

BÁO CÁO KẾT QUẢ KINH DOANH RIÊNG  
Cho ngày 31 tháng 3 năm 2013

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Quý I năm 2013	Quý I năm 2012 (trình bày lại)	Lũy kế đến 31 tháng 3 năm 2013	Lũy kế đến 31 tháng 3 năm 2012 (trình bày lại)
1	1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	27.1	9,008,593,652	144,397,120,832	9,008,593,652	144,397,120,832
2	2. Các khoản giảm trừ doanh thu	27.1	4,989,551,415		4,989,551,415	0
10	3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	27.1	4,019,042,237	144,397,120,832	4,019,042,237	144,397,120,832
11	4. Giá vốn hàng bán và dịch vụ cung cấp	28	920,948,466	25,458,873,718	920,948,466	25,458,873,718
20	5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ		3,098,093,771	118,938,247,114	3,098,093,771	118,938,247,114
21	6. Doanh thu hoạt động tài chính	27.2	4,225,465,075	10,880,748,708	4,225,465,075	10,880,748,708
22	7. Chi phí tài chính	29	89,373,864,784	106,981,844,453	89,373,864,784	106,981,844,453
23	Trong đó: Chi phí lãi vay		56,502,348,500	61,762,225,238	56,502,348,500	61,762,225,238
24	8. Chi phí bán hàng		2,435,225,973	770,421,276	2,435,225,973	770,421,276
25	9. Chi phí quản lý doanh nghiệp		3,809,927,333	12,388,904,659	3,809,927,333	12,388,904,659
30	10. Lãi/(Lỗ) thuần từ hoạt động kinh doanh		(88,295,459,244)	9,677,825,434	(88,295,459,244)	9,677,825,434

Tổng Công ty Phát triển Đô thị Kinh Bắc - CTCP

B01-DN

BÁO CÁO KẾT QUẢ KINH DOANH RIÊNG  
Cho ngày 31 tháng 3 năm 2013

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Quý I năm 2013	Quý I năm 2012 (trình bày lại)	Lũy kế đến 31 tháng 3 năm 2013	Lũy kế đến 31 tháng 3 năm 2012 (trình bày lại)
31	11. Thu nhập khác	30	7,508,383,479	1,952,270,509	7,508,383,479	1,952,270,509
32	12. Chi phí khác	30	7,689,026	1,001	7,689,026	1,001
40	13. Lợi nhuận khác	30	7,500,694,453	1,952,269,508	7,500,694,453	1,952,269,508
50	14. Tổng lỗ kế toán trước thuế		(80,794,764,791)	11,630,094,942	(80,794,764,791)	11,630,094,942
51	15. Thu nhập/(chi phí) thuế TNDN hiện hành	31.1	0		0	0
52	16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại		0		0	0
60	17. Lỗ sau thuế TNDN		(80,794,764,791)	11,630,094,942	(80,794,764,791)	11,630,094,942

Vũ Thanh Dự  
Người lập

Ngày 14 tháng 5 năm 2013

Phạm Phúc Hiếu  
Kế toán trưởng



Nguyễn Thị Thu Hương  
Tổng Giám đốc