

Hà Nội, ngày 7 tháng 5 năm 2018

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

Ngân hàng TMCP Kỹ thương Việt Nam (sau đây gọi tắt là Ngân hàng) gửi lời chào trân trọng đến Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh (sau đây gọi tắt là Sở Giao dịch). Liên quan đến số liệu, thông tin của Báo cáo tài chính kiểm toán riêng lẻ và hợp nhất năm 2016 và 2017, Ngân hàng bổ sung, giải trình thêm thông tin như sau:

✚ Báo cáo tài chính kiểm toán riêng lẻ năm 2016:

- ✓ **Thuyết minh số 8 và số 11: Bổ sung danh mục chứng khoán kinh doanh và chứng khoán đầu tư của Ngân hàng, và dự phòng cụ thể (nếu có) của các loại chứng khoán này**

Đvt: triệu đồng

	Giá trị đầu tư	Dự phòng (*)
TM8. Chứng khoán kinh doanh	7.990.505	11.285
Trái phiếu chính phủ	5.823.972	-
Đã niêm yết	5.823.972	-
Chưa niêm yết	-	-
Trái phiếu do các TCTD trong nước phát hành	960.155	-
Đã niêm yết	960.155	-
Chưa niêm yết	-	-
Trái phiếu do các TCKT trong nước phát hành	1.206.378	11.285
Đã niêm yết	-	-
Chưa niêm yết	1.206.378	11.285
TM11.1 Chứng khoán đầu tư sẵn sàng để bán	37.522.200	76.996
Trái phiếu chính phủ	15.483.278	-
Đã niêm yết	11.841.205	-
Chưa niêm yết	3.642.073	-



	Giá trị đầu tư	Dự phòng (*)
Trái phiếu do các TCTD trong nước phát hành	14.858.053	25.125
<i>Đã niêm yết</i>	8.697.610	-
<i>Chưa niêm yết</i>	6.160.443	25.125
Trái phiếu do các TCKT trong nước phát hành	7.180.869	51.871
<i>Đã niêm yết</i>	650.001	-
<i>Chưa niêm yết</i>	6.530.868	51.871
TM11.2 Chứng khoán đầu tư giữ đến ngày đáo hạn	8.560.113	1.383.562
Trái phiếu chính phủ	571.803	-
<i>Đã niêm yết</i>	571.803	-
<i>Chưa niêm yết</i>	-	-
Trái phiếu do các TCTD trong nước phát hành	30.001	-
<i>Đã niêm yết</i>	30.001	-
<i>Chưa niêm yết</i>	-	-
Trái phiếu do các TCKT trong nước phát hành	5.036.251	16.022
<i>Đã niêm yết</i>	-	-
<i>Chưa niêm yết</i>	5.036.251	16.022
Trái phiếu VAMC	2.922.058	1.367.540
<i>Đã niêm yết</i>	-	-
<i>Chưa niêm yết</i>	2.922.058	1.367.540
Tổng cộng	54.072.818	1.471.843

Ghi chú: số liệu tại thời điểm 31/12/2016

(*) Các khoản đầu tư chứng khoán nợ không có dự phòng cụ thể theo Thông tư 02/2013/TT-NHNN do NHNN ban hành ngày 21/01/2013 và Thông tư 09/2014/TT-NHNN ban hành ngày 18/03/2014 về việc sửa đổi và bổ sung một số điều của Thông tư 02.

- ✓ **Thuyết minh số 12: Cung cấp thông tin về tình hình hoạt động của các công ty con và chi tiết dự phòng tại các công ty này.**

Tại thời điểm 31/12/2016, Ngân hàng có 4 công ty con và kết quả hoạt động của 4 công ty này trong năm 2016 như sau:

Đvt: triệu đồng

STT	Tên công ty	Doanh thu 2016	Lợi nhuận sau thuế 2016	Các khoản dự phòng tại 31/12/2016
1	Công ty TNHH Chứng khoán Kỹ Thương	824.180	483.104	-
2	Công ty TNHH MTV Quản lý nợ và Khai thác Tài sản – Ngân hàng TMCP Kỹ Thương Việt Nam	320.240	84.324	-
3	Công ty TNHH Quản lý quỹ Kỹ Thương	11.881	64	-
4	Công ty Tài chính TNHH MTV Kỹ thương	32.701	22.390	-

Đến thời điểm 31/12/2016, các công ty con trên không có lỗ lũy kế nên Ngân hàng không trích lập dự phòng (căn cứ vào BCTC kiểm toán tại thời điểm 31/12/2016).

Theo Thuyết minh 12, dự phòng 4,3 tỷ là khoản dự phòng cho các khoản đầu tư dài hạn khác, chi tiết như sau:

Đvt: triệu đồng

Danh mục đầu tư	Giá trị đầu tư tại ngày 31/12/2016	Giá trị trích lập dự phòng tại ngày 31/12/2016
Tổng Công ty Hàng không Việt Nam	570.405	-
Công ty CP Đầu tư PCB	7.962	4.384
Hiệp hội Viễn thông Tài chính Liên ngân hàng toàn thế giới	1.005	-
Công ty Đào tạo và Tư vấn Nghiệp vụ Ngân hàng	1.040	-
Công ty Cổ phần Chuyển mạch Tài chính Quốc gia	1.000	-
Tổng cộng	581.412	4.384

Nguyên nhân trích lập dự phòng cho khoản đầu tư vào CTCP Đầu tư PCB là do Công ty này có lỗ lũy kế (căn cứ vào BCTC kiểm toán năm 2015 – là BCTC gần nhất được công bố).

- ✓ **Thuyết minh số 19: Cung cấp thông tin về Dự án tín dụng Quốc tế với Ngân hàng hợp tác Quốc tế Nhật Bản**

Trong dự án này, Techcombank vay của Ngân hàng Hợp tác Quốc tế Nhật Bản (Japan Bank for International) tổng số tiền là 173.632 triệu đồng (tại ngày 31/12/2016) với kỳ hạn từ 3 đến 6 năm, bắt đầu từ tháng 7 năm 2015 và ngày đến hạn muộn nhất là tháng 11 năm 2021; lãi suất từ 4,92% đến 5,04%.

✓ **Thuyết minh 21: cung cấp thông tin về Các khoản phải trả hộ các tổ chức tín dụng khác và Khoản tiền đã giải ngân chờ thanh toán**

Các khoản phải trả hộ các tổ chức tín dụng khác tại thời điểm 31/12/2016 có giá trị 101.399 triệu đồng phát sinh từ các giao dịch liên ngân hàng thông qua thẻ tín dụng, thẻ ghi nợ tại POS của Techcombank, thẻ của các ngân hàng khác rút tiền tại ATM của Techcombank, thẻ của Techcombank giao dịch tại POS hoặc ATM của các ngân hàng khác. Do việc đối chiếu số liệu phải thu/phải trả giữa các ngân hàng có độ trễ do đó hình thành số tiền phải thu/phải trả ngân hàng khác tại một thời điểm nhất định. Sau khi đối chiếu xong, tài khoản này sẽ được hạch toán hết số dư về 0.

Tiền đã giải ngân chờ thanh toán là các khoản tiền đã giải ngân cho khách hàng theo các hợp đồng tín dụng đã được ký kết nhưng chưa thực hiện thanh toán và/hoặc chuyển khoản vào các tài khoản bên thụ hưởng. Sau khi khách hàng ký kết hợp đồng tín dụng, khoản tiền giải ngân được chuyển vào tài khoản trung gian theo đúng quy trình của Techcombank, nguyên nhân chưa thực hiện thanh toán do hồ sơ khách hàng chưa hoàn thiện, do chốt thời điểm khóa sổ kế toán,... Các khoản chờ thanh toán này được thanh toán trong vài ngày đầu tháng 1/2017 ngay sau khi đủ các chứng từ theo đúng quy định của Techcombank.

✓ **Thuyết minh số 29: cung cấp thêm thông tin về các khoản thu nhập, chi phí từ hoạt động mua bán chứng khoán đầu tư**

Đvt: triệu đồng

	2016	2015
Thu nhập từ mua bán chứng khoán đầu tư	393.002	206.542
<i>Trái phiếu chính phủ</i>	<i>229.580</i>	<i>87.000</i>
<i>Trái phiếu tổ chức tín dụng</i>	<i>124.676</i>	<i>71.229</i>

Trái phiếu doanh nghiệp	38.746	48.313
Chi phí từ mua bán chứng khoán đầu tư	(149.532)	(421.358)
Trái phiếu chính phủ	(126.240)	(371.214)
Trái phiếu tổ chức tín dụng	(23.131)	(160)
Trái phiếu doanh nghiệp	(161)	(49.984)

✓ **Thuyết minh số 31: chi tiết cổ tức nhận được trong năm từ góp vốn, mua cổ phần**

Đvt: triệu đồng

Tên công ty	Nội dung	Giá trị
Công ty TNHH MTV Chứng khoán Kỹ thương	Lợi nhuận được chia	162.399
Công ty cổ phần thanh toán quốc gia – NAPAS	Cổ tức nhận được	390
Tổng cộng		162.789

✓ **Giải thích lý do không thuyết minh giao dịch với các bên liên quan**

Theo Thông tư 49/2014/TT-NHNN ngày 31/12/2014, nguyên tắc và phương pháp trình bày các thông tin về các bên có liên quan thực hiện theo chuẩn mực kế toán Việt Nam số 26 - Thông tin về các bên liên quan.

Theo Chuẩn mực kế toán Việt Nam số 26, các công ty không phải trình bày giao dịch với các bên liên quan trong báo cáo của công ty mẹ, khi báo cáo này được lập và công bố cùng với báo cáo tài chính hợp nhất.

Do Techcombank lập và công bố tài chính riêng lẻ đồng thời với báo cáo tài chính hợp nhất nên trên BCTC riêng lẻ không thuyết minh giao dịch với các bên liên quan.

✚ **Báo cáo tài chính hợp nhất 2016:**

✓ **Thuyết minh số 13.2: Cung cấp thông tin chi tiết về các khoản đầu tư phải trích lập dự phòng**

Theo Thông tư 228/2009/TT-BTC ngày 07/12/2009, dự phòng giảm giá cho các khoản đầu tư dài hạn khác được lập trong trường hợp các tổ chức kinh tế bị gặp thua lỗ (ngoại trừ trường hợp lỗ theo kế hoạch đã được xác định trong phương án kinh doanh trước khi đầu tư).

Mức trích tối đa cho mỗi khoản đầu tư tài chính bằng số vốn đã đầu tư và tính theo công thức sau:

$$\text{Mức dự phòng tổn thất các khoản đầu tư tài chính} = \left[\begin{array}{c} \text{Vốn góp thực tế của các bên tại tổ chức kinh tế} \\ - \text{Vốn chủ sở hữu thực có} \end{array} \right] \times \frac{\text{Số vốn đầu tư của doanh nghiệp}}{\text{Tổng số vốn góp thực tế của các bên tại tổ chức kinh tế}}$$

Tại thời điểm 31.12.2016, Ngân hàng thực hiện trích lập dự phòng cho 2 khoản đầu tư dài hạn dưới đây do 2 công ty này báo lỗ lũy kế trên báo cáo tài chính năm 2015 (Báo cáo tài chính năm 2015 là báo cáo gần nhất được công bố).

Đvt: triệu đồng

Danh mục đầu tư	Giá trị đầu tư tại 31/12/2016	Giá trị trích lập dự phòng tại ngày 31/12/2016	Giá trị trích lập/(hoàn nhập) dự phòng trong năm 2016
Tổng Công ty Hàng không Việt Nam	570.405	-	-
Công ty CP Đầu tư TCO Việt Nam (*)	-	-	(519)
Công ty Cổ phần Sàn giao dịch Bất động sản Việt Nam	660	541	541
Công ty CP Tư vấn và đầu tư TCBOND	600	-	-
Công ty Cổ phần Đầu tư PCB	7.962	4.384	825
Hiệp hội Viễn thông Tài chính Liên ngân hàng toàn thế giới	1.005	-	-
Công ty Đào tạo và Tư vấn Nghiệp vụ Ngân hàng	1.040	-	-
Công ty Cổ phần Chuyển mạch Tài chính Quốc gia	1.000	-	-
Tổng cộng	582.672	4.925	847

(*) Trong năm 2016 Ngân hàng thoái đầu tư tại công ty này nên hoàn nhập dự phòng.

✓ **Thuyết minh số 15: Giải thích lý do không đánh giá lại Bất động sản đầu tư theo chuẩn mực kế toán số 05**

Bất động sản đầu tư của Techcombank được trình bày trên Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2016 là Tòa nhà Hội sở Techcombank, do công ty con là Công ty TNHH MTV Quản lý nợ và Khai thác

Tài sản – Ngân hàng TMCP Kỹ Thương Việt Nam (AMC) nắm giữ. Thông tin này đã được trình bày tại Thuyết minh số 15, cụ thể như sau: **“Bất động sản đầu tư chủ yếu bao gồm Tòa nhà Techcombank với nguyên giá là 1.431.035 triệu đồng và hao mòn lũy kế tại thời điểm ngày 31 tháng 12 năm 2016 là 167.294 triệu đồng”**.

Ngân hàng không trình bày giá trị hợp lý của bất động sản đầu tư nêu trên theo Chuẩn mực kế toán số 05, Mục 30, điểm (i) do:

Tòa nhà này được sử dụng chủ yếu để làm trụ sở của Techcombank và các công ty con, doanh thu cho thuê nhà của AMC và chi phí thuê nhà của Techcombank đã được loại trừ khi trình bày trên báo cáo tài chính hợp nhất. Do tòa nhà được sử dụng nội bộ nên Techcombank quan tâm đến nguyên giá cũng như thời hạn sử dụng của tòa nhà (đã được trình bày trong báo cáo tài chính hợp nhất) hơn là giá trị hợp lý của tòa nhà.

✓ **Thuyết minh số 40: Kiểm tra lại các quy định về quản trị công ty đối với cổ đông và các bên liên quan**

Ngân hàng đã thực hiện lập danh sách cổ đông sáng lập, cổ đông lớn, thành viên góp vốn và người có liên quan của thành viên Hội đồng quản trị, thành viên Ban kiểm soát, Tổng giám đốc, Phó Tổng giám đốc của Ngân hàng, thực hiện lưu giữ và cập nhật thay đổi của danh sách này phục vụ cho việc quản lý giao dịch (phê duyệt, giám sát và báo cáo) với các bên liên quan theo đúng quy định của Luật các tổ chức tín dụng năm 2010 cũng như các quy định có liên quan của Ngân hàng Nhà nước và các quy định pháp lý khác có liên quan.

Chi tiết của các bên liên quan theo thuyết minh 40:

Bên liên quan	Chi tiết mối quan hệ
Công ty Cổ phần Cửa sổ nhựa Châu Âu	- Ông Nguyễn Cảnh Sơn (Phó Chủ tịch HĐQT Techcombank) - Chủ tịch HĐQT - Em ruột Ông Nguyễn Cảnh Sơn – Thành viên HĐQT - Bà Nguyễn Thị Quỳnh Chi (Vợ Ông Mag Rer Soc Oec Romauch Hannes – Thành viên BKS Techcombank) – Thành viên HĐQT
Công ty TNHH khai thác chế biến khoáng sản Núi Pháo	- Ông Nguyễn Đăng Quang (Phó Chủ tịch HĐQT Techcombank) - Chủ tịch HĐQT - Ông Nguyễn Thiệu Nam (em ruột ông Nguyễn Thiệu Quang – Phó Chủ tịch HĐQT Techcombank) – Thành viên HĐQT
Công ty Cổ phần Đầu tư T&M Hà Tây	- Ông Nguyễn Cảnh Sơn – Thành viên HĐQT - Ông Romauch Hannes – Thành viên HĐQT
Ngân hàng TNHH Một thành viên HSBC (Việt Nam)	Cổ đông lớn của Techcombank
Công ty Cổ phần Masan	Ông Nguyễn Đăng Quang – Chủ tịch HĐQT, TGD

	- Ông Hồ Hùng Anh (Chủ tịch HĐQT Techcombank) – Phó Chủ tịch HĐQT - Ông Nguyễn Thiệu Nam - Thành viên HĐQT
Công ty Cổ phần Tập đoàn Masan	Cổ đông của Techcombank
Công ty CP xây dựng số 3 Hải Phòng	Ông Nguyễn Thiệu Quang - Ủy viên HĐQT
Công ty CP tài nguyên Masan	Ông Nguyễn Đăng Quang – Chủ tịch HĐQT
Công ty Cổ phần Hàng tiêu dùng MaSan	- Ông Nguyễn Đăng Quang – Chủ tịch HĐQT - Ông Hồ Hùng Anh – Phó Chủ tịch HĐQT - Ông Nguyễn Thiệu Quang - Ủy viên HĐQT
Công ty TNHH Một thành viên Masan Brewery	Ông Nguyễn Thiệu Nam - Chủ tịch Công ty
Công ty cổ phần tầm nhìn Masan	Ông Hồ Hùng Anh - Phó Chủ tịch HĐQT
Công ty TNHH Sam Kim	Ông Hồ Hùng Anh - Phó Chủ tịch HĐQT
Công ty Cổ phần Nước khoáng Vĩnh Hảo	Bà Nguyễn Hoàng Yến (vợ Ông Nguyễn Đăng Quang) - Thành viên HĐQT
Công ty Cổ phần Vinacafe Biên Hòa	Bà Nguyễn Hoàng Yến (vợ Ông Nguyễn Đăng Quang) - Thành viên HĐQT

Trong năm 2016, Techcombank có các giao dịch phát sinh với bên liên quan là các giao dịch về tiền gửi, cho vay. Ngoài ra, Techcombank còn đầu tư trái phiếu do CTCP Tập đoàn Masan và CTCP Masan phát hành.

✚ Báo cáo tài chính riêng lẻ 2017:

- ✓ **Thuyết minh số 8 và số 11: Bổ sung danh mục chứng khoán kinh doanh và chứng khoán đầu tư của Ngân hàng, và dự phòng cụ thể (nếu có) của các loại chứng khoán này**

Đvt: triệu đồng

	Giá trị đầu tư	Dự phòng (*)
TM8. Chứng khoán kinh doanh	6.729.718	16.972
Trái phiếu chính phủ	3.822.161	2.778
<i>Đã niêm yết</i>	3.822.161	2.778
<i>Chưa niêm yết</i>	-	-
Trái phiếu do các TCTD trong nước phát hành	116.614	-
<i>Đã niêm yết</i>	116.614	-
<i>Chưa niêm yết</i>	-	-
Trái phiếu do các TCKT trong nước phát hành	2.790.943	14.194

<i>Đã niêm yết</i>	198.999	-
<i>Chưa niêm yết</i>	2.591.944	14.194
TM11.1 Chứng khoán đầu tư sẵn sàng để bán	44.813.540	146.704
Trái phiếu chính phủ	13.048.507	8.623
<i>Đã niêm yết</i>	9.406.426	8.623
<i>Chưa niêm yết</i>	3.642.081	-
Trái phiếu do các TCTD trong nước phát hành	17.009.710	30.375
<i>Đã niêm yết</i>	12.378.911	-
<i>Chưa niêm yết</i>	4.630.799	30.375
Trái phiếu do các TCKT trong nước phát hành	14.755.323	107.706
<i>Đã niêm yết</i>	477.000	7.025
<i>Chưa niêm yết</i>	14.278.323	100.681
TM11.2 Chứng khoán đầu tư giữ đến ngày đáo hạn	5.715.484	34.547
Trái phiếu chính phủ	569.283	-
<i>Đã niêm yết</i>	569.283	-
<i>Chưa niêm yết</i>	-	-
Trái phiếu do các TCTD trong nước phát hành	2.030.001	15.000
<i>Đã niêm yết</i>	30.001	-
<i>Chưa niêm yết</i>	2.000.000	15.000
Trái phiếu do các TCKT trong nước phát hành	3.116.200	19.547
<i>Đã niêm yết</i>	-	-
<i>Chưa niêm yết</i>	3.116.200	19.547
Tổng cộng	57.258.742	198.223

Ghi chú: số liệu tại ngày 31/12/2017

() Các khoản đầu tư chứng khoán nợ không có dự phòng cụ thể theo Thông tư 02/2013/TT-NHNN do NHNN ban hành ngày 21/01/2013 và Thông tư 09/2014/TT-NHNN ban hành ngày 18/03/2014 về việc sửa đổi và bổ sung một số điều của Thông tư 02.*

✓ **Thuyết minh số 12: Cung cấp thông tin về tình hình hoạt động của các công ty con và chi tiết dự phòng tại các công ty này**

Tại ngày 31/12/2017, Ngân hàng có 4 công ty con và kết quả hoạt động của 4 công ty này trong năm 2017 như sau:

Đvt: triệu đồng

STT	Tên công ty	Doanh thu 2017	Lợi nhuận sau thuế 2017	Các khoản dự phòng tại 31/12/2017
1	Công ty TNHH Chứng khoán Kỹ Thương	1.082.585	729.648	-
2	Công ty TNHH MTV Quản lý nợ và Khai thác Tài sản – Ngân hàng TMCP Kỹ Thương Việt Nam	267.983	62.469	-
3	Công ty TNHH Quản lý quỹ Kỹ Thương	31.509	15.833	-
4	Công ty Tài chính TNHH MTV Kỹ thương	28.685	17.917	-

Đến thời điểm 31/12/2017, các công ty con trên không có lỗ lũy kế nên Ngân hàng không trích lập dự phòng (căn cứ vào BCTC kiểm toán tại thời điểm 31/12/2017).

Theo Thuyết minh 12, dự phòng 1.756 triệu đồng là khoản dự phòng cho các khoản đầu tư dài hạn khác, chi tiết như sau:

Đvt: triệu đồng

Danh mục đầu tư	Giá trị đầu tư tại 31/12/2017	Giá trị trích lập dự phòng tại 31/12/2017
Tổng Công ty Hàng Không Việt Nam	417	-
Công ty CP Đầu tư PCB	7.962	1.756
Hiệp hội Viễn thông Tài chính Liên ngân hàng toàn thế giới	1.005	-
Công ty Đào tạo và Tư vấn Nghiệp vụ Ngân hàng	1.040	-
Công ty Cổ phần Chuyên mạch Tài chính Quốc gia	1.000	-
Tổng	11.424	1.756

✓ **Thuyết minh số 14: Cung cấp thêm thông tin về khoản đặt cọc để mua trụ sở văn phòng tại TP.HCM và Hà Nội**

Khoản đặt cọc của Ngân hàng cho việc mua trụ sở văn phòng làm việc tại thành phố Hồ Chí Minh và Hà Nội như sau:

- *Tại thành phố Hồ Chí Minh:*

+ Thỏa thuận đặt cọc số: 0424/TT/TCB-THM ngày 10/04/2017

+ Số tiền đặt cọc: 1.975.441.261.526 VND

+ Địa chỉ: phường Bến Nghé, Quận 1, TP Hồ Chí Minh

- *Tại Hà Nội:*

+ Hợp đồng chuyển nhượng số: HĐCN1011/2017/NSV-TCB ký ngày 10/11/2017

+ Số tiền đặt cọc: 377.397.333.761 VND

+ Địa chỉ: phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, TP Hà Nội

✓ ***Thuyết minh số 25: cung cấp thêm thông tin về Dịch vụ hoa hồng hợp tác bảo hiểm***

Techcombank ký kết hợp đồng đại lý bán bảo hiểm độc quyền với đối tác Manulife thời hạn 15 năm. Khi ký kết hợp đồng, Ngân hàng nhận được một khoản Phí hỗ trợ đại lý tại thời điểm bắt đầu thực hiện hợp đồng dưới hình thức không hoàn trả (Non-refundable fee) với giá trị 1.446.364 triệu đồng. Do đó Techcombank ghi nhận ngay một lần tại ngày thực thu, không phân bổ. Khoản này ghi nhận vào Dịch vụ ủy thác và đại lý.

Thu nhập từ Dịch vụ hoa hồng hợp tác bảo hiểm 512,8 tỷ là khoản các công ty bảo hiểm chi trả cho Techcombank sau khi Techcombank mang lại dịch vụ cho các công ty này (công ty bảo hiểm ký kết hợp đồng với khách hàng cụ thể và hợp đồng có hiệu lực). Trong năm 2017, Techcombank làm đại lý bảo hiểm cho các công ty như Manulife, Generali, Prudential, ...

✓ ***Thuyết minh số 28: cung cấp thêm thông tin về các khoản thu nhập, chi phí từ hoạt động mua bán chứng khoán đầu tư***

Đvt: triệu đồng

	2017	2016
Thu nhập từ mua bán chứng khoán đầu tư	674.616	393.002
<i>Trái phiếu chính phủ</i>	<i>480.951</i>	<i>229.580</i>
<i>Trái phiếu tổ chức tín dụng</i>	<i>180.808</i>	<i>124.676</i>

<i>Trái phiếu doanh nghiệp</i>	12.857	38.746
Chi phí từ mua bán chứng khoán đầu tư	(175.018)	(149.532)
<i>Trái phiếu chính phủ</i>	(157.926)	(126.240)
<i>Trái phiếu tổ chức tín dụng</i>	(6.991)	(23.131)
<i>Trái phiếu doanh nghiệp</i>	(10.101)	(161)

- ✓ **Thuyết minh 30: chi tiết khoản cổ tức nhận được, lợi nhuận được chia trong kỳ từ góp vốn, mua cổ phần**

Đvt: triệu đồng

Tên công ty	Nội dung	Giá trị
Công ty TNHH MTV Chứng khoán Kỹ thương	Lợi nhuận được chia	30.460
Công ty cổ phần chuyển mạch tài chính quốc gia	Cổ tức nhận được	260
Công ty Đào tạo và tư vấn nghiệp vụ ngân hàng		63
Hiệp hội viễn thông tài chính liên ngân hàng toàn thế giới		11
Tổng cộng		30.794

- ✓ **Giải thích lý do không thuyết minh giao dịch với các bên liên quan**

Theo Thông tư 49/2014/TT-NHNN ngày 31/12/2014, nguyên tắc và phương pháp trình bày các thông tin về các bên có liên quan thực hiện theo chuẩn mực kế toán Việt Nam số 26 - Thông tin về các bên liên quan.

Theo Chuẩn mực kế toán Việt Nam số 26, các công ty không phải trình bày giao dịch với các bên liên quan trong báo cáo của công ty mẹ, khi báo cáo này được lập và công bố cùng với báo cáo tài chính hợp nhất.

Do Techcombank lập và công bố báo cáo tài chính riêng lẻ đồng thời với báo cáo tài chính hợp nhất nên trên báo cáo tài chính riêng lẻ không thuyết minh giao dịch với các bên liên quan.

- ✚ **Báo cáo tài chính hợp nhất 2017:**

✓ **Thuyết minh số 15: Giải thích lý do không đánh giá lại bất động sản đầu tư theo chuẩn mực kế toán số 05**

Bất động sản đầu tư của Techcombank được trình bày trên Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2017 là Tòa nhà Hội sở Techcombank, do công ty con là Công ty TNHH MTV Quản lý nợ và Khai thác Tài sản – Ngân hàng TMCP Kỹ Thương Việt Nam (AMC) nắm giữ. Thông tin này đã được trình bày tại Thuyết minh số 15, cụ thể như sau: **“Bất động sản đầu tư chủ yếu bao gồm Tòa nhà Techcombank với nguyên giá là 1.435.699 triệu đồng và hao mòn lũy kế tại thời điểm ngày 31 tháng 12 năm 2017 là 203.575 triệu đồng”.**

Ngân hàng không trình bày giá trị hợp lý của bất động sản đầu tư nêu trên theo Chuẩn mực kế toán số 05, Mục 30, điểm (i) do:

Tòa nhà này được sử dụng chủ yếu để làm trụ sở của Techcombank và các công ty con, doanh thu cho thuê nhà của AMC và chi phí thuê nhà của Techcombank đã được loại trừ khi trình bày trên báo cáo tài chính hợp nhất. Do tòa nhà được sử dụng nội bộ nên Techcombank quan tâm đến nguyên giá cũng như thời hạn sử dụng của tòa nhà (đã được trình bày trong báo cáo tài chính hợp nhất) hơn là giá trị hợp lý của tòa nhà.

✓ **Thuyết minh số 39: Cung cấp thông tin chi tiết mối quan hệ giữa Techcombank và các bên liên quan, nêu rõ giao dịch phát sinh trong năm**

Chi tiết của các bên liên quan theo thuyết minh 39:

Bên liên quan	Chi tiết mối quan hệ
Công ty Cổ phần Cửa sổ nhựa Châu Âu	- Ông Nguyễn Cảnh Sơn (Phó chủ tịch HĐQT Techcombank) - Chủ tịch HĐQT - Em ruột Ông Nguyễn Cảnh Sơn – Thành viên HĐQT - Bà Nguyễn Thị Quỳnh Chi (Vợ Ông Mag Rer Soc Oec Romauch Hannes – Thành viên BKS Techcombank) – Thành viên HĐQT
Công ty Cổ phần Đầu tư T&M Hà Tây	- Em ruột Ông Nguyễn Cảnh Sơn – Thành viên HĐQT - Bà Nguyễn Thị Quỳnh Chi – Thành viên HĐQT
Công ty TNHH khai thác chế biến khoáng sản Núi Pháo	- Ông Nguyễn Đăng Quang (Phó chủ tịch HĐQT Techcombank) - Chủ tịch HĐQT - Ông Nguyễn Thiệu Nam (em ruột ông Nguyễn Thiệu Quang – Phó chủ tịch HĐQT Techcombank) – Thành viên HĐQT
Công ty Cổ phần Tập đoàn Masan	Cổ đông của Techcombank
Công ty Cổ phần Masan	- Ông Nguyễn Đăng Quang – Chủ tịch HĐQT, TGD

Bên liên quan	Chi tiết mối quan hệ
	- Ông Hồ Hùng Anh (Chủ tịch HĐQT Techcombank) – Phó Chủ tịch HĐQT - Ông Nguyễn Thiệu Nam - Thành viên HĐQT - Bà Nguyễn Hoàng Yến (vợ Ông Nguyễn Đăng Quang) - Thành viên HĐQT
Công ty Cổ phần Hàng tiêu dùng MaSan	- Ông Nguyễn Đăng Quang – Thành viên HĐQT - Ông Hồ Hùng Anh – Phó Chủ tịch HĐQT - Ông Nguyễn Thiệu Quang - Ủy viên HĐQT
Công ty Cổ phần tầm nhìn Masan	Ông Hồ Hùng Anh + Ông Nguyễn Đăng Quang: thành viên trong HĐQT của công ty mẹ (Công ty Cổ phần Tập đoàn Masan)
Công ty TNHH Một thành viên Masan Brewery	Ông Nguyễn Thiệu Nam - Chủ tịch Công ty
Công ty Cổ phần Nước khoáng Vĩnh Hảo	Bà Nguyễn Hoàng Yến - Thành viên HĐQT
Công ty Cổ phần Vinacafe Biên Hòa	Bà Nguyễn Hoàng Yến - Thành viên HĐQT
Công ty TNHH MTV Masan Beverage	Ông Hồ Hùng Anh + Ông Nguyễn Đăng Quang là thành viên trong HĐQT của công ty mẹ (Công ty Cổ phần Hàng tiêu dùng MaSan)

Trong năm 2017, Techcombank có các giao dịch phát sinh với bên liên quan là các giao dịch về tiền gửi, cho vay. Ngoài ra, Techcombank còn đầu tư trái phiếu do CTCP Tập đoàn Masan và CTCP Masan phát hành.

Thu nhập lãi của Techcombank là thu nhập từ cho vay và nhận lãi trái phiếu. Chi phí lãi của Techcombank là chi phí trả cho các khoản tiền gửi của các bên liên quan tại Ngân hàng.

Trân trọng.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu văn thư; Khối TCKH

ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT



XÁC NHẬN CỦA ĐƠN VỊ KIỂM TOÁN

Chúng tôi xác nhận các số liệu đề cập ở bảng thông tin nêu trên là phù hợp với các thông tin chúng tôi được cung cấp trong quá trình thực hiện kiểm toán.



ĐẶNG PHƯƠNG HÀ
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC