

**CÔNG TY CP BẤT ĐỘNG SẢN
DU LỊCH NINH VÂN BAY**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 50a/2014/NVB-CBTT
V/v: Giải trình kết quả kinh doanh
Công ty mẹ và Hợp nhất Quý 3/2014

Hà Nội, ngày 15 tháng 11 năm 2014

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY BAN
CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGĐCK TP. HỒ CHÍ MINH**

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh**

- Tên Công ty: **CÔNG TY CP BẤT ĐỘNG SẢN DU LỊCH NINH VÂN BAY**
- Mã chứng khoán: **NVT**
- Địa chỉ trụ sở chính: tầng 3, tòa nhà Hoàng Gia, số 180 Triệu Việt Vương, P. Bùi Thị Xuân, Q. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội
- Điện thoại: 04. 39264950 Fax: 04. 39264952
- Người thực hiện công bố thông tin: **Ngô Thị Thanh Hải**
- Địa chỉ: tầng 3, tòa nhà Hoàng Gia, số 180 Triệu Việt Vương, P. Bùi Thị Xuân, Q. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội
- Điện thoại (cơ quan): 04. 39264950 Fax: 04. 39264952
- Loại thông tin công bố: 24 giờ 72 giờ bất thường theo yêu cầu định kỳ

Nội dung thông tin công bố: Giải trình về lợi nhuận sau thuế của Công ty mẹ và lợi nhuận hợp nhất Quý 3 năm 2014 giảm so với cùng kỳ năm 2013 như sau:

Về lợi nhuận Công ty mẹ: Quý 3 năm 2014, Công ty mẹ đã điều chỉnh giảm lãi suất cho vay cho các Công ty con và các Công ty liên kết thuộc tập đoàn do vậy doanh thu hoạt động tài chính của Công ty mẹ đã giảm hơn so với cùng kỳ năm trước.

Về lợi nhuận hợp nhất: Do Công ty mẹ điều chỉnh giảm lãi suất cho vay nên đã đưa lợi nhuận của Công ty hợp nhất giảm tương ứng, thêm vào đó lợi nhuận trong kinh doanh về dịch vụ nghỉ dưỡng của Công ty con cũng giảm nhẹ so với cùng kỳ năm trước.

Trên đây là các nguyên nhân dẫn đến lợi nhuận Quý 3 năm 2014 của Công ty mẹ và lợi nhuận hợp nhất giảm hơn so với cùng kỳ năm 2013.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 15/11/2014 theo địa chỉ: www.ninhvanbay.vn

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Tổng giám đốc (để b/c);
- Website (để CBTT);
- Lưu: VT, PC.

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT



Ngô Thị Thanh Hải