

Klonyu



TỔNG CÔNG TY XÂY DỰNG SỐ 1
CÔNG TY CỔ PHẦN CHƯƠNG DƯƠNG
225 BẾN CHƯƠNG DƯƠNG Q.1, TP. HCM
Tel : (08) 38367734 - 38368878
Fax : 38360582

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc

ISO 9001:2000

Số : 266...../CDC-TCKT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 08 tháng 08 năm 2012.

(V/v : Giải trình về tăng giảm lợi nhuận
hợp nhất quý 2/2012 so với quý 2/2011)



- ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP. HỒ CHÍ MINH

Công ty cổ phần Chương Dương xin được giải trình với Quý Ủy ban chứng khoán Nhà Nước và Sở giao dịch chứng khoán Tp. HCM về tình hình biến động lợi nhuận trước thuế quý 2/2012 giảm bất thường so với quý 2/2011 trên báo cáo kết quả kinh doanh hợp nhất, cụ thể như sau:

Trên báo cáo kết quả kinh doanh quý 2/2012 hợp nhất lợi nhuận trước thuế đạt 1,290 tỷ đồng giảm 76.55% so với quý 2 năm 2011.

Nguyên nhân chênh lệch do :

Doanh thu quý 2/2012 hợp nhất đạt 58,198 tỷ đồng. Về kết cấu doanh thu của quý 2/2012 bao gồm xây lắp và cho thuê văn phòng, còn quý 2 năm 2011 gồm : Xây lắp, kinh doanh dự án và kinh doanh vật tư, trong đó doanh thu cho thuê văn phòng giảm 23.87% so với cùng kỳ năm 2011 mà trong các lĩnh vực này tỷ trọng lợi nhuận chiếm tỷ lệ cao.

Giá vốn hàng bán quý 2/2012 tăng 11.08% so với giá vốn hàng bán cùng kỳ năm trước, trong đó xây lắp tăng 13.59%, dịch vụ cho thuê văn phòng tăng 10.07%.

Công ty cổ phần Chương Dương cam kết thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về những nội dung đã công bố.

Trân trọng kính chào!

CÔNG TY CỔ PHẦN CHƯƠNG DƯƠNG



KT. TỔNG GIÁM ĐỐC
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
Văn Minh Hoàng