

Số: 34 /CV-D2D-TCHC

Biên Hòa, ngày 24 tháng 01 năm 2024

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM

1. Tên tổ chức: Công ty cổ phần Phát triển Đô thị Công nghiệp Số 2

- Mã chứng khoán: **D2D**

- Địa chỉ: Số 47, đường D9, Khu dân cư đường Võ Thị Sáu, khu phố 7, Phường Thống Nhất, Thành phố Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai, Việt Nam.

- Điện thoại liên hệ: 0251 3817742 Fax: 0251 3817768

- E-mail: d2d@d2d.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố: Báo cáo tình hình quản trị công ty năm 2023.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 24/01/2024 tại đường dẫn <http://www.d2d.com.vn>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Đại diện tổ chức

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

TỔNG GIÁM ĐỐC

Tài liệu đính kèm:

- Báo cáo tình hình quản trị công ty năm 2023.



Hồ Đức Thành

Phụ lục V
(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)

**TỔNG CÔNG TY SONADEZI
CÔNG TY CP PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ
CÔNG NGHIỆP SỐ 2 (D2D)**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 01/BC-D2D-HĐQT

Đồng Nai, ngày 24 tháng 01 năm 2024

BÁO CÁO

Tình hình quản trị công ty (Năm 2023)

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM

- Tên công ty: Công ty CP Phát triển Đô thị Công nghiệp Số 2 (D2D)
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 47, đường D9, Khu dân cư đường Võ Thị Sáu, khu phố 7, phường Thống Nhất, TP. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai
- Điện thoại: (0251) 3817 742, Fax: (0251) 3817 768, Email: d2d@d2d.com.vn
- Vốn điều lệ: 303.047.580.000 đồng
- Mã chứng khoán: D2D
- Mô hình quản trị công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát và Tổng giám đốc.
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Đã thực hiện.

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông:

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/ Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản):

1. Các cuộc họp của Đại hội đồng cổ đông:
 - Họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023 vào ngày 26/04/2023.
2. Các Nghị quyết/ Quyết định của Đại hội đồng cổ đông:

Stt	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung
1	01/NQ-D2D-ĐHĐCĐ	26/04/2023	Thông qua Điều chỉnh kế hoạch hoạt động SXKD năm 2022; Thông qua Báo cáo của Hội đồng quản trị, Tổng giám đốc về tình hình và kết quả hoạt động SXKD năm 2022 và Kế hoạch hoạt động SXKD năm 2023; Thông qua Báo cáo tài chính năm 2022 đã được kiểm toán; Thông qua Báo cáo hoạt động năm 2022 của Ban kiểm

Stt	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung
	01/NQ-D2D-ĐHĐCĐ (tt)	26/04/2023	soát; <i>Thông qua</i> Chi trả cổ tức năm 2022; <i>Thông qua</i> Phân phối lợi nhuận- trích lập các quỹ năm 2022; <i>Thông qua</i> Lựa chọn Công ty kiểm toán báo cáo tài chính năm 2023; <i>Thông qua</i> Dự kiến mức chi trả cổ tức năm 2023 và dự kiến phân phối lợi nhuận- trích lập các quỹ năm 2023; <i>Thông qua</i> Tiền lương chuyên trách và thù lao năm 2022 của thành viên Hội đồng quản trị, thành viên Ban kiểm soát, Thư ký HĐQT; <i>Thông qua</i> Tiền lương chuyên trách và thù lao năm 2023 của thành viên Hội đồng quản trị, thành viên Ban kiểm soát, Thư ký HĐQT; <i>Thông qua</i> Thay đổi địa điểm Trụ sở chính của công ty và thay đổi trụ sở đăng ký của công ty trong Điều lệ công ty.

II. Hội đồng quản trị (Báo cáo năm 2023):

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT):

Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu/ không còn là thành viên HĐQT/ HĐQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Ông Hà Quan Dũng	Chủ tịch HĐQT	28/09/2017	
2	Ông Hồ Đức Thành	Thành viên HĐQT	03/01/2006	
3	Bà Lai Thị Đài Trang	Thành viên HĐQT không điều hành	27/04/2021	
4	Bà Trần Thị Kim Thu	Thành viên HĐQT	22/04/2016	
5	Ông Lê Trọng Đức	Thành viên HĐQT không điều hành	24/04/2019	
6	Ông Nguyễn Thế Phòng	Thành viên HĐQT độc lập	27/04/2021	
7	Ông Nguyễn Văn Lương	Thành viên HĐQT độc lập	27/04/2021	

2. Các cuộc họp Hội đồng quản trị:

Stt	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1	Ông Hà Quan Dũng	04	4/4	
2	Ông Hồ Đức Thành	04	4/4	
3	Bà Lai Thị Đài Trang	04	4/4	
4	Bà Trần Thị Kim Thu	04	4/4	
5	Ông Lê Trọng Đức	04	4/4	
6	Ông Nguyễn Thế Phòng	04	4/4	
7	Ông Nguyễn Văn Lương	04	4/4	

3. Hoạt động giám sát của Hội đồng quản trị đối với Ban Tổng giám đốc:

- Giám sát việc thực hiện các nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông và Hội đồng quản trị, kế hoạch kinh doanh và kế hoạch đầu tư của công ty đã được Đại hội đồng cổ đông và Hội đồng quản trị thông qua.

- Giám sát tất cả các vấn đề không cần phải có nghị quyết của Hội đồng quản trị, bao gồm việc thay mặt công ty ký kết các hợp đồng tài chính và thương mại, tổ chức và điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh thường nhật của công ty theo những thông lệ quản lý tốt nhất.

- Theo đề nghị của Tổng giám đốc, bổ nhiệm và bãi nhiệm các cán bộ quản lý công ty và quyết định mức lương, thù lao, các lợi ích và các điều khoản khác của hợp đồng lao động của cán bộ quản lý.

- Góp ý về số lượng người lao động, mức lương, trợ cấp, lợi ích, việc bổ nhiệm, miễn nhiệm và các điều khoản khác liên quan đến hợp đồng lao động của họ.

- Giám sát việc thực thi kế hoạch kinh doanh hàng năm được Đại hội đồng cổ đông và Hội đồng quản trị thông qua.

- Góp ý về những biện pháp nâng cao hoạt động và quản lý của công ty.

- Giám sát việc chuẩn bị các bản dự toán dài hạn, hàng năm và hàng quý của công ty phục vụ hoạt động quản lý dài hạn, hàng năm và hàng quý của công ty theo kế hoạch kinh doanh.

- Giám sát việc thực hiện tất cả các hoạt động khác theo quy định của Điều lệ; các quy chế của công ty; các nghị quyết của Hội đồng quản trị và quy định của pháp luật.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị: Không thành lập tiểu ban.

5. Các Nghị quyết/ Quyết định của Hội đồng quản trị (Báo cáo năm 2023):

Stt	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
1	01/NQ-D2D-HĐQT	12/01/2023	Thông qua Hợp đồng về giao thực hiện việc thu gom, vận chuyển và xử lý chất thải rắn sinh hoạt năm 2023 với Công ty CP Môi trường Sonadezi (Công ty cùng tập đoàn Tổng công ty Sonadezi); Thông qua Hợp đồng về lắp đặt đèn trang trí với Công ty CP Môi trường Sonadezi.	7/7
2	02/NQ-D2D-HĐQT	19/01/2023	Phê duyệt Kế hoạch đầu tư xây dựng cơ bản năm 2023; Thông qua giá trị hợp đồng cho năm thứ năm (Hợp đồng 5 năm) của Hợp đồng cho thuê Nhà máy xử lý nước thải tại Khu công nghiệp Nhơn Trạch 2.	7/7
3	03/NQ-D2D-HĐQT	02/02/2023	Thông qua việc không mua thêm cổ phần theo Thông báo số 01HC/TBCB-N2C ngày 27/12/2022 của Công ty CP Cầu kiện Bê tông Nhơn Trạch 2.	7/7
4	04/NQ-D2D-HĐQT	01/03/2023	Chủ trương tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023: thời gian dự kiến, địa điểm, điều kiện tham dự, nội dung Đại hội.	7/7
5	05/NQ-D2D-HĐQT	02/03/2023	Phê duyệt việc thực hiện thêm hạng mục ngoài kế hoạch đầu tư XD CB năm 2023.	7/7
6	06/NQ-D2D-HĐQT	30/03/2023	Thông qua kết quả hoạt động SXKD năm 2022; Thông qua kế hoạch hoạt động SXKD năm 2023.	7/7
7	07/NQ-D2D-HĐQT	30/03/2023	Phê duyệt quyết toán Quỹ tiền lương, tiền thưởng, thù lao năm 2022; Thông qua kế hoạch về Quỹ tiền lương, tiền thưởng, thù lao năm 2023; Thông qua báo cáo hoạt động năm 2022	7/7



Stt	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
	07/NQ-D2D-HĐQT (tt)	30/03/2023	của Ban kiểm toán nội bộ; Thông qua báo cáo hoạt động năm 2022 của Hội đồng quản trị; Thông qua điều chỉnh kế hoạch đầu tư xây dựng cơ bản năm 2023; Thông qua Quy chế chi trả phí môi giới; Công tác tổ chức và nội dung họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023.	
8	08/NQ-D2D-HĐQT	18/05/2023	Hợp tác kinh doanh đầu tư xây dựng 54 căn nhà liên kế phần thô thuộc dự án Nhà ở liên kế giai đoạn 2- Khu dân cư Sonadezi Hữu Phước với Công ty CP Sonadezi Châu Đức (Công ty cùng tập đoàn Tổng công ty Sonadezi; Tổ chức có liên quan với ông Lê Trọng Đức và ông Nguyễn Văn Lương, thành viên Hội đồng quản trị).	7/7
9	09/NQ-D2D-HĐQT	22/05/2023	Thông qua Danh sách quy hoạch cán bộ lãnh đạo năm 2023: Giai đoạn năm 2020-2025 và Giai đoạn năm 2025-2030.	7/7
10	10/NQ-D2D-HĐQT	29/05/2023	Thông qua Hợp đồng cho thuê Nhà máy xử lý nước thải tại KCN Nhơn Trạch 2 với Công ty CP Dịch vụ Sonadezi (Công ty cùng tập đoàn Tổng công ty Sonadezi; Tổ chức có liên quan với ông Nguyễn Văn Hiếu, Phó Tổng giám đốc).	7/7
11	11/NQ-D2D-HĐQT	29/05/2023	Thông qua giá trị hợp đồng cho năm thứ nhất (Hợp đồng 5 năm) của Hợp đồng cho thuê Nhà máy xử lý nước thải tại Khu công nghiệp Nhơn Trạch 2 với Công ty CP Dịch vụ	7/7



Stt	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
	11/NQ-D2D-HĐQT (tt)	29/05/2023	Sonadezi; Thông qua việc hỗ trợ Hội khuyến học tỉnh Đồng Nai năm 2023.	
12	12/NQ-D2D-HĐQT	02/06/2023	Thông qua việc cho thuê nhà xưởng A2; nhà xưởng A4.	7/7
13	13/NQ-D2D-HĐQT	29/06/2023	Thông qua báo cáo hoạt động Quý I/2023 của Hội đồng quản trị; Thông qua kết quả hoạt động SXKD Quý I/2023.	7/7
14	14/NQ-D2D-HĐQT	29/06/2023	Chi cổ tức năm 2022 bằng tiền; Chọn Công ty kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2023.	7/7
15	15/NQ-D2D-HĐQT	28/08/2023	Thông qua Hợp đồng sử dụng dịch vụ quảng cáo trên hệ thống chiếu sáng mỹ thuật của Tòa nhà Sonadezi với Công ty CP Sonadezi Giang Điền.	7/7
16	16/NQ-D2D-HĐQT	28/09/2023	Thông qua báo cáo hoạt động 06 tháng đầu năm 2023 của Hội đồng quản trị; Thông qua kết quả hoạt động SXKD 06 tháng đầu năm 2023; Thông qua việc thay đổi thời gian và giá cho thuê nhà xưởng A2 tại KCN Châu Đức.	7/7
17	17/NQ-D2D-HĐQT	13/10/2023	Thông qua việc thực hiện hạng mục Duy tu, vệ sinh hạ tầng Khu công nghiệp Nhơn Trạch 2; Thông qua việc thực hiện hạng mục Vệ sinh thu gom rác, quét dọn lòng lề đường chợ Long Thành.	7/7
18	18/NQ-D2D-HĐQT	16/11/2023	Thông qua việc cho thuê nhà xưởng A3 tại Khu công nghiệp Châu Đức.	7/7
19	19/NQ-D2D-HĐQT	16/11/2023	Thông qua Hợp đồng về lập báo cáo kết quả vận hành thử nghiệm công trình xử lý chất thải tại dự án Khu phố chợ và chợ mới Quản Thủ với Công ty CP Dịch vụ Sonadezi.	7/7

Stt	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
20	20/NQ-D2D-HĐQT	08/12/2023	Hợp tác kinh doanh Dự án đầu tư xây dựng Nhà ở xã hội (giai đoạn 1)- Khu dân cư Sonadezi Hữu Phước với Công ty CP Sonadezi Châu Đức và Công ty CP Xây dựng Đồng Nai.	7/7
21	21/NQ-D2D-HĐQT	15/12/2023	Thông qua việc chuyển quyền thuê lại đất (3,989 ha) tại Khu công nghiệp Châu Đức cho Công ty CP Sonadezi Châu Đức.	7/7
22	22/NQ-D2D-HĐQT	18/12/2023	Thông qua việc thuê lại đất (6,5 ha) tại Khu công nghiệp Châu Đức của Công ty CP Sonadezi Châu Đức.	7/7
23	23/NQ-D2D-HĐQT	28/12/2023	Thông qua báo cáo hoạt động 09 tháng đầu năm 2023 của Hội đồng quản trị; Thông qua kết quả hoạt động SXKD 09 tháng đầu năm 2023; Thông qua chi phí đồng phục năm 2023; Thông qua chi phí về các ấn phẩm lịch Xuân 2024; Thông qua kế hoạch kiểm toán nội bộ năm 2024.	7/7

Stt	Số Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
1	01/QĐ-D2D-HĐQT	18/01/2023	Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu hạng mục “Cải tạo vỉa hè đường 5A (đoạn từ đường Trần Phú đến ngã tư đường 5C)” tại dự án Khu công nghiệp Nhơn Trạch 2.	7/7
2	02/QĐ-D2D-HĐQT	30/01/2023	Thành lập Tổ thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng Trạm xử lý nước thải công suất 2.000 m ³ /ngày tại dự án Khu dân cư phường Thống Nhất.	7/7

Stt	Số Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
3	03/QĐ-D2D-HĐQT	14/02/2023	Phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng Trạm xử lý nước thải công suất 2.000 m ³ /ngày tại dự án Khu dân cư phường Thống Nhất.	7/7
4	04/QĐ-D2D-HĐQT	06/03/2023	Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu hạng mục “Đường số 7 (đoạn từ giao đường số 1 đến giao đường N7- Khu dân cư đường 5 nối dài)” tại dự án Khu dân cư phường Thống Nhất.	7/7
5	05/QĐ-D2D-HĐQT	20/03/2023	Phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng Khu dân cư phường Thống Nhất.	7/7
6	06/QĐ-D2D-HĐQT	21/03/2023	Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu hạng mục “Cải tạo hạ tầng kỹ thuật khu chợ mới Quán Thủ” tại huyện Long Thành	7/7
7	06A/QĐ-D2D-HĐQT	23/03/2023	Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu hạng mục “Tư vấn lập Thiết kế bản vẽ thi công- dự toán Trạm xử lý nước thải công suất 2.000 m ³ /ngày tại dự án Khu dân cư phường Thống Nhất.	7/7
8	07/QĐ-D2D-HĐQT	27/03/2023	Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu hạng mục “Cải tạo vỉa hè đường 5C (đoạn từ đường Tôn Đức Thắng đến ngã tư đường 5A)” tại dự án Khu công nghiệp Nhơn Trạch 2.	7/7
9	08/QĐ-D2D-HĐQT	30/03/2023	Ban hành Quy chế chi trả phí môi giới áp dụng đối với dịch vụ tư vấn đầu tư, môi giới, giới thiệu khách hàng thuê lại đất, thuê hoặc nhận chuyển nhượng nhà xưởng tại Khu công nghiệp Châu Đức và chuyển nhượng nhà đất, cho thuê đất tại Khu dân cư Lộc An.	7/7

59
7 TY
AN
ĐỒ T
HIỆP
NG

Stt	Số Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
10	09/QĐ-D2D-HĐQT	03/04/2023	Thành lập Tổ thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng Công viên cây xanh tại dự án Khu dân cư phường Thống Nhất.	7/7
11	10/QĐ-D2D-HĐQT	04/04/2023	Phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng Công viên cây xanh tại dự án Khu dân cư phường Thống Nhất.	7/7
12	11/QĐ-D2D-HĐQT	19/04/2023	Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu hạng mục “Tur vắn lập Thiết kế bản vẽ thi công- Dự toán đường D1, D2 (đoạn N3-Ranh quy hoạch), đường N4, N6 (đoạn D2-D3)” tại dự án Khu dân cư phường Thống Nhất.	7/7
13	12/QĐ-D2D-HĐQT	24/04/2023	Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu hạng mục “Sơn nhà máy xử lý nước thải giai đoạn 2” tại dự án Khu công nghiệp Nhơn Trạch 2.	7/7
14	12B/QĐ-D2D-HĐQT	04/05/2023	Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu hạng mục “Duy tu, bảo dưỡng, trồng bổ sung cây xanh công viên song hành, công viên 5, công viên 6” tại dự án Khu dân cư Lộc An.	7/7
15	13/QĐ-D2D-HĐQT	16/05/2023	Phê duyệt đầu tư xây dựng hạng mục “Trường tiểu học” tại dự án Khu dân cư Lộc An.	7/7
16	14/QĐ-D2D-HĐQT	16/05/2023	Phê duyệt đầu tư xây dựng hạng mục “Nhà trẻ Mẫu giáo” tại dự án Khu dân cư Lộc An.	7/7
17	15/QĐ-D2D-HĐQT	19/05/2023	Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu hạng mục “Nhà trẻ Mẫu giáo (Thiết kế bản vẽ thi công- dự toán)” tại dự án Khu dân cư Lộc An.	7/7



Stt	Số Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
18	16/QĐ-D2D-HĐQT	19/05/2023	Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu hạng mục “Trường tiểu học (Thiết kế bản vẽ thi công- dự toán)” tại dự án Khu dân cư Lộc An.	7/7
19	17/QĐ-D2D-HĐQT	25/05/2023	Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu hạng mục “08 căn nhà ở liên kế lô LH55 (từ LH55-1 đến LH55-08) phần thô” tại dự án Nhà ở liên kế giai đoạn 2- Khu dân cư Sonadezi Hữu Phước.	7/7
20	18/QĐ-D2D-HĐQT	31/05/2023	Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu hạng mục “31 căn nhà ở liên kế lô LH52 (từ LH52-1 đến LH52-15) và lô LH53 (từ LH53-1 đến LH53-16) phần thô” tại dự án Nhà ở liên kế giai đoạn 2- Khu dân cư Sonadezi Hữu Phước.	7/7
21	19/QĐ-D2D-HĐQT	06/06/2023	Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu hạng mục “15 căn nhà ở liên kế lô LH54 (từ LH54-1 đến LH54-15) phần thô” tại dự án Nhà ở liên kế giai đoạn 2- Khu dân cư Sonadezi Hữu Phước.	7/7
22	20/QĐ-D2D-HĐQT	06/06/2023	Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu hạng mục “Bê tông nền 03 nhà xưởng A1, A3, A4” tại dự án Nhà xưởng cho thuê- D2D tại KCN Châu Đức.	7/7
23	21/QĐ-D2D-HĐQT	14/06/2023	Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu hạng mục “Cải tạo hệ thống cấp nước” tại dự án Chợ Long Thành.	7/7
24	22/QĐ-D2D-HĐQT	27/06/2023	Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu hạng mục “Cải tạo, sửa chữa nút giao thông đường 5A-5C” tại dự án Khu công nghiệp Nhơn Trạch 2.	7/7

Stt	Số Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
25	23/QĐ-D2D-HĐQT	18/07/2023	Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu hạng mục “Xây dựng mới đường dây trung thế ngầm 3 pha 22KV và TBA 400KVA cấp điện cho nhà xưởng A4” tại dự án Nhà xưởng cho thuê-D2D tại KCN Châu Đức.	7/7
26	24/QĐ-D2D-HĐQT	18/07/2023	Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu hạng mục “Hệ thống phòng cháy chữa cháy Trạm y tế” tại dự án Khu dân cư Lộc An	7/7
27	25/QĐ-D2D-HĐQT	25/08/2023	Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu hạng mục “Công viên cây xanh CX3” tại dự án Khu dân cư phường Thống Nhất.	7/7
28	26/QĐ-D2D-HĐQT	30/08/2023	Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu hạng mục “Cải tạo, sửa chữa tuyến ống thoát nước thải đường 7C (đoạn từ Công ty TNHH QT Grande đến Công ty TNHH QT Gold Long John” tại dự án Khu công nghiệp Nhơn Trạch 2.	7/7
29	27/QĐ-D2D-HĐQT	09/10/2023	Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu hạng mục “Duy tu, vệ sinh hạ tầng khu công nghiệp Nhơn Trạch 2” tại dự án Khu công nghiệp Nhơn Trạch 2.	7/7
30	28/QĐ-D2D-HĐQT	10/10/2023	Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu hạng mục “Vệ sinh thu gom rác, quét dọn lòng lề đường” tại dự án Chợ Long Thành.	7/7
31	29/QĐ-D2D-HĐQT	19/10/2023	Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu hạng mục “Khôi phục hệ thống camera khu dân cư Lộc An” tại dự án Khu dân cư Lộc An.	7/7
32	30/QĐ-D2D-HĐQT	24/10/2023	Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu hạng mục “Cải tạo, sửa chữa Nhà máy xử lý nước	7/7



Stt	Số Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
	30/QĐ-D2D-HĐQT (tt)	24/10/2023	thải (hàng rào, cổng, nhà bảo vệ, lót gạch hồ sự cố)” tại dự án Khu công nghiệp Nhơn Trạch 2	
33	31/QĐ-D2D-HĐQT	14/11/2023	Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu hạng mục “Duy trì cây xanh khu dân cư Lộc An” tại dự án Khu dân cư Lộc An.	7/7
34	32/QĐ-D2D-HĐQT	23/11/2023	Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu hạng mục “Nhà trẻ Mẫu giáo” tại dự án Khu dân cư Lộc An.	7/7
35	33/QĐ-D2D-HĐQT	27/11/2023	Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu hạng mục “Xây dựng mới đường dây trung thế ngầm 3 pha 22KV và TBA 400KVA cấp điện cho nhà xưởng A3” tại dự án Nhà xưởng cho thuê-D2D tại KCN Châu Đức.	7/7
36	34/QĐ-D2D-HĐQT	07/12/2023	Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu hạng mục “Trường tiểu học” tại dự án Khu dân cư Lộc An.	7/7
37	35/QĐ-D2D-HĐQT	29/12/2023	Phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng Nhà văn phòng Công ty D2D (Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án).	7/7

III. Ban kiểm soát (Báo cáo năm 2023):

1. Thông tin về thành viên Ban kiểm soát (BKS):

Stt	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu/ không còn là thành viên BKS	Trình độ chuyên môn
1	Bà Hồ Thị Minh Tâm	Trưởng BKS	26/04/2012	Thạc sĩ QTKD, Cử nhân kinh tế
2	Ông Nguyễn Quang Huy	Thành viên	27/04/2021	Kỹ sư xây dựng, Cử nhân QTKD
3	Ông Đinh Lê Hoàng	Thành viên	27/04/2021	Kỹ sư xây dựng

2. Cuộc họp của Ban kiểm soát:

Stt	Thành viên BKS	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
1	Bà Hồ Thị Minh Tâm	02	2/2	2/2	
2	Ông Nguyễn Quang Huy	02	2/2	2/2	
3	Ông Đinh Lê Hoàng	02	2/2	2/2	

3. Hoạt động giám sát của Ban kiểm soát đối với Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc điều hành và cổ đông:

- Trong năm 2023, Ban kiểm soát đã hoạt động theo chức năng và nhiệm vụ của mình, thực hiện theo quy định của pháp luật và điều lệ, thường xuyên theo dõi, giám sát tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh và có những ý kiến đóng góp cho công tác kế toán cũng như trong việc quản lý điều hành của Ban Tổng giám đốc và hoạt động của Hội đồng quản trị.

- Hội đồng quản trị đã tổ chức các cuộc họp định kỳ và thường xuyên lấy ý kiến bằng văn bản để giải quyết các vấn đề thuộc thẩm quyền của mình theo quy định của pháp luật và Điều lệ, đã đưa ra các định hướng phát triển - kế hoạch SXKD, các quyết định, chủ trương của Hội đồng quản trị và chỉ đạo công tác trong phạm vi thẩm quyền và đã tổ chức thành công Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023 vào ngày 26/04/2023.

- Tổng giám đốc là người đại diện theo pháp luật. Tổng giám đốc đã thực hiện việc phân công nhiệm vụ cho từng thành viên và phát huy nêu cao vai trò trách nhiệm của mình trong công việc. Trong hoạt động quản lý điều hành, Tổng giám đốc và những người điều hành khác đã triển khai thực hiện các nghị quyết, quyết định của Hội đồng quản trị, thực hiện chức năng và quyền hạn theo quy định của pháp luật và Điều lệ.

- Đối với cổ đông: Ban kiểm soát không nhận đơn thư yêu cầu hay khiếu nại của cổ đông.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa Ban kiểm soát đối với hoạt động của Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác:

- Ban kiểm soát được mời tham dự các cuộc họp của Hội đồng quản trị và được cung cấp các nội dung có liên quan theo yêu cầu.

- Ban kiểm soát cùng với Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc và các cán bộ quản lý khác đã phối hợp và nắm bắt tình hình hoạt động của công ty. Trên cơ sở đó, đã có những đề xuất, trao đổi, tham gia ý kiến nhằm mục đích đảm bảo các hoạt động của công ty là phù hợp và đáp ứng quyền lợi của cổ đông.

5. Hoạt động khác của Ban kiểm soát: Không có.

IV. Ban điều hành:

Stt	Thành viên Ban điều hành	Chức vụ	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm thành viên Ban điều hành
1	Ông Hồ Đức Thành	Tổng giám đốc	14/01/1964	Cử nhân kinh tế, Kỹ sư xây dựng	28/09/2017
2	Ông Hà Quan Dũng	Phó Tổng giám đốc	10/05/1971	Thạc sĩ, cử nhân QTKD	01/07/2016
3	Ông Hồ Đình Thái	Phó Tổng giám đốc	15/03/1969	Kỹ sư xây dựng	27/04/2011
4	Ông Nguyễn Văn Hiếu	Phó Tổng giám đốc	15/12/1974	Cử nhân luật, Kỹ sư xây dựng	01/06/2014
5	Bà Trần Thị Kim Thu	Phó Tổng giám đốc	18/03/1975	Thạc sĩ QTKD, Cử nhân kinh tế	01/02/2018

V. Kế toán trưởng:

Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm
Ông Trương Lưu	22/04/1967	Cử nhân kinh tế	12/04/2010

VI. Đào tạo về quản trị công ty:

Danh sách các thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát, Ban Tổng giám đốc, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty tại các khóa đào tạo do Trung tâm Nghiên cứu khoa học và Đào tạo chứng khoán tổ chức:

STT	Họ và tên	Chức vụ	Thời gian đào tạo
1	Hà Quan Dũng	Chủ tịch HĐQT, Phó Tổng giám đốc	21-22/07/2022
2	Hồ Đức Thành	Thành viên HĐQT, Tổng giám đốc	14-15/11/2013
3	Lai Thị Đài Trang	Thành viên HĐQT	21-22/07/2022
4	Trần Thị Kim Thu	Thành viên HĐQT, Phó Tổng giám đốc	21-22/07/2022
5	Lê Trọng Đức	Thành viên HĐQT	21-22/07/2022

STT	Họ và tên	Chức vụ	Thời gian đào tạo
6	Nguyễn Thế Phòng	Thành viên HĐQT	14-15/11/2013
7	Hồ Đình Thái	Phó Tổng giám đốc	14-15/11/2013
8	Nguyễn Văn Hiếu	Phó Tổng giám đốc	21-22/07/2022
9	Trương Lưu	Kế toán trưởng	20-21/10/2012
10	Hồ Thị Minh Tâm	Trưởng BKS	14-15/11/2013
11	Nguyễn Quang Huy	Thành viên BKS	20-21/10/2012
12	Hồ Thị Thúy Loan	Thư ký công ty	20-21/10/2012

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng (Báo cáo năm 2023) và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính công ty:

1. Danh sách về người có liên quan của công ty:

a. Danh sách người quản lý của Tổng công ty CP Phát triển Khu công nghiệp (Công ty mẹ): Phụ lục 1 đính kèm.

b. Danh sách các công ty con, công ty do Tổng công ty CP Phát triển Khu công nghiệp nắm quyền kiểm soát: Phụ lục 2 đính kèm.

c. Danh sách về Công ty mẹ, người có liên quan của người nội bộ: Phụ lục 3 đính kèm.

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty, hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ:

Stt	Tên tổ chức, cá nhân thực hiện giao dịch	Mối quan hệ liên quan với công ty	Nội dung giao dịch	Tổng giá trị giao dịch (đồng)	Thời điểm giao dịch	Số nghị quyết của HĐQT
1	Công ty CP Cấp nước Đồng Nai	Công ty cùng tập đoàn Tổng công ty CP Phát triển KCN	Công ty D2D mua hàng hóa, dịch vụ (liên quan nước sinh hoạt)	613.439.971	Năm 2023	
2	Công ty CP Môi trường Sonadezi	Công ty cùng tập đoàn Tổng công ty CP Phát triển KCN	Công ty D2D mua hàng hóa, dịch vụ (chất thải rắn sinh hoạt, lắp đặt đèn trang trí Tết)	97.025.091	Năm 2023	Số 01 (12/01/2023)
3	Tổng công ty CP Phát triển KCN	Công ty mẹ của Công ty D2D	Công ty D2D trả cổ tức năm 2022 (30%)	52.602.480.000	Quý II	Số 14 (29/06/2023)



3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát: Không có.

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác:

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên BKS, Tổng giám đốc và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Tổng giám đốc điều hành trong thời gian 03 năm trở lại đây:

Stt	Tổ chức thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Nội dung giao dịch	Tổng giá trị giao dịch (đồng)	Thời điểm giao dịch	Số nghị quyết của HĐQT
1	Công ty CP Dịch vụ Sonadezi (Công ty cùng tập đoàn Tổng công ty CP Phát triển KCN)	Ông Nguyễn Văn Hiếu (Phó Tổng giám đốc của Công ty D2D) là Thành viên HĐQT	- Công ty D2D cung cấp hàng hóa, dịch vụ (cho thuê nhà máy xử lý nước thải) - Công ty D2D mua hàng hóa, dịch vụ (tư vấn môi trường, xử lý chất thải)	5.700.000.000 342.500.000	Năm 2023 Quý II, Quý IV	Số 06 (05/06/2018), Số 02 (19/01/2023), Số 10 (29/05/2023), Số 11 (29/05/2023) Số 09 (29/09/2022) Số 19 (16/11/2023)
2	Công ty CP Sonadezi Châu Đức (Công ty cùng tập đoàn Tổng công ty CP Phát triển KCN)	Ông Nguyễn Văn Lương (Thành viên HĐQT của Công ty D2D) là Thành viên HĐQT	- Công ty D2D mua hàng hóa, dịch vụ (Thuê lại đất tại KCN Châu Đức) - Công ty D2D hợp tác đầu tư kinh doanh xây dựng shophouse tại Khu dân cư Sonadezi Hữu Phước	117.622.053.013 36.021.204.545	Quý II, Quý IV Quý III, Quý IV	Số 11 (21/12/2015), Số 13, 14 (09/09/2020), Số 11, 12 (09/07/2021), Số 16, 17 (19/10/2021) Số 22 (18/12/2023) Số 10 (08/07/2021)

Stt	Tổ chức thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Nội dung giao dịch	Tổng giá trị giao dịch (đồng)	Thời điểm giao dịch	Số nghị quyết của HĐQT
	Công ty CP Sonadezi Châu Đức (tt)		- Công ty D2D cung cấp hàng hóa, dịch vụ (chuyển quyền thuê lại đất tại KCN Châu Đức)	74.909.126.565	Quý IV	Số 21 (15/12/2023)
3	Công ty CP Cấu kiện Bê tông Nhon Trạch 2	Ông Hồ Đức Thành (Thành viên HĐQT, Tổng giám đốc của Công ty D2D) là Thành viên HĐQT	Công ty D2D cung cấp hàng hóa, dịch vụ (Cho thuê đất và cơ sở hạ tầng tại KCN Nhon Trạch 2 từ năm 2009)	1.339.796.448	Quý I	

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên BKS, Tổng giám đốc và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Tổng giám đốc điều hành: Đã báo cáo trong mục 4.1.

4.3. Các giao dịch khác của công ty có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên BKS, Tổng giám đốc và người quản lý khác: Không có.

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ (Báo cáo năm 2023):

1. Danh sách Công ty mẹ, người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ: Phụ lục 3 đính kèm.

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty:

Stt	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ (%)	Số cổ phiếu	Tỷ lệ (%)	
1	Hồ Đức Thành (Thành viên HĐQT, Tổng giám đốc)		265.401	0,88	205.301	0,68	Bán

Stt	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ (%)	Số cổ phiếu	Tỷ lệ (%)	
2	Hồ Thị Thúy Loan (Người phụ trách quản trị công ty, Thư ký công ty)		35.065	0,12	40.000	0,13	Mua

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác: Không có.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Tổng công ty Sonadezi (b/c);
- Lưu: HĐQT, VT.

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



Hà Quan Dũng



Phụ lục 1: Danh sách người quản lý của Tổng công ty CP Phát triển Khu công nghiệp (Công ty mẹ) năm 2023

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Tổng công ty
1	Bà Đỗ Thị Thu Hằng		Chủ tịch HĐQT			28/04/2021			Người quản lý
2	Ông Trần Thanh Hải		Thành viên HĐQT, Tổng giám đốc			28/04/2021			Người quản lý
3	Ông Đinh Ngọc Thuận		Thành viên HĐQT, Phó Tổng giám đốc			28/04/2021			Người quản lý
4	Bà Nguyễn Thị Hạnh		Thành viên HĐQT, Phó Tổng giám đốc			28/04/2021			Người quản lý
5	Bà Lương Minh Hiền		Thành viên HĐQT, Phó Tổng giám đốc			28/04/2021			Người quản lý
6	Ông Nguyễn Văn Tuấn		Thành viên HĐQT không điều hành			28/04/2021			Người quản lý
7	Ông Phạm Quốc Chí		Thành viên HĐQT không điều hành			28/04/2021			Người quản lý
8	Ông Trương Đình Hiệp		Phó Tổng giám đốc			01/06/2023			Người quản lý
9	Bà Lê Thị Bích Loan		Kế toán trưởng			29/04/2021			Người quản lý



Phụ lục 2: Danh sách các công ty con, công ty do Tổng công ty CP Phát triển Khu công nghiệp năm quyền kiểm soát năm 2023

STT	Tên công ty	Số giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Mối quan hệ liên quan với Tổng công ty
Các công ty con trực tiếp				
1	Công ty CP Cấp nước Đồng Nai	Số: 3600259296 cấp ngày 07/4/2004 và đăng ký thay đổi lần thứ 08 ngày 26/9/2022 Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai	48 Cách Mạng Tháng Tám, Phường Quyết Thắng, Thành phố Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai	Công ty con, tỷ lệ vốn góp trực tiếp 63,99%
2	Công ty CP Môi trường Sonadezi	Số: 3600274914 cấp ngày 07/08/2008 và đăng ký thay đổi lần thứ 12 ngày 07/12/2020 Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai	12 Huỳnh Văn Nghệ, P.Bửu Long, Tp.Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai	Công ty con trực tiếp, tỷ lệ vốn góp trực tiếp 64,04%
3	Công ty CP Cảng Đồng Nai	Số: 3600334112 cấp ngày 04/01/2006 và đăng ký thay đổi lần thứ 9 ngày 17/7/2023 Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai	1B-D3 KP Bình Dương, P.Long Bình Tân, Tp.Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai	Công ty con trực tiếp, tỷ lệ vốn góp trực tiếp 51%
4	Công ty CP Đầu tư Xây dựng và Vật liệu Đồng Nai	Số: 3600259352 cấp ngày 29/09/2005 và đăng ký thay đổi lần thứ 07 ngày 28/4/2022 Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai	138 Nguyễn Ái Quốc, Phường Trảng Dài, Thành phố Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai	Công ty con trực tiếp, tỷ lệ vốn góp trực tiếp 52,29%
5	Công ty CP Phát triển Đô thị Công nghiệp số 2	Số: 3600259560 cấp ngày 03/01/2006 và đăng ký thay đổi lần thứ 14 ngày 19/6/2023 Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai	Số 47, đường D9, Khu dân cư đường Võ Thị Sáu, Phường Thống Nhất, Thành phố Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai	Công ty con trực tiếp, tỷ lệ vốn góp trực tiếp 57,86%



STT	Tên công ty	Số giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Mối quan hệ liên quan với Tổng công ty
6	Công ty CP Sonadezi Long Thành	Số: 3600649539 cấp ngày 18/08/2003 và đăng ký thay đổi lần thứ 15 ngày 02/07/2021 Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai	Đường 5, KCN Long Thành, Xã Tam An, Huyện Long Thành, Tỉnh Đồng Nai	Công ty con trực tiếp, tỷ lệ vốn góp trực tiếp 51,19%
Các công ty con gián tiếp				
1	Công ty CP Sonadezi Giang Điền	Số: 3603474037 cấp ngày 01/07/2017 và đăng ký thay đổi lần thứ 2 ngày 11/6/2021 Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai	Số 1, đường 1, KCN Biên Hòa 1, Phường An Bình, Thành phố Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai	Công ty con gián tiếp, tỷ lệ vốn góp trực tiếp 46,45%
2	Công ty CP Sonadezi Long Bình	Số: 3601867699 cấp ngày 01/07/2009 và đăng ký thay đổi lần thứ 5 ngày 06/5/2022 Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai	Số 1, đường 3A, KCN Biên Hòa 2, Thành phố Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai	Công ty con gián tiếp, tỷ lệ vốn góp trực tiếp 46,22%
3	Công ty CP Dịch vụ Sonadezi	Số: 3600890938 cấp ngày 15/5/2007 và đăng ký thay đổi lần thứ 13 ngày 12/4/2022 Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai	Tầng 8, Tòa nhà Sonadezi, số 1, đường 1, KCN Biên Hòa 1, P.An Bình, Tp.Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai	Công ty con gián tiếp, tỷ lệ vốn góp trực tiếp 20%
4	Công ty CP Sonadezi Châu Đức	Số: 3600899948 cấp ngày 26/06/2007 và đăng ký thay đổi lần thứ 12 ngày 16/8/2023 Nơi cấp: Sở Kế hoạch & Đầu tư tỉnh Đồng Nai	Tầng 9, Tòa nhà Sonadezi, Số 1, Đường 1, KCN Biên Hòa 1, P.An Bình, Tp.Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai	Công ty con gián tiếp, tỷ lệ vốn góp trực tiếp 46,84%
5	Công ty CP Sonadezi An Bình	Số: 3600449307 cấp ngày 12/01/2000 và đăng ký thay đổi lần thứ 16 ngày 17/4/2023 Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai	Số 113 – 116, Lô C2, Đường 9, KDC An Bình, Tp.Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai	Công ty con gián tiếp, tỷ lệ vốn góp trực tiếp 37,95%

00259
CÔNG TY
PHÂN
RIÊN ĐÓ
NGHIỆP
2
T. ĐỒNG

STT	Tên công ty	Số giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Mối quan hệ liên quan với Tổng công ty
6	Công ty CP Sonadezi Bình Thuận	Số: 3401205899 cấp ngày 05/06/2020 và đăng ký thay đổi lần thứ 1 ngày 03/12/2021 Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Thuận	443 Khu phố 1, Thị trấn Tân Minh, Huyện Hàm Tân, Tỉnh Bình Thuận	Công ty con gián tiếp, tỷ lệ vốn góp trực tiếp 42%



Phụ lục 3: Danh sách Công ty mẹ, người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ năm 2023

STT	Tên cá nhân/tổ chức	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ liên quan với người nội bộ/ công ty	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của người nội bộ/ công ty	Thời điểm không còn là người có liên quan của người nội bộ/ công ty	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Tổng công ty CP Phát triển Khu công nghiệp			Công ty mẹ	3600335363	01/07/2010	Sở KH & ĐT tỉnh Đồng Nai	Số 1, đường 1, KCN Biên Hòa 1, phường An Bình, tp. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai	01/07/2010		17.534.160	57,86	
2	Hà Quan Dũng		Chủ tịch HĐQT, Phó Tổng giám đốc	Người nội bộ					01/07/2016		0	0	
2.1	Phan Thị Bích Trâm			Mẹ					01/07/2016		0	0	
2.2	Hà Mỹ Dung			Chị					01/07/2016		0	0	
2.3	Hà Anh Dũng			Em					01/07/2016		0	0	
2.4	Hà Thuận Dũng			Em					01/07/2016		0	0	
2.5	Hà Thị Yến Dung			Em					01/07/2016		0	0	
2.6	Trần Thanh Sang			Anh rể					01/01/2021		0	0	
2.7	Phan Hạ Uyên			Em dâu					01/01/2021		0	0	
2.8	Đình Thị Dạ Thi			Em dâu					01/01/2021		0	0	
2.9	Tiều Trường Sơn			Em rể					01/01/2021		0	0	
2.10	Nguyễn Thị Thùy Dương			Vợ					01/07/2016		0	0	
2.11	Hà Nhật Duy			Con					01/07/2016		0	0	
2.12	Hà Khả Duyên			Con					01/07/2016		0	0	
3	Hồ Đức Thành		Thành viên HĐQT, Tổng giám đốc	Người nội bộ					03/01/2006		205.301	0,68	

Phụ lục 3: Danh sách Công ty mẹ, người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ năm 2023

STT	Tên cá nhân/ tổ chức	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ liên quan với người nội bộ/ công ty	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của người nội bộ/ công ty	Thời điểm không còn là người có liên quan của người nội bộ/ công ty	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
3.1	Nguyễn Thị Châu			Mẹ					03/01/2006		0	0	
3.2	Hồ Thị Thúy Hà			Em					03/01/2006		0	0	
3.3	Hồ Thị Thúy Loan		Người phụ trách quản trị công ty, Thư ký công ty	Em					03/01/2006		40.000	0,13	
3.4	Hồ Tuất			Em rể					03/01/2006		1.102	0,004	
3.5	Đỗ Thị Thu Hương			Vợ					03/01/2006		94.258	0,31	
3.6	Hồ Ngọc Hương Trang			Con					03/01/2006		0	0	
3.7	Hồ Đức Minh			Con					03/01/2006		0	0	
3.8	Lê Tiến Đạt			Con rể					01/01/2021		0	0	
3.9	Công ty CP Cấu kiện Bê tông Nhơn Trạch 2			Tổ chức có liên quan	3600810322	19/05/2006	Sở KH & ĐT tỉnh Đồng Nai	Số 1, KCN Nhơn Trạch 2, đường 25B, xã Hiệp Phước, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	23/07/2015		0	0	Hồ Đức Thành làm Thành viên HĐQT
3.10	Công ty CP Đầu tư Quốc lộ 91 Cần Thơ- An Giang			Tổ chức có liên quan	3603181739	22/05/2014	Sở KH & ĐT tỉnh Đồng Nai	Số 168T, Quốc lộ 1, ấp Tân Cang, xã Phước Tân, tp.Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai	01/04/2016		0	0	Hồ Đức Thành làm Thành viên BKS
4	Lai Thị Đài Trang		Thành viên HĐQT	Người nội bộ					27/04/2021		0	0	
4.1	Lê Thị Kim Anh			Mẹ					27/04/2021		0	0	
4.2	Lai Hoàng Chương			Anh					27/04/2021		0	0	
4.3	Lai Hoàng Phú			Em					27/04/2021		0	0	
4.4	Lai Hoàng Liêm			Em					27/04/2021		0	0	
4.5	Trần Thanh Xuân			Chồng					27/04/2021		0	0	

Phụ lục 3: Danh sách Công ty mẹ, người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ năm 2023

STT	Tên cá nhân/ tổ chức	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ liên quan với người nội bộ/ công ty	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của người nội bộ/ công ty	Thời điểm không còn là người có liên quan của người nội bộ/ công ty	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
4.6	Trần Bảo Long			Con					27/04/2021		0	0	
4.7	Lê Thị Ánh Đào			Chị dâu					27/04/2021		0	0	
4.8	Phan Thị Thu Trâm			Em dâu					27/04/2021		0	0	
4.9	Công ty TNHH Xây lắp Phú Hưng Long			Tổ chức có liên quan	3603242332	28/01/2015	Sở KH & ĐT tỉnh Đồng Nai	12A19, đường 16, KDC An Bình mở rộng, phường An Bình, tp.Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai	27/04/2021		0	0	Lai Thị Đài Trang làm Giám đốc
5	Trần Thị Kim Thu		Thành viên HĐQT, Phó Tổng giám đốc	Người nội bộ					22/04/2016		4.260	0,01	
5.1	Bùi Thị Châm			Mẹ					22/04/2016		0	0	
5.2	Trần Minh Phúc			Anh					22/04/2016		0	0	
5.3	Trần Thị Mỹ Lệ			Chị					22/04/2016		0	0	
5.4	Trần Minh Hùng			Anh					22/04/2016		0	0	
5.5	Trần Thị Bạch Tuyết			Chị					22/04/2016		0	0	
5.6	Trần Thị Thanh Thùy			Em					22/04/2016		0	0	
5.7	Nguyễn Ngọc An Châu			Chị dâu					01/01/2021		0	0	
5.8	Nguyễn Thị Kiều Lý			Chị dâu					01/01/2021		0	0	
5.9	Phan Hoàng Nam			Anh rể					01/01/2021		0	0	
5.10	Lương Minh Trang			Em rể					01/01/2021		0	0	
5.11	Trần Thanh Tùng			Chồng					22/04/2016		0	0	

Phụ lục 3: Danh sách Công ty mẹ, người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ năm 2023

STT	Tên cá nhân/ tổ chức	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ liên quan với người nội bộ/ công ty	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của người nội bộ/ công ty	Thời điểm không còn là người có liên quan của người nội bộ/ công ty	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
5.12	Trần Thanh Huy			Con					22/04/2016		0	0	
5.13	Trần Kim Nguyên			Con					22/04/2016		0	0	Còn nhỏ
6	Lê Trọng Đức		Thành viên HĐQT	Người nội bộ					24/04/2019		0	0	
6.1	Lê Đức Sanh			Cha					24/04/2019		0	0	
6.2	Trần Thị Luận			Mẹ					24/04/2019		0	0	
6.3	Huỳnh Hữu Hiếu			Cha vợ					01/01/2021		0	0	
6.4	Tô Thị Liễu			Mẹ vợ					01/01/2021		0	0	
6.5	Lê Thị Đức Hạnh			Em					24/04/2019		0	0	
6.6	Nguyễn Đăng Khoa			Em rể					01/01/2021		0	0	
6.7	Huỳnh Thị Thảo Nguyên			Vợ					24/04/2019		0	0	
6.8	Lê Uyển Nghi			Con					24/04/2019		0	0	Còn nhỏ
6.9	Lê Trọng Kha			Con					24/04/2019		0	0	Còn nhỏ
7	Nguyễn Thế Phòng		Thành viên HĐQT	Người nội bộ					27/04/2021		7.900	0,03	
7.1	Trần Thị Thủy			Vợ					27/04/2021		0	0	
7.2	Nguyễn Thế Phước			Con					27/04/2021		0	0	
7.3	Nguyễn Thế Phú			Con					27/04/2021		0	0	

Phụ lục 3: Danh sách Công ty mẹ, người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ năm 2023

STT	Tên cá nhân/ tổ chức	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ liên quan với người nội bộ/ công ty	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của người nội bộ/ công ty	Thời điểm không còn là người có liên quan của người nội bộ/ công ty	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
7.4	Nguyễn Ngọc Phương			Con dâu					27/04/2021		0	0	
7.5	Hoàng Thị Tuyết			Mẹ vợ					27/04/2021		0	0	
7.6	Vũ Thị Cư			Chị dâu					27/04/2021		0	0	
7.7	Nguyễn Thị Hoa			Chị					27/04/2021		0	0	
7.8	Nguyễn Xuân Quý			Anh rể					27/04/2021		0	0	
7.9	Nguyễn Thế Triển			Anh					27/04/2021		0	0	
7.10	Nguyễn Thị Thu			Chị dâu					27/04/2021		0	0	
7.11	Nguyễn Thế Chuyên			Anh					27/04/2021		0	0	
7.12	Phạm Thị Bình			Chị dâu					27/04/2021		0	0	
7.13	Công ty CP Sonadezi Long Thành			Tổ chức có liên quan	3600649539	18/08/2003	Sở KH&ĐT Đồng Nai	KCN Long Thành, xã Tam An, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai	27/04/2021		0	0	Nguyễn Thế Phòng làm Thành viên HĐQT
8	Nguyễn Văn Lương		Thành viên HĐQT	Người nội bộ					27/04/2021		0	0	
8.1	Nguyễn Hiếu			Cha					27/04/2021		0	0	
8.2	Nguyễn Thị Hòa			Mẹ					27/04/2021		0	0	
8.3	Nguyễn Thị Đào			Mẹ vợ					27/04/2021		0	0	
8.4	Nguyễn Văn Tuấn			Em					27/04/2021		0	0	
8.5	Nguyễn Thị Vân			Em					27/04/2021		0	0	

Phụ lục 3: Danh sách Công ty mẹ, người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ năm 2023

STT	Tên cá nhân/ tổ chức	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ liên quan với người nội bộ/ công ty	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của người nội bộ/ công ty	Thời điểm không còn là người có liên quan của người nội bộ/ công ty	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
8.6	Nguyễn Huy			Em					27/04/2021		0	0	
8.7	Phạm Thị Minh Hà			Em dâu					27/04/2021		0	0	
8.8	Bùi Văn Toàn			Em rể					27/04/2021		28.400	0,09	
8.9	Hoàng Thị Minh Thư			Em dâu					27/04/2021		0	0	
8.10	Lê Thị Giang			Vợ					27/04/2021		0	0	
8.11	Nguyễn Lê Tường Vy			Con					27/04/2021		0	0	
8.12	Nguyễn Lê Thảo Nhi			Con					27/04/2021		0	0	Còn nhỏ
8.13	Công ty CP Hóa An			Tổ chức có liên quan	3600464464	08/06/2000	Sở KH & ĐT tỉnh Đồng Nai	20C, KP Cầu Hang, phường Hóa An, tp.Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai	27/04/2021		0	0	Nguyễn Văn Lương làm Thành viên HĐQT, Phó Tổng giám đốc
8.14	Công ty CP Phước Hòa FICO			Tổ chức có liên quan	3500102894	21/01/2005	Sở KH & ĐT tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu	Km 50, quốc lộ 51, phường Tân Phước, thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu	27/04/2021		0	0	Nguyễn Văn Lương làm Thành viên HĐQT
8.15	Công ty CP Sonadezi Châu Đức			Tổ chức có liên quan	3600899948	26/06/2007	Sở KH & ĐT tỉnh Đồng Nai	Tầng 9, Cao ốc Sonadezi, số 1, đường 1, KCN Biên Hòa 1, tp.Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai	27/04/2021		0	0	Nguyễn Văn Lương làm Thành viên HĐQT
9	Hồ Đình Thái		Phó Tổng giám đốc	Người nội bộ					27/04/2011		17	0	
9.1	Trần Văn Văn			Cha vợ					01/01/2021		0	0	
9.2	Nho Thị Mỹ			Mẹ vợ					01/01/2021		0	0	
9.3	Hồ Thị Liên			Chị					27/04/2011		0	0	
9.4	Hồ Đình Minh			Anh					27/04/2011		0	0	

Phụ lục 3: Danh sách Công ty mẹ, người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ năm 2023

STT	Tên cá nhân/ tổ chức	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ liên quan với người nội bộ/ công ty	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của người nội bộ/ công ty	Thời điểm không còn là người có liên quan của người nội bộ/ công ty	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
9.5	Hồ Đình Bình			Anh					27/04/2011		0	0	Đã mất
9.6	Hồ Thị Thuận			Em					27/04/2011		0	0	
9.7	Hoàng Thị Thanh Tuyết			Chị dâu					01/01/2021		0	0	
9.8	Phạm Thị Kiều			Chị dâu					01/01/2021		0	0	
9.9	Trần Quốc Việt			Em rể					01/01/2021		0	0	
9.10	Trần Thị Ngà			Vợ					27/04/2011		0	0	
9.11	Hồ Trần Hải Yến			Con					27/04/2011		0	0	
9.12	Hồ Đình Thái Dương			Con					27/04/2011		0	0	
10	Nguyễn Văn Hiếu		Phó Tổng giám đốc	Người nội bộ					01/06/2014		0	0	
10.1	Lê Văn Cảnh			Cha vợ					01/01/2021		0	0	
10.2	Trần Thị A			Mẹ vợ					01/01/2021		0	0	
10.3	Nguyễn Thị Hồng			Chị					01/06/2014		0	0	
10.4	Nguyễn Đình Khắc			Anh					01/06/2014		0	0	
10.5	Nguyễn Đình Kha			Anh					01/06/2014		0	0	
10.6	Nguyễn Thị Hào			Chị					01/06/2014		0	0	
10.7	Nguyễn Đình Ca			Anh					01/06/2014		0	0	

Phụ lục 3: Danh sách Công ty mẹ, người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ năm 2023

STT	Tên cá nhân/ tổ chức	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ liên quan với người nội bộ/ công ty	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của người nội bộ/ công ty	Thời điểm không còn là người có liên quan của người nội bộ/ công ty	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
10.8	Nguyễn Văn Hiền			Anh					01/06/2014		0	0	
10.9	Nguyễn Văn Hậu			Anh					01/06/2014		0	0	
10.10	Lê Thị Xuân			Chị dâu					01/01/2021		0	0	
10.11	Hoàng Thị Thùy			Chị dâu					01/01/2021		0	0	
10.12	Nguyễn Thị Hải Anh			Chị dâu					01/01/2021		0	0	
10.13	Nguyễn Thị Thành Mai			Chị dâu					01/01/2021		0	0	
10.14	Trần Thành Công			Chị dâu					01/01/2021		0	0	
10.15	Nguyễn Xuân Châu			Anh rể					01/01/2021		0	0	
10.16	Lê Thị Ngọc Hiền			Vợ					01/06/2014		0	0	
10.17	Nguyễn Thị Hồng Phương			Con					01/06/2014		0	0	
10.18	Nguyễn Thành Nam			Con					01/06/2014		0	0	
10.19	Công ty CP Dịch vụ Sonadezi			Tổ chức có liên quan	3600890938	15/05/2007	Sở KH & ĐT tỉnh Đồng Nai	Tầng 8, Cao ốc Sonadezi, số 1, đường 1, KCN Biên Hòa 1, tp. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai	25/04/2017		0	0	Nguyễn Văn Hiếu làm Thành viên HĐQT
11	Trương Lưu		Kế toán trưởng	Người nội bộ					25/04/2009		0	0	
11.1	Tô Thị Xuân			Mẹ					25/04/2009		0	0	
11.2	Bùi Thị Ngân			Vợ					25/04/2009		0	0	
11.3	Trương Thị Ngọc Minh			Con					25/04/2009		0	0	

Phụ lục 3: Danh sách Công ty mẹ, người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ năm 2023

STT	Tên cá nhân/ tổ chức	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ liên quan với người nội bộ/ công ty	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của người nội bộ/ công ty	Thời điểm không còn là người có liên quan của người nội bộ/ công ty	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
11.4	Trương Phú Hưng			Con					25/04/2009		0	0	
12	Hồ Thị Minh Tâm		Trưởng BKS	Người nội bộ					26/04/2012		0	0	
12.1	Hồ Văn Chức			Cha					26/04/2012		0	0	
12.2	Đặng Khắc Quỳnh			Cha chồng					01/01/2021		0	0	
12.3	Lê Thị Ngãi			Mẹ chồng					01/01/2021		0	0	
12.4	Hồ Thị Kim Minh			Chị					26/04/2012		0	0	
12.5	Hồ Thị Thùy			Chị					26/04/2012		0	0	
12.6	Hồ Thị Kim Phương			Chị					26/04/2012		0	0	
12.7	Hồ Trung Thành			Anh					26/04/2012		0	0	
12.8	Nguyễn Văn Tài			Anh rể					01/01/2021		0	0	
12.9	Phạm Văn Lang			Anh rể					01/01/2021		0	0	
12.10	Trần Văn Tý			Anh rể					01/01/2021		0	0	
12.11	Dương Thị Diễm			Chị dâu					01/01/2021		0	0	
12.12	Đặng Khắc Tường			Chồng					26/04/2012		0	0	
12.13	Đặng Hồ Minh Duy			Con					26/04/2012		0	0	Còn nhỏ
12.14	Đặng Hồ Minh Thư			Con					26/04/2012		0	0	Còn nhỏ

Phụ lục 3: Danh sách Công ty mẹ, người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ năm 2023

STT	Tên cá nhân/ tổ chức	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ liên quan với người nội bộ/ công ty	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của người nội bộ/ công ty	Thời điểm không còn là người có liên quan của người nội bộ/ công ty	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
13	Nguyễn Quang Huy		Thành viên BKS	Người nội bộ					27/04/2021		0	0	
13.1	Nguyễn Văn Đăng			Cha					27/04/2021		0	0	
13.2	Vũ Thị Chè			Mẹ					27/04/2021		0	0	
13.3	Lại Văn Vị			Cha vợ					27/04/2021		0	0	
13.4	Nguyễn Thị Nhi			Mẹ vợ					27/04/2021		0	0	
13.5	Lại Thị Hồng Nhung			Vợ					27/04/2021		0	0	
13.6	Nguyễn Thị Vân Anh			Con					27/04/2021		0	0	
13.7	Nguyễn Tiến Dũng			Con					27/04/2021		0	0	Còn nhỏ
13.8	Nguyễn Thị Tuyền			Chị					27/04/2021		0	0	
13.9	Trần Thanh Hiền			Anh rể					27/04/2021		0	0	
13.10	Nguyễn Thị Uyên			Em gái					27/04/2021		0	0	
13.11	Phạm Văn Giáp			Em rể					27/04/2021		0	0	
13.12	Nguyễn Huy Quang			Em trai					27/04/2021		0	0	
13.13	Phạm Thị Tuyền			Em dâu					27/04/2021		0	0	
13.14	Nguyễn Thị Kim Ngân			Em gái					27/04/2021		0	0	
13.15	Phan Anh Văn			Em rể					27/04/2021		0	0	

Phụ lục 3: Danh sách Công ty mẹ, người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ năm 2023

STT	Tên cá nhân/ tổ chức	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ liên quan với người nội bộ/ công ty	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của người nội bộ/ công ty	Thời điểm không còn là người có liên quan của người nội bộ/ công ty	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
14	Đình Lê Hoàng		Thành viên BKS	Người nội bộ					27/04/2021		349	0	
14.1	Đình Đức Kế			Cha					27/04/2021		0	0	
14.2	Lê Thị Thu Hiền			Mẹ					27/04/2021		0	0	
14.3	Nguyễn Hữu Lân			Cha vợ					27/04/2021		0	0	
14.4	Lê Thị Hồng Hải			Mẹ vợ					27/04/2021		0	0	
14.5	Nguyễn Thị Thu Hà			Vợ					27/04/2021		0	0	
14.6	Đình Nguyễn An Nhiên			Con					27/04/2021		0	0	Còn nhỏ
14.7	Đình Thanh Tâm			Con					27/04/2021		0	0	Còn nhỏ
14.8	Đình Thùy Hương			Em					27/04/2021		0	0	
14.9	Lê Nhật Huy			Em rể					27/04/2021		0	0	
15	Vũ Trọng Dũng		Trưởng ban KTNB	Người nội bộ					07/05/2021		0	0	
15.1	Nguyễn Thị Liễu			Mẹ					07/05/2021		0	0	
15.2	Vũ Thị Kim Oanh			Chị					07/05/2021		0	0	
15.3	Vũ Trọng Liệt			Anh					07/05/2021		0	0	
15.4	Vũ Thị Kim Liên			Chị					07/05/2021		0	0	
15.5	Vũ Trọng Phương			Anh					07/05/2021		0	0	

Phụ lục 3: Danh sách Công ty mẹ, người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ năm 2023

STT	Tên cá nhân/ tổ chức	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ liên quan với người nội bộ/ công ty	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của người nội bộ/ công ty	Thời điểm không còn là người có liên quan của người nội bộ/ công ty	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
15.6	Vũ Thị Kim Dung			Chị					07/05/2021		0	0	
15.7	Vũ Thị Đình			Chị					07/05/2021		0	0	
15.8	Nguyễn Đức Hoàng			Anh rể					07/05/2021		0	0	
15.9	Nguyễn Hữu Thành			Anh rể					07/05/2021		0	0	
15.10	Huỳnh Văn Thắng			Anh rể					07/05/2021		0	0	
15.11	Hồ Trường Chiến			Anh rể					07/05/2021		0	0	
15.12	Dương Thị Ngọc Tuyết			Chị dâu					07/05/2021		0	0	
15.13	Nguyễn Trần Song Thương			Vợ					07/05/2021		0	0	
15.14	Vũ Nguyễn Tùng Doanh			Con					07/05/2021		0	0	
15.15	Vũ Nguyễn Đăng Doanh			Con					07/05/2021		0	0	
15.16	Công ty CP Đầu tư Xây dựng và Vật liệu Đồng Nai			Tổ chức có liên quan	3600259352	29/09/2005	Sở KH & ĐT tỉnh Đồng Nai	Số 138, đường Nguyễn Ái Quốc, phường Trảng Dài, tp.Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai	21/04/2022		0	0	Vũ Trọng Dũng làm Thành viên HĐQT
15.17	Công ty CP BOT 319 Cường Thuận CTI			Tổ chức có liên quan	3603443783	16/02/2017	Sở KH & ĐT tỉnh Đồng Nai	Số 315, đường Võ Nguyên Giáp, xã Phước Tân, tp.Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai	28/06/2022		0	0	Vũ Trọng Dũng làm Thành viên BKS
16	Lê Thanh Thúy		Thành viên Ban KTNB	Người nội bộ					07/05/2021		5.000	0,02	
16.1	Lê Nhất Đình			Cha					07/05/2021		1.420	0	
16.2	Ngô Thị Hằng			Mẹ					07/05/2021		0	0	
16.3	Lê Uyên Thảo			Chị					07/05/2021		0	0	

Phụ lục 3: Danh sách Công ty mẹ, người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ năm 2023

STT	Tên cá nhân/ tổ chức	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ liên quan với người nội bộ/ công ty	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của người nội bộ/ công ty	Thời điểm không còn là người có liên quan của người nội bộ/ công ty	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
16.4	Lê Đức Thuận			Anh					07/05/2021		0	0	
16.5	Lê Anh Thư			Em					07/05/2021		0	0	
16.6	Lê Thị Minh Duyên			Chị dâu					07/05/2021		0	0	
16.7	Trần Niên Thuận			Em rể					07/05/2021		0	0	
16.8	Trần Thiện Ân			Chồng					07/05/2021		1.100	0,004	
16.9	Trần Thiện Duy			Con					07/05/2021		0	0	
16.10	Trần Duy Khang			Con					07/05/2021		0	0	
16.11	Trần Lê Gia Linh			Con					07/05/2021		0	0	Còn nhỏ
17	Hồ Thị Thúy Loan		Người phụ trách quản trị công ty, Thư ký công ty	Người nội bộ					01/01/2021		40.000	0,13	
17.1	Nguyễn Thị Châu			Mẹ					01/01/2021		0	0	
17.2	Hồ Đức Thành		Thành viên HĐQT, Tổng giám đốc	Anh					01/01/2021		205.301	0,68	
17.3	Hồ Thị Thúy Hà			Chị					01/01/2021		0	0	
17.4	Đỗ Thị Thu Hương			Chị dâu					01/01/2021		94.258	0,31	
17.5	Hồ Tuất			Anh rể					01/01/2021		1.102	0,004	