

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ HẢI PHÁT

Số /TTr-HĐQT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày tháng 03 năm 2022

TỜ TRÌNH

**Về việc thông qua báo cáo quyết toán tài chính hợp nhất và riêng Công ty mẹ
năm 2021 đã được kiểm toán**

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông Công ty.

Căn cứ:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Điều lệ Công ty Cổ phần Đầu tư Hải Phát;
- Nghị quyết Hội đồng quản trị số/NQ-HĐQT ngày /03/2022 của HĐQT về việc thông qua một số nội dung trình Đại hội đồng cổ đông tại cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022;

Báo cáo quyết toán tài chính hợp nhất và riêng Công ty mẹ năm 2021 của Công ty được kiểm toán bởi Công ty TNHH Ernst & Young Việt Nam theo Nghị quyết 02/2021/NQ-ĐHĐCĐ ngày 26/06/2021 của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021.

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua báo cáo quyết toán tài chính hợp nhất và riêng Công ty mẹ năm 2021 đã được Công ty TNHH Ernst & Young Việt Nam kiểm toán.

Một số chỉ tiêu cơ bản trong báo cáo quyết toán tài chính năm 2021 đã được kiểm toán, cụ thể như sau:

1. Bảng cân đối kế toán (đã được kiểm toán):

CHỈ TIÊU	Tại ngày 31/12/2021 (tỷ đồng)	
	Số liệu riêng Công ty mẹ	Số liệu Hợp nhất
TÀI SẢN		
A- TÀI SẢN NGẮN HẠN	4.729,24	6.782,68

CHỈ TIÊU	Tại ngày 31/12/2021 (tỷ đồng)	
	Số liệu riêng Công ty mẹ	Số liệu Hợp nhất
1. Tiền và các khoản tương đương tiền	621,16	634,72
2. Đầu tư tài chính ngắn hạn	329,01	330,15
3. Các khoản phải thu ngắn hạn	983,62	1.844,39
4. Hàng tồn kho	2.788,43	3.875,99
5. Tài sản ngắn hạn khác	7,02	97,43
B. TÀI SẢN DÀI HẠN	5.175,83	2.798,89
1. Các khoản phải thu dài hạn	562,67	562,71
2. Tài sản cố định	2,39	71,31
3. Bất động sản đầu tư	450,88	931,15
4. Tài sản dở dang dài hạn	48,28	91,88
5. Các khoản đầu tư tài chính dài hạn	3.771,94	784,84
6. Tài sản dài hạn khác	339,67	357,00
TỔNG CỘNG TÀI SẢN	9.905,07	9.581,57
NGUỒN VỐN		
A. NỢ PHẢI TRẢ	6.625,41	6.050,00
I. Nợ ngắn hạn	3.535,49	3.414,23
II. Nợ dài hạn	3.089,92	2.635,77
B. VỐN CHỦ SỞ HỮU	3.279,66	3.531,57
1. Vốn cổ phần	3.041,69	3.041,69
2. Thặng dư vốn cổ phần	60,99	60,99
3. Quỹ khác thuộc VCSH		1,08
4. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	176,98	230,39

CHỈ TIÊU	Tại ngày 31/12/2021 (tỷ đồng)	
	Số liệu riêng Công ty mẹ	Số liệu Hợp nhất
5. Lợi ích của cổ đông không kiểm soát		197,42
TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN	9.905,07	9.581,57

2. Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh (đã được kiểm toán):

TT	CHỈ TIÊU	Năm 2021 (tỷ đồng)	
		Số liệu riêng Công ty mẹ	Số liệu Hợp nhất
1	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	464,81	1.392,79
2	Các khoản giảm trừ doanh thu	-	-
3	Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ	464,80	1.392,79
4	Giá vốn hàng bán	397,70	1.039,61
5	Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	67,10	353,18
6	Doanh thu hoạt động tài chính	411,52	458,15
7	Chi phí tài chính	216,00	246,94
-	<i>Trong đó: Chi phí lãi vay</i>	<i>202,12</i>	<i>213,20</i>
8	Phần lãi (lỗ) trong Công ty liên kết, liên danh		-
9	Chi phí bán hàng	10,78	23,21
10	Chi phí quản lý doanh nghiệp	63,42	135,26
11	Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh	188,42	405,92
12	Thu nhập khác	16,10	21,62
13	Chi phí khác	3,20	10,93
14	Lợi nhuận khác	12,90	10,69
15	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	201,32	416,61
16	Chi phí thuế TNDN hiện hành	48,01	97,15
17	Chi phí thuế TNDN hoãn lại	(2,16)	(8,75)

TT	CHỈ TIÊU	Năm 2021 (tỷ đồng)	
		Số liệu riêng Công ty mẹ	Số liệu Hợp nhất
18	Lợi nhuận sau thuế TNDN	155,47	328,21
18.1	Lợi nhuận sau thuế của Cổ đông Công ty Mẹ		289,28
18.2	Lợi nhuận sau thuế của Cổ đông không kiểm soát		38,93
19	Lãi cơ bản trên cổ phiếu		929

Ghi chú: Số liệu báo cáo tài chính trên là báo cáo tự lập, khi có báo cáo tài chính được kiểm toán thì số liệu sẽ tiếp tục được cập nhật.

(Kèm theo tờ trình này là trích dẫn nội dung cơ bản trong báo cáo tài chính Công ty năm 2021 của Công ty mẹ và hợp nhất đã được kiểm toán).

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và thông qua.

Trân trọng cảm ơn./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu VT, VP.HĐQT

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**

(Đã ký)

Đỗ Quý Hải