thảo bổ sung, sửa đổi quy chế tài chính Công ty, kiểm tra thực hiện quy chế tài chính trong toàn Công ty, đề xuất khen thưởng và kỷ luật trong công tác quản lý tài chính.

- Chủ động tìm các nguồn vốn, huy động và khai thác vốn để kịp thời đáp ứng yêu cầu sản xuất kinh doanh của Doanh nghiệp. Quản lý các hợp đồng tín dụng. Đề ra các biện pháp thực hiện bảo toàn và phát triển nguồn vốn Doanh nghiệp.

- Chịu trách nhiệm kiểm tra theo dõi và hướng dẫn công tác tài chính, kế toán tại các đơn vị trực thuộc.

- Tổng hợp báo cáo tài chính Công ty theo đúng quy định, đảm bảo kịp thời, chính xác, rõ ràng. Theo dõi về tài chính và hợp đồng của các dự án Công ty đầu tư, liên doanh, liên kết.

- Theo dõi chặt chẽ công nợ phải thu, phải trả, giá thành, doanh thu thực hiện về mặt tài chính các hợp đồng kinh tế Công ty ký kết; Phối hợp với các phòng chức năng đánh giá hiệu quả sản xuất kinh doanh, thu hồi vốn từ các khách hàng.

- Chủ trì quyết toán vốn đầu tư. Lập kế hoạch thanh toán với khách hàng và các đơn vị trực thuộc.

- Quản lý về mặt giá trị tài sản cố định toàn Công ty theo đúng quy định của Nhà nước, trích và phân bổ khấu hao cho các đơn vị trực thuộc.

- Thực hiện nộp ngân sách đúng quy định của pháp luật.

- Quản lý thu chi quỹ tiền mặt, đảm bảo đúng nguyên tắc quy định.

- Tổ chức học tập, phổ biến và kiểm tra việc thực hiện chính sách của Nhà nước về lĩnh vực tài chính kế toán. Hướng dẫn về nghiệp vụ, chuyên môn cho nhân viên kế toán các đơn vị trực thuộc.

- Chủ trì và phối hợp với phòng KHĐT quản lý các dự án liên doanh, liên kết.

- Thực hiện các nhiệm vụ khác do Giám đốc Công ty giao để phục vụ tốt hoạt động sản xuất kinh doanh của Doanh nghiệp.

Trạm thu phí An Sương An Lạc: là đơn vị trực thuộc công ty có chức năng thực hiện kế hoạch khai thác hoàn vốn Dự án BOT An Sương An Lạc. Đây là hoạt động thu phí hoàn vốn chính trong suốt quá trình hoạt động của đơn vị. Nhiệm vụ chính của trạm thu phí là:

- Tổ chức thực hiện nhiệm vụ thu phí theo đúng quy định hiện hành của Nhà Nước;

- Phối hợp với các phòng nghiệp vụ của Công ty để tổ chức, chỉ đạo các bộ phận, các ca làm việc thực hiện công tác thu phí và quản lý tài sản các trạm thu phí;

- Thay mặt công ty quan hệ với địa phương trong việc phối hợp đảm bảo an ninh trật tự, an toàn cho người và phương tiện lưu thông trên khu vực thu phí;

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN HẠ TẦNG IDICO

- Đề ra biện pháp chống tiêu cực, kiểm tra, giám sát tình hình thực hiện nội quy, quy trình làm việc và các quy định của công ty, trạm thu phí;

- Thực hiện quản lý vé và tiền thu phí, quản lý các tài sản giao cho trạm theo đúng quy định của Công ty.

Xí nghiệp xây dựng IDICO-IDI, Đội xây dựng công trình: Là đơn vị hạch toán phụ thuộc công ty. Xí nghiệp có chức năng thực hiện các hoạt động duy tu, bảo dưỡng tuyến đường công ty đang quản lý, khai thác. Ngoài ra còn thi công xây lắp các công trình giao thông, dân dụng, công nghiệp, cơ sở hạ tầng do công ty trúng thầu cũng như các dự án do công ty làm chủ đầu tư hoặc liên doanh liên kết với các đơn vị.

- Thực hiện công tác duy tu, bảo dưỡng thường xuyên, định kỳ các hạng mục thuộc Dự án BOT An Suối An Lạc trên cơ sở các quyết định giao việc của Công ty;

- Triển khai các Hợp đồng thi công do Công ty giao;

- Phối hợp với các phòng ban chuyên môn trong công tác tiếp thị, đấu thầu, tính toán và lập dự toán thi công các công trình Công ty trúng thầu giao Xí nghiệp thực hiện;

- Xí nghiệp chịu sự quản lý và chỉ đạo trực tiếp của Công ty, thực hiện tổ chức và hoạt động theo Điều lệ của Công ty và các quy định khác của pháp luật hiện hành.

Tóm tắt lý lịch của các cá nhân trong Ban điều hành:**Giám đốc :****Ông Nguyễn Hồng Ninh**

Giới tính:	Nam
Ngày sinh:	13/07/1960
Nơi sinh:	Hoàng Phụ, Hoàng Hóa, Thanh Hóa
Quê quán:	Hoàng Phụ, Hoàng Hóa, Thanh Hóa
Quốc tịch:	Việt Nam
Dân tộc:	Kinh
Số chứng minh nhân dân:	024444970
Cấp ngày:	06/10/2005 Nơi cấp: CA TP.HCM
Địa chỉ thường trú:	69/39 R8 Đường D2, Văn Thánh Bắc, P.25, Q.Bình Thạnh, TP HCM.
Số ĐT liên lạc ở cơ quan:	08.37503042-106
Trình độ văn hóa:	12/12
Trình độ chuyên môn:	Kỹ sư Xây dựng, Cử nhân Hành chính
Quá trình công tác:	

Thời gian	Nơi làm việc
1983-1985	Trưởng phòng KHKT Nông trường quốc doanh Thanh Niên – Kiên Giang
1985-1992	Phó Giám đốc Ban QLDA Viện lúa Đồng bằng Sông Cửu Long – Cần Thơ

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN HẠ TẦNG IDICO

Thời gian	Nơi làm việc
1992-1995	Trưởng phòng KHKT Xí nghiệp xây dựng số I – Công ty Xây dựng Miền Tây – Bộ Xây Dựng
1995-1998	Giám đốc điều hành Công trình Xi măng Sao Mai – Cát Lái, Tp.HCM; Giám đốc Chi nhánh Công ty Xây dựng Miền Tây tại Tp.HCM
1998-2002	Giám đốc Xí nghiệp xây dựng số I – Phó Giám đốc Công ty Xây dựng Miền Tây – Bộ Xây Dựng
2002-6/2003	Phó phòng KHKT Tổng Công ty Phát triển đô thị và khu công nghiệp Việt Nam (IDICO)
6/2003-2005	Phó Giám đốc Công ty Xây dựng Dầu Khí, Phó Tổng Giám đốc Công ty TNHH B.O.T An Sương An Lạc
2005-2007	Tổng Giám đốc Công ty TNHH B.O.T An Sương An Lạc
2008 đến nay	Ủy viên HĐQT, Giám đốc Công ty cổ phần Đầu tư phát triển hạ tầng IDICO

Chức vụ hiện tại tại Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển hạ tầng IDICO:

- Giám Đốc Công ty
- Ủy viên HĐQT

Chức vụ hiện tại tại tổ chức khác: Ủy viên HĐQT Công ty CP Xuất nhập khẩu sản xuất gia công và bao bì

Phó Giám đốc:**Ông Vũ Thành Danh - PGĐ**

Giới tính:	Nam
Ngày sinh:	20/12/1955
Nơi sinh:	TP.HCM
Quê quán:	Hà Nam
Quốc tịch:	Việt Nam
Dân tộc:	Kinh
Số chứng minh nhân dân:	020873209
Cấp ngày:	18/7/1998
Địa chỉ thường trú:	6/13 Phạm Văn Hai, Phường 3, Quận Tân Bình, TP.HCM
Số ĐT liên lạc ở cơ quan:	083 7503041
Trình độ văn hóa:	12/12
Trình độ chuyên môn:	Kỹ sư KT vận tải, Cử nhân khoa học, Cử nhân Quản trị kinh doanh
Quá trình công tác:	

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN HẠ TẦNG IDICO

Thời gian	Nơi làm việc
1980 -> 2001	Phó phòng Kế hoạch - Chuyên viên chính Tổng công ty xây dựng công trình giao thông 6 - Bộ giao thông vận tải
2002 -> 04/05/2011	Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển hạ tầng IDICO

Ông Lê Quốc Đạt - PGĐ

Giới tính: Nam
 Ngày sinh: 26/12/1978
 Nơi sinh: ấp Hồi Thạnh, xã Xuân Hiệp, huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long
 Quê quán: ấp Hồi Thạnh, xã Xuân Hiệp, huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long
 Quốc tịch: Việt Nam
 Dân tộc: Kinh
 Số chứng minh nhân dân: 025077601
 Cấp ngày: 11/4/2009 Nơi cấp: CA TP.HCM
 Địa chỉ thường trú: 293 đường Tân Sơn Nhì, P.Tân Sơn Nhì, Q.Tân Phú, Tp.HCM
 Số ĐT liên lạc ở cơ quan: 08.37503042-110
 Trình độ văn hóa: 12/12
 Trình độ chuyên môn: Thạc sỹ kỹ thuật
 Quá trình công tác:

Thời gian	Nơi làm việc
Từ 3/2001 đến 12/2002	Công ty Xây dựng Công trình giao thông 677 – Tổng Công ty Xây dựng Công trình giao thông 6 – Bộ GTVT
Từ 2/2002 đến 12/2007	Công ty TNHH B.O.T An Sương An Lạc
Từ 1/2008 đến nay	Công ty cổ phần Đầu tư phát triển hạ tầng IDICO

Ông Bùi Văn Dân - PGĐ

Giới tính: Nam
 Ngày sinh: 07/02/1968
 Nơi sinh: Thạnh Phong, Thạnh Phú, Bến Tre.
 Quê quán: Thạnh Phong, Thạnh Phú, Bến Tre.
 Quốc tịch: Việt Nam
 Dân tộc: Kinh
 Số chứng minh nhân dân: 321448805
 Cấp ngày: 26/08/2010 Nơi cấp: CA Bến Tre.

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN HẠ TẦNG IDICO

Địa chỉ thường trú: 64/3 Thạnh Phong, Thạnh Phú, Bến Tre.
 Số ĐT liên lạc ở cơ quan: 08.37503042-109
 Trình độ văn hóa: 12/12
 Trình độ chuyên môn: Kỹ sư xây dựng cầu đường.
 Quá trình công tác:

Thời gian	Nơi làm việc
Từ 7/1993 đến 3/1997	Công ty Xây dựng Số 8
Từ 4/1977 đến 11/2007	Phân viện KHCN – GTVT Phía Nam
Từ 02/2008 đến 02/2009	Công ty cổ phần tư vấn xây dựng Hưng Phước
Từ 03/2009 đến nay	Công ty cổ phần Đầu tư phát triển hạ tầng IDICO

Kế toán trưởng**Ông Nguyễn Văn Thọ**

Giới tính: Nam
 Ngày sinh: 28/04/1970
 Nơi sinh: Hòa Bình, Kiến Xương, Thái Bình
 Quê quán: Hòa Bình, Kiến Xương, Thái Bình
 Quốc tịch: Việt Nam
 Dân tộc: Kinh
 Số chứng minh nhân dân: 151029270
 Cấp ngày: 29/01/2004 Nơi cấp: CA. Thái Bình
 Địa chỉ thường trú: A 144 tổ 30, KP5 Bửu Long, Biên Hòa Đồng Nai
 Số ĐT liên lạc ở cơ quan: 0837503042-104
 Trình độ văn hóa: 12/12
 Trình độ chuyên môn: Tài chính kế toán
 Quá trình công tác:

Thời gian	Nơi làm việc
1999-2000	Công ty Bảo Việt Thái Bình
2002-2005	Công ty XNK Ngũ Cốc
2006	HTX vận tải Thành Đạt
2007	Công ty TNHH B.O.T An Sương An Lạc
2008-nay	Cty CP đầu tư phát triển hạ tầng IDICO

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN HẠ TẦNG IDICO

Thay đổi Giám đốc điều hành trong năm : Kể từ ngày 04/05/2012, Ông Vũ Thành Danh thôi giữ chức Phó Giám đốc Công ty theo quyết định số 187/QĐ-HĐQT của Hội đồng quản trị Công ty

Quyền lợi của Ban Giám đốc: Tiền lương, thưởng của Ban Giám đốc và các quyền lợi khác của Ban Giám đốc thực hiện theo quy chế trả lương của Công ty cho Hội đồng quản trị ban hành

Số lượng cán bộ, nhân viên:

STT	Trình độ	Số lượng lao động
1	Lao động trình độ trên đại học	3
2	Lao động trình độ đại học	34
3	Lao động trình độ cao đẳng, trung cấp	24
4	Công nhân thu phí lãnh nghề	118
5	Công nhân tại công trường xây lắp	106
	Tổng cộng	285

Thay đổi thành viên Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc, Ban kiểm soát, kế toán trưởng:

Ngày 21/04/2011, Ông Vũ Thành Danh thôi giữ chức Thành viên Hội đồng quản trị Công ty theo nghị quyết Đại hội cổ đông thường niên 2011.

Ngày 21/04/2011, Bà Lê thị Thoa được Đại hội cổ đông thường niên 2011 bầu làm thành viên Hội đồng quản trị Công ty.

Kể từ ngày 04/05/2012, Ông Vũ Thành Danh thôi giữ chức Phó Giám đốc Công ty theo quyết định số 187/QĐ-HĐQT của Hội đồng quản trị Công ty.

Phần VIII : THÔNG TIN CỔ ĐÔNG VÀ THÀNH VIÊN QUẢN TRỊ CÔNG TY

1. Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát :

- Hội đồng Quản trị Công ty : gồm 05 thành viên :

Ông Nguyễn Văn Thuý	Chủ tịch
Ông Đoàn Đắc Hiếu	Ủy viên
Ông Nguyễn Hồng Ninh	Ủy viên – Giám đốc
Bà Lê Thị Thoa	Ủy viên
Ông Phạm Quốc Vượng	Ủy viên

Trong Hội đồng quản trị, chỉ có ông Nguyễn Hồng Ninh – Giám đốc là tham gia điều hành. Các thành viên hội đồng quản trị còn lại hoạt động kiêm nhiệm, không tham gia ban điều hành.

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN HẠ TẦNG IDICO

Hội đồng quản trị Công ty thường xuyên theo dõi hoạt động của Ban Giám đốc và các công tác quản lý khác. Các thành viên HĐQT thường xuyên trao đổi thông tin, tham vấn các vấn đề quan trọng trong việc điều hành của Công ty. Chủ tịch HĐQT thay mặt HĐQT Công ty có tham dự các cuộc họp giao ban để nắm bắt tình hình sản xuất kinh doanh, đồng thời có những ý kiến chỉ đạo trực tiếp tại cuộc họp. Giám đốc Công ty cũng là Ủy viên HĐQT nên thuận lợi trong việc báo cáo, cung cấp thông tin về hoạt động của Ban Giám đốc cho HĐQT cũng như triển khai các Nghị quyết, Quyết định của HĐQT vào công tác điều hành.

Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị: HĐQT chưa lập các tiểu ban.

- Ban kiểm soát Công ty : gồm Thành 03 viên :

Bà Lê Thị Liễu	Trưởng ban
Ông Nguyễn Công Minh	Thành viên
Ông Lê Thành chiến	Thành viên

Khái quát chung về hoạt động của ban kiểm soát :

Ban kiểm soát có 3 thành viên làm việc kiêm nhiệm. Hoạt động của Ban kiểm soát năm 2011 được tiến hành chủ động dựa trên quy định của Luật doanh nghiệp, Điều lệ tổ chức hoạt động của Công ty và các văn bản pháp luật có liên quan.

Phương thức kiểm soát : Ban kiểm soát đã sử dụng phương pháp gián tiếp thông qua các thông tin trên các Báo cáo của Hội đồng quản trị, Ban giám đốc, các thông tin, tài liệu hồ sơ về hoạt động kinh doanh của công ty; Thông qua Công ty kiểm toán độc lập để thực hiện kiểm soát Báo cáo tài chính; và trực tiếp làm việc với Hội đồng quản trị, Ban giám đốc công ty và các Phòng ban, đơn vị trực thuộc có liên quan.

Trong năm 2011, Ban kiểm soát không phát hiện trường hợp bất thường nào gây hại cho Công ty trong hoạt động của các thành viên Hội đồng quản trị, thành viên Ban Giám đốc và các cán bộ quản lý khác của Công ty.

Nhìn chung, trong năm 2011 các định hướng hoạt động được Đại hội đồng cổ đông thông qua đã được Công ty thực hiện đúng và đầy đủ. Cụ thể là tiếp tục thúc đẩy hoạt động thu phí hoàn vốn dự án BOT An Suối An Lạc, hoạt động đầu tư tài chính, hợp tác đầu tư dự án, nghiên cứu, xúc tiến các dự án đầu tư mới, mở rộng thêm hoạt động tư vấn, hoạt động thi công xây lắp. Sau đây là kết quả kiểm soát một số hoạt động cụ thể :

Kết quả kiểm soát tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh :

So với kế hoạch đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua ngày 21/04/2011, Tổng doanh thu (không bao gồm thu nhập khác) năm 2011 đạt 168,510 tỷ đồng, giảm 10,93% so với cùng kỳ năm trước lợi nhuận trước thuế đạt 46,820 tỷ đồng, tăng 10,26 % so với cùng kỳ năm trước và đạt 97,69% so với kế hoạch năm.

- Hoạt động thu phí sử dụng đường bộ :

Năm 2011, hoạt động thu phí giao thông hoàn vốn cho dự án BOT An Suối - An Lạc vẫn là hoạt động kinh doanh chính. Việc quản lý công tác thu phí tại trạm thu phí An Suối – An Lạc được thực hiện chặt chẽ, hiệu quả. Tuy nhiên do tình hình khó khăn về tài chính, lạm phát giá

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN HẠ TẦNG IDICO

nguyên vật liệu giá xăng dầu tăng nên số lượng xe vận chuyển qua lại giảm dẫn đến Doanh thu thu phí giảm. Doanh thu hoạt động thu phí đạt 154,996 tỷ đồng, chiếm tỷ trọng 91,92 % trong tổng doanh thu và thu nhập khác, đạt 98,78% so với cùng kỳ năm trước.

- Hoạt động đầu tư tài chính :

Doanh thu tài chính năm 2011 đạt 4.189.487.814 đồng chiếm tỷ trọng 2,48% trong tổng doanh thu và thu nhập khác, giảm 35,76% so với cùng kỳ năm trước. Nguyên nhân do Công ty chuyển đổi, cơ cấu lại phương thức kinh doanh, giảm đầu tư vào hoạt động đầu tư tài chính để tập trung nguồn vốn đầu tư vào các dự án đầu tư, có hiệu quả cao hơn và có tính chất dài hạn.

- Hoạt động thi công xây lắp :

Năm 2011 đã bàn giao đúng tiến độ và đưa vào sử dụng công trình Trường PTTH Chiêm Thành Tấn. Công ty tiếp tục đấu thầu và đã trúng thầu Dự án Trường THPT Tây Đô, tỉnh Hậu Giang với giá trị các gói thầu: 23,259 tỷ đồng.

Dự án đầu tư bổ sung một số hạng mục giao thông trên tuyến Quốc lộ 1A Đoạn An Suông - An Lạc, Công ty đã tổ chức tự thực hiện một số hạng mục của dự án bổ sung và tự thực hiện 100% công tác duy tu bảo dưỡng các hạng mục công trình thuộc dự án BOT, Giá trị xây lắp thực hiện trong năm 43,05 tỷ đồng đạt 71,75% kế hoạch, trong đó Doanh thu từ hoạt động xây lắp đạt 9.323.725.452 đồng. (giá trị tự thực hiện duy tu bảo dưỡng không tính doanh thu). Tuy doanh thu trong lĩnh vực xây lắp còn khiêm tốn, song đã tạo được công ăn việc làm cho một bộ phận cán bộ công nhân viên công ty và người lao động. Đây là tiền đề cơ bản để mở rộng quan hệ với các đối tác, tích lũy kinh nghiệm, nâng cao năng lực về hoạt động thi công xây lắp nhằm ngày càng mở rộng đầu tư vào lĩnh vực này cho các năm tiếp theo.

- Hoạt động đầu tư các dự án

Ngoài hoạt động quản lý thu phí giao thông là trọng tâm, công ty còn mở rộng các hoạt động đầu tư nhằm khai thác thế mạnh về kinh nghiệm quản lý và khai thác dự án đầu tư và tạo tiền đề cho sự phát triển tương lai. Năm 2011, Công ty đã tích cực trong việc triển khai các dự án đầu tư. Tuy nhiên, hầu hết các dự án đang trong giai đoạn đàm phán hợp đồng và thực hiện các thủ tục pháp lý nên tiến độ còn chậm, công tác này sẽ tiếp tục được đẩy mạnh trong năm 2012

Dự án liên doanh liên kết đầu tư: Khu dân cư trung tâm phường 6 mở rộng Thành phố Tân An - tỉnh Long An (*dự án hợp tác đầu tư giữa IDICO-LINCO và IDICO-IDI tháng 3/2008*): thay đổi tỷ lệ góp vốn đầu tư từ 45% xuống còn 30%;

Do việc huy động vốn cho các dự án gặp khó khăn nên Công ty quyết định đầu tư trọng điểm các dự án có tính hiệu quả cao, chuyển giao dự án liên doanh với Công ty Packsimex cho Tổng công ty IDICO thực hiện.

Bên cạnh việc hợp tác đầu tư, Công ty đã chủ động, làm chủ đầu tư, tập trung vốn vào dự án có khả năng tạo dòng tiền như Dự án đầu tư bổ sung một số hạng mục giao thông trên tuyến Quốc lộ 1A đoạn An Suông - An Lạc; Ngày khởi công đã được ấn định vào 23/02/2012;

Tiếp tục triển khai Dự án đường Song hành Hà Huy Giáp và Dự án khai thác quỹ đất thu hồi vốn đầu tư tại Quận 12 - Tp. HCM đang trong giai đoạn đàm phán, chờ phê duyệt và tìm kiếm đối tác liên doanh liên kết để triển khai.

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN HẠ TẦNG IDICO**Báo cáo công tác huy động và sử dụng vốn vay :**

Tình hình huy động và sử dụng vốn vay năm 2011 đáp ứng nhu cầu đầu tư, mở rộng hoạt động kinh doanh của doanh nghiệp. Cụ thể :

+ Huy động vốn vay dài hạn :

Từ khi thực hiện dự án đến nay, Công ty vay dài hạn để đầu tư dự án BOT cải tạo nâng cấp Quốc lộ 1A, tổng số tiền 555 tỷ đồng, đã hoàn trả lũy kế đến 31/12/2011 số tiền 795.501.882.219 đồng. Trong đó: hoàn trả nợ gốc là 365.800.000.000 đồng và hoàn trả tiền lãi vốn vay từ đầu dự án đến ngày 31/12/2011 là 429.701.882.219 đồng (*trong đó lãi vay trong thời gian xây dựng là 69.461.916.206, lãi vay thời kỳ kinh doanh 360.239.966.013*). Số dư nợ vay còn lại đến 31/12/2011 là 189.200.000.000 đồng.

Trong năm 2011, công ty đã hoàn thành việc trả nợ gốc và lãi vay đúng kỳ hạn theo các hợp đồng tín dụng, không để xảy ra tình trạng quá hạn vốn vay. Tổng số tiền công ty đã trả cho ngân hàng trong năm 2011 là 112.085.453.355 đồng. Trong đó: trả gốc 76.833.571.399 đồng trả lãi vay 35.251.881.956 đồng,

Để huy động vốn cho dự án Đầu tư xây dựng bổ sung 02 nút giao thông và dải phân cách giữa hai làn xe cơ giới, xe thô sơ ngày 18/10/2011, Công ty đã ký kết Hợp đồng Tín dụng dài hạn số 1801-LAV-201101490 với giá trị Hợp đồng : 630.469.000.000 đồng với Ngân hàng EXIMBAK chi nhánh Đồng Nai.

+ Huy động, sử dụng và hoàn trả vốn vay ngắn hạn:

Để bổ sung vốn lưu động thiếu hụt, Công ty vay ngắn hạn Tổng công ty IDICO số tiền 12 tỷ đồng, phục vụ kịp thời nguồn vốn cho hoạt động đầu tư, xây lắp và đã thanh toán hết trong năm.

Kết quả thẩm định báo cáo tài chính năm 2011 :

Vốn điều lệ : 249.492.000.000 đồng

Giá trị tài sản tại doanh nghiệp đến 31/12/2011 theo báo cáo

STT	Diễn giải	Số đầu năm	Số cuối năm
A	TỔNG TÀI SẢN	631.984.542.727	506.574.206.023
I	TÀI SẢN NGẮN HẠN	43.173.422.069	18.521.550.019
1	Tiền và các khoản tương đương tiền	3.871.551.651	2.596.194.316
2	Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn	8.000.000.000	
3	Các khoản phải thu ngắn hạn	23.352.123.115	11.670.279.207
4	Hàng tồn kho	4.530.003.103	160.446.903
5	Tài sản ngắn hạn khác	3.419.744.200	4.094.629.593
II	TÀI SẢN DÀI HẠN	588.811.120.658	488.052.656.004
2	Tài sản cố định	476.583.465.838	434.802.967.398
3	Các khoản đầu tư tài chính dài hạn	112.227.654.820	23.482.780.000
4	Tài sản dài hạn khác		11.836.135.486

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN HẠ TẦNG IDICO

STT	Diễn giải	Số đầu năm	Số cuối năm
B	TỔNG NGUỒN VỐN	631.984.542.727	506.574.206.023
I	NỢ PHẢI TRẢ	352.774.312.010	200.932.925.451
1	Nợ ngắn hạn	22.358.026.031	10.676.040.805
2	Nợ dài hạn	330.416.285.979	190.256.884.646
II	VỐN CHỦ SỞ HỮU	279.210.230.717	305.641.280.572
1	Vốn đầu tư của chủ sở hữu	249.492.000.000	249.492.000.000
2	Quỹ đầu tư phát triển	9.150.770	8.309.902.864
3	Quỹ dự phòng tài chính		2.540.252.894
4	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	29.709.079.947	45.299.124.814

Kết quả sản xuất kinh doanh

Chỉ tiêu	Số báo cáo	Số liệu kiểm tra
Tổng Doanh thu và thu nhập	168.630.451.245	168.630.451.245
- DT cung cấp dịch vụ (hoạt động thu phí)	154.996.900.006	154.996.900.006
- Doanh thu hoạt động xây lắp	9.323.725.452	9.323.725.452
- Doanh thu hoạt động tài chính	4.189.487.814	4.189.487.814
- Thu nhập khác	120.337.973	120.337.973
Tổng chi phí	121.810.274.288	121.810.274.288
- Giá vốn hàng bán	66.883.711.449	66.883.711.449
- Chi phí tài chính	24.633.617.907	24.633.617.907
- Chi phí bán hàng	19.479.061.321	19.479.061.321
- Chi phí quản lý doanh nghiệp	10.810.552.428	10.810.552.428
- Chi phí khác	3.331.183	3.331.183
Tổng lợi nhuận trước thuế	46.820.176.957	46.820.176.957
- Chi phí thuế TNDN hiện hành	1.220.523.788	1.220.523.788
- Lợi nhuận sau thuế	45.599.653.169	45.599.653.169

Các chỉ tiêu tài chính cơ bản

Nội dung	2010	2011
Cơ cấu tài sản		
Tài sản dài hạn/Tổng tài sản	93,17%	96,34%
Tài sản ngắn hạn/Tổng tài sản	6,83%	3,66%
Cơ cấu nguồn vốn		
Nợ phải trả/Tổng nguồn vốn	55,82%	39,67%
Nguồn vốn chủ sở hữu/Tổng nguồn vốn	44,18%	60,33%
Khả năng thanh toán		
Khả năng thanh toán nhanh	172,84%	171,98%
Khả năng thanh toán hiện hành	193,10%	173,49%

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN HẠ TẦNG IDICO

STT	Diễn giải	Số đầu năm	Số cuối năm
Tỷ suất lợi nhuận			
	Tỷ suất lợi nhuận sau thuế/Tổng tài sản	6,72%	9,00%
	Tỷ suất lợi nhuận sau thuế/Doanh thu thuần	23,24%	27,75%
	Tỷ số lợi nhuận sau thuế/Vốn CSH	15,21%	14,92%

Qua nghiên cứu Báo cáo tài chính năm 2011 đã được kiểm toán trên và các hồ sơ có liên quan, Ban Kiểm soát có ý kiến nhận xét như sau:

Thông nhất với số liệu báo cáo tài chính năm 2011 đã được kiểm toán của Công ty.

Qua số liệu Bảng cân đối kế toán tại thời điểm 31/12/2011 có thể phân tích khái quát tình hình tài chính của Công ty như sau :

*** Về tài sản :**

Tài sản năm 2011 giảm 125.410.336.704 đồng so với cùng kỳ năm 2010, Trong đó: Tài sản ngắn hạn giảm (-) 24.651.872.050 đồng, tài sản dài hạn giảm (-) 100.758.464.654 đồng. Nguyên nhân giảm do công ty thu hồi nợ phải thu ngắn hạn, sử dụng vốn bằng tiền để thanh toán nợ phải trả, đồng thời thu hồi các khoản đầu tư tài chính kém hiệu quả để cơ cấu lại danh mục đầu tư.

*** Về nguồn vốn :**

Tương ứng với giá trị Tài sản giảm, nguồn vốn năm 2011 giảm 125.410.336.704 đồng so với cùng kỳ năm 2010. Trong đó: nợ phải trả giảm (-) 151.841.386.559 đồng, vốn chủ sở hữu tăng (+) 26.431.049.855 đồng. Nguyên nhân giảm nợ phải trả do công ty sử dụng vốn bằng tiền và thu hồi nợ phải thu trả bớt nợ vay ngân hàng để tái cơ cấu đòn cân nợ. Vốn chủ sở hữu tăng do lãi từ hoạt động kinh doanh đem lại.

Các yếu tố giảm nợ phải trả, tăng vốn chủ sở hữu là chiều hướng tích cực, cho thấy Ban điều hành đã chú trọng trong việc cơ cấu tài chính theo chương trình phát triển bền vững, xử lý dứt điểm các tồn tại của các năm trước để lại nhằm công khai, minh bạch tình hình tài chính, thu hút được nguồn vốn của các nhà đầu tư tiềm năng trong và ngoài nước để đầu tư cho các dự án mà công ty đã và đang chuẩn bị triển khai đầu tư.

*** Đánh giá chung về các tỷ số tài chính :**

- Các tỷ số tài chính năm 2011 đều tốt hơn so với năm 2010, cụ thể như sau :

+ Tỷ lệ nợ phải trả trên vốn chủ sở hữu (đòn cân nợ) là 1,26 lần trong năm 2010 đã được công ty cơ cấu xuống còn 0,65 lần trong năm 2011. So với kế hoạch được ĐHĐCĐ thông qua ngày 20/04/2010 là 1,81 lần thì đây là cơ cấu hợp lý trong bối cảnh lạm phát, lãi suất vốn vay tăng cao trở lại trong năm 2011.

+ Tỷ lệ nợ phải trả trên tổng nguồn vốn giảm 28,94% (từ 55.82% năm 2010 xuống còn 28,94% năm 2011). Đây là hệ số hợp lý và an toàn trong năm 2011. Tuy nhiên, để gia tăng hiệu quả hoạt động, tránh áp lực tài chính về trả gốc và lãi vay trong trường hợp lạm phát, lãi suất tiền vay có chiều tăng, sẽ phát sinh lãi vốn vay lớn, cần chủ động tái cấu trúc tài chính đồng thời xây dựng sách lược phòng chống rủi ro thông qua cơ cấu tỷ lệ đòn bẩy tài chính.

- Các tỷ suất sinh lời năm 2011 đều tăng cao so với năm 2010, cụ thể :

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN HẠ TẦNG IDICO

+ Tỷ suất lợi nhuận sau thuế trên tài sản (ROA) năm 2011 là 9,0% tăng trưởng 33,97% so với cùng kỳ năm trước

+ Tỷ suất lợi nhuận sau thuế trên vốn chủ sở hữu (ROE) năm 2011 đạt 14,92% giảm 1,90% so với cùng kỳ năm trước.

+ Lãi cơ bản trên cổ phiếu năm 2011 đạt 1.828 đồng/cổ phiếu tăng 7,39% so với cùng kỳ năm 2010;

+ Tỷ suất lợi nhuận sau thuế trên doanh thu thuần (ROS) năm 2011 đạt 27,75%, tăng 19,38% so với cùng kỳ năm trước.

Về Phương án phân phối lợi nhuận sau thuế :

Phương án phân phối lợi nhuận năm 2011 do Hội đồng quản trị Công ty trình Đại hội đồng cổ đông điều chỉnh theo đúng điều lệ của công ty và quy định pháp luật hiện hành.

Kiểm soát tình hình tuân thủ pháp luật, chấp hành Điều lệ và thực hiện Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông năm 2011 :

Các hoạt động của công ty trong năm 2011 đều tuân thủ theo các quy định của Pháp luật hiện hành, tuân thủ Điều lệ tổ chức hoạt động của Công ty và nằm trong các ngành nghề đã đăng ký kinh doanh. Cùng với mục tiêu mở rộng hoạt động theo mô hình công ty đại chúng, Hội đồng quản trị và Ban Giám đốc đã có các phương án và biện pháp cụ thể nhằm sắp xếp lại bộ máy tổ chức về chuyên môn nghiệp vụ hợp lý, tuyển chọn và bổ sung thường xuyên cán bộ quản lý, cán bộ chuyên môn nghiệp vụ đủ về số lượng và chất lượng nhằm đáp ứng yêu cầu hoạt động sản xuất kinh doanh của công ty.

Báo cáo kết quả giám sát hoạt động quản trị và điều hành.

Trong năm 2011, Ban Kiểm soát đã phối hợp với Hội đồng quản trị và Ban điều hành để thực hiện nhiệm vụ và kế hoạch kinh doanh của công ty. Ban kiểm soát đã tham gia góp ý kiến, chỉnh sửa, bổ sung các quy định, quy trình do Hội đồng quản trị, Ban điều hành soạn thảo, ban hành.

Hội đồng quản trị có 5 thành viên được Đại hội đồng cổ đông bổ nhiệm với nhiệm kỳ 5 năm. Các thành viên Hội đồng quản trị có tinh thần trách nhiệm cao trong công việc, có tầm nhìn chiến lược và đưa ra các quyết định kịp thời tạo điều kiện thuận lợi cho giám đốc điều hành hoạt động đạt hiệu quả kinh tế. Các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông, Quyết định của Hội đồng quản trị đều được các thành viên hội đồng quản trị thực hiện đảm bảo vai trò định hướng và tuân thủ chủ trương và quy định của Công ty. Các thành viên hội đồng quản trị có năng lực quản lý, có chuẩn mực đạo đức, toàn tâm toàn ý và trung thành với lợi ích của Công ty.

Trong năm 2011, Hội đồng quản trị đã họp thường kỳ mỗi quý 1 lần để tập trung giải quyết các vấn đề thuộc thẩm quyền quyết định của mình. Các cuộc họp được tổ chức và tuân thủ theo đúng thể thức đã quy định trong Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty. Trong các cuộc họp định kỳ hàng quý của Hội đồng quản trị đều có sự tham dự của Ban kiểm soát.

Kết quả giám sát đối với thành viên Ban Giám đốc

Ban giám đốc điều hành có 4 thành viên (từ tháng 7/2011 còn 3 thành viên, 01 thành viên xin nghỉ việc) đứng đầu là giám đốc điều hành, là thành viên Hội đồng quản trị được Hội

đồng quản trị bổ nhiệm đã triển khai thực hiện tốt các Nghị quyết, quyết định của Hội đồng quản trị, các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông. Các thành viên Ban giám đốc đều là những người gương mẫu, mẫn cán, có đạo đức và năng lực trong công tác quản lý điều hành, sử dụng và phát huy các nguồn lực về vốn, tài sản và nhân lực của công ty; Tổ chức thực hiện tốt các hoạt động của công ty đạt được hiệu quả, thực hiện đầy đủ nghĩa vụ với ngân sách Nhà nước và các chế độ chính sách với người lao động. Tuy nhiên hoạt động của Ban giám đốc chưa thực sự đều tay, đôi khi còn thụ động trong triển khai công việc và chỉ đạo điều hành nhất là những việc trực tiếp do mình phụ trách. Vì vậy Ban Kiểm soát đề nghị trong năm 2012 Ban Giám đốc cần có phương án điều chỉnh hợp lý cho từng thành viên nhằm phát huy năng lực của từng người để đưa công tác chỉ đạo điều hành ngày càng hiệu quả hơn.

Báo cáo đánh giá sự phối hợp hoạt động giữa Ban kiểm soát với Hội đồng quản trị, Ban giám đốc và cổ đông.

Trong năm 2011, Ban kiểm soát đã phối hợp đầy đủ với Hội đồng quản trị, Ban giám đốc thông qua các việc thuộc phạm vi quyền hạn, trách nhiệm của Ban kiểm soát.

Hội đồng quản trị và Ban Giám đốc đã tạo điều kiện thuận lợi cho Ban Kiểm soát hoạt động theo đúng chức năng, nhiệm vụ của quyền hạn đã được Luật doanh nghiệp, điều lệ tổ chức của công ty quy định.

Việc kiểm soát thường kỳ của Ban kiểm soát trong năm không làm trở ngại hoạt động quản lý của Hội đồng quản trị và điều hành của Ban giám đốc.

Đối với cổ đông, Ban kiểm soát luôn giữ mối liên hệ với các cổ đông, sẵn sàng thực hiện nhiệm vụ khi có yêu cầu của cổ đông. Trong năm 2011, chưa có nhóm cổ đông nào có văn bản yêu cầu Ban kiểm soát kiểm tra đột xuất theo sự việc yêu cầu của cổ đông. Điều này có thể hiểu rằng, cổ đông của công ty tin tưởng vào sự quản lý Hội đồng quản trị, điều hành của Ban giám đốc và thực thi nhiệm vụ của bộ máy tham mưu giúp việc.

Kiến nghị với Hội đồng quản trị và Ban giám đốc

Qua phân tích, đánh giá nêu trên, Ban kiểm soát xin kiến nghị với Hội đồng quản trị và Ban giám đốc một số nội dung như sau:

- Tiếp tục rà soát, bổ sung, quy hoạch cán bộ, tập trung cho chiến lược phát triển nguồn nhân lực nhằm thu hút thêm nhân lực có kinh nghiệm, trình độ trong các lĩnh vực đầu tư, tài chính, quản trị dự án, chỉ huy thi công công trình, tư vấn giám sát... Đào tạo cán bộ nguồn để cử xuống các đơn vị công ty góp vốn liên doanh, liên kết.
- Xây dựng phương án tăng vốn và có kế hoạch huy động vốn đầu tư hợp lý. Lựa chọn các nhà đầu tư chiến lược cả trong và ngoài nước có năng lực tài chính, và có thể bổ sung nâng cao năng lực quản trị điều hành cho công ty.
- Trong bối cảnh lãi vốn vay ngân hàng có khả năng gia tăng trở lại ảnh hưởng đến lợi nhuận, cần thường xuyên xem xét điều chỉnh các phương án tài chính linh hoạt cho phù hợp với từng thời kỳ, phù hợp với kế hoạch đầu tư, kinh doanh và cập nhật đánh giá hiệu quả tài chính của một số dự án sắp triển khai đầu tư trong năm 2012.
- Thực hiện một cách đầy đủ, kịp thời, công khai minh bạch các quyền và nghĩa vụ theo quy định hiện hành của Công ty niêm yết.

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN HẠ TẦNG IDICO

Xúc tiến, đẩy mạnh công tác đầu tư, tránh tình trạng đọng vốn tại các dự án công ty đã và đang đầu tư

Số lượng cổ phần sở hữu của Hội đồng quản trị, ban kiểm soát và Ban Giám đốc đến 27/03/2012:

STT	Họ và tên	Chức vụ	SLCP sở hữu cá nhân	SLCP đại diện sở hữu
1	Nguyễn Văn Thúy	Chủ tịch Hội đồng quản trị	40.050	4.989.840
2	Đoàn Đắc Hiếu	Ủy viên Hội đồng quản trị	0	2.494.920
3	Nguyễn Hồng Ninh	Ủy viên Hội đồng quản trị	10.000	3.742.380
4	Lê thị thoa	Ủy viên Hội đồng quản trị	0	2.665.537
5	Phạm Quốc Vượng	Ủy viên Hội đồng quản trị	3.000	2.494.920
Ban Giám đốc				
6	Nguyễn Hồng Ninh	Giám đốc	10.000	3.742.380
7	Bùi Văn Dân	Phó Giám đốc	0	0
8	Lê Quốc Đạt	Phó Giám đốc	1.000	0
Ban Kiểm soát				
9	Lê Thị Liễu	Trưởng Ban kiểm soát	0	2.494.920
10	Nguyễn Công Minh	Thành viên Ban kiểm soát	0	0
11	Lê Thành Chiến	Thành viên Ban kiểm soát	3.000	0

Tất cả các thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát, Ban giám đốc đều là những người có kinh nghiệm về quản lý, đã có các chứng chỉ về quản lý, quản trị công ty

Trong năm 2011, Các cổ đông sáng lập, Thành viên hội đồng quản trị không tiến hành các giao dịch về cổ phiếu Công ty (phần cổ phần đại diện nắm giữ)

Trong năm 2011, Công ty không phát sinh các giao dịch hoặc ký kết hợp đồng với Công ty của thành viên Hội đồng quản trị, Ban giám đốc, Ban kiểm soát và những người liên quan của các đối tượng nói trên.

- Thù lao của Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát công ty:

+ Chủ tịch Hội đồng quản trị: 5.000.000 đồng/tháng

+ Thành viên Hội đồng quản trị, Trưởng ban kiểm soát: 4.000.000 đồng/tháng

+ Thành viên Ban kiểm soát: 2.000.000 đồng/tháng

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN HẠ TẦNG IDICO**2. Các dữ liệu thống kê về cổ đông****2.1. Cổ đông Nhà nước:**

STT	Cổ đông	Địa chỉ	Vốn góp (nghìn đồng)	Số cổ phần	Tỷ lệ (%)
1	Tổng Công ty Đầu tư Phát triển Đô thị và khu Công nghiệp Việt Nam- TNHH Một Thành Viên	151ter Nguyễn Đình Chiểu- Phường 6- Quận 3- TP HCM.	87.322.200	8.732.220	35,0
2	Công ty TNHH MTV Đầu tư Phát triển Đô thị và khu Công nghiệp IDICO	Khu Công nghiệp Nhơn Trạch 1- huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	24.949.200	2.494.920	10,00
3	Tổng Công ty Xây dựng Công trình Giao thông 6	127 Đinh Tiên Hoàng- Phường 3- Quận Bình Thạnh- TP HCM.	31.186.500	3.118.650	12,50

2.2. Cổ đông sáng lập:

STT	Cổ đông	Địa chỉ	Vốn góp (nghìn đồng)	Số cổ phần	Tỷ lệ (%)
1	Tổng Công ty Đầu tư Phát triển Đô thị và khu Công nghiệp Việt Nam- TNHH Một Thành Viên	151ter Nguyễn Đình Chiểu- Phường 6- Quận 3- TP HCM.	87.322.200	8.732.220	35,0
2	Tổng Công ty Xây dựng Công trình Giao thông 6	127 Đinh Tiên Hoàng- Phường 3- Quận Bình Thạnh- TP HCM.	31.186.500	3.118.650	12,50
3	Công ty cổ phần Đầu tư Xây dựng Dầu khí IDICO	326 Nguyễn An Ninh – Phường 7- TP Vũng Tàu	24.949.200	2.494.920	10,00
4	Công ty cổ phần Đầu tư Phát triển nhà và đô thị IDICO	Khu Công nghiệp Nhơn Trạch 1- huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	24.949.200	2.494.920	10,00

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN HẠ TẦNG IDICO**2.3 Cổ đông lớn:**

STT	Cổ đông	Địa chỉ	Vốn góp (nghìn đồng)	Số cổ phần	Tỷ lệ (%)
1	Tổng Công ty Đầu tư Phát triển Đô thị và khu Công nghiệp Việt Nam- TNHH Một Thành Viên	151ter Nguyễn Đình Chiều- Phường 6- Quận 3- TP HCM.	87.322.200	8.732.220	35,0
2	Tổng Công ty Xây dựng Công trình Giao thông 6	127 Đinh Tiên Hoàng- Phường 3- Quận Bình Thạnh- TP HCM.	31.186.500	3.118.650	12,50
3	Công ty cổ phần Đầu tư Xây dựng Dầu khí IDICO	326 Nguyễn An Ninh – Phường 7- TP Vũng Tàu	24.949.200	2.494.920	10,00
4	Công ty cổ phần Đầu tư Phát triển nhà và đô thị IDICO	Khu Công nghiệp Nhơn Trạch 1- huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	24.949.200	2.494.920	10,00
5	Công ty TNHH một thành viên phát triển đô thị và khu công nghiệp IDICO	Khu Công nghiệp Nhơn Trạch 1- huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	24.949.200	2.494.920	10,00
Tổng cộng			193.356.300	19.335.630	77,50

*Thông tin về cổ đông sáng lập và cổ đông lớn:***Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài:**

VIETNAM URBAN AND INDUSTRIAL ZONE DEVELOPMENT
INVESTMENT CORPORATION COMPANY LIMITED

Tên công ty viết tắt: IDICO CO., LTD**Địa chỉ:** 151ter Nguyễn Đình Chiểu- Phường 6- Quận 3- TP HCM**Điện thoại:** 08.38438883 **Fax:** 08.39312705**Website:** www.idico.com.vn**Vốn điều lệ:** 1.602.219.000.000 đồng (Một nghìn sáu trăm lẻ hai tỷ hai trăm mười chín triệu đồng).**Tên chủ sở hữu: BỘ XÂY DỰNG****Giấy chứng nhận ĐKKD số:** 0302177966 ngày 30/06/2010 (số cũ: 4106000335 ngày 02/02/2007)**Lĩnh vực kinh doanh:**

- Đầu tư xây dựng, kinh doanh phát triển nhà, hạ tầng kỹ thuật đô thị, khu công nghiệp, khu kinh tế, khu dân cư tập trung (Kinh doanh bất động sản);
- Thi công xây dựng các công trình dân dụng, công nghiệp giao thông, thủy lợi, thủy điện, bưu chính viễn thông, công trình kỹ thuật hạ tầng, đường dây và trạm biến thế điện;
- Thi công lắp đặt máy móc, thiết bị, kết cấu kim loại phục vụ công tác xây dựng;
- Sản xuất vật liệu xây dựng;
- Xây dựng thực nghiệm các công trình thuộc các dự án thử nghiệm công nghệ mới hoặc thuộc các đề tài nghiên cứu khoa học;
- Cải tạo, duy tu, trùng tu các công trình văn hóa và bảo tồn lịch sử. Tư vấn đầu tư xây dựng các dự án công nghiệp, dân dụng, cơ sở hạ tầng đô thị và khu công nghiệp, khu công nghệ cao, khu kinh tế, điểm dân cư nông thôn, bao gồm: lập và thẩm định dự án đầu tư. Thiết kế xây dựng công trình cấp thoát nước.
- Thiết kế công trình thủy lợi, thiết kế công trình hạ tầng kỹ thuật. Thiết kế kết cấu công trình dân dụng và công nghiệp. Thiết kế tổng mặt bằng xây dựng công trình dân dụng, công nghiệp;
- Thiết kế nội ngoại thất công trình. Thiết kế xây dựng công trình giao thông. Khảo sát địa hình xây dựng công trình. Thí nghiệm các loại vật liệu xây dựng và cơ học đất;
- Tư vấn, lập các đồ án quy hoạch xây dựng vùng, quy hoạch chung và quy hoạch chi tiết;
- Quản lý dự án đầu tư, khai thác, nghiên cứu, ứng dụng và chuyển giao công nghệ mới, công nghệ thông tin, công nghệ xây dựng;

- Sản xuất, mua bán điện năng;
- Đại lý kinh doanh xăng dầu, nhớt, mỡ và các sản phẩm khí hóa lỏng;
- Kinh doanh vận tải bằng ô tô, kinh doanh vận tải thủy nội địa qua biên giới Việt Nam;
- Kinh doanh khách sạn, nhà hàng, ăn uống.

- 
- **Địa chỉ:** 127 Đinh Tiên Hoàng- Phường 3- Quận Bình Thạnh- TP HCM.
 - **Điện thoại:** 84.8.3510 1863 - 3510 1867 **Fax:** 84.8.3510 1858
 - **Website:** www.cienco6.com.vn
 - **Vốn điều lệ:** 209.797.666.731 đồng
 - **Giấy chứng nhận ĐKKD:** - Số 102287 ngày 30/11/1995 của Ủy ban Kế hoạch Thành phố Hồ Chí Minh.
- Số 4106000024 ngày 02/01/2004 của Sở Kế Hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh
 - **Lĩnh vực kinh doanh:**
 - Xây dựng các công trình cơ sở hạ tầng trong và ngoài nước;
 - Xây dựng các công trình công nghiệp, dân dụng;
 - Sản xuất, kinh doanh vật liệu xây dựng và cấu kiện bê tông đúc sẵn;
 - Sửa chữa phương tiện, thiết bị thi công và gia công dầm thép, cấu kiện thép, sản phẩm cơ khí khác;
 - Cung ứng, xuất nhập khẩu vật tư, thiết bị giao thông vận tải;
 - Vận chuyển hàng siêu trường, siêu trọng;
 - Tư vấn đầu tư xây dựng công trình giao thông;
 - Xuất khẩu lao động;
 - Kinh doanh nhà, đất, khách sạn và các dịch vụ khác;
 - Đầu tư xây dựng các dự án theo phương thức BT, BOT;
 - Đầu tư xây dựng và kinh doanh cơ sở hạ tầng khu đô thị, khu công nghiệp.

- **Địa chỉ:** 326 Nguyễn An Ninh –Phường 7- TP Vũng Tàu.
- **Điện thoại:** 064.3838423 - 064.3838426 **Fax:** 064.3838422
- **Tên viết tắt:** IDICO-CONAC
- **Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài:** IDICO Investment Construction Oil and Natural Gas Joint Stock Company.
- **Vốn điều lệ:** 50.000.000.000 đồng (Năm mươi tỷ).
- **Giấy chứng nhận ĐKKD:** Số 3500101298 thay đổi lần 10 ngày 07/09/2010 (số cũ 4903000323 ngày 29/12/2006) của Sở Kế Hoạch và Đầu tư Bà Rịa Vũng Tàu cấp.

Lĩnh vực kinh doanh:

STT	Tên ngành
1	Xây dựng công trình dân dụng, công trình công nghiệp, công trình giao thông, công trình thủy lợi, công trình thủy điện, điện, nước, cầu cảng, bưu điện, bưu chính viễn thông, công trình hạ tầng kỹ thuật đô thị, khu công nghiệp, cụm công nghiệp;Thị công trang trí nội thất, ngoại thất;
2	Kinh doanh bất động sản: Đầu tư tạo lập nhà, công trình xây dựng để bán, cho thuê, cho thuê mua;Mua nhà, công trình xây dựng để bán, cho thuê, cho thuê mua; Thuê nhà, công trình để cho thuê lại; đầu tư cải tạo đất và đầu tư các công trình hạ tầng trên đất thuê để cho thuê đất đã có hạ tầng; Nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất, đầu tư công trình để chuyển nhượng, cho thuê; Thuê quyền sử dụng đất đã có hạ tầng để cho thuê lại;
3	Đầu tư xây dựng các dự án theo các hình thức:xây dựng-kinh doanh-chuyển giao (BOT), xây dựng chuyển giao (BT), xây dựng- Kinh doanh (BO) ; Đầu tư kinh doanh khách sạn, dịch vụ du lịch, vui chơi giải trí;
4	Kinh doanh vận tải, xăng, dầu, nhớt, nước, điện;
5	Kinh doanh máy móc thiết bị, vật tư, nguyên liệu, nhiên liệu phục vụ cho công nghiệp, xây dựng
6	Khai thác và chế biến khoáng sản;
7	Sản xuất và kinh doanh nguyên liệu và vật liệu xây dựng;

STT	Tên ngành
8	Sản xuất các sản phẩm kim loại cho xây dựng và kiến trúc; Gia công cơ khí và kết cấu thép các các loại;
9	Cung cấp dịch vụ ăn uống theo hợp đồng, sản xuất công nghiệp;
10	Mua bán trang thiết bị bảo hộ lao động; Mua bán vật liệu xây dựng;
11	Đại lý mua bán; Ký gửi hàng hóa;
12	Môi giới thương mại;
13	Thiết kế kiến trúc công trình dân dụng- công nghiệp; Thiết kế kết cấu công trình dân dụng và công nghiệp; Thiết kế công trình kỹ thuật hạ tầng đô thị; Giám sát thi công xây dựng công trình dân dụng, công nghiệp, hạ tầng kỹ thuật;
14	Lập, thẩm tra dự án đầu tư, dự toán, tổng dự toán công trình; Thẩm tra thiết kế công trình (thuộc lĩnh vực tư vấn thiết kế của công ty); Quản lý dự án; Tư vấn đấu thầu về xây lắp, cung cấp vật tư và mua sắm máy móc thiết bị.



CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN HẠ TẦNG IDICO

- **Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài: Urban and House Development Investment Jointstock Corporation**
- **Tên viết tắt: IDICO-UDICO**
- **Địa chỉ: KCN Nhơn Trạch I - Huyện Nhơn Trạch - Tỉnh Đồng Nai**
- **Điện thoại: 0613.560613 – 0613.560614 Fax: 0613.560610**
- **Vốn điều lệ: 80.000.000.000 đồng(Tám mươi tỷ đồng).**
- **Giấy chứng nhận ĐKKD: Số 3600486108 thay đổi lần 03 ngày 28/06/2010 (số cũ: 4703000201) của Sở Kế Hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp.**

Lĩnh vực kinh doanh:

- Đầu tư phát triển và kinh doanh nhà, công trình kỹ thuật hạ tầng đô thị, khu công nghiệp
- Thi công xây dựng các công trình dân dụng, công nghiệp, giao thông, thủy lợi, thủy điện, bưu chính viễn thông, công trình kỹ thuật hạ tầng, công trình đường dây và trạm biến thế điện
- Thi công lắp đặt máy móc, thiết bị phục vụ xây dựng;

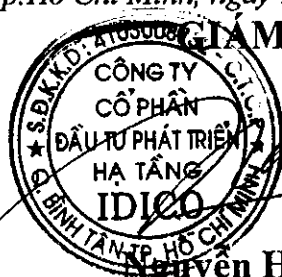
- Kinh doanh điện, nước và các dịch vụ kỹ thuật khác trong các khu công nghiệp và đô thị;
- Thiết kế hệ thống cung cấp điện hạ thế đến 35KV; Thiết kế hệ thống cấp, thoát nước trong các khu công nghiệp, đô thị và khu dân cư tập trung;
- Kinh doanh lắp đặt các thiết bị cơ điện và cơ điện lạnh cho công trình dân dụng và công nghiệp.



- **Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài:** IDICO Urban and Industrial Zone Development Company Limited.
- **Tên viết tắt:** IDICO - URBIZ
- **Địa chỉ:** Khu công nghiệp Nhơn Trạch 1, Huyện Nhơn Trạch, Tỉnh Đồng Nai
- **Điện thoại:** 061.3560475 **Fax:** 061.3560477
- **Vốn điều lệ:** 150.000.000.000 đồng(Một trăm năm mươi tỷ đồng).
- **Giấy chứng nhận ĐKKD:** Số 4704000125 ngày 07/6/2007 của Sở Kế Hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp.
- **Lĩnh vực kinh doanh:**
 - Đầu tư phát triển và kinh doanh nhà.
 - Đầu tư xây dựng, kinh doanh phát triển hạ tầng kỹ thuật đô thị, khu công nghiệp, khu kinh tế, khu dân cư tập trung.
 - Đầu tư phát triển và kinh doanh nhà.
 - Thi công xây dựng các công trình dân dụng, công nghiệp, giao thông, thủy lợi, thủy điện, bưu chính viễn thông, công trình kỹ thuật hạ tầng đô thị, khu công nghiệp, công trình đường dây và trạm biến thế điện, công trình xử lý nước thải.
 - Tư vấn đầu tư xây dựng.
 - Sản xuất, khai thác và kinh doanh vật liệu, các cấu kiện bê tông và phụ kiện bằng kim loại dùng cho xây dựng.
 - Vận tải hàng hoá bằng đường bộ, đường thủy.
 - Kinh doanh các ngành nghề khác theo quy định của pháp luật.

2.3. Cổ đông nước ngoài**Danh sách cổ đông nước ngoài tại ngày 27/03/2012**

HỌ TÊN	ĐỊA CHỈ LIÊN HỆ	QUỐC TỊCH	SỐ LƯỢNG CỔ PHẦN
CHUNG SEUNG IL	144-9 Haeng Chon dong, Jong ro gu, Seoul , Korea	Korea	500
WATARU MIYAZAWA	6-5-5-603 chuourinkan Yamatoshi, Kanagawa-ken, Japan	Japan	100
IWAI SECURITIES CO., LTD	1-8-16 Kitahama Chuo-ku Osaka 541-0041 Japan	Japan	5.940
NEW-S SECURITIES CO., LTD.	EBISU BLDG, 11-10, 3-CHOME, HIGASHI, SHIBUYA-KU, TOKYO	Japan	21.840

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 15 tháng 04 năm 2012**Nguyễn Hồng Ninh**

