



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN DU LỊCH NINH VÂN BAY
Tầng 3, toà nhà Hoàng Gia, 180 Triệu Việt Vương, Hai Bà Trưng, Hà Nội

BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN DU LỊCH NINH VÂN BAY
Quý I năm 2014



Hà Nội, tháng 05 năm 2014

Công ty Cổ phần Bất động sản Du lịch Ninh Vân Bay

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN RIÊNG
ngày 31 tháng 3 năm 2014

Đơn vị tính: VNĐ

Mã số	TÀI SẢN	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
100	A. TÀI SẢN NGẮN HẠN		324,556,563,543	312.886.035.831
110	I. Tiền và các khoản tương đương tiền	4	10,567,426,680	5.590.071.961
111	1. Tiền		2,067,426,680	290.071.961
112	2. Các khoản tương đương tiền		8,500,000,000	5.300.000.000
120	II. Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn		266,526,328,582	262.966.328.582
121	1. Đầu tư ngắn hạn	5	266,526,328,582	262.966.328.582
130	III. Các khoản phải thu ngắn hạn		46,645,236,678	43.533.774.799
135	1. Các khoản phải thu khác	6	46,645,236,678	43.533.774.799
150	IV. Tài sản ngắn hạn khác		817,571,602	795.860.489
152	1. Thuế giá trị gia tăng được khấu trừ		784,847,442	763.136.329
158	2. Tài sản ngắn hạn khác		32,724,160	32.724.160
200	B. TÀI SẢN DÀI HẠN		655,555,422,243	655.555.422.243
210	I. Các khoản phải thu dài hạn		4,350,000,000	4.350.000.000
218	1. Phải thu dài hạn khác	7	4,350,000,000	4.350.000.000
220	II. Tài sản cố định			-
221	1. Tài sản cố định hữu hình	8		-
222	Nguyên giá		437,206,400	437.206.400
223	Giá trị hao mòn lũy kế		(437,206,400)	(437.206.400)
227	2. Tài sản cố định vô hình			-
228	Nguyên giá		95,691,587	95.691.587
229	Giá trị hao mòn lũy kế		(95,691,587)	(95.691.587)
250	III. Các khoản đầu tư tài chính dài hạn	9	651,205,422,243	651.205.422.243
251	1. Đầu tư vào công ty con	9.1	509,194,690,000	509.194.690.000
252	2. Đầu tư vào công ty liên kết	9.2	104,991,535,100	104.991.535.100
258	3. Đầu tư dài hạn khác	9.3	45,095,000,000	45.095.000.000
259	4. Dự phòng giảm giá đầu tư tài chính dài hạn		(8,075,802,857)	(8.075.802.857)
260	IV. Tài sản dài hạn khác			-
263	1. Ký quỹ, ký cược dài hạn			-
270	TỔNG CỘNG TÀI SẢN		980,111,985,786	968.441.458.074

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN RIÊNG (tiếp theo)
ngày 31 tháng 3 năm 2014

Đơn vị tính: VNĐ

Mã số	NGUỒN VỐN	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
300	A. NỢ PHẢI TRẢ		807,842,907	1.426.838.906
310	I. Nợ ngắn hạn		807,842,907	1.426.838.906
311	1. Vay và nợ ngắn hạn			-
314	2. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước		6,842,906	6.842.906
315	3. Phải trả người lao động			618.996.000
316	4. Chi phí phải trả		801,000,000	801.000.000
319	5. Các khoản phải trả, phải nộp khác			-
400	B. VỐN CHỦ SỞ HỮU	10	979,304,142,880	967.014.619.168
410	I. Vốn chủ sở hữu	10.1	979,304,142,880	967.014.619.168
411	1. Vốn cổ phần đã phát hành	10.2	905,000,000,000	905.000.000.000
412	2. Thặng dư vốn cổ phần		24,455,000,000	24.455.000.000
420	3. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối/(Lỗ lũy kế)		49,849,142,880	37.559.619.168
440	TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN		980,111,985,786	968.441.458.074

CÁC CHỈ TIÊU NGOÀI BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

	Số cuối năm	Số đầu năm
Ngoại tệ các loại - Đô la Mỹ (US\$)	335.89	339


 Ngô Thị Thanh Hải
 Người lập


 Ngô Thị Thanh Hải
 Kế toán trưởng


 Vũ Ngọc Tú
 Phó Tổng Giám đốc



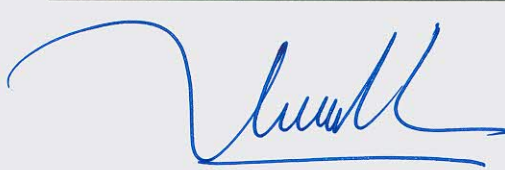
Ngày 14 tháng 5 năm 2014

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH RIÊNG
cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 3 năm 2014

Đơn vị tính: VNĐ

Mã số	CHỈ TIÊU	Quý		Năm	
		Quý 1 /2014	Quý 1/2013	Năm 2014	Năm 2013
01	1. Doanh thu cung cấp dịch vụ			-	-
03	2. Các khoản giảm trừ doanh thu			-	-
10	3. Doanh thu thuần về cung cấp dịch vụ			-	-
11	4. Giá vốn dịch vụ cung cấp			-	-
20	5. Lợi nhuận gộp về cung cấp dịch vụ			-	-
21	6. Doanh thu hoạt động tài chính	13,883,518,049	12,778,684,483	13,883,518,049	12,778,684,483
22	7. Chi phí tài chính	(3,988,481)	(1,110,781,591)	(3,988,481)	(1,110,781,591)
23	Trong đó: Chi phí lãi vay				
24	8. Chi phí bán hàng				
25	9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	(1,590,005,857)	(1,337,389,444)	(1,590,005,857)	(1,337,389,444)
30	10. Lợi nhuận/(lỗ) thuần từ hoạt động kinh doanh	12,289,523,711	10,330,513,448	12,289,523,711	10,330,513,448
31	11. Thu nhập khác				
32	12. Chi phí khác				
40	13. Lợi nhuận khác				
50	14. Tổng lợi nhuận/(lỗ) kế toán trước thuế	12,289,523,711	10,330,513,448	12,289,523,711	10,330,513,448
51	15. Chi phí thuế TNDN hiện hành				
52	16. Thu nhập thuế TNDN hoãn lại				
60	17. Lợi nhuận/(lỗ) sau thuế TNDN	12,289,523,711	10,330,513,448	12,289,523,711	10,330,513,448

05
IG
PH
SẢ
VÀ
JNC



Ngô Thị Thanh Hải
Người lập



Ngô Thị Thanh Hải
Kế toán trưởng



Vũ Ngọc Tú
Phó Tổng Giám đốc

Ngày 14 tháng 5 năm 2014

