INTRESCO
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ - KINH DOANH NHÀ
INVESTMENT AND TRADING OF REAL ESTATE JSC
18 Nguyễn Bỉnh Khiêm, P. Đakao, Q. 1, TP. HCM. ĐT: 38230256 - Fax: 38293764 - www.intresco.com.vn

Số: 104 /ĐTKDN-CV *TP. HCM, ngày 14 tháng 07 năm 2022*

CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SỞ GIAO DỊCH CK TP.HCM

Kính gửi: - Uỷ Ban Chứng Khoán Nhà Nước

- Sở Giao Dịch Chứng Khoán Tp.HCM

1. Tên tổ chức phát hành: Công ty Cổ phần Đầu tư - Kinh doanh Nhà
2. Tên giao dịch: Investment and Trading of Real Estate Joint stock Company
3. Mã giao dịch: ITC
4. Địa chỉ trụ sở chính: 18 Nguyễn Bỉnh Khiêm – P.Đakao -Quận 1 - TP. HCM
5. Điện thoại: 08.3823 0256 – 3.9102 889 - Fax : 08.3829 3764
6. Người thực hiện CBTT: Đoàn Hữu Chí
7. Loại thông tin công bố: ☐ 24 giờ, ☐ 72 giờ, ☐ bất thường, ☐ theo yêu cầu, ☑ định kỳ
8. Nội dung công bố thông tin:

Báo cáo quản trị công ty bán niên 2022

9. Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty cổ phần Đầu tư – Kinh doanh nhà vào ngày 14/07/2022 tại địa chỉ: www.intresco.com.vn

Công ty cổ phần Đầu tư – Kinh doanh Nhà cam kết những thông tin công bố trên là hoàn toàn chính xác. Công ty chúng tôi sẽ chịu trách nhiệm trước pháp luật về những thông tin công bố trong văn bản này.

Trân trọng.

CTY CP ĐẦU TƯ – KD NHÀ
Người phụ trách công bố thông tin



ĐOÀN HỮU CHÍ

Nơi nhận:
- Như trên
- Lưu HĐQT, KHĐT

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ - KINH DOANH NHÀ

Digitally signed by CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ - KINH DOANH NHÀ
DN: C=VN, S=THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH, CN=CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ - KINH DOANH NHÀ, OID.0.9.2342.19200300.100.1.1=MST:0302199864
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2022-07-14 15:55:30

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ - KINH DOANH NHÀ
INVESTMENT AND TRADING OF REAL ESTATE JSC
18 Nguyễn Bỉnh Khiêm, P. Đakao, Q. 1, TP. HCM. ĐT: 3.8230 256 - Fax: 3.8293 764 www.intresco.com.vn

Số: 02/2022/BC- HĐQT *Tp.HCM, ngày 14 tháng 07 năm 2022*

BÁO CÁO QUẢN TRỊ CÔNG TY

(Bán niên 2022)

Kính gởi: **- Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước**
- Sở Giao Dịch Chứng Khoán Tp.HCM
- Quý cổ đông công ty

- Tên công ty: **Công ty CP Đầu tư – Kinh doanh nhà**
- Trụ sở: 18 Nguyễn Bỉnh Khiêm, P. Đakao, Quận 1, Tp.HCM
- Điện thoại: 028 38230 256 Fax: 028 38293 764
- Email: intresco@intresco.com.vn
- Vốn điều lệ: 876.544.270.000 đồng
- Mã chứng khoán: ITC
- Mô hình quản trị công ty: Đại hội đồng cổ đông, Ban Kiểm soát, Hội đồng quản trị và Tổng Giám đốc.
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Chưa thực hiện.

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/ Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản:

STT	Số NQ	NGÀY	NỘI DUNG
1	01/NQ-ĐHĐCĐ	29/04/2022	- Thông qua Báo cáo của Hội đồng Quản trị Công ty năm 2021 và phương hướng hoạt động đầu tư kinh doanh năm 2022. - Thông qua Báo cáo của Tổng giám đốc về kết quả hoạt động đầu tư kinh doanh năm 2021 và kế hoạch năm 2022. - Thông qua báo cáo của Ban kiểm soát về các hoạt động của Công ty năm 2021 và Kế hoạch hoạt động năm 2022. - Thông qua báo cáo tài chính năm 2021 đã kiểm toán. - Thông qua phương án phân phối lợi nhuận năm 2021. - Thông qua Báo cáo về thù lao HĐQT, Ban kiểm soát năm 2021 và tỷ lệ chi thù lao năm 2022. - Thông qua phương án phát hành cổ phiếu trả cổ tức năm 2021. - Thông qua việc chọn công ty kiểm toán để kiểm toán báo cáo tài chính Công ty năm 2022. - Thông qua bổ sung ngành nghề kinh doanh. - Bầu bổ sung thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2021 – 2026.

II. Hội đồng quản trị

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT)

Ngày 04/04/2022 bà Nguyễn Kim Hậu và ngày 22/04/2022 ông Võ Hữu Hải đã có đơn từ nhiệm thành viên HĐQT Công ty. Ngày 29/04/2022, Đại hội đồng cổ đông thường niên

đã thông qua việc miễn nhiệm thành viên HĐQT của bà Nguyễn Kim Hậu và ông Võ Hữu Hải. Đồng thời đã bầu bổ sung 02 thành viên HĐQT mới là bà Nguyễn Thị Xuân Trang và ông Lê Vĩnh Khiêm.

STT	Thành viên HĐQT	Chức vụ *(thành viên HĐQT độc lập, TVHĐQT không điều hành)*	Ngày bắt đầu/ không còn là thành viên HĐQT/ HĐQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Ông Nguyễn Mãnh	Chủ tịch HĐQT	28/04/2021	
2	Ông Trương Minh Thuận	Phó Chủ tịch HĐQT – Tổng giám đốc	28/04/2021	
3	Ông Trần Hữu Khánh	TV.HĐQT độc lập	28/04/2021	
4	Ông Võ Hữu Hải	TV.HĐQT không điều hành	28/04/2021	29/04/2022
5	Bà Nguyễn Kim Hậu	TV.HĐQT không điều hành	28/04/2021	29/04/2022
6	Bà Nguyễn Thị Xuân Trang	TV.HĐQT không điều hành	29/04/2022	
7	Ông Lê Vĩnh Khiêm	TV.HĐQT không điều hành	29/04/2022	

2. Các cuộc họp HĐQT

STT	Thành Viên HĐQT	Chức vụ	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ (%)	Lý do không tham dự họp
1	Ông Nguyễn Mãnh	Chủ tịch HĐQT	10/10	100%	
2	Ông Trương Minh Thuận	Phó Chủ tịch HĐQT - TGĐ	10/10	100%	
3	Ông Trần Hữu Khánh	TV.HĐQT	10/10	100%	
4	Ông Võ Hữu Hải	TV.HĐQT	5/10	100%	
5	Bà Nguyễn Kim Hậu	TV.HĐQT	5/10	100%	
	Bà Nguyễn Thị Xuân Trang	TV.HĐQT	5/10		
	Ông Lê Vĩnh Khiêm	TV.HĐQT	5/10		

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Tổng Giám đốc

Trong năm 2022 Công ty có 01 (một) trên 05 (năm) thành viên Hội đồng quản trị tham gia điều hành, còn lại 04 (bốn) thành viên không tham gia điều hành.

Các thành viên Hội đồng quản trị không tham gia điều hành đều được cung cấp thông tin và các báo cáo về tình hình hoạt động của công ty đầy đủ và kịp thời. Hội đồng quản trị đã thực hiện tốt việc giám sát công tác quản lý, điều hành của Ban điều hành Công ty.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị:

5. Các Nghị quyết/ Quyết định của Hội đồng quản trị:

STT	Số Nghị Quyết	Ngày	Nội dung
1	01/NQ-HĐQT	22/02/2022	Chuyển nhượng "Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất" của Block D1 - Khu cao ốc Phức hợp lô D và E (Terra Flora)
2	02/NQ-HĐQT	02/03/2022	Ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền ĐHĐCĐ thường niên 2022
3	03/NQ-HĐQT	22/04/2022	Điều chỉnh ủy quyền cho công ty con
4	04/NQ-HĐQT	06/05/2022	vay vốn tại Ngân hàng TMCP Phát triển Tp.HCM (HDBank)
5	05 /QĐ-HĐQT	19/05/2022	Ban hành Điều lệ công ty đã được sửa đổi, bổ sung
6	06/NQ-HĐQT	16/05/2022	Bảo lãnh nghĩa vụ nợ cho Công ty CP Đầu tư Sài Gòn – Bình Dương
7	07/NQ-HĐQT	26/05/2022	Chọn đơn vị kiểm toán năm 2022
8	08/NQ-HĐQT	10/06/2022	Ban hành quy chế kiểm toán nội bộ

III. Ban kiểm soát/ Ủy ban Kiểm toán

1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS)

Đại hội đồng cổ đông thường niên 2021 ngày 28/04/2021 đã bầu Ban kiểm soát nhiệm kỳ 2021-2026 gồm 03 thành viên: Bà Phan Thị Hồng Liên, Bà Hồ Thị Lưu và ông Lê Quang Sơn.

STT	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu/ không còn là thành viên BKS	Trình độ chuyên môn
1	Bà Phan Thị Hồng Liên	Trưởng BKS	28/04/2021 - nay	Cử nhân kế toán
2	Bà Hồ Thị Lưu	TV Ban kiểm soát	28/04/2021 - nay	Cử nhân kế toán
3	Ông Lê Quang Sơn	TV Ban kiểm soát	28/04/2021 – nay	Trung cấp KT

2. Cuộc họp của BKS/ Ủy ban Kiểm toán

STT	Thành Viên HĐQT	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ (%)	Lý do không tham dự họp
1	Bà Phan Thị Hồng Liên	02/02	100%	
2	Bà Hồ Thị Lưu	02/02	100%	
3	Ông Lê Quang Sơn	02/02	100%	

3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông:

- Giám sát quá trình chuẩn bị tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên 2022.
- Giám sát việc triển khai và thực hiện NQ ĐHĐCĐ 2022.
- Giám sát việc thực hiện các Nghị quyết Hội đồng quản trị.
- BKS lựa chọn đơn vị kiểm toán cho năm tài chính 2022.
- Giám sát việc thực hiện Điều lệ và Quy chế quản trị công ty.
- Giám sát việc công bố thông tin theo quy định.
- Giám sát việc ghi sổ chứng từ kế toán của công ty.

4. *Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Tổng giám đốc và các cán bộ quản lý khác:*

- BKS đã chủ động trao đổi, thống nhất với HĐQT về các nội dung, kế hoạch kiểm tra, giám sát và phối hợp với Ban điều hành trong việc triển khai thực hiện hoạt động sản xuất kinh doanh của công ty.
- HĐQT đã cung cấp đầy đủ các Biên bản họp và Nghị quyết ĐHĐCĐ, HĐQT cho BKS.
- Ban điều hành tạo điều kiện thuận lợi cho BKS trong việc thu thập thông tin.
- HĐQT, BKS, Ban điều hành và các cán bộ quản lý khác đã phối hợp chặt chẽ trong việc điều hành và quản lý hoạt động sản xuất.

5. *Hoạt động khác của BKS: không có.*

IV. Ban điều hành

STT	Thành viên Ban điều hành	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm thành viên Ban điều hành
1	Ông Trương Minh Thuận	Kỹ sư xây dựng	Tái bổ nhiệm Tổng giám đốc ngày 28/04/2021
2	Ông Đoàn Hữu Chí	Cử nhân kế toán	Tái bộ nhiệm Phó tổng giám đốc ngày 02/05/2019

V. Kế toán trưởng

Họ và tên	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm
Ông Đoàn Hữu Chí	Cử nhân kế toán	Tái bộ nhiệm ngày 02/05/2019

VI. Đào tạo về quản trị công ty

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty

1. Danh sách về người có liên quan của công ty ***(Danh sách đính kèm)***
2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ. *(Không có)*
3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát. *(Không có)*
4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác *(Không có)*

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm

soát, Tổng Giám đốc và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo). *(Không có)*

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Tổng Giám đốc và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc điều hành. *(Không có)*

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Tổng Giám đốc và người quản lý khác. *(Không có)*

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ (không có).

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty

(Không có)

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ - KINH DOANH NHÀ

NGUYỄN MÃNH

INTRESCO

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ - KINH DOANH NHÀ
INVESTMENT AND TRADING OF REAL ESTATE JSC
18 Nguyễn Bỉnh Khiêm, P. Đakao, Q. 1, TP. HCM. ĐT: 38230256 - Fax: (84.8) 38293764 - www.intresco.com.vn

Tp.HCM, ngày 14 tháng 07 năm 2022

DANH SÁCH NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN ĐẾN NGƯỜI NỘI BỘ
CÔNG TY CP ĐẦU TƯ - KINH DOANH NHÀ ĐẾN NGÀY 30/06/2022

(Đính kèm Báo cáo Quản trị bán niên 2022)

STT	Mã CK	HỌ & TÊN	TÀI KHOẢN GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN	CHỨC VỤ/ QUAN HỆ TẠI CÔNG TY	MỐI QUAN HỆ ĐỐI VỚI CTY/ NGƯỜI NỘI BỘ	CMND/ HỘ CHIẾU	NGÀY CẤP	NƠI CẤP	ĐỊA CHỈ	SỐ CỔ PHIẾU SỞ HỮU CUỐI KỲ	TỈ LỆ SỐ CỔ PHIẾU SỞ HỮU CUỐI KỲ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan
1	**ITC**	**Nguyễn Mãnh**		**Chủ tịch HĐQT**			**12/03/2018**	**Cục Cảnh Sát**		-	-	26/04/2016	
1,1	ITC	Lê Thị Ngọc Trâm			Vợ		05/10/2014	CA TPHCM		-	-		
1,2	ITC	Nguyễn An Nốp			Em		12/05/2009	CA. Bình Dương		-	-		
1,3	ITC	Công ty CP Thiết kế Kiến trúc Tương Lai		Tổng giám đốc	Tổ chức có liên quan	0307655341	19/08/2015	Sở KH-ĐT Tp.HCM		21.635.725	24,67%		
2	**ITC**	**Trương Minh Thuận**	068C199999	**Phó Chủ tịch HĐQT - TGĐ**			**12/12/2012**	**CA.TPHCM**		**815.849**	**0,93%**	26/04/2016	

STT	Mã CK	HỌ & TÊN	TÀI KHOẢN GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN	CHỨC VỤ/ QUAN HỆ TẠI CÔNG TY	MỐI QUAN HỆ ĐỐI VỚI CTY/ NGƯỜI NỘI BỘ	CMND/ HỘ CHIẾU	NGÀY CẤP	NƠI CẤP	ĐỊA CHỈ	SỐ CỔ PHIẾU SỞ HỮU CUỐI KỲ	TỈ LỆ SỐ CỔ PHIẾU SỞ HỮU CUỐI KỲ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan
2,1	ITC	Lê Thị Trâm Anh	-		Vợ		25/3/2003	CA TPHCM		715.008	0,82%		
2,2	ITC	Trương Minh Đạt	-		Con		26/06/2015	CA.TP.HCM		248.128	0,28%		
2,3	ITC	Trương Thị Minh Nguyệt	-		Con		06/06/2005	CA. TP.HCM		-			
2,3	ITC	Trương Minh Rong	-		Em		05/10/1997	CA TPHCM		-			
2,5	ITC	Trương Thị Thủy	-		Em		20/42006	CA TPHCM		-			
2,6	ITC	Trương Minh Đức	-		Em		30/9/1997	CA TPHCM		-			
2,7	ITC	Trương Minh Đỗ	-		Em		16/12/2001	CA TPHCM		8.765	**0,01%**		
2,8	ITC	Công ty CP Xây dựng Intresco		Chủ tịch HĐQT	Tổ chức có liên quan	0310626100	14/02/2011	Sở KH-ĐT Tp.HCM	18 Nguyễn Bỉnh Khiêm, P.Đakao, Q.1, Tp.HCM				
2,9	ITC	Công ty CP Đầu tư Sài Gòn - Bình Dương		Chủ tịch HĐQT	Tổ chức có liên quan	3701647922	24/11/2009	Sở KH-ĐT Bình Dương	179 Nguyễn Chí Thanh, tổ 62, Khu 5, P. Tương Bình Hiệp, Thủ Dầu Một, Bình Dương				
2.10	ITC	Công ty CP Dịch vụ nhà hàng khách sạn Royal		Chủ tịch HĐQT	Tổ chức có liên quan	0315419806	03/12/2018	Sở KH-ĐT Tp.HCM	83 Lý Chính Thắng, Q.3, Tp.HCM				

STT	Mã CK	HỌ & TÊN	TÀI KHOẢN GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN	CHỨC VỤ/ QUAN HỆ TẠI CÔNG TY	MỐI QUAN HỆ ĐỐI VỚI CTY/ NGƯỜI NỘI BỘ	CMND/ HỘ CHIẾU	NGÀY CẤP	NƠI CẤP	ĐỊA CHỈ	SỐ CỔ PHIẾU SỞ HỮU CUỐI KỲ	TỈ LỆ SỐ CỔ PHIẾU SỞ HỮU CUỐI KỲ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan
3	ITC	**Lê Vĩnh Khiêm**		**TV HĐQT**			30/01/2018	**Cục Cảnh Sát**				29/04/2022	
3,1	ITC	Bùi Thị Kim Nguyên			Vợ		10/07/2021	Cục Cảnh Sát					
3,2	ITC	Lê Ngọc Khiêm			Anh		25/03/2021	Cục Cảnh Sát					
3,3	ITC	Tổng công ty địa ốc Sài gòn TNHH MTV			Tổ chức có liên quan		09/10/2010	Sở KH-ĐT Tp.HCM	41 Sương Nguyệt Ánh, P.Bến Thành, Quận 1, Tp.HCM	14.176.991	16,17%		
4	**ITC**	**Trần Hữu Khánh**		**UV.HĐQT**			**29/12/2015**	**Cục CS và QLHC**		-		**26/04/2016**	
4,1	ITC	Nguyễn Thị Bích Huyền			Vợ		09/11/2013	CA TPHCM		-			
5	**ITC**	**Nguyễn Thị Xuân Trang**		**TV HĐQT**			**05/04/2021**	**Cục Cảnh Sát**				29/04/2022	
5,1	ITC	Trần Thư Hương			Chồng		18/10/2011	CA.TPHCM					
5,2	ITC	Trần Xuân Huy			Con			USA					
5,3	ITC	Trần Xuân Hoàng			Con			Cục QLXNC					
6	ITC	**Võ Hữu Hải**		**UV.HĐQT**			16/08/2006	**CA.TPHCM**				27/04/2017	29/04/2022
6,1	ITC	Phẩm Thị Thanh Hương			Vợ		03/04/2002	CA.TPHCM					
6,2	ITC	Võ Hữu Hạnh			Anh		20/08/2014	CA.TPHCM					
6,3	ITC	Võ Thị Xuân Trang			Chị		14/09/2005	CA.TPHCM					

STT	Mã CK	HỌ & TÊN	TÀI KHOẢN GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN	CHỨC VỤ/ QUAN HỆ TẠI CÔNG TY	MỐI QUAN HỆ ĐỐI VỚI CTY/ NGƯỜI NỘI BỘ	CMND/ HỘ CHIẾU	NGÀY CẤP	NƠI CẤP	ĐỊA CHỈ	SỐ CỔ PHIẾU SỞ HỮU CUỐI KỲ	TỈ LỆ SỐ CỔ PHIẾU SỞ HỮU CUỐI KỲ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan
6,4	ITC	Võ Thị Cẩm Lệ			Chị		05/04/2014	CA.TPHCM					
6,5	ITC	Tổng công ty địa ốc Sài gòn TNHH MTV			Tổ chức có liên quan		09/10/2010	Sở KH-ĐT Tp.HCM	41 Sương Nguyệt Ánh, P.Bến Thành, Quận 1, Tp.HCM	14.176.991	16,17%	03/12/2018	
7	**ITC**	**Nguyễn Kim Hậu**		**TV HĐQT**			**06/04/1999**	**CA LONG AN**				30/06/2020	29/04/2022
7,1	ITC	Nguyễn Trung Nghĩa			Cha		09/12/2008	CA Long An					
7,2	ITC	Đỗ Thị Kim Loan			Mẹ		10/03/2016	CA Long An					
7,3	ITC	Lê Quốc Thịnh			Chồng		14/09/2017	CA Long An					
7,4	ITC	Nguyễn Thị Kim Phụng			Chị		27/10/2004	CA Long An					
7,5	ITC	Nguyễn Trọng Nghĩa			Anh rể		09/08/2012	CA Long An					
7,6	ITC	Nguyễn Trung Nhân			Anh		07/09/2015	CA Long An					
7,7	ITC	Nguyễn Thị Thúy Hằng			Chị dâu		18/08/2010	CA Long An					
7,8	ITC	Nguyễn Kim Tuyến			Em		28/03/2018	CA Long An					
7,9	ITC	Hồ Quốc Cường			Em rể		22/02/2208	CA Long An					
8	ITC	Nguyễn Trọng Đức			Em		01/06/2007	CA Long An					
8,1	ITC	Nguyễn Thị Phượng			Mẹ chồng		12/02/2011	CA Long An					

STT	Mã CK	HỌ & TÊN	TÀI KHOẢN GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN	CHỨC VỤ/ QUAN HỆ TẠI CÔNG TY	MỐI QUAN HỆ ĐỐI VỚI CTY/ NGƯỜI NỘI BỘ	CMND/ HỘ CHIẾU	NGÀY CẤP	NƠI CẤP	ĐỊA CHỈ	SỐ CỔ PHIẾU SỞ HỮU CUỐI KỲ	TỈ LỆ SỐ CỔ PHIẾU SỞ HỮU CUỐI KỲ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan
8,2	ITC	Công ty CP Thủy Đặc sản			Tổ chức có liên quan		11/01/2002	Sở KH và ĐT TP.HCM	213 Hòa Bình, Phường Hòa Thạnh, Quận Tân Phú, TP.HCM, VN				
8,3	ITC	Công ty CP Vinaprint			Tổ chức có liên quan		20/06/2018	Sở KH và ĐT TP.HCM	Lầu 2, 56 Phạm Ngọc Thạch, P6, Q3, Tp. HCM				
8,4	ITC	Công ty CP Transimex			Tổ chức có liên quan		12/03/1999	Sở KH và ĐT TP.HCM	Lầu 2, 56 Phạm Ngọc Thạch, Phường 6, Quận 3, TP.HCM, VN				
8,5	ITC	Công ty CP Đầu Tư Vina			Tổ chức có liên quan		16/07/2010	Sở KH và ĐT TP.HCM	56 Phạm Ngọc Thạch, Phường 6, Quận 3, TP.HCM, VN				
9	ITC	**Phan Thị Hồng Liên**	-	**Trưởng Ban BKS**			**08/09/2004**	**CA.Đà Nẵng**		39.718	**0,05%**	**26/04/2016**	
9,1	ITC	Phan Thị Khanh	-		Mẹ		18/3/1978	CA.Đà Nẵng					
9,2	ITC	Phan Hồng Thái	-		Anh		23/3/1994	CA.Đà Nẵng					
9,3	ITC	Phan Hồng Minh	-		Em		03/07/2000	CA.Đà Nẵng					

STT	Mã CK	HỌ & TÊN	TÀI KHOẢN GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN	CHỨC VỤ/ QUAN HỆ TẠI CÔNG TY	MỐI QUAN HỆ ĐỐI VỚI CTY/ NGƯỜI NỘI BỘ	CMND/ HỘ CHIẾU	NGÀY CẤP	NƠI CẤP	ĐỊA CHỈ	SỐ CỔ PHIẾU SỞ HỮU CUỐI KỲ	TỈ LỆ SỐ CỔ PHIẾU SỞ HỮU CUỐI KỲ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan
9,4	ITC	Phan Hồng Hải	-		Em		19/6/2007	CA.Đà Nẵng					
9,5	ITC	Phan Hồng Hà	-		Em		19/9/1996	CA.Đà Nẵng					
9,6	ITC	Đặng Minh Toàn	-		Chồng		12/07/2004	CA.Tp.HCM					
9,7	ITC	Đặng Minh khánh	-		Con		22/2/2003	CA.Tp.HCM		660	0,00%		
9,8	ITC	Đặng Phan Ngọc Quỳnh	-		Con		19/3/2007	CA.Tp.HCM					
10	ITC	**Lê Quang Sơn**	-	**TV.BKS**			**07/09/2009**	**CA TPHCM**		31.126	**0,04%**	**26/04/2016**	
10,1	ITC	Võ Thị Hơn	-		Mẹ		21/8/2003	CA TPHCM		-			
10,2	ITC	Võ Thị Ngọc Mai	-		Vợ		07/09/2009	CA TPHCM		-			
10,3	ITC	Lê Võ Mai Chi	-		Con		06/06/2008	CA TPHCM					
11	ITC	**Hồ Thị Lưu**		**TV.BKS**			**09/9/2009**	**CA TPHCM**		-		**26/04/2016**	

STT	Mã CK	HỌ & TÊN	TÀI KHOẢN GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN	CHỨC VỤ/ QUAN HỆ TẠI CÔNG TY	MỐI QUAN HỆ ĐỐI VỚI CTY/ NGƯỜI NỘI BỘ	CMND/ HỘ CHIẾU	NGÀY CẤP	NƠI CẤP	ĐỊA CHỈ	SỐ CỔ PHIẾU SỞ HỮU CUỐI KỲ	TỈ LỆ SỐ CỔ PHIẾU SỞ HỮU CUỐI KỲ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan
11,1	ITC	Trần Minh Sang	-		Chồng		30/5/2007	CA TPHCM	72 Hồ Biểu Chánh, P.11, Q. Phú nhuận, Tp.HCM	-			
11,2	ITC	Trần Minh Nhật	-		Con		26/11/2012	CA TPHCM		-			
11,3	ITC	Trần Anh Khoa	-		Con								
12	ITC	**Đoàn Hữu Chí**	-	**Phó TGĐ-KTT**			**07/06/2004**	**CA TPHCM**		**24.794**	**0,03%**		
12,1	ITC	Nguyễn Thị Bích Thy	-		Vợ		10/11/2006	CA TPHCM		2.392	**0,00%**		
12,2	ITC	Đoàn Thị Như Yến	-		Chị		13/3/1984	CA TPHCM		71	**0,00%**		
12,3	ITC	Đoàn Thị Hải Yến	-		Em		05/04/1994	CA TPHCM		71	**0,00%**		
12,4	ITC	Đoàn Thị Kim Yến	-		Em		16/3/1996	CA TPHCM		71	**0,00%**		
13	**ITC**	**Nguyễn Thị Nguyên**	**068c001327**	**Người phụ trách quản trị công ty**			**18/10/2008**	CA TPHCM			**0,00%**	**07/12/2019**	
13,1	ITC	Trần Quốc Đạt	-		Chồng		08/10/2020	Cục CS và QLHC			**0,00%**		
14	**ITC**	**Tổng công ty Địa ốc Sài Gòn TNHH Một Thành Viên**	-			**0301479844-1**	**09/10/2010**	**Sở KH-ĐT Tp.HCM**	**41 Sương Nguyệt Ánh, P.Bến Thành, Quận 1, Tp.HCM**	**14.176.991**	**16,17%**		

STT	Mã CK	HỌ & TÊN	TÀI KHOẢN GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN	CHỨC VỤ/ QUAN HỆ TẠI CÔNG TY	MỐI QUAN HỆ ĐỐI VỚI CTY/ NGƯỜI NỘI BỘ	CMND/ HỘ CHIẾU	NGÀY CẤP	NƠI CẤP	ĐỊA CHỈ	SỐ CỔ PHIẾU SỞ HỮU CUỐI KỲ	TỈ LỆ SỐ CỔ PHIẾU SỞ HỮU CUỐI KỲ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan
15	ITC	Công ty CP Thiết kế Kiến trúc Tương Lai				0307655341	19/08/2015	Sở KH-ĐT Tp.HCM	215 Đường 9A, KDC Trung Sơn, Xã Bình Hưng, Bình Chánh, Tp.HCM	21.635.725	24,68%		

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH

M.S.D.N: 0302199864 - C.T.C.P. CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ - KINH DOANH NHÀ QUẬN 1 - T.P HỒ CHÍ MINH

NGUYỄN MÃNH