



**CTY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN
CÔNG NGHIỆP - THƯƠNG MẠI CỬ CHI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 102/CV – CTY
V/v: Giải trình biến động về
lợi nhuận sau thuế Quý I/2013

Củ Chi, ngày 15 tháng 04 năm 2013

**Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Tp. Hồ Chí Minh.**

- Căn cứ Luật chứng khoán số 70/2006/QH 11 của Quốc hội khóa XI thông qua ngày 29/6/2006.

- Căn cứ Thông tư 52/2012/TT – BTC ngày 05/4/2012 của Bộ tài chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Thực hiện việc công bố thông tin định kỳ của tổ chức niêm yết tại Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM, Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Phát Triển Công Nghiệp – Thương Mại Củ Chi (Mã chứng khoán: CCI) giải trình chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế của Công ty trong Quý I năm 2013 (hợp nhất) giảm so với Quý I năm 2012 như sau:

DVT: VNĐ

Stt	Chỉ tiêu	Quý I/2012	Quý I/2013	Tỷ lệ thay đổi
A	B	(1)	(2)	(3) = (2)/(1)
1	Tổng doanh thu	99.211.289.034	111.195.746.317	112,08%
2	Lợi nhuận sau thuế	3.117.331.094	1.853.182.804	59,45%

Lợi nhuận Quý I năm 2013 giảm 40,55% so với Quý I năm 2012 do trong Quý I năm 2013 lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ giảm 433.847.265 đồng, do lợi nhuận gộp về xăng dầu giảm; chi phí quản lý tăng lên 1.244.790.066 đồng do Công ty nộp tiền thuê đất của năm trong Quý I năm 2013 cho Nhà nước.

Sau khi trừ thuế thu nhập doanh nghiệp và các khoản khác (*đính kèm báo cáo tài chính Quý I năm 2013*), lợi nhuận sau thuế là 1.853.182.804 đồng giảm 1.264.148.290 đồng giảm 40,55% so với Quý I năm 2013.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu VT.



Phan Văn Cối