

TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN  
ĐÔ THỊ VÀ KHU CÔNG NGHIỆP VIỆT NAM  
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ  
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ IDICO

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số 32A /CT-TCKT

Đồng nai, ngày 19 tháng 01 năm 2013

V/v Giải trình biến động lợi  
nhuận sau thuế quý IV/2012

SỔ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN  
TP. HỒ CHÍ MINH  
Số: 2380  
Ngày 22 tháng 1 năm 13

Kính gửi: - Ủy Ban chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng Khoán TP.HCM

- Căn cứ luật chứng khoán số 70/2006/QH11 ngày 29 tháng 06 năm 2006 của Quốc Hội.

- Căn cứ thông tư số 52/2012/TT-BTC ngày 05/04/2012 của Bộ tài chính về việc công bố thông tin trên Thị trường chứng khoán.

Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển Nhà và Đô thị IDICO xin giải trình về việc lợi nhuận sau thuế chênh lệch giảm như sau :

Đơn vị tính : đồng

Chỉ tiêu	Quý IV/2012	Quý IV/2011	Chênh lệch
Lợi nhuận sau thuế	2.818.518.440	6.600.049.731	(3.781.531.291)

Tình hình sản xuất kinh doanh của công ty từ đầu năm 2012 đến nay diễn ra bình thường. Lợi nhuận sau thuế quý IV/2012 giảm so với quý IV/2011 số tiền 3.781.531.291 đồng tương đương 57%, do quý IV/2012 công ty trích lập dự phòng nợ phải thu khó đòi.

Trên đây là giải trình về biến động lợi nhuận của công ty.

Trân trọng.

Nơi nhận:

- Như trên,
- Lưu VPTH, TCKT



GIÁM ĐỐC  
TRẦN VĂN PHÚ