



Số: 29./VRC/2016

Tp. Vũng Tàu, ngày 30 tháng 03 năm 2016

“Giải trình lỗ lợi nhuận
sau kiểm toán năm 2015”

Kính gửi: - Ủy Ban chứng khoán Nhà nước.
- Sở giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh

- Căn cứ Luật chứng khoán sửa đổi bổ sung số 62/2010/QH12 ngày 24/11/2010;
- Căn cứ Thông tư 52/2012/TT-BTC ngày 05/04/2012 Bộ tài chính về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;
- Căn cứ kết quả Báo cáo tài chính đã kiểm toán của công ty mẹ và hợp nhất năm 2015.

Công ty CP Xây lắp và Địa ốc Vũng Tàu xin giải trình về lợi nhuận năm 2015 sau kiểm toán lỗ như sau:

I. Giải trình lợi nhuận Công ty mẹ lỗ:

Căn cứ Báo cáo tài chính đã kiểm toán năm 2015 của Công ty Cổ phần Xây lắp và Địa ốc Vũng Tàu thì kết quả kinh doanh lợi nhuận năm 2015 lỗ 5.290.121.847 đồng. Nguyên nhân:

+ Nguồn vốn đầu tư vào các dự án, công trình (Dự án Quận 7 Tp.Hồ Chí Minh, Dự án Khu trung tâm Thương mại Tân Thành,...) chủ yếu là vốn vay ngân hàng. Chi phí lãi vay phát sinh lớn nhưng chưa có doanh thu do các dự án chưa hoàn thành. Và hiện tại các dự án nay đang tạm ngưng hoạt động nên các chi phí lãi vay phát sinh phải đưa vào kết quả kinh doanh trong kỳ.

+ Hai công ty con phát sinh lỗ do quyết toán chi phí xây dựng công trình bị lỗ. Do công ty mẹ đầu tư vốn vào công ty con nên cũng bị lỗ từ hoạt động đầu tư vốn 2.137 triệu đồng.

Do đó kết quả kinh doanh năm 2015 của công ty mẹ bị lỗ.

II. Giải trình lợi nhuận hợp nhất sau kiểm toán năm 2015 lỗ:

Trong năm 2015, tổng lợi nhuận kế toán trước thuế hợp nhất lỗ 5.712.217.078 đồng. Nguyên nhân là do kết quả kinh doanh của Công ty mẹ và các công ty con bị lỗ như đã trình bày trên. Dẫn đến tổng lợi nhuận trước thuế hợp nhất của công ty lỗ.

Nay Công ty Công ty CP Xây lắp và Địa ốc Vũng Tàu giải trình cụ thể như trên để Ủy ban chứng khoán và Sở giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh được biết.

Trân trọng.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu VT.

Tổng giám đốc



Nguyễn Văn Chính