



**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
CĂN NHÀ MƠ ƯỚC**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

---o0o---

Số: 78./GTKQKD - 2012

**SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN
TP. HỒ CHÍ MINH**

ĐẾN Số: 25218
Giờ: Ngày 24 tháng 7 năm 2012

TP Hồ Chí Minh, ngày 23 tháng 7 năm 2012

**BÁO CÁO GIẢI TRÌNH BIẾN ĐỘNG KẾT QUẢ
HOẠT ĐỘNG SẢN XUẤT KINH DOANH QUÝ II/2012 SO VỚI QUÝ II/2011**

Kính gửi: Phòng Quản lý và Niêm yết - Sở Giao Dịch Chứng Khoán TP.HCM

- Căn cứ Thông tư 52/2012/TT-BTC của Bộ tài chính ban hành ngày 05/04/2012 về việc Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;
- Căn cứ vào kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh Quý II/2012 và Quý II/2011

Công ty Cổ phần Đầu tư Căn Nhà Mơ Ước giải trình biến động về kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh Quý II/2012 so với Quý II/2011 như sau:

- o Kết thúc QII/2012, Công ty Cổ phần Đầu tư Căn Nhà Mơ Ước thực hiện 75,29 tỷ đồng doanh thu, tăng 114,1% so với QII/2011 (35,17 tỷ đồng), nguyên nhân chủ yếu do gia tăng doanh số từ hoạt động mua bán phân bón.
- o Lợi nhuận sau thuế thực hiện QII/2012 đạt 333,5 triệu đồng, tăng 641,1% so với cùng kỳ năm 2011. Mặc dù có sự tăng trưởng về lợi nhuận sau thuế so với cùng kỳ năm 2011, nhưng xét giá trị tuyệt đối là không đạt kỳ vọng. Nguyên nhân là do chi phí giá vốn, chi phí lãi vay cũng tăng nhanh, trong khi thu nhập từ các mảng hoạt động chính của Công ty là đầu tư tài chính và kinh doanh bất động sản sụt giảm trong kỳ.

Công ty Cổ phần Đầu tư Căn Nhà Mơ Ước xin giải trình để Sở Giao Dịch Chứng Khoán Thành Phố Hồ Chí Minh, các cơ quan liên quan và các nhà đầu tư được rõ.

Trân trọng.

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT, BKS, Ban TGD;
- Lưu.



Lê Đình Trung