

**Mẫu CBTT/SGDHCM-06**

(Ban hành kèm theo Quyết định số 07/2013/QĐ-SGDHCM ngày 24/07/2013 của TGD  
SGDHCM về Quy chế Công bố thông tin tại SGDCK TP.HCM)

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
CÔNG VIÊN NƯỚC ĐÀM SEN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 67/CVNĐS

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 18 tháng 7 năm 2014

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY  
BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGDCK HCM**

(có thể sử dụng để công bố thông tin đồng thời đến UBCKNN và SGDCK)

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM**

Công ty: CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG VIÊN NƯỚC ĐÀM SEN

Mã Chứng khoán: DSN

Địa chỉ trụ sở chính: 03 Hòa Bình, Phường 3, Quận 11, Tp. Hồ Chí Minh

Điện thoại: 08 3858 8418

Fax: 08 3858 8419

Người thực hiện công bố thông tin: Ông Đặng Ngọc Nghĩa – Người được ủy quyền CBTT

Địa chỉ: 03 Hòa Bình, Phường 3, Quận 11, TP.HCM

Điện thoại: (di động, cơ quan, nhà riêng): 08.38588418

Fax: 08. 38588419

Loại thông tin công bố: 24h 72h Bất thường theo yêu cầu Định kỳ

Nội dung thông tin công bố (\*): Báo cáo tài chính Quý 2/2014.

Thông tin này sẽ được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày  
19/7/2014 tại đường dẫn <http://www.damsenwaterpark.com.vn>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu  
trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Website (để công bố);
- Lưu: VT, HĐQT cty.

**Tài liệu đính kèm:**

- Báo cáo tài chính Quý 2/2014.

**NGƯỜI THỰC HIỆN CBTT**

**TỔNG GIÁM ĐỐC**



**Đặng Ngọc Nghĩa**

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**

Ngày 30 tháng 06 năm 2014

Đơn vị tính: VND

TÀI SẢN	Mã số	Thuyết minh	30/06/2014	01/01/2014
<b>A. TÀI SẢN NGẮN HẠN</b> (100 = 110+120+130+140+150)	<b>100</b>		<b>164,913,115,712</b>	<b>155,378,556,122</b>
<b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>110</b>	V.01	<b>117,060,559,669</b>	<b>131,638,253,374</b>
1. Tiền	111		3,960,559,669	6,138,253,374
2. Các khoản tương đương tiền	112		113,100,000,000	125,500,000,000
<b>II. Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	<b>120</b>	V.02	<b>44,145,292,500</b>	<b>20,545,292,500</b>
1. Đầu tư ngắn hạn	121		67,050,050,000	43,450,050,000
2. Dự phòng giảm giá đầu tư ngắn hạn (*)	129		(22,904,757,500)	(22,904,757,500)
<b>III. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>	<b>130</b>	V.03	<b>2,171,108,942</b>	<b>1,274,309,056</b>
1. Phải thu khách hàng	131		84,702,000	401,565,000
2. Trả trước cho người bán	132		172,946,000	107,816,000
3. Phải thu nội bộ ngắn hạn	133			
4. Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	134			-
5. Các khoản phải thu khác	135		2,199,175,227	1,050,642,341
4. Dự phòng các khoản phải thu khó đòi (*)	139		(285,714,285)	(285,714,285)
<b>IV. Hàng tồn kho</b>	<b>140</b>	V.04	<b>697,214,304</b>	<b>1,098,548,116</b>
1. Hàng tồn kho	141		697,214,304	1,098,548,116
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	149		-	-
<b>V. Tài sản ngắn hạn khác</b>	<b>150</b>	V.05	<b>838,940,297</b>	<b>822,153,076</b>
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151		577,090,297	145,097,081
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152			
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	154			381,985,995
3. Tài sản ngắn hạn khác	158		261,850,000	295,072,000
<b>B. TÀI SẢN DÀI HẠN</b> (200 = 210+220+240+250+260)	<b>200</b>		<b>11,880,587,422</b>	<b>13,728,843,961</b>
<b>I. Các khoản phải thu dài hạn</b>	<b>210</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>II. Tài sản cố định</b>	<b>220</b>		<b>9,768,732,751</b>	<b>11,086,215,168</b>
1. TSCĐ hữu hình	221	V.06	5,242,818,922	5,966,484,820
- Nguyên giá	222		81,034,871,034	81,114,442,601
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	223		(75,792,052,112)	(75,147,957,781)
2. TSCĐ thuê tài chính	224		-	-
- Nguyên giá	225		-	-
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	226		-	-
2. TSCĐ vô hình	227	V.07	4,421,185,160	5,119,730,343
- Nguyên giá	228		20,315,829,962	20,315,829,962
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	229		(15,894,644,802)	(15,196,099,619)
3. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	230	V.08	104,728,669	
<b>III. Bất động sản đầu tư</b>	<b>240</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>IV. Các khoản đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>250</b>	V.09	<b>2,013,797,544</b>	<b>2,462,164,319</b>
1. Đầu tư vào công ty con	251			-
2. Đầu tư vào công ty liên kết, liên doanh	252			-
1. Đầu tư dài hạn khác	258		2,462,164,319	2,462,164,319
2. Dự phòng giảm giá chứng khoán đầu tư dài hạn (*)	229		(448,366,775)	
<b>V. Tài sản dài hạn khác</b>	<b>260</b>	V.10	<b>98,057,127</b>	<b>180,464,479</b>
1. Chi phí trả trước dài hạn	261		98,057,127	180,464,479
2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262			-
2. Tài sản dài hạn khác	268		-	
<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN</b>	<b>270</b>		<b>176,793,703,134</b>	<b>169,107,400,083</b>

