CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ APAX HOLDINGS BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHÂT GIŨA NIÊN ĐỘ ĐÃ ĐƯỢC SOÁT XÉT
Cho kỳ hoạt động từ ngày 01/01/2020 đến ngày 30/06/2020

## MỤC LỤC

NỘI DUNG ..... TRANG
BÁO CÁO CỦA BAN ĐIÊU HÀNH ..... 02 ..... - 03
BÁO CÁO SOÁT XÉT THÔNG TIN TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ ..... 04 ..... 05
BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHÂT GIỮA NIÊN ĐỘ ..... 06 ..... - 07
BÁO CÁO KÊT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHÂT GIỮA NIÊN ĐỘ ..... 08
BÁO CÁO LUUU CHUYẾN TIÊN TỆ HỢP NHÂT GIỮA NIÊN ĐỘ ..... 09 ..... 10
BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHÂT GIỮA NIÊN ĐỘ ..... 11 ..... 49
$\qquad$

## BÁO CÁO CỦA BAN ĐIỀU HÀNH

Chúng tôi, các thành viên Ban Điều hành Công ty Cổ phần Đầu tư Apax Holdings (gọi tắt là "Công ty") trình bày Báo cáo này cùng với Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ của Công ty đã được soát xét cho kỳ hoạt động từ ngày $01 / 01 / 2020$ đến ngày $30 / 06 / 2020$.

## Hội đồng quản trị và Ban Điều hành

Các thành viên của Hội đồng quản trị và Ban Điều hành đã điều hành Công ty cho kỳ hoạt động từ ngày $01 / 01 / 2020$ đến ngày $30 / 06 / 2020$ và đến ngày lập Báo cáo này, gồm:

## Hội đồng quản trị

Ông Nguyễn Ngọc Thủy
Ông Nguyễn Ngọc Khánh
Bà Vũ Cẩm La Hương
Ông Quách Mạnh Hào
Ông Nguyễn Minh Chính
Ông Nguyễn Trọng Quỳnh
Ông Sang Ho Jung

## Ban Điều hành

Bà Vũ Cẩm La Hương
Bà Trần Thị Mỹ Nga
Ông Nguyễn Mạnh Phú

Chủ tịch
Thành viên
Thành viên
Thành viên
Thành viên độc lập
Thành viên độc lập
Thành viên độc lập

Tổng Giám đốc
Phó Tổng giám đốc
Kế toán trưởng

## Trách nhiệm của Ban Điều hành

Ban Điều hành Công ty có trách nhiệm lập Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ phản ánh một cách trung thực và hợp lý tình hình tài chính hợp nhất cũng như kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất và tình hình lưu chuyển tiền tệ hợp nhất của Công ty trong kỳ, phù hợp với chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ. Trong việc lập Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ này, Ban Điều hành được yêu cầu phải:

- Lựa chọn các chính sách kế toán thích hợp và áp dụng các chính sách đó một cách nhất quán;
- Đưa ra các phán đoán và ước tính một cách hợp lý và thận trọng;
- Nêu rõ các nguyên tắc kế toán thích hợp có được tuân thủ hay không, có những áp dụng sai lệch trọng yếu cần được công bố và giải thích trong Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ hay không;
- Lập Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ trên cơ sở hoạt động liên tục trừ trường hợp không thể cho rằng Công ty sẽ tiếp tục hoạt động kinh doanh; và
- Thiết kế và thực hiện hệ thống kiểm soát nội bộ một cách hữu hiệu cho mục đích lập và trỉnh bảy Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ hợp lý nhằm hạn chế rủi ro và gian lận.


## BÁO CÁO CỦA BAN ĐIỀU HÀNH <br> (tiếp theo)

Ban Điều hành Công ty chịu trách nhiệm đảm bảo rằng sổ kế toán được ghi chép một cách phù hợp để phản ánh một cách hợp lý tình hình tài chính hợp nhất của Công ty ở bất kỳ thời điểm nào và đảm bảo rằng Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ tuân thủ chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ. Ban Điều hành cũng chịu trách nhiệm đảm bảo an toàn cho tài sản của Công ty và thực hiện các biện pháp thích hợp để ngăn chặn và phát hiện các hành vi gian lận và sai phạm khác.

Ban Điều hành xác nhận rằng Công ty đã tuân thủ các yêu cầu nêu trên trong việc lập Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ.

Thay mặt và đại diện Ban Điều hành,

## CÔNG TY CÓ PHÀN ĐÀU TƯ APAX HOLDINGS

## CHÚ Frctiftô ĐÔNG QUẢN TRI



# BÁO CÁO SOÁT XÉT THÔNG TIN TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ 

## Kính gửi : Quý Cổ đông, Hội đồng quản trị và Ban Điều hành Công ty Cổ phần Đầu tư Apax Holdings

Chúng tôi đã soát xét báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ kèm theo của Công ty Cổ phần Đầu tư Apax Holdings (gọi tắt là "Công ty"), đurợc lập ngày 21 tháng 08 năm 2020, từ trang 06 đến trang 49 , bao gồm Bảng cân đối kế toán hợp nhất giữa niên độ tại ngày $30 / 06 / 2020$, Báo cáo kết hoạt động quả kinh doanh hợp nhất giữa niên độ, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất giữa niên độ cho kỳ kế toán 06 tháng kết thúc cùng ngày và Bản thuyết minh báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ.

## Trách nhiệm của Ban Điều hành

Ban Điều hành Công ty chịu trách nhiệm lập và trình bày trung thực và hợp lý Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ theo chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ và chịu trách nhiệm về kiểm soát nội bộ mà Ban Điều hành xác định là cần thiết để đảm bảo việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ không có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn.

## Trách nhiệm của kiểm toán viên

Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra kết luận về Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ dựa trên kết quả soát xét của chúng tô̂i. Chúng tôi đã thực hiện công việc soát xét theo Chuẩn mực Việt Nam về hợp đồng dịch vụ soát xét số 2410 - Soát xét thông tin tài chính giữa niên độ do kiểm toán viên độc lập của đơn vị thực hiện.

Công việc soát xét thông tin tài chính giữa niên độ bao gồm việc thực hiện các cuộc phỏng vấn, chủ yếu là phỏng vấn những người chịu trách nhiệm về các vấn đề tài chính kế toán, và thực hiện thủ tục phân tích và các thủ tục soát xét khác. Một cuộc soát xét về cơ bản có phạm vi hẹp hơn một cuộc kiểm toán được thực hiện theo Chuẩn mực kiểm toán Việt Nam và do vậy không cho phép chúng tôi đạt được sự đảm bảo rằng chúng tôi sẽ nhận biết được tất cả các vấn đề trọng yếu có thể được phát hiện trong một cuộc kiểm toán. Theo đó, chúng tôi không đưa ra ý kiến kiểm toán.

## Kết luận của Kiểm toán viên

Căn cứ trên kết quả soát xét của chúng tôi, chúng tôi không thấy có vấn đề gì khiến chúng tôi cho rằng báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ đính kèm không phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu, tình hình tài chính hợp nhất của Công ty tại ngày $30 / 06 / 2020$, và kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất và lưu chuyển tiền tệ hợp nhất cho kỳ kế toán 06 tháng kết thúc cùng ngày, phù hợp với chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ.

# BÁO CÁO SOÁT XÉT THÔNG TIN TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ <br> (tiếp theo) 



## BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT GIŨA NIÊN ĐỘ

Tại ngày 30 tháng 06 năm 2020

| TÀI SẢN | $\begin{gathered} \text { Mã } \\ \text { số } \\ \hline \end{gathered}$ | $\begin{aligned} & \text { Thuyết } \\ & \text { minh } \end{aligned}$ | 30/06/2020 | Đơn vị tính: VND |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| A. TÀI SẢN NGǺN HẠN | 100 |  | 792.283.555.372 | 836.482.056.405 |
| I. Tiền và các khoản tương đương tiền | 110 |  | 221.481.999.658 | 530.223.506.719 |
| 1. Tiền | 111 | V.1. | 221.481.999.658 | 530.223.506.719 |
| II. Đầu tư tài chính ngắn hạn | 120 |  | - | - |
| III. Các khoản phải thu ngắn hạn | 130 |  | 475.406.472.469 | 246.198.827.628 |
| 1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng | 131 | V.3. | 22.141 .837 .041 | 18.883.788.243 |
| 2. Trả trước cho người bán ngắn hạn | 132 | V.4. | 107.680.118.348 | 79.325 .578 .138 |
| 3. Phải thu ngắn hạn khác | 136 | V.5. | 348.384 .517 .080 | 149.989.461.247 |
| 4. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi | 137 |  | (2.800.000.000) | (2.000.000.000) |
| IV. Hàng tồn kho | 140 |  | 17.917.721.677 | 20.723.581.408 |
| 1. Hàng tồn kho | 141 | V.6. | 17.917.721.677 | 20.723.581.408 |
| V. Tài sản ngắn hạn khác | 150 |  | 77.477.361.568 | 39.336.140.650 |
| 1. Chi phí trả trước ngắn hạn | 151 | V.10. | 76.969 .697 .720 | 38.862.781.126 |
| 2. Thuế GTGT được khấu trừ | 152 |  | 506.663 .848 | 449.027 .859 |
| 3. Thuế và các khoản phải thu nhà nước | 153 | V.14. | 1.000 .000 | 24.331 .665 |
| B. TÀI SẢN DÀI HẠN | 200 |  | 2.053.306.799.750 | 2.073.157.575.018 |
| I. Các khoản phải thu dài hạn | 210 |  | 95.340.642.666 | 98.544.247.390 |
| 1. Phải thu dài hạn khác | 216 | V.5. | 95.340.642.666 | 98.544.247.390 |
| II. Tài sản cố định | 220 |  | 1.001.488.148.576 | 893.785.571.566 |
| 1. TSCĐ hữu hình | 221 | V.8. | 530.561 .739 .642 | 492.588.602.628 |
| - Nguyên giá | 222 |  | 688.502.077.461 | 606.414.082.550 |
| - Giá trị hao mòn luỹ kế | 223 |  | (157.940.337.819) | (113.825.479.922) |
| 2. TSCĐ vô hình | 227 | V.9. | 470.926.408.934 | 401.196.968.938 |
| - Nguyên giá | 228 |  | 506.204.434.964 | 430.955.836.338 |
| - Giá trị hao mòn luy kế | 229 |  | (35.278.026.030) | (29.758.867.400) |
| III. Bất động sản đầu tư | 230 |  | - | - |
| IV. Tài sản dở dang dài hạn | 240 | V.7. | 68.790.991.041 | 239.384.251.312 |
| 1. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang | 242 |  | 68.790 .991 .041 | 239.384 .251 .312 |
| V. Đầu tư tài chính dài hạn | 250 | V.2. | 15.224.000.000 | 15.584.000.000 |
| 1. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết | 252 |  | - | - |
| 2. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác | 253 |  | 239.100 .000 | 599.100 .000 |
| 3. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn | 254 |  | (125.100.000) | (125.100.000) |
| 4. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn | 255 |  | 15.110.000.000 | 15.110.000.000 |
| VI. Tài sản dài hạn khác | 260 |  | 872.463.017.467 | 825.859.504.750 |
| 1. Chi phí trả trước dài hạn | 261 | V.10. | 475.169.570.415 | 399.846.049.476 |
| 2. Lợi thế thương mại | 269 | V.11. | 397.293.447.052 | 426.013.455.274 |
| TỐNG CỘNG TȦI SẢN ( $270=100+200)$ | 270 |  | 2.845.590.355.122 | 2.909.639.631.423 |

[^0]CÔNG TY CÔ PHÀN ĐÀU TƯ APAX HOLDINGS
Địa chì: Tầng 4, tòa tháp A , toà nhà Sky City Tower, số 88 Láng Hạ, quận Đống Đa, Hà Nội

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHÁT GIỮA NIÊN ĐỌ́
Cho kỳ hoạt động tù ngày 01/01/2020
đến ngày 30/06/2020

## BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHÂT GIỮA NIÊN ĐỘ

Tại ngày 30 tháng 06 năm 2020
(tiếp theo)

| NGUȮN VÓN |  |  | 30/06/2020 $\begin{array}{rr}\text { Đon vị tính: VND } \\ & 01 / 01 / 2020\end{array}$ |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  | $\begin{gathered} \text { Mã } \\ \text { số } \end{gathered}$ | Thuyết minh | 30/06/2020 | 01/01/2020 |
| C. NỢ PHẢI TRẢ | 300 |  | 2.060.370.100.973 | 1.974.071.216.654 |
| I. Nợ ngắn hạn | 310 |  | 1.799.218.428.728 | 1.690.932.332.120 |
| 1. Phải trả người bán ngắn hạn | 311 | V.12. | 145.544.472.802 | 96.913.654.655 |
| 2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn | 312 | V.13. | 409.456.067.019 | 504.083.533.089 |
| 3. Thuế và các khoản phải nộp nhà nước | 313 | V.14. | 86.922.073.099 | 62.736.639.454 |
| 4. Phải trả người lao động | 314 |  | 127.430.263.097 | 106.343.494.592 |
| 5. Chi phí phải trả ngắn hạn | 315 | V.15. | 148.999.315.487 | 70.674.922.726 |
| 6. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn | 318 | V.16. | 345.605.898.442 | 321.281.361.036 |
| 7. Phải trả ngắn hạn khác | 319 | V.17. | 58.737.232.791 | 130.988.195.092 |
| 8. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn | 320 | V.18. | 476.523.105.991 | 397.910.531.476 |
| II. Nợ dài hạn | 330 |  | 261.151.672.245 | 283.138.884.534 |
| 1. Người mua trả tiền trước dài hạn | 332 | V.13. | 2.841.265.722 |  |
| 2. Doanh thu chưa thực hiện dài hạn | 336 | V.16. | 18.783.858.329 | 41.585.182.983 |
| 3. Phải trả dài hạn khác | 337 | V.17. | 989.589.038 |  |
| 4. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn | 338 | V.18. | 234.898.345.098 | 238.090.136.398 |
| 5. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả | 341 |  | 3.638.614.058 | 3.463.565.153 |
| D. VÓN CHỦ SỞ HỮU | 400 |  | 785.220.254.149 | 935.568.414.769 |
| I. Vốn chủ sở hữu | 410 | V. 19 | 785.220.254.149 | 935.568.414.769 |
| 1. Vốn góp của chủ sở hữu | 411 |  | 815.897.350.000 | 815.897.350 J00 |
| - Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết | 411a |  | 815.897.350.000 | 815.897.350.000 |
| 2. Thặng dư vốn cổ phần | 412 |  | - | 65.976.720.000 |
| 3. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối | 421 |  | (196.145.995.109) | (124.756.931.761) |
| - LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối năm trước | 421a |  | (124.756.931.761) | 108.059.398.977 |
| - LNST chura phân phối kỳ này | 4216 |  | (71.389.063.348) | (232.816.330.738) |
| 4. Lợ ích cổ đông không kiểm soát | 429 |  | 165.468.899.258 | 178.451.276.530 |
| II. Nguồn kinh phí và quỹ khác | 430 |  | - | - |
| $\underline{\text { TÓNG CợNG NGUÔN VỐN }(440=300+400}$ | 440 |  | 2.845.590.355.122 | 2.909.639.631.423 |

Người lập biểu Kế toán trưởng


Nguyễn Thị Hải

Hà Nội, ngày 21 tháng 08 năm 2020
(196.145.995.109) (124.756.931.761)
(71.389.063.348) (232.816.330.738)
165.468.899.258
-
2.845.590.355.122
2.909.639.631.423

(Các thuyết minh từ trang 11 đến trang 49 là bộ phận hợp thành của Báo cáo tài chinh hơp nhất giữa niên độ này)

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐÀ̀U TU' APAX HOLDINGS
BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHÁT GIỮA NIÊN ĐỘ
Cho kỳ hoạt động tù ngày 01/01/2020
Địa chỉ: Tầng 4 , tòa tháp A , toà nhà Sky City Tower, đến ngày 30/06/2020

Mẫu B 02a-DN/HN
BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHÁT GIỮA NIÊN ĐỘ
Cho kỳ hoạt động tù ngày 01/01/2020 đến ngày 30/06/2020


## BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỂN TỆ HỢP NHÂT GIŨ̃A NIÊN ĐỘ

(Theo phuoong pháp gián tiếp)
Cho kỳ hoạt động tù ngày 01/01/2020 đến ngày 30/06/2020
Đơn vị tính: VND

| STT CHİ TIÊU | $\begin{gathered} \text { Mã } \\ \text { số } \end{gathered}$ | Thuyết minh | Từ 01/01/2020 đến 30/06/2020 | Đơn vị tính: VND <br> Từ 01/01/2019 <br> đến 30/06/2019 |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh |  |  |  |  |
| 1. Lợ nhuận truớc thuế | 01 |  | (168.178.138.715) | 22.313.291.765 |
| 2. Điều chinh cho các khoản |  |  |  |  |
| - Khấu hao TSCĐ và BĐSĐT | 02 |  | 86.814.552.040 | 58.604.519.129 |
| - Các khoản dự phòng | 03 |  | 800.000 .000 |  |
| - Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư | 05 |  | 1.819 .910 .329 | (25.969.022.851) |
| - Chi phí lãi vay | 06 |  | 26.520.513.427 | 17.570.120.809 |
| 3. Lọi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động | 08 |  | (52.223.162.919) | 72.518.908.852 |
| - Tăng, giảm các khoản phải thu | 09 |  | (226.838.344.441) | (172.766.389.940) |
| - Tăng, giảm hàng tồn kho | 10 |  | 2.805 .859 .731 | (11.507.663.651) |
| - Tăng, giảm các khoản phải trả (Không kể lãi vay phải trả, thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp) | 11 |  | 181.046.591.926 | 604.198.749.728 |
| - Tăng, giảm chi phí trả trước | 12 |  | (113.430.437.533) | (53.956.882.771) |
| - Tiền lãi vay đã trả | 14 |  | (27.177.007.710) | (16.398.428.465) |
| - Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp | 15 |  | - | (22.936.173.976) |
| Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt aộng kinh doanh | 20 |  | (235.816.500.946) | 399.152.119.777 |
| II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư <br> 1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác | 21 |  | (153.164.192.368) | (476.751.457.397) |
| 2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác | 22 |  | 4.052.464.000 |  |
| 3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác | 23 |  | - | (15.000.000.000) |
| 4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác | 24 |  | - | 4.890.100.000 |
| 5. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào các đơn vị khác | 26 |  | 180.000.000 | 8.997.425.275 |
| 6. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia | 27 |  | 585.939 .038 | 5.916.360.270 |
| Luru chuyển tiền thuần tù hoạt động đầu tur | 30 |  | (148.345.789.330) | (471.947.571.852) |
| III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính |  |  |  |  |
| 1. Tiền thu từ đi vay | 33 |  | 419.722.360.899 | 331.244.893.281 |
| 2. Tiền trả nợ gốc vay | 34 |  | (344.301.577.684) | (251.441.088.883) |
| 3. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu | 36 |  | (344.301.577.684) | (61.365.300.165) |
| Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính | 40 |  | 75.420.783.215 | 18.438.504.233 |

[^1]
## BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT GIŨA NIÊN ĐỘ

(Theo phroong pháp gián tiếp)
Cho kỳ hoạt động từ ngày 01/01/2020 đến ngày 30/06/2020

> (tiếp theo)


# CÔNG TY CÓ PHÅN ĐÀU TƯ APAX HOLDINGS 

Địa chì: Tầng 4, tòa tháp A, tòa nhà Sky City Tower,

## BẢN THUYÊT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHÁT GIŨ̃A NIÊN ĐỘ

(Các thuyết minh này là một bộ phận hơp thành và cần đurợc đọc đồng thời với báo cáo tài chinh hơp nhất giữa niên độ kèm theo)

## I. Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp

## 1. Hình thức sở hữu vốn

Công ty Cổ phần Đầu tư Apax Holdings (gọi tắt là "Công ty") tiền thân là Công ty Cổ phần Đầu tư Việt Nam Benchmark được thành lập và hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0105824156 ngày 19/03/2012 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp. Công ty có 11 lần thay đổi Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp.

Theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp thay đổi lần thứ 11 số 0105824156 ngày $10 / 06 / 2020$ về thay đổi người đại diện theo pháp luật thì vốn điều lệ của Công ty là 815.897.350.000 VND (Tám trăm mười lăm tỷ, tám trăm chin mrooi bảy triệu, ba trăm năm mươ nghin đồng).

Cổ phiếu của Công ty được niêm yết tại Sở giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh với mã chứng khoán là IBC.

## 2. Lĩnh vực kinh doanh

Công ty hoạt động trong lĩnh vực cung cấp dịch vụ tư vấn quản lý và tư vấn đầu tự, giáo dục đào tạo ngoại ngữ, trường mầm non.
3. Ngành nghề kinh doanh

Công ty hoạt động trong lĩnh vực kinh doanh chính là:

- Hoạt động tư vấn quản lý (không bao gồm tư vấn pháp luật, tài chính, kế toán, kiểm toán, thuế và chứng khoán);
- Hoạt động hỗ trợ dịch vụ tài chính chưa được phân vào đâu: Hoạt động tư vấn đầu tư (không bao gồm tư vấn pháp luật, tài chính, kế toán, kiểm toán, thuế và chứng khoán);
- Tổ chức giới thiệu và xúc tiến thương mại;
- Hoạt động giáo dục đào tạo ngoại ngữ, trường mầm non.

Trụ sở chính của Công ty: Tầng 4, tòa tháp A, tòa nhà Sky City Tower, số 88 phố Láng Hạ, phường Láng Hạ, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội.
4. Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường

Chu kỳ sản xuất kinh doanh thông thường của Công ty được thực hiện trong khoảng thời gian không quá 12 tháng.
5. Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp trong kỳ hoạt động có ảnh hưởng đến báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ
Do ảnh hưởng toàn cầu về sự bùng phát và lây lan của đại dịch do Virus Corona (Covid-19) đã và đang tác động đến nền kinh tế thế giới và đặc biệt tại Việt Nam có quy định cách ly xã hội từ ngày 01/04/2020 đến ngày 22/04/2020 theo Chỉ thị số $16 / \mathrm{CT}$-TTg ngày $31 / 03 / 2020$ của Thủ tướng Chính phủ, đồng thời thực hiện ý kiến chỉ đạo của Thủ tướng chính phủ về việc cho phép học sinh, sinh viên nghỉ học phòng chống dịch Covid-19 tại văn bản số 716/VPCP-KGVX ngày 02/02/2020, các Sở giáo dục đào tạo tại các tỉnh, thành phố đã quyết định: Cho phép học sinh, sinh viên nghỉ học từ 03/02/2020. Do đó, Công ty đã triển khai phương thức giảng dạy thay thế trong thời gian này.

Địa chỉ: Tầng 4 , tòa tháp A, tòa nhà Sky City Tower,

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHÂT GIŨA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)
(Các thuyết minh này là một bộ phận họp thành và cần đurợc cọc đồng thời với báo cáo tài chinh hơp nhát giưa niên ậ̣ kèm theo)

## 6. Cấu trúc doanh nghiệp

Thông tin chi tiết về các công ty con được hợp nhất vào Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ của Công ty cho kỳ hoạt động từ ngày $01 / 01 / 2020$ đến ngày $30 / 06 / 2020$ như sau:

| Tên công ty | $\begin{gathered} \text { Địa chỉ } \\ \text { trụ sở̉ chính } \end{gathered}$ | Hoạt động <br> kinh doanh chính | Tỷ lệ <br> lợi ích của Công ty mẹ | Quyền biểu quyết của <br> Công <br> ty mẹ |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| 1. Công ty Cổ phần Anh ngữ Apax | Số 149 Trung Kính, phường Yên Hòa, quận Cầu Giấy, Hà Nội | Giáo dục khác chưa phân vào đâu | 79,69\% | 79,69\% |
| 2. Công ty Cổ phần Phát triển giáo dục Igarten | Tầng 10 , số 14 Láng Hạ, phường Thành Công, quận Ba Đình, Hà Nội | Giáo dục mầm non | 89,97\% | 89,97\% |
| 3. Công ty Cổ phần English Now Global | Tầng 4, tòa tháp A , tòa nhà Sky City Tower, số 88 Láng Hạ, phường Láng Hạ, quận Đống Đa, Hà Nội | Giáo dục khác chưa phân vào đâu | 80,00\% | 80,00\% |
| 4. Công ty Cổ phần Trường liên cấp Firbank Australia | Tầng 4, tòa tháp A, tòa nhà Sky City Tower, số 88 Láng Hạ, phường Láng Hạ, quận Đống Đa, Hà Nội | Giáo dục tiểu học | 51,00\% | 51,00\% |

Thông tin chi tiết về các công ty liên kết được phản ánh trong Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ theo phương pháp vốn chủ sở hữu:

Công ty chỉ đầu tư vào 01 Công ty liên kết là Công ty Cổ phần Studynet là công ty liên kết của công ty con

- Công ty Cổ phần Anh ngũ Apax) có trụ sở chính tại Tầng 6, tòa nhà TTC, lô B 1 A , phố Duy Tân, phường Dịch Vọng Hậu, quận Cầu Giấy, Hà Nội. Hoạt động kinh doanh chính của Công ty liên kết này là hoạt động giáo dục. Tại ngày kết thúc kỳ kế toán giữa niên độ, tỷ lệ vốn góp của Công ty Cổ phần Anh ngữ Apax tại công ty liên kết là $49,00 \%$ tương ứng tỷ lệ lợi ích gián tiếp của Công ty tại Công ty liên kết là $39,05 \%$, tỷ lệ quyền biểu quyết tương đương với tỷ lệ lợi ích và tỷ lệ vốn góp.


## II. Kỳ kế toán, đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán

## 1. Kỳ kế toán

Kỳ kế toán của Công ty theo năm dương lịch, bắt đầu từ ngày $01 / 01$ và kết thúc vào ngày $31 / 12$ hàng năm.
Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ này được lập cho kỳ hoạt động từ ngày 01/01/2020 đến ngày 30/06/2020.

CÔNG TY CỎ PHÂN ĐÀU TƯ APAX HOLDINGS
Địa chỉ: Tầng 4, tòa tháp A, tòa nhà Sky City Tower,
số 88 Láng Hạ, Quận Đống Đa, Hà Nội

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHÂT GIỮA NIÊN ĐỘ
Cho kỳ hoạt động tù ngày 01/01/2020

## Mẫu số B 09a-DN/HN

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHÂT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)
(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ kèm theo)

## 2. Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán

Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán là đồng Việt Nam ("VND"), hạch toán theo nguyên tắc giá gốc, phù hợp với Luật Kế toán, Chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ.

## III. Chuẩn mực và chế độ kế toán áp dụng

## 1. Chuẩn mực và chế độ kế toán áp dụng

Công ty áp dụng các Chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán doanh nghiệp ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày $22 / 12 / 2014$ của Bộ Tài chính hướng dẫn Chế độ kế toán Doanh nghiệp và Thông tư số $53 / 2016 /$ TT-BTC ngày $21 / 03 / 2016$ của Bộ Tài chính sửa đồi, bồ sung một số điều của Thông tư số 200/2014/TT-BTC.
2. Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán

Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ của Công ty được lập và trình bày đảm bảo tuân thủ yêu cầu của các Chuẩn mực kế toán Việt Nam và Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam hiện hành và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ.

Riêng Chuẩn mực kế toán Việt Nam số 28 - "Báo cáo bộ phận" chưa được Công ty áp dụng trong việc trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ này.

## IV. Các chính sách kế toán chủ yếu

## 1. Cơ sở lập Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ

Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ bao gồm báo cáo tài chính giữa niên độ của Công ty và báo cáo tài chính giữa niên độ của các công ty do Công ty kiểm soát (các công ty con) được lập cho kỳ hoạt động từ ngày $01 / 01 / 2020$ đến ngày $30 / 06 / 2020$. Việc kiểm soát này đạt được khi Công ty có khả năng kiểm soát các chính sách tài chính và hoạt động của các công ty nhận đầu tư nhằm thu được lợi ích từ hoạt động của các công ty này.

Kết quả hoạt động kinh doanh của các công ty con được mua lại hoặc bán đi trong kỳ được trình bày trong Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất từ ngày mua hoặc cho đến ngày bán khoản đầu tư ở công ty con đó.

Trong trường hợp cần thiết, báo cáo tài chính của các công ty con được điều chỉnh để các chính sách kế toán được áp dụng tại Công ty và các công ty con là giống nhau.
Tất cả các nghiệp vụ và số dư giữa các công ty trong cùng Tập đoàn được loại bỏ khi hợp nhất báo cáo tài chính giữa niên độ.

## Lọi ich cổ đông không kiểm soát

Lợi ích của cổ đông không kiểm soát trong tài sản thuần của công ty con hợp nhất được xác định là một chỉ tiêu riêng biệt tách khỏi phần vốn chủ sở hữu của cổ đông của công ty mẹ. Lợi ích của cổ đông không kiểm soát bao gồm giá trị các lợi ích của cổ đông không kiểm soát tại ngày hợp nhất kinh doanh ban đầu và phần lợi ích của cổ đông không kiểm soát trong sự biến động của tổng vốn chủ sở hữu kể từ ngày hợp nhất kinh doanh. Các khoản lỗ phát sinh tại công ty con phải được phân bổ tương ứng với phần sở hữu của cổ đông

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHÂT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)
(Các thryết minh này là một bộ phân hơp thành và cần đurợc cọc đồng thời với báo cáo tài chinh hơp nhất giưa niên độ kèm theo)
không kiểm soát, kể cả trường hợp số lỗ đó lớn hơn phần sở hữu của cổ đông không kiểm soát trong tài sản thuần của công ty con.

## Hợp nhất kinh doanh

Hợp nhất kinh doanh được hạch toán theo phương pháp mua tại ngày mua, là ngày mà quyền kiểm soát được chuyển giao cho Công ty. Sự kiểm soát tồn tại khi Công ty có quyền chi phối các chính sách tài chính và hoạt động của đơn vị nhằm thu được lợi ích kinh tế từ các hoạt động của đơn vị đó. Khi đánh giá quyền kiểm soát, Công ty phải xem xét quyền bỏ phiếu tiềm năng có thể thực hiện được tại thời điểm hiện tại.
Theo phương pháp mua, tài sản, công nợ và công nợ tiềm tàng của công ty được mua được xác định theo giá trị hợp lý tại ngày mua. Bất kỳ khoản phụ trội nào giưa giá mua và tổng giá trị hợp lý của tài sản được mua được ghi nhận là lợi thế thương mại. Bất kỳ khoản thiếu hụt nào giữa giá mua và tổng giá trị hợp lý của tài sản được mua được ghi nhận vào kết quả hoạt động kinh doanh của kỳ kế toán phát sinh hoạt động mua công ty con.

Lợi ích của cổ đông không kiểm soát tại ngày hợp nhất kinh doanh ban đầu được xác định trên cơ sở tỷ lệ của cổ đông không kiểm soát trong tổng giá trị hợp lý của tài sản, công nợ và công nợ tiềm tàng được ghi nhận.

## Lọi thế thương mại

Lợi thế thương mại phát sinh trong việc mua công ty con hoặc mua các công ty liên kết và cơ sở kinh doanh đồng kiểm soát. Lợi thế thương mại được xác định theo giá gốc trừ đi giá trị phân bổ lũy kế. Lợi thế thương mại được trình bày riêng như một tài sản khác trên Bảng cân đối kế toán hợp nhất giữa niên độ.
Giá gốc của lợi thế thương mại phát sinh là phần phụ trội giữa mức giá phí hợp nhất kinh doanh so với phần lợi ích của Công ty trong tổng giá trị hợp lý của tài sản, công nợ và công nợ tiềm tàng của công ty con, công ty liên kết, hoặc đơn vị góp vốn liên doanh tại ngày thực hiện nghiệp vụ đầu tư.
Lợi thế thương mại được coi là một loại tài sản vô hình, được khấu hao theo phương pháp đường thẳng trên thời gian hữu dụng ước tính của lợi thế kinh doanh đó từ 05 đến 10 năm.

Lợi thế thương mại có được từ việc mua công ty liên kết và cơ sở kinh doanh đồng kiểm soát được tính vào giá trị ghi sổ của công ty liên kết và cơ sở kinh doanh đồng kiểm soát.
Khi bán công ty con, công ty liên kết hoặc đơn vị góp vốn liên doanh, giá trị còn lại của khoản lợi thế thương mại chưa khấu hao hết được tính vào khoản lãi/lỗ do nghiệp vụ nhượng bán công ty tương ứng.

## Đầu tur vào công ty liên kết

Công ty liên kết là một công ty mà Công ty có ảnh hưởng đáng kể nhưng không phải là công ty con hay công ty liên doanh của Công ty. Ảnh hưởng đáng kể thể hiện ở quyền tham gia vào việc đưa ra các quyết định về chính sách tài chính và hoạt động của bên nhận đầu tư nhưng không có ảnh hưởng về mặt kiểm soát hoặc đồng kiểm soát những chính sách này. Thông thường, Công ty được coi là có ảnh hưởng đáng kể nếu sở hữu trên $20 \%$ quyền bỏ phiếu ở đơn vị nhận đầu tư. Các khoản đầu tư vào công ty liên kết của Công ty được hạch toán theo phương pháp vốn chủ sở hữu.

# BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHÂT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo) 

(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ kèm theo)
Theo phương pháp vốn chủ sở hữu, khoản đầu tư được ghi nhận ban đầu trên bảng cân đối kế toán hợp nhất giữa niên độ theo giá gốc, sau đó được điều chỉnh theo những thay đổi của phần sở hữu của Công ty trong giá trị tài sản thuần của các công ty liên kết sau khi mua. Lợi thế thương mại phát sinh từ việc đầu tư vào công ty liên kết được phản ánh trong giá trị còn lại của khoản đầu tứ. Công ty không phân bổ lợi thế thương mại này mà hàng năm thực hiện đánh giá xem lợi thế thương mại có bị suy giảm giá trị hay không. Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất phản ánh phần sở hữu của Công ty trong kết quả hoạt động kinh doanh của công ty liên kết sau khi mua.

Khi phần lỗ của Công ty liên kết mà Công ty phải chia sẽ vượt quá lợi ích của Công ty trong công ty liên kết được hạch toán theo phương pháp vốn chủ sở hữu, giá trị ghi sổ của khoản đầu tư sẽ được ghi giảm tới bằng không và dừng việc ghi nhận các khoản lỗ phát sinh trong tương lai trừ các khoản lỗ thuộc phạm vi mà Công ty có nghĩa vụ phải trả hoặc đã trả thay cho công ty liên kết.

## 2. Công cụ tài chính

## Ghi nhận ban đầu

Tài sản tài chinh: Tại ngày ghi nhận ban đầu, tài sản tài chính được ghi nhận theo giá gốc cộng các chi phí giao dịch có liên quan trực tiếp đến việc mua sắm tài sản tài chính đó. Tài sản tài chính của Công ty bao gồm tiền, các khoản tương đương tiền, các khoản phải thu khách hàng, phải thu khác, các khoản ký quỹ, các khoản đầu tư tài chính và các công cụ tài chính phái sinh.

Công nơ tài chinh: Tại ngày ghi nhận ban đầu, công nợ tài chính được ghi nhận theo giá gốc cộng các chi phí giao dịch có liên quan trực tiếp đến việc phát hành công nợ tài chính đó. Công nợ tài chính của Công ty bao gồm các khoản phải trả người bán, phải trả khác, các khoản chi phí phải trả, các khoản nợ thuê tài chính, các khoản vay và công cụ tài chính phái sinh.

## Đánh giá lại sau lần ghi nhận ban đầu

Hiện tại, chưa có quy định về đánh giá lại công cụ tài chính sau ghi nhận ban đầu.

## 3. Nguyên tắc xác định các khoản tiền

Tiền là chỉ tiêu tổng hợp phản ánh toàn bộ số tiền hiện có của doanh nghiệp tại thời điểm báo cáo, gồm tiền mặt tại quỹ của doanh nghiệp, tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn được ghi nhận và lập báo cáo theo đồng Việt Nam (VND), phù hợp với quy định tại Luật Kế toán số $88 / 2015 /$ QH13 ngày 20/11/2015 có hiệu lực thi hành kể từ ngày $01 / 01 / 2017$.

## 4. Nguyên tắc kế toán các khoản đầu tư tài chính

## Các khoản đầu tue nắm giữ đến ngày đáo hạn

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn bao gồm các khoản đầu tư mà Công ty có ý định và khả năng nắm giữ đến ngày đáo hạn. Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn bao gồm: các khoản tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn.

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn được ghi nhận bắt đầu từ ngày mua và được xác định giá trị ban đầu theo giá mua và các chi phí liên quan đến giao dịch mua các khoản đầu tư. Thu nhập lãi từ các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn sau ngày mua được ghi nhận trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất giữa niên độ trên cơ sở dự thu. Lãi được hưởng trước khi Công ty nắm giữ được ghi giảm trừ vào giá gốc tại thời điểm mua.

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHÂT GIŨ̃A NIÊN ĐỘ (tiếp theo)
(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần đurợc đọc đồng thời với báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ kèm theo)
Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn được xác định theo giá gốc trừ đi dự phòng phải thu khó đòi.
Khi có các bằng chứng chắc chắn cho thấy một phần hoặc toàn bộ khoản đầu tư có thể không thu hồi được và số tổn thất được xác định một cách đáng tin cậy thì tổn thất được ghi nhận vào chi phí tài chính trong năm và giảm trực tiếp giá trị đầu tư.

Tại ngày 30/06/2020, Công ty không có khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn cần trích lập dự phòng.

## Các khoản đầu tu vào công cụ vốn của đơn vị khác

Đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác bao gồm các khoản đầu tư công cụ vốn nhưng Công ty không có quyền kiểm soát, đồng kiểm soát hoặc có ảnh hưởng đáng kể đối với bên được đầu tư.

Các khoản đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác được ghi nhận ban đầu theo giá gốc, bao gồm giá mua hoặc khoản góp vốn cộng các chi phí trực tiếp liên quan đến hoạt động đầu tư. Cổ tức và lợi nhuận của các kỳ trước khi khoản đầu tư được mua được hạch toán giảm giá trị của chính khoản đầu tư đó. Cổ tức và lợi nhuận của các kỳ sau khi khoản đầu tư được mua được ghi nhận doanh thu. Cổ tức được nhận bằng cổ phiếu chỉ được theo dõi số lượng cổ phiếu tăng thêm, không ghi nhận giá trị cổ phiếu nhận được.

Dự phòng tổn thất cho các khoản đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác được trích lập tại thời điểm lập báo cáo tài chính khi các khoản đầu tư có sự suy giảm so với giá gốc thì Công ty thực hiện trích lập dự phòng như sau:

- Đối với khoản đầu tư vào cổ phiếu niêm yết hoặc giá trị hợp lý khoản đầu tư được xác định tin cậy, việc lập dự phòng dựa trên giá trị thị trường của cổ phiếu.
- Đối với khoản đầu tư không xác định được giá trị hợp lý tại thời điểm báo cáo, dự phòng được trích lập với mức trích bằng chênh lệch giữa vốn góp thực tế của các bên tại đơn vị khác và vốn chủ sở hữu thực có nhân với tỷ lệ góp vốn của Công ty so với tổng số vốn góp thực tế của các bên tại đơn vị khác.

Tăng, giảm số dự phòng tổn thất đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác cần phải trích lập tại ngày khóa sổ lập Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ được ghi nhận vào chi phí tài chính.

## 5. Nguyên tắc kế toán các khoản phải thu

Các khoản nợ phải thu được trình bày theo giá trị ghi sổ trừ đi các khoản dự phòng phải thu khó đòi.
Việc phân loại các khoản phải thu được thực hiện theo nguyên tắc sau:

- Phải thu của khách hàng phản ánh các khoản phải thu mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch có tính chất mua - bán giữa Công ty và người mua là đơn vị độc lập với Công ty.
- Phải thu khác phản ánh các khoản phải thu không có tính thương mại, không liên quan đến giao dịch mua - bán.

Các khoản nợ phải thu được theo dõi chi tiết theo từng đối tượng và kỳ hạn của các khoản phải thu và các yếu tố khác theo nhu cầu quản lý của doanh nghiệp.

Dự phòng phải thu khó đòi được lập cho từng khoản nợ phải thu khó đòi căn cứ vào tuổi nợ quá hạn của các khoản nợ hoặc dự kiến mức tổn thất có thể xảy ra do đối tượng nợ khó có khả năng thanh toán vì bị thanh lý, phá sản hay các khó khăn tương tự.

## BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHÂT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)

(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính hợp nhất giũua niên độ kèm theo)
Tăng, giảm số dư dự phòng nợ phải thu khó đòi cần phải trích lập tại ngày kết thúc kỳ kế toán được ghi nhận vào chi phí quản lý doanh nghiệp.

Tại ngày $30 / 06 / 2020$, Công ty không có công nợ quá hạn cần trích lập dự phòng phải thu.

## 6. Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho

Hàng tồn kho là bất động sản được mua hoặc được xây dựng để bán trong quá trình hoạt động bình thường của Công ty, không phải để cho thuê hoặc chờ tăng giá được xác định trên cơ sở giá thấp hơn giữa giá thành để đưa mỗi sản phẩm đến vị trí và điều kiện hiện tại và giá trị thuần có thể thực hiện được. Giá thành của hàng tồn kho bất động sản bao gồm: chi phí tiền sử dụng đất và các chi phí phát triển đất, chi phí xây dựng phải trả cho nhà thầu, chi phí lãi vay, chi phí tư vấn thiết kế, chi phí san lấp, đền bù giải phóng mặt bằng, phí tư vấn, thuế chuyển nhượng đất, chi phí quản lý xây dựng chung và các chi phí liên quan khác.
Giá trị thuần có thể thực hiện được là giá bán ước tính của hàng tồn kho trong kỳ sản xuất, kinh doanh bình thường trừ chi phí ước tính để hoàn thành và chi phí ước tính cần thiết cho việc tiêu thụ chúng.
Giá trị hàng tồn kho được tính theo phương pháp thực tế đích danh và được hạch toán theo phương pháp kê khai thường xuyên.

Tại ngày kết thúc kỳ kế toán, Công ty không có hàng tồn kho cần trích lập dự phòng giảm giá.

## 7. Nguyên tắc ghi nhận và phương pháp khấu hao TSCĐ

### 7.1. Nguyên tắc ghi nhận và phương pháp khấu hao TSCĐ hữu hình

Tài sản cố định hữu hình được ghi nhận theo nguyên giá, được phản ánh trên Bảng cân đối kế toán hợp nhất giữa niên độ theo các chỉ tiêu nguyên giá, hao mòn luỹ kế và giá trị còn lại.

Việc ghi nhận Tài sản cố định hữu hình và Khấu hao tài sản cố định thực hiện theo Chuẩn mực kế toán Việt Nam số 03 - Tài sản cố định hữu hình, Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ kế toán doanh nghiệp, Thông tư số 45/2013/TT - BTC ngày 25 tháng 04 năm 2013 hướng dẫn Chế độ quản lý, sử dụng và trích khấu hao tài sản cố định, Thông tư số 147/2016/TT-BTC ngày 13/10/2016 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số $45 / 2013 / \mathrm{TT}$ - BTC và Thông tư số 28/2017/TT-BTC ngày 12/04/2017 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 45/2013/TT - BTC và Thông tư số 147/2016/TT-BTC của Bộ Tài chính.

Nguyên giá tài sản cố định hữu hình mua sắm bao gồm giá mua (trừ các khoản chiết khấu thương mại hoặc giảm giá), các khoản thuế và các chi phí liên quan trực tiếp đến việc đưa tài sản vào trạng thái sẵn sàng sử dụng.

Nguyên giá tài sản cố định do các nhà thầu xây dựng bao gồm giá trị công trình hoàn thành bàn giao, các chi phí liên quan trực tiếp và lệ phí trước bạ.

Nguyên giá tài sản cố định hữu hình tự xây dựng hoặc tự chế bao gồm giá thành thực tế của tài sản cố định hữu hình tự xây dựng hoặc tự chế và chi phí lắp đặt chạy thử.
Các chi phí phát sinh sau ghi nhận ban đầu TSCĐ hữu hình được ghi tăng nguyên giá của tài sản khi các chi phí này chắc chắn làm tăng lợi ích kinh tế trong tương lai. Các chi phí phát sinh không thoả mãn được điều kiện trên được Công ty ghi nhận vào chi phí sản xuất kinh doanh trong kỳ.

Địa chỉ: Tầng 4, tòa tháp A, tòa nhà Sky City Tower,

## BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHÂT GIŨ̃A NIÊN ĐỘ (tiếp theo)

(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần đurợc đơoc đồng thời với báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ kèm theo)
Công ty áp dụng phương pháp khấu hao đường thẳng đối với tài sản cố định hữu hình. Kế toán TSCĐ hữu hình được phân loại theo nhóm tài sản có cùng tính chất và mục đích sử dụng trong hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty gồm:

Loại tài sản cố định
Nhà cửa vật kiến trúc Thời gian khấu hao <năm>

Phương tiện vận tải
Máy móc, thiết bị
Thiết bị dụng cụ quản lý

03-25
10

Các khoản lãi, lỗ phát sinh khi thanh lý, bán tài sản là chênh lệch giữa thu nhập từ thanh lý và giá trị còn lại của tài sản và được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh.

### 7.2. Nguyên tắc ghi nhận và phương pháp khấu hao TSCĐ vô hình

Tài sản cố định vô hình được ghi nhận theo nguyên giá, được phản ánh trên Bảng cân đối kế toán hợp nhất giữa niên độ theo các chỉ tiêu nguyên giá, hao mòn luỹ kế và giá trị còn lại.

Việc ghi nhận Tài sản cố định vô hình và Khấu hao tài sản cố định thực hiện theo Chuẩn mực kế toán Việt Nam số 04 - Tài sản cố định vô hình, Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ kế toán doanh nghiệp, Thông tư số 45/2013/TT - BTC ngày 25 tháng 04 năm 2013 hướng dẫn Chế độ quản lý, sử dụng và trích khấu hao tài sản cố định, Thông tư số 147/2016/TT-BTC ngày 13/10/2016 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số $45 / 2013 / \mathrm{TT}$ - BTC và Thông tư số 28/2017/TT-BTC ngày $12 / 04 / 2017$ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số $45 / 2013 / \mathrm{TT}$ - BTC và Thông tư số 147/2016/TT-BTC của Bộ Tài chính.

Nguyên giá tài sản cố định vô hình bao gồm toàn bộ các chi phí mà Công ty phải bỏ ra để có được tài sản cố định tính đến thời điểm đưa tài sản đó vào trạng thái sẵn sàng sử dụng. Chi phí liên quan đến tài sản cố định vô hình phát sinh sau khi ghi nhận ban đầu được ghi nhận là chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ̀ trừ khi các chi phí này gắn liền với một tài sản cố định vô hình cụ thể và làm tăng lợi ích kinh tế từ các tài sản này.

Khi tài sản cố định vô hình được bán hay thanh lý, nguyên giá và giá trị hao mòn lũy kế được xóa sổ và lãi, lỗ phát sinh do thanh lý được ghi nhận vào thu nhập hay chi phí trong năm.

Tài sản cố định vô hình của Công ty bao gồm Quyền sử dụng đất, Phần mềm máy tính và Bản quyền chương trình đào tạo tiếng Anh.

## Quyền sử dụng đất

Quyền sử dụng đất là toàn bộ các chi phí thực tế Công ty đã chi ra có liên quan trực tiếp tới đất sử dụng, bao gồm: tiền chi ra để có quyền sử dụng đất, chi phí cho đền bù, giải phóng mặt bằng, san lấp mặt bằng, lệ phí trước bạ... Quyền sử dụng đất của Công ty là quyền sử dụng đất không xác định thời hạn nên không được tính khấu hao.

# CÔNG TY CỔ PHÂN ĐÀ̀ TƯ APAX HOLDINGS 

Địa chỉ: Tầng 4, tòa tháp A, tòa nhà Sky City Tower, số 88 Láng Hạ, Quận Đống Đa, Hà Nội

BẢN THUYÊT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHÂT GIŨ̃A NIÊN ĐỘ (tiếp theo)
(Các thuyết minh này là một bộ phận hơp thành và cần đ̛ược đọc đồng thời với báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ kèm theo)

## Chương trình phần mềm

Chi phí liên quan đến các chương trình phần mềm máy tính không phải là một bộ phận gắn kết với phần cứng có liên quan được vốn hoá. Nguyên giá của phần mềm máy tính là toàn bộ các chi phí mà Công ty đã chi ra tính đến thời điểm đưa phần mềm vào sử dụng. Phần mềm máy tính được khấu hao theo phương pháp đường thẳng từ 03 đến 05 năm.

## Bản quyền chuơng trình đào tạo tiếng Anh

Nguyên giá của nhãn hiệu, bản quyền tác giả, bằng sáng chế mua lại từ bên thứ ba bao gồm giá mua, thuế mua hàng không được hoàn lại và chi phí đăng ký. Bản quyền tác giả, bằng sáng chế được khấu hao theo phương pháp đường thẳng trong 10 năm.

## Chương trình giảng dạy

Dự án xây dựng phát triển các sản phẩm hỗ trợ là toàn bộ chi phí chi ra có liên quan trực tiếp tới dự án bao gồm: Chi phí viết Bộ chương trình giảng dạy,... tại hệ thống trường mầm non trực thuộc Công ty. Chi phí tư vấn và giải mã gen tìm hiểu những khả năng tiềm ẩn, những thiên hướng đặc biệt của trẻ qua đó xây dựng phương pháp giáo dục và nuôi dưỡng phù hợp. Chi phí chuyên gia nước ngoài tư vấn, thẩm định, bổ trợ chương trình. Dự án được khấu hao theo phương phát đường thẳng trong 10 năm.

## 8. Nguyên tắc ghi nhận chi phí xây dựng cơ bản dở dang

Chi phí xây dựng cơ bản dở dang của Công ty là chi phí đầu tư xây dựng Dự án Apax Leaders, Dự án Apax Online và một số dự án khác chưa hoàn thành tại ngày khóa sổ lập báo cáo tài chính. Chi phí xây dựng cơ bản được ghi nhận theo giá gốc. Chi phí này bao gồm chi phí dịch vụ có liên quan phù hợp với chính sách kế toán của Công ty. Việc tập hợp chi phí của các dự án được thực hiện theo các trung tâm hình thành trong tương lai.

## 9. Nguyên tắc ghi nhận và phân bổ các khoản chi phí trả trước

Chi phí trả trước bao gồm các chi phí thực tế đã phát sinh nhưng có liên quan đến kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của nhiều kỳ kế toán. Chi phí trả trước bao gồm: chi phí thiết lập cơ sở vật chất các trung tâm dự án Apax Leaders, chi phí triển khai chương trình Leader in me, chi phí thuê địa điểm kinh doanh, chi phí thành lập doanh nghiệp chờ phân bổ, chi phí ghi danh học sinh, chi phí xây dựng các điểm trường, chi phí công cụ dụng cụ đã xuất dùng chờ phân bổ và các chi phí chờ phân bổ khác.

Chi phí thiết lập cơ sở vật chất các trung tâm dự án Apax Leaders: Chi phí đầu tư của các trung tâm trong giai đoạn đầu tư không đủ điều kiện ghi nhận tài sản cố định, được phân bổ vào chi phí theo phương pháp đường thẳng trong ba năm.

Chi phí triển khai chương trình dự án Leader in me: Chi phí phát sinh trong giai đoạn triển khai chương trình Leader in me, được phân bổ vào chi phí theo phương pháp đường thẳng trong ba năm.

Trả trước tiền thuê địa điểm kinh doanh: Chi phí trả trước tiền thuê văn phòng phát sinh một lần có giá trị lớn được phân bổ theo thời gian thuê thực tế theo thỏa thuận trên hợp đồng thuê.

Chi phí thành lập bao gồm các chi phí phát sinh trong quá trình thành lập doanh nghiệp, các trung tâm trước ngày đạt đủ điều kiện hoạt động và được đánh giá là có khả năng đem lại lợi ích kinh tế trong tương

# CÔNG TY CỔ PHÂN ĐÂU TƯ APAX HOLDINGS 

Địa chỉ: Tầng 4, tòa tháp A, tòa nhà Sky City Tower, BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHÂT GIỮA NIÊN ĐỘ
số 88 Láng Hạ, Quận Đống Đa, Hà Nội
đến ngày 30/06/2020
Mẫu số B 09a - DN/HN
BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHÂT GIŨ̃A NIÊN ĐỘ (tiếp theo)
(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ kèm theo)
lai. Chi phí thành lập được phân bổ vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh theo phương pháp đường thẳng trong vòng ba năm kể từ ngày doanh nghiệp, các trung tâm chính thức đi vào hoạt động.

Chi phí xây dựng các điểm trường: Chi phí phát sinh cho việc phát triển dự án các điểm trường được phân bổ vào chi phí theo phương pháp đường thẳng trong thời gian ba năm kể từ khi có dự án chính thức đi vào hoạt động.

Công cụ, dụng cụ: Các công cụ dụng cụ đã đưa vào sử dụng được phân bổ vào chi phí theo phương pháp đường thẳng từ 12 tháng đến 36 tháng.

## 10. Nguyên tắc kế toán các khoản nợ phải trả

Nợ phải trả là các khoản phải thanh toán cho nhà cung cấp và các đối tượng khác. Nợ phải trả bao gồm các khoản phải trả người bán và phải trả khác. Nợ phải trả không ghi nhận thấp hơn nghĩa vụ phải thanh toán.

Việc phân loại các khoản nợ phải trả được thực hiện theo nguyên tắc sau:

- Phải trả người bán gồm các khoản phải trả mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch mua hàng hóa, dịch vụ, tài sản và người bán là đơn vị độc lập với người mua;
- Phải trả khác gồm các khoản phải trả không có tính thương mại, không liên quan đến giao dịch mua, bán, cung cấp hàng hóa dịch vụ.
Các khoản phải trả được theo dõi chi tiết theo từng đối tượng và kỳ hạn phải trả.


## 11. Nguyên tắc ghi nhận vay và nợ thuê tài chính

Các khoản vay được ghi nhận trên cơ sở các phiếu thu, chứng từ ngân hàng, các khế ước và các hợp đồng vay, nợ thuê tài chính.

Các khoản vay được theo dõi theo từng đối tượng, kỳ hạn, nguyên tệ.

## 12. Nguyên tắc ghi nhận và vốn hoá các khoản chi phí đi vay

Chi phí đi vay bao gồm lãi tiền vay và các chi phí khác phát sinh liên quan trực tiếp đến các khoản vay.
Chi phí đi vay được ghi nhận vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong năm khi phát sinh, trừ khi được vốn hoá theo quy định của Chuẩn mực kế toán "Chi phí đi vay". Theo đó, chi phí đi vay liên quan trực tiếp đến việc mua, đầu tư xây dựng hoặc sản xuất những tài sản cần một thời gian tương đối dài để hoàn thành đưa vào sử dụng hoặc kinh doanh được cộng vào nguyên giá tài sản cho đến khi tài sản đó được đưa vào sử dụng hoặc kinh doanh. Các khoản thu nhập phát sinh từ việc đầu tư tạm thời các khoản vay được ghi giảm nguyên giá tài sản có liên quan. Đối với khoản vay riêng phục vụ việc xây dựng tài sản cố định, bất động sản đầu tư, lãi vay được vốn hóa kể cả khi thời gian xây dựng dưới 12 tháng.

## 13. Nguyên tắc ghi nhận chi phí phải trả

Chi phí phải trả của Công ty bao gồm các khoản trích trước chi phí lãi vay, trích trước chi phí thi công nội thất các trung tâm phải trả, trích trước chi phí ghi danh học sinh và các khoản chi phí trích trước khác, là các chi phí thực tế đã phát sinh trong kỳ báo cáo nhưng chưa chi trả do chưa có hóa đơn hoặc chưa đủ hồ sơ, tài liệu kế toán, được ghi nhận vào chi phí sản xuất, kinh doanh của kỳ báo cáo và các khoản phải trả chưa phát sinh do chưa ghi nhận hàng hóa, dịch vụ nhưng được tính trước vào chi phí sản xuất, kinh doanh kỳ này để đảm bảo khi phát sinh thực tế không gây đột biến cho chi phí sản xuất, kinh doanh. Chi phí lãi vay được trích trước căn cứ vào các Hợp đồng vay và các khế ước vay từng lần.

# BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHÂT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo) 

(Các thryết minh này là một bộ phận họp thành và cần đurợc a̛ọc đồng thời với báo cáo tài chinh hơp nhất giưa niên ậ̣ kèm theo)
Việc trích trước vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ được tính toán một cách chặt chẽ và phải có bằng chứng hợp lý, tin cậy về các khoản chi phí phải trích trước trong kỳ, để đảm bảo số chi phí phải trả hạch toán vào tài khoản này phù hợp với số chi phí thực tế phát sinh.

## 14. Nguyên tắc ghi nhận doanh thu chưa thực hiện

Doanh thu chưa thực hiện là doanh thu nhận trước tiền thu học phí của học sinh đã trả trước cho cả khóa học nhựng học sinh chưa hoàn thành khóa học, các khóa học có thời hạn một hoặc nhiều kỳ kế toán. Số tiền học phí học sinh đã trả trước được phân bổ và ghi nhận vào doanh thu từng kỳ theo thời gian học thực tế của từng học sinh.

Các khoản tiền thu trước học phí của học sinh nhưng học sinh chưa được bắt đầu học được phân loại sang khoản mục người mua trả tiền trước.

## 15. Nguyên tắc ghi nhận trái phiếu phát hành

Công ty phát hành trái phiếu thường cho mục đích vay dài hạn.
Giá trị ghi sổ của trái phiếu thường được phản ánh trên cơ sở thuần bằng trị giá trái phiếu theo mệnh giá trừ $(-)$ Chiết khấu trái phiếu cộng (+) Phụ trội trái phiếu.

Công ty theo dõi chiết khấu và phụ trội cho từng loại trái phiếu phát hành và tình hình phân bổ từng khoản chiết khấu, phụ trội khi xác định chi phí đi vay tính vào chi phí sản xuất kinh doanh hoặc vốn hoá theo từng kỳ, cụ thể:

- Chiết khấu trái phiếu được phân bổ dần để tính vào chi phí đi vay từng kỳ trong suốt thời hạn của trái phiếu;
- Phụ trội trái phiếu được phân bổ dần để giảm trừ chi phí đi vay từng kỳ trong suốt thời hạn của trái phiếu;
Việc phân bổ khoản chiết khấu hoặc phụ trội có thể sử dụng phương pháp lãi suất thụcc tế hoặc phương pháp đường thẳng:
- Theo phương pháp lãi suất thực tế: Khoản chiết khấu hoặc phụ trội phân bổ vào mỗi kỳ được tính bằng chênh lệ̣ch giữa chi phí lãi vay phải trả cho mỗi kỳ trả lãi (được tính bằng giá trị ghi sổ đầu kỳ của trái phiếu nhân ( x ) với tỷ lệ lãi thực tế trên thị trường) với số tiền phải trả từng kỳ.
- Theo phương pháp đường thẳng: Khoản chiết khấu hoặc phụ trội phân bổ đều trong suốt kỳ hạn của trái phiếu.


## 16. Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu

Vốn góp của chủ sở hữu của Công ty được ghi nhận theo số vốn thực tế đã góp của các cổ đông.
Thặng dư vốn cổ phần được ghi nhận theo số chênh lệch giữa giá phát hành và mệnh giá cổ phiếu khi phát hành lần đầu, phát hành bổ sung, chênh lệch giữa giá tái phát hành và giá trị sổ sách của cổ phiếu quỹ và cấu phần vốn của trái phiếu chuyển đổi khi đáo hạn. Chi phí trực tiếp liên quan đến việc phát hành bổ sung cổ phiếu và tái phát hành cổ phiếu quỹ được ghi giảm thặng dư vốn cổ phần.

Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối là số lãi từ hoạt động kinh doanh của doanh nghiệp sau khi trừ chi phí thuế TNDN của năm nay và các khoản điều chỉnh do áp dụng hồi tố thay đổi chính sách kế toán và điều chỉnh hồi tố sai sót trọng yếu của các năm trước.

CÔNG TY CỎ PHÀN ĐÀU TƯ APAX HOLDINGS
Địa chỉ: Tầng 4, tòa tháp A, tòa nhà Sky City Tower, số 88 Láng Hạ, Quận Đống Đa, Hà Nội

## BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHÂT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)

(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ kèm theo)
Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp được phân phối cho các cổ đông sau khi đã trích lập các quỹ theo Điều lệ của Công ty cũng như các quy định của pháp luật và đã được Đại hội đồng cổ đông phê duyệt.

Việc phân phối lợi nhuận cho các cổ đông được cân nhắc đến các khoản mục phi tiền tệ nằm trong lợi nhuận sau thuế chưa phân phối có thể ảnh hưởng đến luồng tiền và khả năng chi trả cổ tức như lãi do đánh giá lại tài sản mang đi góp vốn, lãi do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ, các công cụ tài chính là các khoản mục phi tiền tệ khác.

Cổ tức được ghi nhận là nợ phải trả khi được Đại hội đồng cổ đông phê duyệt.

## 17. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu, thu nhập khác

Doanh thu của Công ty bao gồm doanh thu bán hàng hóa và doanh thu cung cấp dịch vụ tư vấn; doanh thu hoạt động giáo dục đào tạo.

Doanh thu hoạt động tài chính bao gồm doanh thu từ lãi tiền gửi ngân hàng, tiền lãi cho vay và thu cổ tức.

## Doanh thu bán hàng hóa

Doanh thu bán hàng hóa được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn tất cả năm (5) điều kiện sau:

- Công ty đã chuyển giao phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hóa cho người mua;
- Công ty không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa như người sở hữu hàng hóa hoặc quyền kiểm soát hàng hóa;
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn. Khi hợp đồng qui định người mua được quyền trả lại sản phẩm, hàng hoá, đã mua theo những điều kiện cụ thể, doanh thu chỉ được ghi nhận khi những điều kiện cụ thể đó không còn tồn tại và người mua không được quyền trả lại sản phẩm, hàng hoá (trừ trường hợp khách hàng có quyền trả lại hàng hóa dưới hình thức đổi lại để lấy hàng hóa, dịch vụ khác);
- Công ty đã thu được hoặc sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng; và
- Xác định được chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng.


## Doanh thu cung cấp dịch vu

Doanh thu của giao dịch về cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi kết quả của giao dịch đó được xác định một cách đáng tin cậy. Trường hợp giao dịch về cung cấp dịch vụ liên quan đến nhiều kỳ thì doanh thu được ghi nhận trong kỳ theo kết quả phần công việc đã hoàn thành tại ngày khóa sổ lập Báo cáo tài chính của kỳ đó. Kết quả của giao dịch cung cấp dịch vụ được xác định khi thỏa mãn tất cả bốn (4) điều kiện sau:

- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn. Khi hợp đồng qui định người mua được quyền trả lại dịch vụ đã mua theo những điều kiện cụ thể, doanh thu chỉ được ghi nhận khi những điều kiện cụ thể đó không còn tồn tại và người mua không được quyền trả lại dịch vụ đã cung cấp;
- Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch cung cấp dịch vụ đó;
- Xác định được phần công việc đã hoàn thành tại ngày khóa sổ lập Báo cáo tài chính; và
- Xác định được chi phí phát sinh cho giao dịch và chi phí để hoàn thành giao dịch cung cấp dịch vụ đó.


## BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHÁT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)

(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần đurợc đọoc đồng thời với báo cáo tài chinh hợp nhất giữa niên độ kèm theo)

## Doanh thu tiền lãi

Tiền lãi được ghi nhận trên cơ sở dồn tích, được xác định trên số dư các tài khoản tiền gửi và lãi suất thực tế từng kỳ.

## Cổ tức và lội nhuận được chia

Cổ tức và lợi nhuận được chia được ghi nhận khi Công ty được nhận quyền cổ tức hoặc lợi nhuận từ việc góp vốn. Cổ tức nhận được bằng cổ phiếu chỉ được theo dõi theo số lượng cổ phiếu tăng thêm, không được ghi nhận giá trị cổ phiếu nhận được.

## 18. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí tài chính

Chi phí tài chính được ghi nhận trong Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh là tổng chi phí tài chính phát sinh trong kỳ, không bù trừ với doanh thu hoạt động tài chính, bao gồm chi phí lãi vay, chênh lệch tỷ giá và các khoản chi phí tài chính khác.

## 19. Các nghĩa vụ về thuế

## Thuế Giá trị gia tăng (GTGT)

Công ty áp dụng việc kê khai, tính thuế GTGT theo hướng dẫn của luật thuế hiện hành với mức không chịu thuế GTGT đối với doanh thu từ hoạt động giáo dục đào tạo tiếng Anh, đào tạo mầm non; thuế suất $10 \%$ đối với doanh thu hoạt động tư vấn, doanh thu bán đồng phục học sinh và vận chuyển học sinh, ...

## Thuế thu nhập doanh nghiệp

Thuế thu nhập doanh nghiệp thể hiện tổng giá trị của số thuế phải trả hiện tại và số thuế hoãn lại.
Số thuế phải trả hiện tại được tính dựa trên thu nhập chịu thuế trong năm. Thu nhập chịu thuế khác với lợi nhuận thuần được trình bày trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh vì thu nhập chịu thuế không bao gồm các khoản thu nhập hay chi phí tính thuế hoặc được khấu trừ trong các năm khác (bao gồm cả lỗ mang sang, nếu có) và ngoài ra không bao gồm các chỉ tiêu không chịu thuế hoặc không được khấu trừ.

Công ty áp dụng mức thuế suất thuế thu nhập doanh nghiệp là $20 \%$ trên lợi nhuận chịu thuế.
Thuế thu nhập hoãn lại được tính trên các khoản chênh lệch giữa giá trị ghi sổ và cơ sở tính thuế thu nhập của các khoản mục tài sản hoặc công nợ trên báo cáo tài chính và được ghi nhận vào báo cáo tài chính. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả phải được ghi nhận cho tất cả các khoản chênh lệch giữa giá trị ghi sổ và cơ sở tính thuế thu nhập của các khoản mục tài sản hoặc công nợ trên báo cáo tài chính còn tài sản thuế thu nhập hoãn lại chỉ được ghi nhận khi chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế trong tương lai để khấu trừ các khoản chênh lệch giữa giá trị ghi sổ và cơ sở tính thuế thu nhập của các khoản mục tài sản hoặc công nợ trên báo cáo tài chính.
Thuế thu nhập hoãn lại được xác định theo thuế suất dự tính sẽ áp dụng cho năm tài sản được thu hồi hay nợ phải trả được thanh toán. Thuế thu nhập hoãn lại được ghi nhận vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh và chỉ ghi vào vốn chủ sở hữu khi khoản thuế đó có liên quan đến các khoản mục được ghi thẳng vào vốn chủ sở hữu.

CÔNG TY CỔ PHÀ̀N ĐẦU TU' APAX HOLDINGS
Địa chỉ: Tầng 4 , tòa tháp A , toà nhà Sky City Tower, số 88 Láng Hạ, quận Đống Đa, Hà Nội

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỬA NIÊN ĐỘ
Cho kỳ hoạt động tù ngày 01/01/2020
đến ngày 30/06/2020

## BẢN THUYÉT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHÁT GIỮA NIÊN ĐỢ (tiếp theo)

(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần đurợc đọc đồng thời với báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ kèm theo)
Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và nợ thuế thu nhập hoãn lại phải trả được bù trừ khi Công ty có quyền hợp pháp để bù trừ giữa tài sản thuế thu nhập hiện hành với thuế thu nhập hiện hành phải nộp và khi các tài sản thuế thu nhập hoãn lại và nợ thuế thu nhập hoãn lại phải trả liên quan tới thuế thu nhập doanh nghiệp được quản lý bởi cùng một cơ quan thuế và Công ty có dự định thanh toán thuế thu nhập hiện hành trên cơ sở thuần.
Việc xác định thuế thu nhập của Công ty căn cứ vào các quy định hiện hành về thuế. Tuy nhiên, những quy định này thay đổi theo từng thời kỳ và việc xác định sau cùng về thuế thu nhập doanh nghiệp tùy thuộc vào kết quả kiểm tra của cơ quan thuế có thẩm quyền.

## Các loại thuế khác

Các loại thuế, phí khác Công ty thực hiện kê khai và nộp cho cơ quan thuế theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.
V. Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Bảng cân đối kế toán hợp nhất giữa niên độ

1. Tiền

|  | 30/06/2020 | 01/01/2020 |
| :---: | :---: | :---: |
|  | VND | VND |
| Tiền mặt (i) | 108.497.013.475 | 107.271.050.386 |
| Tiền gừi ngân hàng | 99.498.759.510 | 395.046.136.827 |
| Tiền gửi tại Công ty chứng khoán (ii) | 473.429 .673 | 367.001.506 |
| Tiền đang chuyển (iii) | 13.012.797.000 | 27.539.318.000 |
| Cộng | 221.481.999.658 | 530.223.506.719 |

## Ghi chú

(i) Là số dư tiền mặt tại Văn phòng công ty mẹ, văn phòng các công ty con, 06 Trường mầm non của Công ty Cổ TRích whil phần Phát triển giáo dục Igarten và 117 trung tâm Anh ngữ Apax tại ngày 30/06/2020:
(ii) Là khoản tiền gửi tại tài khoản nhà đầu tư của Công ty chứng khoán, khoản tiền gửi có thể rút ra bất cứ thơoíc điểm nào và hưởng lãi suất không kỳ hạn
(iii) Tiền đang chuyển là tiền đang chuyển giữa các ngân hàng và tiền học viên thanh toán qua thẻ ngân hàng nhưng tiền chưa chuyển về tài khoản Công ty
2. Các khoản đầu tư tài chính
a) Đầu tư nắm giũ̃ đến ngày đáo hạn

Đơn vị tính: VND
30/06/2020
01/01/2020

## Ngắn hạn

Ngân hàng TMCP Đầu tư
và Phát triển Việt Nam (i)

## Cộng

| 30/06/2020 |  | 01/01/2020 |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: |
| Giá gốc | Giá trị ghi sổ | Giá gốc | Giá trị ghi sổ |
| 15.110.000.000 | 15.110.000.000 | 15.110.000.000 | 15.110.000.000 |
| 15.110.000.000 | 15.110.000.000 | 15.110.000.000 | 15.110.000.000 |

(i) Khoản trái phiếu tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam, thời hạn trái phiếu 7 năm từ ngày 19/12/2018 đến ngày 19/12/2025. Lãi suất bằng trung bình cộng lãi suất tiền gửi tiết kiệm cá nhân bằng Đồng Việt Nam, trả sau, 1 năm trả lãi một lần.
BÁO CÁO TÀı CHÍNH HỢP NHÁT GIỮA NIÊN ĐỘ
 0zoz/90/0ع 亿促 8 и uวp Mẫu số B 09a - DN/HN BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)
(Các thuyết minh này là một bộ phận hơp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chinh hợp nhất giữa niên độ kèm theo)
b) Đầu tuc góp vốn vào aơon vị khác Đầu tư vào công ty liên kết Công ty Cổ phần Studynet (i) Cộng
Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác (ii) Công ty Cổ phần May Nam Định
Công ty Cổ phần Xi măng X18
(125.100.000)
$\overline{239.100 .000}=(125.100 .000)=599.100 .000=10(125.100 .000)$
(i) Công ty Cổ phần Studynet đã dừng hoạt động, đang làm thủ tục đóng mã số thuế.
(ii) Các khoản đầu tư góp vốn vào đơn vị khác không xác định được giá trị hợp lý do không có giá giao dịch, giá trị hợp lý có thể sẽ khác với giá trị ghi sổ.

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐÀ̀U TU' APAX HOLDINGS
Địa chì: Tầng 4 , tòa tháp A , toà nhà Sky City Tower, số 88 Láng Hạ, quận Đống Đa, Hà Nội

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHÁT GIỬA NIÊN ĐỘ
Cho kỳ hoạt động tù ngày 01/01/2020
đến ngày 30/06/2020

## BẢN THUYÉT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHÂT GIŨ̃A NIÊN ĐỘ (tiếp theo)

(Các thuyết minh này là môt bộ phận hợp thành và cần đurợc đọc đồng thời với báo cáo tài chinh hơp nhất giưa niên độ kèm theo)
3. Phải thu của khách hàng

Đơn vị tính: VND
30/06/2020
01/01/2020
a) Ngắn hạn

Công ty Cổ phần Chứng khoán Dầu khí
Công ty Cổ phần Đầu tư An toàn Safeinvest

Công ty Cổ phần Soya Garden
Các đối tượng khác

| Giá trị | Dự phòng |  | 01/01/2020 |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  |  | Giá trị | Dự phòng |  |
| 4.000 .000 .000 | $(2.800 .000 .000)$ | 4.000 .000 .000 | $(2.000 .000 .000)$ |  |
| 11.701 .294 .000 |  | 6.501 .000 .000 |  |  |
| 1.394 .444 .434 |  |  |  |  |
| 5.046 .098 .607 |  | 8.382 .788 .243 |  |  |
| $\mathbf{2 2 . 1 4 1 . 8 3 7 . 0 4 1}$ | $\mathbf{( 2 . 8 0 0 . 0 0 0 . 0 0 0 )}$ | $\mathbf{1 8 . 8 8 3 . 7 8 8 . 2 4 3}$ | $\mathbf{( 2 . 0 0 0 . 0 0 0 . 0 0 0 )}$ |  |

b) Phải thu khách hàng là các bên liên quan: Chi tiết trình bày tại thuyết minh số VIII. 2
4. Trả trước cho người bán

|  | $\begin{array}{r} 30 / 06 / 2020 \\ \text { VND } \end{array}$ | $\begin{array}{r} 01 / 01 / 2020 \\ \text { VND } \end{array}$ |
| :---: | :---: | :---: |
| Ngắn hạn |  |  |
| Công ty Cổ phần Thiết kế hạ tầng cơ sở | 36.173.144.216 | 30.374.045.068 |
| Công ty TNHH Thương mại dịch vụ Hà Nội | 52.493.459.384 | 29.122.680.410 |
| Visang Education Inc | 4.677.912.462 | 4.677.912.462 |
| Các đối tượng khác | 14.335.602.286 | 15.150.940.198 |
| Cộng | 107.680.118.348 | 79.325.578.138 |

b) Trả trước cho người bán là các bên liên quan: Chi tiết trình bày tại thuyết minh số VIII. 2
5. Phải thu khác


## BẢN THUYÉT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHÁT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)

(Các thuyết minh này là một bộ phận hơp thành và cần đurợc đọc đồng thời với báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ kèm theo)

| Công ty $C P$ Tu vấn đà̀u tu và Xây dựng công trình TCT (4) | 30.000 .000 .000 | - | 30.000.000.000 |
| :---: | :---: | :---: | :---: |
| Các đối tuơng khác | 1.455.580.464 | - | 1.223.654.120 |
| Phải thu khác | 24.782.828.838 | - | 22.870.053.320 |
| Nguyễn Ngọc Thưy (3) | 22.656.630.685 | - | - |
| Nguyễn Thi Xuân Mai (5) | - |  | 20.600.000.000 |
| Công ty Cổ phần Thiết bi giáo duc Eschool | 1.055.708.820 | - | 1.084.762.820 |
| Các đối tương khác | 1.070.489.333 | - | 1.185.290.500 |
| Dự nợ phải trả khác |  | - |  |
| Dài hạn | 95.340.642.666 | - | 98.544.247.390 |
| Cầm cố, ký cược, ký quỹ | 95.340.642.666 | - | 98.544.247.390 |
| Công ty Cổ phần Tập đoàn giáo duc Egroup (6) | 26.957.227.771 | - | 26.957.227.771 |
| Công ty Cổ phần Nam Hai | 2.100.000.000 | - | 2.100.000.000 |
| Đặt cooc thuê mặt bằng | 64.256.307.396 | - | 67.883.982.760 |
| Các đối tuơng khác | 2.027.107.499 | - | 1.603.036.859 |
| Cộng | 443.725.159.746 | - | 248.533.708.637 |

(1) Hợp đồng tiền gửi có kỳ hạn từ 03 đến 06 tháng tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Thanh Xuân và Ngân hàng TNHH MTV Standard Chartered đang được dùng để đảm bảo cho các khoản vay tại các ngân hàng này.
(2) Khoản đặt cọc cho Công ty Cổ phần Terra Gold Việt Nam theo Thỏa thuận hợp tác số 50/2019/TTHT/TGAPAX ngày 10/06/2019 về việc nhận chuyển nhượng "phần dự án trường học" trên khu đất thực hiện dự án: Tổ hợp công trình hỗn hợp thương mại dịch vụ, văn phòng, nhà ở, nhà trẻ và trường học tại số 423 Minh Khai, phường Vĩnh Tuy. Tiến độ hoàn thành sẽ là trong quý 4 năm 2020.
(3) Là khoản đặt cọc và lãi đặt cọc mua cổ phần của Công ty CP Anh ngữ Apax theo thỏa thuận chuyển nhượng ngày $02 / 01 / 2020$.
(4) Đặt cọc tại ngày $31 / 12 / 2019$ cho Công ty CP Tư vấn đầu tư và Xây dựng công trình TCT theo hợp đồng số HĐNT $01 / 2018$ và Phụ lục tháng $12 / 2019$ về việc thi công thiết kế nội thất cho 12 điểm trường mầm non của Công ty, tổng mức đầu tư của dự án là 108 tỷ đồng, thời gian thực hiện đến ngày $31 / 12 / 2020$.
(5) Là khoản phải thu khác từ Hợp đồng hợp tác kinh doanh số 2409/2019/HĐHT/APAX-NTXM với bà Nguyễn Thị Xuân Mai để thực hiện chuyển nhượng bất động sản tại các vị trí Trung Liệt, Cát Linh, Nghĩa Đô - TP. Hà Nội. Tại thời điểm 30/06/2020, Hợp đồng này đã dừng thực hiện.
(6) Khoản ký cược, ký quỹ dài hạn theo hợp đồng thuê các điểm trường mầm non cho Công ty Cổ phần Tập đoàn giáo dục Egroup.
c) Phải thu khác là các bên liên quan: Chi tiết trình bày tại thuyết minh số VIII. 2

## BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIŨAA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)

(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chinh hợp nhất giữa niên độ kèm theo)
6. Hàng tồn kho

Đơn vị tính: VND

|  | 30/06/2020 |  | 01/01/2020 |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  | Giá gốc | Dự phòng | Giá gốc | Dự phòng |
| Nguyên liệu, vật liệu | 27.596.800 |  | - |  |
| Công cụ, dụng cụ | 14.387.789.696 |  | 19.942.977.561 |  |
| Hàng hoá | 3.502.335.181 |  | 780.603 .847 |  |
| Cộng | 17.917.721.677 |  | 20.723.581.408 |  |

7. Tài sản dở dang dài hạn

|  | 30/06/2020 | 01/01/2020 |
| :---: | :---: | :---: |
|  | VND | VND |
| Chi phi xây dụng cơ bản dở dang |  |  |
| Dự án Apax Leader (1) | 37.505.383.536 | 182.710.611.286 |
| Dự án Apax Online (2) | - | 24.034.776.941 |
| Dự án Chương trình giảng dạy Steam e Garden (3) | - | 17.734.755.477 |
| Chi phí phát triển dự án các điểm trường (4) | 19.626.292.197 | 7.827.240.906 |
| Các dự án khác | 11.659.315.308 | 7.076.866.702 |
| Cộng | 68.790.991.041 | 239.384.251.312 |

(1) Chi phí đầu tư xây dựng các Trung tâm đào tạo thuộc dự án Apax Leader tại Công ty con - Công ty Cổ phần Anh ngữ Apax đang trong quá trình xây dựng, lắp đặt.
(2) Chi phí thực hiện chương trình đào tạo tiếng anh online được thành lập theo quyết định của Hội đồng quản trị Công ty ngày $02 / 01 / 2019$.
(3) Chi phí thực hiện bộ chương trình giảng dạy Steamer Garten nhằm phát triển các sản phẩm hỗ trọ về hoạt động kinh doanh của Công ty Cổ phần Phát triển giáo dục Igarten theo hợp đồng cung cấp dịch vụ số 3009/2019/HDDV ngày 30/09/2019.
(4) Chi phí phát sinh cho việc phát triển dự án các điểm trường được phân bổ vào chi phí theo phương pháp đường thẳng trong thời gian ba năm kể từ khi có dự án chính thức đi vào hoạt động.
CÔNG TY CÓ PHÀN ĐẦU TƯ APAX HOLDINGS Địa chỉ：Tầng 4 ，tòa tháp A ，toà nhà Sky City Tower， số 88 Láng Hạ，quận Đống Đa，Hà Nội

## BẢN THUYÊT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHÂT GIŨ̃A NIÊN ĐỘ（tiếp theo）

（Các thuyết minh này là một bộ phận hơp thành và cần được đọoc đồng thời với báo cáo tài chinh hơp nhất giưa niên độ̣ kèm theo）

## sản cố định hữu hình Khoản mục

Nouyên giá
Số dư ngày 01／01／2020
Mua trong kỳ
12．673．234．455
33.400 .000
7．248．081．035
7．248．
4．314．534．106
11．318．425．271
86で01ち 80 s＇s8
（13．153．760．755）
（1．585．079．903）
688．502．077．461
113．825．479．922
52．575．385．188
 （1．186．256．280）
157．940．337．819 8z9＇Z09＇88s＇z6t 530．561．739．642
－Giá trị còn lại của TSCĐ hữu hình dùng để thế chấp，cầm cố đảm bảo khoản vay là 11．307．784．999 đồng（Tại ngày 31／12／2019 là 8．086．434．078 đồng） －Nguyên giá $\operatorname{TSC}$ cuối kỳ đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng với giá trị là 9．294．634．150 đồng（Tại ngày 31／12／2019 là 3．769．739．334 đồng）
CÔNG TY CÔ PHÂN ĐÀU TƯ APAX HOLDINGS Địa chỉ: Tầng 4 , tòa tháp A , toà nhà Sky City Tower, số 88 Láng Hạ, quận Đống Đa, Hà Nội

## BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỐ (tiếp theo)

(Các thuyết minh này là một bộ phận hơp thành và cần được a̛oc đồng thời với báo cáo tài chinh hơpp nhát giưa niên độ kèm theo)
9. Tăng giảm tài sản cố định vô hình
Đơn vị tính: VND
430.955.836.338 75.148.598.626 100.000 .000
506.204 .434 .964 19.691.534.626 506.204.434.964 29.758.867.400 5.519.158.630 35.278.026.030 401.196.968.938 470.926.408.934
BÁO CÁO TÀı CHÍNH HỢP NHÂT GIỮA NIÊN ĐỘ
 đến ngày 30/06/2020 Chương trình
giảng dạy $\quad$ Cộng
-
19.691 .534 .626
-
19.691 .534 .626
164.096.122 164.096.122 19.527.438.504
(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần đurợc đọc đồng thời với báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ kèm theo)
10. Chi phí trả trước

(1) Chi phí thiết lập cơ sở vật chất của các trung tâm Apax Leader đã đi vào hoạt động.
(2) Các khoản chi phí phát sinh trong giai đoạn triển khai chương trình Leader in me.
(3) Các khoản chi phí phát sinh trong giai đoạn triển khai chương trình đào tạo tiếng anh online.
11. Lợi thế thương mại

|  | 30/06/2020 | 01/01/2020 |
| :---: | :---: | :---: |
|  | VND | VND |
| Tại ngày đầu kỳ | 426.013.455.274 | 483.453.471.718 |
| Tăng trong kỳ | - | - |
| Phân bổ vào chi phí trong kỳ | (28.720.008.222) | (28.720.008.222) |
| Tại ngày cuối kỳ | 397.293.447.052 | 454.733.463.496 |

Lợi thế thương mại phát sinh do mua công ty con - Công ty Cổ phần Anh ngữ Apax.
(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần đurợc đọc đồng thời với báo cáo tài chính hợp nhất girũa niên độ kèm theo)

## 12. Phải trả người bán

Đơn vị tính: VND
30/06/2020
01/01/2020

| 30/06/2020 |  | 01/01/2020 |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: |
| Giá trị | Số có khả năng trả nợ | Giá trị | Số có khả năng trả nọ' |
| - | - | 7.500 .000 .000 | 7.500 .000 .000 |
| 11.062.850.000 | 11.062.850.000 | 5.132 .250 .000 | 5.132 .250 .000 |
| 10.908.357.984 | 10.908.357.984 | 6.250 .309 .568 | 6.250 .309 .568 |
| 5.011 .742 .795 | 5.011 .742 .795 | 5.011 .742 .795 | 5.011 .742 .795 |
| 9.176.607.904 | 9.176.607.904 | 9.050.676.638 | 9.050.676.638 |
| 1.302.917.400 | 1.302.917.400 | 1.302.917.400 | 1.302.917.400 |
| 1.384.748.200 | 1.384.748.200 | - |  |
| 1.302.917.400 | 1.302.917.400 | - |  |
| 105.394.331.119 | 105.394.331.119 | 62.665.758.254 | 62.665.758.254 |
| 145.544.472.802 | 145.544.472.802 | 96.913.654.655 | 96.913.654.655 |

b) Phải trả nguời bán là các bên liên quan: Chit tiết trình bày tại thuyết minh số VIII. 2
13. Người mua trả tiền trước
a) Ngắn hạn

Trung tâm Hai Bà Trưng
Trung tâm Bình Dương
Trung tâm Lê Hồng Phong
Trung tâm Lê Lợi- Thanh Hóa
Trung tâm Quang Trung - Hải Phòng
Trung tâm Nguyễn Gia Trí - D2 - Bình Thạnh
Trung Tâm Vũng Tàu 1
Trung tâm Phan Văn Trị 1
Trung tâm Cộng Hòa
Trung tâm Quang Trung - Gò Vấp
Trung tâm Nguyễn Thị Thập 1
Trung tâm Gia Lai
Trung tâm Sài Gòn Pearl
Trung tâm Võ Văn Ngân
Trung tâm Lê Văn Việt
Trung tâm Trần Bình Trọng

| 30/06/2020 <br> VND | $\mathbf{0 1 / 0 1 / 2 0 2 0}$ <br> VND |
| ---: | ---: |
| $\mathbf{4 0 9 . 4 5 6 . 0 6 7 . 0 1 9}$ | $\mathbf{5 0 4 . 0 8 3 . 5 3 3 . 0 8 9}$ <br> 17.647 .971 .948 <br> 14.641 .834 .500 <br> 13.526 .625 .112 |
| 12.939 .715 .457 |  |
| 12.981 .683 .439 | 14.664 .743 .190 |
| 10.965 .342 .436 | 12.922 .169 .739 |
| 10.887 .367 .545 | 13.870 .887 .588 |
| 10.214 .404 .500 | 12.933 .872 .500 |
| 9.361 .019 .633 | 10.874 .180 .833 |
| 9.290 .988 .759 | 12.146 .281 .254 |
| 8.561 .671 .000 | 6.255 .346 .000 |
| 8.253 .779 .000 | 8.346 .810 .666 |
| 7.438 .086 .750 | 5.167 .073 .750 |
| 7.223 .628 .667 | 5.645 .804 .209 |
| 7.027 .324 .000 | 6.659 .937 .000 |
| 7.001 .489 .500 | 11.143 .515 .000 |
| 6.539 .480 .555 | 6.776 .367 .555 |

Cho kỳ hoạt động tù ngày 01/01/2020
số 88 Láng Hạ, quận Đống Đa, Hà Nội
đến ngày 30/06/2020
Mẫu số B 09a - DN/HN

## BẢN THUYÉT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHÁT GIŨA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)

(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần đurợc đợc đồng thời với báo cáo tài chinh hợp nhất giưa niên độ kèm theo)

| Trung tâm Him Lam | 6.486 .348 .250 | 10.509 .632 .270 |
| :--- | ---: | ---: |
| Trung tâm Việt Trì Phú Thọ 1 | 6.344 .500 .317 | 5.769 .610 .217 |
| Trung tâm Võ Văn Tần | 6.153 .534 .459 | 6.861 .118 .959 |
| Trung tâm Phạm Văn Hai | 6.118 .300 .000 | 5.787 .527 .250 |
| Trung tâm Trường Chinh | 6.115 .228 .166 | 7.636 .672 .334 |
| Trung tâm Phan Xích Long | 5.945 .312 .000 | 6.931 .166 .100 |
| Trung tâm Vinh 1 | 4.517 .889 .126 | 7.951 .817 .826 |
| Trung tâm Linh Đàm | 4.186 .173 .993 | 13.048 .722 .021 |
| Trung tâm Thụy Khuê | 3.493 .286 .282 | 8.595 .799 .049 |
| Trung tâm Times City | 2.791 .047 .745 | 8.074 .297 .812 |
| Trung tâm Nguyễn Chí Thanh | 1.262 .100 .868 | 8.624 .903 .236 |
| Các trung tâm còn lại | 194.479 .648 .469 | 240.020 .399 .917 |
| Dài hạn | $\mathbf{2 . 8 4 1 . 2 6 5 . 7 2 2}$ |  |
| Các đối tượng khác | 2.841 .265 .722 | - |
| Cộng | $\mathbf{4 1 2 . 2 9 7 . 3 3 2 . 7 4 1}$ | $\mathbf{5 0 4 . 0 8 3 . 5 3 3 . 0 8 9}$ |

${ }^{(*)}$ ) Khoản người mua trả tiền trước phản ánh số tiền mà thu được của học sinh sau khi ký kết hợp đồng nhưng chưa đúng thời hạn học.

## 14. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước

Đơn vị tính: VND

| Khoản mục | 01/01/2020 | Số phải nộp trong kỳ | Số đã thực nộp trong kỳ | $30 / 06 / 2020$ |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| Phải $\boldsymbol{n o ̣ ̂ p}$ |  |  |  |  |
| Thuế GTGT | 460.884 .695 | 3.652.121.102 | 639.793 .458 | 3.473.212.339 |
| Thuế thu nhập doanh nghiệp | 31.368.307.043 | - | 2.298.950.680 | 29.069.356.363 |
| Thuế thu nhập cá nhân | 29.750.135.961 | 43.614.866.914 | 21.382.127.496 | 51.982 .875 .379 |
| Các loại thuế khác | - | 1.263.010.275 | 299.412.759 | 963.597 .516 |
| Phí, lệ phí và các khoản phải | 1.157.311.755 | 278.662 .747 | 2.943 .000 | 1.433.031.502 |
| Cộng | 62.736.639.454 | 48.808.661.038 | 24.623.227.393 | 86.922.073.099 |
| Phải thu |  |  |  |  |
| Thuế GTGT | 23.831 .665 | 23.831 .665 | - | - |
| Các loại thuế khác | 500.000 | 500.000 | 1.000.000 | 1.000.000 |
| Cộng | 24.331.665 | 24.331.665 | 1.000.000 | 1.000.000 |

15. Chi phí phải trả

|  | 30/06/2020 | 01/01/2020 |
| :---: | :---: | :---: |
|  | VND | VND |
| Ngắn hạn |  |  |
| Trích trước chi phí thi công nội thất các trung tâm (1) | 15.875.807.322 | 16.770.186.517 |
| Trích trước chi phí ghi danh học sinh (2) | 86.392.863.573 | 23.286.250.000 |
| Trích trước chi phílương, thưởng | 26.872.737.919 | 16.504.192.809 |

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ APAX HOLDINGS
Địa chi: Tầng 4 , tòa tháp A , toà nhà Sky City Tower, số 88 Láng Hạ, quận Đống Đa, Hà Nội

Cho kỳ hoạt động từ ngày 01/01/2020
đến ngày 30/06/2020

Mẫu số B 09a - DN/HN

## BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHÂT GIŨA NIÊN ĐỘ (tiếp theo) <br> (Các thuyết minh này là một bộ phận hơp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ kèm theo)

Trích trước chi phí nhượng quyền
Trích trước chi phí thuê địa điểm kinh doanh
Trích trước chi phí lãi vay
Trích trước chi phí khác

## Cộng

(1) Là giá trị tài sản ghi nhận hoàn thành đưa vào sử dụng tạm tăng tại các trung tâm
(2) Khoản trích trước thể hiện giá trị tiền bản quyền phải trả cho nhà cung cấp theo điều khoản của hợp đồng và số lượng học sinh đã tham gia học trong năm
16. Doanh thu chưa thực hiện

|  | 30/06/2020 | 01/01/2020 |
| :---: | :---: | :---: |
|  | VND | VND |
| a) Ngắn hạn | 345.605.898.442 | 321.281.361.036 |
| Tiền học phí thu trước | 345.605.898.442 | 321.281.361.036 |
| b) Dài hạn | 18.783.858.329 | 41.585.182.983 |
| Tiền học phí thu trước | 18.783.858.329 | 41.585.182.983 |
| Cộng | 364.389.756.771 | 362.866.544.019 |

## 17. Phải trả khác

## a) Ngắn hạn

Kinh phí công đoàn, BHXH, BHYT, BHTN
Nhận ký quỹ, ký cược ngắn hạn
Các khoản phải trả, phải nộp khác
Công ty cổ phần Anh ngũ Apax Academy (1)
Công ty cổ phần Anh ngũ Apax Speedy (1)
Chungdahm Learning, Inc (2)
Nguyễn Ngọc Thưy (2)
Các đối tượng khác
b) Dài hạn

Các khoản phải trả, phải nộp khác

## Cộng

$30 / 06 / 2020$

VND $r$\begin{tabular}{rr}
$01 / 01 / \mathbf{2 0 2 0}$ <br>
VND

$\quad$

$\mathbf{5 8 . 7 3 7 . 2 3 2 . 7 9 1}$ \& $\mathbf{1 3 0 . 9 8 8 . 1 9 5 . 0 9 2}$ <br>
38.038 .294 .054 \& 6.005 .373 .167 <br>
592.000 .000 \& 536.000 .000 <br>
20.106 .938 .737 \& 124.446 .821 .925 <br>
2.431 .200 .571 \& 5.146 .836 .836 <br>
1.016 .494 .457 \& 1.196 .941 .030 <br>
5.877 .107 .550 \& 5.877 .107 .550 <br>
316.772 .250 \& 99.661 .772 .250 <br>
10.465 .363 .909 \& 12.564 .164 .259 <br>
989.589 .038 \& - <br>
989.589 .038 \& - <br>
\hline $\mathbf{5 9 . 7 2 6 . 8 2 1 . 8 2 9}$ \& $\mathbf{1 3 0 . 9 8 8 . 1 9 5 . 0 9 2}$ <br>
\hline \hline
\end{tabular}

(1) Khoản phải trả do thu hộ tiền hàng hóa bán cho các Công ty cùng Tập đoàn
(2) Là khoản cổ tức còn phải trả cho cổ đông
BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHÂT GIỮA NIÊN ĐỘ
 đến ngày 30/06/2020 Mẫu số B 09a - DN/HN
BẢN THUYÉT MINH BÁO CÁO TÀı CHÍNH HỢP NHÁT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)
(Các thnyết minh này là một bộ phận hơp thành và cần đurợc đọc đồng thời với báo cáo tài chinh hơpp nhất giưa niên độ kèm theo)
18. Vay và nợ thuê tài chính
Đơn vị tính: VND
01/01/2020
có khả năng
trả nọ́
$\begin{array}{llllll}\text { 476.523.105.991 } & \mathbf{4 7 6 . 5 2 3 . 1 0 5 . 9 9 1} & 421.470 .859 .447 & 342.858 .284 .932 & 397.910 .575 .307 & 397.910 .531 .476 \\ \text { 379.116.384.429 } & 379.116 .384 .429 & 383.261 .364 .045 & 295.421 .563 .216 & 291.276 .583 .600 & 291.276 .583 .600\end{array}$
291.276.583.600
 6.000.000.000
277.476.583.600

1.000.000.000 | 8 |
| :--- |
| 8 |
| 8 |
| 8 |
| 8 |
| 8 |

106.633.947.876
121.967.208

!in e! ! 2.800.000.000
6.000.000.000
277.476.583.600
1.000 .000 .000
4.000 .000 .000

106.633.991.707 121.967.208 5.340.980.668
$-$
Trong kỳ
Trong kỳ
CÔNG TY CỎ PHẦN ĐÀU TƯ APAX HOLDINGS Địa chỉ: Tầng 4, tòa tháp A , toà nhà Sky City Tower, số 88 Láng Hạ, quận Đống Đa, Hà Nội
BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHÂT GIỮA NIÊN ĐỘ
 đến ngày 30／06／2020 Mẫu số B 09a－DN／HN

|  | 30／06／2020 |  | Trong kỳ |  | 01／01／2020 |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  | Giá trị | Số có khả năng trả nợ | Tăng | Giảm | Giá trị | Số có khả năng trả nọ́ |
| Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam－Chi nhánh Thanh Xuân（10） | 81．676．799．942 | 81．676．799．942 | 34.768 .000 .000 | 13．762．200．058 | 60．671．000．000 | 60．671．000．000 |
| Bà Vũ Cẩm La Hương（7） | － | － | － | 16.000 .000 .000 | 16．000．000．000 | 16．000．000．000 |
| Bà Trương Thị Tâm（6） | 9．982．254．932 | 9．982．254．932 | 482．254．932 | 15．000．000．000 | 24.500 .000 .000 | 24.500 .000 .000 |
| b）Dài hạn | 234．898．345．098 | 234．898．345．098 | 36．460．996．854 | 39．652．788．154 | 238．090．136．398 | 238．090．136．398 |
| Vay dài hạn | 234．898．345．098 | 234．898．345．098 | 36．460．996．854 | 39．652．788．154 | 238．090．136．398 | 238．090．136．398 |
| Bà Vũ Cẩm La Hương（7） | 16．000．000．000 | 16．000．000．000 | 16．000．000．000 | － | － | － |
| Ngân hàng TMCP Tiên Phong（8） | 50.819 .696 | 50.819 .696 | － | 60.983 .604 | 111．803．300 | 111．803．300 |
| Ngân hàng TNHH MTV Standard Chartered（9） | 9．368．202．398 | 9．368．202．398 | － | 2．898．256．866 | 12．266．459．264 | 12．266．459．264 |
| Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam－Chi nhánh Thanh Xuân（10） | 106．115．297．239 | 106．115．297．239 | 20．351．972．700 | 36．693．547．684 | 122．456．872．223 | 122．456．872．223 |
| Trái phiếu phát hành（11） | 103．364．025．765 | 103．364．025．765 | 109．024．154 | － | 103．255．001．611 | 103．255．001．611 |
| Tổng cộng | 711．421．451．089 | 711．421．451．089 | 457．931．856．301 | 382．511．073．086 | 636．000．711．705 | 636．000．667．874 |

> CÔNG TY CÔ PHẦ Đ ĐÀU TƯ APAX HOLDINGS Địa chì：Tầng 4 ，tòa tháp A ，toà nhà Sky City Tower， số 88 Láng Hạ，quận Đống Đa，Hà Nội

> BẢN THUYÉT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHÁT GIỮA NIÊN ĐỘ（tiếp theo）
> （Các thuyết minh này là một bộ phạn hơp thành và cần được đọc đồng thờ với báo cáo tài chinh hợp nhất giưaa niên độ kèm theo）
81．676．799．942
9．982．254．932
234．898．345．098 16．000．000．000 969．6I8．0s 9．368．202．398
106．115．297．239
103．364．025．765
680‥SがIてがIIL

## BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHÅT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)

(Các thuyết minh này là một bộ phận hơp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ kèm theo)
(1) Khoản vay Công ty Cổ phần Studynet theo Hợp đồng cho vay tiền số 020/HDV-CN/2015/Apax ngày 15/01/2015 với lãi suất $0 \%$, thời hạn vay đến ngày $15 / 10 / 2018$. Tại thời điểm 30/06/2020, Công ty Cổ phần Studynet đã dừng hoạt động, do đó Công ty chưa tiến hành tất toán khoản vay này.
(2) Khoản vay Ngân hàng TNHH MTV Standard Chartered theo Thư cấp tín dụng (Hạn mức không cam kết) số BFL/112019-780 ngày 07/11/2019, hạn mức tín dụng được chỉ định cho Công ty là 6.000 .000 .000 đồng (Sáu tỷ đồng), lãi suất biên độ tối thiểu $3 \% /$ năm cộng với chi phí vốn của Ngân hàng, thời hạn tối đa mỗi khoản vay là 6 tháng. Mục đích để tài trợ vốn lưu động theo như yêu cầu kinh doanh bình thường của bên Vay (thanh toán lương, mua bản quyền, thiết bị, chi phí hoạt động các dịch vụ liên quan). Tài sản đảm bảo là Hợp đồng cầm cố tiền gửi của Công ty tại Ngân hàng, Bảo lãnh cá nhân của ông Nguyễn Mạnh Phú và bà Nguyễn Thị Hương Liên.
(3) Khoản vay ngắn hạn Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Thanh Xuân theo các hợp đồng:
Khoản vay Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Thanh Xuân theo Hợp đồng tín dụng hạn mức số $01 / 2019 / 8674692 / \mathrm{HĐTD}$ ngày $05 / 07 / 2019$. Thời hạn cấp tín dụng là 12 tháng kể từ ngày ký hợp đồng. Hạn mức tín dụng 250.000 .000 .000 đồng (Hai trăm năm mươi tỷ đồng) với lãi suất theo chế độ lãi suất của Ngân hàng trong từng thời kỳ. Mục đích bổ sung vốn lưu động phục vụ sản xuất kinh doanh, bảo lãnh thanh toán, mở $\mathrm{L} / \mathrm{C}$. Tài sản đảm bảo là bất động sản và hợp đồng tiền gửi của bà Nguyễn Thị Thu Hương và ông Nguyễn Ngọc Thủy; Hợp đồng tiền gửi có kỳ hạn 6 tháng của Công ty tại BIDV Thanh Xuân. Phụ lục hợp đồng số 01.1/2019/8674692/PLHĐTD ngày 22/01/2020 về việc nâng cấp hạn mức tín dụng thường xuyên từ 250.000 .000 .000 đồng lên 325.000 .000 .000 đồng kể từ ngày ký phụ lục này.

Hợp đồng tín dưng số 01/2019/9930077/HĐTD ngày 30/09/2019 và Phụ lục hợp đồng số 01/2019/9930077/HĐTD. 1 ngày 14/01/2020 với ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - CN Thanh Xuân. Hạn mức tín dụng là 50 tỷ đồng, thời gian cấp hạn mức đến ngày $31 / 08 / 2020$. Lãi suất và thời hạn vay được quy định cụ thể theo từng lần giải ngân. Mục đích của khoản vay là bổ sung vốn lưu động, bảo lãnh, mở L/C.
(4) Khoản vay theo hợp đồng vay tiền số 01/2019/HĐVT/LDDAO-IGARTEN ngày 04/04/2019 với ông Lê Đình Đạo. Số tiền vay là 01 tỷ đồng, thời hạn vay 12 tháng kể từ ngày giải ngân thực tế, lãi suất cho vay là $13,5 \% /$ năm. Khoản vay này không có tài sản đảm bảo.
(5) Khoản vay theo hợp đồng vay tiền số 05/2019/HĐVT/HAIYEN-IGARTEN ngày 11/10/2019 với bà Nguyễn Thị Hải Yến. Số tiền vay là 02 tỷ đồng, thời hạn vay đến hết ngày $10 / 04 / 2021$, lãi suất cho vay là $11 \% / n a ̆ m$. Khoản vay này không có tài sản đảm bảo.
(6) Khoản vay theo Hợp đồng vay tiền số $11.06 / 2020 / H Đ V T / T T T A M-A P A X ~ H O L D I N G S ~ n g a ̀ y ~ 11 / 6 / 2020 ~ v o ̛ ́ i ~ s o ̂ ́ ~$ tiền cho vay là 9.982 .254 .932 đồng bao gồm dư nợ gốc vay của hợp đồng số 11.12/2019/TTVTAMAPAXHOLDINGS ngày $11 / 12 / 2019$ và lăi vay theo Biên bản thỏa thuận ký ngày $11 / 6 / 2020$, mục đích vay là phục vụ hoạt động đầu tư kinh doanh, tài sản đảm bảo cho khoản vay là tín chấp, thời hạn vay là 5 tháng từ ngày $11 / 6 / 2020$ đến ngày $11 / 11 / 2020$ với lãi suất là $12 \%$.
(7) Khoản vay bà Vũ Cẩm La Hương theo 02 Hợp đồng:

Hợp đồng vay tiền số 04/2019/HĐVT/LAHUONG-IGARTEN ngày 25/04/2019 và Phụ lục hợp đồng số 04.02/2019/HĐVT/LAHUONG-IGARTEN ngày 01/05/2020 với bà Vũ Cẩm La Hương. Số tiền vay là 12 tỷ đồng, thời hạn vay được gia hạn đến hết ngày $25 / 10 / 2021$, lãi suất cho vay là $13,5 \% /$ năm. Khoản vay này không có tài sản đảm bảo.
Hợp đồng vay tiền số 03/2019/HĐVT/LAHUONG-IGARTEN ngày 19/04/2019 và Phụ lục hợp đồng số $03.02 / 2019 / \mathrm{H} Ð V$ T/LAHUONG-IGARTEN ngày $12 / 11 / 2019$ với bà Vũ Cẩm La Hương. Số tiền vay còn lại là 4 tỷ đồng, thời hạn vay được gia hạn đến hết ngày $10 / 10 / 2021$, lãi suất cho vay là $13,5 \% /$ năm. Khoản vay này không có tài sản đảm bảo.

# CÔNG TY CÔ PHÀN ĐÀU TƯ APAX HOLDINGS 

Địa chỉ: Tầng 4 , tòa tháp A , toà nhà Sky City Tower,
đến ngày 30/06/2020

## BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHÂT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)

(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần đurợc đọc đồng thời với báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ kèm theo)
(8) Khoản vay Ngân hàng TMCP Tiên Phong theo Hợp đồng cho vay số 62/2016/HDTD/THNC/01 ngày 14/11/2016. Thời hạn vay là 60 tháng. Lãi suất từ ngày nhận nợ đến ngày $15 / 11 / 2017$ là $7,9 \% /$ năm; thời gian tiếp theo đến ngày $15 / 11 / 2021$ là lãi suất được điều chỉnh định kỳ 3 tháng/lần bằng lãi suất cơ sở 3 tháng dành cho khách hàng doanh nghiệp của TP Bank tại thời điểm điều chỉnh cộng biên độ $3,15 \% / n a ̆ m$. Mục đích sử dụng vốn vay để mua xe ô tô.
(9) Khoản vay Ngân hàng TNHH Standard Chartered theo các Thư cấp tín dụng trung và dài hạn số BFL/11$\mathrm{HN} / \mathrm{MT} ; \mathrm{BFL} / 12-\mathrm{HN} / \mathrm{MT} ; \mathrm{BFL} / 13-\mathrm{HN} / \mathrm{MT}$ và $\mathrm{BFL} / 14-\mathrm{HN} / \mathrm{MT}$ ngày $21 / 12 / 2017$. Thời hạn vay là 60 tháng kể từ ngày rút vốn. Mục đích vay để mua bản quyền, giấy phép, chương trình học từ Công ty Chungdahm Learning Inc. Lãi suất bằng chi phí vốn (\%/năm) của ngân hàng trừ biên độ $0 \% / n a ̆ m$ hoặc lãi suất đặc biệt được quy định theo thông báo rút vốn và giấy chứng nhận nợ trong ngày rút vốn. Tài sản thế chấp cho các khoản vay gồm: 04 thửa đất và tài sản trên đất tại thành phố Hà Nội mang tên ông Nguyễn Ngọc Thủy và bà Lê Thị Thanh Hiền.
(10) Khoản vay dài hạn Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Thanh Xuân theo các hợp đồng: Hợp đồng tín dụng hạn mức số 02/2017/8674692/HĐTD ngày 29/09/2017. Thời hạn vay là 60 tháng kể từ ngày đầu tiên giải ngân. Hạn mức tín dụng là 150.000 .000 .000 đồng (Một trăm năm mươi tỷ đồng) với lãi suất áp dụng là lãi suất cho vay thả nổi điều chỉnh 3 tháng/lần; trong đó, lãi suất từ thời điểm giải ngân đầu tiên đến ngày $31 / 12 / 2017$ là $10,4 \% /$ năm và lãi suất các kỳ tiếp theo được tính bằng lãi suất tiền gửi tiết kiệm 24 tháng do BIDV công bố cộng biên độ $3,5 \% / n a ̆ m$. Mục đích để cho vay, bảo lãnh thanh toán, mở $\mathrm{L} / \mathrm{C}$ đề thanh toán cho các chi phí thực hiện Dự án "Đầu tư mới 50 trung tâm dạy tiếng Anh theo chuẩn của APAX" do Công ty Cổ phần Anh ngữ Apax làm chủ đầu tư. Tài sản đảm bảo là toàn bộ tài sản hình thành từ vốn vay và vốn tự có của Dự án, bất động sản và 25 triệu cổ phần IBC thuộc sở hữu của Công ty Cổ phần Tập đoàn Egroup.
Hợp đồng tín dụng hạn mức số 02/2019/8674692/HĐTD ngày 30/09/2019. Thời hạn vay 48 tháng kể từ ngày đầu tiên giải ngân. Hạn mức tín dụng là 149.500 .000 .000 đồng (Một trăm bốn chín tỷ năm trăm triệu đồng) với lãi suất áp dụng là lãi suất cho vay thả nổi điều chỉnh 6 tháng/lần; trong đó, lãi suất từ thời điểm giải ngân đầu tiên đến ngày $31 / 03 / 2020$ là $9,5 \% /$ năm và lãi suất các kỳ tiếp theo được tính bằng lãi suất tiền gửi tiết kiệm 24 tháng do BIDV công bố cộng biên độ $3,5 \% /$ năm. Mục đích để cho vay, bảo lãnh thanh toán, mở $\mathrm{L} / \mathrm{C}$ để thanh toán các chi phí thực hiện dự án "Đầu tư mới 45 trung tâm dạy tiếng anh theo tiêu chuẩn APAX" do Công ty Cổ phần Anh ngữ Apax làm chủ đầu tư. Tài sản đảm bảo là toàn bộ tài sản hình thành sau đầu tự của dự án 45 trung tâm, thế chấp bổ sung quyền khai thác kinh doanh các trung tầm anh ngữ do BIDV tài trợ vốn, đảm bảo chung bằng 10 triệu cổ phần IBC của Công ty Cổ phần Đầu tư Apax Holdings hiện đang được cầm cố cho dự án 50 trung tâm năm 2017.
Hợp đồng tín dụng số 02/2019/9930077/HĐTD ngày 30/09/2019 với ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - CN Thanh Xuân, số tiền vay là 47 tỷ đồng. Thời gian vay là 60 tháng. Lãi suất cho vay trong hạn: Áp dụng lãi suất cho vay thả nổi điều chỉnh 06 tháng/ lần, lãi suất áp dụng từ ngày giải ngân đầu tiên đến ngày $31 / 03 / 2020$ là $9,5 \% /$ năm, lãi suất các ngày tiếp theo được tính bằng lãi suất tiết kiệm trả lãi sau kỳ hạn 24 tháng của Ngân hàng cộng $3,5 \% / n$ ăm. Mục đích của khoản vay là thực hiện dự án đầu tư mở mới 08 trường mầm non STEAMe GARTEN.

## BẢN THUYÊT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHÁT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)

(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính hợp nhất giưa niên độ kèm theo)
Tài sản đảm bảo của Hợp đồng tín dụng số 02/2019/9930077/HĐTD là (1) Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thửa đất tại nền H23 khu tái định cư 17,3 ha phường An Phú, quận 2, TP Hồ chí Minh theo Hợp đồng thế chấp Bất động sản số 03/2019/9930077/HĐTC ngày 03/10/2019; (2) Quyền sở hữu căn hộ chung cư ở địa chỉ Ô đất CT2, Khu đô thị mới Mỹ Đình - Mễ Trì, phường Mỹ Đình 1, quận Nam Từ Liêm, Hà/Nội theo Hợp đồng thế chấp Bất động sản số 07/2019/9930077/HĐTC ngày $15 / 01 / 2020$; (3) Quyền sử dụng đất và quyền sở hữu nhà ở địa chỉ B6-05A, khu chức năng đô thị Thành phố Xanh, phường Cầu Diễn, quận Nam Từ liêm, TP Hà Nội theo Hợp đồng thế chấp Bất động sản số 06/2019/9930077/HĐTC ngày 05/12/2019; (4) 1.000 .000 Cổ phiếu của Ông Nguyễn Mạnh Phú và Bà Nguyễn Thị Hương Liên sở hữu tại Công ty CP Đầu tư Apax Holdings theo Hợp đồng thế chấp cổ phiếu niêm yết số $05 / 2019 / 993077 / \mathrm{H} D C C$ ngày $23 / 10 / 2019$; (5) 4.000 .000 Cổ phiếu của Công ty CP Tập đoàn Giáo dục Egroup sở hữu tại Công ty CP Đầu tư Apax Holdings theo Hợp đồng thế chấp cổ phiếu niêm yết số $04 / 2019 / 993077 / \mathrm{H} C C$ ngày $23 / 10 / 2019$; (6) Quyền sở hữu căn hộ chung cư số A 2315 , tòa A-Chung cư Imperia Garden, Khối nhà A, Tổ hợp văn phòng nhà ở cao cấp kết hợp dịch vụ thương mại HBI, số 203 Nguyễn Huy Tưởng, phường Thanh Xuân Trung, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội.
(11) Ngày 21/06/2018, Công ty đã hoàn tất việc phát hành trái phiếu chuyển đổi riêng lẻ lần 1 với giá trị 207 tỷ VND trái phiếu có kỳ hạn 5 năm và lãi suất phát hành $5 \% /$ năm theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên số $01 / 2018 / \mathrm{NQ}-Ð H Ð C Đ$ ngày $09 / 04 / 2018$. Trái phiếu có thể được chuyển đổi thành cổ phần phổ thông của Công ty, việc thực hiện quyền chuyển đổi sẽ thuộc về trái chủ. Trái chủ có quyền thực hiện chuyển đổi hoặc không chuyển đổi một phần hoặc toàn bộ khối lượng trái phiếu đang nắm giữ. Tại thời điểm chuyển đổi trái phiếu thành cổ phần, Công ty sẽ thực hiện phát hành cổ phần cho số trái phiếu được chuyển đổi và sẽ tăng vốn điều lệ tương ứng với số cổ phần được phát hành.
Phương thức tính giá chuyển đổi như sau: giá thực hiện chuyển đổi sẽ được xác định theo công thức sau nhưng không cao hơn giá tham khảo và không thấp hơn giá điều chỉnh:

- Giá tham khảo: giá bình quân của: 1 tháng giao dịch +1 tuần giao dịch +1 ngày giao dịch (được xác định trước bằng văn bản) chia cho 3 ;
- Giá điều chỉnh: $70 \%$ của giá tham khảo;

Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho Hội đồng quản trị quyết định mức giá chuyển đổi cụ thể tại thời điểm chuyê̂n đổi theo tiêu chí giá tham khảo và giá điều chỉnh như đã nêu trên.
Do trái phiếu phát hành không xác định được số lượng cổ phiếu tại thời điểm phát hành mà phụ thuộc vào giá thị trường của cổ phiếu tại ngày đáo hạn nên được Công ty trình bày là trái phiếu thường.
Tổng số tiền thu được từ đọ̣t phát hành trái phiếu chuyển đổi sẽ được sử dụng như sau:

- Giải ngân số tiền 188.785.840.000 VND để mua 18.878.584 cổ phiếu Apax English, nâng tổng số cổ phiếu Công ty sở hữu tại Apax English lên 42.169.384 cổ phiếu;
- Bổ sung nguồn vốn lưu động cho các hoạt động của Công ty Cổ phần Đầu tư Apax Holdings số tiền: 18.214.160.000 VND.

Chi phí phát hành trái phiếu là 2.170.000.000 VND, chi phí này được phân bổ đều vào chi phí hàng năm với thời hạn 05 năm.
Theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên số 01/2018/NQ-ĐHĐCĐ ngày 09 tháng 04 năm 2018 thông qua phương án Phát hành trái phiếu chuyển đổi riêng lẻ năm 2018; Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông bất thường lần thứ I năm 2019 số 0609/2019/NQ-ĐHĐCĐ ngày 06 tháng 09 năm 2019 thông qua việc thay đổi cách tính Giá chuyển đổi trái phiếu chuyển đổi; Nghị quyết số $210 / 2019 / \mathrm{Q}$-HĐQT ngày 02 tháng 10 năm 2019 về việc Phê duyệt chuyển đổi trái phiếu chuyển đổi sang cổ phiếu cho trái chủ, đã thông qua phương án chuyển đổi trái phiếu chuyển đổi sang cổ phiếu cho trái chủ như sau:
Chuyển đổi 103 trái phiếu (giá trị trái phiếu là 103 tỷ VND) thành 5.133 .059 cổ phiếu với giá chuyển đổi 20.066 VND. Tại ngày $11 / 10 / 2019$, Công ty đã được Ủy ban Chứng khoán Nhà nước chấp thuận kết quả chuyển đổi trái phiếu chuyển đổi riêng lẻ thành cổ phiếu theo văn bản số $6152 /$ UBCK-QLCB.

Địa chì: Tầng 4 , tòa tháp A , toà nhà Sky City Tower,

## BẢN THUYÉT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHÁT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)

(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần đurợc đọc đồng thời với báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ kèm theo)
19. Vốn chủ sở hữu
a) Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu Đơn vị tính: VND

| Khoản mục | $\begin{aligned} & \text { Vốn góp } \\ & \text { của chủ sở hữu } \end{aligned}$ | Thặng dư vốn cổ phần | Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối | Cộng |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| Số dư ngày 01/01/2019 | 688.800.000.000 | 90.074.070.000 | 160.746.889.661 | 939.620.959.661 |
| Tăng vốn năm trước | 127.097.350.000 | (24.097.350.000) | - | 103.000.000.000 |
| Lãi trong năm trước | - | - | 39.484.712.344 | 39.484.712.344 |
| Phân phối lợi nhuận | - | - | (61.992.000.000) | (61.992.000.000) |
| Giảm do thay đổi tỷ lệ sở hữu | - | - | (262.996.533.766) | (262.996.533.766) |
| Số dư ngày 31/12/2019 | 815.897.350.000 | 65.976.720.000 | (124.756.931.761) | 757.117.138.239 |
| Lỗ trong kỳ | - | - | (137.365.810.348) | (137.365.810.348) |
| Tăng khác (*) | - | - | 65.976.747.000 | 65.976.747.000 |
| Giảm khác (*) | - | (65.976.720.000) | - | (65.976.720.000) |
| Số dư ngày 30/06/2020 | 815.897.350.000 | - | (196.145.995.109) | 619.751.354.891 |

${ }^{(*)}$ Là khoản Công ty sử dụng thặng dư vốn cổ phần để bù đắp lợi nhuận trong kỳ
b) Chi tiết vốn đầu tu của chủ sở hữu

Công ty Cổ phần Tập đoàn giáo dục Egroup
Các đối tượng khác
Cộng
$\mathbf{3 0 / 0 6 / 2 0 2 0}$

VND \begin{tabular}{r}

$\mathbf{0 1 / 0 1 / \mathbf { 2 0 2 0 }}$| VND |
| ---: | <br>

\hline 543.899 .990 .000 <br>
271.997.360.000

 

543.899 .990 .000 <br>
\hline $\mathbf{8 1 5 . 8 9 7 . 3 5 0 . 0 0 0}$ <br>
\hline
\end{tabular}

c) Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lọi nhuận

Từ 01/01/2020
Từ 01/01/2019
đến 30/06/2020 đến 30/06/2019
VND VND
Vốn đầu tư của chủ sở hữu
Vốn góp đầu kỳ
Vốn góp tăng trong kỳ
Vốn góp giảm trong kỳ
Vốn góp cuối kỳ
815.897.350.000
764.566.760.000

Cổ tức, lọ̣i nhuận đã chia
61.992.000.000
d) Cổ phiếu

Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành
Số lượng cổ phiếu bán ra công chúng
Cổ phiếu phổ thông
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành
Cổ phiếu phổ thông
Cổ phiếu ưu đãi

01/01/2020

| Cổ phiếu | Cổ phiếu |
| ---: | ---: | ---: |
| 81.589 .735 | 76.456 .676 |
| 81.589 .735 | 76.456 .676 |
| 81.589 .735 | 76.456 .676 |
| 81.589 .735 | 76.456 .676 |
| 81.589 .735 | 76.456 .676 |

## BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHÂTGIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)

(Các thuyết minh này là một bộ phận hơp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chinh hợp nhất giữa niên độ kèm theo)
VI. Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất giữa niên độ

1. Tổng doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ

Từ 01/01/2020
Từ 01/01/2019
đến 30/06/2020
đến 30/06/2019
VND
VND
a) Doanh thu

Doanh thu bán hàng hóa

> 362.954 .384
> 727.310 .098 .970
437.116.801

Doanh thu cung cấp dịch vụ
Doanh thu khác
960.112 .727

## Cộng

728.633.166.081
628.093.031.621
b) Doanh thu đối với các bên liên quan: Chi tiết trình bày tại thuyết minh số VIII. 2
2. Giá vốn hàng bán

|  | Từ 01/01/2020 đến 30/06/2020 VND | Từ 01/01/2019 đến 30/06/2019 VND |
| :---: | :---: | :---: |
| Giá vốn bán hàng hóa | 226.322 .790 | 308.602.985 |
| Giá vốn cung cấp dịch vụ | 563.460.027.774 | 359.335.425.022 |
| Giá vốn khác | 1.696.333.654 | - |
| Cộng | 565.382.684.218 | 359.644.028.007 |

3. Doanh thu hoạt động tài chính

Từ 01/01/2020
Từ 01/01/2019
đến 30/06/2020 đến 30/06/2019
VND
VND
Lãi tiền gửi ngân hàng, lãi cho vay
Lãi dự thu khoản đặt cọc với ông Nguyễn Ngọc Thủy
Lãi bán các khoản đầu tư
22.656.630.685
7.178.702.183

Cổ tức, lợi nhuận được chia
19.739.154.203

Doanh thu hoạt động tài chính khác
Cộng
23.242.618.723
26.953.856.386
4. Chi phí tài chính

Chi phí lãi vay

| VND | VND |
| ---: | ---: |
| 26.520 .513 .427 | 17.353 .120 .809 |
| 168.050 .087 | 342.518 .750 |

CÔNG TY CÔ PHÀ̀N ĐÀU TƯ APAX HOLDINGS
Địa chì: Tầng 4 , tòa tháp A , toà nhà Sky City Tower, số 88 Láng Hạ, quận Đống Đa, Hà Nội

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHÁT GIỮA NIÊN ĐỘ
Cho kỳ hoạt động từ ngày 01/01/2020
đến ngày 30/06/2020

Mẫu số B 09a - DN/HN

## BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHÂTGIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)

(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính hợp nhất giưa niên độ kèm theo)

Lỗ bán khoản đầu tư
Lãi trái phiếu phát hành
Chi phí phát hành trái phiếu
Chi phí tài chính khác
Cộng
5. Thu nhập khác

Thu về hợp tác bán sách
Xử lý công nợ bán sách
Thu nhập khác
Cộng
6. Chi phí khác

Chi về hợp tác bán sách
Chi phí sát nhập trung tâm
Tiền phạt thuế và lãi chậm nộp bảo hiểm
Thanh lý, nhượng bán TSCĐ
Chi phí khác
Cộng
7. Chi phí bán hàng và Chi phí quản lý doanh nghiệp
a) Các khoản chi phí bán hàng phát sinh trong kỳ

Chi phí nhân viên bán hàng
Chi phí vật liệu bao bì
Chi phí dụng cụ đồ dùng
Chi phí khấu hao TSCĐ
Chi phí dịch vụ mua ngoài
Chi phí bằng tiền khác
180.000 .000
2.618.949.771
109.024.154
217.036.000
29.596.537.439
17.912.675.559

| 29.596.537.439 | 17.912.675.559 |
| :---: | :---: |
| Từ 01/01/2020 | Từ 01/01/2019 |
| đến 30/06/2020 | đến 30/06/2019 |
| VND | VND |
| 1.587.613.393 | 3.137.609.804 |
| - | 1.022.503.795 |
| 476.157.208 | 491.990 .392 |
| 2.063.770.601 | 4.652.103.991 |


| Từ 01/01/2020 đến 30/06/2020 | Từ 01/01/2019 đến 30/06/2019 |
| :---: | :---: |
| VND | VND |
| 139.968.859 | 2.813.908.201 |
| - | 5.359.861.949 |
| 677.669 .621 |  |
| 2.225.849.367 | - |
| 314.076 .470 | 1.490.133.136 |
| 3.357.564.317 | 9.663.903.286 |


| Từ 01/01/2020 đến 30/06/2020 | Từ 01/01/2019 đến 30/06/2019 |
| :---: | :---: |
| VND | VND |
| 233.576.247.614 | 170.211.226.032 |
| 185.253.522.811 | 134.295.533.717 |
| - | 5.979.250 |
| 85.230.205 | 79.724.470 |
| 92.468 .522 | 443.455 .044 |
| 39.143.183.103 | 28.039.228.289 |
| 9.001.842.973 | 7.347.305.262 |
| 90.204.660.532 | 78.969.033.814 |
| 41.638.459.593 | 23.346.905.962 |
| 1.413.548.077 | 207.552.723 |
| 1.756.939.693 | 653.449 .068 |

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐÀU TƯ APAX HOLDINGS
Địa chỉ: Tầng 4 , tòa tháp A , toà nhà Sky City Tower, số 88 Láng Hạ, quận Đống Đa, Hà Nội

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHÂT GIỮA NIÊN ĐỘ
Cho kỳ hoạt động tù ngày 01/01/2020
đến ngày 30/06/2020

Mẫu số B 09a - DN/HN
BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHÂTGIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)
(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính hợp nhất giưa niên độ kèm theo)

Thuế, phí, lệ phí
Chi phí dự phòng
Chi phí dịch vụ mua ngoài
Lợi thế thương mại phân bổ
Chi phí bằng tiền khác
14.149.818
247.924.413
800.000.000
2.000 .000
12.713.360.347
22.875.979.230
28.720.008.222
28.720.008.222
3.147.862.494
2.915.214.196
8. Chi phí sản xuất, kinh doanh theo yếu tố

|  | $\begin{array}{r} \text { Tù̀ 01/01/2020 } \\ \text { đến 30/06/2020 } \\ \text { VND } \end{array}$ | Từ 01/01/2019 đến 30/06/2019 <br> VND |
| :---: | :---: | :---: |
| Chi phí nguyên liệu, vật liệu | 6.621.592.535 | 58.790 .475 |
| Chi phí nhân công | 449.099 .047 .782 | 314.359.203.519 |
| Chi phí khấu hao tài sản cố định | 86.814.552.040 | 58.604.519.129 |
| Chi phí dịch vụ mua ngoài | 249.420.115.335 | 221.399.990.869 |
| Chi phí bằng tiền khác | 79.336.826.516 | 14.093.180.876 |
| Cộng | 871.292.134.208 | 608.515.684.868 |

## 9. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành

Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp tính trên thu nhập năm chịu thuế hiện hành
Điều chỉnh chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp của các năm trước vào chi phí thuế thu nhập hiện hành năm nay
Tổng chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành
Từ 01/01/2020
Từ 01/01/2019
đến 30/06/2019
VND
12.149.084.630

-     - 

12.149.084.630
10. Lãi/(lỗ) cơ bản trên cổ phiếu

Lợi nhuận kế toán sau thuế thu nhập doanh nghiệp
Các khoản điều chỉnh tăng hoặc giảm lợi nhuận kế toán để xác định lợi nhuận hoặc lỗ phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông:
Các khoản điều chỉnh giảm (*)
Lợi nhuận hoặc lỗ phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông
Cổ phiếu phổ thông đang lưu hành bình quân trong kỳ
(137.365.810.348)
9.397.772.632
81.589 .735
68.880.000

Lãi/(lỗ) cơ bản trên cổ phiếu
(*) Công ty chưa có dự định trích quỹ khen thưởng phúc lợi trên lợi nhuận sau thuế cho kỳ hoạt động từ ngày $01 / 01 / 2020$ đến ngày $30 / 06 / 2020$.

## BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHÂTGIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)

(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần đurợc đọc đồng thời với báo cáo tài chinh hợp nhất giữa niên độ kèm theo)
VII. Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất giữa niên độ

1. Số tiền đi vay thực thu trong kỳ

|  | Từ 01/01/2020 đến 30/06/2020 | Từ 01/01/2019 đến 30/06/2019 VND |
| :---: | :---: | :---: |
| Tiền thu từ đi vay theo khế ước thông thường | 419.722.360.899 | 331.244.893.281 |
| Cộng | 419.722.360.899 | 331.244.893.281 |

2. Số tiền đã thực trả gốc vay trong kỳ

Tiền trả nợ gốc vay theo khế ước thông thường
01/2020
Từ 01/01/2019
đến 30/06/2020 đến 30/06/2019
VND
VND

## Cộng

344.301.577.684
251.441.088.883
344.301.577.684
251.441.088.883

## VIII Những thông tin khác

1. Những sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc kỳ kế toán

Ban Điều hành Công ty khẳng định rằng, theo nhận định của Ban Điều hành, xét trên các khía cạnh trọng yếu không có sự kiện bất thường nào xảy ra sau ngày khoá sổ kế toán làm ảnh hưởng đến tình hình tài chính và hoạt động của Công ty cần thiết phải điều chỉnh hoặc trình bày trên Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ cho kỳ hoạt động từ ngày $01 / 01 / 2020$ đến ngày $30 / 06 / 2020$.

## 2. Nghiệp vụ và số dư với các bên liên quan

Các bên liên quan với Công ty gồm: Các thành viên quản lý chủ chốt, các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt và các bên liên quan khác.
a) Danh sách các bên liên quan:

Bên liên quan
Công ty Cổ phần Tập đoàn giáo dục Egroup
Chungdahm Learning, Inc
Công ty Cổ phần Thiết bị giáo dục Eschool
Công ty Cổ phần Studynet
Ông Nguyễn Ngọc Thủy
Bà Vũ Cẩm La Hương
Ông Nguyễ̃ Mạnh Phú

## Mối quan hệ

Công ty mẹ sở hữu $66,66 \%$ vốn điều lệ
Cổ đông lớn của Công ty CP con
Công ty con của Công ty me
Công ty liên kết của Công ty con
Chủ tịch Hội đồng quản trị
Thành viên Hội đồng quản trị kiêm Tổng
Giám đốc
Kế toán trưởng

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐÀU TƯ APAX HOLDINGS
Địa chì: Tầng 4 , tòa tháp A , toà nhà Sky City Tower, số 88 Láng Hạ, quận Đống Đa, Hà Nội

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHÂT GIỮA NIÊN ĐỘ
Cho kỳ hoạt đ̛̣̂ng từ ngày 01/01/2020 đến ngày 30/06/2020

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHÁTGIŨ̃A NIÊN ĐỘ (tiếp theo)
(Các thuyết minh này là một bộ phận hơp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ kèm theo)
b) Trong kỳ, Công ty ãã có các giao dịch chủ yếu sau với các bên liên quan

|  | Từ 01/01/2020 đến 30/06/2020 VND | Từ 01/01/2019 đến 30/06/2019 VND |
| :---: | :---: | :---: |
| Mua hàng | 21.911.697.469 | 56.193.974.107 |
| Công ty Cổ phần Tập đoàn giáo dục Egroup | 21.472.136.369 | 25.011.134.387 |
| Chungdahm Learning, Inc | - | 30.446.587.500 |
| Công ty Cổ phần Thiết bị giáo dục Eschool | 439.561 .100 | 736.252 .220 |
| Cổ tức đã chi trả | 1.609.255.800 |  |
| Ông Nguyễn Ngọc Thủy | 1.545.000.000 |  |
| Ông Nguyễn Mạnh Phú | 64.255 .800 |  |
| Cho vay | 150.000.000 |  |
| Công ty Cổ phần Tập đoàn giáo dục Egroup | 150.000 .000 |  |
| Đặt cọc chuyển nhượng cổ phần | 233.787.597.500 | - |
| Ông Nguyễn Ngọc Thủy | 233.787.597.500 |  |
| Lãi đặt cọc chuyển nhượng cổ phần | 22.656.630.685 | - |
| Ông Nguyễn Ngọc Thủy | 22.656.630.685 |  |

Phải thu của khách hàng
Công ty CP Tập đoàn giáo dục Egroup
Trả trước cho người bán
Công ty Cổ phần Thiết bị giáo dục Eschool
Công ty Cổ phần Tập đoàn giáo dục Egroup
Phải thu khác
Ông Nguyễn Ngọc Thủy
Chungdahm Learning, Inc
Công ty Cổ phần Studynet
Công ty Cổ phần Thiết bị giáo dục Eschool
Công ty Cổ phần Tập đoàn giáo dục Egroup

| 30/06/2020 | 01/01/2020 |
| :---: | :---: |
| VND | VND |
| 133.614.409 | 133.614.409 |
| 133.614.409 | 133.614.409 |
| 2.503.569.163 | 2.045.896.665 |
| 297.459 .995 | 113.654 .860 |
| 2.206.109.168 | 1.932.241.805 |
| 51.993.291.089 | 28.316.304.853 |
| 22.656 .630 .685 | - |
| 82.678 .863 | 82.678 .012 |
| 191.636.250 | 191.636 .250 |
| 1.055 .708 .820 | 1.084.762.820 |
| 28.006.636.471 | 26.957.227.771 |
| 233.787.597.500 | - |
| 233.787.597.500 | - |
| 13.049.489.335 | 5.134.520.565 |
| 11.062 .850 .000 | 5.132.250.000 |
| 1.986.639.335 | 2.270 .565 |

## BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHÂTGIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)

(Các thuyết minh này là một bộ phận hơp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính hơp nhất giũa niên độ kèm theo)

Phải trả khác
Ông Nguyễn Ngọc Thủy
Chungdahm Learning, Inc
Công ty CP Tập đoàn giáo dục Egroup
6.693.879.800 106.038.879.800
316.772.250
99.661.772.250
5.877.107.550 5.877.107.550
$500.000 .000 \quad 500.000 .000$
Vay
Công ty Cổ phần Studynet
Công ty CP Tập đoàn giáo dục Egroup
Bà Vũ Cẩm La Hương
18.950.000.000
2.800.000.000
150.000 .000
16.000.000.000
16.000.000.000
d) Thu nhập và các khoản vay của các thành viên quản lý chủ chốt

Thu nhập của các thành viên chủ chốt được hưởng trong năm như sau:
Từ 01/01/2020
Từ 01/01/2019
đến 30/06/2019
VND

## Thu nhập của các thành viên quản lý chủ chốt

 Cộngđến 30/06/2020

| 1.871 .364 .132 | 990.000 .000 |
| :---: | :---: |
| $\mathbf{1 . 8 7 1 . 3 6 4 . 1 3 2}$ | $\mathbf{9 9 0 . 0 0 0 . 0 0 0}$ |

3. Báo cáo bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh và bộ phận theo khu vực địa lý

Theo khu vục dịa lý
Hoạt động kinh doanh chủ đạo của Công ty là cung cấp dịch vụ đào tạo tiếng Anh trên địa bàn toàn quốc và trong lãnh thổ Việt Nam. Theo quy định của Chuẩn mực Kế toán Việt Nam số 28 - Báo cáo bộ phận, Công ty không phát sinh doanh thu ở ngoài lãnh thổ Việt Nam. Theo đó, Công ty không lập báo cáo bộ phận theo khu vực địa lý.

## Theo lĩnh vục kinh doanh

Lĩnh vực kinh doanh trong kỳ của Công ty chủ yếu bao gồm:

1. Dịch vụ đào tạo tại các Trung tâm tiếng Anh;
2. Đào tạo mẫu giáo;
3. Hoạt động tư vấn quản lý, tư vấn xúc tiến thương mại, giới thiệu khách hàng.

Trong đó, doanh thu của Công ty đến từ hoạt động kinh doanh trong lĩnh vực giáo dục (bao gồm đào tạo tại Trung tâm tiếng Anh và đào tạo mẫu giáo) chiếm $97,72 \%$; doanh thu đến từ hoạt động xúc tiến thương mại, giới thiệu khách hàng chiếm tỷ trọng 4,39\% (nhỏ hơn 10\%) tổng doanh thu. Do đó, Công ty không lập báo cáo bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh.

## 4. Công cụ tài chính

## Quản lý rủi ro vốn

Công ty quản lý nguồn vốn nhằm đảm bảo rằng Công ty có thể vừa hoạt động liên tục vừa tối đa hóa lợi ích của chủ sở hữu thông qua tối ưu hóa số dư nguồn vốn và công nợ.
Cấu trúc vốn của Công ty gồm có các khoản nợ thuần (bao gồm các khoản vay như đã trình bày tại Thuyết minh số V .19 trừ đi tiền và các khoản tương đương tiền) và phần vốn của chủ sở hữu (bao gồm vốn góp, các quỹ dự trữ, lợi nhuận sau thuế chưa phân phối).

# BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHÂTGIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo) 

(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần đurợc đọc đồng thời với báo cáo tài chính hợp nhất giũa niên độ kèm theo) Hệ số đòn bẩy tài chính
Hệ số đòn bẩy tài chính của Công ty tại ngày kết thúc niên độ kế toán như sau:

## Công nợ tài chính

|  | 30/06/2020 | 01/01/2020 |
| :---: | :---: | :---: |
|  | VND | VND |
| Các khoản vay | 711.421 .451 .089 | 636.000.667.874 |
| Trừ: Tiền và các khoản tương đương tiền | 221.481.999.658 | 530.223 .506 .719 |
| Nợ thuần | 489.939.451.431 | 105.777.161.155 |
| Vốn chủ sở hữu | 785.220.254.149 | 935.568.414.769 |

Các chính sách kế toán chủ yếu
Chi tiết các chính sách kế toán chủ yếu và các phương pháp mà Công ty áp dụng (bao gồm các tiêu chí để ghi nhận, cơ sở xác định giá trị và cơ sở ghi nhận các khoản thu nhập và chi phí) đối với từng loại tài sản tài chính, công nợ tài chính và công cụ vốn được trình bày tại Thuyết minh số IV.

## Các loại công cụ tài chính

|  | Giá trị ghi sổ |  |
| :---: | :---: | :---: |
|  | 30/06/2020 | 01/01/2020 |
|  | VND | VND |
| Tài sản tài chính |  |  |
| Tiền và các khoản tương đương tiền | 221.481.999.658 | 530.223.506.719 |
| Phải thu khách hàng và phải thu khác | 463.066.996.787 | 265.417.496.880 |
| Các khoản đầu tư tài chính | 15.224.000.000 | 15.584.000.000 |
| Cộng | 699.772.996.445 | 811.225.003.599 |
| Công nợ tài chính |  |  |
| Các khoản vay | 711.421.451.089 | 636.000.667.874 |
| Phải trả người bán và phải trả khác | 205.271.294.631 | 227.901 .849 .747 |
| Chi phí phải trả | 148.999.315.487 | 70.674.922.726 |
| Cộng | 1.065.692.061.207 | 934.577.440.347 |

Công ty chưa đánh giá giá trị hợp lý của tài sản tài chính và công nợ tài chính tại ngày kết thúc niên độ kế toán do Thông tư số $210 / 2009 /$ TT-BTC ngày $06 / 11 / 2009$ cũng như các quy định hiện hành chưa có hướng dẫn cụ thể về việc xác định giá trị hợp lý của các tài sản tài chính và công nợ tài chính. Thông tư 210 yêu cầu áp dụng Chuẩn mực Báo cáo tài chính Quốc tế về việc trình bày báo cáo tài chính và thuyết minh thông tin đối với công cụ tài chính nhưng không đưa ra hướng dẫn tương đương cho việc đánh giá và ghi nhận công cụ tài chính bao gồm cả áp dụng cho giá trị hợp lý, nhằm phù hợp với Chuẩn mực báo cáo tài chính quốc tế.

## BẢN THUYÉT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHÂTGIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)

(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chinh hợp nhất giữa niên độ kèm theo)

## Mục tiêu quản lý rủi ro tài chính

Công ty đã xây dựng hệ thống quản lý rủi ro nhằm phát hiện và đánh giá các rủi ro mà Công ty phải chịu, thiết lập các chính sách và quy trình kiểm soát rủi ro ở mức chấp nhận được. Hệ thống quản lý rủi ro được xem xét lại định kỳ nhằm phản ánh những thay đổi của điều kiện thị trường và hoạt động của Công ty.
Rủi ro tài chính bao gồm rủi ro thị trường (bao gồm rủi ro tỷ giá, rủi ro lãi suất và rủi ro về giá), rủi ro tín dụng và rủi ro thanh khoản.

## Rủi ro thị trường

Hoạt động kinh doanh của Công ty sẽ chủ yếu chịu rủi ro khi có sự thay đổi về lãi suất và giá. Công ty không thực hiện các biện pháp phòng ngừa rủi ro này do thiếu thị trường mua các công cụ tài chính này.

Quản lý rủi ro lãi suất
Công ty chịu rủi ro lãi suất phát sinh từ các khoản vay chịu lãi suất đã được ký kết. Rủi ro này sẽ được Công ty quản lý bằng cách duy trì ở mức độ hợp lý các khoản vay và phân tích tình hình cạnh tranh trên thị trường để có được lãi suất có lợi cho Công ty từ các nguồn cho vay thích hợp

Quản lý rủi ro về giá
Công ty chịu rủi ro về giá của công cụ vốn phát sinh từ các khoản đầu tư vào công cụ vốn. Các khoản đầu tư vào công cụ vốn được nắm giữ không phải cho mục đích kinh doanh mà cho mục đích chiến lược lâu dài. Công ty không có ý định bán các khoản đầu tư này.

## Rủi ro tín dụng

Rủi ro tín dụng xảy ra khi một khách hàng hoặc đối tác không đáp ứng được các nghĩa vụ trong hợp đồng dẫn đến các tổn thất tài chính cho Công ty. Công ty có chính sách tín dụng phù hợp và thường xuyê̂n theo dõi tình hình để đánh giá xem Công ty có chịu rủi ro tín dụng hay không.

## Quản lý rủi ro thanh khoản

Mục đích quản lý rủi ro thanh khoản nhằm đảm bảo đủ nguồn vốn để đáp ứng nghĩa vụ tài chính hiện tại và trong tương lai. Tính thanh khoản cũng được Công ty quản lý nhằm đảm bảo mức phụ trội giữa công nợ đến hạn và tài sản đến hạn trong năm ở mức có thể kiểm soát đối với số vốn mà Công ty tin rằng có thể tạo ra trong năm đó. Chính sách của Công ty là theo dõi thường xuyên các yêu cầu về thanh khoản hiện tại và dự kiến trong tương lai nhằm đảm bảo Công ty duy trì đủ mức dự phòng tiền mặt, các khoản vay và đủ vốn mà các chủ sở hữu cam kết góp nhằm đáp ứng các quy định về tính thanh khoản ngắn hạn và dài hạn hơn.

Bảng dưới đây trình bày chi tiết các mức đáo hạn theo hợp đồng còn lại đối với công nợ tài chính phi phái sinh và thời hạn thanh toán như đã được thỏa thuận. Bảng dưới đây được trình bày dựa trên dòng tiền chưa chiết khấu của công nợ tài chính tính theo ngày sớm nhất mà Công ty phải trả. Bảng dưới đây trình bày dòng tiền của các khoản gốc và tiền lãi. Ngày đáo hạn theo hợp đồng được dựa trên ngày sớm nhất mà Công ty phải trá.

30/06/2020
Phải trả người bán và phải trả khác
Chi phí phải trả
Các khoản vay

204.281.705.593 148.999.315.487
476.523.105.991

CÔNG TY CỔ PHÀN ĐÀU TƯ APAX HOLDINGS
Địa chì: Tầng 4, tòa tháp A , toà nhà Sky City Tower, số 88 Láng Hạ, quận Đống Đa, Hà Nội

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHÂT GIỬA NIÊN ĐỌ́
Cho kỳ hoạt động tù ngày 01/01/2020
đến ngày 30/06/2020

Mẫu số B 09a - DN/HN

## BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHÂTGIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)

(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính hợp nhất giưa niên độ kèm theo)

| 01/01/2020 | Dưới 1 năm VND | Từ 1-5 năm VND | Cộng <br> VND |
| :---: | :---: | :---: | :---: |
| Phải trả người bán và phải trả khác | 227.901.849.747 | - | 227.901.849.747 |
| Chi phí phải trả | 70.674.922.726 | - | 70.674.922.726 |
| Các khoản vay | 397.910.531.476 | 238.090.136.398 | 636.000.667.874 |

Ban điều hành đã đánh giá rủi ro thanh khoản, và tin tưởng rằng Công ty có thể tạo ra nguồn tiền để đáp ứng các nghĩa vụ tài chính khi đến hạn.

Bảng sau đây trình bày chi tiết mức đáo hạn cho tài sản tài chính phi phái sinh. Bảng được lập trên cơ sở mức đáo hạn theo hợp đồng chưa chiết khấu của tài sản tài chính gồm lãi từ các tài sản đó (nếu có). Việc trình bày thông tin tài sản tài chính phi phái sinh là cần thiết để hiểu được việc quản lý rủi ro thanh khoản của Công ty khi tính thanh khoản được quản lý trên cơ sở công nợ và tài sản thuần.

| 30/06/2020 | Dưới 1 năm VND | Từ 1-5 năm VND | Cộng <br> VND |
| :---: | :---: | :---: | :---: |
| Tiền và các khoản tương đương tiền | 221.481.999.658 | - | 221.481.999.658 |
| Phải thu khách hàng và phải thu khác | 367.726.354.121 | 95.340.642.666 | 463.066.996.787 |
| Các khoản đầu tư tài chính | - | 15.224.000.000 | 15.224.000.000 |
| 01/01/2020 | Dưới 1 năm VND | Từ 1-5 năm VND | Cộng <br> VND |
| Tiền và các khoản tương đương tiền | 530.223.506.719 | - | 530.223.506.719 |
| Phải thu khách hàng và phải thu khác | 166.873.249.490 | 98.544.247.390 | 265.417.496.880 |
| Các khoản đầu tư tài chính | - | 15.584.000.000 | 15.584.000.000 |

## 5. Thông tin so sánh

Là số liệu lấy từ Báo cáo tài chính cho kỳ hoạt động từ ngày 01/01/2019 đến ngày 30/06/2019 và Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày $31 / 12 / 2019$ của Công ty Cổ phần Đầu tư Apax Holdings đã được soát xét và kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán VACO.

Hà Nội, ngày 21 tháng 08 năm 2020


Nguyễn Thị Hải

Kế toán trưởng


Nguyễn Mạnh Phú



[^0]:    (Các thuyết minh từ trang 11 đến trang 49 là bộ phận hợp thành của Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ này)

[^1]:    (Các thuyết minh tù trang 11 đến trang 49 là bộ phận hơp thành của Báo cáo tài chính hợp nhất giưa niên độ này)

