



3rd Floor, 60NDC Building
60 Nguyen Dinh Chieu St., Dakao Ward,
Dist. 1, Ho Chi Minh City, Vietnam

Tel: +84 8 62 91 8483
Fax: +84 8 62 91 8489
www.sii.vn

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

TP. Hồ Chí Minh, ngày 12 tháng 11 năm 2012

Số: 72/2012/CV-SII

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM

V/v: Giải trình chênh lệch kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất quý 3 năm 2012

Thực hiện nghĩa vụ công bố thông tin của tổ chức niêm yết theo quy định tại Thông tư 52/2012/TT-BTC hướng dẫn việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng Bất động sản Sài Gòn xin giải trình chênh lệch kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất tại thời điểm Quý 3 năm 2012 và Quý 3 năm 2011 như sau:

Theo báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất quý 3 năm 2012 của Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng Bất động sản Sài Gòn (SII): Lợi nhuận hợp nhất sau thuế quý 3 năm 2012 đạt 12.751.463.327 đồng tăng 499,56% so với cùng kỳ năm trước. Nguyên nhân chủ yếu như sau:

- Lợi nhuận quý 3 năm 2012 của Công ty mẹ tăng do doanh thu từ bán hàng và cung cấp dịch vụ tăng 11.884.166.000 đồng. Có được kết quả này là do trong năm 2012, Công ty phát triển thêm mảng kinh doanh cung cấp vật tư thiết bị ngành môi trường, trong quý 3 năm 2011 công ty mẹ không có doanh thu từ bán hàng và cung cấp dịch vụ.
- Ngoài lợi nhuận từ công ty mẹ tăng, trong quý 3 năm 2012 Công ty có được lợi nhuận hợp nhất từ công ty con, công ty liên kết. Quý 3 năm 2011 Công ty chưa nắm giữ công ty con nên chưa hợp nhất được lợi nhuận của các công ty liên kết.

Trân trọng báo cáo.

Nơi nhận:
+ Như trên
+ Lưu

