

**CÔNG TY CỔ PHẦN LONG HẬU**  
Địa chỉ: Ấp 3, xã Long Hậu, huyện Cần Giuộc, tỉnh  
Long An

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh Phúc  
\*\*\*\*\*

Số: 027 /2017/CV-LHC-TCKT

Long An, ngày 20 tháng 1 năm 2017

V/v giải trình lợi nhuận thay đổi trên 10% của báo  
cáo tài chính quý 4 năm 2016 so với cùng kỳ.

Kính gửi: ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC  
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP.HCM

Tổ chức niêm yết: Công ty Cổ phần Long Hậu.

Mã CK: LHG.

Trước tiên, Công ty cổ phần Long Hậu (LHC) xin gửi lời chào trân trọng đến Quý cơ quan và chân thành cảm ơn sự quan tâm, hỗ trợ của Quý cơ quan trong suốt thời gian qua.

- Căn cứ thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ Tài Chính về hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

- Căn cứ Báo cáo tài chính quý 4/2016 đã công bố.

Theo báo cáo tài chính quý 4/2016 của LHC, lợi nhuận sau thuế là 101,73 tỷ đồng, tăng 62,72 tỷ đồng (trên 10%) so cùng kỳ năm 2015 (39 tỷ đồng), LHC xin giải trình như sau:

1. Doanh thu thuần quý 4/2016 tăng 242,55 tỷ đồng so với quý 4/2015 chủ yếu do doanh thu cho thuê đất công nghiệp tăng (giá trị khoảng 241,36 tỷ đồng). Đồng thời chi phí hoạt động quý 4/2016 tăng tương ứng theo doanh thu là 33,61 tỷ đồng (trong đó có khoản trích lập dự phòng nợ phải thu là 24,61 tỷ đồng) làm lợi nhuận trước thuế tăng 117,74 tỷ đồng.
2. Doanh thu tài chính quý 4/2016 tăng 4,36 tỷ đồng và chi phí tài chính quý 4/2016 giảm là 6,01 tỷ đồng so với cùng kỳ năm 2015, làm cho thu nhập từ hoạt động tài chính trong kỳ tăng 10,37 tỷ đồng.
3. Hoạt động khác trong kỳ mang lại lợi nhuận cao hơn so với năm trước là 0,64 tỷ đồng.
4. Doanh thu quý 4/2016 tăng làm khoản chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành và hoãn lại tăng 66,03 tỷ đồng so với quý 4/2015.


Trên đây là những giải trình của LHC về việc lợi nhuận thay đổi trên 10% của báo cáo tài chính quý 4/2016 so với cùng kỳ năm 2015.

Trân trọng.

Nơi nhận:

- Như trên
- HTNS
- TCKT

Người được ủy quyền công bố thông tin

**Phạm Thị Như Anh**  
P. Tổng Giám Đốc  
  
**Phạm Thị Như Anh**