

Số: 143/CBTT-CTI

Đồng Nai, ngày 30 tháng 3 năm 2024

Vv: Công bố thông tin giải trình
biến động LNST BCTC đã được
kiểm toán năm 2023.

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán nhà nước
- Sở Giao dịch chứng khoán Việt Nam
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP.Hồ Chí Minh

1. Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Cường Thuận IDICO
- Mã chứng khoán: CTI
- Địa chỉ: Số 168, Khu phố 11, Phường An Bình, Tp. Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai.
- Điện thoại liên hệ: 0251.6.291081 Fax: 0251.6.291082
- E-mail: info@cuongthuan.vn
- Người thực hiện công bố thông tin: Vũ Tiến Dũng
- Chức vụ: Phụ trách quản trị, ủy quyền CBTT và Phó TGD

Loại thông tin công bố: định kỳ bất thường 24 giờ theo yêu cầu

2. Nội dung thông tin công bố:

- Giải trình biến động lợi nhuận sau thuế Báo cáo tài chính đã được kiểm toán năm 2023.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 30/03/2024 tại đường dẫn www.cuongthuan.vn

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:

- Giải trình biến động LNST
BCTC đã được kiểm toán năm
2023.

CÔNG TY CP ĐĐT PT CƯỜNG THUẬN IDICO
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN
CÔNG BỐ THÔNG TIN

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



P. Tổng Giám Đốc
Vũ Tiến Dũng



CÔNG TY CP ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN
CƯỜNG THUẬN IDICO

---- o0o ----

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

---- o0o ----

Số: 141./CV-CTC

Đồng Nai, ngày 29 tháng 03 năm 2024

V/v giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế trước và sau kiểm toán báo cáo tài chính năm 2023.

Kính gửi:

- Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Tp. HCM.

Căn cứ Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán của Bộ Tài chính, tại khoản 4, điều 14, Chương III thì tổ chức niêm yết công bố thông tin định kỳ về báo cáo tài chính khi xảy ra trường hợp lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo có sự chênh lệch trước và sau kiểm toán từ 5% trở lên, chuyển từ lỗ sang lãi hoặc ngược lại, tổ chức niêm yết phải giải trình nguyên nhân.

Công ty CP Đầu tư phát triển Cường Thuận IDICO giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế trước và sau kiểm toán như sau:

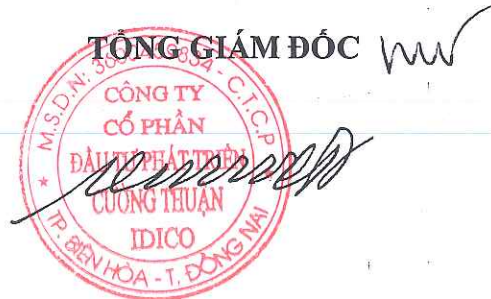
Đơn vị tính : VN đồng

Báo cáo	Trước kiểm toán	Sau kiểm toán	Chênh lệch	Nguyên nhân
Báo cáo Công ty mẹ	6.386.136.637	694.435.864	Giảm (89,12%)	Tăng mức trích dự phòng phải thu; dự phòng đầu tư dẫn đến báo cáo Công ty mẹ chênh lệch giảm 89,12% lợi nhuận sau thuế so với trước Kiểm toán.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.



Nguyễn Xuân Quang



CÔNG TY CP ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN
CƯỜNG THUẬN IDICO

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

---- o0o ----

---- o0o ----

Số: 142/CV-CTC

Đồng Nai, ngày 29 tháng 03 năm 2024

V/v giải trình biến động lợi nhuận sau thuế
báo cáo tài chính kiểm toán năm 2023.

Kính gửi:

- Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Tp. HCM.

Căn cứ Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán của Bộ Tài chính, tại mục 4, điều 14, Chương III thì tổ chức niêm yết công bố thông tin định kỳ về báo cáo tài chính khi xảy ra trường hợp lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh của kỳ báo cáo thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước, tổ chức niêm yết phải giải trình nguyên nhân.

Công ty CP Đầu tư phát triển Cường Thuận IDICO giải trình biến động lợi nhuận sau thuế giữa hai kỳ báo cáo như sau:

Đơn vị tính : VN đồng

Số liệu báo cáo	Năm 2022	Năm 2023	Chênh lệch	Nguyên nhân
Báo cáo Công ty mẹ	23.059.193.817	694.435.864	Giảm (96,98%)	Năm 2023, doanh thu hoạt động tài chính của Công ty giảm, dẫn đến lợi nhuận sau thuế Công ty mẹ giảm 96,98% so với cùng kỳ năm 2022.
Báo cáo hợp nhất	96.768.970.299	80.033.959.521	Giảm (17,29%)	Năm 2023 doanh thu hoạt động sản xuất kinh doanh giảm, dẫn đến lợi nhuận sau thuế Hợp Nhất giảm 17,29% so với cùng kỳ năm 2022.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên.
- Lưu VT



Nguyễn Xuân Quang